

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **13/03/2023** Έκτακτης Δια Περιφοράς Συνεδρίασης του  
**Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου**

Αριθ. Πρακτικού: **07/13-03-2023** Αριθ. Απόφασης: **74/2023**

Στη Ρόδο σήμερα την **13<sup>η</sup> Μαρτίου του 2023** ημέρα **Δευτέρα** με τη **δια περιφοράς διαδικασία** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου με την **έγκριση και σύμφωνη γνώμη του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ. πρωτ. **2/15648/13.03.2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), των άρθρων 95 και 96, παρ. 02 & 03, του Ν. 3463/2006, του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019 και του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/09.07.2022 τεύχος Α').

**ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:**

<b>1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>25. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ - Αντιδήμαρχος</b>
<b>2. ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>26. ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»</b>
<b>3. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>27. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>4. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>28. ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ</b>
<b>5. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>29. ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>
<b>6. ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>30. ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ</b>
<b>7. ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>	<b>31. ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>
<b>8. ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ- Αντιδήμαρχος</b>	<b>32. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ</b>
<b>9. ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ</b>	<b>33. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b>
<b>10. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ</b>	<b>34. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>11. ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>35. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ</b>
<b>12. ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>36. ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>
<b>13. ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>	<b>37. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>14. ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ</b>	<b>38. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»</b>
<b>15. ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ</b>	<b>39. ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας Δ.Σ</b>
<b>16. ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>40. ΜΠΙΛΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ</b>
<b>17. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- Πρόεδρος Δ.Σ.</b>	<b>41. ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>

<b>18. ΣΠΑΝΟΣ- ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>42. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»</b>
<b>19. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ</b>	<b>43. ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>
<b>20. ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>44. ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>
<b>21. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ</b>	<b>45. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>
<b>22. ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>46. ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>
<b>23. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>	<b>47. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος -Αντιδήμαρχος</b>
<b>24. ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>48. ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>

**ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:**

<b>1. ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
---	--

Αφού διαπιστώθηκε ότι συμμετέχουν τουλάχιστον τα 2/3 των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τον πίνακα ψηφοφορίας που εστάλη με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σε όλους ανεξαιρέτως τους Δημοτικούς Συμβούλους και επεστράφη συμπληρωμένος στη Γραμματεία του Δ.Σ (με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, τηλεφωνικό μήνυμα και ιδιοχειρώς), όπου επί **σαράντα εννέα (49)** Δημοτικών Συμβούλων στην πρόσκληση με τη δια περιφοράς διαδικασία, ανταποκρίθηκαν οι **σαράντα οκτώ (48)** και άρχεται η Συνεδρίαση.

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, προχώρησε στη λήψη απόφασης.

**ΘΕΜΑ 01: Ανάπτυξη – Λειτουργία Δικτύου “Ανάπτυξη Υποδομών & Δικτύου Οπτικών Ινών (FTTH)”**

Τέθηκε υπόψη των μελών του Σώματος η υπ’ αρ. 15/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας ζωής, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**Αρ. αποφ. 15/10-03-2023**

**Περίληψη****Ανάπτυξη – Λειτουργία Δικτύου “Ανάπτυξη Υποδομών & Δικτύου Οπτικών Ινών (FTTH)”**

Ο Πρόεδρος κ. Στέφανος Δράκος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την υπ’ αρ. 46/2023 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου η οποία έχει ως εξής:

**ΑΠΟΦΑΣΗ 46/2023 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΟΔΟΥ**

**ΘΕΜΑ: «Επανεξέταση της υπ’αρ. 5/2023 απόφασης της Κοινότητας Ρόδου με θέμα «Ανάπτυξη – Λειτουργία Δικτύου “Ανάπτυξη Υποδομών & Δικτύου Οπτικών Ινών (FTTH)”».**

Αφού ενημερώθηκαν όλα τα μέλη του συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου ηλεκτρονικά, με email, για το μοναδικό έκτακτο θέμα της δια περιφοράς συνεδρίασης, ζητήθηκε να επανεξετάσουν την υπ'αρ. 5/2023 απόφαση της Κοινότητας Ρόδου και αφορά στο θέμα «**Ανάπτυξη – Λειτουργία Δικτύου ΎΑνάπτυξη Υποδομών & Δικτύου Οπτικών Ινών (FTTH)**»», με βάση την υπ'αρ. 2373/2022 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

