Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2023.03.29 14:49:38 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **28/03/2023 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου**

Αριθ. Πρακτικού: 08/28-03-2023 Αριθ. Απόφασης: 81/2023

Στη Ρόδο σήμερα την **28η Μαρτίου του 2023** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **17.00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση Δια Ζώσης** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου και **Ταυτόχρονα με Τηλεδιάσκεψη**, σύμφωνα με τις διατάξεις των Άρθρων 65 & 67, του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 74 του Ν.4555/2018, των Άρθρων 95 και 96 του Ν.3463/2006, της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 375/39167/02-06-2022 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/09.07.2022 τεύχος Α΄), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/19611/21.03.2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α’ 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α΄133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ –**Αντιδήμαρχος**	**24.**ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - **Αντιδήμαρχος**
2. ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - **Αντιδήμαρχος**	**25.**ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ - **Αντιδήμαρχος**
3. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ – **Αντιδήμαρχος**	**26.** ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ- **Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»**
4. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ -**Αντιδήμαρχος**	**27.** ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ – **Αντιδήμαρχος**	**28.** ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ
6. ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	**29.** ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ- **Αντιδήμαρχος**	**30.** ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
8. ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	**31.** ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
9. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ	**32.** ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
10. ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	**33.** ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - **Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**
11. ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	**34**. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
12. ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**35.** ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13. ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	**36.** ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- **Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»**

14. ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	**37.** ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- **Γραμματέας Δ.Σ**
15. ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - **Αντιδήμαρχος**	**38.** ΜΠΙΛΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
16. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- **Πρόεδρος Δ.Σ.**	**39.** ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΣΠΑΝΟΣ– ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ **– Αντιδήμαρχος**	**40.** ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- **Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»**
18. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	**41.** ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
19. ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - **Αντιδήμαρχος**	**42.** ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ– **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**
20. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	**43.** ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ – **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**
21.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - **Αντιδήμαρχος**	**44.** ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**
22.ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ - **Αντιδήμαρχος**	**45.** ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ– **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος -Αντιδήμαρχος**
23.ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ **– Αντιδήμαρχος**	**3.** ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
2. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ	**4.** ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ– **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα πέντε (45), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 03 εκτός Ημερήσιας Διάταξης: Αναπροσαρμογή και καθορισμός του Τέλους Κοινοχρήστων Χώρων, σύμφωνα με την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με αρ. 95/2023.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Αναστάσιος Σπανός εισηγούμενος το 3ο θέμα εκτός Ημερήσιας Διάταξης λόγω του κατεπείγοντος, θέτει υπόψη του Σώματος, την υπ΄αρ. 95/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έχει αναλυτικά ως εξής:

Αριθμός Απόφασης 95/2023

Περίληψη

ΘΕΜΑ 01^{ο} εκτός ημερήσιας διάταξης

Αναπροσαρμογή και καθορισμό του Τέλους Κοινόχρηστων Χώρων Εμπορικών Καταστημάτων. (Εισήγηση με α/α 2949/23-03-2023 Τμήματος Προσόδων Διεύθυνσης Οικονομικών).

Αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ηλεκτρονικά - με email, για τα **εικοσιπέντε (25)** θέματα της ημερήσιας διάταξης καθώς και την απόφαση για την έγκριση **τεσσάρων (04)** θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής η εισήγηση

με α/α 2949/23-03-2023 Τμήματος Προσόδων Διεύθυνσης Οικονομικών, της εφαρμογής εισηγήσεων του Δήμου Ρόδου, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: «Εισήγηση για Αναπροσαρμογή και καθορισμός του Τέλους Κοινόχρηστων Χώρων Εμπορικών Καταστημάτων-Τροποποίηση του άρθρου 07 του ενιαίου κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Ρόδου»

Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 13 του Βασιλικού Διατάγματος της 24/09-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980, *επιτρέπεται η υπέρ Δήμου ή Κοινότητας επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσκαίρως πεζοδρομίων, οδών, πλατείας και εν γένει κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους αυτών. Ως κοινόχρηστος χώρος για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νοείται και το δάπεδο χώρων μεταξύ της θέσεως των προσόψεων των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοές και το υπέδαφος αυτών ως και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρομίων και εφεθέντων εις κοινή χρήση*.

Το τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων ρυθμίζεται από το άρθρο 13 του Βασιλικού Διατάγματος της 24/09-20/10/1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Νόμου 3254/2004 και το άρθρο 50 του Νόμου 4257/2014. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (Συμβούλιο της Επικρατείας 140/1989, ΔιΔικ 1190 σελίδα 1228, ΤρΠρ Βόλου 506/1198 ΔιΔικ 1999 σελίδα 509).

Ο καθορισμός του τέλους γίνεται με κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και οποτεδήποτε κι αν εκδίδεται, ισχύει από της εκδόσεώς της και δε μπορεί να έχει αναδρομική εφαρμογή (Συμβούλιο της Επικρατείας 3269/1985 Νο Β 1988 σελίδα 198, Συμβούλιο της Επικρατείας 1712/1986 Νο Β 1989, σελίδα 162).

Ανάλογα με το είδος της χρήσης, το τέλος καθορίζεται σε:

Ετήσιο και κατά τετραγωνικό μέτρο, στις περιπτώσεις κατάληψης κοινόχρηστου για τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης και ανάλογα με την περιοχή που βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος (άρθρο 13 παράγραφος 3 εδάφιο α του Βασιλικού Διατάγματος 24/09-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).

Μηνιαίο κατά ζώνες και κατά τετραγωνικό μέτρο στις περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνοοικοδομικές εργασίες. Για την καταβολή του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο, εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13 παράγραφος 3 εδάφιο β' του Βασιλικού Διατάγματος 24/09-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26 παράγραφος 4 του Νόμου 1828/1989). Σε περίπτωση που ο χρόνος χρήσης του κοινόχρηστου χώρου είναι μικρότερη του ενός (1) μηνός, θα καταβάλλεται ελάχιστο τέλος χρήσης ενός (1) μήνα.

Ετήσιο με βάση τον όγκο του καταλαμβανόμενου χώρου σε κυβικά μέτρα και όχι ανά τετραγωνικό μέτρο ή τρέχον μέτρο στις περιπτώσεις χρήσης του υπεδάφους των κοινόχρηστων χώρων (για εγκατάσταση για παράδειγμα ιδιωτικού δικτύου ύδρευσης ή δεξαμενής υγρών καυσίμων και άλλα), (Συμβούλιο της Επικρατείας 909/1990 ΔιΔικ 1991 σελίδα 203, Συμβούλιο της Επικρατείας 140/1989 ΔιΔικ 1990 σελίδα 1228, Συμβούλιο της Επικρατείας 415/1986 ΕΤΑ 1988 σελίδα 509, Συμβούλιο της Επικρατείας 1036/1985 Νο Β 1988 σελίδα 198). Στις περιπτώσεις αυτές κατά τις οποίες χρησιμοποιείται όχι μόνο η επιφάνεια των κοινόχρηστων χώρων αλλά και το υπέδαφος αυτών, οπότε και αναιρείται πλέον η κοινή χρήση του καταλαμβανόμενου χώρου, δεν τίθεται περιορισμός στον υπολογισμό του τέλους από το Δημοτικό Συμβούλιο και μπορεί να καθορίσει το τέλος ελεύθερα (Συμβούλιο της Επικρατείας 1360/2002 ΔιΔικ 2005).

Σε κάθε άλλη περίπτωση χρήσης κοινόχρηστου χώρου, που δεν εμπίπτει στις παραπάνω κατηγορίες το τέλος καθορίζεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 13, παράγραφος 3, εδάφιο γ΄, Βασιλικό Διάταγμα 24/09-20/10/1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).

