

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

Της από **26/01/2021** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **2/26-01-2021** Αριθ. Απόφασης: **010/2021**

Στη Ρόδο σήμερα την **26<sup>η</sup> Ιανουαρίου του 2021** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **16.00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε με **τηλεδιάσκεψη** σε **Τακτική Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην Εγκύκλιο 163/33282/29.05.2020 του Υπουργείου Εσωτερικών και τις εκδοθείσες υγειονομικές διατάξεις και ειδικότερα του άρθρου 12 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης αρ.Δ1α/ΓΠ οικ.30612/16.05.2020 (Β'1869) και την παρ.3 του άρθρου 14 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης οικ.Δ1α/Γ.Π. οικ.32009/23.05.2020 (Β 1988), καθώς και την ΚΥΑ 429/12.3.2020 (ΦΕΚ 850 Β) και το άρθρο 1 αυτής που ορίζει ότι «*Με την τηλεδιάσκεψη δίνεται η δυνατότητα σε ένα ή περισσότερα ή σε όλα τα μέλη ενός συλλογικού οργάνου, αλλά και σε πρόσωπα που συμμετέχουν ή καλούνται από συλλογικά όργανα, να λαμβάνουν μέρος σε μία διάσκεψη χωρίς να είναι απαραίτητη η φυσική τους παρουσία στο χώρο συνεδρίασης των υπόλοιπων μελών του συλλογικού οργάνου*» και την εγκύκλιο 426/2020 με αρ. πρωτ. 77233/13-11-2020 του ΥΠΕΣ, **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/2982/20.01.2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

<b>1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>29.ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»</b>
<b>2.ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ- Αντιδήμαρχος</b>	<b>30.ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>3. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	
<b>4. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>	<b>31.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b>
<b>5. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>32.ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>
<b>6. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>33.ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ</b>
<b>7.ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Αντιδήμαρχος</b>	<b>34.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>
<b>8. ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>	<b>35.ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ</b>

9. ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
10. ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	36. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
11. ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	
12. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	37. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ
13. ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	38. ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
14. ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	39. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
15. ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	
16. ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	40. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- <b>Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»</b>
17. ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	41. ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- <b>Γραμματέας Δ.Σ</b>
18. ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	42. ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
19. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ- <b>Πρόεδρος Δ.Σ.</b>	43. ΜΠΙΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
20. ΣΠΑΝΟΣ- ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ <b>Αντιδήμαρχος</b>	
21. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
22. ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	
23. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	
24. ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	
25. ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
26. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
27. ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - <b>Αντιδήμαρχος</b>	
28. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ	

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	4. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
2. ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	5. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- <b>Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ</b>
3. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	6. ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Παρούσα στη Συνεδρίαση είναι η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα Κυριακή Νικολαΐδου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα τρεις (43), ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτρης Καραντζιάς προσήλθε και αποχώρησε αμέσως.

**Θ Ε Μ Α 6° : Έγκριση της υπ' αριθ. 002/08-01-2021 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά στην « Έγκριση μελέτης περί μέτρων βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347Β, 347Γ, 347Δ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347Γ γαιών Ρόδου της επιχείρησης « Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας « Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ».**

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Στέφανος Δράκος-Αντιδήμαρχος εισηγούμενος θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. 002/08.01.2021 Απόφαση της Ε.Π.Ζ. η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Επιτροπής ηλεκτρονικά- με email, για όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης της 1<sup>ης</sup> τακτικής δια περιφοράς συνεδρίασης, επί συνόλου έξι (6) θεμάτων, ζητήθηκε να υποβάλουν τις απόψεις τους για το παραπάνω αναγραφόμενο θέμα το οποίο έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (ΑΡ. ΠΡΩΤ. 16/64044/17-12-2020)

ΘΕΜΑ : Έγκριση μελέτης περί μέτρων βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347Β, 347Γ, 347Δ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347Γ γαιών Ρόδου της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ»

ΣΧΕΤ. : Η υπ' αριθμό πρωτ. 16/39447/19-08-2020 υποβληθείσα αίτηση του κου Καμπούρη Εμμανουήλ.

