

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **26/01/2021** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **2/26-01-2021** Αριθ. Απόφασης: **013/2021**

Στη Ρόδο σήμερα την **26<sup>η</sup> Ιανουαρίου του 2021** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **16.00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε **με τηλεδιάσκεψη** σε **Τακτική Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην Εγκύκλιο 163/33282/29.05.2020 του Υπουργείου Εσωτερικών και τις εκδοθείσες υγειονομικές διατάξεις και ειδικότερα του άρθρου 12 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης αρ.Δ1α/ΓΠ οικ.30612/16.05.2020 (Β'1869) και την παρ.3 του άρθρου 14 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης οικ.Δ1α/Γ.Π. οικ.32009/23.05.2020 (Β 1988), καθώς και την ΚΥΑ 429/12.3.2020 (ΦΕΚ 850 Β) και το άρθρο 1 αυτής που ορίζει ότι *«Με την τηλεδιάσκεψη δίνεται η δυνατότητα σε ένα ή περισσότερα ή σε όλα τα μέλη ενός συλλογικού οργάνου, αλλά και σε πρόσωπα που συμμετέχουν ή καλούνται από συλλογικά όργανα, να λαμβάνουν μέρος σε μία διάσκεψη χωρίς να είναι απαραίτητη η φυσική τους παρουσία στο χώρο συνεδρίασης των υπόλοιπων μελών του συλλογικού οργάνου»* και την εγκύκλιο 426/2020 με αρ. πρωτ. 77233/13-11-2020 του ΥΠΕΣ, **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/2982/20.01.2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

<b>1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ</b> <b>-Αντιδήμαρχος</b>	<b>29.ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ-</b> <b>Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ</b> <b>ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»</b>
<b>2.ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>30.ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>3. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ -</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	
<b>4. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>	<b>31.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ-</b> <b>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b>
<b>5. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ -</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>32.ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>
<b>6. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ -</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>33.ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ</b>
<b>7.ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>34.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>
<b>8. ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>	<b>35.ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ</b>
<b>9. ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>	

<b>10.ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ -Αντιδήμαρχος</b>	<b>36.ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>11.ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>12.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ- Αντιδήμαρχος</b>	<b>37.ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ</b>
<b>13.ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>38.ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>
<b>14.ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>39.ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>15.ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>16.ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ</b>	<b>40.ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»</b>
<b>17.ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ</b>	<b>41. ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας Δ.Σ</b>
<b>18.ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>42.ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>
<b>19.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- Πρόεδρος Δ.Σ.</b>	<b>43. ΜΠΙΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ</b>
<b>20.ΣΠΑΝΟΣ- ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Αντιδήμαρχος</b>	
<b>21.ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ</b>	
<b>22.ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>23.ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>24.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>25.ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ</b>	
<b>26.ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>	
<b>27.ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>28.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ</b>	

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

<b>1. ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>4.ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>2. ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ</b>	<b>5. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ</b>
<b>3. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>6.ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>

Παρούσα στη Συνεδρίαση είναι η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα Κυριακή Νικολαΐδου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα τρεις (43), ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτρης Καραντζιάς προσήλθε και αποχώρησε αμέσως.

**Θ Ε Μ Α 9° : Έγκριση της υπ' αριθ. 006/08-01-2021 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά « Έγκριση της υπ' αρ. 86/2020 απόφασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου με θέμα « Επανακαθορισμός χωροθέτησης του περιπτέρου επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου πλησίον πλατείας Ζιγδη ( Ακαδημίας) κατ' εφαρμογή του κανονισμού περιπτέρων του Δήμου Ρόδου».**

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Στέφανος Δράκος-Αντιδήμαρχος εισηγούμενος θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. 006/08.01.2021 Απόφαση της Ε.Π.Ζ. η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Επιτροπής ηλεκτρονικά- με email, για όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης της 1<sup>ης</sup> τακτικής δια περιφοράς συνεδρίασης, επί συνόλου έξι (6) θεμάτων, ζητήθηκε να υποβάλουν τις απόψεις τους για το παραπάνω αναγραφόμενο θέμα το οποίο έχει ως εξής:

Απόφαση 86/2020 του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου

ΘΕΜΑ 3: «Επανακαθορισμός χωροθέτησης του περιπτέρου επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου πλησίον πλατείας Ζιγδη (Ακαδημίας) κατ' εφαρμογή του κανονισμού περιπτέρων του Δήμου Ρόδου.)»

Αφού ενημερώθηκαν όλα τα μέλη του συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου ηλεκτρονικά, με email, για όλα τα θέματα της Τακτικής δια περιφοράς συνεδρίασης, επί συνόλου τεσσάρων (4) θεμάτων, ζητήθηκε να υποβάλουν τις απόψεις τους για την έγκριση του θέματος «Επανακαθορισμός χωροθέτησης του περιπτέρου επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου πλησίον πλατείας Ζιγδη (Ακαδημίας) κατ' εφαρμογή του κανονισμού περιπτέρων του Δήμου Ρόδου.)» σύμφωνα με την υπ' αρ. 1890/2020/10-12- 2020 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ. : Το υπ' αριθ. πρωτ. 5/52063/14-10-2020 (1890/19-10-2020 ΔΠΣ) έγγραφο της Δ/νσης Εμπορίου, Ενέργειας & Βιομηχανίας.

Με το παραπάνω σχετικό έγγραφο, η Δ/νση Εμπορίου, Ενέργειας & Βιομηχανίας του Δήμου Ρόδου ενημέρωσε την Υπηρεσία μας ότι η θέση περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου, πλησίον της Πλατείας Ι.Ζιγδη (Ακαδημίας), χαρακτηρίζεται ως «κενωθείσα». Προκειμένου να γνωρίζουν την ακριβή θέση για να ξεκινήσει η διαδικασία παραχώρησης χρήσης σε νέο δικαιούχο, πρέπει να επικαιροποιηθεί από την Υπηρεσία μας η συγκεκριμένη χωροθέτηση, δηλαδή αν πρόκειται το περίπτερο να παραμείνει στην ίδια θέση ή να μετατοπιστεί ή να καταργηθεί.

Κατόπιν των παραπάνω και έχοντας υπόψη :

1. Τον Κανονισμό Περιπτέρων Δήμου Ρόδου, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 248/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και τροποποιήθηκε με τις 81/2017 (πρότυπο μεταλλικό περιπτερο) και 386/2017 (πρότυπο ξύλινο περιπτερο για ιστορικούς τόπους και παραδοσιακούς οικισμούς).
2. Το άρθρο 15 με θέμα «Μετατόπιση θέσεως περιπτέρου» του Κανονισμού Περιπτέρων (όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 248/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου) σύμφωνα με το οποίο ισχύουν τα ακόλουθα :

*«Μετατόπιση περιπτέρου γίνεται :*

*α) Αυτεπάγγελτα, μετά από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εάν συντρέχει κάποια από τις αιτίες που προβλέπει το άρθρ.5 του Ν.1043/1980, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τον Ν.3648/2008 και συγκεκριμένα για λόγους εκτέλεσης Δημοσίων Κοινοτικών Έργων είτε για λόγους ασφαλούς κυκλοφορίας ή εξωραϊσμού του περιβάλλοντος, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση η υποχρεωτική ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, η διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζόδρομους και η ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.*

*Ο δικαιούχος ενημερώνεται από την Υπηρεσία για την ανάγκη μετατόπισης του περιπτέρου στις παραπάνω περιπτώσεις και καλείται να υποβάλει εντός καθοριζόμενης προθεσμίας εναλλακτικές προτάσεις για τη νέα θέση στην οποία επιθυμεί να μετατοπιστεί το περιπτερο, οι οποίες θα ελεγχθούν από την Υπηρεσία ως προς την καταλληλότητά τους και ιδίως ως προς την τήρηση των νομίμων προδιαγραφών για την ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, για τη διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζόδρομους και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.*

*Για την έκδοση της απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλαιά θέση, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός γειτνιαζόντων περιπτέρων (αρ. 9 Ν.1043/1980).*

*Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση σύμφωνα με το αρ.6 του Ν. 3648/2008.*

*β) Μετά από την υποβολή σχετικού αιτήματος μετατόπισης από το δικαιούχο του περιπτέρου, λόγω άγονης θέσης.*

