

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **29/10/2021** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **24/29-10-2021** Αριθ. Απόφασης: **206/2021**

Στη Ρόδο σήμερα την **29<sup>η</sup> Οκτωβρίου του 2021** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε **με τηλεδιάσκεψη** σε **Τακτική Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, σύμφωνα με τις διατάξεις των Άρθρων 65 και 67, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), των Άρθρων 95 και 96, του Ν.3463/2006, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην από 11.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), στον Ν.4830/2021 Άρθρο 67, στην ΚΥΑ 429/12.03.2020 (ΦΕΚ 850 Β) και το Άρθρο 01 αυτής, που ορίζει ότι «Με την τηλεδιάσκεψη δίνεται η δυνατότητα, σε ένα ή περισσότερα ή σε όλα τα μέλη ενός συλλογικού οργάνου, αλλά και σε πρόσωπα που συμμετέχουν ή καλούνται από συλλογικά όργανα, να λαμβάνουν μέρος σε μία διάσκεψη, χωρίς να είναι απαραίτητη η φυσική τους παρουσία, στο χώρο συνεδρίασης των υπόλοιπων μελών του συλλογικού οργάνου» και στις Εγκυκλίους του ΥΠΕΣ 643/24-09-2021 «Σύγκληση & λειτουργία των Συλλογικών Οργάνων των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας» και 63/12.10.2021 «Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού», **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/56738/25.10.2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

<b>1.ΚΑΡΙΚΗΣ</b> ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>22.ΣΤΑΜΟΣ</b> ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>
<b>2.ΒΥΡΙΝΗΣ</b> ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>23.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ</b> ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>
<b>3.ΔΡΑΚΟΣ</b> ΣΤΕΦΑΝΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>24.ΤΡΙΑΝΤΟΣ</b> ΓΕΩΡΓΙΟΣ- ΕΥΘΥΜΙΟΣ
<b>4.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ</b> ΙΩΑΝΝΗΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>25.ΤΣΙΚΚΗΣ</b> ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
<b>5.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ</b> ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>26.ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ</b> ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>
<b>6.ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ</b> ΝΙΚΟΛΑΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>27.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ</b> ΣΑΒΒΑΣ

<b>7.ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>	<b>28.ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»</b>
<b>8.ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>	<b>29.ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>9.ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ -Αντιδήμαρχος</b>	<b>30.ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ</b>
<b>10.ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>31.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b>
<b>11.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ</b>	<b>32.ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>
<b>12.ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>33.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>
<b>13.ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>34.ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>14.ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>35.ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>15.ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ</b>	<b>36.ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ</b>
<b>16.ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ</b>	<b>37.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>17.ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>38. ΜΠΙΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ</b>
<b>18.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- Πρόεδρος Δ.Σ.</b>	<b>39.ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ</b>
<b>19.ΣΠΑΝΟΣ- ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>40.ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>
<b>20.ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ</b>	<b>41. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>
<b>21.ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

<b>1. ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ</b>	<b>5.ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>2. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ</b>	<b>6.ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»</b>
<b>3. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>7.ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας Δ.Σ</b>
<b>4. ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>	<b>8.ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>

Παρούσα στη Συνεδρίαση είναι η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα Κυριακή Νικολαΐδου.

Η Δημοτική Σύμβουλος Αικατερίνη Μπιλιά αποχώρησε από την Συνεδρίαση μετά την συζήτηση και την λήψη απόφασης των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα ένας (41), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

**Θ Ε Μ Α 1<sup>ο</sup> εκτός Η/Δ: Έγκριση της αρ. 70/2021 Απόφασης τη Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα : "έγκριση μελέτης «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.2003 γαιών Καλυθιών επί υφιστάμενου δρόμου για χρήση «Αποθήκευση – εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας " ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε."**

Ο Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Στέφανος Δράκος εισηγούμενος το θέμα, θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. 70/2021 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

#### Περίληψη

Έγκριση μελέτης «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.2003 γαιών Καλυθιών επί υφιστάμενου δρόμου για χρήση «Αποθήκευση – εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας " ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε."

Αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Επιτροπής ηλεκτρονικά- με email, μέσω της πρόσκλησης που εστάλη ηλεκτρονικά για τον έκτακτο και κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης και για το θέμα της ημερήσιας διάταξης της 13<sup>ης</sup> έκτακτης δια περιφοράς συνεδρίασης, ζητήθηκε να υποβάλουν τις απόψεις τους για το παραπάνω αναγραφόμενο θέμα το οποίο έχει ως εξής:

ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (ΑΡ.ΠΡΩΤ.16/56659/22-10-21)

ΘΕΜΑ : Έγκριση μελέτης «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.2003 γαιών Καλυθιών επί υφιστάμενου δρόμου για χρήση «Αποθήκευση – εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας " ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε."

- ΣΧΕΤ.: 1. Την υποβαλλόμενη αίτηση με αριθμ.πρωτ.16/435/07-01-2020 της επιχείρησης ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε. για έγκριση «εισόδου - εξόδου» για την εγκατάσταση με δραστηριότητα Αποθήκευση – εμφιάλωση υγραερίων, που βρίσκεται στη θέση Κακκάρι-Καλυθιές, στο Δήμο Ρόδου με επωνυμία ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε.»
2. την υπ' αριθμό πρωτ. 16/14088/17-03-2020 εισήγησή μας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
3. Τις σχετικές αποφάσεις 51/06-07-2020 (ΑΔΑ:Ψ78ΜΩ1Ρ-10Ε) της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την υπ' αριθμό 106/31-05-2021 (ΑΔΑ: ΨΡΝΘΩ1Ρ-15Ν) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου
4. Τη με αριθμό πρωτ. 16/26880/07-06-2021 αίτηση της εταιρείας ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε
5. Το με αριθμό πρωτ. 7/35557/20-07-2021 έγγραφο του τμηματάρχη συντηρήσεως και καθημερινότητας της ΔΕ Καλλιθέας στο οποίο αναφέρεται ότι συντηρείται η οδός από το Δήμο Ρόδου
6. Την παράγραφο β του άρθρου 166 του Νόμου 4819/2021 (ΦΕΚ 129Α/23-7-2021)
7. Την τεχνική έκθεση για την κοινοχρησία της οδού εμπροσθεν την ΚΜ 2003γαιών Καλυθιών

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Υποδομών λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υποβαλλόμενη σχετική αίτηση (1)

2. Την με αρ.141/16-12-2016 **Άδεια Δόμησης** και την με αρ.ΕΓΔ 139/05-12-2016 Έγκριση Δόμησης.
3. Το συνημμένο Σχέδιο με θέμα «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΣ΄ΟΔΟΥ- ΕΞ΄ΟΔΟΥ» του διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Καραμπουλα Ιωάννη όπου απεικονίζεται η οριζόντια διαγράμμιση και κάθετη σήμανση.

**προέβη** στον επανέλεγχο του υποβαλλόμενου φακέλου περί έγκρισης μελέτης πρότασης «εισόδου – εξόδου» οχημάτων από την ΚΜ 2003 γαιών Καλυθίων για χρήση « Αποθήκευση εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε.

Μετά τον έλεγχο όλων των ανωτέρων με την παρούσα εισήγηση η υπηρεσία προβαίνει στη θεώρηση του σχεδίου πρότασης «εισόδου – εξόδου» οχημάτων από την ΚΜ 2003 γαιών Καλυθίων του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Καραμπουλα Σ. Ιωάννη, για χρήση «Αποθήκευση εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε. με τους εξής όρους:

- 1.Να κατασκευαστεί ενιαίο άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους 8,40 μέτρων.
- 2.Να τοποθετηθούν οι ρυθμιστικές πινακίδες Ρ-2, Ρ-27.
- 3.Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως STOP.
- 4.Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου - εξόδου εντός της ΚΜ 2003 γαιών Καλυθίων.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων ιδιοκτησίας από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων στην ΚΜ 2003 γαιών Καλυθίων Ρόδου με τον υφιστάμενο δρόμο θα πρέπει να γίνεται με αυτήν που φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο που συνοδεύει το παρόν έγγραφο μας.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Για επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων ή προσθήκη επιπλέον επιτρεπόμενων χρήσεων, απαιτείται νέα αίτηση για έγκριση μελέτης «εισόδου – εξόδου».

