

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **28/11/2022** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **19/28-11-2022** Αριθ. Απόφασης: **219/2022**

Στη Ρόδο σήμερα την **28^η Νοεμβρίου του 2022** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **17.30 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση Δια Ζώσης** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου και **Ταυτόχρονα με Τηλεδιάσκεψη**, σύμφωνα με τις διατάξεις των Άρθρων 65 & 67, του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 74 του Ν.4555/2018, των Άρθρων 95 και 96 του Ν.3463/2006, της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 375/39167/02-06-2022 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/09.07.2022 τεύχος Α'), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/78039/24.11.2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	27. ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»
2. ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	28. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Αντιδήμαρχος	29. ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Αντιδήμαρχος	30. ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ
5. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ - Αντιδήμαρχος	31. ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Αντιδήμαρχος	32. ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
7. ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	
8. ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	33. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
9. ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ- Αντιδήμαρχος	34. ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
10. ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	35. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
11. ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	36. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ

12. ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	37. ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13. ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	38. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
14. ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	
15. ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	39. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»
16. ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - Αντιδήμαρχος	
17. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- Πρόεδρος Δ.Σ.	
18. ΣΠΑΝΟΣ- ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	
19. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	40. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- - Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»
20. ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Αντιδήμαρχος	41. ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
21. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	42. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
22.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - Αντιδήμαρχος	
23.ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	
24.ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
25.ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	
26.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ - Αντιδήμαρχος	

-Ο επικεφαλής της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Χατζηδιάκος Φώτης και τα μέλη αυτής, κ.κ. Αφεντούλης Ιωάννης, Γιαννάς Νικόλαος, Διακοσταματίου Σάββας, Ζανεπούλης Δημήτρης, Καζούλλης Εμμανουήλ, Καρατζιάς Δημήτρης, Καφετζής Μιχαήλ, Κορωνάιος Ιωάννης, Πάλλας Αγαπητός, Πόκκιας Γεώργιος, Σταυρής Μιχαήλ,

-Ο επικεφαλής της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ» κ. Κρητικός Δημήτριος και

-Ο Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιωάννης Ιατρίδης,

αποχώρησαν από την Συνεδρίαση πριν την έναρξη της συζήτησης του 2^{ου} εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος.

-Ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ» κ. Πότσος Καλετός και το μέλος αυτής κ. Τσουρούτης Κωνσταντίνος αποχώρησαν από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση και λήψης απόφασης του 1^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ	5. ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας Δ.Σ (Δικαιολογημένος απών)
2. ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	6. ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Δικαιολογημένος απών)
3. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	7. ΜΠΙΛΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Δικαιολογημένη απούσα)
4. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	

Παρούσα στη Συνεδρίαση ήταν η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα Κυριακή Νικολαΐδου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα δύο (42), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Θ Ε Μ Α 13^ο: Έγκριση της υπ' αρ. 121/2022 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα « Έγκριση μελέτης «Εισόδου εξόδου» οχημάτων από τη Κ.Μ. 1400^Ι Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων»».

Ο Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Δράκος Στέφανος εισηγούμενος το θέμα, θέτει υπόψη του Σώματος την αρ. 121/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Αρ. αποφ. 121/21-11-2022

Περίληψη

Έγκριση μελέτης «Εισόδου εξόδου» οχημάτων από τη Κ.Μ. 1400^Ι Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων».

Ο Πρόεδρος κ. Στέφανος Δράκος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την υπ' αρ. 73568/07-11-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ :Έγκριση μελέτης «Εισόδου εξόδου» οχημάτων από τη Κ.Μ. 1400^Ι Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων».

ΣΧΕΤ. : 1. Η αριθμ.πρωτ. 16/66983/13-10-2022 του κου Πανάγου Μιχαήλ.
2. Το υπ αριθμ. πρωτ.16/70073/25-10-2022 έγγραφο μας προς Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου για μέτρα συμβολής με την υπ αριθμό 81Α01 επαρχιακή οδό.
3.Το υπ. Αριθ. Πρωτ. 5068/02/11-2022 (ΑΔΑ: 9ΛΜΒ7ΛΞ-Ο5Κ) έγγραφο της Π.Ν.Α.

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη

1. το ΒΔ 465/70 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα .
2. Την υπ' αριθμό 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ (Τμήμα Δ) αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση εγκρίσεως «εισόδου – εξόδου» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για θέματα που αφορούν τον Δήμο, δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.
3. Το σχετ.(2) έγγραφο μας, με το οποίο ζητήσαμε από την Π.Ν. Αιγαίου μέτρα συμβολής της οδού με την υπ αριθμό 81Α01 επαρχιακή οδό.
4. Το σχετ.(3), με το οποίο η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, Δ/ση Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου – Τμήμα Μελετών, επέβαλε μέτρα βελτίωσης στη συμβολή της οδού με την υπ αριθμό 81Α01 επαρχιακή οδό, όπως αυτά εμφανίζονται στο συνημμένο σχέδιο της μελέτης

Προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν με το σχετικό αίτημα και συνέταξε τη μελέτη του θέματος την οποία και σας διαβιβάζουμε με το παρόν έγγραφο.

Με βάση τα παραπάνω η υπηρεσία μας εισηγείται

την έγκριση της μελέτης «εισόδου και εξόδου οχημάτων από την Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων».

Συνημμένα:

- 1.Τεχνική Μελέτη με συνημμένο θεωρημένο σχέδιο

ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Η Υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υποβαλλόμενη αίτηση με αριθμ.πρωτ. 16/66983/13-10-2022 του κου Πανάγου Μιχαήλ για την έγκριση μελέτης εισόδου –εξόδου οχημάτων στην Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου επί ασφαλτοστρωμένης οδού, για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων» ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ».
2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 «περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 150Α/1970) όπως έχει τροποποιηθεί με το Π.Δ.118/2006 (ΦΕΚ 119/Α/16-06-2006) και ισχύει μέχρι σήμερα.
3. Τη διευκρινιστική εγκύκλιο 11 της ΔΜΕΟ/ο/2879 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι:
 αρμόδια για την έγκριση των κυκλοφοριακών συνδέσεων είναι η αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικά διατάξεις περί αρμοδιοτήτων των κεντρικών υπηρεσιών της Γ.Γ.Δ.Ε. ΥΠΕΧΩΔΕ, των Περιφερειών, των Νομ/κων Αυτ/σεων και των Δήμων – Κοινοτήτων καθώς και ότι
 «για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων ανεξαρτήτως κατηγορίας Α ή Β που ιδρύονται στο δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου – εξόδου και όχι έγκριση – κυκλοφοριακής σύνδεσης».
4. Την παράγραφο 10 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου –

εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία στην οποία συμβάλλει το δημοτικό - κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούνται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής.

5. Την υπ' αριθμό 3638/2015 απόφαση του Στ.Ε (Τμήμα Δ) σύμφωνα με την οποία αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση εγκρίσεως «εισόδου - εξόδου» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για θέματα που αφορούν τον Δήμο, δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 159 του Ν.4512/2018 σύμφωνα με το οποίο η έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24 ισχύει για 4 έτη.
7. Το υπ' αριθμό πρωτ.1945/07-10-22 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού περί θεώρησης όρων δόμησης .
8. Τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έγκριση μελέτης «εισόδου - εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση τουριστικών εγκαταστάσεων.
9. Την υποβληθείσα μελέτη πρόταση του *Διπλωματούχου Μηχανολόγου μηχανικού Μιχάλη Ι. Πανάγου* για την «είσοδο - έξοδο» οχημάτων από την Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση τουριστικών εγκαταστάσεων.
10. Την από 09-10-2022 υπεύθυνη δήλωση του κου Πανάγου Μιχάλη όπου δήλωσε ότι: *έλαβα γνώση για την προτεινόμενη μελέτη εισόδου-εξόδου της ιδιοκτησίας μου (μ.γ.1400 Ι) Ασκληπιείου με την υφιστάμενη αγροτική οδό και συμφωνώ με αυτήν*
11. Την από 10/2022 υπεύθυνη δήλωση του Μηχανολόγου Μηχανικού Πανάγου Ι. Μιχαήλ σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι *"δεν παρουσιάζονται σημεία λιμναζόντων υδάτων και γενικά η ροή σε ελεύθερη επιφάνεια των όμβριων υδάτων δεν δημιουργεί σε κανένα σημείο του προσώπου συσσώρευση, καθώς όλα τα σημεία οι κλίσεις επαρκούν για την άμεση εκτόνωση αυτών από την τουριστική εγκατάσταση εντός της Κ.Μ.1400¹ Γαιών Ασκληπιείου»*
12. Το υπ' αριθμό πρωτ.16/34045/06-06-17 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών Δήμου Ρόδου σύμφωνα με το οποίο *« ο συγκεκριμένος δρόμος έχει διανοιχθεί, ασφαλοστρωθεί, έχουν τοποθετηθεί κοινόχρηστα δίκτυα από τον πρώην δήμο Νότιας Ρόδου και συντηρείται από τον Δήμο Ρόδου» .*
13. Το υπ' αριθμό πρωτ. 5068/02-11-2022 έγγραφό της Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου περί μέτρων βελτίωσης της συμβολής με την Επαρχιακή Οδό με αριθμό 1 (από διακλαδώσεως της Εθνικής οδού Ρόδου-Λίνδου εις χ.θ. 51+400 προς Πυλώνα-Λάρδο-Γεννάδι-Αγ. Παύλο-Κατταβιά) στη χιλιομετρική θέση 12+200 δεξιά με κατεύθυνση από Λάρδο προς Γεννάδι.