Έχοντας υπόψη αυτή τη Νομοθεσία,

- την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αριθμός 755/2014, με τίτλο «*Έγκριση της αριθμό 2014 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά τον Ενιαίο Κανονισμό Κοινοχρήστων Χώρων Δήμου Ρόδου»* και την Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αριθμός 457/2014 με θέμα

«*Λήψη Απόφασης για αναπροσαρμογή και καθορισμό του Τέλους Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Ρόδου»* (βασιζόμενη στο άρθρο 7 του Ενιαίου Κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Ρόδου),

- την Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αριθμός 568/2021, με τίτλο «*Αναπροσαρμογή και καθορισμός του Τέλους Κοινόχρηστων Χώρων Εμπορικών Καταστημάτων-Τροποποίηση του άρθρου 07 του ενιαίου κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Ρόδου»*

- την Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αριθμός 243/2022, με τίτλο «*Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 568/2021 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής σε ότι αφορά το τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων κατά την διάρκεια των εμποροπανηγύρεων»*

- την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αριθμός 085/2022, με τίτλο *« Έγκριση της Τροποποίησης της υπ' αριθμ. 568/2021 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Αναπροσαρμογή και καθορισμός του Τέλους Κοινόχρηστων Χώρων Εμπορικών Καταστημάτων-Τροποποίηση του άρθρου 07 του ενιαίου κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Ρόδου»,* μόνο ως προς «*το τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων κατά την διάρκεια των εμποροπανηγύρεων»*

- την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αριθμός 113/2022, με την οποία εγκρίνει την υπ' αρ. 364/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου και ειδικότερα: Εγκρίνει την τροποποίηση της με αριθμό 457/2014 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου (859/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου, ΑΔΑ: ΩΤ3ΡΩ1Ρ-8Τ3) σε ότι αφορά στον Πίνακα της παραγράφου 4 «Λοιπές κατηγορίες τελών κοινόχρηστων χώρων», ως ακολούθως:

Α. Την εισαγωγή επιπρόσθετης γραμμής στον παραπάνω πίνακα:

«ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΦΑΡΜΑΚΕΙΩΝ» 30€/ΕΤΟΣ

κρίνεται σκόπιμη η αναπροσαρμογή και ο καθορισμός νέων τιμών για τα Τέλη Κοινόχρηστων Χώρων σε όλη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου Ρόδου, προκειμένου να αποφευχθεί η διαφορετική φορολογική μεταχείριση μεταξύ πολιτών και ενιαίου Δήμου αλλά και να διασφαλιστούν τα έσοδα.

Στους παρακάτω πίνακες, σας παραθέτουμε τις τιμές για τη χρήση διαφόρων κατηγοριών κοινόχρηστων χώρων (ισχύουσες):

1.Τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως για τραπεζοκαθίσματα

Δημοτική Ενότητα Ρόδου

Ζώνη Α΄	Την πρόσοψη της Νέας Αγοράς επί της Πλατείας Ελευθερίας Την πρόσοψη του Ακταίον Ορφανίδου Καρπάθου Τάρπον Σπρίνγκς Δημητρίου Θεοδωράκη Κωστή Παλαμά Σοφ. Βενιζέλου	90,00 €
Ζώνη Β΄	Εσωτερικό Νέας Αγοράς Πλατεία Νεωρίου Γρίβα από Παπανικολάου μέχρι Δηλμπεράκη Παπανικολάου Ορφέως Σωκράτους και Πλατεία Πλατεία Ιπποκράτους Ερμού Πλατεία Μουσείου Απελού Πρωτογένους Ευδήμου Αμερικής Πλατεία Κουντουριώτη 25ης Μαρτίου Γρ. Λαμπράκη Μακαρίου μέχρι Παπάγου Πλατεία Κύπρου Νικ. Πλαστήρα Γαλλίας Πλατεία Ακαδημίας Αλ. Διάκου από Λοχ. Φανουράκη μέχρι Μακαρίου Ηρώων Πολυτεχνείου	90,00 €

	Νικηφόρου Μανδηλαρά 28ης Οκτωβρίου	
Ζώνη Γ΄	Ακτή Κανάρη Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (Ψαροπούλα) Ακτή Μιαούλη Ακτή Καλύμνου-Λέρου Κω Νικ. Σάββα Ιωαν. Καζούλη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου Ευσταθίου Ιερού Λόχου μέχρι Αμερικής Πλατεία Ρίμινι Αβέρωφ Πλατεία Αλεξανδρείας Αλ. Διάκου από Ψαροπούλα μέχρι Λοχ. Φανουράκη Γρίβα από Δηλμπεράκη μέχρι Αλ. Διάκου Γεωργίου Λέοντος Παναιτίου Λάχητος από Σωκράτους μέχρι Αγησάνδρου Αγησάνδρου Πολυδώρου Αριστοτέλους Πλατεία Εβραίων Μαρτύρων Πινδάρου Υπόλοιπο τμήμα Πλατείας Ελευθερίας	70,00 €
Ζώνη Δ΄	Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Ακτή Κανάρη (εκτός) Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (εκτός) Τμήμα Αλεξάνδρου Διάκου μέχρι Ερυθρού Σταυρού (εκτός) Ερ. Σταυρού (εντός) Παπαλουκά (εντός) Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Πλατεία Αρχ. Χρυσάνθου (εκτός) Ακτή Μιαούλη (εκτός) Ακτή Καλύμνου - Λέρου (εκτός) Κω (εκτός) Τμήμα Παπανικολάου (εκτός) Πλατεία Ελευεθερίας (εκτός) Αβέρωφ (εκτός) Πλατεία Ρίμινι (εκτός) Παπάγου (εκτός) Αλεξάνδρου Διάκου (εκτός) Παρατήρηση: Εκτός ζώνης Δ΄ είναι οι δρόμοι της Α΄, Β΄, Γ΄ ζώνης Ιπποδάμου από Σωκράτους μέχρι Τιμοκρέοντος Μενεκλέους από Σωκράτους μέχρι Πλατεία Αρίωνος Πλατεία Αρίωνος Πλάτωνος μέρος Πλατείας Αθηνάς (πρόσοψη στην Πλάτωνος) Ευριπίδου και πάροδος παράλληλος και κάθετος στην Σωκράτους Σοφοκλέους από Πλάτωνος μέχρι και την Πλατεία Πλατεία Σοφοκλέους Πυθαγόρα από Πλάτωνος μέχρι Πλατεία Ιπποκράτους Πάροδος Πυθαγόρα από Ευριπίδου μέχρι Αριστοτέλους	55,00 €
Ζώνη Ε΄	Ελευθερίου Βενιζέλου Βορείου Ηπείρου από Βενιζέλου μέχρι Κέννεντυ Θεμιστοκλέως Σοφούλη Εθνικής Αντιστάσεως (πρώην Άννης Μαρίας) Κωνσταντίνου Παλαιολόγου Εθνάρχου Μακαρίου από Παπάγου μέχρι Δημοκρατίας Δημοκρατίας Μεγάλου Κωνσταντίνου και πλατεία Στεφάνου Καζούλη και πλατείες Εβραίων Μαρτύρων και Επτά Βαγιών Λίνδου από Επτά Βαγιές μέχρι Ροδίνι Βενετοκλέων μέχρι Καναδά Αγίας Αναστασίας από Βενετοκλέων μέχρι Π.Π. Γερμανού Π.Π. Γερμανού Αντ. Δαμασκηνού με την πλατεία μέχρι Καναδά Γρηγορίου του Ε΄ από Επτά Βαγιές μέχρι Εθνικής Αντιστάσεως Κοδριγκτώνος	40 €

	Χρήσου Τσιγάντε Καναδά και Πλατεία Κλαυδίου Πέππερ από Τσιγάντε μέχρι Δενδρινού Κωνσταντινίδη Δενδρινού από Κορδιγκτώνος μέχρι Κλαυδίου Πέππερ Κολοκοτρώνη από Ξάνθου Βύρωνα από Αυστραλίας μέχρι Κορδιγκτώνος Μαλλιαράκη Στρατηγού Ζήση Καποδιστρίου Αυστραλίας από Βύρωνα μέχρι Καποδιστρίου Πλατεία Δωριέως (Αγίου Φανουρίου) Οικισμός Κρητικά	
Ζώνη ΣΤ΄	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι και πλατείες του σχεδίου πόλεως – Οικισμού Σγουρού και δρόμων εκτός σχεδίου πόλεως που είναι εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου μας και δε συμπεριλαμβάνονται σε καμιά από τις πέντε προηγούμενες ζώνες.	35,00 €

Τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως για εμπορικά καταστήματα
Δημοτική Ενότητα Ρόδου

Ζώνη Α΄	Την πρόσοψη της Νέας Αγοράς επί της Πλατείας Ελευθερίας Την πρόσοψη του Ακταίον Ορφανίδου Καρπάθου Τάρπον Σπρίνγκς Δημητρίου Θεοδωράκη Κωστή Παλαμά Σοφ. Βενιζέλου	45,00 €
Ζώνη Β΄	Εσωτερικό Νέας Αγοράς Πλατεία Νεωρίου Γρίβα από Παπανικολάου μέχρι Δηλμπεράκη Παπανικολάου Ορφέως Σωκράτους και Πλατεία Πλατεία Ιπποκράτους Ερμού Πλατεία Μουσείου Απελού Πρωτογένους Ευδήμου Αμερικής Πλατεία Κουντουριώτη 25ης Μαρτίου Γρ. Λαμπράκη Μακαρίου μέχρι Παπάγου Πλατεία Κύπρου Νικ. Πλαστήρα Γαλλίας Πλατεία Ακαδημίας Αλ. Διάκου από Λοχ. Φανουράκη μέχρι Μακαρίου Ηρώων Πολυτεχνείου Νικηφόρου Μανδηλαρά 28ης Οκτωβρίου	45,00 €
Ζώνη Γ΄	Ακτή Κανάρη Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (Ψαροπούλα) Ακτή Μιαούλη Ακτή Καλύμνου-Λέρου Κω Νικ. Σάββα Ιωαν. Καζούλη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου Ευσταθίου Ιερού Λόχου μέχρι Αμερικής Πλατεία Ρίμινι Αβέρωφ Πλατεία Αλεξανδρείας Αλ. Διάκου από Ψαροπούλα μέχρι Λοχ. Φανουράκη Γρίβα από Δηλμπεράκη μέχρι Αλ. Διάκου Γεωργίου Λέοντος Παναιτίου	35,00 €

	Λάχητος από Σωκράτους μέχρι Αγησάνδρου Αγησάνδρου Πολυδώρου Αριστοτέλους Πλατεία Εβραίων Μαρτύρων Πινδάρου Υπόλοιπο τμήμα Πλατείας Ελευθερίας	
Ζώνη Δ΄	Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Ακτή Κανάρη (εκτός) Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (εκτός) Τμήμα Αλεξάνδρου Διάκου μέχρι Ερυθρού Σταυρού (εκτός) Ερ. Σταυρού (εντός) Παπαλουκά (εντός) Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Πλατεία Αρχ. Χρυσάνθου (εκτός) Ακτή Μιαούλη (εκτός) Ακτή Καλύμνου - Λέρου (εκτός) Κω (εκτός) Τμήμα Παπανικολάου (εκτός) Πλατεία Ελευεθερίας (εκτός) Αβέρωφ (εκτός) Πλατεία Ρίμινι (εκτός) Παπάγου (εκτός) Αλεξάνδρου Διάκου (εκτός) Παρατήρηση: Εκτός ζώνης Δ΄ είναι οι δρόμοι της Α΄, Β΄, Γ΄ ζώνης Ιπποδάμου από Σωκράτους μέχρι Τιμοκρέοντος Μενεκλέους από Σωκράτους μέχρι Πλατεία Αρίωνος Πλατεία Αρίωνος Πλάτωνος μέρος Πλατείας Αθηνάς (πρόσοψη στην Πλάτωνος) Ευριπίδου και πάροδος παράλληλος και κάθετος στην Σωκράτους Σοφοκλέους από Πλάτωνος μέχρι και την Πλατεία Πλατεία Σοφοκλέους Πυθαγόρα από Πλάτωνος μέχρι Πλατεία Ιπποκράτους Πάροδος Πυθαγόρα από Ευριπίδου μέχρι Αριστοτέλους	27,50 €
Ζώνη Ε΄	Ελευθερίου Βενιζέλου Βορείου Ηπείρου από Βενιζέλου μέχρι Κέννεντυ Θεμιστοκλέως Σοφούλη Εθνικής Αντιστάσεως (πρώην Άννης Μαρίας) Κωνσταντίνου Παλαιολόγου Εθνάρχου Μακαρίου από Παπάγου μέχρι Δημοκρατίας Δημοκρατίας Μεγάλου Κωνσταντίνου και πλατεία Στεφάνου Καζούλη και πλατείες Εβραίων Μαρτύρων και Επτά Βαγιών Λίνδου από Επτά Βαγιές μέχρι Ροδίνι Βενετοκλέων μέχρι Καναδά Αγίας Αναστασίας από Βενετοκλέων μέχρι Π.Π. Γερμανού Π.Π. Γερμανού Αντ. Δαμασκηνού με την πλατεία μέχρι Καναδά Γρηγορίου του Ε΄ από Επτά Βαγιές μέχρι Εθνικής Αντιστάσεως Κοδριγκτώνος Χρήσου Τσιγάντε Καναδά και Πλατεία Κλαυδίου Πέππερ από Τσιγάντε μέχρι Δενδρινού Κωνσταντινίδη Δενδρινού από Κορδιγκτώνος μέχρι Κλαυδίου Πέππερ Κολοκοτρώνη από Ξάνθου Βύρωνα από Αυστραλίας μέχρι Κορδιγκτώνος Μαλλιαράκη Στρατηγού Ζήση Καποδιστρίου Αυστραλίας από Βύρωνα μέχρι Καποδιστρίου Πλατεία Δωριέως (Αγίου Φανουρίου) Οικισμός Κρητικά	20 €
Ζώνη ΣΤ΄	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι και πλατείες του σχεδίου πόλεως – Οικισμού Σγουρού και δρόμων εκτός σχεδίου πόλεως που είναι εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου μας και δε συμπεριλαμβάνονται σε καμιά από τις πέντε προηγούμενες ζώνες.	17,50 €

Για τις υπόλοιπες Δημοτικές Ενότητες για τραπεζοκαθίσματα:

Αρχάγγελος	Οποιαδήποτε περιοχή και Στεγνά	40,00 €
Μαλώνα	Εντός χωριού	20,00 €
Χαράκι	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΗΣΠΙΔΩΜΑ	25,00 € 50,00 €
Μάσαρι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Απολακκιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Αρνίθα	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Ασκληπίειο	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Βάτι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Γεννάδι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Ίστριο	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Κατταβιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λαχανιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Μεσαναγρός	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Προφύλια	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Αφάντου	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Αρχίπολη	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Σάλακος	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Φάνες	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Κρεμαστή	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Παραδείσι	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Παστίδα	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Θεολόγος	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Μαριτσά	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Δαματριά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λίνδος Α΄ Ζώνη	Εντός οικισμού	150,00 €
Λίνδος Β΄ Ζώνη	Εκτός οικισμού	80,00 €
Κάλαθος	Οποιαδήποτε περιοχή	50,00 €
Λάερμα	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Πυλώνας	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λάρδος Α΄Ζώνη	Πεζοδρόμια πλατείας	80,00 €
Λάρδος Β΄Ζώνη	Πεζοδρόμια εκτός πλατείας	50,00 €
Ιαλυσός Α΄Ζώνη	1. Ιερού Λόχου 2. Φερενίκης 3. Πρωτογένους 4. Ιαλυσού (έως Πλατεία Κουφού) 5. Ηρακλειδών	60,00 €
Ιαλυσός Β΄Ζώνη	1. Τριαντών 2. Ποσειδώνος (Blue Bay) 3. Τιμοκρέοντος (Ηλέκτρα) 4. Φιλερήμου (έως Δημοτικό Γυμναστήριο)	40,00 €
Ιαλυσός Γ΄Ζώνη	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι	20,00 €
Ιαλυσός Πλατείες	1. Αποστολίδη 2. Δρακίδη 3. Ελευθερίας 4. Νίκου Κουφού	70,00 €
Ιαλυσός Πλατείες	Όλες οι υπόλοιπες	40,00 €
Κρητηνία	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Έμπωνας	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Καλυθιές	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Κοσκινού	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Ψίνθος	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Φαληράκι	Οποιαδήποτε περιοχή	50,00 €

