

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **23/12/2024** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **33/23-12-2024** Αριθ. Απόφασης: **407/2024**

Στη Ρόδο σήμερα την **23^η Δεκεμβρίου** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:30 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** με **μικτό τρόπο** (Δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Zoom), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αλέξανδρου Βασιλείου Α. Κολιάδη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/69985/19.12.2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Κυριάκου Κασάπη, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 98/8182/26-01-2024 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΓΙΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	19. ΣΤΑΓΚΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ
2. ΒΑΓΙΑΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	20. ΣΩΤΡΙΛΛΗΣ ΘΩΜΑΣ- Αντιδήμαρχος
3. ΒΑΡΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	21. ΤΟΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – Αντιδήμαρχος
4. ΓΙΑΝΝΕΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ Αντιδήμαρχος	22. ΤΣΟΥΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος
5. ΘΩΜΑΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ Αντιδήμαρχος	23. ΧΑΛΚΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- Αντιδήμαρχος
6. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Αντιδήμαρχος	24. ΧΑΤΖΗΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
7. ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ – Πρόεδρος Δ.Σ.	25. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ»
8. ΚΩΣΤΑΣ ΘΩΜΑΣ – Αντιδήμαρχος	26. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
9. ΛΑΜΠΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ	27. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
10. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	28. ΚΙΑΧΑΓΙΑ – ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
11. ΜΕΝΕΓΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- Αντιδήμαρχος (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)	29. ΚΟΡΔΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

12. ΜΗΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	30. ΣΠΑΝΟΣ – ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
13. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΑΒΒΙΝΑ- Αντιδήμαρχος	31. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
14. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	32. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
15. ΠΑΤΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	33. ΦΛΕΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
16. ΠΑΥΛΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος	34. ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
17. ΠΑΥΛΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	35. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ – Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»
18. ΠΛΥΓΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ – Αντιδήμαρχος	5. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΤΣΟΥΒΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ- Αντιδήμαρχος	6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
3. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ	7. ΣΑΡΙΚΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
4. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΑΡΧΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ για το νησί μας» - Γραμματέας Δ.Σ.	8. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα τριών (43) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι τριάντα πέντε (35), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κυριάκος Κασάπης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 21^ο: Έγκριση 2ης παράτασης προθεσμίας του έργου: "Ενεργειακή Αναβάθμιση Διαμόρφωση Παιδικού Σταθμού Έπαυλης Δήμου Ρόδου".

Τέθηκε υπόψη των μελών του σώματος η με α/α 14690/02-12-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Μεσαιωνικής Πόλης και Μνημείων, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Θέμα: Έγκριση 2^{ης} παράτασης προθεσμίας του έργου: "Ενεργειακή Αναβάθμιση Διαμόρφωση Παιδικού Σταθμού Έπαυλης Δήμου Ρόδου".

Με την υπ' αριθμό 649/28-9-2022 (ΑΔΑ: 6ΑΛ4Ω1Ρ-9ΜΒ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου εγκρίθηκε η μελέτη του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διαμόρφωση Παιδικού Σταθμού Έπαυλης Δήμου Ρόδου» και καθορίστηκαν οι όροι δημοπράτησης.

Με την υπ αριθ. 22/17-2-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το 1ο πρακτικό διαγωνισμού του έργου και ορίστηκε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία «ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΛΙΝΑΡΔΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. δ.τ. ΑΝΑΚΤΩΡ Ε.Ε.»

Με την υπ αριθ. 204/21-06-2024 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό διαγωνισμού του έργου με την οποία ορίστηκε οριστικός ανάδοχος η εταιρεία «ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΛΙΝΑΡΔΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. δ.τ. ΑΝΑΚΤΩΡ Ε.Ε.», με μέση έκπτωση 20,40%.

Η Σύμβαση για την εκτέλεση του παραπάνω έργου υπογράφηκε στις 3/11/2023 (αρ. πρωτοκόλου 2/66404) μεταξύ του Δήμου Ρόδου και του αναδόχου κ. Σταμάτη Λινάρδου, με σύνολο δαπάνης 318.384,89 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ .

Επιβλέποντες του έργου, σύμφωνα με το με αριθμό πρωτοκόλλου 2/69504/24-11-2023 έγγραφο, ορίζονται ο Γιαννόπουλος Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, ο Περνάρης Γεώργιος Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ και ο Κιαουρτζής Εμμανουήλ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ.

Με την κύρια Σύμβαση ορίζεται προθεσμία για την περαίωση όλων των εργασιών της Εργολαβίας έως τις 4/ 6/2024.

Ο ανάδοχος υπέβαλε την με αριθμό πρωτοκόλλου 2/8684/13.02.2024 αίτηση για παράταση εργασιών τεσσάρων (4) μηνών έως τις 3/10/2024 λόγω καθυστέρησης διακοπής λειτουργίας του παιδικού σταθμού. Συγκεκριμένα ενώ η υπογραφή της σύμβασης έγινε στις 3/11/2023 η ειδοποίηση για την έναρξη των εργασιών στάλθηκε στις 5/3/2024 στον ανάδοχο. Η παράταση έως τις 3-10-2024 εγκρίθηκε με την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 125/2024 (ΨΕΟΑΩ1Ρ-ΒΣΥ) . Με την υπ' αριθμόν 2/51146/19-9-2024 αίτηση ο ανάδοχος ζητάει παράταση εργασιών έως τις 3/3/2025, διότι εκκρεμεί η σύνταξη του 1^{ου} ΑΠΕ και επειδή έχει υποβάλλει ειδική δήλωση διακοπής εργασιών λόγω μη πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού στις 31/7/2024.

Μετά τ' ανωτέρω ζητείται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ρόδου να αποφασίσει:

Την έγκριση της παράτασης προθεσμίας του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διαμόρφωση Παιδικού Σταθμού Έπαυλης Δήμου Ρόδου» έως τις 03/03/2025 με αναθεώρηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την με α/α 14690/02-12-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Μεσαιωνικής Πόλης και Μνημείων, της εφαρμογής εισηγήσεων του Δήμου Ρόδου,
- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006, του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του Ν. 5013/2023,
- Την υπ' αρ. 98-2024 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, σύμφωνα με την οποία «*Τα μέλη του συλλογικού οργάνου που δίνουν λευκή ψήφο ή αρνηθούν να δώσουν ψήφο (αποχή από την ψηφοφορία ή οποία εκφράζεται συνήθως με την δήλωση «Παρών»)* δεν προσυπολογίζονται στα παρόντα μέλη για την λήψη απόφασης»,
- Την δήλωση των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Αντωνίου Καμπουράκη, Στέφανου Δράκου, Ευστράτιου Καρίκη, Τσαμπίκας Κιαχαγιά-Μαγιόγλου, Μιχαήλ Κορδίνα, Αναστάσιου Σπανού-Παπαγιάννη, Αθανάσιου Στάμου, Δημητρίου Τσίικκη, Ιωάννη Φλεβάρη, ότι ψηφίζουν «**ΚΑΤΑ**» στο συγκεκριμένο θέμα,

- Την «**ΑΠΟΧΗ**» του επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ» κ. Καλετού Πότσου, από την ψηφοφορία του συγκεκριμένου θέματος,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί τριάντα τεσσάρων (34) παρόντων μελών στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν «**ΥΠΕΡ**» οι είκοσι πέντε (25), ήτοι:
 - Τα μέλη της πλειοψηφίας όπως αποτυπώνονται στον πίνακα των παρόντων μελών, με αύξοντα αριθμό από (1) έως και (24) και το
 - Το μέλος της μειοψηφίας όπως αποτυπώνεται στον πίνακα των παρόντων μελών, με αύξοντα αριθμό (34).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διαμόρφωση Παιδικού Σταθμού Έπαυλης Δήμου Ρόδου» έως τις **03/03/2025** με αναθεώρηση.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Β. ΚΑΣΑΠΗΣ