ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **25/01/2022 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου**

Αριθ. Πρακτικού: **2/25-01-2022** Αριθ. Απόφασης: **18/2022**

Στη Ρόδο σήμερα την **25η Ιανουαρίου του 2022** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **17:00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε **με τηλεδιάσκεψη** σε **Τακτική Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, σύμφωνα με τις διατάξεις των Άρθρων 65 και 67, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), των Άρθρων 95 και 96, του Ν.3463/2006, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην από 11.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του (ΦΕΚ Α΄55/11-03-2020), στον Ν.4830/2021 Άρθρο 67, στην ΚΥΑ 429/12.03.2020 (ΦΕΚ 850 Β) και το Άρθρο 01 αυτής, που ορίζει ότι «Με την τηλεδιάσκεψη δίνεται η δυνατότητα, σε ένα ή περισσότερα ή σε όλα τα μέλη ενός συλλογικού οργάνου, αλλά και σε πρόσωπα που συμμετέχουν ή καλούνται από συλλογικά όργανα, να λαμβάνουν μέρος σε μία διάσκεψη, χωρίς να είναι απαραίτητη η φυσική τους παρουσία, στο χώρο συνεδρίασης των υπόλοιπων μελών του συλλογικού οργάνου» και στην εγκύκλιο του ΥΠΕΣ 643/24-09-2021 «Σύγκληση & λειτουργία των Συλλογικών Οργάνων των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας», **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/4389/21.01.2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α΄133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1.ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ – **Αντιδήμαρχος**	**25.**ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2.ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	**26.**ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - **Αντιδήμαρχος**
3.ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ – **Αντιδήμαρχος**	**27.**ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ - **Αντιδήμαρχος**
4.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ – **Αντιδήμαρχος**	**28.**ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ- **Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»**
5.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ – **Αντιδήμαρχος**	**29.**ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6.ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ **– Αντιδήμαρχος**	**30.**ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

7.ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	**31**.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ
8.ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	**32.**ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9.ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ **–Αντιδήμαρχος**	**33.** ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
10.ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	**34.** ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
11.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ	**35.** ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
12.ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - **Αντιδήμαρχος**	**36.** ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - **Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**
13.ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	**37.** ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
14.ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – **Αντιδήμαρχος**	**38**. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ
15.ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	**39.** ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
16.ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	**40.** ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
17.ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - **Αντιδήμαρχος**	**41.** ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
18.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- **Πρόεδρος Δ.Σ.**	**42.** ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-**Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»**
19.ΣΠΑΝΟΣ– ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	**43.**ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-**Γραμματέας Δ.Σ**
20.ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	**44.**ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
21.ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - **Αντιδήμαρχος**	**45.** ΜΠΙΛΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
22.ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ – **Αντιδήμαρχος**	**46.** ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ**- Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ**
23.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - **Αντιδήμαρχος**	**47.** ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
24.ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ - **Αντιδήμαρχος**	**48.** ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-**Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	

Παρούσα στη Συνεδρίαση είναι η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ρόδου κα Κυριακή Νικολαϊδου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα οκτώ (48), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Θ Ε Μ Α 11ο: Υποβολή αιτήματος παραχώρησης κατά κυριότητα τμήματος της κτηματολογικής μερίδας 366 Γαιών Ρόδου, από το Υπουργείο Υγείας στο Δήμο Ρόδου, εντός του οποίου βρίσκεται το 2ο ΕΠΑΛ και 4ο Λύκειο Ρόδου.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Βασίλειος Μανέττας εισηγούμενος το θέμα, θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. 1856/2022 εισήγηση του Τμήματος Αξιοποίησης – Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας & Κτηματολογίου της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ 366 ΓΑΙΩΝ ΡΟΔΟΥ, ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΡΟΔΟΥ, ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΠΟΙΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΤΟ 2^{Ο} ΕΠΑΛ ΚΑΙ 4^{Ο} ΛΥΚΕΙΟ ΡΟΔΟΥ

