

**ΑΔΑ: ΨΞΥΘΩ1Ρ-ΔΝΤ**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **27/12/2019** Τακτικής Δημόσιας Συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **24/27-12-2019** Αριθ. Απόφασης: **973/2019**

Στη Ρόδο σήμερα την **27<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του 2019** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20.30** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.

Το Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/70671/23.12.2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

	<b>27.ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ</b> ΦΩΤΙΟΣ- <b>Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»</b>
<b>1. ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ</b>	<b>28.ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>2. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ-Αντιδήμαρχος</b>	<b>29.ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ</b>
<b>3. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>	<b>30.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b>
<b>4.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-Αντιδήμαρχος</b>	
<b>5.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ-Αντιδήμαρχος</b>	<b>31.ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ</b>
<b>6.ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος</b>	
<b>7.ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>	<b>32.ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ</b>
<b>8.ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>	<b>33.ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>9.ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ</b> ΤΣΑΜΠΙΚΑ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>34.ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>10.ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ</b>	<b>35.ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>11.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ</b>	<b>36.ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ</b>
<b>12.ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>37.ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>
<b>13.ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>38.ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>
<b>14.ΠΑΤΣΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος</b>	
<b>15.ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ</b>	<b>39.ΚΡΗΤΙΚΟΣ</b> ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- <b>Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ</b>

	<b>ΑΞΙΩΝ»</b>
<b>16.ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ</b>	<b>40.ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας Δ.Σ.</b>
<b>17.ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</b>	<b>41.ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>
<b>18.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ-Πρόεδρος Δ.Σ.</b>	
<b>19.ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ-Αντιδήμαρχος</b>	<b>42.ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ-Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»</b>
	<b>43.ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>
<b>20.ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ</b>	
<b>21.ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ</b>	
<b>22.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-Αντιδήμαρχος</b>	
<b>23.ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ-Αντιδήμαρχος</b>	
<b>24.ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>	
<b>25.ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ-Αντιδήμαρχος</b>	
<b>26.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ</b>	

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ:**

<b>1.ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ -Αντιδήμαρχος (δικ/νος)</b>	<b>4.ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>
<b>2.ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (δικ/νος)</b>	<b>5.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ (δικ/νος)</b>
<b>3.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ</b>	<b>6.ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>

Επίσης παρούσα στη Συνεδρίαση είναι η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα. Κυριακή Νικολαΐδου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα τρεις (43), ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

*Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ.Σάββας Διακοσταματίου και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αγαπητός Πάλλας απεχώρησαν κατά τη διάρκεια της ενημέρωσης από το Δήμαρχο κ.Αντώνη Καμπουράκη και τους κ.κ.Αντιδημάρχους, Εντεταλμένους Συμβούλους & Δημοτικούς Συμβούλους.*

**Θ Ε Μ Α 28ο :** Έγκριση της υπ' αριθ.123/2019 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά στην έγκριση της υπ' αριθ. 63/2019 απόφασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου με θέμα: «Αίτημα χωροθέτησης ενοικιαζόμενου κοινόχρηστου για Κ.Υ.Ρ. επί της οδού Θεμ.Σοφούλη» .

Ο Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασίλειος Παπαοικονόμου εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. 123/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία έχει ως εξής:

Ο Πρόεδρος κ. **Κωνσταντίνος Ταρασιλάς** έθεσε υπόψη της Επιτροπής την υπ' αριθ. 63/2019 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου με την οποία εισηγείται **ομόφωνα αρνητικά** σύμφωνα και με την εισήγηση της υπηρεσίας, για την χωροθέτηση του αιτούμενου τμήματος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (ψητοπωλείο - σουβλατζίδικο) επί της οδού **Θεμ. Σοφούλη 162** (Ο.Τ. 612 εντός εργατικών κατοικιών Αγ. Ιωάννη).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την **ΑΠ 553/15-10-2019** εισήγηση της Δνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού που έχει ως ακολούθως:

**ΘΕΜΑ : Αίτημα χωροθέτησης ενοικιαζόμενου κοινόχρηστου χώρου για Κ.Υ.Ε. επί της οδού Θεμ. Σοφούλη.**

ΣΧΕΤ. : Η υπ' αριθ. πρωτ. 553/20-03-2019 αίτηση της κας Μόσχου Ειρήνης.

Με την παραπάνω σχετική αίτηση ζητείται από την κα. Μόσχου Ειρήνη, που διατηρεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (ψητοπωλείο - σουβλατζίδικο) επί της οδού **Θεμ. Σοφούλη 162** (Ο.Τ. 612 εντός εργατικών κατοικιών Αγ. Ιωάννη), η ενοικίαση κοινόχρηστου χώρου επιφάνειας **11,00 τ.μ.** Το αιτούμενο τμήμα βρίσκεται απέναντι από τη νότια όψη του καταστήματος, σε κοινόχρηστο χώρο που αποτελεί δρόμο του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης Ρόδου.

**Έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και:**

**1.** Τα συνυποβληθέντα στη σχετική αίτηση:

**α.** Το **τοπογραφικό σχεδιάγραμμα**, του ιδιώτη αρχιτέκτονα μηχανικού Σελλά Π. Μιχάλη επί του οποίου έχει υποδειχθεί η θέση του καταστήματος, καθώς και η αιτούμενη επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου.

**β.** Τη γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της Ειρήνης Μόσχου με αριθ. 1030797 και ημ/νια υποβολής 17-11-2017, με δραστηριότητα «Ψητοπωλείο - Σουβλατζίδικο» επί της οδού Θεμ. Σοφούλη 162.

**γ.** Φωτογραφίες

**2.** Τον Κανονισμό Κοινοχρήστων Χώρων όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 755/19-12-2014 απόφαση Δ.Σ. και ισχύει σήμερα και ειδικότερα:

**α.** Το Κεφάλαιο 1 αυτού με θέμα «Γενικά» και συγκεκριμένα την παράγραφο 1.3 «Αίτημα τροποποίησης του Κανονισμού» του άρθρου 8 και το άρθρο 10 «Διαδικασία τροποποίησης Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων».

**β.** Το Κεφάλαιο 11 αυτού με θέμα «Δημοτική Ενότητα Ροδίων» σύμφωνα με το οποίο δεν προβλέπονται κοινόχρηστοι χώροι που να προορίζονται για ενοικίαση σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος στην εν λόγω περιοχή.

**3.** Την υπ' αριθ. **52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009)** απόφαση Υπουργού ΠΕΚΑ με θέμα «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για

την κυκλοφορία πεζών» και ειδικότερα το **άρθρο 2** αυτού με θέμα «**ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΖΩΝΗ ΟΔΕΥΣΗΣ ΠΕΖΩΝ – ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΥΨΟΣ**», στο οποίο αναφέρεται ότι :

«*Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιση κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών.*

Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50 μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70 μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο.

Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,20 μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάνσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λπ.). (...).

**4.** Την **Εγκύκλιο 3/2011** του **ΥΠΕΚΑ** (αριθ. πρωτ. οικ.13612/24-03-2011) με θέμα «*Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με αρ. 52907/28-12-2009 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών"* (ΦΕΚ 2621B'/31-12-2009)», και ειδικότερα τη 2η παράγραφο αυτής, στην οποία αναφέρεται ότι :

«*Η εφαρμογή της απόφασης, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, σύμφωνα με τα άρθρα 1, 8 και 9 αυτής αλλά και των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 28 του ν. 2831/2000, κατ' εξουσιοδότηση της οποίας εκδόθηκε, είναι υποχρεωτική για νέες διαμορφώσεις-αναπλάσεις και ανακατασκευές κοινοχρήστων χώρων πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών. (...). Το ίδιο ισχύει και σε περιπτώσεις τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμάτων, ψυγείων αναπηρικών περιπτέρων κλπ σε κοινοχρήστους χώρους, για τις οποίες οι ρυθμίσεις της απόφασης πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τόσο κατά τη χορήγηση της άδειας παραχώρησης της χρήσης του χώρου, όσο και κατά τον έλεγχο της επιτόπιας εφαρμογής».*

**5.** Την επιτόπια αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από μηχανικούς της Υπηρεσίας μας κατά την οποία διαπιστώθηκε ότι το αιτούμενο τμήμα βρίσκεται επί οδοστρώματος, αφού δεν υπάρχει διαμορφωμένο πεζοδρόμιο στο σημείο αυτό και ότι η οδός αυτή χρησιμοποιείται για την πρόσβαση των κατοίκων στις οικίες τους καθώς και ως χώρος στάθμευσης, όπως φαίνεται στις παρακάτω φωτογραφίες.



**η Υπηρεσία μας εισηγείται τη μη χωροθέτηση του αιτούμενου τμήματος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.** Στην περίπτωση όπου η ανωτέρω οδός πεζοδρομηθεί ή διαμορφωθεί πεζοδρόμιο σύμφωνα με τις προδιαγραφές της ισχύουσας νομοθεσίας, η Υπηρεσία μας θα επανεξετάσει το εν λόγω αίτημα.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε για τη γνωμοδότησή σας σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν.4455/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018) περί αρμοδιοτήτων συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων και του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) περί κανονιστικών αποφάσεων και τη διαβίβαση της απόφασης στην Επιτροπή Ποιότητα Ζωής.

Στη συνέχεια έλαβε το λόγο η υπάλληλος της Δνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού κ. Δέσποινα Καραγιάννη η οποία ανέπτυξε προφορικά όσα αναφέρονται στην εισήγηση, και απάντησε στις διευκρινιστικές ερωτήσεις των μελών.

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ (Μέλος):** Ο συγκεκριμένος χώρος από το σχέδιο πόλεως είναι δρόμος δεν είναι πρασιά. Οπότε η εισήγηση της Υπηρεσίας θεωρώ ότι είναι σωστή.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 63/2019 απόφαση του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας Ρόδου και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο **τη μη χωροθέτηση** του τμήματος που ζητείται από την κα. Μόσχου Ειρήνη, που διατηρεί κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος (ψητοπωλείο - σουβλατζίδικο) επί της οδού Θεμ. Σοφούλη 162 (Ο.Τ. 612 εντός εργατικών κατοικιών Αγ. Ιωάννη), για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, επιφάνειας 11,00 τ.μ. που βρίσκεται απέναντι από τη νότια όψη του καταστήματος, σε κοινόχρηστο χώρο που αποτελεί δρόμο του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης Ρόδου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ.Μ.Σοκορέλος, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την ανωτέρω απόφαση της Ε.Π.Ζ.,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.7 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και των άρθρων 79 & 93 του Ν.3463/2006
- με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος ήτοι:

Παρόντες: Σαράντα ένας (41)

Απόντες: Δύο (2)

«Υπέρ» ψήφισαν και οι σαράντα ένας (41)

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ομόφωνα**

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 123/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά στην έγκριση της υπ' αριθ.63/2019 απόφασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου, για **τη μη χωροθέτηση** του τμήματος που ζητείται από την κα. Μόσχου Ειρήνη, που διατηρεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (ψητοπωλείο - σουβλατζίδικο) επί της οδού Θεμ. Σοφούλη 162 (Ο.Τ. 612 εντός εργατικών κατοικιών Αγ. Ιωάννη), για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, επιφάνειας 11,00 τ.μ. που βρίσκεται απέναντι από τη νότια όψη του καταστήματος, σε κοινόχρηστο χώρο που αποτελεί δρόμο του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης Ρόδου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΙΧΑΗΛ Β.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ.ΙΩΣΗΦ