Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2021.01.13 10:44:22 EET
Reason:
Location: Athens

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**
**Από το Πρακτικό της 1ης δια περιφοράς Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**Αρ. συνεδρίασης: 01η/08-01-2021**
**Αρ. αποφ.: 002/08-01-2021**

**Περίληψη**

**Έγκριση μελέτης περί μέτρων βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347Β,347Γ, 347Δ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347Γ γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ»**

Στη Ρόδο σήμερα 08-01-2021 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 με την δια περιφοράς διαδικασία η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου *(Αποφ. Δ.Σ., 761/08-09-2019 περί της εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Ε.Π.Ζ.,* 276/23-09-2020 περί αντικατάστασης αναπληρωματικού μέλους*)*, έπειτα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Αντιδημάρχου Ρόδου κ. Στέφανου Δράκου *(Αποφ. Δημάρχου 2116/29-09-2020 «περί ορισμού Αντιδημάρχων ως τακτικά μέλη στην Ε.Π.Ζ»),* με αριθ. πρωτ. 173/04-01-2021, η οποία κοινοποιήθηκε νομότυπα, σύμφωνα με το άρθρο 77, παράγραφος 6 του Ν.4555/2018, το άρθρο 184 του Ν.4635/2019 και τα διαλαμβανόμενα στις Εγκυκλίους 163/33282/29-5-2020, 18318/13-3-2020, 40 με αρ. πρωτ.: 20930/31-3-2020 και 426/2020 με αρ. πρωτ.: 77233/13-11-2020 του ΥΠΕΣ, αποφασίζει την έκδοση της κατωτέρω απόφασης.

Αφού διαπιστώθηκε βάσει της ανωτέρω νομοθεσίας ότι συμμετέχουν τουλάχιστον τα 2/3 των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής δεδομένου ότι επί συνόλου έντεκα (11) μελών συναινούν με την δια περιφοράς διαδικασία δέκα (11) μέλη ήτοι:

**ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:** 1) Στέφανος Δράκος Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος, 2) Ιωάννης Αφεντούλης – Αντιπρόεδρος, 3) Τηλέμαχος Καμπούρης Αντιδήμαρχος – Αναπληρωματικό Μέλος, 4) Νικόλαος Καραμαρίτης Αντιδήμαρχος – Μέλος, 5) Παναγιώτης Σταμάτης Αντιδήμαρχος – Μέλος, 6) Αθανάσιος Στάμος Αντιδήμαρχος – Μέλος, 7) Σπυρίδων Σπυρόπουλος – Μέλος, 8) Βασίλειος Παπαοικονόμου – Μέλος, 9) Νικόλαος Γιαννάς – Μέλος, 10) Δημήτριος Ιωσήφ – Μέλος, 11) Σάββας Χριστοδούλου - Αναπληρωματικό μέλος

**ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:** 1) Τσαμπίκα Κιαχάγια Μαγιόγλου Αντιδήμαρχος – Μέλος, 2) Μιχαήλ Σεϊτης – Μέλος

και αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Επιτροπής ηλεκτρονικά- με email, για όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης της 1ης τακτικής δια περιφοράς συνεδρίασης, επί συνόλου έξι (6) θεμάτων, ζητήθηκε να υποβάλουν τις απόψεις τους για το παραπάνω αναγραφόμενο θέμα το οποίο έχει ως εξής:

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (ΑΡ. ΠΡΩΤ. 16/64044/17-12-2020)**

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση μελέτης περί μέτρων βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347Β,347Γ, 347Δ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347Γ γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ»
**ΣΧΕΤ. :** Η υπ΄ αριθμό πρωτ. 16/39447/19-08-2020 υποβληθείσα αίτηση του κου Καμπούρη Εμμανουήλ.