**ΣΧΕΤ.:** Η υπ' αριθ. πρωτ. 52/248/07-11-2022 αίτηση της Cosmote Τεχνικές Υπηρεσίες Α.Ε. (Α.Π. 2373/10-11-2022 ΔΠΣ)

**Έχοντας υπόψη:**

1. Την ανωτέρω σχετική αίτηση και τα συνυποβληθέντα με αυτήν σκαριφήματα τοποθέτησης νέων καμπινών.
2. Τις διατάξεις:
  - α. του Β.Δ./τος της 6-3-1950, (ΦΕΚ 104/Α/22- 4-1950) περί εγκρίσεως του πολεοδομικού σχεδίου της πόλεως Ρόδου και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού, όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 272/Α/29-11-50 περί τροποποίησης του από 6-3-1950 Δ/τος.
  - β. του Β.Δ/τος της 06-02-1956 (ΦΕΚ 47Α'/08-02-1956) με θέμα «*Περί καθορισμού των επαρχιακών οδών του Νομού Δωδεκανήσου κατά τας διατάξεις του Νόμου 3155/55 περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών*».
  - γ. του Β.Δ/τος της 20-01-1956 (ΦΕΚ 36/Δ/27-01-1956) περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Ρόδου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
  - δ. της ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/124/2539/8-2-83 υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 162/Β/1983) «*Χαρακτηρισμός ως ιστορικού Τόπου και Τόπο Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους της Παραλίας Μανδρακίου και Κουμπουρνού Ρόδου*».
  - ε. του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ρόδου (αποφ. 2736/197/26-01-1987 ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. - ΦΕΚ 193Δ'/ 11-03-1987).
  - στ. του Π.Δ./τος της 26-1-1987 (ΦΕΚ 161/Δ/3-3-1987) «*Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως Ρόδου (περιοχή Νεοχωρίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμός δόμησης*».
  - ζ. της υπ' αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 25/22-03-1994 (ΦΕΚ 403Δ'/26-04-1994) απόφασης Νομάρχης Δωδεκανήσου περί Έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ρόδου (περιοχές Ανάληψη - Ροδίσι) Νομού Δωδεκανήσου.
  - η. του Π/Δτος της 10-09-2007 (ΦΕΚ 443ΑΑΠ/14-09-2007) με θέμα «*Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας «Κρητικά» Δήμου Ρόδου Νομ. Δωδεκανήσου*».
  - θ. της υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/2500/40/21-04-2008 (ΦΕΚ 171ΑΑΠ/14-05-2008) απόφασης Υπουργού Πολιτισμού με θέμα «*Χαρακτηρισμός ως ιστορικού τόπου της περιοχής που ορίζεται από τις οδούς Πατριάρχου Αθηνάγορα Α', Ναυάρχου Κόρδιγκτων, Μητρ. Παπαϊωάννου Αποστόλου, Καναδά, Αντιν. Δαμασκηνού, Καποδίστρια, Ε. Μπέβιν, Καναδά και Πατρ. Αθηνάγορα Α', στα μαράσια Αγίου Γεωργίου Άνω, Αγίου Γεωργίου Κάτω και Αγίου Νικολάου, στην πόλη της Ρόδου, Ν. Δωδεκανήσου*».
  - ι. της υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/2486/38/14-05-2008 (ΦΕΚ 197ΑΑΠ/27-05-2008) απόφασης Υπουργού Πολιτισμού με θέμα «*Χαρακτηρισμός ως ιστορικών τόπων των δύο συνεχόμενων γειτονιών (Μαρασιών) του Αϊ Γιάννη και των Αγίων Αναργύρων, στη Ρόδο Ν. Δωδεκανήσου*».