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη

1. το ΒΔ 465/70 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα προέβη στο έλεγχο του υποβληθέντος φακέλου που συνοδεύει το σχετικό αίτημα.
2. Τα με αριθμό πρωτ. ΔΜΕΟ/ε/188/16-5-2003 και ΔΜΕΟ/ε/1242/05-12-2003 έγγραφα του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Τμήμα Ε
3. Την υπ' αριθμό 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ (Τμήμα Δ) αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση εγκρίσεως «εισόδου – εξόδου» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για θέματα που αφορούν τον Δήμο, δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.

Προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν με το σχετικό αίτημα και συνέταξε τη μελέτη του θέματος την οποία και σας διαβιβάζουμε με το παρόν έγγραφο.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Συνημμένα: Τεχνική Μελέτη με συνημμένο θεωρημένο σχέδιο

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Η Υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υποβαλλόμενη αίτηση με αριθμ.πρωτ.16/39447/19-08-2020 του Καμπούρη Εμμανουήλ του Φιλίππου.
2. Την παράγραφο 10 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία στην οποία συμβάλλει το δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούνται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής.
3. Την υπ' αριθμό 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ (Τμήμα Δ) σύμφωνα με την οποία αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση εγκρίσεως «εισόδου – εξόδου» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για θέματα που αφορούν τον Δήμο, δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.
4. Τα με αριθμό πρωτ. ΔΜΕΟ/ε/188/16-5-2003 και ΔΜΕΟ/ε/1242/05-12-2003 έγγραφα του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Τμήμα Ε σύμφωνα με τα οποία οι ιδιοκτησίες που έχουν πρόσβαση σε κοινόχρηστους δρόμους μέσω ιδιωτικών οδών θεωρούνται ότι έχουν πρόσωπο στους κοινόχρηστους δρόμους όσο το πλάτος του ιδιωτικού δρόμου.
5. Το πιστοποιητικό ιδιοκτησίας της ΚΜ 347 γαιών Ρόδου σύμφωνα με το οποίο συνιστάται δουλεία διάβασης πλάτους 5,00 μέτρων στη συμβολή με την οδό Ψυχάρη.
6. Το πιστοποιητικό ιδιοκτησίας της μερίδας 347<sup>Γ</sup> Γαιών Ρόδου του Κτηματολογίου Ρόδου.
7. Τα κτηματολογικά σχεδιάγραμμα των ΚΜ 347 και ΚΜ 347<sup>Γ</sup> γαιών Ρόδου.
8. Το αριθμό πρωτ. 454/20-05-2020 έγγραφο της Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου περί βεβαίωσης χρήσεων γης.
9. Το με αριθμό ΓΕΜΗ 72636420000 της ατομικής επιχείρησης με τίτλο «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ»
10. Την υπεύθυνη δήλωση του κου Καμπούρη Εμμανουήλ του Φιλίππου σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι έλαβε γνώση και συμφωνεί με την προτεινόμενη «*συμβολή της δουλείας διάβασης της μερίδας μου με την δημοτική οδό Ψυχάρη, του μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου, ειδικότητας πολιτικού μηχανικού για χρήση εγκατάστασης της επιχείρησης μου ως Κέντρο αποθήκευσης και διανομής*».
11. Την υπεύθυνη δήλωση του Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι, δεν παρουσιάζονται σημεία λιμναζόντων υδάτων και γενικά η ροή σε ελεύθερη επιφάνεια των όμβριων υδάτων δεν δημιουργεί σε κανένα σημείο του προσώπου συσσώρευση, καθώς σε όλα τα σημεία οι κλίσεις επαρκούν για την άμεση εκτόνωση αυτών από την εγκατάσταση του «Κέντρου αποθήκευσης και διανομής του φορέα» εντός της Κ.Μ.347<sup>Γ</sup> Γαιών Ρόδου.
12. Την αριθμ. 21/11-02-2002 άδεια οικοδομής «διώροφη εμπορική αποθήκη (συναρμολογούμενη)».
13. Το σχέδιο της υποβαλλόμενης πρότασης του πολιτικού μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου περί μέτρων συμβολής της δουλείας διάβασης με την οδό Ψυχάρη.

*Πρόβη στον έλεγχο των ανωτέρω υποβαλλόμενων δικαιολογητικών και*

### Εισηγείται

την έγκριση της υποβληθείσας μελέτης περί μέτρων βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347<sup>β</sup>, 347<sup>γ</sup>, 347<sup>Δ</sup> γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347<sup>γ</sup> γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» όπως αυτή φαίνεται στο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου, το οποίο δεν θεωρείται από την υπηρεσία μας ως προς την ορθότητα του, αλλά ως προς τα μέτρα βελτίωσης της συμβολής της δουλείας διάβασης με την οδό Ψυχάρη.

Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τα μέτρα βελτίωσης συμβολής της ιδιωτικής οδού πλάτους 5,00 μέτρων με τη δημοτική οδό.

με τους εξής όρους:

1. Να τοποθετηθεί η ρυθμιστική πινακίδα Ρ-2.
  2. Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως «STOP» επί της δουλείας διάβασης.
  3. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στη συμβολή της ιδιωτικής οδού με τη δημοτική οδό Ψυχάρη.
- Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου το οποίο η Υπηρεσία μας «ΘΕΩΡΗΣΕ».
- i. Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο.
  - ii. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
  - iii. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και η επιβλέπουσα μηχανικός.
  - iv. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων στην ιδιοκτησία από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων στην ΚΜ 347<sup>γ</sup> γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό θα πρέπει να γίνεται μέσω της δουλείας διάβασης όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο που συνοδεύει το παρόν έγγραφο μας.
  - v. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Η παρούσα μελέτη αφορά αποκλειστικά και μόνο τα μέτρα βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347<sup>β</sup>, 347<sup>γ</sup>, 347<sup>Δ</sup> γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347<sup>γ</sup> γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» και δεν υποκαθιστά αναγκαίες

άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020 και της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

β) Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006,

γ) Τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018,

δ) Τις με αρ. 163/33282/29.05.2020, 18318/13.03.2020, 40/20930/31.03.2020, 60249/22.09.2020, 426/13.11.2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ

ε) Την υπ' αρ. 16/64044/17-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Υποδομών

στ) Την κατάσταση ψηφοφορίας με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, η οποία στάλθηκε ηλεκτρονικά - με email σε όλα τα μέλη της Επιτροπής, και είτε επιστράφηκε συμπληρωμένη, είτε απάντησαν με ηλεκτρονικό μήνυμα όπου για το συγκεκριμένο θέμα ψήφισαν όλοι «Υπέρ», εκτός του κ. Νικόλαου Γιαννά που ψήφισε «Παρών» και πρότεινε την επανασυζήτηση του θέματος καθόσον δεν υπάρχει πρόβλεψη ενίσχυσης της ορατότητας με χρήση κατόπτρου ή καθρέπτη και δεν υπάρχουν στοιχεία καμπυλότητας του δρόμου, επίσης για τον ίδιο λόγο ψήφισε «Παρών» και ο κ. Ιωάννης Αφεντούλης.

ζ) Το από 05-01-2021 ηλεκτρονικό μήνυμα του Νομικού Συμβούλου κ. Κων/νου Γιαννακού στο οποίο αναφέρει ότι γνωμοδοτεί θετικά για όλα τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

*(Τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Ιωάννης Αφεντούλης και Νικόλαος Γιαννάς ψήφισαν «Παρών»)*

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, την έγκριση της μελέτης περί μέτρων βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347Β, 347Γ, 347Δ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347Γ γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» όπως αυτή φαίνεται στο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου, το οποίο δεν θεωρείται από την υπηρεσία μας ως προς την ορθότητα του, αλλά ως προς τα μέτρα βελτίωσης της συμβολής της δουλείας διάβασης με την οδό Ψυχάρη.

Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τα μέτρα βελτίωσης συμβολής της ιδιωτικής οδού πλάτους 5,00 μέτρων με τη δημοτική οδό.

με τους εξής όρους:

1. Να τοποθετηθεί η ρυθμιστική πινακίδα Ρ-2.
2. Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως «STOP» επί της δουλείας διάβασης.
3. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στη συμβολή της ιδιωτικής οδού με τη δημοτική οδό Ψυχάρη.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου το οποίο η Υπηρεσία μας «ΘΕΩΡΗΣΕ».

- vi. Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο.
- vii. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
- viii. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και η επιβλέπουσα μηχανικός.
- ix. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων στην ιδιοκτησία από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων στην ΚΜ 347<sup>Γ</sup> γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό θα πρέπει να γίνεται μέσω της δουλειάς διάβασης όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο που συνοδεύει το παρόν έγγραφο μας.
- x. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Η παρούσα μελέτη αφορά αποκλειστικά και μόνο τα μέτρα βελτίωσης συμβολής δουλειάς διάβασης των Κ.Μ. 347, 347<sup>Β</sup>, 347<sup>Γ</sup>, 347<sup>Δ</sup> γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347<sup>Γ</sup> γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕ! ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α '87

- A)  
 B) X=8763182848 Y=4037116.6680  
 C) X=876360.9969 Y=4037081.1992  
 Γ) X=876406.4374 Y=4037091.7828 Δ)  
 X=876413.9178 Y=4037150.3380 E)  
 X=876364.3254 Y=4037139.5668

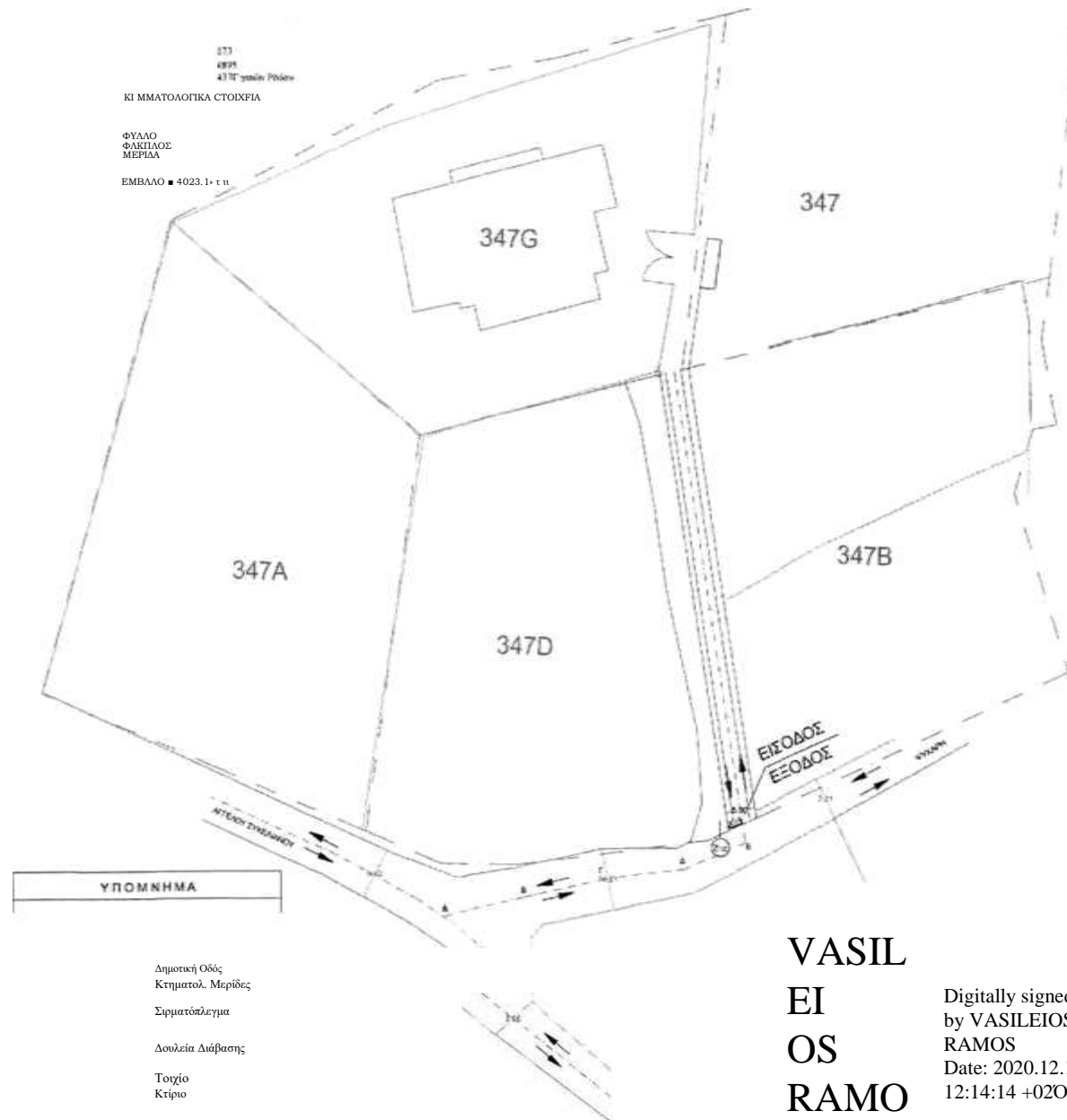
Η Εξάρτηση στο ΕΤΤ Α '87 έγινε με GPS δαπλής συχνότητας GR-5 της

TOPCON και χρησιμοποιήθηκε το βίγκου της TOPCON

Πήρος βββαϊάΜΟ όπ δεν εμκυτει στις διατάξεις του Ν 1337.83 και δεν οφείλει εισφορά σε τη ή χρήση

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Κλαδογένης Τσαμπίκος -  
 Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός  
 Τάρτων Στριγκας 27 Κινητό: 6977986314

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ (Κ.Α.Δ)
ΘΕΣΗ	ΑΣΓΟΥΡΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΛΑΔΟΓΕΝΗΣ ΤΣΑΜΠΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΗΣ ΙΔΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕ ΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟ ΨΥΧΑΡΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ





**Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Σοκορέλος, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την υπ' αριθ. 002/08-01-2021 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και των άρθρων 79 και 93 του Ν.3463/2006,
- Την τοποθέτηση το κ. Φ. Χατζηδιάκου, η οποία αναλυτικά στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό της Συνεδρίασης
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα δύο(42) παρόντων μελών και ενός (1) απόντος του Δημοτικού Συμβούλου κ. Δ. Καραντζιά στο συγκεκριμένο θέμα ψήφισαν, «ΥΠΕΡ» ψήφισαν και οι σαράντα δύο (32)

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την υπ' αριθ. **002/08-01-2021** Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για την « Έγκριση μελέτης περί μέτρων βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347Β, 347Γ, 347Δ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347Γ γαιών Ρόδου της επιχείρησης « Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας « Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» όπως αυτή φαίνεται στο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου, το οποίο δεν θεωρείται από την υπηρεσία μας ως προς την ορθότητα του, αλλά ως προς τα μέτρα βελτίωσης της συμβολής της δουλείας διάβασης με την οδό Ψυχάρη. Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τα μέτρα βελτίωσης συμβολής της ιδιωτικής οδού πλάτους 5,00 μέτρων με τη δημοτική οδό, με τους εξής όρους:

1. Να τοποθετηθεί η ρυθμιστική πινακίδα Ρ-2.
  2. Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως «STOP» επί της δουλείας διάβασης.
  3. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στη συμβολή της ιδιωτικής οδού με τη δημοτική οδό Ψυχάρη.
- Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου το οποίο η Υπηρεσία μας «ΘΕΩΡΗΣΕ».
- I. Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο.
  - II. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
  - III. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και η επιβλέπουσα μηχανικός.
  - IV. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων στην ιδιοκτησία από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων στην

ΚΜ 347<sup>Γ</sup> γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό θα πρέπει να γίνετε μέσω της δουλείας διάβασης όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο που συνοδεύει το παρόν έγγραφο μας.

- V. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Η παρούσα μελέτη αφορά αποκλειστικά και μόνο τα μέτρα βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347<sup>Β</sup>, 347<sup>Γ</sup>, 347<sup>Δ</sup> γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347<sup>Γ</sup> γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

#### ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΙΩΣΗΦ

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α '87  
 Δ) X=876318.2848  
 Y=4037116.6680

Ε) X=876360.9969 Y=4037081.1992

Γ) X=876406.4374 Y=4037091.7828

Δ) X=876413.9178 Y=4037150.3380

Ε) X=876364.3254 Y=4037139.5668

Η Εξόφληση στο ΕΤΤ Α '87 έγινε με GPS δατάκι συσκευής GR-5 της  
 Πήσης ΒΒΒαίωΜΟ ότι δεν επιδίδεται στις διατάξεις του Ν 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε τίτη ή χρήμα

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Κλαδογένης Τσαμπίκος -  
 Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός  
 Τάρττον Στρρινγκς 27 Κινητό: 6977986314

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	<b>ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ</b>
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	<b>ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ (Κ.Α.Δ)</b>
ΘΕΣΗ	ΑΣΓΟΥΡΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΛΑΔΟΓΕΝΗΣ ΤΣΑΜΠΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΗΣ ΙΔΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕ ΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟ ΨΥΧΑΡΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ

