

ΑΔΑ: Ω1ΣΤΩ1Ρ-Μ3Α

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **15/12/ 2016** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **17/15-12-2016** Αριθ. Απόφασης: **979/2016**

Στη Ρόδο σήμερα **15 Δεκεμβρίου 2016** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19.00** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση**, το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Χατζηδιάκου Φώτη, μετά από την αριθ. πρωτ.2/103522/8-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ευάγγελου Μανδρακού, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/2010), και 95, 208 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ- Πρόεδρος	25. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ- Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΩΝ ΟΡΑΜΑ»
2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ- Αντιδήμαρχος	26. ΣΤΑΓΚΑΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- Αντιπρόεδρος
3. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ- Αντιδήμαρχος	27. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
4. ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- Αντιδήμαρχος	
5. ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	
6. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	
7. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ- Αντιδήμαρχος	
8. ΖΩΑΝΝΟΥ ΑΝΝΑ- Αντιδήμαρχος	28. ΧΑΤΖΗΕΥΘΥΜΙΟΥ ΧΑΤΖΗΣ- Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΑΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ»
9. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ	29. ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
10. ΠΕΡΔΙΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	30. ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- Γραμματέας
11. ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	
12. ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	31. ΑΤΣΙΔΗ ΕΛΠΙΔΑ
	32. ΥΨΗΛΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ»
13. ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ-	33. ΠΑΝΑΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

Αντιδήμαρχος	
14. ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	34. ΣΑΡΡΗ-ΥΨΗΛΑΝΤΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
15. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	35. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ- Επικεφαλής Παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ
16. ΜΟΥΤΑΦΗΣ ΔΗΜΟΣ	36. ΜΠΙΛΛΙΑ-ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ- Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος
17. ΚΡΕΜΑΣΤΙΝΟΥ-ΡΟΔΙΤΗ ΦΛΩΡΑ- Αντιδήμαρχος	
18. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
19. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
20. ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ- Αντιδήμαρχος	
21. ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
22. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
23. ΞΕΠΑΠΑΔΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	
24. ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΠΑΡΔΑΛΟΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- Αντιδήμαρχος (δικ/νος)	7. ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (δικ/νος)
2. ΚΑΡΑΝΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (δικ/νος)	8. ΤΟΚΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (δικ/νος)
3. ΚΟΥΡΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (δικ/νος)	9. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (δικ/νη)
4. ΔΡΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ (δικ/νος)	10. ΠΑΠΟΥΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος δικ/νος)
5. ΤΡΕΧΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (δικ/νος)	11. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (δικ/νος)
6. ΚΑΣΣΑΝΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ δικ/νος)	

Επίσης στη συνεδρίαση παρίστανται ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ρόδου κ. Ε.Κορναρόπουλος και ο Νομικός Σύμβουλος του Δ.Ρ. κ.Εμμανουήλ Στάγκας .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα επτά (47) Δημοτικών συμβούλων παρίστανται οι τριάντα έξι (36), άρχισε η Συνεδρίαση του Σώματος.

Θ Ε Μ Α 4.2: Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης και 1^{ου} Α.Π.Ε. 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (Σ.Σ.) του έργου: «Διαμόρφωση Κτιρίου Αύλειου Χώρου, Αποκατάσταση

Βλαβών Υπαίθριου Γυμναστηρίου και Επανακατασκευή Καθαιρεθέντων Ψευδοροφών στο Κτίριο της πρώην Παιδαγωγικής Ακαδημίας Ρόδου», αρ.πρωτ.16/101640/2016.

Ο Αντιδήμαρχος κ.Αθ.Κωνσταντίνου εισηγούμενος το θέμα θέτει υπόψη του Σώματος την αρ.πρωτ.16/101640/2016 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων, η οποία αναλυτικά έχει ως ακολούθως:

1. Με την υπ' αρ.: 303/14-09-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που ελέγχθηκε με το υπ'αρ. οικ.: 79000/12-11-2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, εγκρίθηκαν τα πρακτικά του πρόχειρου διαγωνισμού του έργου: «Διαμόρφωση Κτιρίου Αύλειου Χώρου, Αποκατάσταση Βλαβών Υπαίθριου Γυμναστηρίου και Επανακατασκευή Καθαιρεθέντων Ψευδοροφών στο Κτίριο της πρώην Παιδαγωγικής Ακαδημίας Ρόδου», με προϋπολογισμό 69.590,00 € με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. 16%, με τα οποία ανακηρύχθηκε ανάδοχος η εργοληπτική επιχείρηση: «**ΡΕΪΣΗΣ ΗΛΙΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**» που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση 2,00%.

2. Το συμφωνητικό ύψους 72.313,62 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. 23%) υπογράφηκε στις 01-04-2016 και προέβλεπε προθεσμία περαίωσης του έργου εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι τις 29-07-2016.

3. Για το εν λόγω έργο έχει προβλεφθεί πίστωση στον ΚΑΕ 30-7336.0038, από πιστώσεις ΣΑΤΑ.

4. Με την υπ' αρ.: 516/15-07-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι τις 27-09-2016.

5. Με την υπ' αρ.: 599/09-08-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε: 1) ο 1^{ος} Α.Π.Ε. του έργου, συνολικής δαπάνης 68.198,21 € με Φ.Π.Α., 2) η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, συνολικής δαπάνης 34.009,62 € με Φ.Π.Α. και 3) χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης όλων των εργασιών του έργου μέχρι τις 26-10-2016, όπως επικυρώθηκε με την υπ'αρ.: 62089/05-09-2016 απόφαση (Ορθή Επανάληψη) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Το συμφωνητικό της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης ύψους 34.009,62 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. 24%) υπογράφηκε στις 22-09-2016 και προέβλεπε προθεσμία περαίωσης όλων των εργασιών του έργου μέχρι τις 26-10-2016.

7. Με την υπ' αρ.: 839/26-10-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου (Αρχική & 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση) μέχρι τις 31-12-2016.

Ο **2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης** συντάχθηκε σύμφωνα με το Ν.3669/2008 «Κύρωση της διαδικασίας κωδικοποίησης της Νομοθεσίας Δημοσίων Έργων» και περιλαμβάνει τη χρήση των απρόβλεπτων και των επί ελασσον δαπανών του έργου, προκειμένου να καλυφθούν δαπάνες εργασιών που οφείλονται στις αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών, λόγω προμετρητικών σφαλμάτων, όπως

προέκυψαν κατά την εκτέλεση εργασιών, μετά την αναλυτική προμέτρηση τους με βάση την λεπτομερή αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης.

Η χρήση των επί ελάσσον δαπανών έγινε σύμφωνα με την εγκύκλιο 36/19-10-2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με την εγκύκλιο 20/26-07-2006 και όπως κωδικοποιήθηκε στο άρθρο 57 του Νόμου 3669/2008 (βλέπε συνημμένα πίνακα ελέγχου επί ελάσσον δαπανών).

Η απορρόφηση της απρόβλεπτης δαπάνης γίνεται σύμφωνα με το άρθρου 43 παρ. 2 (σύνταξη ΑΠΕ) του Π.Δ. 609/85, όπως τροποποιήθηκε με την Εγκύκλιο 30 /10-12-2007 της Γ.Γ.Δ.Ε.

Αναλυτικά οι δαπάνες με τον 2^ο Α.Π.Ε. της Αρχικής Σύμβασης διαμορφώνονται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών με Γ.Ε & Ο.Ε (18%): 54.861,11 €
Απρόβλεπτα (15%):
0,00 €
Αναθεώρηση: 0,00 €
Φ.Π.Α. 24%: 13.166,67 €
Συνολική Δαπάνη Έργου: 68.027,78 €

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας της Αρχικής Σύμβασης είναι μειωτικός σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε. της Αρχικής Σύμβασης κατά 7,69 € προ Αναθεώρησης και Φ.Π.Α. και παρουσιάζει μείωση κατά 0,014% του οικονομικού αντικειμένου. Επίσης, ο 2^{ος} Α.Π.Ε. της Αρχικής Σύμβασης είναι μειωτικός σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε. της Αρχικής Σύμβασης κατά 170,43 € στο συνολικό ποσό.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης συντάχθηκε σύμφωνα με το Ν.3669/2008 «Κύρωση της διαδικασίας κωδικοποίησης της Νομοθεσίας Δημοσίων Έργων» και περιλαμβάνει τη χρήση των απρόβλεπτων και των επί ελάσσον δαπανών του έργου, προκειμένου να καλυφθούν δαπάνες εργασιών που οφείλονται στις αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών, λόγω προμετρητικών σφαλμάτων, όπως προέκυψαν κατά την εκτέλεση εργασιών, μετά την αναλυτική προμέτρηση τους με βάση την λεπτομερή αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης.

Η χρήση των επί ελάσσον δαπανών έγινε σύμφωνα με την εγκύκλιο 36/19-10-2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με την εγκύκλιο 20/26-07-2006 και όπως κωδικοποιήθηκε στο άρθρο 57 του Νόμου 3669/2008 (βλέπε συνημμένα πίνακα ελέγχου επί ελάσσον δαπανών).

Η απορρόφηση της απρόβλεπτης δαπάνης γίνεται σύμφωνα με το άρθρου 43 παρ. 2 (σύνταξη ΑΠΕ) του Π.Δ. 609/85, όπως τροποποιήθηκε με την Εγκύκλιο 30 /10-12-2007 της Γ.Γ.Δ.Ε.

Αναλυτικά οι δαπάνες με τον 1^ο Α.Π.Ε. της 1^{ης} Σ.Σ. διαμορφώνονται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών με Γ.Ε & Ο.Ε (18%): 27.392,80 €
Απρόβλεπτα (15%):
0,00 €
Αναθεώρηση: 0,00 €
Φ.Π.Α. 24%:
6.574,27 €
Συνολική Δαπάνη Έργου: 33.967,07 €

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας της 1^{ης} Σ.Σ. είναι μειωτικός σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ. κατά 4,31 € προ Αναθεώρησης και Φ.Π.Α. και παρουσιάζει μείωση κατά 0,016% του οικονομικού αντικειμένου. Επίσης, 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας της 1^{ης} Σ.Σ. είναι μειωτικός σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ. κατά 42,55 € στο συνολικό ποσό.

Το Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφερειακής Ενότητας Δωδεκανήσου γνωμοδότησε θετικά επί του 2^{ου} Α.Π.Ε. της Αρχικής Σύμβασης και του 1^{ου} Α.Π.Ε. της 1^{ης} Σ.Σ. του έργου, ως προς τη χρήση των επί έλασσον δαπανών, σύμφωνα με τον άρθρο 57 του Ν. 3669/2008, με την 93^η Πράξη της 5^{ης} Συνεδρίασής του στις 29-11-2016.

Μετά τα ανωτέρω ζητείται από το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

Την έγκριση:

1) του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) της Αρχικής Σύμβασης του έργου: «Διαμόρφωση Κτιρίου Αύλειου Χώρου, Αποκατάσταση Βλαβών Υπαίθριου Γυμναστηρίου και Επανακατασκευή Καθαιρεθέντων Ψευδοροφών στο Κτίριο της πρώην Παιδαγωγικής Ακαδημίας Ρόδου», συνολικής δαπάνης **68.027,78 € με Φ.Π.Α.** που είναι μειωτικός σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε. κατά 7,69 € προ Αναθεώρησης και Φ.Π.Α., παρουσιάζοντας μείωση κατά 0,014% του οικονομικού αντικειμένου και είναι μειωτικός σε σχέση με τη συνολική δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε. κατά 170,43 €,

2) του 1^{ου} Α.Π.Ε. της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (Σ.Σ.) του παραπάνω έργου, συνολικής δαπάνης **33.967,07 € με Φ.Π.Α.** που είναι μειωτικός σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ. κατά 4,31 € προ Αναθεώρησης και Φ.Π.Α, παρουσιάζοντας μείωση κατά 0,016% του οικονομικού αντικειμένου και είναι μειωτικός σε σχέση με τη συνολική δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ. κατά 42,55 €.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κ.Ε.Μανδρακός κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του άρθρου 93 του Ν.3463/2006 και με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του Σώματος ,

Ο επικεφαλής της παράταξης «ΡΟΔΙΑΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ» κ.Χ.Χατζηευθυμίου , ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.κ.Πότσος, ο Αντιπρόεδρος κ.Σ.Στάγκας, ο Γραμματέας κ.Α.Γιαννικουρής και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.Ι.Γιαννακάκης, Ε.Παναή, Ι.Περδίκης, Ε.Ατσιδη, Ε.Μπιλιά, και Σ.Σαρρή-Υψηλάντη ήταν απόντες από την ψηφοφορία του θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1) Την έγκριση **του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) της Αρχικής Σύμβασης** του έργου: «Διαμόρφωση Κτιρίου Αύλειου Χώρου, Αποκατάσταση Βλαβών Υπαίθριου Γυμναστηρίου και Επανακατασκευή Καθαιρεθέντων Ψευδοροφών στο Κτίριο της πρώην

Παιδαγωγικής Ακαδημίας Ρόδου», συνολικής δαπάνης **68.027,78 € με Φ.Π.Α.** που είναι μειωτικός σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε. κατά 7,69 € προ Αναθεώρησης και Φ.Π.Α., παρουσιάζοντας μείωση κατά 0,014% του οικονομικού αντικειμένου και είναι μειωτικός σε σχέση με τη συνολική δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε. κατά 170,43 €,

2) Την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (Σ.Σ.) του παραπάνω έργου, συνολικής δαπάνης **33.967,07 € με Φ.Π.Α.** που είναι μειωτικός σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ. κατά 4,31 € προ Αναθεώρησης και Φ.Π.Α, παρουσιάζοντας μείωση κατά 0,016% του οικονομικού αντικειμένου και είναι μειωτικός σε σχέση με τη συνολική δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ. κατά 42,55 €.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι.ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