Για τις υπόλοιπες Δημοτικές Ενότητες για εμπορικά καταστήματα:

Αρχάγγελος	Οποιαδήποτε περιοχή και Στεγνά	20,00 €
Μαλώνα	Εντός χωριού	10,00 €
Χαράκι	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΗΣΠΙΔΩΜΑ	12,50 € 25,00 €
Μάσαρι	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Απολακκιά	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Αρνίθα	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Ασκληπίειο	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €

Βάτι	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Γεννάδι	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Ίστριο	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Κατταβιά	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Λαχανιά	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Μεσαναγρός	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Προφύλια	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Αφάντου	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Αρχίπολη	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Σάλακος	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Φάνες	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Κρεμαστή	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Παραδείσι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Παστίδα	Οποιαδήποτε περιοχή	15,00 €
Θεολόγος	Οποιαδήποτε περιοχή	15,00 €
Μαριτσά	Οποιαδήποτε περιοχή	15,00 €
Δαματριά	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Λίνδος Α΄ Ζώνη	Εντός οικισμού	75,00 €
Λίνδος Β΄ Ζώνη	Εκτός οικισμού	40,00 €
Κάλαθος	Οποιαδήποτε περιοχή	25,00 €
Λάερμα	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Πυλώνας	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Λάρδος Α΄Ζώνη	Πεζοδρόμια πλατείας	40,00 €
Λάρδος Β΄Ζώνη	Πεζοδρόμια εκτός πλατείας	25,00 €
Ιαλυσός Α΄Ζώνη	1. Ιερού Λόχου 2. Φερενίκης 3. Πρωτογένους 4. Ιαλυσού (έως Πλατεία Κουφού) 5. Ηρακλειδών	30,00 €
Ιαλυσός Β΄Ζώνη	1. Τριαντών 2. Ποσειδώνος (Blue Bay) 3. Τιμοκρέοντος (Ηλέκτρα) 4. Φιλερήμου (έως Δημοτικό Γυμναστήριο)	20,00 €
Ιαλυσός Γ΄Ζώνη	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι	10,00 €
Ιαλυσός Πλατείες	1. Αποστολίδη 2. Δρακίδη 3. Ελευθερίας 4. Νίκου Κουφού	35,00 €
Ιαλυσός Πλατείες	Όλες οι υπόλοιπες	20,00 €
Κρητηνία	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Έμπωνας	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Καλυθιές	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Κοσκινού	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Ψίνθος	Οποιαδήποτε περιοχή	10,00 €
Φαληράκι	Οποιαδήποτε περιοχή	25,00 €

Αν και σε πολλές περιοχές δεν έχουν προβλεφθεί κοινόχρηστοι χώροι για χρήση, προτείνεται ο καθορισμός τιμών για ενδεχόμενη μελλοντική χρήση.

1. Τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο μηνιαίως για τεχνοοικοδομικές εργασίες – τοποθέτηση μηχανημάτων

- 30 € ανά τετραγωνικό μέτρο για όλη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου.

2. Τιμές ανά κυβικό μέτρο ετησίως για τα Τέλη υπεδάφους

- 20 € ανά κυβικό ανά έτος για τη χρήση υπεδάφους γενικά από βενζινάδικα, τράπεζες και λοιπές επιχειρήσεις.
- 50 € ανά κυβικό ανά έτος για υπογειοποίηση καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών και άλλα.

4. Λοιπές κατηγορίες τελών κοινοχρήστων χώρων

Υπαίθριο Στάσιμο Εμπόριο (για όλες τις κατηγορίες, παραγωγοί καλλιτέχνες)	500,00 €/ έτος
Παραγωγοί αγροτικών προϊόντων και ειδών αλιείας	35,00 €/ μήνα

Στύλοι Δ.Ε.Η. – Ο.Τ.Ε.	30,00 €/ έτος
Τηλεφωνικοί Θάλαμοι	300,00 €/ έτος
Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (Α.Τ.Μ.)	3.000,00 €/ έτος
ΚΑΦΑΟ – Κόμπακτ – Υποσταθμοί Δ.Ε.Η.	500,00 €/ έτος
Θέση Στάθμευσης Έμπροσθεν Επιχειρήσεων – Τραπεζών – Ξενοδοχείων και άλλα	300,00 €/ έτος
Θέση Στάθμευσης για διενέργεια εκδηλώσεων, προβολή προϊόντων και άλλα έως 5 ημέρες	50,00 €/ θέση

<u>Κατόπιν όλων των ανωτέρω η πρόταση για αναπροσαρμογή και καθορισμό νέων τιμών για τα Τέλη Κοινόχρηστων Χώρων έχει ως εξής:</u>

1.Τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως για τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα
Δημοτική Ενότητα Ρόδου

Ζώνη Α΄	Την πρόσοψη της Νέας Αγοράς επί της Πλατείας Ελευθερίας Την πρόσοψη του Ακταίον Ορφανίδου Καρπάθου Τάρπον Σπρίνγκς Δημητρίου Θεοδωράκη Κωστή Παλαμά Σοφ. Βενιζέλου	90,00 €
Ζώνη Β΄	Εσωτερικό Νέας Αγοράς Πλατεία Νεωρίου Γρίβα από Παπανικολάου μέχρι Δηλμπεράκη Παπανικολάου Ορφέως Σωκράτους και Πλατεία Πλατεία Ιπποκράτους Ερμού Πλατεία Μουσείου Απελού Πρωτογένους Ευδήμου Αμερικής Πλατεία Κουντουριώτη 25ης Μαρτίου Γρ. Λαμπράκη Μακαρίου μέχρι Παπάγου Πλατεία Κύπρου Νικ. Πλαστήρα Γαλλίας Πλατεία Ακαδημίας Αλ. Διάκου από Λοχ. Φανουράκη μέχρι Μακαρίου Ηρώων Πολυτεχνείου Νικηφόρου Μανδηλαρά 28ης Οκτωβρίου	90,00 €
Ζώνη Γ΄	Ακτή Κανάρη Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (Ψαροπούλα) Ακτή Μιαούλη Ακτή Καλύμνου-Λέρου Κω Νικ. Σάββα Ιωαν. Καζούλη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου Ευσταθίου Ιερού Λόχου μέχρι Αμερικής Πλατεία Ρίμινι Αβέρωφ Πλατεία Αλεξανδρείας Αλ. Διάκου από Ψαροπούλα μέχρι Λοχ. Φανουράκη Γρίβα από Δηλμπεράκη μέχρι Αλ. Διάκου Γεωργίου Λέοντος Παναιτίου Λάχητος από Σωκράτους μέχρι Αγησάνδρου Αγησάνδρου Πολυδώρου Αριστοτέλους Πλατεία Εβραίων Μαρτύρων Πινδάρου Υπόλοιπο τμήμα Πλατείας Ελευθερίας	70,00 €

Ζώνη Δ΄	Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Ακτή Κανάρη (εκτός) Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (εκτός) Τμήμα Αλεξάνδρου Διάκου μέχρι Ερυθρού Σταυρού (εκτός) Ερ. Σταυρού (εντός) Παπαλουκά (εντός) Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Πλατεία Αρχ. Χρυσάνθου (εκτός) Ακτή Μιαούλη (εκτός) Ακτή Καλύμνου - Λέρου (εκτός) Κω (εκτός) Τμήμα Παπανικολάου (εκτός) Πλατεία Ελευεθερίας (εκτός) Αβέρωφ (εκτός) Πλατεία Ρίμινι (εκτός) Παπάγου (εκτός) Αλεξάνδρου Διάκου (εκτός) Παρατήρηση: Εκτός ζώνης Δ΄ είναι οι δρόμοι της Α΄, Β΄, Γ΄ ζώνης Ιπποδάμου από Σωκράτους μέχρι Τιμοκρέοντος Μενεκλέους από Σωκράτους μέχρι Πλατεία Αρίωνος Πλατεία Αρίωνος Πλάτωνος μέρος Πλατείας Αθηνάς (πρόσοψη στην Πλάτωνος) Ευριπίδου και πάροδος παράλληλος και κάθετος στην Σωκράτους Σοφοκλέους από Πλάτωνος μέχρι και την Πλατεία Πλατεία Σοφοκλέους Πυθαγόρα από Πλάτωνος μέχρι Πλατεία Ιπποκράτους Πάροδος Πυθαγόρα από Ευριπίδου μέχρι Αριστοτέλους	55,00 €
Ζώνη Ε΄	Ελευθερίου Βενιζέλου Βορείου Ηπείρου από Βενιζέλου μέχρι Κέννεντυ Θεμιστοκλέως Σοφούλη Εθνικής Αντιστάσεως (πρώην Άννης Μαρίας) Κωνσταντίνου Παλαιολόγου Εθνάρχου Μακαρίου από Παπάγου μέχρι Δημοκρατίας Δημοκρατίας Μεγάλου Κωνσταντίνου και πλατεία Στεφάνου Καζούλη και πλατείες Εβραίων Μαρτύρων και Επτά Βαγιών Λίνδου από Επτά Βαγιές μέχρι Ροδίνι Βενετοκλέων μέχρι Καναδά Αγίας Αναστασίας από Βενετοκλέων μέχρι Π.Π. Γερμανού Π.Π. Γερμανού Αντ. Δαμασκηνού με την πλατεία μέχρι Καναδά Γρηγορίου του Ε΄ από Επτά Βαγιές μέχρι Εθνικής Αντιστάσεως Κοδριγκτώνος Χρήσου Τσιγάντε Καναδά και Πλατεία Κλαυδίου Πέππερ από Τσιγάντε μέχρι Δενδρινού Κωνσταντινίδη Δενδρινού από Κορδιγκτώνος μέχρι Κλαυδίου Πέππερ Κολοκοτρώνη από Ξάνθου Βύρωνα από Αυστραλίας μέχρι Κορδιγκτώνος Μαλλιαράκη Στρατηγού Ζήση Καποδιστρίου Αυστραλίας από Βύρωνα μέχρι Καποδιστρίου Πλατεία Δωριέως (Αγίου Φανουρίου) Οικισμός Κρητικά	40 €
Ζώνη ΣΤ΄	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι και πλατείες του σχεδίου πόλεως – Οικισμού Σγουρού και δρόμων εκτός σχεδίου πόλεως που είναι εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου μας και δε συμπεριλαμβάνονται σε καμιά από τις πέντε προηγούμενες ζώνες.	35,00 €

Για τις υπόλοιπες Δημοτικές Ενότητες:

Αρχάγγελος	Οποιαδήποτε περιοχή και Στεγνά	40,00 €
Μαλώνα	Εντός χωριού	20,00 €
Χαράκι	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	25,00 €

	ΚΡΗΣΠΙΔΩΜΑ	50,00 €
Μάσαρι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Απολακκιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Αρνίθα	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Ασκληπίειο	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Βάτι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Γεννάδι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Ίστριο	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Κατταβιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λαχανιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Μεσαναγρός	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Προφύλια	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Αφάντου	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Αρχίπολη	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Σάλακος	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Φάνες	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Κρεμαστή	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Παραδείσι	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Παστίδα	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Θεολόγος	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Μαριτσά	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Δαματριά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λίνδος Α΄ Ζώνη	Εντός οικισμού	150,00 €
Λίνδος Β΄ Ζώνη	Εκτός οικισμού	80,00 €
Κάλαθος	Οποιαδήποτε περιοχή	50,00 €
Λάερμα	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Πυλώνας	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λάρδος Α΄Ζώνη	Πεζοδρόμια πλατείας	80,00 €
Λάρδος Β΄Ζώνη	Πεζοδρόμια εκτός πλατείας	50,00 €
Ιαλυσός Α΄Ζώνη	1. Ιερού Λόχου 2. Φερενίκης 3. Πρωτογένους 4. Ιαλυσού (έως Πλατεία Κουφού) 5. Ηρακλειδών	60,00 €
Ιαλυσός Β΄Ζώνη	1. Τριαντών 2. Ποσειδώνος (Blue Bay) 3. Τιμοκρέοντος (Ηλέκτρα) 4. Φιλερήμου (έως Δημοτικό Γυμναστήριο)	40,00 €
Ιαλυσός Γ΄Ζώνη	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι	20,00 €
Ιαλυσός Πλατείες	1. Αποστολίδη 2. Δρακίδη 3. Ελευθερίας 4. Νίκου Κουφού	70,00 €
Ιαλυσός Πλατείες	Όλες οι υπόλοιπες	40,00 €
Κρητηνία	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Έμπωνας	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Καλυθιές	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Κοσκινού	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Ψίνθος	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Φαληράκι	Οποιαδήποτε περιοχή	50,00 €

Αν και σε πολλές περιοχές δεν έχουν προβλεφθεί κοινόχρηστοι χώροι για χρήση, προτείνεται ο καθορισμός τιμών για ενδεχόμενη μελλοντική χρήση.

1. Τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο μηνιαίως για τεχνοοικοδομικές εργασίες – τοποθέτηση μηχανημάτων

- 30 € ανά τετραγωνικό μέτρο για όλη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου.

2. Τιμές ανά κυβικό μέτρο ετησίως για τα τέλη υπεδάφους

- 20 € ανά κυβικό ανά έτος για τη χρήση υπεδάφους γενικά από βενζινάδικα, τράπεζες και λοιπές επιχειρήσεις.
- 50 € ανά κυβικό ανά έτος για υπογειοποίηση καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών και άλλα.

3. Λοιπές κατηγορίες τελών κοινοχρήστων χώρων

Υπαίθριο Στάσιμο Εμπόριο (για όλες τις κατηγορίες, παραγωγοί καλλιτέχνες)	500,00 €/ έτος
Παραγωγοί αγροτικών προϊόντων και ειδών αλιείας	35,00 €/ μήνα
Στύλοι Δ.Ε.Η. – Ο.Τ.Ε.	30,00 €/ έτος
Τηλεφωνικοί Θάλαμοι	300,00 €/ έτος
Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (Α.Τ.Μ.)	3.000,00 €/ έτος
ΚΑΦΑΟ – Κόμπακτ – Υποσταθμοί Δ.Ε.Η.	500,00 €/ έτος
Θέση Στάθμευσης Έμπροσθεν Επιχειρήσεων – Τραπεζών – Ξενοδοχείων και άλλα	300,00 €/ έτος
Θέση Στάθμευσης Έμπροσθεν Φαρμακείων	30,00 €/έτος
Θέση Στάθμευσης για διενέργεια εκδηλώσεων, προβολή προϊόντων και άλλα έως 5 ημέρες	50,00 €/ θέση

Κατόπιν των ανωτέρω, και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την κείμενη νομοθεσία περί των Τελών Κοινοχρήστων Χώρων,
2. τις υπάρχουσες ανάγκες του Δήμου σύμφωνα πάντα και με τα προφορικά και γραπτά αιτήματα των πολιτών και των επιχειρήσεων, και
3. την υποχρέωση μας για διασφάλιση με κάθε νόμιμο τρόπο των εσόδων του Δήμου Ρόδου προς αποφυγή στοιχειοθέτης αδράνειας στη βεβαίωση και είσπραξη αυτών,

κρίνεται απαραίτητο όπως ληφθεί απόφαση καθορισμού τιμής για όλες τις περιπτώσεις κατάληψης κοινοχρήστων χώρων.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε θετικά ως προς την άνω εισήγηση.

Η Επιτροπή
λαμβάνοντας υπ' όψιν,

- Την εισήγηση με α/α 2949/23-03-2023 Τμήματος Προσόδων Διεύθυνσης Οικονομικών, της εφαρμογής εισηγήσεων Δήμου Ρόδου,
- Την εγκύκλιο του ΥΠΕΣ αρ. 374 με αρ. πρωτ.: 39135/30-05-2022.
- Το Νόμο 3463/2006.
- Τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 εδ.1 παραγρ. 1 και παραγρ. 3 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό αντικαταστήθηκε με το άρθρο 3, του Ν. 4623/2019, τις ρυθμίσεις του Ν. 4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τεύχος Α'), τις διατάξεις του άρθρου 48 του Νόμου 4940/14-06-2022 (ΦΕΚ 112/14-06-2022), τις διατάξεις του άρθρου 78 του Νόμου 4954/2022, και το Νόμο 5013/2023 (ΦΕΚ 12/19-01-2023).
- Την με αρ. πρωτ.: 2/7704/09-02-2023 Διαπιστωτική πράξη νέας σύνθεσης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου.
- Την απόφαση με αρ. **69/2023 (ΑΔΑ: Ω8ΙΗΩ1Ρ-ΦΝ5)** της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση των τριών θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

*(Το μέλος της μειοψηφίας κος Κορωναίος Ιωάννης, ψήφισε «**ΠΑΡΩΝ**»)*

Α) Εγκρίνει την αναπροσαρμογή και τον καθορισμό νέων τιμών για τα Τέλη Κοινόχρηστων Χώρων Εμπορικών Καταστημάτων Δήμου Ρόδου, ως εξής:

Τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως για τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα

Δημοτική Ενότητα Ρόδου

Ζώνη Α΄	Την πρόσοψη της Νέας Αγοράς επί της Πλατείας Ελευθερίας Την πρόσοψη του Ακταίον Ορφανίδου Καρπάθου Τάρπον Σπρίνγκς Δημητρίου Θεοδωράκη Κωστή Παλαμά Σοφ. Βενιζέλου	90,00 €

Ζώνη Β΄	Εσωτερικό Νέας Αγοράς Πλατεία Νεωρίου Γρίβα από Παπανικολάου μέχρι Δηλμπεράκη Παπανικολάου Ορφέως Σωκράτους και Πλατεία Πλατεία Ιπποκράτους Ερμού Πλατεία Μουσείου Απελού Πρωτογένους Ευδήμου Αμερικής Πλατεία Κουντουριώτη 25ης Μαρτίου Γρ. Λαμπράκη Μακαρίου μέχρι Παπάγου Πλατεία Κύπρου Νικ. Πλαστήρα Γαλλίας Πλατεία Ακαδημίας Αλ. Διάκου από Λοχ. Φανουράκη μέχρι Μακαρίου Ηρώων Πολυτεχνείου Νικηφόρου Μανδηλαρά 28ης Οκτωβρίου	90,00 €
Ζώνη Γ΄	Ακτή Κανάρη Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (Ψαροπούλα) Ακτή Μιαούλη Ακτή Καλύμνου-Λέρου Κω Νικ. Σάββα Ιωαν. Καζούλη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου Ευσταθίου Ιερού Λόχου μέχρι Αμερικής Πλατεία Ρίμινι Αβέρωφ Πλατεία Αλεξανδρείας Αλ. Διάκου από Ψαροπούλα μέχρι Λοχ. Φανουράκη Γρίβα από Δηλμπεράκη μέχρι Αλ. Διάκου Γεωργίου Λέοντος Παναιτίου Λάχητος από Σωκράτους μέχρι Αγησάνδρου Αγησάνδρου Πολυδώρου Αριστοτέλους Πλατεία Εβραίων Μαρτύρων Πινδάρου Υπόλοιπο τμήμα Πλατείας Ελευθερίας	70,00 €
Ζώνη Δ΄	Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Ακτή Κανάρη (εκτός) Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (εκτός) Τμήμα Αλεξάνδρου Διάκου μέχρι Ερυθρού Σταυρού (εκτός) Ερ. Σταυρού (εντός) Παπαλουκά (εντός) Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Πλατεία Αρχ. Χρυσάνθου (εκτός) Ακτή Μιαούλη (εκτός) Ακτή Καλύμνου - Λέρου (εκτός) Κω (εκτός) Τμήμα Παπανικολάου (εκτός) Πλατεία Ελευεθερίας (εκτός) Αβέρωφ (εκτός) Πλατεία Ρίμινι (εκτός) Παπάγου (εκτός) Αλεξάνδρου Διάκου (εκτός) Παρατήρηση: Εκτός ζώνης Δ΄ είναι οι δρόμοι της Α΄, Β΄, Γ΄ ζώνης Ιπποδάμου από Σωκράτους μέχρι Τιμοκρέοντος Μενεκλέους από Σωκράτους μέχρι Πλατεία Αρίωνος Πλατεία Αρίωνος Πλάτωνος	55,00 €

	μέρος Πλατείας Αθηνάς (πρόσοψη στην Πλάτωνος) Ευριπίδου και πάροδος παράλληλος και κάθετος στην Σωκράτους Σοφοκλέους από Πλάτωνος μέχρι και την Πλατεία Πλατεία Σοφοκλέους Πυθαγόρα από Πλάτωνος μέχρι Πλατεία Ιπποκράτους Πάροδος Πυθαγόρα από Ευριπίδου μέχρι Αριστοτέλους	
Ζώνη Ε΄	Ελευθερίου Βενιζέλου Βορείου Ηπείρου από Βενιζέλου μέχρι Κέννεντυ Θεμιστοκλέως Σοφούλη Εθνικής Αντιστάσεως (πρώην Άννης Μαρίας) Κωνσταντίνου Παλαιολόγου Εθνάρχου Μακαρίου από Παπάγου μέχρι Δημοκρατίας Δημοκρατίας Μεγάλου Κωνσταντίνου και πλατεία Στεφάνου Καζούλη και πλατείες Εβραίων Μαρτύρων και Επτά Βαγιών Λίνδου από Επτά Βαγιές μέχρι Ροδίνι Βενετοκλέων μέχρι Καναδά Αγίας Αναστασίας από Βενετοκλέων μέχρι Π.Π. Γερμανού Π.Π. Γερμανού Αντ. Δαμασκηνού με την πλατεία μέχρι Καναδά Γρηγορίου του Ε΄ από Επτά Βαγιές μέχρι Εθνικής Αντιστάσεως Κοδριγκτώνος Χρήσου Τσιγάντε Καναδά και Πλατεία Κλαυδίου Πέππερ από Τσιγάντε μέχρι Δενδρινού Κωνσταντινίδη Δενδρινού από Κορδιγκτώνος μέχρι Κλαυδίου Πέππερ Κολοκοτρώνη από Ξάνθου Βύρωνα από Αυστραλίας μέχρι Κορδιγκτώνος Μαλλιαράκη Στρατηγού Ζήση Καποδιστρίου Αυστραλίας από Βύρωνα μέχρι Καποδιστρίου Πλατεία Δωριέως (Αγίου Φανουρίου) Οικισμός Κρητικά	40 €
Ζώνη ΣΤ΄	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι και πλατείες του σχεδίου πόλεως – Οικισμού Σγουρού και δρόμων εκτός σχεδίου πόλεως που είναι εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου μας και δε συμπεριλαμβάνονται σε καμιά από τις πέντε προηγούμενες ζώνες.	35,00 €

Για τις υπόλοιπες Δημοτικές Ενότητες:

Αρχάγγελος	Οποιαδήποτε περιοχή και Στεγνά	40,00 €
Μαλώνα	Εντός χωριού	20,00 €
Χαράκι	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΗΣΠΙΔΩΜΑ	25,00 € 50,00 €
Μάσαρι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Απολακκιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Αρνίθα	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Ασκληπίειο	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Βάτι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Γεννάδι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Ίστριο	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Κατταβιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λαχανιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Μεσαναγρός	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Προφύλια	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Αφάντου	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Αρχίπολη	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Σάλακος	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Φάνες	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Κρεμαστή	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Παραδείσι	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Παστίδα	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Θεολόγος	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Μαριτσά	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Δαματριά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λίνδος Α΄ Ζώνη	Εντός οικισμού	150,00 €

Λίνδος Β΄ Ζώνη	Εκτός οικισμού	80,00 €
Κάλαθος	Οποιαδήποτε περιοχή	50,00 €
Λάερμα	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Πυλώνας	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λάρδος Α΄Ζώνη	Πεζοδρόμια πλατείας	80,00 €
Λάρδος Β΄Ζώνη	Πεζοδρόμια εκτός πλατείας	50,00 €
Ιαλυσός Α΄Ζώνη	1. Ιερού Λόχου 2. Φερενίκης 3. Πρωτογένους 4. Ιαλυσού (έως Πλατεία Κουφού) 5. Ηρακλειδών	60,00 €
Ιαλυσός Β΄Ζώνη	1. Τριαντών 2. Ποσειδώνος (Blue Bay) 3. Τιμοκρέοντος (Ηλέκτρα) 4. Φιλερήμου (έως Δημοτικό Γυμναστήριο)	40,00 €
Ιαλυσός Γ΄Ζώνη	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι	20,00 €
Ιαλυσός Πλατείες	1. Αποστολίδη 2. Δρακίδη 3. Ελευθερίας 4. Νίκου Κουφού	70,00 €
Ιαλυσός Πλατείες	Όλες οι υπόλοιπες	40,00 €
Κρητηνία	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Έμπωνας	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Καλυθιές	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Κοσκινού	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Ψίνθος	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Φαληράκι	Οποιαδήποτε περιοχή	50,00 €

Αν και σε πολλές περιοχές δεν έχουν προβλεφθεί κοινόχρηστοι χώροι για χρήση, προτείνεται ο καθορισμός τιμών για ενδεχόμενη μελλοντική χρήση.

1. Τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο μηνιαίως για τεχνοοικοδομικές εργασίες – τοποθέτηση μηχανημάτων

- 30 € ανά τετραγωνικό μέτρο για όλη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου.

2. Τιμές ανά κυβικό μέτρο ετησίως για τα τέλη υπεδάφους

- 20 € ανά κυβικό ανά έτος για τη χρήση υπεδάφους γενικά από βενζινάδικα, τράπεζες και λοιπές επιχειρήσεις.
- 50 € ανά κυβικό ανά έτος για υπογειοποίηση καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών και άλλα.

3. Λοιπές κατηγορίες τελών κοινοχρήστων χώρων

Υπαίθριο Στάσιμο Εμπόριο (για όλες τις κατηγορίες, παραγωγοί καλλιτέχνες)	500,00 €/ έτος
Παραγωγοί αγροτικών προϊόντων και ειδών αλιείας	35,00 €/ μήνα
Στύλοι Δ.Ε.Η. – Ο.Τ.Ε.	30,00 €/ έτος
Τηλεφωνικοί Θάλαμοι	300,00 €/ έτος
Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (Α.Τ.Μ.)	3.000,00 €/ έτος
ΚΑΦΑΟ – Κόμπακτ – Υποσταθμοί Δ.Ε.Η.	500,00 €/ έτος
Θέση Στάθμευσης Έμπροσθεν Επιχειρήσεων – Τραπεζών – Ξενοδοχείων και άλλα	300,00 €/ έτος
Θέση Στάθμευσης Έμπροσθεν Φαρμακείων	30,00 €/έτος
Θέση Στάθμευσης για διενέργεια εκδηλώσεων, προβολή προϊόντων και άλλα έως 5 ημέρες	50,00 €/ θέση

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Τον κατεπείγοντα χαρακτήρα του ανωτέρω θέματος, σύμφωνα με την υπ΄. αριθ. 78/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (Α.Δ.Α: 64ΤΚΩ1Ρ-701),
- Την υπ΄αρ. 95/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α΄133/2018), του άρθρου 95 του Ν.3463/2006 και του Ν. 5013/2023
- Την δήλωση του εκπροσώπου της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Σάββα Διακοσταματίου, ότι ψηφίζουν **«ΠΑΡΩΝ»** στο συγκεκριμένο θέμα,

- Την δήλωση του επικεφαλής της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ» κ. Δημήτρη Κρητικού, ότι ψηφίζουν **«ΠΑΡΩΝ»** στο συγκεκριμένο θέμα,
- Την δήλωση του επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ» κ. Καλετού Πότσου, ότι ψηφίζουν **«ΠΑΡΩΝ»** στο συγκεκριμένο θέμα,
- Την δήλωση του Ανεξάρτητου Δημοτικού Συμβούλου κ. Σάββα Καραταπάνη, ότι ψηφίζει **«ΠΑΡΩΝ»** στο συγκεκριμένο θέμα,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα πέντε (45) παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν **«ΥΠΕΡ»** είκοσι οκτώ (28), ήτοι:
  - τα μέλη της πλειοψηφίας όπως αποτυπώνονται στον πίνακα των παρόντων μελών, με αύξοντα αριθμό από (1) έως και (25) και
  - οι ανεξάρτητοι δημοτικοί σύμβουλοι Γιαννάς Νικόλαος, Καφετζής Μιχαήλ, Σταυρής Μιχαήλ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αναπροσαρμογή και τον καθορισμό νέων τιμών για τα Τέλη Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Ρόδου, ως εξής:

1. **Τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως για τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα των εμπορικών καταστημάτων**

Δημοτική Ενότητα Ρόδου

Ζώνη Α΄	Την πρόσοψη της Νέας Αγοράς επί της Πλατείας Ελευθερίας Την πρόσοψη του Ακταίον Ορφανίδου Καρπάθου Τάρπον Σπρίνγκς Δημητρίου Θεοδωράκη Κωστή Παλαμά Σοφ. Βενιζέλου	90,00 €
Ζώνη Β΄	Εσωτερικό Νέας Αγοράς Πλατεία Νεωρίου Γρίβα από Παπανικολάου μέχρι Δηλμπεράκη Παπανικολάου Ορφέως Σωκράτους και Πλατεία Πλατεία Ιπποκράτους Ερμού Πλατεία Μουσείου Απελού Πρωτογένους Ευδήμου Αμερικής Πλατεία Κουντουριώτη 25ης Μαρτίου Γρ. Λαμπράκη Μακαρίου μέχρι Παπάγου Πλατεία Κύπρου Νικ. Πλαστήρα Γαλλίας Πλατεία Ακαδημίας Αλ. Διάκου από Λοχ. Φανουράκη μέχρι Μακαρίου Ηρώων Πολυτεχνείου Νικηφόρου Μανδηλαρά 28ης Οκτωβρίου	90,00 €
Ζώνη Γ΄	Ακτή Κανάρη Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (Ψαροπούλα) Ακτή Μιαούλη Ακτή Καλύμνου-Λέρου Κω	70,00 €

	Νικ. Σάββα Ιωαν. Καζούλη μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου Ευσταθίου Ιερού Λόχου μέχρι Αμερικής Πλατεία Ρίμινι Αβέρωφ Πλατεία Αλεξανδρείας Αλ. Διάκου από Ψαροπούλα μέχρι Λοχ. Φανουράκη Γρίβα από Δηλμπεράκη μέχρι Αλ. Διάκου Γεωργίου Λέοντος Παναιτίου Λάχητος από Σωκράτους μέχρι Αγησάνδρου Αγησάνδρου Πολυδώρου Αριστοτέλους Πλατεία Εβραίων Μαρτύρων Πινδάρου Υπόλοιπο τμήμα Πλατείας Ελευθερίας	
Ζώνη Δ΄	Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Ακτή Κανάρη (εκτός) Πλατεία Αρχ. Χρύσανθου (εκτός) Τμήμα Αλεξάνδρου Διάκου μέχρι Ερυθρού Σταυρού (εκτός) Ερ. Σταυρού (εντός) Παπαλουκά (εντός) Όλοι οι οδοί που περικλείονται από: Πλατεία Αρχ. Χρυσάνθου (εκτός) Ακτή Μιαούλη (εκτός) Ακτή Καλύμνου - Λέρου (εκτός) Κω (εκτός) Τμήμα Παπανικολάου (εκτός) Πλατεία Ελευεθερίας (εκτός) Αβέρωφ (εκτός) Πλατεία Ρίμινι (εκτός) Παπάγου (εκτός) Αλεξάνδρου Διάκου (εκτός) Παρατήρηση: Εκτός ζώνης Δ΄ είναι οι δρόμοι της Α΄, Β΄, Γ΄ ζώνης Ιπποδάμου από Σωκράτους μέχρι Τιμοκρέοντος Μενεκλέους από Σωκράτους μέχρι Πλατεία Αρίωνος Πλατεία Αρίωνος Πλάτωνος μέρος Πλατείας Αθηνάς (πρόσοψη στην Πλάτωνος) Ευριπίδου και πάροδος παράλληλος και κάθετος στην Σωκράτους Σοφοκλέους από Πλάτωνος μέχρι και την Πλατεία Πλατεία Σοφοκλέους Πυθαγόρα από Πλάτωνος μέχρι Πλατεία Ιπποκράτους Πάροδος Πυθαγόρα από Ευριπίδου μέχρι Αριστοτέλους	55,00 €
Ζώνη Ε΄	Ελευθερίου Βενιζέλου Βορείου Ηπείρου από Βενιζέλου μέχρι Κέννεντυ Θεμιστοκλέως Σοφούλη Εθνικής Αντιστάσεως (πρώην Άννης Μαρίας) Κωνσταντίνου Παλαιολόγου Εθνάρχου Μακαρίου από Παπάγου μέχρι Δημοκρατίας Δημοκρατίας Μεγάλου Κωνσταντίνου και πλατεία Στεφάνου Καζούλη και πλατείες Εβραίων Μαρτύρων και Επτά Βαγιών Λίνδου από Επτά Βαγιές μέχρι Ροδίνι Βενετοκλέων μέχρι Καναδά Αγίας Αναστασίας από Βενετοκλέων μέχρι Π.Π. Γερμανού Π.Π. Γερμανού Αντ. Δαμασκηνού με την πλατεία μέχρι Καναδά Γρηγορίου του Ε΄ από Επτά Βαγιές μέχρι Εθνικής	40 €

	Αντιστάσεως Κοδριγκτώνος Χρήσου Τσιγάντε Καναδά και Πλατεία Κλαυδίου Πέππερ από Τσιγάντε μέχρι Δενδρινού Κωνσταντινίδη Δενδρινού από Κορδιγκτώνος μέχρι Κλαυδίου Πέππερ Κολοκοτρώνη από Ξάνθου Βύρωνα από Αυστραλίας μέχρι Κορδιγκτώνος Μαλλιαράκη Στρατηγού Ζήση Καποδιστρίου Αυστραλίας από Βύρωνα μέχρι Καποδιστρίου Πλατεία Δωριέως (Αγίου Φανουρίου) Οικισμός Κρητικά	
Ζώνη ΣΤ΄	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι και πλατείες του σχεδίου πόλεως – Οικισμού Σγουρού και δρόμων εκτός σχεδίου πόλεως που είναι εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου μας και δε συμπεριλαμβάνονται σε καμιά από τις πέντε προηγούμενες ζώνες.	35,00 €

Για τις υπόλοιπες Δημοτικές Ενότητες:

Αρχάγγελος	Οποιαδήποτε περιοχή και Στεγνά	40,00 €
Μαλώνα	Εντός χωριού	20,00 €
Χαράκι	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΗΣΠΙΔΩΜΑ	25,00 € 50,00 €
Μάσαρι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Απολακκιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Αρνίθα	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Ασκληπίειο	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Βάτι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Γεννάδι	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Ίστριο	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Κατταβιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λαχανιά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Μεσαναγρός	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Προφύλια	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Αφάντου	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Αρχίπολη	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Σάλακος	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Φάνες	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Κρεμαστή	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Παραδείσι	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Παστίδα	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Θεολόγος	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Μαριτσά	Οποιαδήποτε περιοχή	30,00 €
Δαματριά	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λίνδος Α΄ Ζώνη	Εντός οικισμού	150,00 €
Λίνδος Β΄ Ζώνη	Εκτός οικισμού	80,00 €
Κάλαθος	Οποιαδήποτε περιοχή	50,00 €
Λάερμα	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Πυλώνας	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Λάρδος Α΄Ζώνη	Πεζοδρόμια πλατείας	80,00 €
Λάρδος Β΄Ζώνη	Πεζοδρόμια εκτός πλατείας	50,00 €
Ιαλυσός Α΄Ζώνη	1. Ιερού Λόχου 2. Φερενίκης 3. Πρωτογένους 4. Ιαλυσού (έως Πλατεία Κουφού) 5. Ηρακλειδών	60,00 €
Ιαλυσός Β΄Ζώνη	1. Τριαντών 2. Ποσειδώνος (Blue Bay) 3. Τιμοκρέοντος (Ηλέκτρα) 4. Φιλερήμου (έως Δημοτικό Γυμναστήριο)	40,00 €
Ιαλυσός Γ΄Ζώνη	Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι	20,00 €

Ιαλυσός Πλατείες	1. Αποστολίδη 2. Δρακίδη 3. Ελευθερίας 4. Νίκου Κουφού	70,00 €
Ιαλυσός Πλατείες	Όλες οι υπόλοιπες	40,00 €
Κρητηνία	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Έμπωνας	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Καλυθιές	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Κοσκινού	Οποιαδήποτε περιοχή	40,00 €
Ψίνθος	Οποιαδήποτε περιοχή	20,00 €
Φαληράκι	Οποιαδήποτε περιοχή	50,00 €

Αν και σε πολλές περιοχές δεν έχουν προβλεφθεί κοινόχρηστοι χώροι για χρήση, προτείνεται ο καθορισμός τιμών για ενδεχόμενη μελλοντική χρήση.

2. Τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο μηνιαίως για τεχνοοικοδομικές εργασίες – τοποθέτηση μηχανημάτων

- 30 € ανά τετραγωνικό μέτρο για όλη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου.

3. Τιμές ανά κυβικό μέτρο ετησίως για τα τέλη υπεδάφους

- 20 € ανά κυβικό ανά έτος για τη χρήση υπεδάφους γενικά από βενζινάδικα, τράπεζες και λοιπές επιχειρήσεις.
- 50 € ανά κυβικό ανά έτος για υπογειοποίηση καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών και άλλα.

4. Λοιπές κατηγορίες τελών κοινοχρήστων χώρων

Υπαίθριο Στάσιμο Εμπόριο (για όλες τις κατηγορίες, παραγωγοί καλλιτέχνες)	500,00 €/ έτος
Παραγωγοί αγροτικών προϊόντων και ειδών αλιείας	35,00 €/ μήνα
Στύλοι Δ.Ε.Η. – Ο.Τ.Ε.	30,00 €/ έτος
Τηλεφωνικοί Θάλαμοι	300,00 €/ έτος
Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (Α.Τ.Μ.)	3.000,00 €/ έτος
ΚΑΦΑΟ – Κόμπακτ – Υποσταθμοί Δ.Ε.Η.	500,00 €/ έτος
Θέση Στάθμευσης Έμπροσθεν Επιχειρήσεων – Τραπεζών – Ξενοδοχείων και άλλα	300,00 €/ έτος
Θέση Στάθμευσης Έμπροσθεν Φαρμακείων	30,00 €/έτος
Θέση Στάθμευσης για διενέργεια εκδηλώσεων, προβολή προϊόντων και άλλα έως 5 ημέρες	50,00 €/ θέση

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΙΩΣΗΦ ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