

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **26/01/2021** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **2/26-01-2021** Αριθ. Απόφασης: **004/2021**

Στη Ρόδο σήμερα την **26<sup>η</sup> Ιανουαρίου του 2021** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **16.00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε **με τηλεδιάσκεψη** σε **Τακτική Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην Εγκύκλιο 163/33282/29.05.2020 του Υπουργείου Εσωτερικών και τις εκδοθείσες υγειονομικές διατάξεις και ειδικότερα του άρθρου 12 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης αρ.Δ1α/ΓΠ οικ.30612/16.05.2020 (Β'1869) και την παρ.3 του άρθρου 14 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης οικ.Δ1α/Γ.Π. οικ.32009/23.05.2020 (Β 1988), καθώς και την ΚΥΑ 429/12.3.2020 (ΦΕΚ 850 Β) και το άρθρο 1 αυτής που ορίζει ότι *«Με την τηλεδιάσκεψη δίνεται η δυνατότητα σε ένα ή περισσότερα ή σε όλα τα μέλη ενός συλλογικού οργάνου, αλλά και σε πρόσωπα που συμμετέχουν ή καλούνται από συλλογικά όργανα, να λαμβάνουν μέρος σε μία διάσκεψη χωρίς να είναι απαραίτητη η φυσική τους παρουσία στο χώρο συνεδρίασης των υπόλοιπων μελών του συλλογικού οργάνου»* και την εγκύκλιο 426/2020 με αρ. πρωτ. 77233/13-11-2020 του ΥΠΕΣ, **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/2982/20.01.2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

<b>1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ</b> <b>-Αντιδήμαρχος</b>	<b>29.ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ-</b> <b>Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ</b> <b>ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»</b>
<b>2.ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>30.ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>3. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ -</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	
<b>4. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>	<b>31.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ-</b> <b>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b>
<b>5. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ -</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>32.ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>
<b>6. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ -</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>33.ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ</b>
<b>7.ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -</b> <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>34.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>
<b>8. ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>	<b>35.ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ</b>
<b>9. ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>	

<b>10.ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ -Αντιδήμαρχος</b>	<b>36.ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>11.ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>12.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ- Αντιδήμαρχος</b>	<b>37.ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ</b>
<b>13.ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>38.ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>
<b>14.ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>39.ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>15.ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>16.ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ</b>	<b>40.ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»</b>
<b>17.ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ</b>	<b>41. ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας Δ.Σ</b>
<b>18.ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>42.ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>
<b>19.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- Πρόεδρος Δ.Σ.</b>	<b>43. ΜΠΙΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ</b>
<b>20.ΣΠΑΝΟΣ- ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Αντιδήμαρχος</b>	
<b>21.ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ</b>	
<b>22.ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>23.ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>24.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>25.ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ</b>	
<b>26.ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>	
<b>27.ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>28.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ</b>	

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

<b>1. ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>4.ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>2. ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ</b>	<b>5. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ</b>
<b>3. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>6.ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>

Παρούσα στη Συνεδρίαση είναι η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα Κυριακή Νικολαΐδου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα τρεις (43), ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτρης Καραντζιάς προσήλθε και αποχώρησε αμέσως.

**Θ Ε Μ Α 1<sup>ο</sup>: Υποβολή αιτήματος παραχώρησης κατά κυριότητα της κτηματολογικής μερίδας V-43 Οικοδομών Ρόδου, από το Ελληνικό Δημόσιο στο Δήμο Ρόδου, εντός της οποίας βρίσκεται το σχολικό συγκρότημα Καπνοβιομηχανίας ( 1<sup>ο</sup> Γυμνάσιο και 3<sup>ο</sup> Λύκειο Ρόδου), αρ. εισήγησης 513/2021 της εφαρμογής εισηγήσεων.**

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Προσόδων και Ενεργειακών Επενδύσεων κ. Τηλέμαχος Καμπούρης εισηγούμενος το θέμα θέτει υπόψη του Σώματος την με αριθ. καταχώρησης 513/2021 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας ,στην εφαρμογή εισηγήσεων του Δήμου Ρόδου, που αναλυτικά έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψιν :

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 274 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 71 & 72 του Ν. 4483/2017.
3. Το άρθρο 82 & 83 του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων.
4. Το υπ' αρ. πρωτ.: 2/10114/26-02-2019 έγγραφο της Υπηρεσίας μας για την αναγκαιότητα τοπογραφικής αποτύπωσης σχολικών μονάδων προκειμένου να τακτοποιηθεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς.
5. Το υπ' αρ. πρωτ.: 452/20(οικ)/04-03-2020 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού με θέμα: «Χορήγηση Τοπογραφικού σχεδιαγράμματος στο σχολικό συγκρότημα "Καπνοβιομηχανία"».
6. Την απόφαση 76/2020 της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου.
7. Την έρευνα στο Κτηματολόγιο, που πραγματοποιήθηκε από το Τμήμα μας για την κτηματολογική μερίδα: Κ.Μ. V-43 Οικοδομών Ρόδου: ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου, με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 25, φύλλο 69, Φάκελος 5032.

Εισηγούμαστε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ρόδου αποφασίσει και αιτηθεί για την παραχώρηση κατά κυριότητα από το Ελληνικό Δημόσιο στο Δήμο Ρόδου τμήματος της κτηματολογικής μερίδας εντός της οποίας εκτείνεται το σχολικό συγκρότημα Καπνοβιομηχανίας (1ο Γυμνασίου και 3ο Λυκείου Ρόδου).

Αναλυτικότερα:

Τμήμα της Κ.Μ. V-43 Οικοδομών Ρόδου, εμβαδού: 7.292 τ.μ. (συνολική επιφάνεια που καταλαμβάνεται από το σχολικό συγκρότημα), σύμφωνα με το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα στο υπ' αρ. πρωτ.: 452/20(οικ)/04-03-2020 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

**Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Σοκορέλος, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:**

- Την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών-Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας με αρ. καταχώρησης 513/2021 στην εφαρμογή εισηγήσεων του Δήμου Ρόδου,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και του άρθρου 93 του Ν.3463/2006,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα δύο(42) παρόντων μελών και ενός (1) απόντος του Δημοτικού Συμβούλου κ. Δ. Καραντζιά στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν «ΥΠΕΡ» και οι σαράντα δύο (42) Δημοτικοί Σύμβουλοι.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την υποβολή αιτήματος παραχώρησης κατά κυριότητα από το Ελληνικό Δημόσιο στο Δήμο Ρόδου τμήματος της κτηματολογικής μερίδας εντός της οποίας εκτείνεται το σχολικό συγκρότημα Καπνοβιομηχανίας (1ο Γυμνασίου και 3ο Λυκείου Ρόδου).

Αναλυτικότερα:

Τμήμα της Κ.Μ. V-43 Οικοδομών Ρόδου, εμβαδού: 7.292 τ.μ. (συνολική επιφάνεια που καταλαμβάνεται από το σχολικό συγκρότημα), σύμφωνα με το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα στο υπ' αρ. πρωτ.: 452/20(οικ)/04-03-2020 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΙΩΣΗΦ

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