



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Πλατεία Ελευθερίας 01, 85100, Ρόδος
Τηλ. Επικ/νίας. : 2241-3-61304, 2241-3-61359 dimotiki@rhodes.gr,
www.rhodes.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Από το πρακτικό της με αριθμό 07^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου της 02^{ης} Απριλίου 2024

Αριθμός Απόφασης 175/2024

Περίληψη

ΘΕΜΑ 11^ο ημερήσιας διάταξης

Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ Δ.Ε. ΡΟΔΟΥ». (Εισήγηση με α/α 13974/2024 Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών).

Στη Ρόδο και στο Δημοτικό Κατάστημα (Πλατεία Ελευθερίας 1), σήμερα **Τρίτη 02^η Απριλίου 2024** και ώρα **09:00**, συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ρόδου**, (η οποία ορίστηκε βάσει του με αρ. 2/2-1-2024 Πρακτικού του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρόδου, Α.Δ.Α.: ΨΨ07Ω1Ρ-ΒΩΛ «Εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου»), με την υπ'αρ. 2/16228/29.03.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18 και την εγκύκλιο 374 του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ:ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Αλέξανδρος Βασιλείος Κολιάδης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, δηλαδή σε σύνολο **εννέα (9)** μελών, βρέθηκαν παρόντα επτά **(07)** και ονομαστικά ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
01. Κολιάδης Αλέξανδρος – Βασιλείος Πρόεδρος Δ.Ε.& Δήμαρχος Ρόδου	01. Τσίκκης Δημήτριος
02. Χαλκιάς Κωνσταντίνος	02. Στάμος Αθανάσιος
03. Καρατζιάς Δημήτριος	03. Καμπούρης Τηλέμαχος
04. Λάμπης Χρυσοβαλάντης	
05. Βαρέλης Γεώργιος	
06. Παπαγεωργίου Σαββίνα	

<p>07. Ζανεπούλλης Δημήτριος – Αναπληρωματικό μέλος σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Τσίικη Δημητρίου</p>	
---	--

Αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ηλεκτρονικά - με email, για τα **τριάντα τρία (33)** θέματα της ημερήσιας διάταξης καθώς και για τρία **(03)** θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η εισήγηση με α/α 13974/2024 Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα : Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ Δ.Ε. ΡΟΔΟΥ».

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν κατά την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την απευθείας ανάθεση του έργου.
2. Την με αρ. πρωτ. 573/03-01-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ποσού 110.000,00 ευρώ για το έτος 2023 και 158.650,00 ευρώ για το έτος 2024).
3. Τη με αριθμό 750/25-10-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου, με την οποία εγκρίθηκαν: 1) η μελέτη του έργου, προϋπολογισμού 298.500,00€ με ΦΠΑ, 2) η ανάθεσή του με προσφυγή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με τα άρθρα 32 παρ.2 περ.γ και 32α (όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 1 του Ν. 4605/2019) του Ν. 4412/2016, 3) οι όροι της πρόσκλησης για τη διαπραγμάτευση, 4) η συγκρότηση τριμελούς οργάνου για τη διεξαγωγή της διαδικασίας και 5) η παροχή εξουσιοδότησης στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων & Υποδομών για την πρόσκληση συμμετοχής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης τουλάχιστον τριών εργοληπτικών επιχειρήσεων.
4. Τη με αρ. πρωτ. 73502/07-11-2022 πρόσκληση των εργοληπτικών επιχειρήσεων «ΛΕΡΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», «ΚΑΚΝΗΣ – ΚΙΝΟΥΣ Ο.Ε.» και «ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ» για εκδήλωση ενδιαφέροντος για το ανωτέρω έργο.
5. Τη με αριθμό 797/18-11-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου, με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό διαπραγμάτευσης και η ανάθεση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ Δ.Ε. ΡΟΔΟΥ» στην εργοληπτική επιχείρηση «ΛΕΡΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», με μέση έκπτωση προσφοράς 15,00% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης και ποσό προσφοράς 204.616,94€ χωρίς Φ.Π.Α. ή 253.725,00€ με Φ.Π.Α.
6. Την με ημερομηνία 24-11-2022 κοινοποίηση της παραπάνω απόφασης στους συμμετέχοντες στη διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με τα άρθρα 32 παρ. 2 περ. γ και 32Α του Ν. 4412/2016, για την ανάθεση του έργου.
7. Τη με αρ. πρωτ. 62929/20-12-2022 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία επικυρώθηκε η νομιμότητα της με αρ. 797/18-11-2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.
8. Τη με αρ. πρωτ. 89569/29-12-2022 πρόσκληση του αναδόχου για υποβολή εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας για την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου.

9. Το με αρ. πρωτ. 727/04-01-2023 έγγραφο της εργοληπτικής επιχείρησης «ΛΕΡΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. », με το οποίο υπέβαλε συνημμένα εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα.
10. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας.
11. Την οικονομική προσφορά του αναδόχου (μέση έκπτωση 15,00%), όπως τυχόν αναπροσαρμόσθηκε με τη με αρ. 641/06-09-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου περί έγκρισης του αποτελέσματος της διαπραγμάτευσης
12. Την 16/8840/15-2-2023 Σύμβαση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ Δ.Ε. ΡΟΔΟΥ»
13. Τον υπ' αριθμόν 10177/20-02-2023 ορισμό επιβλέποντα
14. Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάσσεται για να συμπεριλάβει δύο (2) νέες εργασίες, απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου, την επιστροφή πεζοδρομίων με κυβόλιθους και την τοποθέτηση Σωλήνων προστασίας υπογείων καλωδίων από πολυαιθυλένιο. Η δαπάνη των νέων εργασιών απορροφά το σύνολο σχεδόν των απροβλέπτων της μελέτης. Εκτός από τις νέες εργασίες, δεν υπάρχει καμία απολύτως μεταβολή στις υπόλοιπες της μελέτης. Δεν υπάρχει συνεπώς καμία μείωση ποσότητας στον ΑΠΕ, οπότε ούτε ανάγκη σύνταξης πίνακα ελέγχου «επί έλασσον» δαπανών. Όλα τα παραπάνω απεικονίζονται στο περιεχόμενο του ΑΠΕ. Οι δαπάνες του 1^{ου} ΑΠΕ (συνολική και επί μέρους) ταυτίζονται με τις αντίστοιχες δαπάνες της αρχικής σύμβασης. Συγκεκριμένα, η δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. και απρόβλεπτα ανέρχεται σε 200.452,31 Ευρώ και είναι ακριβώς ίση της αντίστοιχης συμβατικής. Αντίστοιχα, η συνολική δαπάνη, με αναθεώρηση και ΦΠΑ, ανέρχεται σε 253.725,71 Ευρώ, επίσης όσο η αντίστοιχη συμβατική.

κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία μας εισηγείται

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ Δ.Ε. ΡΟΔΟΥ» σύμφωνα με τον οποίο, η δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. και απρόβλεπτα ανέρχεται σε 200.452,31 Ευρώ και είναι ακριβώς ίση της αντίστοιχης συμβατικής. Αντίστοιχα, η συνολική δαπάνη, με αναθεώρηση και ΦΠΑ, ανέρχεται σε 253.725,71 Ευρώ, επίσης όσο η αντίστοιχη συμβατική. Το 1ο ΠΚΤΝΜΕ περιλαμβάνει 2 νέες τιμές, την επιστροφή των πεζοδρομίων με κυβόλιθους και την τοποθέτηση Σωλήνων προστασίας υπογείων καλωδίων από πολυαιθυλένιο.

Η Επιτροπή

Λαμβάνοντας υπ' όψιν,

- Την εισήγηση με α/α 13974/2024 Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών, της εφαρμογής εισηγήσεων Δήμου Ρόδου,
- Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και τις εγκυκλίου 374 του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75),
- Τις διατάξεις του άρθρων 72 και 73 του Ν. 3852/2010, την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19, την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τεύχος Α') όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 31 του Νόμου 5013/2023 (ΦΕΚ 12/19-01-2023) και εφεξής με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023.
- Την τοποθέτηση των μελών της Επιτροπής όπως περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1^ο Πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ Δ.Ε. ΡΟΔΟΥ**» σύμφωνα με τον οποίο, η δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. και απρόβλεπτα ανέρχεται σε 200.452,31 ευρώ και είναι ακριβώς ίση της αντίστοιχης συμβατικής. Αντίστοιχα, η συνολική δαπάνη, με αναθεώρηση και ΦΠΑ, ανέρχεται σε 253.725,71 Ευρώ, επίσης όσο η αντίστοιχη συμβατική. Το 1ο ΠΚΤΜΝΕ περιλαμβάνει 2 νέες τιμές, την επιστροφή των πεζοδρομίων με κυβόλιθους και την τοποθέτηση Σωλήνων προστασίας υπογείων καλωδίων από πολυαιθυλένιο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αρ. 175/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**Αλέξανδρος Βασιλείος Κολιάδης****ΤΑ ΜΕΛΗ**

Χαλκιάς Κωνσταντίνος
Καρατζιάς Δημήτριος
Λάμπης Χρυσοβαλάντης
Βαρέλης Γεώργιος
Παπαγεωργίου Σαββίνα
Ζανετούλλης Δημήτριος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Αλέξανδρος Βασιλείος Κολιάδης
Δήμαρχος Ρόδου**