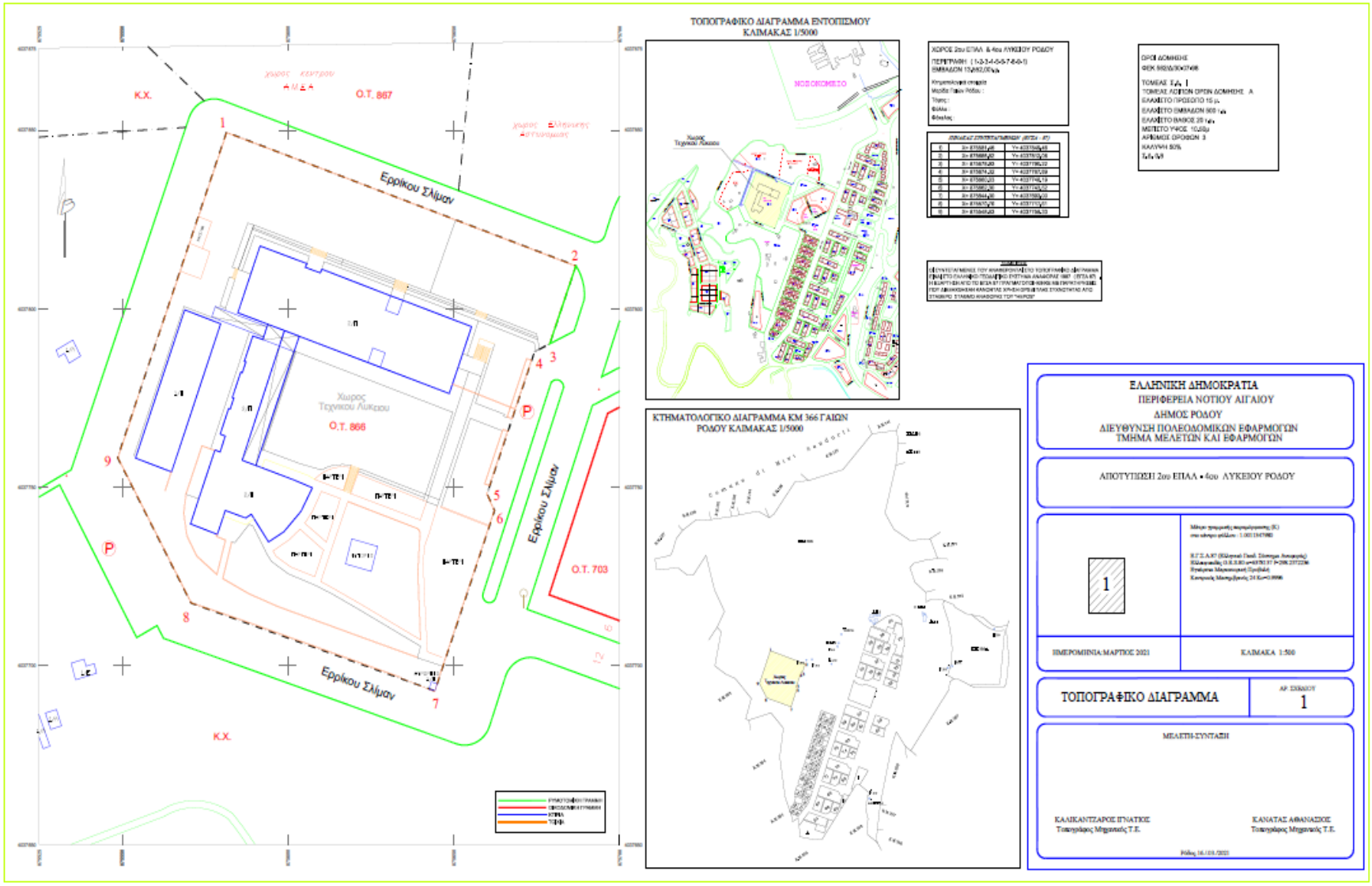
Έχοντας υπ΄ όψιν :

