

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **30/03/2021** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **10/30-03-2021** Αριθ. Απόφασης: **057 /2021**

Στη Ρόδο σήμερα την **30<sup>η</sup> Μαρτίου του 2021** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **17.00** το **Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε με **τηλεδιάσκεψη** σε **Τακτική Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην Εγκύκλιο 163/33282/29.05.2020 του Υπουργείου Εσωτερικών και τις εκδοθείσες υγειονομικές διατάξεις και ειδικότερα του άρθρου 12 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης αρ.Δ1α/ΓΠ οικ.30612/16.05.2020 (Β'1869) και την παρ.3 του άρθρου 14 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης οικ.Δ1α/Γ.Π. οικ.32009/23.05.2020 (Β 1988), καθώς και την ΚΥΑ 429/12.3.2020 (ΦΕΚ 850 Β) και το άρθρο 1 αυτής που ορίζει ότι «*Με την τηλεδιάσκεψη δίνεται η δυνατότητα σε ένα ή περισσότερα ή σε όλα τα μέλη ενός συλλογικού οργάνου, αλλά και σε πρόσωπα που συμμετέχουν ή καλούνται από συλλογικά όργανα, να λαμβάνουν μέρος σε μία διάσκεψη χωρίς να είναι απαραίτητη η φυσική τους παρουσία στο χώρο συνεδρίασης των υπόλοιπων μελών του συλλογικού οργάνου*» και την εγκύκλιο 426/2020 με αρ. πρωτ. 77233/13-11-2020 του ΥΠΕΣ, **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/14305/26.03.2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

<b>1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>29.ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»</b>
<b>2.ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ- Αντιδήμαρχος</b>	<b>30.ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>3. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>31.ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ</b>
<b>4. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>	<b>32.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b>
<b>5. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>33.ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>
<b>6. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>34.ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ</b>
<b>7.ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>35.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>
<b>8. ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>	

<b>9. ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>	
<b>10. ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ -Αντιδήμαρχος</b>	<b>36. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>11. ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>12. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ- Αντιδήμαρχος</b>	
<b>13. ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>37. ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>
<b>14. ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	
<b>15. ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>16. ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ</b>	<b>38. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»</b>
<b>17. ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ</b>	<b>39. ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας Δ.Σ</b>
<b>18. ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>	
<b>19. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- Πρόεδρος Δ.Σ.</b>	
<b>20. ΣΠΑΝΟΣ- ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Αντιδήμαρχος</b>	<b>40. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ-Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ</b>
<b>21. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ</b>	<b>41. ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>
<b>22. ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>23. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>24. ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>25. ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ</b>	
<b>26. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>	
<b>27. ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>28. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ</b>	

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

<b>1. ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>5. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>2. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ</b>	<b>6. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>3. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ</b>	<b>7. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>4. ΜΠΙΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ</b>	<b>8. ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>

Παρούσα στη Συνεδρίαση είναι η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα Κυριακή Νικολαΐδου,

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα ένας (41), ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

**Θ Ε Μ Α 3ο: Έγκριση συμπλήρωσης της υπ'αριθ.336/2020 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην «έγκριση της αρ. 987/2020 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση της έκθεσης εκτίμησης της Επιτροπής Εκτίμησης & Καταλληλότητας Ακινήτων & Κινητών Πραγμάτων προς μίσθωση εκμίσθωση αγορά και εκποίηση, που αφορά τη μίσθωση ακινήτου για το υπό ίδρυση 2<sup>ο</sup> 6/θέσιου Δημοτικού Σχολείου Κρεμαστής».**

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών κ.Τηλέμαχος Καμπούρης εισηγούμενος το θέμα θέτει υπόψη του Σώματος την εισήγηση του Τμήματος Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών με αριθμό εισήγησης της εφαρμογής εισηγήσεων του Δήμου Ρόδου 661/2021, η οποία έχει ως εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α'/08-06-2006)
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα
3. Το άρθρο 24 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020) που αναφέρει ότι «Ειδικά για τα σχολικά έτη 2019 - 2020, 2020 - 2021 και 2021 - 2022, επιτρέπεται η μίσθωση κτιρίου για τη στέγαση βρεφικών, βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών, καθώς και μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, απευθείας και χωρίς δημοπρασία κατόπιν δημόσιας πρόσκλησης, ύστερα από απόφαση του οικείου δημοτικού συμβουλίου και θετική εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής και της αρμόδιας Επιτροπής Καταλληλότητας.
4. Την υπ' αρ. 987/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου
5. Την υπ' αρ. 336/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου
6. Το υπ' αρ. πρωτ.: 2/5902/04-02-2021 έγγραφό μας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου για την έγκριση της διαδικασίας απευθείας μίσθωσης ακινήτου για το υπό ίδρυση 2<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Κρεμαστής

#### **Εισηγούμεστε:**

Όπως στο αποφασιστικό μέρος της παραγράφου 2 της υπ' αρ. 336/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου, συμπληρωθεί το εξής:

Εγκρίνει την απόφαση 987/2020 της Οικονομικής Επιτροπής για απευθείας ανάθεση στην Ομόρρυθμη Εταιρεία «ΚΟΥΚΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- ΑΝΑΝΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ- ΣΤΑΥΡΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ», καθώς και την απευθείας μίσθωση του ακινήτου χωρίς δημοπρασία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020).

**Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Σοκορέλος, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:**

- Την εισήγηση του Τμήματος Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών με αριθμό εισήγησης της εφαρμογής εισηγήσεων του Δήμου Ρόδου 661/2021,
- Την τοποθέτηση του Δημάρχου Ρόδου κ.Αντώνη Β.Καμπουράκη, και τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων του Δημοτικού Συμβουλίου, και των μελών του Σώματος, που περιγράφονται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), του άρθρου 93 του Ν.3463/2006 ,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα ενός (41) παρόντων μελών ψήφισαν «ΥΠΕΡ» και τα σαράντα ένα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την συμπλήρωση του αποφασιστικού μέρους της υπ'αριθ.336/2020 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και την διαμόρφωση του ως εξής:

«Εγκρίνει την **υπ'αριθ.987/2020** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που αφορά στην έκθεση εκτίμησης της ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ & ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΚΙΝΗΤΩΝ ΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΠΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΕΚΠΟΙΗΣΗ για απευθείας ανάθεση στην Ομόρρυθμη Εταιρεία «ΚΟΥΚΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- ΑΝΑΝΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ- ΣΤΑΥΡΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ», καθώς και την απευθείας μίσθωση του ακινήτου χωρίς δημοπρασία, για το υπό ίδρυση 2<sup>ο</sup> 6/θέσιο Δημοτικό Σχολείο Κρεμαστής, βάσει της υπ' αρ. 1451 απόφασης Δημάρχου και σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020).

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΙΩΣΗΦ

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