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη

1. το ΒΔ 465/70 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα προέβη στο έλεγχο του υποβληθέντος φακέλου που συνοδεύει το σχετικό αίτημα.
2. Τα με αριθμό πρωτ. ΔΜΕΟ/ε/188/16-5-2003 και ΔΜΕΟ/ε/1242/05-12-2003 έγγραφα του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Τμήμα Ε
3. Την υπ΄αριθμό 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ (Τμήμα Δ) αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση εγκρίσεως «εισόδου – εξόδου» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο

αρμοδιότητας για θέματα που αφορούν τον Δήμο, δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.
Προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν με το σχετικό αίτημα και συνέταξε τη μελέτη του θέματος την οποία και σας διαβιβάζουμε με το παρόν έγγραφο.
Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Συνημμένα:** Τεχνική Μελέτη με συνημμένο θεωρημένο σχέδιο

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

**Η Υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Την υποβαλλόμενη αίτηση με αριθμ.πρωτ.16/39447/19-08-2020 του Καμπούρη Εμμανουήλ του Φιλίππου.
2. Την παράγραφο 10 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία στην οποία συμβάλλει το δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούνται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής.
3. Την υπ΄ αριθμό 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ (Τμήμα Δ) σύμφωνα με την οποία αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση εγκρίσεως «εισόδου – εξόδου» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για θέματα που αφορούν τον Δήμο, δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.
4. Τα με αριθμό πρωτ. ΔΜΕΟ/ε/188/16-5-2003 και ΔΜΕΟ/ε/1242/05-12-2003 έγγραφα του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Τμήμα Ε σύμφωνα με τα οποία οι ιδιοκτησίες που έχουν πρόσβαση σε κοινόχρηστους δρόμους μέσω **ιδιωτικών** οδών θεωρούνται ότι έχουν πρόσωπο στους κοινόχρηστους δρόμους όσο το πλάτος του ιδιωτικού δρόμου.
5. Το πιστοποιητικό ιδιοκτησίας της ΚΜ 347 γαιών Ρόδου σύμφωνα με το οποίο συνιστάται δουλεία διάβασης πλάτους 5,00 μέτρων στη συμβολή με την οδό Ψυχάρη.
6. Το πιστοποιητικό ιδιοκτησίας της μερίδας $347^{Γ}$ Γαιών Ρόδου του Κτηματολογίου Ρόδου.
7. Τα κτηματολογικά σχεδιάγραμμα των ΚΜ 347 και ΚΜ $347^{Γ}$ γαιών Ρόδου.
8. Το αριθμό πρωτ. 454/20-05-2020 έγγραφο της Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου περί βεβαίωσης χρήσεων γης.
9. Το με αριθμό ΓΕΜΗ 72636420000 της ατομικής επιχείρησης με τίτλο «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ»
10. Την υπεύθυνη δήλωση του κου Καμπούρη Εμμανουήλ του Φιλίππου σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι έλαβε γνώση και συμφωνεί με την προτεινόμενη «*συμβολή της δουλείας διάβασης της μερίδας μου με την δημοτική οδό Ψυχάρη, του μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου, ειδικότητας πολιτικού μηχανικού για χρήση εγκατάστασης της επιχείρησης μου ως Κέντρο αποθήκευσης και διανομής*».
11. Την υπεύθυνη δήλωση του Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι, δεν παρουσιάζονται σημεία λιμναζόντων υδάτων και γενικά η ροή σε ελεύθερη επιφάνεια των όμβριων υδάτων δεν δημιουργεί σε κανένα σημείο του προσώπου συσσώρευση, καθώς σε όλα τα σημεία οι κλίσεις επαρκούν για την άμεση εκτόνωση αυτών από την εγκατάσταση του «Κέντρου αποθήκευσης και διανομής του φορέα» εντός της Κ.Μ.$347^{Γ}$ Γαιών Ρόδου.
12. Την αριθμ. 21/11-02-2002 άδεια οικοδομής «διώροφη εμπορική αποθήκη (συναρμολογούμενη)».
13. Το σχέδιο της υποβαλλόμενης πρότασης του πολιτικού μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου περί μέτρων συμβολής της δουλείας διάβασης με την οδό Ψυχάρη.

*Προέβη στον έλεγχο των ανωτέρω υποβαλλόμενων δικαιολογητικών και*

**Εισηγείται**

την έγκριση της υποβληθείσας μελέτης περί **μέτρων βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης** των Κ.Μ. 347, $347^{Β}$,$347^{Γ}$, $347^{Δ}$ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ $347^{Γ}$ γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» όπως αυτή φαίνεται στο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου, το οποίο δεν θεωρείται από την υπηρεσία μας ως προς την ορθότητα του, αλλά ως προς τα μέτρα βελτίωσης της συμβολής της δουλείας διάβασης με την οδό Ψυχάρη.

**Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τα μέτρα βελτίωσης συμβολής της ιδιωτικής οδού πλάτους 5,00 μέτρων με τη δημοτική οδό.**

**με τους εξής όρους:**

1.Να τοποθετηθεί η ρυθμιστική πινακίδα Ρ-2.
2.Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως «STOP» επί της δουλείας διάβασης.
3.Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στη συμβολή της ιδιωτικής οδού με τη δημοτική οδό Ψυχάρη.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου το οποίο η Υπηρεσία μας «ΘΕΩΡΗΣΕ».

i. Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο.
ii. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
iii. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και η επιβλέπουσα μηχανικός.
iv. **Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων στην ιδιοκτησία από οποιαδήποτε άλλη θέση**. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων στην **ΚΜ 347$^{Γ}$ γαιών Ρόδου** με την δημοτική οδό θα πρέπει να γίνετε μέσω της δουλείας διάβασης όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο **που συνοδεύει το παρόν έγγραφο μας**.
v. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξοδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Η παρούσα μελέτη αφορά αποκλειστικά και μόνο τα **μέτρα βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης** των Κ.Μ. 347, 347$^{Β}$,347$^{Γ}$, 347$^{Δ}$ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347$^{Γ}$ γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

**Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:**

α) Τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020 και της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
β) Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006,
γ) Τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018,
δ) Τις με αρ. 163/33282/29.05.2020, 18318/13.03.2020, 40/20930/31.03.2020, 60249/22.09.2020, 426/13.11.2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ
ε) Την υπ' αρ. 16/64044/17-12-2020 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών
στ) Την κατάσταση ψηφοφορίας με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, η οποία στάλθηκε ηλεκτρονικά - με email σε όλα τα μέλη της Επιτροπής, και είτε επιστράφηκε συμπληρωμένη, είτε απάντησαν με ηλεκτρονικό μήνυμα όπου για το συγκεκριμένο θέμα ψήφισαν όλοι «**Υπέρ»**, εκτός του κ. Νικόλαου Γιαννά που ψήφισε **«Παρών»** και πρότεινε την επανασυζήτηση του θέματος καθόσον δεν υπάρχει πρόβλεψη ενίσχυσης της ορατότητας με χρήση κατόπτρου ή καθρέπτη και δεν υπάρχουν στοιχεία καμπυλότητας του δρόμου, επίσης για τον ίδιο λόγο ψήφισε **«Παρών»** και ο κ. Ιωάννης Αφεντούλης.
ζ) Το από 05-01-2021 ηλεκτρονικό μήνυμα του Νομικού Συμβούλου κ. Κων/νου Γιαννακού στο οποίο αναφέρει ότι γνωμοδοτεί θετικά για όλα τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα**

*(Τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Ιωάννης Αφεντούλης και Νικόλαος Γιαννάς ψήφισαν «Παρών»)*

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο**, την έγκριση της μελέτης περί μέτρων βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης των Κ.Μ. 347, 347Β, 347Γ, 347Δ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347Γ γαιών Ρόδο της επιχείρησης

«Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» όπως αυτή φαίνεται στο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου, το οποίο δεν θεωρείται από την υπηρεσία μας ως προς την ορθότητα του, αλλά ως προς τα μέτρα βελτίωσης της συμβολής της δουλείας διάβασης με την οδό Ψυχάρη.

**Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τα μέτρα βελτίωσης συμβολής της ιδιωτικής οδού πλάτους 5,00 μέτρων με τη δημοτική οδό.**

**με τους εξής όρους:**

1.Να τοποθετηθεί η ρυθμιστική πινακίδα Ρ-2.
2.Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως «STOP» επί της δουλείας διάβασης.
3.Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στη συμβολή της ιδιωτικής οδού με τη δημοτική οδό Ψυχάρη.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Σχέδιο του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κλαδογένη Τσαμπίκου το οποίο η Υπηρεσία μας «ΘΕΩΡΗΣΕ».

vi. Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο.
vii. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
viii. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και η επιβλέπουσα μηχανικός.
ix. **Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων στην ιδιοκτησία από οποιαδήποτε άλλη θέση**. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων στην **ΚΜ 347$^{Γ}$ γαιών Ρόδου** με την δημοτική οδό θα πρέπει να γίνετε μέσω της δουλείας διάβασης όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο **που συνοδεύει το παρόν έγγραφο μας**.
x. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξοδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Η παρούσα μελέτη αφορά αποκλειστικά και μόνο τα **μέτρα βελτίωσης συμβολής δουλείας διάβασης** των Κ.Μ. 347, 347$^{Β}$,347$^{Γ}$, 347$^{Δ}$ γαιών Ρόδου με την δημοτική οδό Ι. Ψυχάρη, για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από την ΚΜ 347$^{Γ}$ γαιών Ρόδο της επιχείρησης «Κέντρο αποθήκευσης και διανομής» ιδιοκτησίας «Καμπούρη Φιλ. Εμμανουήλ» και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

Ο Πρόεδρος
Στέφανος Δράκος

Τα Μέλη
1) Ιωάννης Αφεντούλης
2) Τηλέμαχος Καμπούρης
3) Νικόλαος Καραμαρίτης
4) Παναγιώτης Σταμάτης
5) Αθανάσιος Στάμος
6) Σπυρίδων Σπυρόπουλος
7) Βασίλειος Παπαοϊκονόμου
8) Νικόλαος Γιαννάς
9) Δημήτριος Ιωσήφ
10) Σάββας Χριστοδούλου

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

Στέφανος Δράκος
Αντιδήμαρχος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕ! ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α '87

Α) Χ=8763182848 Υ=4037116.6680
Β) Χ=876360.9969 Υ=4037081.1992
Γ) Χ=876406.4374 Υ=4037091.7828
Δ) Χ=876413.9178 Υ=4037150.3380
Ε) Χ=876364.3254 Υ=4037139.5668

Η Εξάρτηση στο ΕΤΤ Α "87 ίγινε με GPS δπτλής συχνόιητος GR-5 της TOPCON
και χρησιμοποιήθηκε το βίκιυο της TOPCON