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για την χορήγηση Άδειας Λειτουργίας της εγκατάστασης τηρούνται οι διατάξεις του Άρθρου 159 του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α/17-01/2018)

σύμφωνα με το οποίο απαιτείται Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού όπου να δηλώνεται ότι η σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια (στην αρμόδια υπηρεσία περί χορήγησης άδειας λειτουργίας).

Η παρούσα εισήγηση αφορά αποκλειστικά και μόνο την θεώρηση μελέτης πρότασης «εισόδου – εξόδου» οχημάτων της Κ.Μ.2003 γαιών Καλυθιών επί υφιστάμενου δρόμου για χρήση «Αποθήκευση – εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας " ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε." και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

### Συνημμένα

Θεωρημένο σχέδιο μελέτης πρότασης εισόδου – εξόδου από την ΚΜ 2003 γαιών Καλυθίων

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το οδικό δίκτυο της χώρας χωρίζεται σε Εθνικό, Επαρχιακό, Δημοτικό, Κοινοτικό και Αγροτικό σύμφωνα με το Ν.3155/1955 (ΦΕΚ 63Α/14-3-1955).

Το Εθνικό δίκτυο έχει καθοριστεί με τις διατάξεις του Ν.3155/1955.

Το Επαρχιακό Δίκτυο έχει καθοριστεί με τις διατάξεις του Β.Δ της 6-2-1956(ΦΕΚ 47Δ/1956). Δεν υπάρχει διαδικασία καθορισμού για το Δημοτικό, Κοινοτικό και Αγροτικό δίκτυο.(σύμφωνα με το Ν.3852/2010 δεν υπάρχει διάκριση μεταξύ Κοινοτικών και Δημοτικών οδών),ενώ μέχρι σήμερα δεν έχει εκδοθεί το Π.Δ της παραγράφου 15 του άρθρου 20 του Ν.3937/2011(ΦΕΚ 60Α/2011) με το οποίο θα καθορίζονταν η έννοια του κοινόχρηστου δρόμου.

Με τον Ν.4819/2021 (ΦΕΚ 129Α/23-07-2021) επιχειρείται εκ νέου ο χαρακτηρισμός και η κύρωση του κοινόχρηστου δημοτικού οδικού δικτύου της χώρας. Σύμφωνα με το άρθρο 166 του ανωτέρω ΦΕΚ, πρόκειται να γίνει καταγραφή του υπάρχοντος οδικού δικτύου ανά Δημοτική Ενότητα σύμφωνα με μία διαδικασία(κριτήρια, προϋποθέσεις, προδιαγραφές) που καθορίζεται και εποπτεύεται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Με την ολοκλήρωση της καταγραφής κυρώνεται με απόφαση του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης το κοινόχρηστο δημοτικό οδικό δίκτυο. Για την κύρωση λαμβάνονται υπόψη δρόμοι που εικονίζονται σε αεροφωτογραφίες πριν τις 27-07-1977.

Με προεδρικό διάταγμα καθορίζεται ο τρόπος που θα γίνει ο χαρακτηρισμός, ή κύρωση, ή ένταξη στον συνολικό σχεδιασμό.

Έως σήμερα δεν έχουν ανακοινωθεί τα κριτήρια, οι προϋποθέσεις, οι προδιαγραφές και η ειδικότερη διαδικασία για την καταγραφή των υφιστάμενων οδών που προτίθεται να αναγνωρίσει ο εκάστοτε Δήμος. Το μόνο γνωστό κριτήριο είναι ότι οι δρόμοι που δύναται να συμπεριληφθούν στην πρόταση για χαρακτηρισμό τους ως κοινόχρηστοι δημοτικοί, θα πρέπει να υφίστανται πριν από την 27-07-1977. Μέχρι λοιπόν να γίνουν γνωστά τα κριτήρια, οι προϋποθέσεις, οι προδιαγραφές και η ειδικότερη διαδικασία για τον χαρακτηρισμό των υφιστάμενων οδών ως κοινόχρηστες δημοτικές, η Υπηρεσία θεωρεί ότι δρόμοι οι οποίοι εικονίζονται στους χάρτες κλίμακας 1 : 5.000 της ΓΥΣ (με φωτοληψία πριν το 1977), στους ορθοφωτοχάρτες της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε του έτους 1945-1960 „έχουν κατασκευαστεί με εργολαβία ή με αυτεπιστασία, συντηρούνται από τον Δήμο Ρόδου(βεβαίωση από το Τμήμα Οδοποιίας, Υδραυλικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων),έχουν κοινόχρηστα δίκτυα (αποχέτευσης, ύδρευσης),επιτρέπουν την πρόσβαση σε ακτές, αρχαιολογικούς χώρους, ή σε σημαντικά δημόσια έργα (όπως φράγματα, στρατιωτικές εγκαταστάσεις, νοσοκομεία κλπ. εγκαταστάσεις),ενώνουν χαρακτηρισμένους δρόμους μεταξύ τους ,έχει εκδοθεί διοικητική πράξη (άδεια

οικοδομής με πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο, βεβαίωση αρτιότητας και οικοδομησιμότητας) δύναται να ενταχθούν στους υπό καταγραφή για χαρακτηρισμό και κύρωση δρόμους.

Ο δρόμος στον οποίο έχει πρόσωπο η Μεριδα 2003 Γαιών Καλυθιών στην οποία έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια, είναι χωματόδρομος ,έχει μήκος περίπου 3.500 μέτρα, συνδέει την Εθνική Οδό Τσαίρι-Αεροδρόμιο με την Επαρχιακή Οδό Καλυθιών-Ψίνθου, συντηρείται από τον Δήμο Ρόδου (αρ.πρωτ. 7/35557/20-07-2021 της Δ.Ε Καλλιθέας του Δήμου Ρόδου) και μπορεί να θεωρηθεί ως κοινόχρηστη οδός σύμφωνα με τον Ν .4819/2021.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020 και της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

β) Την υπ' . αρ. 16/56659/22-10-21 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών,

γ) Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006,

δ) Τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018,

ε) Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4830/2021

στ) Τις με αρ. 18318/13.03.2020, 643/24.09.2021 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ

ζ) Την κατάσταση ψηφοφορίας με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, η οποία στάλθηκε ηλεκτρονικά - με email σε όλα τα μέλη της Επιτροπής και είτε επιστράφηκε συμπληρωμένη, είτε απάντησαν με ηλεκτρονικό και τηλεφωνικό μήνυμα όπου για το συγκεκριμένο θέμα ψήφισαν όλοι οι συμμετέχοντες «Υπέρ», εκτός των κ.κ. Ιωάννη Αφεντούλη και Νικόλαου Γιαννά οι οποίοι ψήφισαν «Κατά» με την παρατήρηση: *«Διαμαρτυρόμενοι εκ νέου για την πρακτική της δια περιφοράς συνεδρίασης καταψηφίζουμε το θέμα όπως και στο παρελθόν διότι δεν υφίστανται οι νόμιμες προϋποθέσεις όπως άλλωστε και η γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου και οι συνημμένες βεβαιώσεις είναι αόριστες».*

η) Την υπ' αρ. 69/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα: Λήψη απόφασης για την αιτιολογία σύγκλησης έκτακτης συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: 9ΛΜΠΩ1Ρ-ΥΞΣ).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία  
(Μειοψήφησαν οι κ.κ. Ι. Αφεντούλης και Ν. Γιαννάς)

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο**, την έγκριση της μελέτης «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.2003 γαιών Καλυθιών επί υφιστάμενου δρόμου για χρήση «Αποθήκευση - εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας " ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε.", όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Καράμπουλα Σ. Ιωάννη, **με τους εξής όρους:**

- 1.Να κατασκευαστεί ενιαίο άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους 8,40 μέτρων.
- 2.Να τοποθετηθούν οι ρυθμιστικές πινακίδες P-2, P-27.
- 3.Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως STOP.
- 4.Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου - εξόδου εντός της ΚΜ 2003 γαιών Καλυθιών.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων ιδιοκτησίας από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων στην ΚΜ 2003 γαιών Καλυθιών Ρόδου με τον υφιστάμενο δρόμο θα πρέπει να γίνεται με αυτήν που φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο που συνοδεύει το παρόν έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών έργων και Υποδομών.

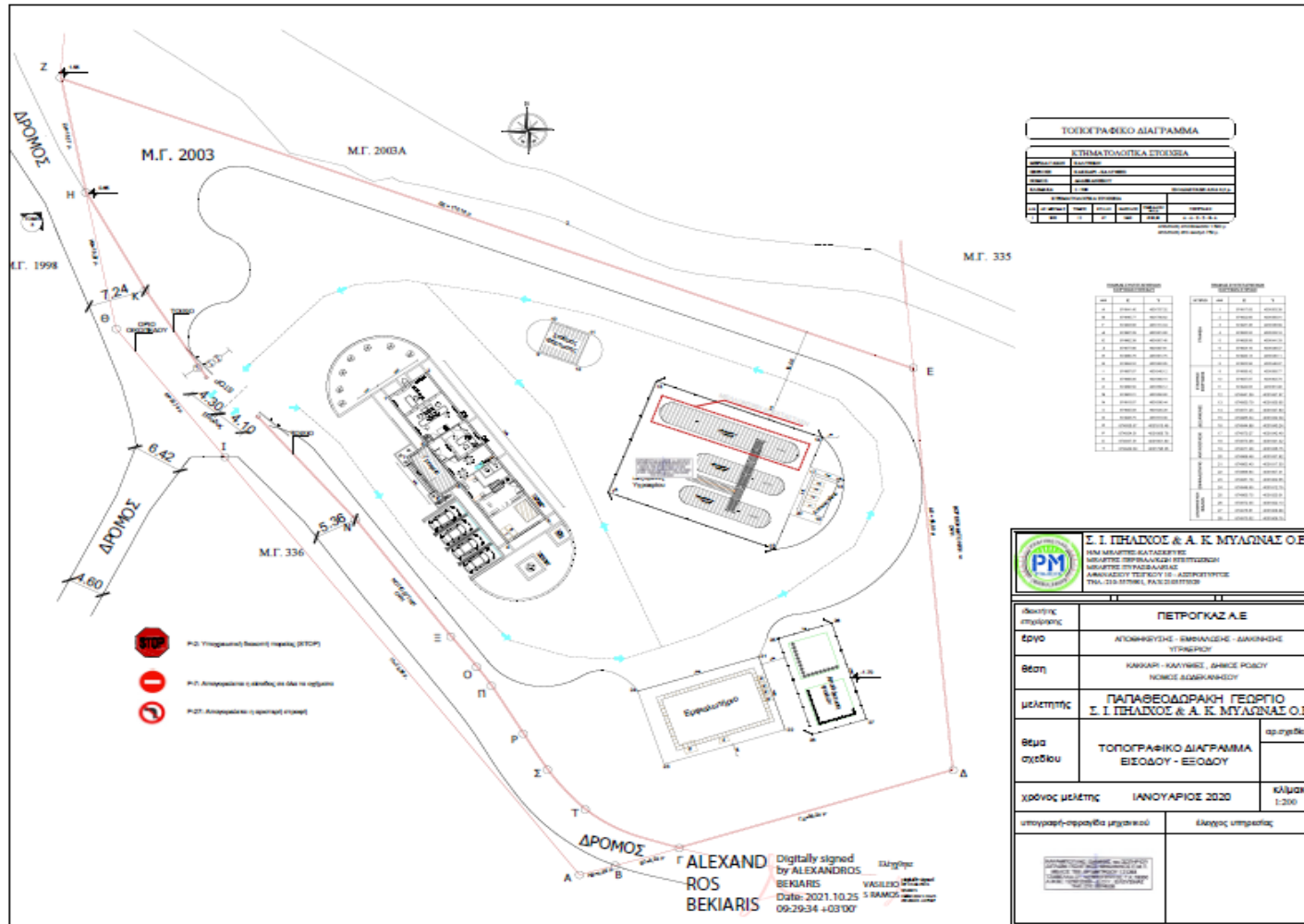
Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Για επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων ή προσθήκη επιπλέον επιτρεπόμενων χρήσεων, απαιτείται νέα αίτηση για έγκριση μελέτης «εισόδου – εξόδου».

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για την χορήγηση Άδειας Λειτουργίας της εγκατάστασης τηρούνται οι διατάξεις του Άρθρου 159 του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α/17-01/2018) σύμφωνα με το οποίο απαιτείται Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού όπου να δηλώνεται ότι η σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια (στην αρμόδια υπηρεσία περί χορήγησης άδειας λειτουργίας).

**Η παρούσα εισήγηση αφορά αποκλειστικά και μόνο την θεώρηση μελέτης** πρότασης «εισόδου – εξόδου» οχημάτων της Κ.Μ.2003 γαιών Καλυθιών επί υφιστάμενου δρόμου για χρήση «Αποθήκευση – εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας " ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε." **και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.**





### Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την υπ' αρ. 70/2021 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- Την έγκριση χαρακτηρισμού του θέματος ως κατεπείγοντος σύμφωνα με την υπ' αριθ. 205/2021 (Α.Δ.Α: ΩΥ3ΒΩ1Ρ-ΚΧΨ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και των άρθρων 79 και 93 του Ν.3463/2006,
- Τη δήλωση του επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ. Καλετού Πότσου, για την «αποχή» από την ψηφοφορία των παρόντων μελών της παράταξης για το συγκεκριμένο θέμα,
- Τη δήλωση του Δημοτικού Συμβούλου της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Σάββα Διακοσταματίου για την «αποχή» από την ψηφοφορία για το συγκεκριμένο θέμα,
- Τη δήλωση της Δημοτικής Συμβούλου της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ» κα Αικατερίνης Μπιλιά για την «αποχή» από την ψηφοφορία για το συγκεκριμένο θέμα,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα (40) παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου (απόντος στο συγκεκριμένο θέμα του κ. Αθηνόδωρου Κωνσταντίνου), ψήφισαν «ΥΠΕΡ» είκοσι έξι (26), ήτοι τα παρόντα μέλη της πλειοψηφίας «ΚΑΤΑ» δέκα (10), ήτοι εννέα (9), τα παρόντα μέλη της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ» και ο ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιωάννης Ιατρίδης.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

**Εγκρίνει** την υπ' αρ. 70/2021 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και ειδικότερα:

την μελέτη «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.2003 γαιών Καλυθιών επί υφιστάμενου δρόμου για χρήση «Αποθήκευση – εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας " ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε.", όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Καράμπουλα Σ. Ιωάννη, **με τους εξής όρους:**

1. Να κατασκευαστεί ενιαίο άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους 8,40 μέτρων.
2. Να τοποθετηθούν οι ρυθμιστικές πινακίδες P-2, P-27.
3. Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως STOP.
4. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου - εξόδου εντός της ΚΜ 2003 γαιών Καλυθιών.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων ιδιοκτησίας από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων στην ΚΜ 2003 γαιών Καλυθιών Ρόδου με τον υφιστάμενο δρόμο θα πρέπει να γίνεται με αυτήν που φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο που συνοδεύει το παρόν έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών έργων και Υποδομών.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Για επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων ή προσθήκη επιπλέον επιτρεπόμενων χρήσεων, απαιτείται νέα αίτηση για έγκριση μελέτης «εισόδου – εξόδου».

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

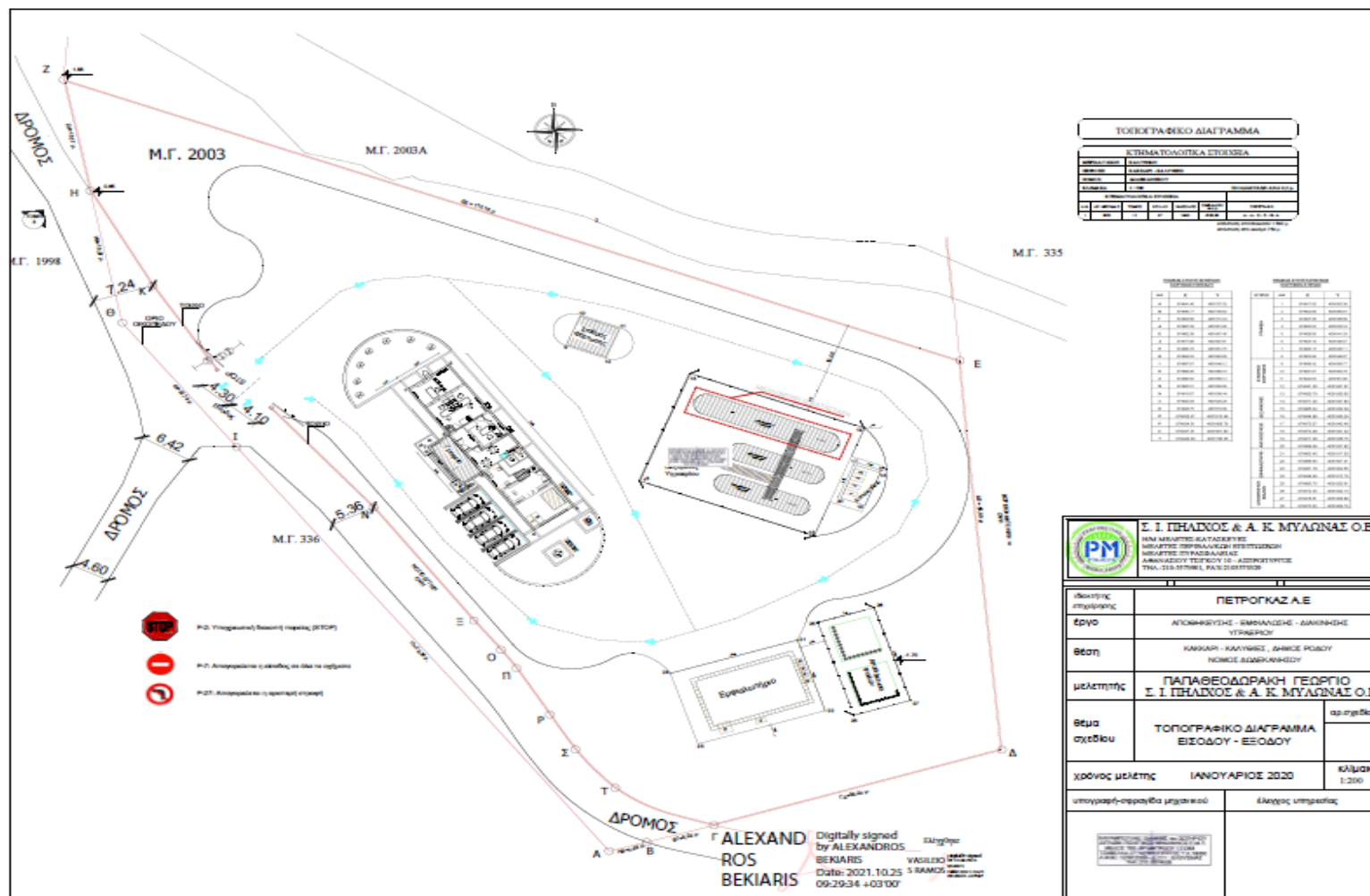
Για την χορήγηση Άδειας Λειτουργίας της εγκατάστασης τηρούνται οι διατάξεις του Άρθρου 159 του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α/17-01/2018) σύμφωνα με το οποίο απαιτείται Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού όπου να δηλώνεται ότι η σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια (στην αρμόδια υπηρεσία περί χορήγησης άδειας λειτουργίας).

**Η παρούσα απόφαση αφορά αποκλειστικά και μόνο την θεώρηση μελέτης** πρότασης «εισόδου – εξόδου» οχημάτων της Κ.Μ.2003 γαιών Καλυθιών επί υφιστάμενου δρόμου για χρήση «Αποθήκευση – εμφιάλωση και διακίνηση υγραερίου» ιδιοκτησίας εταιρείας " ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε." **και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΕΠΙΜΕΤΡΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
Επιμέτρηση	Ε. ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ
Σχεδίαση	Α. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Αποδοχή	Α. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Κλίμακα	1:200
Κατάσταση	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ
Παραρτηματικό σχέδιο	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ			
Α/Α	Α	Β	Υ
1	Α	Α	Α
2	Α	Α	Α
3	Α	Α	Α
4	Α	Α	Α
5	Α	Α	Α
6	Α	Α	Α
7	Α	Α	Α
8	Α	Α	Α
9	Α	Α	Α
10	Α	Α	Α
11	Α	Α	Α
12	Α	Α	Α
13	Α	Α	Α
14	Α	Α	Α
15	Α	Α	Α
16	Α	Α	Α
17	Α	Α	Α
18	Α	Α	Α
19	Α	Α	Α
20	Α	Α	Α
21	Α	Α	Α
22	Α	Α	Α
23	Α	Α	Α
24	Α	Α	Α
25	Α	Α	Α
26	Α	Α	Α
27	Α	Α	Α
28	Α	Α	Α
29	Α	Α	Α
30	Α	Α	Α

**Σ. Ι. ΠΗΛΑΪΟΣ & Α. Κ. ΜΥΛΩΝΑΣ Ο.Ε.**  
 ΠΜ  
 ΜΜΕ ΜΕΤΡΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ  
 ΜΕΛΕΤΕΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΒΕΤΩΝ/ΚΑΝΙΝΩΝ  
 ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΥΜΒΑΛΕΣΕΩΝ  
 ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΤΕΡΜΑΤΩΝ ΙΣΤΟΡΙΟΚΕΙΜΕΝΩΝ  
 ΠΝΑ, ΣΠΣ, ΣΠΜΕΣ, ΠΑΙΣ, ΣΠΜΕΣ/ΣΠΜ

**ΠΕΤΡΟΓΚΙΑΣ Α.Ε.**  
 ΑΓΙΟΝΙΚΗΣΤΡΩΤΗΣ - ΣΦΗΡΑΚΙΣΗΣ - ΔΙΑΚΟΝΗΣ  
 ΥΠΕΡΒΟΥ

ΚΑΚΚΙΑΙ - ΚΑΛΥΒΙΣΣΙ - ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ  
 ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

**ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟ**  
**Σ. Ι. ΠΗΛΑΪΟΣ & Α. Κ. ΜΥΛΩΝΑΣ Ο.Ε.**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**ΕΙΣΟΔΟΥ - ΕΞΟΔΟΥ**

Χρόνος μελέτης: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020 Κλίμακα: 1:200

Υπογραφή-σφραγίδα μελετηκού: [Signature] Έλεγχος υπεργολάβου: [Signature]

**ALEXANDROS BEKIARIS**  
 Digitally signed by ALEXANDROS BEKIARIS  
 Date: 2021.10.25 09:29:34 +03'00'