

ΑΔΑ: 71ΧΗΩ1Ρ-Θ2Θ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **15/12/ 2016** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **17/15-12-2016** Αριθ. Απόφασης: **1012/2016**

Στη Ρόδο σήμερα **15 Δεκεμβρίου 2016** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19.00** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση**, το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Χατζηδιάκου Φώτη, μετά από την αριθ. πρωτ.2/103522/8-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ευάγγελου Μανδρακού, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/2010), και 95, 208 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ- Πρόεδρος	25. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ- Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΩΝ ΟΡΑΜΑ»
2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ- Αντιδήμαρχος	26. ΣΤΑΓΚΑΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- Αντιπρόεδρος
3. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ- Αντιδήμαρχος	27. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
4. ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- Αντιδήμαρχος	
5. ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	
6. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	
7. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ- Αντιδήμαρχος	
8. ΖΩΑΝΝΟΥ ANNA- Αντιδήμαρχος	28. ΧΑΤΖΗΕΥΘΥΜΙΟΥ ΧΑΤΖΗΣ- Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΑΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ»
9. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ	29. ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
10. ΠΕΡΔΙΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	30. ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- Γραμματέας
11. ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	
12. ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	31. ΑΤΣΙΔΗ ΕΛΠΙΔΑ
	32. ΥΨΗΛΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ»
13. ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	33. ΠΑΝΑΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

14. ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	34. ΣΑΡΡΗ-ΥΨΗΛΑΝΤΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
15. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	35. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- Επικεφαλής Παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ
16. ΜΟΥΤΑΦΗΣ ΔΗΜΟΣ	36. ΜΠΙΛΛΙΑ-ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ- Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος
17. ΚΡΕΜΑΣΤΙΝΟΥ-ΡΟΔΙΤΗ ΦΛΩΡΑ- Αντιδήμαρχος	
18. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
19. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
20. ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ- Αντιδήμαρχος	
21. ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
22. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
23. ΞΕΠΑΠΑΔΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	
24. ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΠΑΡΔΑΛΟΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- Αντιδήμαρχος (δικ/νος)	7. ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (δικ/νος)
2. ΚΑΡΑΝΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (δικ/νος)	8. ΤΟΚΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (δικ/νος)
3 ΚΟΥΡΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (δικ/νος)	9. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (δικ/νη)
4. ΔΡΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ (δικ/νος)	10. ΠΑΠΟΥΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος δικ/νος)
5. ΤΡΕΧΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (δικ/νος)	11. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (δικ/νος)
6. ΚΑΣΣΑΝΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ δικ/νος)	

Επίσης στη συνεδρίαση παρίστανται ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ρόδου κ. Ε.Κορναρόπουλος και ο Νομικός Σύμβουλος του Δ.Ρ. κ.Εμμανουήλ Στάγκας .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα επτά (47) Δημοτικών συμβούλων παρίστανται οι τριάντα έξι (36), άρχισε η Συνεδρίαση του Σώματος.

Θ Ε Μ Α 5.24 : Παραχώρηση ενός ακινήτου στο Εμπορικό Κέντρο Αγ.Αποστόλων Άνω αρ.1 στο σύλλογο με την επωνυμία «Σύλλογος ατόμων με αναπηρίες επαρχίας Ρόδου» αρ.πρωτ. 2/76081/2016.

Ο Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δ.Μουτάφης εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ.πρωτ. 2/76081/2016 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών – Τμήμα Αξιοποίησης – Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη :

Α. Το Ν.3463/2006 άρθρο 185 παρ. 2 περί «...**δωρεάν παραχώρησης με απόφαση του Δ.Σ. σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα...**»

Β. Τους σκοπούς του «Συλλόγου ατόμων με αναπηρίες επαρχίας Ρόδου», όπως διαφαίνονται στο καταστατικό του μετά των τροποποιήσεών του και είναι :

1. «*Η οργάνωση όλων των Α.με.Α. που κατοικούν στην επαρχία Ρόδου, η μελέτη, προβολή, και επίλυση θεμάτων των Α.με.Α. και η με κάθε πρόσφορο τρόπο προώθηση και προαγωγή των ανθρωπίνων και κοινωνικών δικαιωμάτων τους.*
2. *Η προώθηση και η προαγωγή της συλλογικής δράσης και της συναδελφικής αλληλεγγύης μεταξύ των Α.με.Α. και η συνεργασία με συγγενείς φορείς του νομού και της περιφέρειας.*
3. *Η ιδιαίτερη συνεργασία με φορείς του εργατικού συνδικαλιστικού κινήματος για ζητήματα που αφορούν την απασχόληση, ασφάλιση και όποια άλλα παράγωγα δικαιώματα των εργαζομένων Α.με.Α., στην κατεύθυνση της προώθησης της ισότιμης μεταχείρισής τους.*
4. *Η συμβολή του Συλλόγου στη διαμόρφωση, συμπλήρωση και τροποποίηση της νομοθεσίας που αφορά τα Α.με.Α., έτσι που να εξασφαλίζεται η προαγωγή των δικαιωμάτων τους.*
5. *Η προώθηση και η ανάπτυξη δραστηριοτήτων για την επαγγελματική αποκατάσταση και την απασχόληση των Α.με.Α., παρεμβαίνοντας στους δημόσιους και κρατικούς φορείς και την τοπική αυτοδιοίκηση*
6. *Η προώθηση της κοινωνικής αλληλεγγύης και η διαμόρφωση συνθηκών πλήρους και ισότιμης ένταξης των Α.με.Α. στο κοινωνικό σύνολο.*
7. *Η συμμετοχή του Συλλόγου σε δευτεροβάθμιες οργανώσεις και ειδικά νομαρχιακού ή περιφερειακού χαρακτήρα, καθώς επίσης και η συμμετοχή του στην Εθνική Συνομοσπονδία Ατόμων με Αναπηρίες.*
8. *Η οργάνωση κάθε είδους μορφωτικών, πολιτιστικών, αθλητικών και γενικά διαφόρων εκδηλώσεων, που προάγουν τα μέλη του Συλλόγου και εξυψώνουν τα ιδανικά της ελευθερίας, της δημοκρατίας, της εθνικής ανεξαρτησίας και της ειρήνης.»*

Γ. Την υπ' αρ. πρωτ.2/62520/01-08-2016 αίτηση που αφορά την παραχώρηση δύο χώρων για τη στέγαση του Συλλόγου με την επωνυμία «Σύλλογος ατόμων με αναπηρίες επαρχίας Ρόδου» και με Α.Φ.Μ 090220171, στο Εμπορικό Κέντρο Αγ. Αποστόλων Άνω και συγκεκριμένα :

α. Το υπ' αρ. 1 ακίνητο, προκειμένου να δημιουργηθεί εργαστήριο Παρασκευής Χειροποίητων Παραδοσιακών Προϊόντων τα οποία θα φτιάχνουν τα ίδια τα άτομα με αναπηρία, ώστε οι άνθρωποι των ευπαθών αυτών ομάδων να συμμετέχουν, δίνοντάς τους έτσι τη

δυνατότητα να αξιοποιήσουν τις ικανότητές τους αφενός και να νοιώσουν χρήσιμοι αφετέρου και

β. Το υπ' αρ. 20 ακίνητο, προκειμένου να δημιουργηθεί ένα Κέντρο Απασχόλησης και Συνάντησης Ατόμων με Αναπηρία.

Δ. Την απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου

Ε. Την από 13-09-2016 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Τμήματος

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση στο σύλλογο με την επωνυμία **«Σύλλογος ατόμων με αναπηρίες επαρχίας Ρόδου** ,για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, του ακινήτου υπ' αρ. 1 στο Εμπορικό Κέντρο Αγ. Αποστόλων Άνω, συνολικού εμβαδού 20,21 τ.μ., προκειμένου να δημιουργηθεί εργαστήριο Παρασκευής Χειροποίητων Παραδοσιακών Προϊόντων τα οποία θα φτιάχνουν τα ίδια τα άτομα με αναπηρία όπως αυτά απεικονίζονται στο συνημμένο σχέδιο κάτοψης του ισογείου του Εμπορικού Κέντρου στους Αγ. Αποστόλους Άνω και το οποίο θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του προς υπογραφή παραχωρητηρίου με τον όρο ότι οι παραπάνω δραστηριότητες του Συλλόγου δε θα επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο την εύρυθμη λειτουργία των παρακείμενων καταστημάτων που είναι εγκατεστημένες στο Εμπορικό Κέντρο καθώς επίσης ότι δε θα επιτρέπεται η με οποιοδήποτε τρόπο παραχώρηση της χρήσης σε τρίτους του ακινήτου χωρίς έγγραφο αίτημα από το σύλλογο και μετά τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου, ειδάλλως θα συνεπάγεται σοβαρός λόγος ανάκλησης της δωρεάν παραχώρησης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κ.Ε.Μανδρακός κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι.Γιαννακάκης, Ε. Ατσιδη, Ι. Περδίκης, Ε.Παναή, Αικ.Μπιλλιά, Στ.Σαρρή-Υψηλάντη, ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ. Κ. Πότσος , ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σ. Στάγκας, ο Γραμματέας του Δ.Σ. κ.Α.Γιαννικουρής και ο επικεφαλής της παράταξης «ΡΟΔΙΑΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ» κ.Χ.Χατζηευθυμίου, απουσίαζαν από τη συζήτηση και λήψη απόφασης του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 93 του Ν.3463/2006 και με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του Σώματος ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση στο σύλλογο με την επωνυμία **«Σύλλογος ατόμων με αναπηρίες επαρχίας Ρόδου** ,για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, του ακινήτου υπ' αρ. 1 στο Εμπορικό Κέντρο Αγ. Αποστόλων Άνω, συνολικού εμβαδού 20,21 τ.μ., προκειμένου να δημιουργηθεί εργαστήριο Παρασκευής Χειροποίητων Παραδοσιακών Προϊόντων τα οποία θα φτιάχνουν τα ίδια τα άτομα με αναπηρία όπως αυτά απεικονίζονται στο συνημμένο σχέδιο κάτοψης του ισογείου του Εμπορικού Κέντρου στους Αγ. Αποστόλους Άνω και το οποίο θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του προς υπογραφή παραχωρητηρίου με τον όρο ότι οι παραπάνω δραστηριότητες του Συλλόγου δε θα επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο την εύρυθμη λειτουργία των παρακείμενων καταστημάτων που είναι εγκατεστημένες στο Εμπορικό Κέντρο καθώς επίσης ότι δε θα επιτρέπεται η με οποιοδήποτε τρόπο παραχώρηση της χρήσης σε τρίτους του ακινήτου χωρίς έγγραφο αίτημα από το σύλλογο και μετά τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου, ειδάλλως θα συνεπάγεται σοβαρός λόγος ανάκλησης της δωρεάν παραχώρησης.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι.ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