- κ.** της υπ' αριθ. ΥΠΟ/ΔΝΣΑΚ/113415/2862/26-01-2009 (ΦΕΚ 44ΑΑΠ/06-02-2009) απόφασης Υπουργού Πολιτισμού με θέμα «Χαρακτηρισμός ως ιστορικών τόπων των δύο συνεχόμενων γειτονιών (Μαρασίων) της πόλης της Ρόδου, της Αγίας Αναστασίας και της Μητρόπολης».
- λ.** της υπ' αριθ. 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009) απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ με θέμα «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», σύμφωνα με το άρθρο 2 του οποίου ισχύει ότι: «Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών. Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο. Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2.20μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κλπ.). (...)
- μ.** του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) με θέμα «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- ν.** του Ν.4030/2011 (ΦΕΚ 249Α'/25-11-2011) με θέμα «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- ξ.** της Εγκυκλίου 3/2011 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ.13612/24-03-2011 και θέμα «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με αρ. 52907/28-12-2009 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών" (ΦΕΚ 2621Β' 31-12-2009)».
- ο.** του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α' /09-04-2012) με θέμα «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και κυρίως το άρθρο 20 «Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους» και το άρθρο 26 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων (ΑμεΑ)».
- π.** του Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του Ν.4067/2012 (Ν.Ο.Κ.), που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.63234/19-12-2012 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.
- ρ.** της Εγκυκλίου 12/2012 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ.63661/20-12-12 και θέμα «Ανακοίνωση της Αποφ-63234/19-12-12 του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ "Έγκριση Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών Εφαρμογής του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ Ν-4067/12)"».
- σ.** της υπ' αριθ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/141641/84634/8925/3555 απόφασης Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Έγκριση αναοριοθέτησης

του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου πόλης Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου» (ΦΕΚ 245ΑΑΠ/31-07-2014).

3. Την επιτόπια αυτοψία.
4. Τα αρχεία της Υπηρεσίας μας.

**Σας ενημερώνουμε ότι:**

**Α.** Οι θέσεις που αφορούν στις Καμπίνες:

- **G-135** επί της οδού Ερυθρού Σταυρού (έναντι Ορφανοτροφείου Θηλέων)
  - **G-137** επί της οδού Βορείου Ηπείρου (συμβολή με οδό Πρ. Κέννεντυ πλησίον Προσχολικών Κέντρων «Δημιουργία»)
  - **G-143** επί της οδού Παύλου Μελά (πλησίον της οδού Πίνδου)
  - **G-145** επί της οδού Αγίου Ιωάννη (πίσω από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου)
  - **G-153** επί της οδού Σάββα Παυλίδη στη συμβολή με την οδό Θεμ. Σοφούλη (έναντι Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου)
  - **G-157** επί της οδού Αγίας Λαύρας στη συμβολή με την οδό Κομνηνών
  - **G-158** επί της οδού Ρωμανού Μελωδού στη συμβολή με την οδό Αγίας Λαύρας
  - **G-200** επί της οδού Ν. Βολονάκη στη συμβολή με την οδό Κων. Παλαιολόγου
  - **G-202** επί της οδού Παν. Ροδίου
  - **G-208** επί της οδού Ποσειδώνος στη συμβολή με την οδό Τερψιχόρης (Εργατικές Κατοικίες Αγίου Ιωάννη)
  - **G-218** επί της οδού Κων. Τσαλδάρη στη συμβολή με την οδό Ολύμπου Καρπάθου
  - **G-220** επί της οδού Καμείρου (πλησίον οδού Κορίνθου)
  - **G-225** επί της οδού Σπάρτης στη συμβολή με την οδό Μιχ. Πετριδη
  - **G-149** επί της οδού Θεμ. Σοφούλη
- βρίσκονται **εντός Σχεδίου Πόλεως Ρόδου, επί πεζοδρομίου**.

**Β.** Η θέση που αφορά στην Καμπίνα **G-204** στη συμβολή των οδών Ουρανίας και Θεμ. Σοφούλη (Εργατικές Κατοικίες Αγίου Ιωάννη), βρίσκεται **εντός Σχεδίου Πόλεως Ρόδου, επί διαμορφωμένου Κ.Χ. – πλατεία**.

**Γ.** Η θέση που αφορά στην Καμπίνα **G-307** βρίσκεται **επί πεζοδρομίου εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πολεοδομικής ενότητας «Κρητικά»**.

**Δ.** Οι θέσεις που αφορούν στις Καμπίνες:

- **G-134** επί της οδού Ι. Μεταξά (συμβολή με οδό Αρ. Βαλαωρίτη)
  - **G-151** επί της οδού Ενόπλων Δυνάμεων (πλησίον οδού Χειμάρρας)
  - **G-159** επί της οδού Αγίου Ιωάννη
  - **G-210** επί της οδού Τερψιχόρης (Εργατικές Κατοικίες Αγίου Ιωάννη)
  - **G-214** επί της οδού Ποσειδώνος στη συμβολή με την οδό Παρθενόνης
  - **G-222** επί της οδού Τριπόλεως στη συμβολή με την οδό Πειραιώς
- βρίσκονται **εντός Σχεδίου Πόλεως Ρόδου, επί οδοστρώματος**.

- Ε.** Η θέση που αφορά στην Καμπίνα **G-155** βρίσκεται **εντός του Ο.Τ. 103** του Σχεδίου Πόλεως Ρόδου (Πανεπιστήμιο Αιγαίου).
- Ζ.** Η θέση που αφορά στην Καμπίνα **G-216** βρίσκεται **εντός του Ο.Τ. 127** του Σχεδίου Πόλεως Ρόδου
- Η.** Η θέση που αφορά στην Καμπίνα **G-311** βρίσκεται **επί πεζοδρομίου επαρχιακής οδού (ΕΠ.2)** σε περιοχή **εκτός σχεδίου** Πόλεως και οικισμού.

Σε συνέχεια όλων των ανωτέρω και στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας, **η Υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση για τη χωροθέτηση των καμπινών των παραπάνω παραγράφων Α, Β και Γ,** με την προϋπόθεση έγκρισης και αδειοδότησης όλων των συναρμόδιων Υπηρεσιών, όπου κρίνεται απαραίτητο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Σε ορισμένες θέσεις παραβιάζεται μεν η υποχρέωση που προκύπτει από τη νομοθεσία για πλάτος ανεμπόδιστης όδευσης πλάτους 1,50 μ προς εξυπηρέτηση ΑμεΑ στους κοινόχρηστους χώρους κυκλοφορίας πεζών (ή όταν αυτό δεν εξασφαλίζεται, ολόκληρο το υφιστάμενο πλάτος πεζοδρομίου θα πρέπει να αποτελεί ανεμπόδιστη όδευση), πλην όμως τα υφιστάμενα πλάτη των εν λόγω πεζοδρομίων είναι ήδη μικρά αφενός, και αφετέρου δεν έχει εκπονηθεί συνολική μελέτη διαμόρφωσης των κοινόχρηστων χώρων στις οδούς αυτές. Συνεπώς, ή όχληση που θα δημιουργηθεί από την τοποθέτηση νέων καμπινών δεν αναμένεται μεγαλύτερη από την υφιστάμενη, αφού και σήμερα η δυνατότητα εξυπηρέτησης ΑμεΑ στα εν λόγω πεζοδρόμια είναι πρακτικά αδύνατη.

Σε μελλοντική διαμόρφωση, ανάπλαση και ανακατασκευή των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων και εφόσον απαιτηθεί, οι καμπίνες θα μετακινηθούν με έξοδα του ΟΤΕ σε θέση που θα υποδειχθεί από την αρμόδια διεύθυνση του Δήμου και θα πρέπει να τηρηθούν τα πλάτη ανεμπόδιστης όδευσης πεζών και ΑμεΑ, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε για τη γνωμοδότησή σας σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν.4455/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018) περί αρμοδιοτήτων συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων και του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) περί κανονιστικών αποφάσεων και τη διαβίβαση της απόφασης στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

**Το παρόν έγγραφο διαβιβάζεται και στη Δ/νση Τεχνικών Έργων & Υποδομών του Δήμου Ρόδου για τις δικές της εγκρίσεις στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της.**

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση και πληροφορία.

Μετά την αναβολή του θέματος η Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού με τα υπ'αρ. 327/8-3-2023 και 429/9-3-2023 έγγραφα της δίνονται σχετικές διευκρινήσεις οι οποίες έχουν ως εξής:

327/8-3-2023

Σε απάντηση του ερωτήματος (α) της παραπάνω σχετικής Απόφασης του Τοπικού Συμβουλίου Κοινότητας Ρόδου, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

- Από τις νέες καμπίνες που αναφέρονται στις παραγράφους Α, Β και Γ του υπ' αριθμό πρωτ. 2373/2023 εγγράφου μας, αυτές στις οποίες εξασφαλίζεται το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. για την ανεμπόδιστη διέλευση πεζών και ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους, είναι οι:
  - **G-145** επί της οδού Αγίου Ιωάννη (πίσω από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου)
  - **G-204** στη συμβολή των οδών Ουρανίας και Θεμ. Σοφούλη (Εργατικές Κατοικίες Αγίου Ιωάννη)
  - **G-218** επί της οδού Κων. Τσαλδάρη στη συμβολή με την οδό Ολύμπου Καρπάθου
  - **G-220** επί της οδού Καμείρου (πλησίον οδού Κορίνθου)
  - **G-307** εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πολεοδομικής ενότητας «Κρητικά».
- Όλες οι υπόλοιπες καμπίνες τοποθετούνται πλησίον και σε επαφή με τις υφιστάμενες, χωρίς να μεταβάλουν το υφιστάμενο ωφέλιμο πλάτος του πεζοδρομίου.

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση και πληροφορία.

429/9-3-2023

**ΣΧΕΤ.** : α. Η υπ' αριθ. 5/2023 Απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ρόδου,  
β. Το υπ' αριθ. πρωτ. 327/2023 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ έγγραφο μας.

Σε συνέχεια του παραπάνω (β) σχετικού εγγράφου μας και κατόπιν προφορικών συνεννοήσεων, θεωρούμε ότι στις περιπτώσεις όπου κριθεί αναγκαίο, κατόπιν ειδικής μελέτης η οποία θα εκπονηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων και Υποδομών Δήμου Ρόδου και εγκρίσεων όλων των αρμόδιων φορέων, δύναται υπό προϋποθέσεις να γίνει διαπλάτυνση των υφιστάμενων πεζοδρομίων.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Ρόδου, αφού έλαβε υπόψη του:

- Την υπ'αρ. 2373/2022 εισήγηση της υπηρεσίας
- Την υπ'αρ. 5/2023 απόφαση της Κοινότητας Ρόδου,
- το υπ'αρ.327/8-3-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού,
- το υπ'αρ. 429/9-3-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού
- Τα mail ψηφοφορίας για το ανωτέρω θέμα, τα οποία απεστάλησαν ηλεκτρονικά στη γραμματεία της Κοινότητας Ρόδου

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Να γνωμοδοτήσει **κατά πλειοψηφία θετικά** για τη χωροθέτηση των καμπίνων των παραπάνω παραγράφων Α, Β και Γ, όπως περιγράφονται στην υπ'αρ. 2373/2022 της υπηρεσίας, με την προϋπόθεση έγκρισης και αδειοδότησης όλων των συναρμόδιων Υπηρεσιών, όπου κρίνεται απαραίτητο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- Από τις νέες καμπίνες που αναφέρονται στις παραγράφους Α, Β και Γ του υπ' αριθμό πρωτ. 2373/2023 εγγράφου μας, αυτές στις οποίες εξασφαλίζεται το

προβλεπόμενο από τη νομοθεσία ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. για την ανεμπόδιστη διέλευση πεζών και ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους, είναι οι:

- **G-145** επί της οδού Αγίου Ιωάννη (πίσω από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου)
- **G-204** στη συμβολή των οδών Ουρανίας και Θεμ. Σοφούλη (Εργατικές Κατοικίες Αγίου Ιωάννη)
- **G-218** επί της οδού Κων. Τσαλδάρη στη συμβολή με την οδό Ολύμπου Καρπάθου
- **G-220** επί της οδού Καμείρου (πλησίον οδού Κορίνθου)
- **G-307** εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πολεοδομικής ενότητας «Κρητικά».

