

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **28/11/2022** **Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου**

Αριθ. Πρακτικού: **19/28-11-2022** Αριθ. Απόφασης: **205/2022**

Στη Ρόδο σήμερα την **28<sup>η</sup> Νοεμβρίου του 2022** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **17.30 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση Διαζώσης** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου και **Ταυτόχρονα με Τηλεδιάσκεψη**, σύμφωνα με τις διατάξεις των Άρθρων 65 & 67, του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 74 του Ν.4555/2018, των Άρθρων 95 και 96 του Ν.3463/2006, της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 375/39167/02-06-2022 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/09.07.2022 τεύχος Α'), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/78039/24.11.2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

<b>1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>27. ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»</b>
<b>2. ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ</b>	<b>28. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>3. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>29. ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ</b>
<b>4. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>30. ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ</b>
<b>5. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>31. ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>
<b>6. ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>32. ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ</b>
<b>7. ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>	
<b>8. ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>	<b>33. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ</b>
<b>9. ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ- Αντιδήμαρχος</b>	<b>34. ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>10. ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ</b>	<b>35. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b>
<b>11. ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>36. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ</b>

<b>12. ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>37. ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>
<b>13. ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>	<b>38. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>14. ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ</b>	
<b>15. ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ</b>	<b>39. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»</b>
<b>16. ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>17. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- Πρόεδρος Δ.Σ.</b>	
<b>18. ΣΠΑΝΟΣ- ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>19. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ</b>	<b>40. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- - Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»</b>
<b>20. ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>41. ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>
<b>21. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>42. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>
<b>22.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>23.ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>24.ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>	
<b>25.ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>26.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ - Αντιδήμαρχος</b>	

-Ο επικεφαλής της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Χατζηδιάκος Φώτης και τα μέλη αυτής, κ.κ. Αφεντούλης Ιωάννης, Γιαννάς Νικόλαος, Διακοσταματίου Σάββας, Ζανεπούλης Δημήτρης, Καζούλλης Εμμανουήλ, Καρατζιάς Δημήτρης, Καφετζής Μιχαήλ, Κορωναίος Ιωάννης, Πάλλας Αγαπητός, Πόκκιας Γεώργιος, Σταυρής Μιχαήλ,

-Ο επικεφαλής της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ» κ. Κρητικός Δημήτριος και

-Ο Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιωάννης Ιατρίδης,

αποχώρησαν από την Συνεδρίαση πριν την έναρξη της συζήτησης του 2<sup>ου</sup> εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος.

-Ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ» κ. Πότσος Καλετός και το μέλος αυτής κ. Τσουρούτης Κωνσταντίνος αποχώρησαν από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση και λήψης απόφασης του 1<sup>ου</sup> θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

<b>1.</b> ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ	<b>5.</b> ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας <b>Δ.Σ</b> (Δικαιολογημένος απών)
<b>2.</b> ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	<b>6.</b> ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Δικαιολογημένος απών)
<b>3.</b> ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	<b>7.</b> ΜΠΙΛΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Δικαιολογημένη απούσα)
<b>4.</b> ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	

Παρούσα στη Συνεδρίαση ήταν η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα Κυριακή Νικολαΐδου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα δύο (42), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

**Θ Ε Μ Α** εκτός Ημερήσιας Διάταξης: **Εξέταση αιτήματος καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ της Δ.Ε.Ρ.Μ Α.Ε κ.Αλέξανδρος Κολιάδης εισηγούμενος το θέμα εκτός Ημερήσιας Διάταξης λόγω του κατεπείγοντος, σύμφωνα με την υπ'αριθ.203/2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου , θέτει υπόψη του Σώματος τα κατωτέρω:

**Εισήγηση για τη λήψη απόφασης**

Με το υπ' αριθμό 969/2022 (78454 Δήμου Ρόδου) απεστάλη προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου η από 24-11-2022 (Αριθμός πρακτικού 228 - θέμα μόνο) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Ρ.Μ.Α.Ε. καθώς και η αίτηση των εταιρειών Γ. Ποντικάκης και ΣΙΑ Ο.Ε. και Pane di Caro ΙΚΕ.

Η υπό αριθμό πρωτοκόλλου 953/22-11-2022 αίτηση των παραπάνω αναφερόμενων εταιρειών πληροί τις τυπικές προϋποθέσεις και έχει το αναγκαίο περιεχόμενο που απαιτεί το άρθρο 43 του Ν. 4933/2022 και εφόσον αρθούν οι περιορισμοί που επιβλήθηκαν με τα εδάφια β και γ της υπό αριθμό 104/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου η αίτηση θα εξεταστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΡΜΑΕ ως προς την ουσία της.



Τηλ. Πύργου : 2723020000  
 Τηλ. Καλαμάρας : 2723020000  
 Τηλ. Πύργου : 2723020000  
 Τηλ. Καλαμάρας : 2723020000  
 E-mail : info@calitea.gr  
 website : www.calitea.gr

Εγρ Αρ Δήμαρχο

25-11-2022

MC

Ρόδος 25/11/2022

Α.Π.: 969

Προς: Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

Κοι: Δήμαρχο Ρόδου  
 κ. Αντώνη Β. Καμπούρακη

Θέμα: Διαβίβαση απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου»

ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ	
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	
ΑΡΙΘΜΟΣ:	25-11-2022
ΑΡΧ. ΓΡΑΦΕΙΟ:	78454
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ:	Ε.Ε.2
ΠΡΟΣ:	Α.Σ.

Αξιότιμη κύριε Πρόεδρε,

υποβάλλουμε συνημμένα το υπ αριθμ. 228/24-11-2022 πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου της εταιρείας μας, το οποίο αφορά την απόφαση «εξέταση αιτήματος για λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος» και παρακαλούμε για την εισαγωγή της στην αμέσως επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.



Αριθμ. Πρωτ. :965

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 228**

Στη Ρόδο σήμερα, την 24<sup>η</sup> Νοεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00 μ.μ., συνήλθαν, σε έκτακτη συνεδρίαση, τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία**» και τον διακριτικό τίτλο «**Δ.Ε.Ρ.Μ.Α.Ε.**», με αριθμό ΓΕΜΗ 72976520000, για τη λήψη απόφασης ως ακολούθως:

1. **Coliadis Alexandre – Basile του Αναστάσιου και της Μαρίας**, κάτοικος Ρόδου, οδός Μιχαήλ Πετρίδη αρ. 102, που γεννήθηκε στο Λονδίνο στις 13/10/1975, κάτοχος του υπ' αριθ. 543153413 βρετανικού διαβατηρίου που εκδόθηκε από τη Βρετανική Πρεσβεία Αθήνας, με ΑΦΜ 061160341 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **Πρόεδρος**.
2. **Μιχαήλ Συκρόφυλλος του Παντελή και της Ευαγγελίας**, κάτοικος Ιαλυσού Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 25/01/1962, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΒ 950060 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε από το Α.Τ. Ιαλυσού στις 29/08/2006, με ΑΦΜ 028121298 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **Αντιπρόεδρος**.
3. **Στεφανία Στάγκα του Στέργου και της Ντιάνας**, κάτοικος Ιαλυσού Ρόδου, οδός Μιρτενή αρ. 2, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 8/1/1993, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΙ426214 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε από το Α.Τ. Ιαλυσού στις 05/02/2011, με ΑΦΜ 159979893 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **Διευθύνουσα Σύμβουλος**.
4. **Κωνσταντίνος Καρίκης του Γεωργίου και της Μαρίας**, κάτοικος Ψίνθου Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 2/11/1973, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΜ 941320 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου στις 11/06/2015, με ΑΦΜ 071097109 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **Εντεταλμένος Σύμβουλος**.
5. **Ηλίας Πετρίδης του Αποστόλου και της Μαρίας**, κάτοικος Μασσάρων Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 14/03/1965, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΗ 447185 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου στις 4/11/2008, με ΑΦΜ 050409932 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **Εντεταλμένος Σύμβουλος**.
6. **Αντόνιος Αρφαράς του Γεωργίου και της Ελένης**, κάτοικος Παραδεισίου Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 14/07/1958, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΒ 475091 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε από το Α.Τ. Ιαλυσού Ρόδου στις 02/02/2006, με ΑΦΜ 043127999 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **Εντεταλμένος Σύμβουλος**.
7. **Γεώργιος Πάγκαλης του Ιωάννη και της Σοφίας**, κάτοικος Μαρτισίων Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού, που γεννήθηκε στην Κέρκυρα στις 1/8/1955, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΕ 950572 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου στις 23/05/2007, με ΑΦΜ 023324316 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **μη εκτελεστικό μέλος**.
8. **Αικατερίνη Κούρου του Ελευθερίου και της Αγγελούλας**, κάτοικος Ρόδου, οδός Εθνάρχου Μακαρίου αρ. 31, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 12/04/1984, κάτοχος του

- υπ' αριθ. ΑΙ 930233 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου στις 28/11/2012, με ΑΦΜ 131011339 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **μη εκτελεστικό μέλος.**
9. **Μιχαήλ Σταυρής του Σταύρου και της Παρασκευής**, κάτοικος Καλυθιών, οδός Παύλου Μελά αρ. 1, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 13/10/1974, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΗ 447017 Α.Δ.Τ., που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου Ρόδου στις 13/10/2008, με ΑΦΜ 048056985 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **μη εκτελεστικό μέλος.**
10. **Φλώρα Κρεμαστινού - Ροδίτη του Ιωάννη και της Φωτεινής**, κάτοικος Ρόδου, οδός Χιμάρας αρ. 108, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 20/08/1953, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΙ-927456 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου στις 24/05/2012, με ΑΦΜ 101743017 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **μη εκτελεστικό μέλος.**
11. **Γεώργιος Μπελιγράδης του Ιωάννη και της Ξένης**, κάτοικος Ρόδου, οδός Πάλμα Μαγιόρκας αρ. 5, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 28/03/1974, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΕ 950895 Α.Δ.Τ., που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου στις 04/06/2007, με ΑΦΜ 074985966 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **μη εκτελεστικό μέλος, και**
12. **Φωτεινή Σαρικά του Γεωργίου και της Χαριστούλας**, κάτοικος Αρχαγγέλου Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 17/03/1976, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΖ 954216 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου στις 23/06/2009, με ΑΦΜ 101663982 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, **μη εκτελεστικό μέλος.**

Δεδομένης της σύμπριξης όλων, ανεξαιρέτως, των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, υπάρχει η προβλεπόμενη από τον νόμο και το καταστατικό απαρτία για τη λήψη απόφασης επί του μόνου θέματος της ημερήσιας διάταξης:

**Θέμα μόνο : Εξέταση αιτήματος για λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.**

Επί του εν λόγω θέματος το διοικητικό συμβούλιο, αφού έλαβε υπ' όψη του την από 28/4/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου (αριθμός πρακτικού συνεδρίασης 6/28-4-2022 - αριθμός απόφασης 104/2022), στην οποία προβλέπεται η κατάρτιση συμβάσεων, διάρκειας έως ένα (1) έτος κάθε φορά, για την εκμετάλλευση των επιμέρους τμημάτων λειτουργίας του Πολιτιστικού Μνημείου των Ιαματικών Πηγών Καλλιθέας, προσωρινά και μέχρι την εγκατάσταση του αναδόχου που θα προβεί στην εκπόνηση, υποβολή, έγκριση και υλοποίηση της οικονομοτεχνικής μελέτης επενδυτικού σχεδίου αξιοποίησης του ιαματικού φυσικού πόρου του μνημείου, αποφασίζει ομόφωνα τη διαβίβαση στον Δήμο Ρόδου της υπ' αριθ. πρωτ. 953/22-11-2022 αίτησης των (α) ΠΟΝΤΙΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. και (β) PANE DI CARO MONOPROΣΩΠΗ ΙΚΕ, η οποία αποτελεί μόνο αντικείμενο του παρόντος θέματος συζήτησης, προκειμένου να ληφθεί, αρμοδίως, απόφαση για την εφαρμογή ή μη των εδαφίων Β' και Γ' του αποφασιστικού σκέλους της ως άνω αναφερόμενης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου κατά την εξέταση της διαβιβαζόμενης αίτησης από το παρόν όργανο. Μέχρι τότε αναστέλλεται η συζήτηση επί του παρόντος μόνου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα προς συζήτηση λήγεται η παρούσα συνεδρίαση.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
COLIADIS ALEXANDRE – BASILE

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΣΥΚΟΦΥΛΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**  
ΣΤΑΓΚΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ

**ΟΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΙΚΗΣ  
ΠΕΤΡΙΑΗΣ ΗΛΙΑΣ  
ΑΡΦΑΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΠΑΓΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΚΟΥΡΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΝΗ  
ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΚΡΕΜΑΣΤΙΝΟΥ ΡΟΔΙΤΗ ΦΛΩΡΑ  
ΜΠΕΛΙΓΡΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΑΡΙΚΑ ΦΩΤΕΙΝΗ

Επικυρωμένο απόσπασμα εκ του από 24/11/2022 και υπ' αριθ. 228 Πρακτικού Συνεδρίασεως του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «Δ.Ε.Ρ. Μ.Α.Ε».

Ρόδος, 24 Νοεμβρίου 2022

**Ο Πρόεδρος του Α.Σ.**

«ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ»  
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
COLIADIS ALEXANDRE – BASILE  
«Δ.Ε.Ρ. Μ.Α.Ε.»  
ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ (Πολεοδομ. Διαμερισμός Μογίρασι)  
Α.Φ.Μ.: 998498722 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542  
ΑΡΙΘΜΟΣ Μ.Α.Ε. 63398/80/Β/07/16

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μ.Α.Ε.	
Αρ. Πρωτ.:	953
Ημερομηνία:	22/11/22
Ευρώπη:	
Επιστολή:	
Ερωτήματα:	

ΑΙΤΗΣΗ

Του Ποντικάκη Γεωργίου του Αλεξάνδρου νόμιμου εκπροσώπου και διαχειριστή των εταιρειών ΠΟΝΤΙΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ και PANE DI CARO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

ΠΡΟΣ

Την ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα δημοσιεύματα στον τοπικό τύπο που αφορούν στην εκμετάλλευση του ακινήτου των Πηγών Καλλιθέας, όπως επίσης και του περιεχομένου της μελέτης αξιοποίησης, σας γνωρίζω ότι προτίθεμαι να αναλάβω την εκτέλεση των όσων αναφέρονται σε αυτή.

Παρακαλώ όπως παραταθεί για δώδεκα (12) έτη, ήτοι από 01/01/2023 έως 31/12/2034, η μεταξύ μας σύμβαση που αφορά την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης της λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στο μνημείο των Ιαματικών Πηγών Καλλιθέας Ρόδου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις που αναφέρονται στο άρθρο 43 του Ν.4933/2022 όπως ισχύει.

Συνημμένα υποβάλλω τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 43 του Ν.4933/2022 βιώσιμο επιχειρηματικό πλάνο δωδεκαετίας για εκσυγχρονισμό και ανακαίνιση του εν λόγω ακινήτου. Επίσης σας αναφέρω ότι δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές.

**Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Σοκορέλος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:**



- Την εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ της Δ.Ε.Ρ.Μ. Α.Ε κ.Αλέξανδρου Κολιάδη,
- Τον κατεπείγοντα χαρακτήρα του ανωτέρω θέματος, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 203/2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (Α.Δ.Α:ΩΣΜ5Ω1Ρ-2ΥΝ)
- Την υπ'αριθ.104/2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), του άρθρου 93 του Ν.3463/2006,
- Την τοποθέτηση επί του θέματος του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη και των μελών του Σώματος, που περιγράφονται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί είκοσι οκτώ (28) παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν:  
«ΥΠΕΡ» είκοσι πέντε (25) Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι τα παρόντα μέλη της πλειοψηφίας.  
«ΚΑΤΑ» δύο (02) Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.Καλετός Πότσος και το μέλος αυτής κ.Κωνσταντίνος Τσουρούτης,  
«ΠΑΡΩΝ» ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Σάββας Καραταπάνης,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία**

1. Εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Ρ.Μ. Α.Ε προκειμένου να εξετάσει την υπ'αριθ.πρωτ.953/22-11-2022 αίτηση των (α) ΠΟΝΤΙΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε και (β) ΡΑΝΕ ΔΙ ΣΑΡΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, σύμφωνα με το άρθρο 43 του Ν.4933/2022.
2. Εγκρίνει την άρση των περιορισμών που επιβλήθηκαν με τα εδάφια β και γ της υπ'αριθ. 104/2022 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