

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **28/02/2024** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **07/28-02-2024** Αριθ. Απόφασης: **75/2024**

Στη Ρόδο σήμερα την **28^η Φεβρουαρίου 2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17:00** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση Δια Ζώσης**, το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αλέξανδρου Βασιλείου Α. Κολιάδη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/10582/23.02.2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Κυριάκου Κασάπη, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 375/39167/02-06-2022 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΓΙΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	22. ΣΩΤΡΙΛΛΗΣ ΘΩΜΑΣ- Αντιδήμαρχος
2. ΒΑΓΙΑΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	23. ΤΟΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος
3. ΒΑΡΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	24. ΤΣΟΥΒΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ- Αντιδήμαρχος
4. ΘΩΜΑΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	25. ΤΣΟΥΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος
5. ΚΑΛΟΠΗΤΑΣ ΤΣΑΜΠΙΚΟΣ ΒΑΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	26. ΧΑΛΚΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- Αντιδήμαρχος
6. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - Αντιδήμαρχος	27. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ»
7. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	28. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
8. ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ - Πρόεδρος Δ.Σ.	29. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ
9. ΚΟΓΓΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ- Αντιδήμαρχος	30. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
10. ΚΩΣΤΑΣ ΘΩΜΑΣ - Αντιδήμαρχος	31. ΚΙΑΧΑΓΙΑ - ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ
11. ΛΑΜΠΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ	32. ΚΟΡΔΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
12. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	33. ΣΠΑΝΟΣ - ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
13. ΜΕΝΕΓΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- Αντιδήμαρχος	34. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

14. ΜΗΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	35. ΦΛΕΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
15. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΑΒΒΙΝΑ- Αντιδήμαρχος	36. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΑΡΧΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ για το νησί μας» - Γραμματέας Δ.Σ.
16. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	37. ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
17. ΠΑΤΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	38. ΣΑΡΙΚΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
18. ΠΑΥΛΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος	39. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ – Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»
19. ΠΑΥΛΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	40. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
20. ΠΛΥΓΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	41. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
21. ΣΤΑΓΚΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (δικαιολογημένος)
-----------------------------	---

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα τριών (43) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα ένα (41), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κυριάκος Κασάπης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 26 : Έγκριση 4^{ης} παράταξης προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ».

Τέθηκε υπόψη των μελών του σώματος η εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών με αριθμό 13816/2024 της εφαρμογής εισηγήσεων του Δήμου Ρόδου, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Θέμα: 4^η Παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ».

1. Τη θεωρημένη από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων & Υποδομών μελέτη του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», προϋπολογισμού 1.651.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
2. Την με αρ. 396/30-6-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη, η κατάρτιση των όρων της διακήρυξης και η συγκρότηση της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του διαγωνισμού.
3. Την απόφαση με αριθμό 687/5-10-2020 της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό του διαγωνισμού και

κατακυρώθηκε προσωρινά το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στην εργοληπτική επιχείρηση «ΤΕΚΤΕΡ Ε.Ε.».

4. Την με αριθ. 201/29-03-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου που νομιμοποιήθηκε με το υπ'αρ.: 27633/08-06-2021 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, εγκρίθηκε το 2ο Πρακτικό και κατακυρώθηκε οριστικά το έργο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ", με προϋπολογισμό 1.651.000 € με πρόβλεψη αναθεώρησης και Φ.Π.Α. στην εργοληπτική επιχείρηση "ΤΕΚΤΕΡ Ε.Ε." που προσέφερε έκπτωση 56,54%.
5. Τη με αρ. πρ. 16/44466 σύμβαση κατασκευής του ανωτέρω έργου που υπογράφηκε στις 01-09-2021 με ημερομηνία περάτωσης εργασιών 25-11-2022.
6. Με την αριθμ. 433/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου, εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου.
7. Με την αριθμ. 771/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου δόθηκε παράταση στο έργο έως 25-03-2023.
8. Με την αριθμ. 114/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου δόθηκε παράταση στο έργο έως 31-08-2023.
9. Με την αριθμ. 510/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου δόθηκε παράταση στο έργο έως 31-01-2024.
10. Με την α.π. 2723/16-01-2024 αίτησή του, ο ανάδοχος αιτείται παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης έως και 31/05/2024 για τους λόγους που αναφέρει.

**Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία μας
ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Την 4^η παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**», έως και την 31-05-2024.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την υπ'αρ. 13816/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), του άρθρου 95 του Ν.3463/2006 και του Ν. 5013/2023,
- Την δήλωση του επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ» κ. Καλετού Πότσου, για την «**ΑΠΟΧΗ**» του, από την ψηφοφορία του συγκεκριμένου θέματος,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα ένα (41) παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ψήφισαν «**ΥΠΕΡ**» οι σαράντα (40).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 4^η παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**», έως και την 31-05-2024.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Β. ΚΑΣΑΠΗΣ