*Ομοίως στην περίπτωση αυτή, ο αιτών υποβάλλει εναλλακτικές προτάσεις για τη μετατόπιση του περιπτέρου σε νέα θέση, οι οποίες θα ελεγχθούν με βάση τα προαναφερθέντα κριτήρια. Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν τον δικαιούχο.*

*Εάν εντός τρίμηνης προθεσμίας που ορίζεται για την αυτεπάγγελτη μετατόπιση στη σχετική απόφαση Δημάρχου, αυτή δεν πραγματοποιηθεί, το περιπτερο θα κατεδαφίζεται κατά την διαδικασία περί αυθαιρέτων κτισμάτων.»*

3. Τις διατάξεις:

- α. Της υπ' αριθ. 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009) απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ με θέμα «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την

κυκλοφορία πεζών» και ειδικότερα στο άρθρο 2 αυτού με θέμα «ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΖΩΝΗ ΟΔΕΥΣΗΣ ΠΕΖΩΝ – ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΥΨΟΣ», όπου αναφέρεται ότι :

«Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών.

Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50 μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70 μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο.

Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,20 μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάνσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λπ.). (...)

- β. Της Εγκυκλίου 3/2011 του ΥΠΕΚΑ (αριθ. πρωτ. οικ.13612/24-03-2011) με θέμα «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με αρ. 52907/28-12-2009 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών" (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009)», και ειδικότερα τη 2η παράγραφο αυτής, στην οποία αναφέρεται ότι :

«Η εφαρμογή της απόφασης, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, σύμφωνα με τα άρθρα 1, 8 και 9 αυτής αλλά και των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 28 του ν. 2831/2000, κατ' εξουσιοδότηση της οποίας εκδόθηκε, είναι υποχρεωτική για νέες διαμορφώσεις-αναπλάσεις και ανακατασκευές κοινοχρήστων χώρων πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών. (...). Το ίδιο ισχύει και σε περιπτώσεις τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμάτων, ψυγείων αναπηρικών περιπτέρων κλπ σε κοινοχρήστους χώρους, για τις οποίες οι ρυθμίσεις της απόφασης πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τόσο κατά τη χορήγηση της άδειας παραχώρησης της χρήσης του χώρου, όσο και κατά τον έλεγχο της επιτόπιας εφαρμογής».

4. Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Ρόδου και ειδικότερα:
- α. Το Β.Δ. της 06-03-1950 (ΦΕΚ 104Α'/22-04-1950) «Περί εγκρίσεως του πολεοδομικού σχεδίου της πόλεως Ρόδου και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».
  - β. Το Β.Δ. της 20-01-1956 (ΦΕΚ 36Α'/27-01-1956) «Περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Ρόδου».
  - γ. Το Β.Δ. της 11-06-1965 (ΦΕΚ 108Δ'/07-07-1965) «Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ρόδου», με το οποίο καταργήθηκε μεταξύ άλλων και η πρασιά του Ο.Τ. 48 επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου (δηλαδή η ρυμοτομική γραμμή ταυτίστηκε με την οικοδομική γραμμή).

5. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3054/50466/26-11-1990 (791Β'/17-12-1990) απόφαση αναπλ. Υπουργού Πολιτισμού με θέμα «Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του κτιρίου στην Πλ. Ακαδημίας στη Ρόδο ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου μαζί με τον περιβάλλοντα (αύλειο) χώρο του.».
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4040/891/28-02-2001, έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σχετικά με την έκδοση οικοδομικής άδειας για επισκευή διατηρητέου κτιρίου το οποίο ρυμοτομείται από το εγκεκριμένο σχέδιο, όπου αναφέρει «...σύμφωνα με τα υπ' αριθμ. 459/1994 και 374/95 πρακτικά του ΣΤΕ "..Τμήματα του ρυμοτομικού σχεδίου είναι καταργημένα με την κήρυξη ως διατηρητέων κτιρίων τα οποία ρυμοτομούνται από αυτό.." Η τροποποίηση μάλιστα του ρυμοτομικού σχεδίου στις περιπτώσεις αυτές είναι περιττή, σύμφωνα με τα παραπάνω πρακτικά στου ΣΤΕ...»
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3998/27-05-2013, έγγραφο του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης, Δ/νση Περιβάλλοντος και Υποδομών με θέμα «Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Καστοριάς στο Ο.Τ. 146», όπου αναφέρει «...με βάση τα υπ' αριθμ. 459/1994 και 374/95 πρακτικά του ΣΤΕ "... τμήματα του ρυμοτομικού σχεδίου είναι καταργημένα με την κήρυξη ως διατηρητέων κτιρίων τα οποία ρυμοτομούνται από αυτό. Η τροποποίηση μάλιστα του ρυμοτομικού σχεδίου στις περιπτώσεις αυτές είναι περιττή..."».
8. Τα αρχεία της Υπηρεσίας μας και την επιτόπια αυτοψία.

προκύπτει ότι το εν λόγω περίπτερο δε βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο αλλά εμπίπτει στον αύλειο χώρο του ακινήτου με κτηματολογική μερίδα I-111 Οικοδομών Ρόδου, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου (κτίριο Προσκόπων), συνεπώς δεν είναι δυνατή η επαναχωροθέτηση του στην ίδια θέση.

Η Υπηρεσία μας εξέτασε στη συνέχεια τη δυνατότητα μετατόπισης της θέσης του περιπτέρου με βάση τα κριτήρια της προαναφερόμενης παρ. 2. του παρόντος, λαμβάνοντας παράλληλα υπόψη το άρθρο 20 του Ν.Δ. 1044/1971 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 9 του Ν.1043/1980 (ΦΕΚ 87Α'/16-04-1980) όπου αναφέρεται ότι «(...) Η τοιαύτη μετατόπιση γίνεται εγγύς της παλαιάς θέσεως λαμβανομένης υπ' όψιν και της αποδοτικότητας της νέας τοιαύτης, ως και των γειτνιαζόντων περιπτέρων.».

Δεδομένου ότι η νέα χωροθέτηση θα πρέπει να εξασφαλίζει την ελάχιστη απαιτούμενη από την κείμενη νομοθεσία ελεύθερη ζώνη για την ασφαλή διέλευση των πεζών και η νέα θέση του περιπτέρου να βρίσκεται σε κοντινή απόσταση από την παλιά, εξετάστηκαν τα κριτήρια αυτά εντός ακτίνας 500 μ. από την υφιστάμενη θέση του περιπτέρου, ορίζοντας με την απόσταση αυτή την "εγγύτητα στην παλιά θέση".

Εξετάζοντας τους κοινόχρηστους χώρους (πεζοδρόμια, πλατείες) και λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- α. Σε ακτίνα 500 μ. από την υφιστάμενη θέση, υπάρχουν έξι (06) εν λειτουργία περίπτερα και συγκεκριμένα:
  1. Στην Πλατεία Καλλιγιά
  2. Στη συμβολή των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου & Ιερού Λόχου
  3. Στη συμβολή των οδών Αμερικής & Γ. Ευστρατίου (πίσω από Δημαρχείο)

4. Στην οδό Ν.Πλαστήρα (πλησίον «Ακταίων»)

5. Νέα Αγορά – δεξιά κεντρικής εισόδου

6. Νέα Αγορά – αριστερά κεντρικής εισόδου

β. Οι ελάχιστες απαιτούμενες διαστάσεις και επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου για τη χωροθέτηση περιπτέρου είναι:

- 4,20 μ. x 4,85 μ. = 20,37 τ.μ. για το μεταλλικό πρότυπο περιπτερο (αποφ. 81/2017 Δ.Σ.)
- 4,30 μ. x 4,50 μ. = 19,35 τ.μ., για το ξύλινο πρότυπο περιπτερο ιστορικών τόπων και παραδοσιακών οικισμών (αποφ. 386/2017 Δ.Σ.)

διαπιστώθηκε ότι σε ακτίνα 500 μ. από την υφιστάμενη θέση δεν υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι που να πληρούν τις απαιτούμενες προϋποθέσεις για την χωροθέτηση περιπτέρου σε άλλη θέση πλησίον της υφιστάμενης.

