

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **30/09/2024** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **24/30-09-2024** Αριθ. Απόφασης: **298/2024**

Στη Ρόδο σήμερα την **30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **17:00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** με **μικτό τρόπο** (Δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Zoom), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αλέξανδρου Βασιλείου Α. Κολιάδη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/52470/26.09.2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Κυριάκου Κασάπη, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 98/8182/26-01-2024 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

<b>1.</b> ΒΑΓΙΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	<b>20.</b> ΤΣΟΥΒΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>
<b>2.</b> ΒΑΓΙΑΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	<b>21.</b> ΤΣΟΥΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>
<b>3.</b> ΒΑΡΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>22.</b> ΧΑΛΚΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>
<b>4.</b> ΓΙΑΝΝΕΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>23.</b> ΧΑΤΖΗΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
<b>5.</b> ΘΩΜΑΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>24.</b> ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- <b>Επικεφαλής παράταξης</b> <b>«ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ»</b>
<b>6.</b> ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>25.</b> ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
<b>7.</b> ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ - <b>Πρόεδρος Δ.Σ.</b>	<b>26.</b> ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ
<b>8.</b> ΚΩΣΤΑΣ ΘΩΜΑΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>27.</b> ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - <b>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b>
<b>9.</b> ΛΑΜΠΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ	<b>28.</b> ΚΙΑΧΑΓΙΑ - ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ
<b>10.</b> ΜΕΝΕΓΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>29.</b> ΚΟΡΔΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
<b>11.</b> ΜΗΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	<b>30.</b> ΣΠΑΝΟΣ - ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
<b>12.</b> ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΑΒΒΙΝΑ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>31.</b> ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

<b>13.</b> ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	<b>32.</b> ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
<b>14.</b> ΠΑΤΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>33.</b> ΦΛΕΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
<b>15.</b> ΠΑΥΛΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>34.</b> ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
<b>16.</b> ΠΑΥΛΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	<b>35.</b> ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - <b>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος - Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη</b>
<b>17.</b> ΣΤΑΓΚΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ	<b>36.</b> ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - <b>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>
<b>18.</b> ΣΩΤΡΙΛΛΗΣ ΘΩΜΑΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>37.</b> ΣΑΡΙΚΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ- <b>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>
<b>19.</b> ΤΟΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

<b>1.</b> ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>4.</b> ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- <b>Επικεφαλής παράταξης «ΑΡΧΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ για το νησί μας» - Γραμματέας Δ.Σ.</b>
<b>2.</b> ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>5.</b> ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ - <b>Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»</b>
<b>3.</b> ΠΛΥΓΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	<b>6.</b> ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- <b>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα τριών (43) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι τριάντα επτά (37), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κυριάκος Κασάπης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

**ΘΕΜΑ 28<sup>ο</sup>: Χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗ Δ.Κ. ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ», (προϋπολογισμού 200.000,00€ με Φ.Π.Α 24%).**

Τέθηκε υπόψη των μελών του σώματος η με αριθμό 14437/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗ Δ.Κ. ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ» (προϋπολογισμού 200.000,00€ με Φ.Π.Α 24%).

1. Με την υπ' αριθμ. 297/18-04-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου, εγκρίθηκε η μελέτη και η κατάρτιση των όρων διακήρυξης του έργου.

2. Με την υπ' αριθμ. 508/12-07-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου εγκρίθηκε το 1ο πρακτικό του Διαγωνισμού με το οποίο αποκλείστηκε η εργοληπτική επιχείρηση <<ΝΙΚΟΣ Β.Λ.Τ. Α.Ε.> και ανατέθηκε προσωρινά η εκτέλεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «ΕΡΓΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Ι.Κ.Ε».
3. Με το υπ' αριθμ. 16/44639/27-07-2022 έγγραφο ζητήθηκε η προσκόμιση των δικαιολογητικών του έργου, τα οποία υποβλήθηκαν μέσω του συστήματος στις 03-08-2022 με αρ. πρωτ. 47280/04-08-2022
4. Με την υπ' αριθμ. 761 /18-11-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου που νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 1283/19-01-2023 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> πρακτικό του διαγωνισμού και κατακυρώνεται οριστικά το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στην εργοληπτική επιχείρηση << ΕΡΓΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Ι.Κ.Ε >> με προϋπολογισμό 200.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α 24% και προσφερθείσα μέση έκπτωση 37,63 % επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
5. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 16/3997/19-01-2023 κοινοποιήθηκε στον ανάδοχο η πρόσκληση για προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης για την υπογραφή της σύμβασης του έργου, ο οποίος την υπέβαλε με το υπ' αριθμ. πρωτ.6346/02-02-2023 έγγραφο του
6. Η σύμβαση κατασκευής του έργου ποσού 124.747,27€ συμπεριλαμβανομένης της αναθεώρησης και Φ.Π.Α. 24% υπογράφηκε στις 14-02-2023 με αρ. πρωτ.16/8327 και προβλέπει προθεσμία αποπεράτωσης του έργου 6 μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης που έληγε στις 12-08-2023.
7. Με την υπ' αριθ. 447/07-09-2023 εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ και η 1<sup>η</sup> παράταση του ανωτέρου έργου για 3 μήνες δηλαδή έως τις 12-11-2023
8. Με την υπ' αριθ. 570/19-12-2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου εγκρίθηκε παράταση 4 μηνών μέχρι δηλαδή στις 12-03-2024.
9. Με την υπ' αριθ. 157/26-04-2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου εγκρίθηκε παράταση 4 μηνών μέχρι δηλαδή στις 12-07-2024.
10. Με το υπ' αριθ. Πρωτ.: 16/36397/09-07-2024 έγγραφο του ο ανάδοχος ζητά παράταση 4 μηνών μέχρι δηλαδή στις 12-11-2024 διότι όπως αναφέρει :
  1. Δεν έχουν εγκριθεί οι απαιτούμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις της μελέτης εργοταξιακής σήμανσης για την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου
  2. Είναι αδύνατη η εκτέλεση εργασιών του έργου λόγω της αυξημένης κίνησης εξαιτίας της θερινής τουριστικής περιόδου.

Κατόπιν των παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη ότι :

α) Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016,  
*‘Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρούνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας. Η οριακή προθεσμία αρχίζει την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας και κατά τη διάρκειά της η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου ‘.*

β) Σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016,  
*‘Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δύναται να παραταθεί και μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, εφόσον υποβληθεί αίτημα του αναδόχου και εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή. Η παράταση του πρώτου εδαφίου*

*χορηγείται συνολικά ή τμηματικά, για χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία,”*

Άρα ο ανάδοχος είναι εντός της 3μηνης οριακής προθεσμίας που έχει υποχρέωση να συνεχίσει την κατασκευή του έργου και αφού έχει υποβληθεί αίτημα από αυτόν η Υπηρεσία :

#### **ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗ Δ.Κ. ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ» κατά 4 μήνες από την προβλεπόμενη από τη σύμβαση και τις παρατάσεις λήξη της δηλαδή έως 12/11/2024.

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:**

- Την με αριθμό 14437/16-09-2024 της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών, της εφαρμογής εισηγήσεων του Δήμου Ρόδου,
- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006, του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του Ν. 5013/2023,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί τριάντα επτά (37) παρόντων μελών στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν «**ΥΠΕΡ**» και οι τριάντα επτά (37),

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗ Δ.Κ. ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ» κατά 4 μήνες από την προβλεπόμενη από τη σύμβαση και τις παρατάσεις λήξη της δηλαδή έως την 12/11/2024.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Β. ΚΑΣΑΠΗΣ