



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Πλατεία Ελευθερίας 01, 85100, Ρόδος
Τηλ. Επικ/νίας. : 2241-3-61304, 2241-3-61359 dimotiki@rhodes.gr,
www.rhodes.gr

**Ορθή Επανάληψη
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

**Από το πρακτικό της με αριθμό 07^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου της 02^{ης} Απριλίου 2024**

Αριθμός Απόφασης 191/2024

Περίληψη

ΘΕΜΑ 27^ο ημερήσιας διάταξης

Διακοπή ή μη λειτουργίας του καταστήματος της ΠΑΤΡΙΤΣΙΑΣ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ στην οδό Φερενίκης στη Δ.Ε. Ιαλυσού (Έγγραφο ΑΠ 11/45811/18-07-2023 της Δ.Ε. Ιαλυσού).

Στη Ρόδο και στο Δημοτικό Κατάστημα (Πλατεία Ελευθερίας 1), σήμερα **Τρίτη 02^η Απριλίου 2024** και ώρα **09:00**, συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ρόδου**, (η οποία ορίστηκε βάσει του με αρ. 2/2-1-2024 Πρακτικού του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρόδου, Α.Δ.Α.: ΨΨ07Ω1Ρ-ΒΩΛ «Εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου»), με την υπ'αρ. 2/16228/29.03.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#) και την εγκύκλιο 374 του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ:ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Αλέξανδρος Βασίλειος Κολιάδης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, δηλαδή σε σύνολο **εννέα (9)** μελών, βρέθηκαν παρόντα επτά **(07)** και ονομαστικά ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
01. Κολιάδης Αλέξανδρος – Βασίλειος Πρόεδρος Δ.Ε.& Δήμαρχος Ρόδου	01. Τσίκκης Δημήτριος
02. Χαλκιάς Κωνσταντίνος	02. Στάμος Αθανάσιος
03. Καρατζιάς Δημήτριος	03. Καμπούρης Τηλέμαχος
04. Λάμπης Χρυσοβαλάντης	
05. Βαρέλης Γεώργιος	
06. Παπαγεωργίου Σαββίνα	

07. Ζανεπούλλης Δημήτριος – Αναπληρωματικό μέλος σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Τσίκκη Δημητρίου	
---	--

Αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ηλεκτρονικά - με email, για τα **τριάντα τρία (33)** θέματα της ημερήσιας διάταξης καθώς και για τρία **(03)** θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, το ΑΠ 11/45811/18-07-2023 έγγραφο της Δ.Ε. Ιαλυσού, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: Λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστιατόριο, καφετέρια, πισαρία, μπαρ) στην οδό Φερενίκης στη Δημοτική Ενότητα Ιαλυσού, ιδιοκτησίας της Πατρίτσας ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ.

Σχετ.: α) Το με αρ. πρωτ. 1020/10167/26-α'/20-06-2023(11/41528/27-06-2023 δικό μας) έγγραφο του Α.Τ. Ιαλυσού.

β) Την με αρ. 1213661(ver.1) γνωστοποίηση (μεταβολή) έναρξης λειτουργίας της Πατρίτσας ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ, η οποία κοινοποιήθηκε διαδικτυακά στην υπηρεσία μας από το πληροφοριακό σύστημα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, μέσω της πλατφόρμας notifybusiness.gov.gr. στις 11/08/2021

γ) Το με αρ. πρωτ. 11/42292(30-06-2023) έγγραφο μας.

δ) Το με αρ. πρωτ. 1020/4406/17-γ'/03-07-2023(11/43697/06-07-2023 δικό μας) έγγραφο του Α.Τ. Ιαλυσού.

ε) Το με αρ. πρωτ.11/43842(06-07-2023) έγγραφο μας, για την υποβολή αντιρρήσεων-απόψεων από την ενδιαφερόμενη σχετικά με την παράβαση που της καταλογίζεται.

στ) Τις με αριθ. Πρωτ.11/45526 /17-07-2023 απόψεις – αντιρρήσεις που κατέθεσε η ενδιαφερόμενη σχετικά με την παράβαση που της καταλογίζεται.

ζ) Οι διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1, του άρθρου 75 παρ. 3 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα & του άρθρου 15 της ΚΥΑ 16228/2017.

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο της υπόθεσης του καταστήματος του θέματος, για το οποίο σας παραθέτουμε σύντομο ιστορικό με τις ενέργειες της υπηρεσίας μας:

- Το Α.Τ. Ιαλυσού μας κοινοποίησε το α) σχετ. έγγραφο του, σύμφωνα με το οποίο μετά από γενόμενο έλεγχο στις 20/06/2023 και περί ώρα 08:40 από υπαλλήλους του στο κατάστημα υ.ε. του θέματος με τον διακριτικό τίτλο "PATTYS LOUNGE BAR" διαπιστώθηκε να λειτουργεί εντός χερσαίας ζώνης του αιγιαλού – παραλίας στερούμενο σχετικής έγκρισης από την αρμόδια υπηρεσία αρχαιολογίας για την νόμιμη λειτουργία της επιχείρησης, ζητώντας από το Δήμο Ρόδου για τις άμεσες ενέργειες του.

- Με το γ) σχετ. έγγραφό μας ζητήσαμε από το Α.Τ. Ιαλυσού διευκρινήσεις σχετικά με την ταχυδρομική διεύθυνση που βρίσκεται το εν λόγω κατάστημα για το οποίο αναφέρεται στο α) σχετ. έγγραφο του.

- Με το δ) σχετ. έγγραφο και σε απάντηση του γ) σχετ. εγγράφου μας, το Α.Τ. Ιαλυσού μας γνωστοποίησε ότι το εν λόγω κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος βρίσκεται στην παραλιακή περιοχή Ιαλυσού επί της οδού Φερενίκης άνευ αριθμού.

- Με το ε) σχετ. έγγραφο μας ενημερώσαμε την ενδιαφερόμενη για τα παραπάνω και ζητήσαμε σε διάστημα εντός δέκα (10) πλήρων ημερών, να καταθέσει εγγράφως στην υπηρεσία μας τυχών αντιρρήσεις/απόψεις σχετικά με τη παράβαση που του καταλογίζεται με το α) σχετ. έγγραφο, σε διαφορετική περίπτωση συντρέχουν λόγοι

επιβολής των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία διοικητικών μέτρων και κυρώσεων εις βάρος του.

- Με το στ) σχετ. η ενδιαφερόμενη κατέθεσε τις αντιρρήσεις/απόψεις σε συνέχεια του ε) σχετ. εγγράφου μας.

Μετά τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη ότι:

Α) Με τα έγγραφα/εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ. με αρ.πρωτ. 20527/29.05.2014 και 32852/19.09.2014 είχαν διευκρινιστεί, σχετικά με την επιβολή ποινών-κυρώσεων σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, τα εξής:

Σύμφωνα με την πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, οι δήμοι της χώρας, όταν πρόκειται για την επιβολή διοικητικών κυρώσεων ενεργούν, κατά κανόνα, κατά δέσμιο αρμοδιότητα (ΣτΕ 1429/1993, 1443/1996) και δεν καταλείπεται σ' αυτούς διακριτική ευχέρεια στην επιμέτρηση και επιβολή της διοικητικής κύρωσης. Οι δήμοι της χώρας δεν έχουν πρωτογενή κανονιστική αρμοδιότητα.

Β) Σύμφωνα με την παρ.1 αθρ-15 της ΚΥΑ 16228/2017, για δραστηριότητες, των οποίων η λειτουργία εκκινεί ή μεταβάλλεται με το σύστημα της γνωστοποίησης: «Οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης άδειας λειτουργίας, νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας για τα καταστήματα που υπόκεινται σε γνωστοποίηση, με σφράγιση αυτών από τα αρμόδια όργανα του Δήμου ή των Π.Υ.Τ. και με τη συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών όπου απαιτείται με την επιφύλαξη του άρθρου 57 του ν. 4249/2014 (Α' 73)»

Γ) Τις αντιρρήσεις/απόψεις της ενδιαφερομένης (σχετ. στ).

παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης σας, σχετικά για τη λήψη απόφασης περί διακοπής λειτουργίας ή μη του καταστήματος του θέματος, λόγω αρμοδιότητας(παρ.1 του άρθρου 73 και παρ.3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και του άρθρου 15 της ΚΥΑ 16228/2017).

Επίσης, παρακαλούμε την Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν να διατυπώσει εγγράφως την εισήγηση της προς την Επιτροπή.

Η Επιτροπή

λαμβάνοντας υπ' όψιν,

- Το υπ' αρ. 11/45811/18-07-2023 έγγραφο της Δ.Ε. Ιαλυσού και τα συνημμένα έγγραφα που το συνοδεύουν,
- Την τοποθέτηση των μελών της Επιτροπής, που περιγράφονται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την τοποθέτηση του κ. Εμμανουήλ Στάγκα, Νομικού Συμβούλου του Δήμου Ρόδου, που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την τοποθέτηση του προϊσταμένου του Τμήματος Συντηρήσεων και Καθημερινότητας της Δ.Ε. Ιαλυσού, Ηλία Καραμπή, που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την τοποθέτηση του κ. Αλέξιου Δημήτριου Δημητριάδη, πληρεξούσιου δικηγόρου της ιδιοκτήτριας του καταστήματος, που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και τις εγκυκλίους 374 του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75),

- Τις διατάξεις του άρθρων 72 και 73 του Ν. 3852/2010, την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19, την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τεύχος Α') όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 31 του Νόμου 5013/2023 (ΦΕΚ 12/19-01-2023) και εφεξής με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023,
- Το γεγονός ότι έγινε δεκτή η αίτηση του διοικούμενου από την αρμόδια Αρχαιολογική υπηρεσία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την μη διακοπή λειτουργίας του καταστήματος της Πατρίσιας Πανοπούλου στην οδό Φερενίκης στη Δημοτική Ενότητα Ιαλυσού, επειδή προσκομίστηκε η υπ'αρ. 105465/08.03.2024 απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου που αφορά την έγκριση της λειτουργίας του.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αρ. 191/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αλέξανδρος Βασίλειος Κολιάδης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Χαλκιάς Κωνσταντίνος
Καρατζιάς Δημήτριος
Λάμπης Χρυσοβαλάντης
Βαρέλης Γεώργιος
Παπαγεωργίου Σαββίνα
Ζανετούλλης Δημήτριος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Αλέξανδρος Βασίλειος Κολιάδης
Δήμαρχος Ρόδου**