

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **30/09/2024** **Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου**

Αριθ. Πρακτικού: **24/30-09-2024** Αριθ. Απόφασης: **276/2024**

Στη Ρόδο σήμερα την **30^η Σεπτεμβρίου** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **17:00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση με μικτό τρόπο** (Δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Zoom), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αλέξανδρου Βασιλείου Α. Κολιάδη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/52470/26.09.2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Κυριάκου Κασάπη, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 98/8182/26-01-2024 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΓΙΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	20. ΤΣΟΥΒΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ- Αντιδήμαρχος
2. ΒΑΓΙΑΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	21. ΤΣΟΥΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος
3. ΒΑΡΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	22. ΧΑΛΚΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- Αντιδήμαρχος
4. ΓΙΑΝΝΕΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ Αντιδήμαρχος	23. ΧΑΤΖΗΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
5. ΘΩΜΑΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ Αντιδήμαρχος	24. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ»
6. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - Αντιδήμαρχος	25. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
7. ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ - Πρόεδρος Δ.Σ.	26. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ
8. ΚΩΣΤΑΣ ΘΩΜΑΣ - Αντιδήμαρχος	27. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
9. ΛΑΜΠΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ	28. ΚΙΑΧΑΓΙΑ - ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ
10. ΜΕΝΕΓΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- Αντιδήμαρχος	29. ΚΟΡΔΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
11. ΜΗΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	30. ΣΠΑΝΟΣ - ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
12. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΑΒΒΙΝΑ- Αντιδήμαρχος	31. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
13. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	32. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

14. ΠΑΤΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	33. ΦΛΕΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
15. ΠΑΥΛΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος	34. ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
16. ΠΑΥΛΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	35. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος - Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη
17. ΣΤΑΓΚΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ	36. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
18. ΣΩΤΡΙΛΛΗΣ ΘΩΜΑΣ- Αντιδήμαρχος	37. ΣΑΡΙΚΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
19. ΤΟΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	4. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΑΡΧΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ για το νησί μας» - Γραμματέας Δ.Σ.
2. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	5. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ - Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»
3. ΠΛΥΓΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	6. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα τριών (43) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι τριάντα επτά (37), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κυριάκος Κασάπης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 06^ο: Έγκριση της με αρ. 394/2024 σε ορθή επανάληψη απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΡ «περί Τροποποίησης απόφασης της υπ' αριθμ. 77/2019 απόφασης Δ.Σ. ΔΕΥΑΡ (Κανονισμός Δικτύων Ύδρευσης)».

Τέθηκε υπόψη των μελών του σώματος η με αριθμό 394/2024 σε ορθή επανάληψη Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Ρόδου (ΔΕΥΑΡ), η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**Ορθή Επανάληψη**

Της από 11-07-2024 **Τακτικής** Συνεδρίασης του **Διοικητικού Συμβουλίου** της **Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Ρόδου (ΔΕΥΑΡ)**.

Αριθμ. Πρακτικού: 16/11-07-2024**Αριθ. Απόφασης : 394/11-07-2024**

Στη Ρόδο σήμερα, 11-07-2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 στα γραφεία της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Ρόδου (ΔΕΥΑΡ), συνήλθε σε Τακτική Δια Ζώσης (Αριθμ. πρωτ. 41109/2023 Εγκυκλ. 577/2023, ΑΔΑ: ΨΤΝΠ46ΜΤΛ6-ΡΙ2, Υπ. Εσωτ.) Συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της

ΠΑΡΟΝΤΕΣ στην έναρξη της συνεδρίασης	1/. 2/. 3/. 4/. 5/. 6/. 7/. 8/. 9/.	Βαγιανός Σωτήριος, Δημοτικός Σύμβουλος, Πρόεδρος Δ.Σ. Μητσού Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. Παπαγεωργίου Σαββίνα, Αιρετό Μέλος Λάμπης Χρυσοβαλάντης, Αιρετό Μέλος Ζανεττούλλης Δημήτριος, Αιρετό Μέλος Στάγκας Στέργος, Λαϊκό Μέλος Αποστολάκη Μαρία, Λαϊκό Μέλος Καρανικόλας Ελευθέριος, εκπρόσωπος Εργαζομένων ΔΕΥΑΡ Μπράτισης Μιχαήλ, εκπρόσωπος ΤΕΕ Δωδ/σου
ΑΠΟΝΤΕΣ	1/. 2/.	Παυλούς Γεώργιος, Αιρετό Μέλος Τσίικης Δημήτριος, Αιρετό Μέλος

Επιχείρησης, ύστερα από νομότυπη πρόσκληση (αρ. πρωτ. 8054/08-07-2024) του Προέδρου, που έγκαιρα επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν:

1. Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής, κ. Κ. Παπαμιχαήλ
2. Η Νομική Σύμβουλος, κα Κ. Νικολιδάκη
3. Η γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου, κα Δ. Κομιζόγλου
4. Υπηρεσιακοί παράγοντες

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αρχίζει η συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 02°	Τροποποίηση απόφασης της υπ' αριθμ. 77/2019 απόφασης Δ.Σ. ΔΕΥΑΡ (Κανονισμός Δικτύων Ύδρευσης)
-----------------	--

Ο Πρόεδρος κ. Σ. Βαγιανός, θέτει υπόψη του Δ.Σ. το υπ αριθμ. πρωτ. 7986/2024 έγγραφο του Αν. Γενικού Διευθυντή κ. Κ. Παπαμιχαήλ, με θέμα : **Τροποποίησης Κανονισμού Δικτύου Ύδρευσης** με το οποίο εισηγείται τα παρακάτω:

« Στη παράγραφο 5 του Άρθρου 12 του Κανονισμού Δικτύου ύδρευσης που αφορά επεκτάσεις του δικτύου ύδρευσης για υδροδότηση ακινήτων εκτός Σχεδίου ή εκτός ορίων οικισμού αναφέρεται:

« 5. Στην περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, γίνεται επέκταση του δικτύου με ευθύνη και δαπάνες του ιδιοκτήτη, μετά από αίτησή του και σχετική έγκριση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΡ και εφόσον η Υπηρεσία Ύδρευσης-Άρδευσης βεβαιώσει ότι υπάρχει επάρκεια νερού. Η μελέτη και η επίβλεψη της επέκτασης βαρύνει και γίνεται από τη ΔΕΥΑΡ. Η επέκταση με την ολοκλήρωσή της περιέρχεται στην κυριότητα της ΔΕΥΑΡ, που έχει το δικαίωμα να τη χρησιμοποιήσει μελλοντικά για την υδροδότηση και άλλων ακινήτων»

Επειδή η παραπάνω διαδικασία δεν εξασφαλίζει την καλή κατασκευή της επέκτασης του δικτύου ύδρευσης σύμφωνα με την μελέτη και τις τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας προτείνεται η τροποποίηση του παραπάνω άρθρου ως εξής:

« 5. Στην περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, γίνεται επέκταση του δικτύου, μετά από αίτησή του ιδιοκτήτη. Η Υπηρεσία Ύδρευσης-Αρδευσης αφού βεβαιώσει ότι υπάρχει επάρκεια νερού εκπονεί την μελέτη επέκτασης του δικτύου ύδρευσης. Η κατασκευή και η επίβλεψη της επέκτασης γίνεται από τη ΔΕΥΑΡ και βαρύνει εξολοκλήρου τον ιδιοκτήτη που θα πρέπει να καταβάλει το κόστος επέκτασης πριν την έναρξη κατασκευής του έργου.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και ύστερα από αδυναμία της ΔΕΥΑΡ να κατασκευάσει την επέκταση δικτύου, η κατασκευή δύναται να γίνει με μέριμνα και έξοδα του ιδιοκτήτη. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έγκριση της μελέτης από το ΔΣ της ΔΕΥΑΡ. Η επίβλεψη της επέκτασης θα γίνεται σε κάθε περίπτωση από τις αρμόδιες υπηρεσίες της ΔΕΥΑΡ.

Η επέκταση με την ολοκλήρωσή της περιέρχεται στην κυριότητα της ΔΕΥΑΡ, που έχει το δικαίωμα να τη χρησιμοποιήσει μελλοντικά για την υδροδότηση και άλλων ακινήτων.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση και με ομόφωνη γνώμη των παρόντων μελών λαμβάνεται η παρακάτω απόφαση:

Απόφαση 394 / 2024

Το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΡ, λαμβάνοντας υπόψη :

1. Τους αρχικούς Κανονισμούς οι οποίοι εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΡ και από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ρόδου με τις κάτωθι αποφάσεις:

Κανονισμός Δικτύου Ύδρευσης: Απόφαση 35/2011 του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΡ, Απόφαση 757/2011 Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου.

Τροποποίηση Κανονισμού Δικτύου Ύδρευσης: Απόφαση 77/2019 του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΡ, Απόφαση 457/2019 Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου.

Τροποποίηση Κανονισμού Δικτύου Ύδρευσης: Απόφαση 160/2024 του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΡ, Απόφαση 114/2024 Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου.

2. το υπ' αριθμ. πρωτ. . 7986/2024 έγγραφο του Αν. Γενικού Διευθυντή κ. Κ. Παπαμιχαήλ,
3. Την ισχύουσα νομοθεσία των διατάξεων: του Ν.1069/80 (ΦΕΚ - 191 Α') : «Περί κινήτρων δια την ίδρυσιν Επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως» του « Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού»
4. Τις Τεχνικές Οδηγίες του Τ.Ε.Ε.
5. Την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04-01-01 «Γενικές απαιτήσεις εγκαταστάσεων οικιακών υγρών αποβλήτων»

Ομόφωνα αποφασίζει

Τροποποιεί την με αριθμ. 77/2019 απόφαση του Δ.Σ. στα κάτωθι άρθρα του ισχύοντος Κανονισμού Δικτύων Ύδρευσης της ΔΕΥΑΡ ως ακολούθως:

Άρθρο 12 παρ. 5 : Στην περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, γίνεται επέκταση του δικτύου, μετά από αίτησή του ιδιοκτήτη. Η Υπηρεσία Ύδρευσης-Αρδευσης αφού βεβαιώσει ότι υπάρχει επάρκεια νερού εκπονεί την μελέτη επέκτασης του δικτύου ύδρευσης. Η κατασκευή και η επίβλεψη της επέκτασης γίνεται από τη ΔΕΥΑΡ και βαρύνει εξολοκλήρου τον ιδιοκτήτη που θα πρέπει να καταβάλει το κόστος επέκτασης πριν την έναρξη κατασκευής του έργου. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και ύστερα από αδυναμία της ΔΕΥΑΡ να κατασκευάσει την επέκταση δικτύου, η κατασκευή δύναται να γίνει με μέριμνα και έξοδα του ιδιοκτήτη. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έγκριση της μελέτης από το ΔΣ της

ΔΕΥΑΡ. Η επίβλεψη της επέκτασης θα γίνεται σε κάθε περίπτωση από τις αρμόδιες υπηρεσίες της ΔΕΥΑΡ.

Η επέκταση με την ολοκλήρωσή της περιέρχεται στην κυριότητα της ΔΕΥΑΡ, που έχει το δικαίωμα να τη χρησιμοποιήσει μελλοντικά για την υδροδότηση και άλλων ακινήτων.

Κατά τα λοιπά η απόφαση παραμένει ως έχει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την με αριθμό 394/2024 σε ορθή επανάληψη Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Ρόδου (ΔΕΥΑΡ),
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α'133/2018), του άρθρου 95 του Ν.3463/2006 και του Ν. 5013/2023,
- Με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του Σώματος, ήτοι επί τριάντα επτά (37) παρόντων μελών στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν «**ΥΠΕΡ**» οι τριάντα επτά (37), ήτοι:
 - τα μέλη της πλειοψηφίας όπως αποτυπώνονται στον πίνακα των παρόντων μελών, με αύξοντα αριθμό από (1) έως και (23),
 - τα μέλη της παράταξης «ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ» όπως αποτυπώνεται στον πίνακα των παρόντων μελών, με αύξοντα αριθμό από (24) έως και (33),
 - το μέλος της παράταξης «ΑΡΧΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ για το νησί μας» κ. Δημήτριος Ζανεττούλλης και
 - οι Ανεξάρτητοι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ευάγγελος Κατσογριδάκης, Ευάγγελος Μανδρακός, Εμμανουήλ Σαρικός.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την με αρ. 394/2024 σε ορθή επανάληψη απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΡ «περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. 77/2019 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΡ (Κανονισμός Δικτύων Ύδρευσης)» στο κάτωθι άρθρο του ισχύοντος Κανονισμού Δικτύων Ύδρευσης της ΔΕΥΑΡ ως ακολούθως:

Άρθρο 12 παρ. 5 : Στην περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, γίνεται επέκταση του δικτύου, μετά από αίτησή του ιδιοκτήτη. Η Υπηρεσία Ύδρευσης-Άρδευσης αφού βεβαιώσει ότι υπάρχει επάρκεια νερού εκπονεί την μελέτη επέκτασης του δικτύου ύδρευσης. Η κατασκευή και η επίβλεψη της επέκτασης γίνεται από τη ΔΕΥΑΡ και βαρύνει εξολοκλήρου τον ιδιοκτήτη που θα πρέπει να καταβάλει το κόστος επέκτασης πριν την έναρξη κατασκευής του έργου.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και ύστερα από αδυναμία της ΔΕΥΑΡ να κατασκευάσει την επέκταση δικτύου, η κατασκευή δύναται να γίνει με μέριμνα και έξοδα του ιδιοκτήτη. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έγκριση της μελέτης από το ΔΣ της ΔΕΥΑΡ. Η επίβλεψη της επέκτασης θα γίνεται σε κάθε περίπτωση από τις αρμόδιες υπηρεσίες της ΔΕΥΑΡ.

Η επέκταση με την ολοκλήρωσή της περιέρχεται στην κυριότητα της ΔΕΥΑΡ, που έχει το δικαίωμα να τη χρησιμοποιήσει μελλοντικά για την υδροδότηση και άλλων ακινήτων.

Κατά τα λοιπά η απόφαση παραμένει ως έχει.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Β. ΚΑΣΑΠΗΣ