2. Όλες οι υπόλοιπες καμπίνες τοποθετούνται πλησίον και σε επαφή με τις υφιστάμενες, χωρίς να μεταβάλουν το υφιστάμενο ωφέλιμο πλάτος του πεζοδρομίου.

Και

στις περιπτώσεις όπου κριθεί αναγκαίο, κατόπιν ειδικής μελέτης η οποία θα εκπονηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων και Υποδομών Δήμου Ρόδου και εγκρίσεων όλων των αρμόδιων φορέων, δύναται υπό προϋποθέσεις να γίνει διαπλάτυνση των υφιστάμενων πεζοδρομίων.

Αρνητικά ψήφισαν οι Μαντικού Ευανθία και Μελλίνη Δήμητρα.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:**

- Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και προστέθηκαν με τις διατάξεις, του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020, της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020, του άρθρου 83 του Ν. 4795/2021, του άρθρου 100 του Ν. 4876/2021, της παρ. 18 του άρθρου 5 του Ν. 4623/2019, περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- Την υπ' αρ. 46/2023 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου,
- Την υπ' αρ. 2373/2022 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού,
- Την τοποθέτηση των υπαλλήλων της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και της εγκυκλίου 374/39135/30.05.2022 του ΥΠ.ΕΣ.,
- Την υπ' αρ. 14/2023 απόφαση της ΕΠΖ με την οποία εγκρίθηκε η εκτός Ημερησίας Διάταξης συζήτηση του θέματος (Α.Δ.Α.: 6609Ω1Ρ-Χ0Β).

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την υπ' αριθ. 46/2023 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη χωροθέτηση των καμπίνων των παραπάνω παραγράφων Α, Β και Γ, όπως περιγράφονται στην υπ' αρ. 2373/2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, με την προϋπόθεση έγκρισης και αδειοδότησης όλων των συναρμόδιων Υπηρεσιών, όπου κρίνεται απαραίτητο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και λαμβάνοντας υπόψη ότι:

1. Από τις νέες καμπίνες που αναφέρονται στις παραγράφους Α, Β και Γ του υπ' αριθμό πρωτ. 2373/2022 εγγράφου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αυτές στις οποίες εξασφαλίζεται το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. για την ανεμπόδιστη διέλευση πεζών και ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους, είναι οι:

- **G-145** επί της οδού Αγίου Ιωάννη (πίσω από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου)



- **G-204** στη συμβολή των οδών Ουρανίας και Θεμ. Σοφούλη (Εργατικές Κατοικίες Αγίου Ιωάννη)
  - **G-218** επί της οδού Κων. Τσαλδάρη στη συμβολή με την οδό Ολύμπου Καρπάθου
  - **G-220** επί της οδού Καμείρου (πλησίον οδού Κορίνθου)
  - **G-307** εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πολεοδομικής ενότητας «Κρητικά».
2. Όλες οι υπόλοιπες καμπίνες τοποθετούνται πλησίον και σε επαφή με τις υφιστάμενες, χωρίς να μεταβάλουν το υφιστάμενο ωφέλιμο πλάτος του πεζοδρομίου.

Και

στις περιπτώσεις όπου κριθεί αναγκαίο, κατόπιν ειδικής μελέτης η οποία θα εκπονηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων και Υποδομών Δήμου Ρόδου και εγκρίσεων όλων των αρμόδιων φορέων, δύναται υπό προϋποθέσεις να γίνει διαπλάτυνση των υφιστάμενων πεζοδρομίων.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:**

- Τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης σύμφωνα με την υπ' αριθ. 73/2023 (Α.Δ.Α: 91Ρ7Ω1Ρ-ΘΕ1) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α'133/2018), του άρθρου 93 του Ν.3463/2006, του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019 και του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/09.07.2022 τεύχος Α'),
- Την υπ' αρ. 15/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- Την υπ' αρ. 46/2023 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου,
- Τις καταστάσεις ψηφοφορίας με το θέμα της Ημερήσιας Διάταξης με την δια περιφοράς διαδικασία, που στάλθηκαν ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη του Σώματος και είτε επεστράφησαν συμπληρωμένες, είτε απάντησαν με ηλεκτρονικό και τηλεφωνικό μήνυμα,
- Την δήλωση του Επικεφαλής της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Φώτη Χατζηδιάκου για την «ΑΠΟΧΗ» των μελών της παράταξης του από την ψηφοφορία των θεμάτων εκτός του κ. Γεωργίου Πόκκια.
- Την δήλωση του Επικεφαλής της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ» κ. Δημητρίου Κρητικού για την «ΑΠΟΧΗ» των μελών της παράταξης του από την ψηφοφορία των θεμάτων,
- Την δήλωση του Ανεξάρτητου Δημοτικού Συμβούλου κ. Ιωάννη Ιατρίδη για την «ΑΠΟΧΗ» του από την ψηφοφορία των θεμάτων,
- Την δήλωση του Ανεξάρτητου Δημοτικού Συμβούλου κ. Σάββα Καραταπάνη, ότι ψηφίζει «ΠΑΡΩΝ» στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των συμμετεχόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα οκτώ (48) μελών, ψήφισαν «ΥΠΕΡ» οι τριάντα ένα (31), ήτοι:
  - τα μέλη της πλειοψηφίας όπως αποτυπώνονται στον πίνακα των συμμετεχόντων μελών, με αύξοντα αριθμό από (1) έως και (25),
  - τα μέλη της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ» όπως αποτυπώνονται στον πίνακα των συμμετεχόντων μελών, με αύξοντα αριθμό από (42) έως και (43),
  - ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Πόκκας,
  - οι Ανεξάρτητοι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νικόλαος Γιαννάς, Μιχαήλ Καφετζής, Μιχαήλ Σταυρής.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** τη χωροθέτηση των καμπίνων των παραπάνω παραγράφων Α, Β και Γ, όπως περιγράφονται στην υπ' αρ. 2373/2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, με την προϋπόθεση έγκρισης και αδειοδότησης όλων των συναρμόδιων Υπηρεσιών, όπου κρίνεται απαραίτητο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και λαμβάνοντας υπόψη ότι:

1. Από τις νέες καμπίνες που αναφέρονται στις παραγράφους Α, Β και Γ του υπ' αριθμό πρωτ. 2373/2022 εγγράφου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αυτές στις οποίες **εξασφαλίζεται** το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. για την ανεμπόδιστη διέλευση πεζών και ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους, είναι οι:
  - **G-145** επί της οδού Αγίου Ιωάννη (πίσω από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου)
  - **G-204** στη συμβολή των οδών Ουρανίας και Θεμ. Σοφούλη (Εργατικές Κατοικίες Αγίου Ιωάννη)
  - **G-218** επί της οδού Κων. Τσαλδάρη στη συμβολή με την οδό Ολύμπου Καρπάθου
  - **G-220** επί της οδού Καμείρου (πλησίον οδού Κορίνθου)
  - **G-307** εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πολεοδομικής ενότητας «Κρητικά».
2. Όλες οι υπόλοιπες καμπίνες τοποθετούνται πλησίον και σε επαφή με τις υφιστάμενες, χωρίς να μεταβάλουν το υφιστάμενο ωφέλιμο πλάτος του πεζοδρομίου.

Και

στις περιπτώσεις όπου κριθεί αναγκαίο, κατόπιν ειδικής μελέτης η οποία θα εκπονηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων και Υποδομών Δήμου Ρόδου και εγκρίσεων όλων των αρμόδιων φορέων, δύναται υπό προϋποθέσεις να γίνει διαπλάτυνση των υφιστάμενων πεζοδρομίων.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ.ΙΩΣΗΦ

ΜΙΧΑΗΛ Β.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