

ΑΔΑ: Ψ204Ω1Ρ-ΙΨΨ  
 ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **28/11/ 2017** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **25/28-11-2017** Αριθ. Απόφασης: **1026/2017**

Στη Ρόδο σήμερα **28 Νοεμβρίου 2017** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19.00** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση**, το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Χατζηδιάκου Φώτη, μετά από την αριθ. πρωτ. **2/97951/24.11.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ευάγγελου Μανδρακού, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), και 95 του Ν.3463/2006.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

<b>1.</b> ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ- <b>Πρόεδρος</b>	<b>26.</b> ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ- <b>Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΩΝ ΟΡΑΜΑ»</b>
	<b>27 .</b> ΣΤΑΓΚΑΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- <b>Αντιπρόεδρος</b>
<b>2.</b> ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>28.</b> ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
<b>3.</b> ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- <b>Αντιδήμαρχος,</b>	<b>29.</b> ΔΡΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
<b>4.</b> ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	<b>30.</b> ΤΟΚΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
<b>5.</b> ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	<b>31.</b> ΚΑΣΣΑΝΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
<b>6.</b> ΖΩΑΝΝΟΥ ΑΝΝΑ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	
<b>7.</b> ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ	<b>32.</b> ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
<b>8.</b> ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	
<b>9.</b> ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	
<b>10.</b> ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>33.</b> ΥΨΗΛΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ <b>Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ</b>
<b>11.</b> ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	<b>34.</b> ΠΑΝΑΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
<b>12.</b> ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	<b>35.</b> ΣΑΡΡΗ-ΥΨΗΛΑΝΤΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
<b>13.</b> ΜΟΥΤΑΦΗΣ ΔΗΜΟΣ	<b>36.</b> ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- <b>Επικεφαλής Παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ</b>

<b>14.</b> ΚΑΡΑΝΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
<b>15.</b> ΚΡΕΜΑΣΤΙΝΟΥ-ΡΟΔΙΤΗ ΦΛΩΡΑ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>37.</b> .ΠΑΠΟΥΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
<b>16.</b> ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>38.</b> ΜΠΙΛΛΙΑ-ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ- <b>Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος</b>
<b>17.</b> ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
<b>18.</b> ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ- <b>Αντιδήμαρχος,</b>	
<b>19.</b> ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
<b>20.</b> ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
<b>21.</b> ΚΟΥΡΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
<b>22.</b> ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
<b>23.</b> ΞΕΠΑΠΑΔΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	
<b>24.</b> .ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
<b>25.</b> ΤΡΕΧΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ:**

<b>1.</b> ΠΕΡΔΙΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- <b>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>	<b>6.</b> ΑΤΣΙΔΗ ΕΛΠΙΔΑ (δικ/νη)
<b>2.</b> ΧΑΤΖΗΕΥΘΥΜΙΟΥ ΧΑΤΖΗΣ- <b>Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΑΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ»</b>	<b>7.</b> ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (δικ/νος)
<b>3.</b> ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	<b>8.</b> ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ
<b>4.</b> ΠΑΡΔΑΛΟΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	<b>9.</b> ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ
<b>5.</b> ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- <b>Γραμματέας</b>	

Επίσης στη Συνεδρίαση παρίσταται ο Γενικός Γραμματέας Δ.Ρ κ.Ευγένιος Κορναρόπουλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα επτά (47) Δημοτικών συμβούλων παρίστανται οι τριάντα οκτώ (38), άρχισε η Συνεδρίαση του Σώματος με τα εξής θέματα Ημερήσιας Διάταξης:

**Θ Ε Μ Α 9.3 : Έγκριση της υπ' αριθ.166/2017 απόφασης της Ε.Π.Ζ. που αφορά Έγκριση της υπ' αριθ. 162/2017 απόφασης του Συμβουλίου της Δ..Κ. Ρόδου με θέμα: «Αίτημα τροποποίησης Κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων στην οδό Μανδηλαρά.**

Ο Αντιδήμαρχος κ. Μ.Παλαιολόγου εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ.πρωτ. 166/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία έχει ως εξής:

Ο Πρόεδρος εισηγείται το θέμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήματος Τακτοποιήσεων - Απαλλοτριώσεων, του οποίου η εισήγηση έχει ως εξής:

Με την παραπάνω σχετική αίτηση ζητείται η παραχώρηση επιπλέον κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων επί του πεζόδρομου Νικηφ. Μανδηλαρά, από το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με την επωνυμία «ΚΟΥΚΟΣ» λόγω επέκτασης της επιχείρησης σε όμορα καταστήματα.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό Κοινόχρηστων Χώρων (755/2014 απόφ. Δ.Σ.) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, ο κοινόχρηστος χώρος που είχε χωροθετηθεί εμπροσθεν των εν λόγω όμορων καταστημάτων, και προοριζόταν για εμπορική χρήση με πλάτος 0,70 μ., συμβολίζεται με στοιχεία **K2** και **K3** επιφάνειας **1,33 τ.μ.** και **3,82 τ.μ.** αντίστοιχα, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο απόσπασμα του σχεδιαγράμματος με αριθμ. 10.Α.6 του Κ.Κ.Χ.

Με το παρόν αίτημα ζητείται η **κατάργηση των τμημάτων K2 και K3** και η **χωροθέτηση νέου τμήματος K2' επιφάνειας 18,00 τ.μ. για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων**, όπως απεικονίζονται με στοιχεία **ΑΒΓΔΕΑ** στο συνημμένο σχεδιάγραμμα.

#### **Η Υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Την υπ' αριθ. **52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621B'/31-12-2009) απόφαση Υπουργού ΠΕΚΑ** με θέμα «*Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών*» και ειδικότερα το τελευταίο εδάφιο του **άρθρου 2** αυτού με θέμα «*ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΖΩΝΗ ΟΔΕΥΣΗΣ ΠΕΖΩΝ – ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΥΨΟΣ*» σύμφωνα με το οποίο ισχύει ότι:  
*«Στους πεζοδρόμους και μέχρι κλίσεως 20%, προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50 μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λπ. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και το πλάτος της».*
  2. Την **Εγκύκλιο 3/2011 του ΥΠΕΚΑ** με αριθ. πρωτ. **οικ.13612/24-03-2011** και θέμα «*Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με αρ. 52907/28-12-2009 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών"* (ΦΕΚ 2621B'/31-12-2009)».
  3. Τον ενιαίο **Κανονισμό Κοινόχρηστων Χώρων** και ειδικότερα το **άρθρο 4** «*Γενικές αρχές και απαγορεύσεις*».
  4. Τα **συνημμένα** στη σχετική αίτηση :
    - α. Το **τοπογραφικό σχεδιάγραμμα** του ιδιώτη Πολιτικού Μηχανικού Ηλία Τσιγκρα.
    - β. Το από 31/05/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης.
- δεν έχει αντίρρηση** για την παραχώρηση του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου, με τροποποίηση του Κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων (υπ' αριθ. **755/2014** απόφαση Δ.Σ.) και συγκεκριμένα της παραγράφου **Α.6. «Νικηφ. Μανδηλαρά»** του **άρθρου 53 «Δημοτική Κοινότητα Ρόδου»** (καθώς και του σχεδιαγράμματος με αριθ. **10.Α.6.**

που συνοδεύει την εν λόγω παράγραφο), η οποία διαμορφώνεται πλέον ως εξής :

**«Α.6. Νικηφ. Μανδηλαρά**

*Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και 0,70 μ. στα εμπορικά καταστήματα για έκθεση εμπορευμάτων, που βρίσκονται στο πεζοδρομημένο τμήμα της οδού Νικηφ. Μανδηλαρά (από τη συμβολή της με την Ίωνος Δραγούμη έως την Ηρώων Πολυτεχνείου).*

*Όλοι οι ανωτέρω παραχωρούμενοι χώροι απεικονίζονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα. (αριθ. σχεδ. 10.Α.6)».*

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε για τη γνωμοδότησή σας σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/04-06-2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) περί αρμοδιοτήτων συμβουλίου δημοτικής κοινότητας και του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) περί κανονιστικών αποφάσεων.

Μετά από διαλογική συζήτηση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της υπηρεσίας και τις τοποθετήσεις των μελών Σώματος που περιγράφονται αναλυτικά στο Πρακτικό της Συνεδρίασης

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Να εισηγηθεί **κατά πλειοψηφία θετικά** για την παραχώρηση του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου, με τροποποίηση του Κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων (υπ' αριθ. **755/2014** απόφαση Δ.Σ.) και συγκεκριμένα της παραγράφου **Α.6. «Νικηφ. Μανδηλαρά»** του **άρθρου 53 «Δημοτική Κοινότητα Ρόδου»** (καθώς και του σχεδιαγράμματος με αριθ. 10.Α.6. που συνοδεύει την εν λόγω παράγραφο), η οποία διαμορφώνεται πλέον ως εξής :

**«Α.6. Νικηφ. Μανδηλαρά**

*Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και 0,70 μ. στα εμπορικά καταστήματα για έκθεση εμπορευμάτων, που βρίσκονται στο πεζοδρομημένο τμήμα της οδού Νικηφ. Μανδηλαρά (από τη συμβολή της με την Ίωνος Δραγούμη έως την Ηρώων Πολυτεχνείου).*

*Όλοι οι ανωτέρω παραχωρούμενοι χώροι απεικονίζονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα. (αριθ. σχεδ. 10.Α.6)».*

**Μειοψήφισαν τα μέλη:** 1)Καράμπελα Φωτεινή, 2) Μπελιγράδης 3)Γιώργος, Αναστασιάδη 4)Στέλλα, Αγγελάκου 5) Βασιλική, 6) Ζαννάκης Σωτήρης και 7)Σπυρόπουλος Σπύρος.

Υπήρξε ισοψηφία οπότε επικράτησε η θετική ψήφος του Προέδρου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την ΑΠ 1347/2017 εισήγηση της Δνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού η οποία περιλαμβάνεται στην απόφαση του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας Ρόδου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις

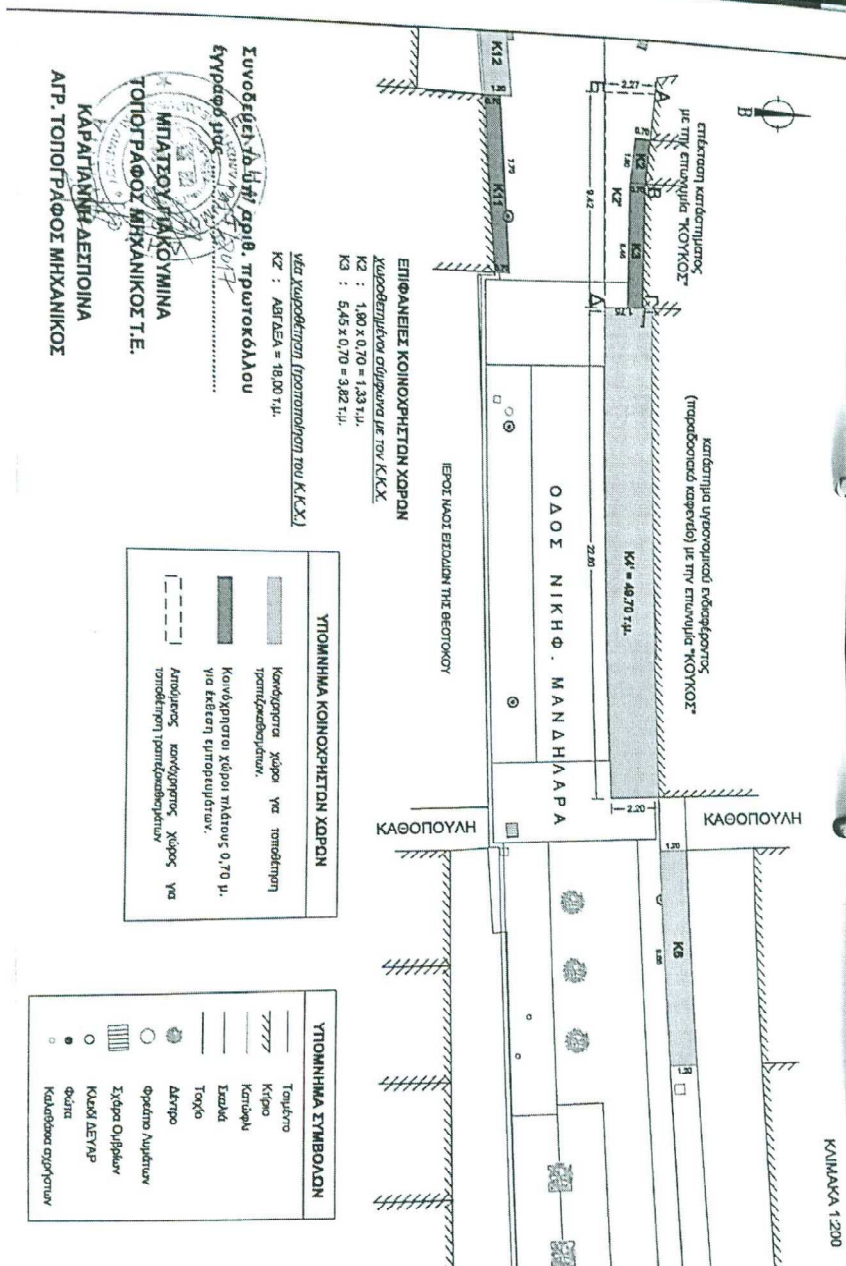
διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 162/2017 απόφαση του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας Ρόδου και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την **κατάργηση των τμημάτων Κ2 και Κ3** και τη **χωροθέτηση νέου τμήματος Κ2' επιφάνειας 18,00 τ.μ. για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων**, όπως απεικονίζονται με στοιχεία **ΑΒΓΔΕΑ** στο συνημμένο σχεδιάγραμμα, με τροποποίηση του Κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων (υπ' αριθ. **755/2014** απόφαση Δ.Σ.) και συγκεκριμένα της παραγράφου **Α.6. «Νικηφ. Μανδηλαρά»** του **άρθρου 53 «Δημοτική Κοινότητα Ρόδου»** (καθώς και του σχεδιαγράμματος με αριθ. 10.Α.6. που συνοδεύει την εν λόγω παράγραφο), η οποία διαμορφώνεται πλέον ως εξής :

