



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Ταχ. Διεύθ. : Νέα Αγορά Α' Όροφος 27-28
Ταχ. Κώδ. : 85100
Τηλέφωνο : 2241024008
Φαξ : 2241024046
Πληροφορ. : Κυριαζάκος Εμμ.
E-mail : akiniti@rhodes.gr
Site : www.rhodes.gr

Ρόδος /09/2020

Αριθ. Πρωτ. 2/

ΠΡΟΣ:

ΔΗΜΑΡΧΟ ΡΟΔΟΥ

κ. Καμπουράκη Β. Αντώνη

Κοιν. :

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΘΕΜΑ: Λύση μισθωτικής σχέσης και έγκριση των όρων της σύμβασης χρησιδανείου για δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση της Κ.Μ. 4354 Γαιών Μονολίθου, για διαμόρφωση και κατασκευή χώρου εναπόθεσης λυμάτων του αποχετευτικού δικτύου του χωριού Μονόλιθος, καθώς και εγκατάσταση του Βιολογικού Σταθμού.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Το άρθρο 82 & 83 του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων
3. Το υπ' αρ. πρωτ.: 9/24987/15-05-2019 έγγραφο της Τοπικής Κοινότητας Μονολίθου για «Παραχώρηση αγροτεμαχίων στη ΤΚ Μονολίθου από την Ιερά Μητρόπολη Ρόδου»
4. Το υπ' αρ. 5/12-05-2019 πρακτικό του Ιερού Ενοριακού Ναού Αποστόλου Θωμά Μονολίθου (έγκριση υπ' αρ. πρωτ.: 508/09-05-2019 της Ιεράς Μητρόπολης Ρόδου), όπου αποφασίζει τη δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση δύο ακινήτων στην ΤΚ Μονολίθου.
5. Η υπ' αρ. 680/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου για αποδοχή της παραχώρησης κατά χρήση δύο ακινήτων από την Ιερά Μητρόπολη Ρόδου
6. Τα υπ' αρ. πρωτ.: 2/37566/15-07-2019 και 2/39201/22-07-2019 έγγραφα του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου
7. Η υπ' αρ. 195/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου για αποδοχή της παραχώρησης κατά χρήση δύο ακινήτων από την Ιερά Μητρόπολη Ρόδου
8. Το επισυναπτόμενο έγγραφο (σχέδιο σύμβασης χρησιδανείου) στην από 14/08/2020 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Τμήματός μας από την Ιερά Μητρόπολη Ρόδου

9. Το επισυναπτόμενο έγγραφο (γνωμοδότηση για σχέδια σύμβασης χρησιδανείου) στην από 04/09/2020 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Τμήματός μας από την Νομική Υπηρεσία του Δήμου Ρόδου

Εισηγούμαστε:

A) τη λύση της από 18-01-2006 μισθωτικής σχέσης του πρώην Δήμου Αταβύρου με την Εκκλησία, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 12336/2006 συμβολαιογραφικό συμφωνητικό για εικοσιπέντε (25) χρόνια, ήτοι μέχρι 31-12-2030 και

B) την έγκριση των όρων της σύμβασης χρησιδανείου για δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του ακινήτου (της κτηματολογικής μερίδας 4354 Γαιών Μονολίθου), μεταξύ του Δήμου Ρόδου (Δήμαρχος Ρόδου, κ. Καμπουράκης Β. Αντώνης) και Ενοριακού Ιερού Ναού Αποστόλου Θωμά Μονολίθου Ρόδου (νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Ιερέα Ιωάννη Μαμουζέλο), σύμφωνα με το σχέδιο χρησιδανείου της Ιεράς Μητρόπολης Ρόδου και τις παρατηρήσεις της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ρόδου, που έχουν ως εξής:

ΣΥΜΒΑΣΗ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ

Στον Μονόλιθο, σήμερα στις, ημέρα, στο Δήμο Ρόδου και μεταξύ των συμβαλλομένων μερών:

Αφενός του Ενοριακού Ιερού Ναού Αποστόλου Θωμά Μονολίθου, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Ιερέα Ιωάννη Μαμουζέλο (Α.Δ.Τ.: και Α.Φ.Μ.: Δ.Ο.Υ. Ρόδου) που ενεργεί δυνάμει της υπ' αριθ. 5/2019 απόφασης του Εκκλ. Συμβουλίου του ως άνω Ενοριακού Ιερού Ναού, η οποία ενεκρίθη με την υπ. αριθ. 508/2019 Απόφαση της Ιεράς Μητροπόλεως Ρόδου, και αφετέρου του Δήμου Ρόδου, ΝΠΔΔ που εδρεύει στη Ρόδο, με ΑΦΜ., νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Δήμαρχο Ρόδου κ. Καμπουράκη Αντώνη του Βασιλείου, (ΑΔΤ. και Α.Φ.Μ. Δ.Ο.Υ Ρόδου), που ενεργεί δυνάμει της υπ' αρ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου, συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία δεκτά τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων Ιερός Ναός, που θα καλείται στο εξής για συντομία «ο ιδιοκτήτης», δήλωσε δια του εκπροσώπου του ότι έχει την πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή, το ακίνητο το οποίο βρίσκεται στη Τοπική Κοινότητα Μονολίθου, συνολικού εμβαδού 920 τ.μ. και με κτηματολογικά στοιχεία καταχώρισης στο Κτηματολόγιο Ρόδου: Τόμος 9, Φύλλο 78, Φάκελος 885 και Μερίδα 4354 Γαιών Μονολίθου.

Ήδη με το παρόν, συμφωνείται ότι ο «ιδιοκτήτης» παραχωρεί κατά χρήση άνευ ανταλλάγματος στο δεύτερο συμβαλλόμενο Δήμο Ρόδου, που θα καλείται στο εξής για συντομία «ο χρήστης», το περιγραφόμενο αγροτεμάχιο, με τους παρακάτω ειδικότερους όρους και συμφωνίες:

- 1.** Η χρήση άνευ ανταλλάγματος του προπεριγραφόμενου ακινήτου παραχωρείται από τον ιδιοκτήτη στον χρήστη από σήμερα με σκοπό την διαμόρφωση και κατασκευή χώρου

εναπόθεσης λυμάτων του αποχετευτικού δικτύου του χωριού Μονόλιθος, καθώς και την εγκατάσταση του Βιολογικού Σταθμού.

- 2.** Η χρονική διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται ως «αόριστη» και για όσο χρόνο θα εξυπηρετείται ο σκοπός αυτής. Σε κάθε περίπτωση, η παρούσα σύμβαση λύεται και το ακίνητο επιστρέφει στον νόμιμο ιδιοκτήτη του, εάν ο σκοπός για τον οποίο το ακίνητο παραχωρείται, δεν υλοποιηθεί σε διάστημα 3 χρόνων από σήμερα, για λόγους που ευθύνεται εξ ολοκλήρου ο Δήμος Ρόδου.
- 3.** Ο χρήστης δεν υποχρεούται να καταβάλλει αντάλλαγμα για την χρήση του παραχωρούμενου ακινήτου.
- 4.** Απαγορεύεται απολύτως η καθ' οιονδήποτε τρόπο παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου εν όλω ή τμήματος αυτού σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του ιδιοκτήτη. Οποιαδήποτε τυχόν παραχώρηση γίνει χωρίς την τήρηση της προϋπόθεσης αυτής είναι αυτοδίκαια άκυρη και δεν θα δεσμεύει με οποιονδήποτε τρόπο τον ιδιοκτήτη. Επίσης απαγορεύεται απόλυτα η χωρίς την έγγραφη συναίνεση του ιδιοκτήτη αλλαγή της χρήσης του ακινήτου από τον χρήστη.
- 5.** Επιτρέπεται η κατασκευή οποιουδήποτε μόνιμου έργου ή κτίσματος, επί του παραχωρημένου ακινήτου για το σκοπό της παραχώρησης. Κάθε δε έργο ή εγκατάσταση που τυχόν θα γίνει, θα παραμένει σε όφελος του ακινήτου, χωρίς να δημιουργεί οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση οποιασδήποτε αποζημίωσης του χρήστη. Επίσης ο χρήστης δεν θα έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση οποιασδήποτε αποζημίωσης για όποια δαπάνη του έστω και αναγκαία ή επωφελή, σωζόμενη ή μη, επί του άνω ακινήτου. Σε περίπτωση λύσης της παραπάνω συμβάσεως για οποιοδήποτε λόγο, το παραχωρούμενο ακίνητο μετά των πάσης φύσεως επ' αυτού έργων και κτισμάτων και εγκαταστάσεων, θα περιέρχεται στον ιδιοκτήτη, του χρήστη μη δικαιουμένου οποιαδήποτε φύσεως αποζημίωση για τις τυχόν δαπάνες του. Ο ιδιοκτήτης δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση κατασκευής οποιουδήποτε έργου στο παραχωρούμενο ακίνητο.
- 6.** Για την εκπλήρωση του παραπάνω σκοπού, επιτρέπεται η χρηματοδότηση του έργου από άλλους φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή από ευρωπαϊκά προγράμματα.
- 7.** Απαγορεύεται απολύτως η οποιαδήποτε επιχειρηματική και εμπορική δραστηριότητα εντός του παραχωρούμενου ακινήτου.
- 8.** Ο χρήστης υποχρεούται στην καταβολή κάθε φύσεως δαπάνης ανέγερσης του κτιρίου, των εγκαταστάσεων καθώς επίσης και κάθε δημοσίου ή δημοτικού φόρου και τέλους πάσης φύσεως.
- 9.** Ο χρήστης οφείλει να μεριμνά καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης, για τη διατήρηση της κατοχής του παραχωρημένου ακινήτου και να αποκρούει οποιαδήποτε καταπάτηση αυτού.
- 10.** Κάθε παράβαση των όρων του παρόντος, που συνομολογούνται ρητά ως ουσιώδεις, συνεπάγεται τη λύση της παρούσας.
- 11.** Οποιαδήποτε τυχόν τροποποίηση των όρων του παρόντος, θα αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνον με έγγραφα, αποκλειόμενου οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου, ακόμα και του όρκου.

- 12.** Να αναρτηθεί πλάκα ή πινακίδα στην οποία να αναγράφεται: ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗ ΔΩΡΕΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΟΡΙΑ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΘΩΜΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΤΟ ΕΤΟΣ 2020.
- 13.** Ρητά συμφωνείται η υποχρέωση του χρήστη να συμμορφώνεται με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, η παραβίαση των οποίων αποτελεί λόγο καταγγελίας της παρούσας. Σε βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους, οι οποίοι ρητά παραιτούνται κάθε δικαιώματός τους να το προσβάλουν ή διαρρήξουν για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, υπογράφεται εις τριπλούν από αυτούς όπως ακολουθεί: (ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ)

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

Η Δ/ντρια Οικονομικών Υπηρεσιών

Μάγος Κυριακός - Παντελεήμων
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών/MSc

Δρ. Βεατρίκη- Καλλιόπη Σέρβου
ΠΕ Οικονομολόγων/MSc/PhD

**Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Προσόδων
και Ενεργειακών Επενδύσεων**

Καμπούρης Τηλέμαχος

Συνημμένα:

1. Το υπ' αρ. 5/12-05-2019 πρακτικό του Ιερού Ενοριακού Ναού Αποστόλου Θωμά Μονολίθου
2. Η υπ' αρ. 195/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου (ΑΔΑ: ΩΓ45Ω1Ρ-ΘΩΙ)

Εσωτερική Διανομή :

1. Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Προσόδων και Ενεργειακών Επενδύσεων
2. Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
3. Τμήμα Αξιοποίησης – Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας & Κτηματολογίου (1851) Ημερ. Διεκ/σης: 15/09/20



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΤΑΒΥΡΟΥ

Τμήμα Διοικητικών & Οικ/κων θεμάτων

Γραφείο : Προσόδων

Ταχ.Δ/νση: Εμπωνας-Ρόδου

851 08 ΕΜΠΩΝΑΣ

Πληροφορίες : Θαρενού Παρασκευή

Τηλ: 2246 3 60102

Φαξ: 2246 3 60132

Ηλ.Ταχ.: ptharrenou@rhodes.gr

246

Έμπωνας 15-05-2019

Αριθ.πρωτ. 9/24987

ΠΡΟΣ:

Δήμο Ρόδου

Διεύθυνση Οικονομικών

Υπηρεσιών

Τμήμα Αξιοποίησης - Διαχείρισης

Ακίνητης Περιουσίας &

Κτηματολογίου

Νέα Αγορά Α όροφος 27-28

Τ.Κ. 85100 ΡΟΔΟΣ

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση αγροτεμαχίων στη ΤΚ Μονολίθου, από την Ιερά Μητρόπολη Ρόδου.

Σας στέλνουμε συνημμένα, το με αριθμό 5 από 12-05-2019 πρακτικό του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ιερού Ναού Αποστόλου Θωμά Μονολίθου Ρόδου, όπου αποφασίσθηκε ομόφωνα η δωρεάν παραχώρηση των παρακάτω αγροτεμαχίων στη ΤΚ Μονολίθου.

1. Αγροτεμάχιο συνολικού εμβαδού 920,00 τ.μ., με κτηματολογικά στοιχεία καταχώρισης στο κτηματολόγιο Ρόδου :

Τόμος : 9, Φύλλο : 78, Φάκελος : 885, Μεριδα : 4354 Γαιών

Μονολίθου, το οποίο χρησιμοποιείται από το Δήμο ως χώρος εναπόθεσης των λυμάτων του αποχετευτικού δικτύου της κοινότητας.

2. Τμήμα αγροτεμαχίου εμβαδού 1.500, 00 τ.μ. (παλαιό γήπεδο) με κτηματολογικά στοιχεία καταχώρισης στο Κτηματολόγιο Ρόδου :

Τόμος: 51, Φύλλο : 97, Φάκελος : 808, Μεριδα : 730 Γαιών

Μονολίθου, το οποίο παραχωρείται με σκοπό την διαμόρφωση και τη κατασκευή μικρού γηπέδου 5Χ5.

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία χρειαστείτε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΑ ΤΗΣ ΤΚ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ

Συνημμένα:

Ένα (1) Φύλλο .

23-5-2019

ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΡΟΔΟΥ
ΙΕΡΟΣ ΕΝΟΡΙΑΚΟΣ ΝΑΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΘΩΜΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ

5^ο
ΠΡΑΚΤΙΚΟΝ 12/5/2019.....-2019

Στη Μονολίθο σήμερα, 12/5/19..... και ώρα 11.00 π.μ. συνεδρίασε τό Ἐκκλησιαστικόν Συμβούλιον τοῦ Ἱεροῦ Ἐνοριακοῦ Ναοῦ Ἀποστόλου Θωμά Μονολίθου Ρόδου, ἀποτελούμενο ἀπό τόν Πρόεδρο αὐτοῦ Αἰδес. Πρεσβύτερο Ἰωάννη Μαμουζέλο, καί τούς:

Αχιλλέα Κούτρη, Ἀντιπρόεδρο
Ματθαῖο Τσιρακάκη, Γραμματέα-Ταμία
Θωμᾶ Πελέλα, Μέλος

Ἀφού διαπιστώθηκε ἀπαρτία ἄρχισε ἡ συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ: Εξέταση αιτημάτων παραχώρησης αγροτεμαχίων στο Δήμο Ρόδου.

Ἐχοντες υπόψιν τα ἔγγραφα του Δήμου Ρόδου με τά οποία αἰτούνται την δωρεάν κατά χρήση παραχώρηση των:

- ἀκίνητο συνολικοῦ ἐμβαδου 920,00 τ.μ. καὶ με κτηματολογικά στοιχεία καταχώρισης στο Κτηματολόγιο Ρόδου: Τόμος 9, Φύλλο 78, Φάκελος 885 καὶ Μερίδα 4354 Γαιών Μονολίθου.
- τμήμα ἀκινήτου περίπου 1500,00 τ.μ. (γῆπεδο) καὶ με κτηματολογικά στοιχεία καταχώρισης στο Κτηματολόγιο Ρόδου: Τόμος 51, Φύλλο 97, Φάκελος 808 καὶ Μερίδα 730 Γαιών Μονολίθου.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση των ανωτέρω ακινήτων προκειμένου το πρώτο ἐξ αὐτῶν νὰ χρησιμοποιηθεῖ με σκοπό την διαμόρφωση καὶ κατασκευή χώρου ἐναπόθεσης λυμάτων του ἀποχετευτικοῦ δικτύου του χωριού, καθώς καὶ την εγκατάσταση του Βιολογικοῦ Σταθμοῦ καὶ το δεύτερο με σκοπό την διαμόρφωση καὶ κατασκευή μικροῦ γηπέδου ποδοσφαίρου (5Χ5)

Οι ἐιδικότεροι ὅροι της συμφωνίας διαβάστηκαν στο σώμα καὶ ἐνεκρίθησαν ἅπαντες.

Για την υπογραφή των συμφωνητικῶν ἐξουσιοδοτεῖται νὰ υπογράψει ἐκ μέρους του Ἐκκλησιαστικοῦ Συμβουλίου ο Πρόεδρος πρεσβύτερος Ἰωάννης Μαμουζέλος.

Τό παρόν ἰσχύει κατόπιν ἐγκρίσεως ἀπό την Ι. Μητρόπολη Ρόδου.

Ἀφού δεν ὑπάρχει ἄλλο θέμα λύεται ἡ συνεδρίασις καὶ υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



Τά Μέλη
Ἀκριβές ἀντίγραφον
Ἐν Μονολίθῳ τῇ 12/5/2019
Τοῦ Ἐκκλησιαστικοῦ Συμβουλίου
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΟΣ ΙΕΡΕΥΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΜΟΥΖΕΛΟΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **31/07/2020** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **13/31-07-2020** Αριθ. Απόφασης: **195/2020**

Στη Ρόδο σήμερα την **31^η Ιουλίου του 2020** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **15.00** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση κεκλεισμένων των θυρών**, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην Εγκύκλιο 163/33282/29.05.2020 του Υπουργείου Εσωτερικών και τις εκδοθείσες υγειονομικές διατάξεις και ειδικότερα του άρθρου 12 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης αρ.Δ1α/ΓΠ οικ.30612/16.05.2020 (Β' 1869) και την παρ.3 του άρθρου 14 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης οικ.Δ1α/Γ.Π. οικ.32009/23.05.2020 (Β' 1988), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αντώνη Β. Καμπουράκη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/35667/27.07.2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Μιχαήλ Σοκορέλου, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ -Αντιδήμαρχος	26. ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ-Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ»
2. ΒΥΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	27.ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ-Αντιδήμαρχος	28.ΓΙΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	29.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ-Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
5. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-Αντιδήμαρχος	30.ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ-Αντιδήμαρχος	31.ΚΑΖΟΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
7. ΚΑΡΑΜΑΡΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Αντιδήμαρχος	32.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
8. ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	33.ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
	34.ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
9. ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ-Αντιδήμαρχος	35.ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
10.ΚΟΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	36.ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
11.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ-Αντιδήμαρχος	37.ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ
12.ΜΑΝΕΤΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	38.ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13.ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	39.ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
14.ΠΑΤΣΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	40.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
15.ΠΑΤΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	
16.ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	41. ΙΩΣΗΦ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Γραμματέας Δ.Σ.
17.ΣΕΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	

18.ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ-Πρόεδρος Δ.Σ.	
19.ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ-Αντιδήμαρχος	42.ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ-Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»
20.ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	43.ΤΣΟΥΡΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
21.ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
22.ΤΑΡΑΣΛΙΑΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-Αντιδήμαρχος	
23.ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΥΘΥΜΙΟΣ-Αντιδήμαρχος	
24.ΦΛΟΣΚΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ-Αντιδήμαρχος	
25.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (δικ/νος)	4.ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-Επικεφαλής παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΑΞΙΩΝ»
2. ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ(δικ/νος)	5.ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	6.ΠΡΟΥΣΑΛΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Παρόντες στη Συνεδρίαση είναι, η Γενική Γραμματέας Δήμου Ρόδου κα Κυριακή Νικολαΐδου, η Πρόεδρος της Κοινότητας Ρόδου Κα Μάνθα Ζιώγου και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λίνδου κ. Χρυσοβαλάντης Λάμπης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα εννέα (49) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι σαράντα τρεις (43), ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μιχαήλ Β. Σοκορέλος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Μιχαήλ Καφετζής αποχώρησε από τη Συνεδρίαση στη συζήτηση του 1^{ου} εκτός Ημερήσιας. Ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.Κ.Πότσος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κωνσταντίνος Τσουρούτης αποχώρησαν μετά την ψηφοφορία του 8^{ου} θέματος.

Θ Ε Μ Α 3ο: Αποδοχή δωρεάν παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων στην Κοινότητα Μονολίθου από την Ιερά Μητρόπολη Ρόδου, αρ. πρωτ. 2/26973/2020.

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Προσόδων και Ενεργειακών Επενδύσεων κ. Τ.Καμπούρης εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. πρωτ. 2/26973/15-06-2020 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών-Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: Η υπ' αρ. 680/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου (ΑΔΑ: 6ΚΨΥΩ1Ρ-3ΔΤ)

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 680/03-07-2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου (ΑΔΑ: 6ΚΨΥΩ1Ρ-3ΔΤ), με την οποία αποφασίζεται η αποδοχή της δωρεάν παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων στην Τ.Κ. Μονολίθου από την Ιερά Μητρόπολη Ρόδου, σύμφωνα με το υπ' αρ.: 5/12-05-2019 πρακτικό συνεδρίασης του Ιερού Ενοριακού Ναού Αποστόλου Θωμά Μονολίθου Ρόδου και συγκεκριμένα για:
 - Α. αγροτεμάχιο με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 9, Φύλλο 78, Φάκελος 885, Μερίδα 4354 Γαιών Μονολίθου, συνολικού εμβαδού 920 τ.μ.
 - Β. τμήμα του αγροτεμαχίου με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 51, Φύλλο 97, Φάκελος 808, Μερίδα 730 Γαιών Μονολίθου, εμβαδού 4.474 τ.μ.
2. Το υπ' αρ. πρωτ.: 9/31887/19-06-2019 έγγραφο της Δημοτικής Ενότητας Αταβύρου, όπου αναφέρει για το μεν (Α) ακίνητο, ότι χρησιμοποιείται ως χώρος εναπόθεσης των λυμάτων του αποχετευτικού δικτύου της κοινότητας Μονολίθου και για το (Β), ότι παραχωρείται με σκοπό τη διαμόρφωση και κατασκευή μικρού γηπέδου 5Χ5

Παρακαλούμε για τη λήψη νέας απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ρόδου περί:

1. Αποδοχής της παραχώρησης των δύο προαναφερόμενων ακινήτων,
 - Α. αγροτεμάχιο με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 9, Φύλλο 78, Φάκελος 885, Μερίδα 4354 Γαιών Μονολίθου, συνολικού εμβαδού 920 τ.μ. και
 - Β. τμήμα του αγροτεμαχίου με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 51, Φύλλο 97, Φάκελος 808, Μερίδα 730 Γαιών Μονολίθου, εμβαδού 4.474 τ.μ.
2. Εξουσιοδότησης του Δημάρχου Ρόδου για την υπογραφή των συμβάσεων χρησιδανείων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μ.Σοκορέλος, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 2/26973/15-06-2020 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών-Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας,
- Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και του άρθρου 93 του Ν.3463/2006,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί σαράντα δύο (42) παρόντων μελών και ενός (1) απόντος του κ. Μιχαήλ Καφετζή ψήφισαν:

«Υπέρ» και οι σαράντα δύο (42) Δημοτικοί Σύμβουλοι,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1.** Εγκρίνει την αποδοχή δωρεάν της παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων στην Τοπική Κοινότητα Μονολίθου από την Ιερά Μητρόπολη Ρόδου των δύο ακινήτων:
 - Α. Αγροτεμάχιο με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 9, Φύλλο 78, Φάκελος 885, Μερίδα 4354 Γαιών Μονολίθου, συνολικού εμβαδού 920 τ.μ. και

Β. Τμήμα του αγροτεμαχίου με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 51, Φύλλο 97, Φάκελος 808, Μερίδα 730 Γαιών Μονολίθου, εμβαδού 4.474 τ.μ.

2. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Ρόδου κ. Αντώνης Β. Καμπουράκης για την υπογραφή των συμβάσεων χρησιδανείων.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΣΟΚΟΡΕΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΙΩΣΗΦ