

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αρ. συνεδρίασης: 12^η/16-11-2023

Αρ. αποφ. 116/ 16-11-2023

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης για την τροποποίηση κανονισμού κοινοχρήστων χώρων στην οδό Ιερού Λόχου της Κοινότητας Ιαλυσού.

Στη Ρόδο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 16-11-2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου (Αποφ. Δ.Σ., 3/09-01-2022 περί της εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Ε.Π.Ζ.), έπειτα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Αντιδημάρχου Ρόδου κ. Στέφανου Δράκου (Αποφ. Δημάρχου 187/18-01-2023 «περί ορισμού Αντιδημάρχου ως Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Αντιδημάρχων ως μελών της»), με αριθ. πρωτ. 2/67441/09-11-2023, η οποία κοινοποιήθηκε νομότυπα, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο [374/39135/30.05.2022](#) του ΥΠ.ΕΣ. «περί λειτουργίας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής», αποφασίζει την έκδοση της κατωτέρω απόφασης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας αφού από τα έντεκα (11) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Στέφανος Δράκος Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος, 2) Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου Αντιδήμαρχος – Μέλος, 3) Βασίλειος Παπασοϊκονόμου – Μέλος, 4) Αθανάσιος Στάμος – Μέλος, 5) Ιωάννης Αφεντούλης – Μέλος, 6) Εμμανουήλ Καζούλλης – Μέλος, 7) Δημήτριος Καρατζιάς – Αναπληρωματικό Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Νικόλαος Καραμαρίτης Αντιδήμαρχος – Αντιπρόεδρος (Δικαιολογημένος), 2) Μιχαήλ Σειίτης – Μέλος (Δικαιολογημένος), 3) Σάββας Χριστοδούλου – Μέλος, 4) Σάββας Καλαθενός – Μέλος (Δικαιολογημένος), 5) Αικατερίνη Μπιλλιά – Μέλος.

Τέθηκε υπόψη των μελών της Επιτροπής η υπ'αρ. 31/2023 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ιαλυσού, η οποία έχει ως εξής:

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΙΑΛΥΣΟΥ (31/2023)

Στην Ιαλυσό σήμερα την **5^η Σεπτεμβρίου 2023**, ημέρα **Τρίτη και ώρα 13.00** πραγματοποιήθηκε η **8η τακτική συνεδρίαση** του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ιαλυσού, με την με αριθμ. πρωτ.11/54919/31.8.2023 πρόσκληση της προέδρου που εστάλει στα μέλη του συμβουλίου με email σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010, άρθρα 81,82,83,84,88 και τις πρόσφατης με αριθμ.88/ΑΠ59846/21.08.2019 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών αναφορικά με την λειτουργία των Κοινοτήτων, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με το Νόμο 4940/2022 Α' 112 /14.6.22 άρθρο 48 του οποίου περιλαμβάνονται ρυθμίσεις αναφορικά με τον τρόπο σύγκλησης και λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α. καθώς και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, καθώς και την με αριθ.380/15.6.22 εγκύκλιο του υπουργείου εσωτερικών

Συμμετέχοντες στη συνεδρίαση: 1 Στάγκα Στεφάνια Πρόεδρος 2.Κουλούμπρης Παράσχος 3.Ταβερνάρης Αντώνης 4.Καρύδη Σταματία 5. Καλόψυχου Αιμιλία 6.Μαλαματή Παρασκευή 7.Στεργάκης Αντώνης 8.Μαυρής Αλέξανδρος 9.Σαχίνης Εμμανουήλ

Μη Συμμετέχοντες :1. Λυκοπάντη Ειρήνη 2. Γιακουμή Μαρία

Στην συνεδρίαση επίσης παραβρεθήκαν ο κ Καφετζής Μιχαήλ Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος της ΔΕ Ιαλυσού και η κα Κιαχαγιά –Μαγιόγλου Τσαμπίκα Αντιδήμαρχος δημο Ρόδου Πρακτικογράφος για την τήρηση των πρακτικών είναι ο μόνιμος Διοικητικός Υπάλληλος Δ.Ε. Ιαλυσού του Δήμου Ρόδου, Χατζηκαλημέρης Γεώργιος, κατηγορίας ΔΕ Διοικητικού.

Εφόσον διαπιστώθηκε ότι στην παρούσα 6^η τακτική συνεδρίαση 2023 υπήρξε απαρτία διότι συμμετείχαν τουλάχιστον τα 2/3 των μελών του Συμβουλίου της ΔΚ Ιαλυσού Ρόδου, όπου επί συνόλου έντεκα (11) μελών του συμβουλίου ανταποκρίθηκαν τα εννέα (9) μέλη

Ακολούθησε ενημέρωση-εισήγηση της πρόεδρου ΔΚ Ιαλυσού προς τα μέλη για το **4^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης με **θέμα : Γνωμοδότηση στην εισήγηση πρόταση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού περί τροποποίησης κανονισμού κοινοχρήστων χώρων στην οδό Ιερού Λόχου της Κοινότητας Ιαλυσού.**

Εισήγηση : Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου έγγραφο με αριθμ. πρωτ. 1730/31/8/2023

Εισήγηση : Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου έγγραφο με αριθμ. πρωτ. 585/2023

ΘΕΜΑ : Πρόταση Τροποποίησης Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων στην οδό Ιερού Λόχου της Κοινότητας Ιαλυσού.

- ΣΧΕΤ. : α. Η υπ' αριθ. πρωτ. 585/2023 οικ. εισήγηση της Υπηρεσίας.
 β. Το υπ' αριθ. πρωτ. 11/33680/2023 έγγραφο της Δ.Ε. Ιαλυσού.
 γ. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1016/49/672-α (Α.Π. 737/24-04-2023 ΔΠΣ) έγγραφο του Α.Τ. Ιαλυσού.
 δ. Το υπ' αριθ. πρωτ. 11/41885/2023 (Α.Π. 1320/30-06-2023 ΔΠΣ) έγγραφο της Δ.Ε. Ιαλυσού.
 ε. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1185/2023 έγγραφο της Υπηρεσίας.
 στ. Το υπ' αριθ. πρωτ. 16/37702/2023 (Α.Π. 1708/30-08-2023 ΔΠΣ) έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών.

Έχοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω (α) σχετική εισήγηση, η Υπηρεσία μας πρότείνει την τροποποίηση παραχωρούμενων κοινοχρήστων χώρων επί του διαμορφωμένου πεζοδρομίου της οδού Ιερού Λόχου, κατόπιν αιτημάτων από ιδιοκτήτες επιχειρήσεων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, μεταξύ των οποίων και το κατάστημα με την επωνυμία «Τσαπερδόνα».
2. Το υπ' αριθ. πρωτ. 11/33680/2023 έγγραφο της Δ.Ε. Ιαλυσού (β) σχετικό, με το οποίο ενημέρωσε την Υπηρεσία μας ότι προκύπτει θέμα μη νομιμότητας της υφιστάμενης επέκτασης του πεζοδρομίου επί της οδού Ιερού Λόχου εμπροσθεν του ανωτέρω καταστήματος.
3. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1016/49/672-α έγγραφο του Α.Τ. Ιαλυσού (γ σχετικό) στο οποίο αναφέρεται:
 «1. Σε απάντηση ανωτέρω σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι μετά από αυτοψία που διενεργήθηκε από αρμόδιο Αστυνομικό της Υπηρεσίας μας, συνηγορούμε και κρίνεται κατάλληλη η χρήση κοινόχρηστου χώρου και συγκεκριμένα εμπροσθεν των καταστημάτων με τις επωνυμίες ΤΣΑΠΕΡΔΟΝΑ, MORITON και SUENOS επί της οδού Ιερού Λόχου στην Ιαλυσό, καθώς διαπιστώθηκε ότι δεν υφίστανται λόγω ασφαλείας των πεζών και προτείνεται η χορήγηση των αιτούμενων αδειών των εν θέματι καταστημάτων ως προς τις προτεινόμενες από την Υπηρεσίας σας διαστάσεις, όπως αυτές εμφανίζονται στο επισυναπτόμενο σχεδιάγραμμα και αναφέρονται στις παραγράφους 6 α και β του ανωτέρω σχετικού,
 2.Τέλος από την Υπηρεσία μας κρίνεται απαραίτητο ότι θα τηρηθούν και δεν θα παραβιαστούν οι διαστάσεις και το ακριβές σημείο που αναφέρονται στο ανωτέρω σχετικό και θα καταληφθεί τμήμα του πεζοδρομίου ώστε αυτό να δυσχεραίνει τη διέλευση και την ελεύθερη όδευση των πεζών & ΑΜ.Ε.Α.»
4. Το υπ' αριθ. πρωτ. 16/37702/2023 (στ σχετικό) έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών όπου αναφέρεται :
 « Σε συνέχεια της απάντησης μας επι του με αρ. πρωτ. 11/33680/25-05-2023 εγγράφου της Τ.Ε. ΙΑΛΥΣΟΥ, σας ενημερώνουμε ό,τι κατά την εκτέλεση εργασιών της εργολαβίας με τίτλο «Κατασκευή και Ανακατασκευή Πεζοδρομίου στη Δ.Ε Ιαλυσού» έγιναν τμηματικές παρεμβάσεις στα πεζοδρόμια στην Οδό Ιερού Λόχου στη Δ.Ε Ιαλυσού προκειμένου να αποκατασταθούν ζημιές.

Κατά την διάρκεια των της εκτέλεσης εργασιών του έργου προέκυψαν άλλες τρεις επεμβάσεις, σε τρία σημεία επι της Ιερού Λόχου και συγκεκριμένα:

- **Επέκταση τμήματος πεζοδρομίου και κατάργηση μιας θέσης στάθμευσης εμπροσθεν καταστήματος (Pizza TSAPERDONA) σημείο(GE2)**

- Δημιουργία και Διαπλάτυνση ράμπας και δημιουργία χώρου στάθμευσης (GE1).»

Κατόπιν των παραπάνω, σας διαβιβάζουμε εκ νέου την υπ' αριθ. πρωτ. 585/2023 οικ. εισήγηση της Υπηρεσίας για τη γνωμοδότησή σας σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018) περί αρμοδιοτήτων συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων και του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) περί κανονιστικών αποφάσεων και τη διαβίβαση της απόφασης στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Η συντάξασα Καραγιάννη Δέσποινα Αγρ.–Τοπογράφος Μηχανικός και
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Λαμπρίδης Χαράλαμπος-Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Διαβίβαση εκ νέου την υπ' αριθ. πρωτ. 585/2023 οικ. εισήγηση της Υπηρεσίας για τη γνωμοδότησή η οποία αναφέρει τα παρακάτω για ενημέρωσή σας

ΘΕΜΑ : Πρόταση τροποποίησης Κανονισμού Κοινόχρηστων Χώρων στην οδό Ιερού Λόχου της Κοινότητας Ιαλυσού.

ΣΧΕΤ. : α. Η υπ' αριθ. πρωτ. 152/30-01-2023 αίτηση
β. Η υπ' αριθ. πρωτ. 241/10-02-2023 αίτηση
γ. Η υπ' αριθ. πρωτ. 342/24-02-2023 αίτηση

Σύμφωνα με τον Κανονισμό Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Ρόδου, ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 755/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, στην οδό Ιερού Λόχου της Κοινότητας Ιαλυσού χωροθετήθηκε ένα τμήμα κοινόχρηστου χώρου επιφάνειας 9,00 τ.μ. επί πεζοδρομίου στην προβολή καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Με την παραπάνω (α) σχετική αίτηση και κατόπιν νέας διαμόρφωσης – επέκτασης του πεζοδρομίου έμπροσθεν του καταστήματος, ο ιδιοκτήτης της ανωτέρω επιχείρησης με την επωνυμία «Τσαπερδόνα» αιτείται την τροποποίηση - επέκταση του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, με συνολική επιφάνεια 45,00 τ.μ.

Επίσης με τις παραπάνω σχετικές αιτήσεις (β) και (γ), κατατέθηκαν αιτήματα στην Υπηρεσία μας και από παρακείμενα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου και ειδικότερα η επιχείρηση με την επωνυμία «Suenos» (β σχετική) αιτείται την παραχώρηση 5,45 τ.μ. στην προβολή του καταστήματος και η επιχείρηση με την επωνυμία «Moriton» (γ σχετική) αιτείται την παραχώρηση ενός τμήματος (Α) στην προβολή του καταστήματος εμβαδού 18,35 τ.μ. και τμήματος (Β) έμπροσθεν του καταστήματος, κατά μήκος της πρόσοψης του, εμβαδού 7,70 τ.μ.

Η Υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα ανωτέρω αιτήματα.
2. Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Ιαλυσού.
3. Την υπ' αριθ. **52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009) απόφαση Υπουργού ΠΕΚΑ** με θέμα «*Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών*» και ειδικότερα στο **άρθρο 2** αυτού με θέμα «*ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΖΩΝΗ ΟΔΕΥΣΗΣ ΠΕΖΩΝ – ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΥΨΟΣ*» σύμφωνα με το οποίο ισχύει ότι:
«*Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών. Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως*

μη εξυπηρετούντα άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο. Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2.20μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάνσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κλπ.). Στους πεζοδρόμους και μέχρι κλίσεως 20%, **προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50 μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης** όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λπ. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και το πλάτος της».

4. Την **Εγκύκλιο 3/2011 του ΥΠΕΚΑ** με αριθ. πρωτ. **οικ.13612/24-03-2011** και θέμα «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με αρ. 52907/28-12-2009 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών" (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009)».
5. Τον ενιαίο **Κανονισμό Κοινόχρηστων Χώρων** του Δήμου Ρόδου (αριθ. **755/2014** απόφαση Δ.Σ.) όπως τροποποιήθηκε και ειδικότερα :
 - α. το **άρθρο 4** με θέμα «Γενικές αρχές και απαγορεύσεις»
 - β. το **άρθρο 10** με θέμα «Διαδικασία τροποποίησης Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων»
 - γ. το **άρθρο 21** με θέμα «Δημοτική Κοινότητα Ιαλυσού» και τα σχεδιαγράμματα που την συνοδεύουν.
6. Την επιτόπια **αυτοψία** μηχανικών της Υπηρεσίας μας κατά την οποία διαπιστώθηκε ότι:
 - α. έμπροσθεν των ανωτέρω Κ.Υ.Ε. υφίσταται όδευση τυφλών επομένως το **τμήμα (Β)** που αιτείται η επιχείρηση «Moriton» κατά μήκος της πρόσοψης του καταστήματος **δεν δύναται να παραχωρηθεί για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.**
 - β. τα όρια των αιτούμενων κοινόχρηστων χώρων συμπίπτουν με το όριο του πεζοδρομίου, επομένως **οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι θα πρέπει να είναι μικρότεροι ώστε να υπάρχει απόσταση από το κράσπεδο.**

Προτείνεται:

η τροποποίηση του Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων και ειδικότερα του **άρθρου 21** (Κοινότητα Ιαλυσού), με την **τροποποίηση και προσθήκη των τμημάτων 15, 16 και 17** και την τροποποίηση του **σχεδιαγράμματος με αριθ. 4.1.7** που τη συνοδεύει ως εξής:

«άρθρο 21

Κοινότητα Ιαλυσού

Οι ενοικιαζόμενοι κοινόχρηστοι χώροι στην Κοινότητα Ιαλυσού καθορίζονται ως τα τμήματα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16 και 17 για χρήση τραπεζοκαθισμάτων και ως τα τμήματα 7, 8 και 12 για εμπορική χρήση.

Ειδικότερα, τα τμήματα:

- 1, 2, 10 και 11 για χρήση τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία Αποστολίδη
- 3, 9 για χρήση τραπεζοκαθισμάτων και 7 για εμπορική χρήση στην πλατεία Διακίδη
- 4 για χρήση τραπεζοκαθισμάτων και 8 για εμπορική χρήση στην οδό Ιαλυσού
- 5 για χρήση τραπεζοκαθισμάτων στην οδό Φιλερήμου
- 6 για χρήση τραπεζοκαθισμάτων στην οδό Ήρωα Στεφανή
- 12 για εμπορική χρήση και 15, 16 και 17 για χρήση τραπεζοκαθισμάτων στην οδό Ιερού Λόχου
- 14 για χρήση τραπεζοκαθισμάτων στην συμβολή των οδών Λεωφ. Ηρακλειδών με Ιερού Λόχου και
- 13 για χρήση τραπεζοκαθισμάτων στην οδό Φερενίκη.

Αναλυτικότερα τμήμα (1): 72,00 τ.μ., τμήμα (2): 142,50 τ.μ. τμήμα (3): 63,00 τ.μ., τμήμα (4): 12,50 τ.μ., τμήμα (5): 23,00 τ.μ., τμήμα (6): 18,00 τ.μ., τμήμα (7): 11,50 τ.μ., τμήμα (8): 9,10 τ.μ., τμήμα (9): 10,00 τ.μ., τμήμα (10): 154,00 τ.μ., τμήμα (11): 79,00 τ.μ., τμήμα (12): 100,00 τ.μ., τμήμα (13): 149,50 τ.μ., τμήμα (14): 15,00 τ.μ., τμήμα (15): 40,00 τ.μ., τμήμα (16): 12,30 τ.μ. και τμήμα (17): 5,15 τ.μ., όπως αυτοί εμφανίζονται στα συνημμένα σχεδιαγράμματα (αριθ. σχεδ. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6 και 4.1.7).»

Κατόπιν των παραπάνω, διαβιβάζουμε το παρόν έγγραφο προς:

1. Το **Α.Τ. Ιαλυσού** για τις δικές σας ενέργειες και εγκρίσεις, δεσμεύσεις και περιορισμούς στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων σας, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004 στην οποία αναφέρεται ότι: «*Προκειμένης χορηγήσεως της άδειας χρήσης, η αστυνομική αρχή μέσα σε δεκαπέντε ημέρες από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του δήμου ή της κοινότητας γνωματεύει αν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της αιτούμενης άδειας οπότε δεν χορηγείται αυτή. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία η άδεια χορηγείται και χωρίς τη γνωμάτευση της αστυνομικής αρχής*».
2. Το **Συμβούλιο Κοινότητας Ιαλυσού** για τη γνωμοδότησή σας σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018) περί αρμοδιοτήτων συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων και του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) περί κανονιστικών αποφάσεων και τη διαβίβαση της απόφασης στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Οι συντάξασες
Καραγιάννη Δέσποινα
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός
Μπάτσου Γιακουμίνη
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Λαμπρίδης Χαράλαμπος
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Ο Εντεταλμένος Δημ.
Σύμβουλος
Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Στάμος Αθανάσιος

Ακολούθησε η ψήφιση των μελών του συμβουλίου στο 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης της Συνεδρίασης :

Με θέμα : Γνωμοδότηση στην εισήγηση πρόταση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού περί τροποποίησης κανονισμού κοινοχρήστων χώρων στην οδό Ιερού Λόχου της Κοινότητας Ιαλυσού. Σύμφωνα με την νέα εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου έγγραφο με αριθμ. πρωτ. 1730/31/8/2023 και την εκ νέου διαβίβαση την με αριθμ. πρωτ. 585/2023 πρότασης εισήγησης της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου και το υπ' αριθ. πρωτ. 16/37702/2023 (Α.Π. 1708/30-08-2023 ΔΠΣ) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Υποδομών.

Υπέρ της ψήφισης του 4^{ου} θέματος ψήφισαν όλα τα παρόντα τα μέλη

1.Στάγκα Στεφανία Πρόεδρος 2.Κουλούμπρης Παράσχος 3.Μαλαματή Παρασκευή 4.Καλόψυχου Αιμιλία 5.ΤαβερνάρηςΑντώνης 6.Καρύδη Σταματία 7.Μαυρής Αλέξανδρος 8.ΣαχινήςΕμμανουήλ 9.Στεργάκης Αντώνης

Στη συνέχεια το Συμβούλιο της ΔΚ Ιαλυσού Ρόδου, αφού έλαβε υπόψη του :

1. Την υπ αριθμ. εγκυκλίου 88 ΑΠ :59846/21.08.2019 περί Λειτουργίας Κοινοτήτων
2. Την παραπάνω εισήγηση της πρόεδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ιαλυσού για το αναφερόμενο θέμα
- 3.Την Εισήγηση της Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου έγγραφο με αριθμ. πρωτ.1730/31/8/2023
4. Την Εισήγηση Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου έγγραφο με αριθμ. πρωτ. 585/2023
5. Το υπ' αριθ. πρωτ. 16/37702/2023 (Α.Π. 1708/30-08-2023 ΔΠΣ) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Υποδομών Δήμου Ρόδου
- 6.Την ψηφοφορία των μελών του Τοπικού συμβουλίου ΔΚ Ιαλυσού

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί υπέρ της εισήγησης πρότασης της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού με αριθμ. πρωτ. 1730/31/8/2023 περί τροποποίησης κανονισμού κοινοχρήστων χώρων στην οδό Ιερού Λόχου της Κοινότητας Ιαλυσού, σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018) περί αρμοδιοτήτων συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων και του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) περί κανονιστικών αποφάσεων και τη διαβίβαση της απόφασης στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και στις αρμόδιες υπηρεσίες για τις περεταίρω απαιτούμενες ενέργειες .

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και προστέθηκαν με τις διατάξεις, του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020, της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020, του άρθρου 83 του Ν. 4795/2021, του άρθρου 100 του Ν. 4876/2021, της παρ. 18 του άρθρου 5 του Ν. 4623/2019, περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- Την υπ' αρ. 31/2023 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Ιαλυσού,
- Τα υπ' αρ. 1730/2023 και 585/2023 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού,
- Την παρ. 4 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004 σύμφωνα με την οποία η αστυνομική αρχή μέσα σε δεκαπέντε ημέρες από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του δήμου ή της κοινότητας, γνωματεύει αν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της αιτουμένης άδειας οπότε δεν χορηγείται αυτή. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία η άδεια χορηγείται και χωρίς τη γνωμάτευση της αστυνομικής αρχής,
- Την εισήγηση του μέλους της Επιτροπής κ. Αθανάσιου Στάμου που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την τοποθέτηση του Προέδρου και των μελών της επιτροπής που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την πρόταση του Προέδρου κ. Στέφανου Δράκου με την οποία προτείνει στο σώμα την αναβολή της λήψης απόφασης για την επόμενη συνεδρίαση προκειμένου να παρευρεθούν σ' αυτήν υπάλληλοι της Δ/σης Πολεοδομικού σχεδιασμού για να εισηγηθούν πιο εμπεριστατωμένα το θέμα.
- Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και της εγκυκλίου 374/39135/30.05.2022 του ΥΠ.ΕΣ.,
- Την παρ. 4 του άρθρου 12 του κανονισμού λειτουργίας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Αρ. 689/31-10-2012 Απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ρόδου, ΑΔΑ: Β42ΧΩ1Ρ-5Ο5), περί αναβολής λήψης απόφασης από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αναβολή λήψη απόφασης για την τροποποίηση κανονισμού κοινοχρήστων χώρων στην οδό Ιερού Λόχου της Κοινότητας Ιαλυσού στην επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να παρευρεθούν υπάλληλοι της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού για να εισηγηθούν πιο εμπεριστατωμένα το θέμα.

Ο Πρόεδρος
Στέφανος Δράκος

Τα Μέλη
Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου
Βασίλειος Παπασοϊκονόμου
Αθανάσιος Στάμος
Ιωάννης Αφεντούλης
Εμμανουήλ Καζούλλης
Δημήτριος Καρατζιάς

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

Δρ. Στέφανος Ι. Δράκος
Αντιδήμαρχος Πολιτιστικών Μνημείων
& Υπηρεσίας Δόμησης
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.