

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **23/12/2024** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **33/23-12-2024** Αριθ. Απόφασης: **422/2024**

Στη Ρόδο σήμερα την **23^η Δεκεμβρίου** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:30 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** με **μικτό τρόπο** (Δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Zoom), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αλέξανδρου Βασιλείου Α. Κολιάδη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/69985/19.12.2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Κυριάκου Κασάπη, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 98/8182/26-01-2024 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΓΙΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	19. ΣΤΑΓΚΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ
2. ΒΑΓΙΑΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	20. ΣΩΤΡΙΛΛΗΣ ΘΩΜΑΣ- Αντιδήμαρχος
3. ΒΑΡΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	21. ΤΟΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – Αντιδήμαρχος
4. ΓΙΑΝΝΕΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ Αντιδήμαρχος	22. ΤΣΟΥΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος
5. ΘΩΜΑΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ Αντιδήμαρχος	23. ΧΑΛΚΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- Αντιδήμαρχος
6. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Αντιδήμαρχος	24. ΧΑΤΖΗΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
7. ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ – Πρόεδρος Δ.Σ.	25. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ»
8. ΚΩΣΤΑΣ ΘΩΜΑΣ – Αντιδήμαρχος	26. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
9. ΛΑΜΠΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ	27. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
10. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	28. ΚΙΑΧΑΓΙΑ – ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
11. ΜΕΝΕΓΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- Αντιδήμαρχος (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)	29. ΚΟΡΔΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

12. ΜΗΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	30. ΣΠΑΝΟΣ – ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
13. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΑΒΒΙΝΑ- Αντιδήμαρχος	31. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
14. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	32. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
15. ΠΑΤΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	33. ΦΛΕΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
16. ΠΑΥΛΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος	34. ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
17. ΠΑΥΛΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	35. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ – Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»
18. ΠΛΥΓΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ – Αντιδήμαρχος	5. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΤΣΟΥΒΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ- Αντιδήμαρχος	6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
3. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ	7. ΣΑΡΙΚΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
4. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΑΡΧΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ για το νησί μας» - Γραμματέας Δ.Σ.	8. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα τριών (43) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι τριάντα πέντε (35), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κυριάκος Κασάπης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 36° : Γνωμοδότηση για την οριοθέτηση τμήματος του υδατορέματος «Πλατύρεμα (Μπρασιανός)» μεταξύ των γηπέδων με Κ.Μ.1411 και 1093Ζ γαιών Αφάντου, εντός του ΕΣΧΑΔΑ «Αφάντου – Ρόδος» στην περιοχή παραλίας Αφάντου Δήμου Ρόδου

Τέθηκε υπόψη των μελών του σώματος η με α/α 14757/19-12-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Θέμα: «Γνωμοδότηση για την οριοθέτηση τμήματος του υδατορέματος «Πλατύρεμα (Μπρασιανός)» μεταξύ των γηπέδων με Κ.Μ.1411 και 1093Ζ γαιών Αφάντου, εντός του ΕΣΧΑΔΑ «Αφάντου -Ρόδου» στην περιοχή παραλίας Αφάντου Δήμου Ρόδου

Με το με α.π. 32852/02-12-2024 (63045/11-12-2024 Δ.Ρόδου) έγγραφο του ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου Δ/ση Χωροταξίας & Περιβαλλοντικής Πολιτικής) ζητείται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ρόδου να εκφράσει γνώμη για τον προτεινόμενο καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος «Πλατύρεμα (Μπρασιανός)» μεταξύ των γηπέδων με Κ.Μ.1411 και 1093Ζ γαιών Αφάντου, εντός του ΕΣΧΑΔΑ «Αφάντου -Ρόδου» στην περιοχή παραλίας Αφάντου Δήμου Ρόδου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγρ. Α 2.3 του άρθρου 3 του Νόμου 4258/2014 (ΦΕΚ 94/14.04.2014).

Σύμφωνα με την παράγρ. Α2.3 του άρθρου 3 του ως άνω Νόμου, «Για τον καθορισμό των οριογραμμών απαιτείται γνώμη του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, σε χρονικό διάστημα ενός μηνός από τη διαβίβαση του σχετικού φακέλου. Εντός της προθεσμίας αυτής ο Δήμος ή η Κοινότητα υποχρεούται να προβεί σε ανάρτηση του προβλεπόμενου στην περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του παρόντος νόμου τοπογραφικού διαγράμματος. Στην περίπτωση που η παραπάνω προθεσμία παρέλθει άπρακτη, η αρμόδια αρχή καθορίζει τις οριογραμμές χωρίς τη γνώμη αυτή».

Η μελέτη οριοθέτησης συντάχθηκε από τους Μελετητές Ελίζα και Γεώργιο Διακογεωργίου. Η οριοθέτηση του ρέματος αφορά σε τμήμα της κοίτης με μήκος 520,00 μέτρων.

Στο εισηγητικό έγγραφο αναφέρεται ότι «το τεχνικό Νο2, το οποίο εξυπηρετεί την εγκάρσια διέλευση οχημάτων και πεζών της υφιστάμενης παραλιακής οδού, βρίσκεται εντός ζώνης αιγιαλού, όπως και σημαντικό τμήμα της παραλιακής οδού, και επίσης είναι ανεπαρκές για τη διοχέτευση όχι μόνο της πλημμύρας της 50ετίας, αλλά και μικρότερης περιόδου επαναφοράς, όπως φάνηκε πολλές φορές με υπερπήδηση του τεχνικού και της οδού από τις πλημμύρες των τελευταίων ετών, καταστρέφοντας το οδόστρωμα, διαβρώνοντας την παραλία και το πρανές της οδού, αλλά κυρίως εγκυμονώντας κίνδυνο απώλειας ζωής για τους διερχόμενους. Μετά τα παραπάνω είναι άμεση η ανάγκη κατεδαφίσεως το εν λόγω τεχνικού. Σύμφωνα δε με το μελετητή, πρόταση για νέο τεχνικό θα προκύψει μετά την ολοκλήρωση της μελέτης του MASTERPLAN του ΕΣΧΑΔΑ»

Ο παραλιακός δρόμος στην παραλία Αφάντου μήκους 4.750 μ. μέσου πλάτους 7 μ., είναι ασφαλτοστρωμένος πάνω από 50ετία, εμφανίζεται στους χάρτες ΓΥΣ δεκαετίας 1970, έχει αφετηρία από κόμβο με φωτεινούς σηματοδότες της Εθνικής οδού Ρόδου – Λίνδου Κ14και εξυπηρετεί λουόμενους και κάτοικους της περιοχής, ενώ το καλοκαίρι δέχεται μεγάλο κυκλοφοριακό φόρτο αφού αποτελεί παράκαμψη της Εθνικής οδού εκτός κατοικημένης περιοχής. Η καθαίρεση του εν λόγω σωληνωτού τεχνικού χωρίς πρόβλεψη άμεσης αντικατάστασής του δημιουργεί σοβαρή κυκλοφοριακή δυσλειτουργία, αφού στην ουσία καταργεί υφιστάμενη από 50ετίας ασφαλτοστρωμένη οδό που αποτελεί και τον μοναδικό συμβαλλόμενο οδικό κλάδο στον κόμβο Κ-14

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία μας

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

«θετική γνωμοδότηση στην προτεινόμενη οριοθέτηση υδατορέματος «Πλατύρεμα (Μπρασιανός)» μεταξύ των γηπέδων με Κ.Μ.1411 και 1093Ζ γαιών Αφάντου, εντός του ΕΣΧΑΔΑ «Αφάντου -Ρόδου» στην περιοχή παραλίας Αφάντου Δήμου Ρόδου υπό την προϋπόθεση ότι το τεχνικό Νο2 δεν καθαιρείται και δεν καταργείται η συνέχεια της υφιστάμενης παραλιακής οδού, έως ότου προκύψουν οι συνθήκες άμεσης αντικατάστασής του μετά την ολοκλήρωσης της μελέτης του MASTERPLAN του ΕΣΧΑΔΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την με α/α 14757/19-12-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών, της εφαρμογής εισηγήσεων του Δήμου Ρόδου,
- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006, του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του Ν. 5013/2023,
- Την «**ΑΠΟΧΗ**» του επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ» κ. Καλετού Πότσου, από την ψηφοφορία του συγκεκριμένου θέματος,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος στο συγκεκριμένο θέμα, ήτοι επί τριάντα τεσσάρων (34) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, ψήφισαν «**ΥΠΕΡ**» οι τριάντα τέσσερις (34),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά στην οριοθέτηση τμήματος του υδατορέματος «Πλατύρεμα (Μπρασιανός)» μεταξύ των γηπέδων με Κ.Μ.1411 και 1093Ζ γαιών Αφάντου, εντός του ΕΣΧΑΔΑ «Αφάντου – Ρόδος» στην περιοχή παραλίας Αφάντου Δήμου Ρόδου, υπό την προϋπόθεση ότι το τεχνικό Νο2 δεν καθαιρείται και δεν καταργείται η συνέχεια της υφιστάμενης παραλιακής οδού, έως ότου προκύψουν οι συνθήκες άμεσης αντικατάστασής του μετά την ολοκλήρωση της μελέτης του MASTERPLAN του ΕΣΧΑΔΑ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Β. ΚΑΣΑΠΗΣ