Συνοψίζοντας όλα τα παραπάνω, με βάση την υφιστάμενη κατάσταση και την ισχύουσα νομοθεσία, δεν υπάρχει δυνατότητα επανακαθορισμού χωροθέτησης του περιπτέρου τόσο στην υφιστάμενη θέση, όσο και σε νέα άλλη πλησίον της υφιστάμενης.

Επομένως εισηγούμεστε την κατάργηση της εν λόγω θέσης περιπτέρου επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου, πλησίον της Πλατείας Ι.Ζιγδη (Ακαδημίας) και συνεπώς η υφιστάμενη κατασκευή θα πρέπει να καθαιρεθεί.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν.4455/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018) περί αρμοδιοτήτων συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων και του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) περί κανονιστικών αποφάσεων και τη διαβίβαση της απόφασης στην Επιτροπή Ποιότητα Ζωής.

*Το Συμβούλιο της Κοινότητας Ρόδου, αφού έλαβε υπόψη του:*

- την υπ' αρ. 1890/2020/10-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού,
- Τις καταστάσεις ψηφοφορίας για το ανωτέρω θέμα, οι οποίες απεστάλησαν ηλεκτρονικά και επεστράφησαν συμπληρωμένες

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

*Να εισηγηθεί ομόφωνα θετικά σύμφωνα και με την εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, για την κατάργηση της εν λόγω θέσης του περιπτέρου επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου, πλησίον της Πλατείας Ι. Ζιγδη (Ακαδημίας) και την καθάρση της υφιστάμενης κατασκευής λόγω της ισχύουσας νομοθεσίας και της υφιστάμενης κατάστασης .*

Τέθηκε επίσης υπόψη των μελών της Επιτροπής, η υπ' . αρ. 1890/10-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στην ανωτέρω απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. β του Ν.

4685/2020 και της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

β) Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006,

γ) Τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018,

δ) Τις με αρ. 163/33282/29.05.2020, 18318/13.03.2020, 40/20930/31.03.2020, 60249/22.09.2020, 426/13.11.2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ

ε) Την ανωτέρω απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου

στ) Την υπ' αρ. 1890/10-12-2020 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού

ζ) Την κατάσταση ψηφοφορίας με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, η οποία στάλθηκε ηλεκτρονικά - με email σε όλα τα μέλη της Επιτροπής, και είτε επιστράφηκε συμπληρωμένη, είτε απάντησαν με ηλεκτρονικό μήνυμα όπου για το συγκεκριμένο θέμα ψήφισαν όλοι «Υπέρ», εκτός από τον κ. Δημήτριο Ιωσήφ που ψήφισε «Κατά»

η) Το από 05-01-2021 ηλεκτρονικό μήνυμα του Νομικού Συμβούλου κ. Κων/νου Γιαννακού στο οποίο αναφέρει ότι γνωμοδοτεί θετικά για όλα τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

*(Το μέλος της επιτροπής κ. Δημήτριος Ιωσήφ ψήφισε «Κατά»)*

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 86/2020 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ρόδου και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, την κατάργηση της θέσης του περιπτέρου επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου, πλησίον της Πλατείας Ι. Ζίγδη (Ακαδημίας) και την καθαίρεση της υφιστάμενης κατασκευής λόγω της ισχύουσας νομοθεσίας και της υφιστάμενης κατάστασης, σύμφωνα και με την ανωτέρω εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

**Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Σοκορέλος, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την υπ' αριθ. 006/08-01-2021 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και των άρθρων 79 και 93 του Ν.3463/2006,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα δύο(42) παρόντων μελών και ενός (1) απόντος του Δημοτικού Συμβούλου κ. Δ. Καραντζιά στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν «ΥΠΕΡ» και οι σαράντα δύο (42)

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**



**Εγκρίνει** την υπ' αριθ. **006/08-01-2021** Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά την κατάργηση της θέσης του περιπτέρου επί της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου, πλησίον της Πλατείας Ι. Ζιγδη (Ακαδημίας) και την καθαίρεση της υφιστάμενης κατασκευής λόγω της ισχύουσας νομοθεσίας και της υφιστάμενης κατάστασης.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΙΩΣΗΦ

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