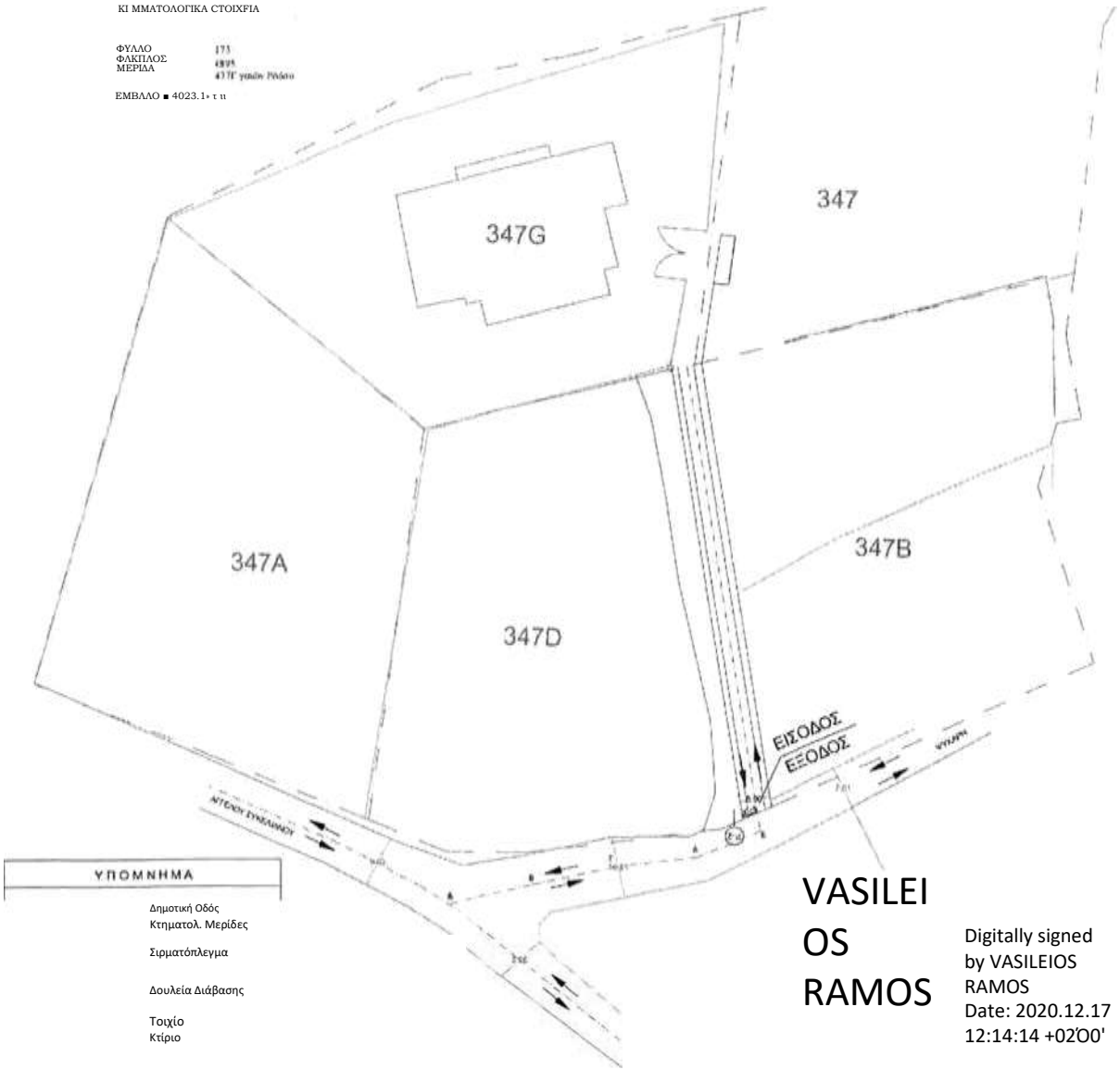
ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν 651/77
Ο κάιΐτιθι υπογεγραμμένο; μηχανικό; βεβαιώνω όη η μεριδζ 437Γ γαιών Ροδου βρίσκεται έκτο; τιν ορίων ταυ σχεδίου κύλεως Ρόδου και είναι άρπα και οικοδομήσιμη σύμφωνα μ* τις ισχύοικτκς πολβοδομικές διαιάξας

Ρήσης βββαιώΜΟ όπ δεν εμχυιτει στις διατάξεις του Ν 1337.83 και δεν οφείλει εισφορά οε τη ή χρήμα

ΚΙ ΜΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΓΙΑ

ΦΥΛΛΟ 173
ΦΛΚΠΛΟΣ 4895
ΜΕΡΙΔΑ 437Γ γαιών Ρόδου

ΕΜΒΛΛΟ ■ 4023.1• τ ιι




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δημοτική Οδός
Κτηματολ. Μερίδες
Σιρματόπλεγμα
Δουλεία Διάβασης
Τοιχίο
Κτίριο

VASILEIOS RAMOS

Digitally signed by VASILEIOS RAMOS
Date: 2020.12.17 12:14:14 +02'00'

| | |
|---|---|
| *ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Κλαδογένης Τσαμπίκος - Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός*<br>*Τάρττον Σττρινγκς 27 Κινητό: 6977986314* | |
| *ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ* | *ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ* |
| *ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ* | *ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ (Κ.Α.Δ)* |
| *ΘΕΣΗ* | *ΑΣΓΟΥΡΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)* |
| *ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ* | *ΚΛΑΔΟΓΕΝΗΣ ΤΣΑΜΠΙΚΟΣ* |
| *ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ* | *ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΗΣ ΙΔΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕ ΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟ ΨΥΧΑΡΗ* |
| *ΚΛΙΜΑΚΑ* | *1:500* |
| *ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ* | *ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020* |
| *Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ* | *ΘΕΩΡΗΣΗ* |



ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΡΙΔΑΣ 437Γ ΓΑΙΟΝ ΡΟΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΟΝ (ΑΒΓΔΕΑ) ΑΠΟΣΤΑΣΗ ■ 4020.00τ.μ
ΜΕΤΑΞΥ ΑΞΟΝΟΝ Α-ΒΤ··Δ-Ε - 54μ