Σύμφωνα με το αριθμ πρωτ. 779/16-03-2010 έγγραφο της Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου/Τμήμα Περιβάλλοντος - Χωροταξίας Δωδεκανήσου παράγραφος 1δ *«οι δρόμοι που έχουν κατασκευαστεί από τεχνικές υπηρεσίες του Δημοσίου και επιτρέπουν την πρόσβαση σε ακτές,*

αρχαιολογικούς χώρους, εθνικούς δρυμούς, χιονοδρομικά κέντρα ή σε σημαντικά δημόσια έργα (όπως φράγματα, στρατιωτικές εγκαταστάσεις, νοσοκομεία κλπ) θεωρούνται Δημόσιοι δρόμοι»

Με βάση τα ανωτέρω η υπηρεσία μας διενήργησε την 18^η Οκτωβρίου 2022 αυτοψία στην οποία διαπιστώθηκε ότι η Κ.Μ.1004¹ γαιών Ασκληπείου έχει πρόσωπο σε οδό που εμφανίζεται στους ορθοφωτοχάρτες της ΓΥΣ του 1975, είναι ασφαλοστρωμένος στα πρώτα 500 περίπου μέτρα και οδηγεί σε αρχαιολογικό χώρο και ειδικότερα στον αρχαιολογικό χώρο Ασκληπείου(ΦΕΚ 112/2012). Ο συγκεκριμένος δρόμος συντηρείται από τον Δήμο, υπάρχουν δίκτυα υποδομής και κολώνες ηλεκτροφωτισμού εκατέρωθεν του, ξεκινάει από την συμβολή του με την υπ αριθμό 81Α01 Επαρχιακή οδό «Πυλώνα – Λάρδος – Γεννάδι – Λαχανιά – Αγ. Παύλο – Κατταβιά» και καταλήγει σε αρχαιολογικό χώρο.

Μετά τον έλεγχο των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών συνέταξε την παρούσα μελέτη που αφορά τη θεώρηση της πρότασης «εισόδου εξόδου οχημάτων από την Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ όπως εμφανίζεται Σχέδιο Τ2 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού Πανάγου Ι. Μιχαήλ.

Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο την «είσοδο – έξοδο» οχημάτων από την Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων» με τους εξής όρους:

1. Να κατασκευαστεί ενιαίο άνοιγμα εισόδου- εξόδου πλάτους 8,00 μέτρων
2. Να τοποθετηθούν οι ρυθμιστικές πινακίδες P-2 και P-27
3. Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως STOP
4. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου - εξόδου εντός της Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπείου
5. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση.
6. Να εφαρμοστούν τα μέτρα συμβολής που αναφέρονται στο σχετικό Α.Α. 13 και εμφανίζονται στο συνημμένο σχέδιο

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Τοπογραφικό σχέδιο Τ2 (Διάγραμμα εισόδου-εξόδου) του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού Πανάγου Ι. Μιχαήλ το οποίο η Υπηρεσία έλεγξε και «ΘΕΩΡΗΣΕ».

Σημειώνεται ότι

- I. Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο -Τοπογραφικό σχέδιο (Λεπτομέρεια εισόδου - εξόδου οχημάτων)
- II. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
- III. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.
- IV. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων της Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπείου από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων της εγκατάστασης με την οδό θα πρέπει να γίνεται με αυτήν που φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο **που συνοδεύει το παρόν έγγραφο μας.**

- V. Σε περίπτωση τροποποίησης της υφιστάμενης κοινόχρηστης ασφαλικής οδού (με δεδομένο ότι δεν αποτελεί θεσμοθετημένο οδικό δίκτυο) ο ενδιαφερόμενος θα μεταφέρει την είσοδο - έξοδο με δικά του έξοδα σε θέση που θα υποδείξει η υπηρεσία μας.
- VI. Για επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων ή προσθήκη επιπλέον επιτρεπόμενων χρήσεων, απαιτείται νέα αίτηση για έγκριση μελέτης «εισόδου - εξόδου».
- VII. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου - εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για την χορήγηση Άδειας Λειτουργίας της εγκατάστασης τηρούνται οι διατάξεις του Άρθρου 159 του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α/17-01/2018) σύμφωνα με το οποίο απαιτείται Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού όπου να δηλώνεται ότι η σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια (στην αρμόδια υπηρεσία περί χορήγησης άδειας λειτουργίας).

Η παρούσα μελέτη αφορά αποκλειστικά και μόνο την Έγκριση μελέτης «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.1400^Ι Γαιών Ασκληπείου, για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων», ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και προστέθηκαν με τις διατάξεις, του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020, της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020, του άρθρου 83 του Ν. 4795/2021, του άρθρου 100 του Ν. 4876/2021, της παρ. 18 του άρθρου 5 του Ν. 4623/2019, περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- Την υπ'αρ. 73568/07-11-2022 εισήγηση του τμήματος Συγκοινωνιών Κυκλοφορίας και Αδειών Μεταφορών της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Υποδομών,
- Την τοποθέτηση του Προέδρου και των μελών της Επιτροπής, που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την τοποθέτηση του υπαλλήλου της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Υποδομών, που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και της εγκυκλίου 374/39135/30.05.2022 του ΥΠ.ΕΣ.,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της μελέτης «εισόδου-εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων», όπως εμφανίζεται στο Σχέδιο Τ2 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού Πανάγου Ι. Μιχαήλ.

Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο την «είσοδο - έξοδο» οχημάτων από την Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων» **με τους εξής όρους:**

1. Να κατασκευαστεί ενιαίο άνοιγμα εισόδου- εξόδου πλάτους 8,00 μέτρων
2. Να τοποθετηθούν οι ρυθμιστικές πινακίδες Ρ-2 και Ρ-27
3. Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως STOP
4. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου - εξόδου εντός της Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου
5. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση.
6. Να εφαρμοστούν τα μέτρα συμβολής που αναφέρονται στο σχετικό Α.Α. 13 και εμφανίζονται στο συνημμένο σχέδιο

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Τοπογραφικό σχέδιο Τ2 (Διάγραμμα εισόδου-εξόδου) του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού Πανάγου Ι. Μιχαήλ το οποίο η Υπηρεσία έλεγξε και «ΘΕΩΡΗΣΕ». Σημειώνεται ότι

- I. Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου - Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο -Τοπογραφικό σχέδιο (Λεπτομέρεια εισόδου - εξόδου οχημάτων)
- II. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
- III. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.
- IV. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων της Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων της εγκατάστασης με την οδό θα πρέπει να γίνεται με αυτήν που φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο **που συνοδεύει το παρόν έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών.**
- V. Σε περίπτωση τροποποίησης της υφιστάμενης κοινόχρηστης ασφαλικής οδού (με δεδομένο ότι δεν αποτελεί θεσμοθετημένο οδικό δίκτυο) ο ενδιαφερόμενος θα μεταφέρει την είσοδο - έξοδο με δικά του έξοδα σε θέση που θα υποδείξει η υπηρεσία μας.
- VI. Για επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων ή προσθήκη επιπλέον επιτρεπόμενων χρήσεων, απαιτείται νέα αίτηση για έγκριση μελέτης «εισόδου - εξόδου».
- VII. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου - εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για την χορήγηση Άδειας Λειτουργίας της εγκατάστασης τηρούνται οι διατάξεις του Άρθρου 159 του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α/17-01/2018) σύμφωνα με το οποίο απαιτείται Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού όπου να δηλώνεται ότι η σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια (στην αρμόδια υπηρεσία περί χορήγησης άδειας λειτουργίας).

Η παρούσα απόφαση αφορά αποκλειστικά και μόνο την έγκριση μελέτης «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.1400^Ι Γαιών Ασκληπιείου, για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων», ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Σοκορέλος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την αρ. 121/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και των άρθρων 79 και 93 του Ν.3463/2006,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί είκοσι έξι (26) παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν:
«ΥΠΕΡ» είκοσι έξι (26), ήτοι τα μέλη της πλειοψηφίας όπως αποτυπώνονται στον πίνακα των παρόντων μελών, με αύξοντα αριθμό από (1) έως και (26).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υπ' αρ. **121/2022** Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου και ειδικότερα:

Την έγκριση της μελέτης «εισόδου-εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων», όπως εμφανίζεται στο Σχέδιο Τ2 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού Πανάγου Ι. Μιχαήλ.

Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο την «είσοδο - έξοδο» οχημάτων από την Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου, ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων» **με τους εξής όρους:**

1. Να κατασκευαστεί ενιαίο άνοιγμα εισόδου- εξόδου πλάτους 8,00 μέτρων
2. Να τοποθετηθούν οι ρυθμιστικές πινακίδες P-2 και P-27
3. Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως STOP
4. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου - εξόδου εντός της Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου
5. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση.
6. Να εφαρμοστούν τα μέτρα συμβολής που αναφέρονται στο σχετικό Α.Α. 13 και εμφανίζονται στο συνημμένο σχέδιο

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Τοπογραφικό σχέδιο Τ2 (Διάγραμμα εισόδου-εξόδου) του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού Πανάγου Ι. Μιχαήλ το οποίο η Υπηρεσία έλεγξε και «ΘΕΩΡΗΣΕ».

Σημειώνεται ότι

- I. Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου - Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο -Τοπογραφικό σχέδιο (Λεπτομέρεια εισόδου -εξόδου οχημάτων)
- II. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
- III. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.
- IV. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων της Κ.Μ. 1400¹ Γαιών Ασκληπιείου από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων της εγκατάστασης με την οδό θα πρέπει να γίνεται με αυτήν που φαίνεται στο

θεωρημένο συνημμένο σχέδιο **που συνοδεύει το παρόν έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών.**

- V. Σε περίπτωση τροποποίησης της υφιστάμενης κοινόχρηστης ασφαλικής οδού (με δεδομένο ότι δεν αποτελεί θεσμοθετημένο οδικό δίκτυο) ο ενδιαφερόμενος θα μεταφέρει την είσοδο - έξοδο με δικά του έξοδα σε θέση που θα υποδείξει η υπηρεσία μας.
- VI. Για επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων ή προσθήκη επιπλέον επιτρεπόμενων χρήσεων, απαιτείται νέα αίτηση για έγκριση μελέτης «εισόδου - εξόδου».
- VII. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου - εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για την χορήγηση Άδειας Λειτουργίας της εγκατάστασης τηρούνται οι διατάξεις του Άρθρου 159 του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α/17-01/2018) σύμφωνα με το οποίο απαιτείται Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού όπου να δηλώνεται ότι η σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια (στην αρμόδια υπηρεσία περί χορήγησης άδειας λειτουργίας).

Η παρούσα απόφαση αφορά αποκλειστικά και μόνο την έγκριση μελέτης «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.1400^I Γαιών Ασκληπιείου, για χρήση «Τουριστικών εγκαταστάσεων», ιδιοκτησίας Πανάγου Μιχαήλ και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ

