

ΑΔΑ: ΩΔΖ2Ω1Ρ-3Ι0

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **27/12/2019** Τακτικής Δημόσιας Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **24/27-12-2019** Αριθ. Απόφασης: **972/2019**

Στη Ρόδο σήμερα την **27^η Δεκεμβρίου του 2019** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20.30** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.

Το Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/70671/23.12.2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

	27.ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»
1. ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	28.ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ-Αντιδήμαρχος	29.ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	30.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
4.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-Αντιδήμαρχος	
5.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ-Αντιδήμαρχος	31.ΚΑΖΟΥΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
6.ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος	
7.ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	32.ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
8.ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	33.ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
9.ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ- Αντιδήμαρχος	34.ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
10.ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	35.ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
11.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ	36.ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ
12.ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	37.ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13.ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	38.ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
14.ΠΑΤΣΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	
15.ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	39.ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»

16.ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	40.ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας Δ.Σ.
17.ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	41.ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
18.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ-Πρόεδρος Δ.Σ.	
19.ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ-Αντιδήμαρχος	42.ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ-Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»
	43.ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
20.ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
21.ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
22.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-Αντιδήμαρχος	
23.ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ-Αντιδήμαρχος	
24.ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
25.ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ-Αντιδήμαρχος	
26.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1.ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ -Αντιδήμαρχος (δικ/νος)	4.ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2.ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (δικ/νος)	5.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ (δικ/νος)
3.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	6.ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Επίσης παρούσα στη Συνεδρίαση είναι η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα. Κυριακή Νικολαΐδου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα τρεις (43), ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ.Σάββας Διακοσταματίου και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αγαπητός Πάλλας απεχώρησαν κατά τη διάρκεια της ενημέρωσης από το Δήμαρχο κ.Αντώνη Καμπουράκη και τους κ.κ.Αντιδημάρχους, Εντεταλμένους Συμβούλους & Δημοτικούς Συμβούλους.

Θ Ε Μ Α 27ο : Έγκριση της υπ' αριθ.122/2019 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά στην έγκριση της υπ' αριθ. 62/2019 απόφασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου με θέμα: «Αίτημα ενοικίασης επιπλέον κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν ακινήτου «Ακταίον» .

Ο Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασίλειος Παπαοικονόμου εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. 122/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία έχει ως εξής:

Ο Πρόεδρος κ. Κωνσταντίνος Ταρασλιάς έθεσε υπόψη της Επιτροπής την υπ' αριθ. 62/2019 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου με την οποία εισηγείται **κατά πλειοψηφία θετικά** για την παραχώρηση επιπλέον κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ» και προτείνεται η **τροποποίηση** του **άρθρου 53** με θέμα «*Δημοτική Κοινότητα Ρόδου*» του Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων ως προς την **υποπαράγραφο Γ.8**, και το σχεδιάγραμμα με αριθ. **10.Γ.8** που την συνοδεύει ως ακολούθως:

«Γ.8 7^{ης} Μαρτίου

Καθορίζεται ενοικιαζόμενος κοινόχρηστος χώρος σε επαφή με την πρόσοψη του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ» (επί της οδού 7^{ης} Μαρτίου) εμβαδού 193,00 τ.μ., σύμφωνα με το συνημμένο σχεδιάγραμμα (αριθ. σχεδ. 10.Γ.8).»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κ. **Κωνσταντίνος Ταρασλιάς** έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την ΑΠ 1575-1605-1609/2019 εισήγηση της Δνσης πολεοδομικού Σχεδιασμού που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Αίτημα ενοικίασης επιπλέον κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν ακινήτου «Ακταίων».

ΣΧΕΤ. : 1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 1609/02-09-2019 αίτηση της εταιρείας BAKERY A.E.

2. Το υπ' αριθ. πρωτ. 2/44591/23-08-2019 (1575/26-08-2019 ΔΠΣ) έγγραφο της Δ/νσης Μεσαιωνικής Πόλης & Μνημείων.

3. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΔ/447385/47079/1759/28-08-2019 (1605/30-08-2019 ΔΠΣ) έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου.

Σε απάντηση της παραπάνω αίτησης (σχετ. 1) με την οποία η εταιρεία «ΜΠΕΙΚΕΡΥ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑ – ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» αιτείται την ενοικίαση συνολικού κοινόχρηστου χώρου επιφάνειας 175,08 τ.μ. έμπροσθεν του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ» στην περιοχή του Μανδρακίου, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και **λαμβάνοντας υπόψη :**

1. Τον Κανονισμό Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Ρόδου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. **755/2014** απόφαση Δ.Σ. και ειδικότερα την παράγραφο **«Γ.8. 7ης Μαρτίου»** του άρθρου 53 που προστέθηκε στον Κ.Κ.Χ. με την υπ' αριθ. **606/2017** απόφαση Δ.Σ., σύμφωνα με την οποία: «*Καθορίζεται ενοικιαζόμενος κοινόχρηστος χώρος σε επαφή με την πρόσοψη του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ» (επί της*

οδού 7ης Μαρτίου), τμήμα (1) = 121,00 τ.μ., σύμφωνα με το συνημμένο σχεδιάγραμμα (αριθ. σχεδ. 10.Γ.8)».

2. α. Την υπ' αριθ. **Γ/3136/10627/11-03-1987 (ΦΕΚ 190Β'/09-04-1987)** απόφαση Υπουργού Πολιτισμού, με την οποία το κτίριο «Ακταίον» μαζί με τον περιβάλλοντα χώρο στα όρια της ιδιοκτησίας του, έχει χαρακτηριστεί ως **έργο τέχνης** και ως **ιστορικό διατηρητέο μνημείο**.

β. Την υπ' αριθ. **οικ. 80837/5125/02-12-1986 (ΦΕΚ 40Δ'/30-01-1987)** απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία το κτίριο «Ακταίον» έχει χαρακτηριστεί **διατηρητέο**.

γ. Την υπ' αριθ. **Γ/124/2539/08-02-1983 (ΦΕΚ 162Β'/07-04-1983)** απόφαση Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών, σύμφωνα με την οποία η περιοχή Μανδρακίου και Κουμπουρνού έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικός τόπος και τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, συνεπώς για την οποιαδήποτε επέμβαση σε κοινόχρηστο χώρο της περιοχής αυτής, απαιτείται και η έγκριση των αρμοδίων Υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ.Α.

3 Τις διατάξεις:

α. Της υπ' αριθ. **52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009) απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ** με θέμα «*Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών*» και ειδικότερα στο **άρθρο 2** αυτού με θέμα «*ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΖΩΝΗ ΟΔΕΥΣΗΣ ΠΕΖΩΝ – ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΥΨΟΣ*» σύμφωνα με το οποίο ισχύει ότι:

«Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών. Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο. Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2.20μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάνσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κλπ.).

Στους πεζοδρόμους και μέχρι κλίσεως 20%, προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50 μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λπ. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και το πλάτος της».

β. Της **Εγκυκλίου 3/2011 του ΥΠΕΚΑ** με αριθ. πρωτ. **οικ.13612/24-03-2011** και θέμα «*Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με αρ. 52907/28-12-2009 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ "Ειδικές ρυθμίσεις για την*

εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών" (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009)».

4. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΔ/447385/47079/1759/28-08-2019 (σχετ. 3)) έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου στο οποίο αναφέρεται ότι: «Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών και μετά την απομάκρυνση των αυθαίρετων κατασκευών (β σχετ.) σας ενημερώνουμε ότι **η Υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση στην ενοικίαση του κοινόχρηστου χώρου εμπροσθεν του μνημείου «ΑΚΤΑΙΟΝ», σύμφωνα με το θεωρημένο σχέδιο και τον όρο ότι καμία κατασκευή δεν επιτρέπεται στον κοινόχρηστο χώρο, ούτε η τοποθέτηση, πλην των τραπεζοκαθισμάτων, άλλων αντικειμένων (ψυγείων, διαφημιστικών πινακίδων, σταντ, κ.λ.π.)».** Επισημαίνουμε ότι στο ανωτέρω θεωρημένο σχεδιάγραμμα δεν έχει συμπεριληφθεί το κοινόχρηστο τμήμα με στοιχεία κορυφών [Γ-Δ-α-β-Γ] όπως περιγράφεται στο σχεδιάγραμμα της Υπηρεσίας. Επομένως **ο αιτούμενος Κ.Χ. θα έπρεπε να έχει επιφάνεια 193,00 τ.μ. και όχι 175,08 τ.μ.**

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Ρόδου, όπως ισχύει σήμερα.

6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 949/2017 εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

7. Την επιτόπια αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από μηχανικούς της Υπηρεσίας μας κατά την οποία διαπιστώθηκε ότι το αιτούμενο τμήμα βρίσκεται επί πεζοδρομίου όπως φαίνεται στην παρακάτω φωτογραφία.



Σας ενημερώνουμε ότι η Υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση για την παραχώρηση επιπλέον κοινόχρηστου χώρου εμπροσθεν του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ» και προτείνουμε την **τροποποίηση του άρθρου 53** με θέμα «*Δημοτική Κοινότητα Ρόδου*» του Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων ως προς την **υποπαράγραφο Γ.8**, και το σχεδιάγραμμα με αριθ. **10.Γ.8** που την συνοδεύει ως ακολούθως:

«Γ.8 7^{ης} Μαρτίου

Καθορίζεται ενοικιαζόμενος κοινόχρηστος χώρος σε επαφή με την πρόσοψη του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ» (επί της οδού 7^{ης} Μαρτίου) εμβαδού 193,00 τ.μ., σύμφωνα με το συνημμένο σχεδιάγραμμα (αριθ. σχεδ. 10.Γ.8).»

Κατόπιν των παραπάνω, διαβιβάζουμε το παρόν έγγραφο προς :

1. Την Τροχαία Ρόδου για τις δικές σας ενέργειες και εγκρίσεις, δεσμεύσεις και περιορισμούς στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων σας.

2. Την Κοινότητα Ρόδου για τη γνωμοδότησή σας σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν.4455/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018) περί αρμοδιοτήτων συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων και του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) περί κανονιστικών αποφάσεων.

Στη συνέχεια έλαβε το λόγο η παρευρισκόμενη υπάλληλος της Δνσης πολεοδομικού Σχεδιασμού κ. **Γιακουμίνα Μπάτσου** η οποία ανέλυσε προφορικά τα όσα αναφέρονται στην εισήγηση και απάντησε στις διευκρινιστικές ερωτήσεις των μελών της Επιτροπής.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΤΑΜΟΣ (Μέλος): Ο ζητούμενος χώρος είναι αυτός που το καλοκαίρι σταματάει το τρενάκι. Μαζεύεται ο κόσμος εκεί για να μπει και να βγει από το τρενάκι. Εάν δώσουμε το χώρο δεν θα μπορεί να περάσει πεζός. Κάποιο χώρο δικαιούνται και οι πεζοί.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΣΗΦ (Μέλος) Δεν με ενοχλεί να έχει τραπέζια εκεί. Το μόνο που με ενοχλεί είναι ότι υπήρχε αρνητική απόφαση και τα καθίσματα έχουν τοποθετηθεί. Και δεν μιλώ μόνο για το συγκεκριμένο κατάστημα, μιλάω γενικά. Τι μήνυμα δίνουμε έτσι, αφήνοντας κάποιον να παρανομεί και μετά να εγκρίνουμε την παρανομία.

ΜΑΝΘΑ ΖΙΩΓΟΥ: (Πρόεδρος Δ.Κ. Ρόδου). Μας απασχόλησε και μας πολύ το θέμα αυτό, όμως από τη στιγμή που ο κ. Καρυδάκης ως Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και η Υπηρεσία του Δήμου συμφωνεί και συναινεί, δεν υπάρχει λόγος και νόημα να ψάχνουμε παραπέρα. Όσον αφορά για αυτά που είπε ο κ. Στάμος έχω να πω ότι είναι αρκετά μεγάλος ο χώρος και δεν εμποδίζεται η προσπέλαση των πεζών και όπως επεσήμανα στον σύμβουλο της εταιρείας δεν θα επιτρέψουμε να υπάρχουν τα σταντ για τα ενοικιαζόμενα για τα τρενάκια και για ότι άλλο, υπάρχουν ελεγκτικοί μηχανισμοί, και αυτό θα το παρακολουθούμε στην πορεία.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ (Πρόεδρος): Θα ήθελα και εγώ να επισημάνω ότι είναι ξεκάθαρη η εισήγηση της Υπηρεσίας, που μιλά για χωροθέτηση συγκεκριμένου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων και απαγορεύει την ύπαρξη διαφημιστικών πινακίδων και οτιδήποτε άλλο, που δεν σας κρύβω και εγώ θα διαμηνύσω και δια μέσω του Νομικού Συμβούλου προς την εταιρεία και στους ιδίους, ότι θα ήταν καλό να τηρούν τα νόμιμα, και εφ' όσον η εισήγηση είναι θετική, τάσσομαι υπέρ της έγκρισης της συγκεκριμένης απόφασης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, καθώς α) το υπ' αριθ. 1016/49/1009-α/18-10-2019 έγγραφο του Τμήματος Τροχαίας Ρόδου και β) το ΑΠ ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΔ/447385/47079/1759/28-08-2019 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου σύμφωνα με τα οποία οι εν λόγω Υπηρεσίες δεν έχουν ει αντίρρηση για την παραχώρηση του αιτούμενου χώρου, .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

κατά πλειοψηφία και με την ψήφο του Προέδρου λόγω ισοψηφίας (5 υπέρ και 5 παρόντες),

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 62/2019 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

α) την παραχώρηση επιπλέον κοινόχρηστου χώρου εμπροσθεν του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ»

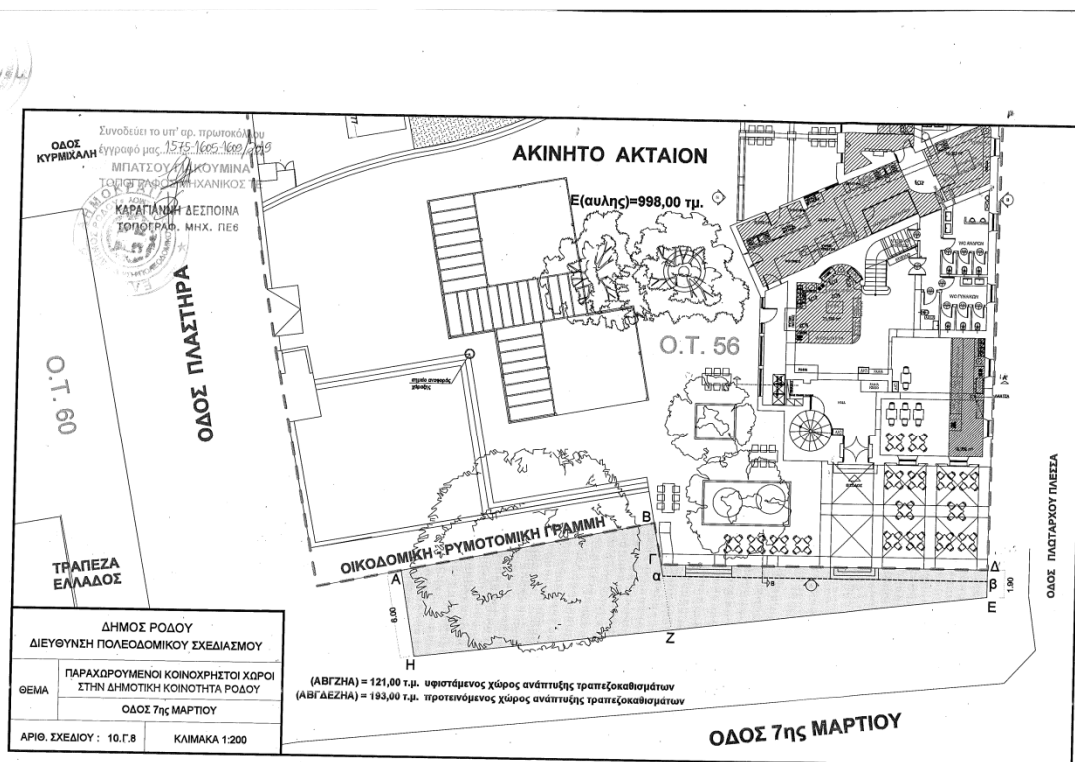
β) την τροποποίηση του άρθρου 53 με θέμα «*Δημοτική Κοινότητα Ρόδου*» του Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων ως προς την υποπαράγραφο Γ.8, και το σχεδιάγραμμα με αριθ. 10.Γ.8 που την συνοδεύει ως ακολούθως:

«Γ.8 7^{ης} Μαρτίου

Καθορίζεται ενοικιαζόμενος κοινόχρηστος χώρος σε επαφή με την πρόσοψη του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ» (επί της οδού 7^{ης} Μαρτίου) εμβαδού 193,00 τ.μ., σύμφωνα με το συνημμένο σχεδιάγραμμα (αριθ. σχεδ. 10.Γ.8).»

Υπέρ της απόφασης της Δημ. Κοινότητας Ρόδου ψήφισαν οι: 1) Ταρασλιάς 2) Καραμαρίτης 3) Παπαιοκόνου 4) Σταμάτης 5) Χριστοδούλου

Παρόντες δήλωσαν οι: 1) Αφεντούλης 2) Ιωσήφ 3) Στάμος 4) Καραταπάνης 5) Σπυρόπουλος



Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ.Μ.Σοκορέλος, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την ανωτέρω απόφαση της Ε.Π.Ζ.,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.7 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και των άρθρων 79 & 93 του Ν.3463/2006
- με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος ήτοι:

Παρόντες: Σαράντα ένας (41)

Απόντες: Δύο (2)

«**Υπέρ**» ψήφισαν τριάντα εννέα (39) Δημοτικοί Σύμβουλοι,

«**Κατά**» ψήφισαν δύο (2) Δημοτικοί Σύμβουλοι, ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ» κ.Καλετός Πότσος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κωνσταντίνος Τσουρούτης ,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 122/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά στην έγκριση της υπ' αριθ.62/2019 απόφασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου, για α) την παραχώρηση επιπλέον κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ» και β) για την τροποποίηση του άρθρου 53 με θέμα «*Δημοτική Κοινότητα Ρόδου*» του Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων, ως προς την υποπαράγραφο Γ.8, και το σχεδιάγραμμα με αριθ. 10.Γ.8 που τη συνοδεύει ως ακολούθως:

«Γ.8 7^{ης} Μαρτίου

Καθορίζεται ενοικιαζόμενος κοινόχρηστος χώρος σε επαφή με την πρόσοψη του ακινήτου «ΑΚΤΑΙΟΝ» (επί της οδού 7^{ης} Μαρτίου) εμβαδού 193,00 τ.μ., σύμφωνα με το ανωτέρω σχεδιάγραμμα (αριθ. σχεδ. 10.Γ.8).»

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΙΧΑΗΛ Β.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ.ΙΩΣΗΦ