#### **«Α.6. Νικηφ. Μανδηλαρά**

Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και 0,70 μ. στα εμπορικά καταστήματα για έκθεση εμπορευμάτων, που βρίσκονται στο πεζοδρομημένο τμήμα της οδού Νικηφ. Μανδηλαρά (από τη συμβολή της με την Ίωνος Δραγούμη έως την Ηρώων Πολυτεχνείου).



Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κ.Ε.Μανδρακός κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μ.Δράκος, Στ.Δράκος, Α.Παπουράς, Ε.Κασσανής και ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.Κ.Πότσος, απουσίαζαν από τη συζήτηση και λήψη απόφασης του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 93 του Ν.3463/2006, και με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του Σώματος,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι κατά πλειοψηφία**

Μειοψηφούντων των μελών της παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ» με επικεφαλής τον κ. Γ.Υψηλάντη οι οποίοι ψήφισαν «κατά»

Εγκρίνει την υπ' αριθ.166/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά στην **κατάργηση των τμημάτων Κ2 και Κ3** και τη **χωροθέτηση νέου τμήματος Κ2' επιφάνειας 18,00 τ.μ. για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων**, όπως απεικονίζονται με στοιχεία **ΑΒΓΔΕΑ** στο ανωτέρω σχεδιάγραμμα, με τροποποίηση του Κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων (υπ' αριθ. **755/2014** απόφαση Δ.Σ.) και συγκεκριμένα της παραγράφου **Α.6. «Νίκηφ. Μανδηλαρά»** του **άρθρου 53 «Δημοτική Κοινότητα Ρόδου»** (καθώς και του σχεδιαγράμματος με αριθ. 10.Α.6. που συνοδεύει την εν λόγω παράγραφο), η οποία διαμορφώνεται πλέον ως εξής :

#### **«Α.6. Νίκηφ. Μανδηλαρά**

Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και 0,70 μ. στα εμπορικά καταστήματα για έκθεση εμπορευμάτων, που βρίσκονται στο πεζοδρομημένο τμήμα της οδού Νίκηφ. Μανδηλαρά (από τη συμβολή της με την Ίωνος Δραγούμη έως την Ηρώων Πολυτεχνείου).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι.ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