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 274 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 71 & 72 του Ν. 4483/2017.
3. Το άρθρο 82 & 83 του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων.
4. Το υπ' αρ. πρωτ.: 2/36403/31-07-2020 έγγραφο της Υπηρεσίας μας για την αναγκαιότητα τοπογραφικής αποτύπωσης σχολικών μονάδων προκειμένου να τακτοποιηθεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς.
5. Το υπ' αρ. πρωτ.: 560/2021οικ./18-03-2021 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού με θέμα *Αποτύπωση ΕΠΑΛ Ρόδου.*
6. Την έρευνα στο Κτηματολόγιο, που πραγματοποιήθηκε από το Τμήμα μας για την κτηματολογική μερίδα:
   Κ.Μ. 366 Γαιών Ρόδου με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 1, Φύλλο 101, Φάκελος 116
7. Την απόφαση 98/2021 του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου (ΑΔΑ: Ψ77ΦΩ1Ρ-ΘΟΤ).

Εισηγούμαστε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ρόδου αποφασίσει και αιτηθεί για την <u>παραχώρηση κατά κυριότητα</u> από το Υπουργείο Υγείας (πρώην Υπουργείο Κοινωνικών Υπηρεσιών) στο Δήμο Ρόδου, τμήματος της κτηματολογικής μερίδας εντός του οποίου εκτείνεται το 2^{ο} ΕΠΑΛ και 4^{ο} Λύκειο Ρόδου.

<u>Αναλυτικότερα:</u>

Τμήμα της Κ.Μ. 366 Γαιών Ρόδου, εμβαδού: 13.552,00 τ.μ. (συνολική επιφάνεια σχολικού συγκροτήματος), σύμφωνα με το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα στο υπ' αρ. πρωτ.: 560/2021οικ./18-03-2021 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000
Ο.Τ. 867
Ο.Τ. 866
Ο.Τ. 703
Χώρος Τεχνικού Λυκείου
Ερρίκου Σλίμαν
Κ.Χ.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΜ 366 ΓΑΙΩΝ
ΡΟΔΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ 2ου ΕΠΑΛ • 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΡΟΔΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΜΑΡΤΙΟΣ 2021
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΛΕΤΗ-ΣΥΝΤΑΞΗ
ΚΑΛΙΚΑΝΤΖΑΡΟΣ ΙΓΝΑΤΙΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.
ΚΑΝΑΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Σοκορέλος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την 1856/2022 εισήγηση του Τμήματος Αξιοποίησης – Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας & Κτηματολογίου της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών,
- Το υπ' αρ. πρωτ.: 560/2021οικ./18-03-2021 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α΄133/2018) και του άρθρου 93 του Ν.3463/2006,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα οκτώ (48) παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν **«ΥΠΕΡ»** και οι σαράντα οκτώ (48).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος για την <u>παραχώρηση κατά κυριότητα</u> από το Υπουργείο Υγείας (πρώην Υπουργείο Κοινωνικών Υπηρεσιών) στο Δήμο Ρόδου, τμήματος της κτηματολογικής μερίδας εντός του οποίου εκτείνεται το 2ο ΕΠΑΛ και 4ο Λύκειο Ρόδου.

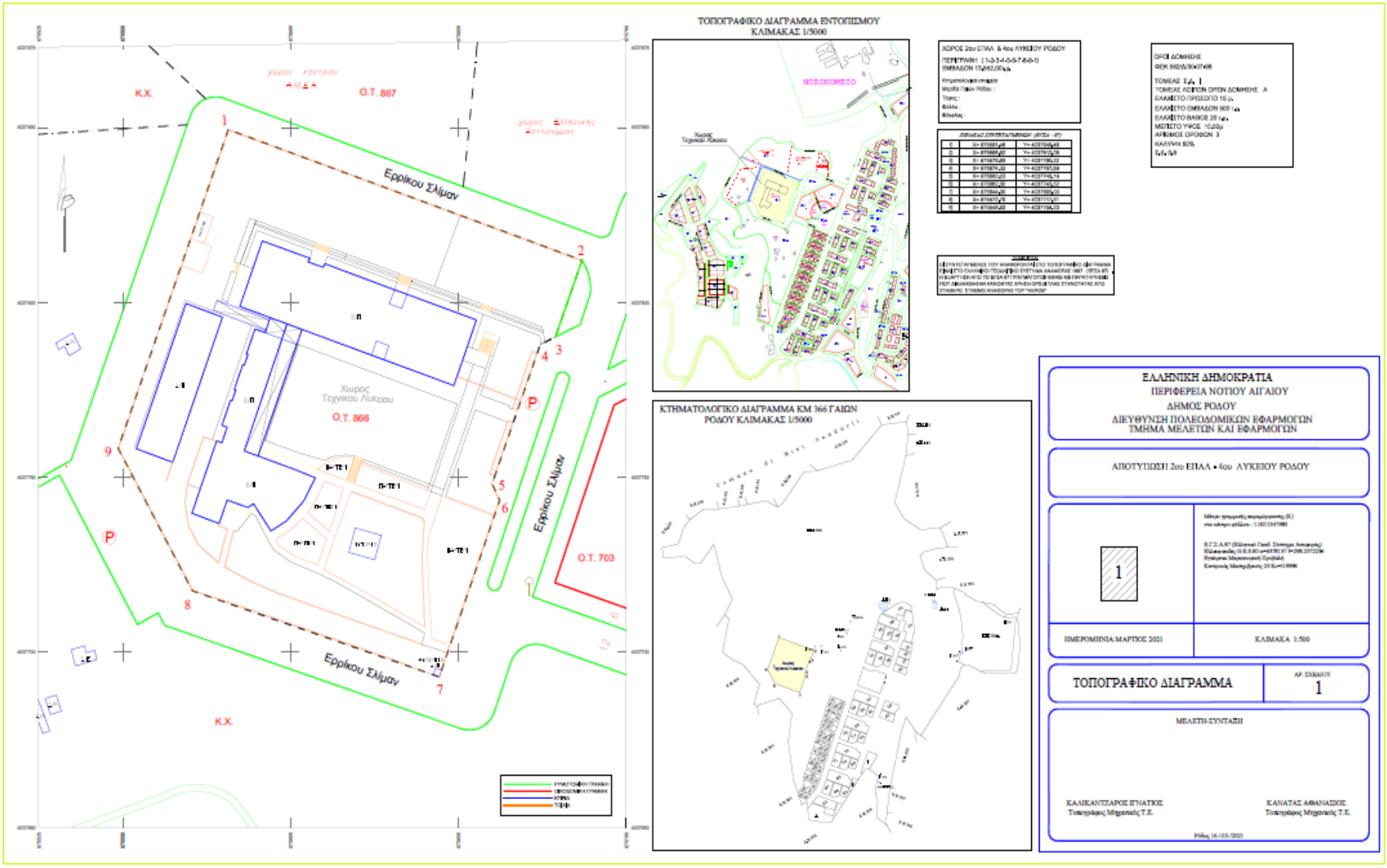
<u>Αναλυτικότερα:</u>

Τμήμα της Κ.Μ. 366 Γαιών Ρόδου, εμβαδού: 13.552,00 τ.μ. (συνολική επιφάνεια σχολικού συγκροτήματος), σύμφωνα με το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα στο υπ' αρ. πρωτ.: 560/2021οικ./18-03-2021 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΙΩΣΗΦ ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ
ΚΑΛΜΑΚΑΣ 1/5000
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΜ 366 ΓΑΙΩΝ
ΡΟΔΟΥ ΚΑΛΜΑΚΑΣ 1/5000
ΧΩΡΟΣ 2ου ΕΠΑΛ & 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΡΟΔΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ 2ου ΕΠΑΛ • 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΡΟΔΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2021
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1
ΜΕΛΕΤΗ-ΣΥΝΤΑΞΗ
ΚΑΛΙΚΑΝΤΖΑΡΟΣ ΙΓΝΑΤΙΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.
ΚΑΝΑΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.
Ο.Τ. 867
Ο.Τ. 866
Ο.Τ. 703
Χώρος Τεχνικού Λυκείου
Ερρίκου Σλίμαν
Κ.Χ.
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