

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αρ. συνεδρίασης: 4^η/15-04-2022

Αρ. αποφ. 27/15-04-2022

Περίληψη

Έγκριση μελέτης «Εισόδου - Εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ. 847 Γαιών Καλάθου, επί δημοτικής οδού για χρήση κατοικιών ιδιοκτησίας Γρηγορίου Κυζάλα & Σοφίας Ρωμαίου.

Στη Ρόδο σήμερα 15-04-2022 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 με την δια περιφοράς διαδικασία η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου (Αποφ. Δ.Σ., 3/09-01-2022 περί της εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Ε.Π.Ζ.), έπειτα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Αντιδημάρχου Ρόδου κ. Στέφανου Δράκου (Αποφ. Δημάρχου 193/17-01-2022 «περί ορισμού Αντιδημάρχου ως Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Αντιδημάρχων ως μελών της»), με αριθ. πρωτ. 2/18871/11-04-2022, η οποία κοινοποιήθηκε νομότυπα, σύμφωνα με το άρθρο 77, παράγραφος 6 του Ν.4555/2018, τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4830/2021 και τα διαλαμβανόμενα στην εγκύκλιο 643/24.09.2021, αποφασίζει την έκδοση της κατωτέρω απόφασης.

Αφού διαπιστώθηκε βάσει της ανωτέρω νομοθεσίας ότι συμμετέχουν τουλάχιστον τα 2/3 των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ: 1) Στέφανος Δράκος Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος, 2) Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου Αντιδήμαρχος – Μέλος, 3) Νικόλαος Καραμαρίτης Αντιδήμαρχος – Μέλος, 4) Μιχαήλ Σεϊτής Αντιδήμαρχος - Μέλος 5) Αθανάσιος Στάμος Αντιδήμαρχος – Μέλος, 6) Alexandre-Basile (Αλέξης) Coliadis - Μέλος, 7) Βασίλειος Παπαϊκονόμου – Μέλος, 8) Ιωάννης Αφεντούλης - Μέλος, 9) Εμμανουήλ Καζούλλης - Μέλος, 10) Μιχαήλ Σταυρής - Μέλος, 11) Δημήτριος Ιωσήφ – Μέλος

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ: -

Τα μέλη της μειοψηφίας κ.κ. Ιωάννης Αφεντούλης, Εμμανουήλ Καζούλλης, Μιχαήλ Σταυρής και Δημήτριος Ιωσήφ δήλωσαν τα εξής:

«Κύριε Πρόεδρε,

Με την παρούσα επιστολή μας, δηλώνουμε εκ νέου την συμμετοχή μας στην 4^η τακτική και δια περιφοράς συνεδρίαση των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου κατά την 15^η/04/2022 σύμφωνα και με την υπ'αριθ. πρωτ.2/18871/11.04.2022 Πρόσκληση, απέχοντας όμως συνειδητά από την ψηφοφορία των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ή τυχόν εκτός αυτής, σε ένδειξη διαμαρτυρίας για την εκ μέρους σας συνεχιζόμενη σύγκληση του συλλογικού οργάνου με την δια περιφοράς διαδικασία, επικαλούμενοι τα μέτρα αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, αν και είναι γνωστό πως η Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου επαρκεί για τη σύγκληση του Οργάνου, ενώ αποτελεί κοινή διαπίστωση η γενική χαλάρωση των μέτρων προφύλαξης.

Με την επιλογή σας αυτή, στερείτε το γόνιμο διάλογο, τη διατύπωση προβληματισμών είτε ακόμη και προτάσεων βελτίωσης αφενός των προτεινόμενων προς ψήφιση θεμάτων στα οποία κάλλιστα θα εδύνατο να λαμβάναμε ομόφωνες αποφάσεις, αφετέρου δε των ευρύτερων θεμάτων που αφορούν την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των δημοτών.

Δυστυχώς η θεματολογία της Επιτροπής περιορίζεται στείρα, κατά πλειονότητα σε Εγκρίσεις εισόδων – εξόδων Οχημάτων και Παραχωρήσεις θέσεων στάθμευσης. Γεγονός αποτελεί πως η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ως όργανο απαξιώνεται διαρκώς. Πέραν των προαναφερθέντων και της τελικής διαμόρφωσης των προς ψήφιση θεμάτων, αναφέρουμε ότι δεν έχουμε αντίρρηση στα

λοιπά θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ωστόσο για λόγους αρχής, ως αναφέρθηκε συμμετέχουμε μα απέχουμε από την ψηφοφορία.»

Αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Επιτροπής ηλεκτρονικά - με email, για όλα τα θέματα της 4^{ης} τακτικής δια περιφοράς συνεδρίασης, επί συνόλου 8 (οκτώ) θεμάτων ζητήθηκε να υποβάλουν τις απόψεις τους για το παραπάνω αναγραφόμενο θέμα το οποίο έχει ως εξής:

ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (16/18688/11-04-2022)

ΘΕΜΑ : Έγκριση μελέτης «Εισόδου - Εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.847 Γαιών Καλάθου, επί δημοτικής οδού για χρήση κατοικιών ιδιοκτησίας Γρηγορίου Κυζάλα & Σοφίας Ρωμαίου
ΣΧΕΤ. : Την με αριθμ.πρωτ. 16/14941/22-03-2022 αίτηση.

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη

1. το ΒΔ 465/70 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα .
2. Την υπ' αριθμό 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ (Τμήμα Δ) αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση εγκρίσεως «εισόδου – εξόδου» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για θέματα που αφορούν τον Δήμο, δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.

Προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν με το σχετικό αίτημα και συντάξε τη μελέτη του θέματος την οποία και σας διαβιβάζουμε με το παρόν έγγραφο. Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Συνημμένα:

Τεχνική Μελέτη με συνημμένο θεωρημένο σχέδιο

ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Η Υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υποβαλλόμενη αίτηση με αριθμ.πρωτ.16/14941/22-03-2022 περί έγκρισης μελέτης εισόδου-εξόδου από την Κ.Μ.847 Γαιών Καλάθου.
2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 «περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 150Α/1970) όπως έχει τροποποιηθεί με το Π.Δ.118/2006 (ΦΕΚ 119/Α/16-06-2006) και ισχύει μέχρι σήμερα.
3. Τη διευκρινιστική εγκύκλιο 11 της ΔΜΕΟ/ο/2879 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι :
 - αρμόδια για την έγκριση των κυκλοφοριακών συνδέσεων είναι η αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικά διατάξεις περί αρμοδιοτήτων των κεντρικών υπηρεσιών της Γ.Γ.Δ.Ε. ΥΠΕΧΩΔΕ, των Περιφερειών, των Νομ/κών Αυτ/σεων και των Δήμων – Κοινοτήτων καθώς και ότι
 - «για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων ανεξαρτήτως κατηγορίας Α ή Β που ιδρύονται στο δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου – εξόδου και όχι έγκριση – κυκλοφοριακής σύνδεσης».
4. Την παράγραφο 10 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία στην οποία συμβάλλει το δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούνται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής.
5. Την υπ' αριθμό 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ (Τμήμα Δ) σύμφωνα με την οποία αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση εγκρίσεως «εισόδου – εξόδου» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για θέματα που αφορούν τον Δήμο, δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 159 του Ν.4512/2018 σύμφωνα με το οποίο η έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24 ισχύει για 4 έτη.
7. Τις υπεύθυνες δηλώσεις των ιδιοκτητών Γρηγορίου Κυζάλα και Σοφία Ρωμαίου.

8. Την Υ/Δ της Μαριέττας-Μαρίνας Αρχιτέκτονα Μηχανικού Π.Ε. σύμφωνα με την οποία βεβαιώνει ότι: «δεν παρουσιάζονται σημεία λιμναζόντων υδάτων και γενικά η ροή σε ελεύθερη επιφάνεια των ομβρίων υδάτων δεν δημιουργεί σε κανένα σημείο του προσώπου συσσώρευση, καθώς σε όλα τα σημεία οι κλίσεις επαρκούν για την άμεση εκτόνωση αυτών» από την εγκατάσταση κατοικιών εντός της Κ.Μ.847 Γαιών Καλάθου.
9. Την κτηματολογική έρευνα του δικηγόρου Βασιλείου Εμμ. Λόγγου.
10. Το υποβληθέν σχέδιο Α6 μελέτης πρότασης της Αρχιτέκτων Μηχανικού Μαριέττας-Μαρίνας με την προτεινόμενη μελέτη «εισόδου – εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου για χρήση ανέγερσης κατοικιών επί δημοτικής οδού.
11. Τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έγκριση μελέτης «εισόδου – εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου επί δημοτικής οδού για χρήση ανέγερσης κατοικιών.

και αφού έλεγξε τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά συνέταξε την παρούσα μελέτη που αφορά τη θεώρηση της πρότασης μελέτης «εισόδου εξόδου οχημάτων από την Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου όπως εμφανίζεται στο Σχέδιο Α6 της Αρχιτέκτονα Μηχανικού Π.Ε. Μαριέττας-Μαρίνας Λόγγου.

Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο την πρόταση μελέτης «εισόδου – εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου ιδιοκτησίας Γρηγορίου Κυζάλα & Σοφίας Ρωμαιοῦ για χρήση ανέγερσης κατοικιών επί Δημοτικής οδού με τους εξής όρους:

1. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους 4,50 μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο Α6.
 2. Να τοποθετηθούν οι ρυθμιστικές πινακίδες P-2 και P-27
 3. Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως STOP
 4. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου - εξόδου εντός της Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου
 5. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση
- Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο και Θεωρημένο Σχέδιο Α6 της Αρχιτέκτων Μηχανικού Π.Ε. Μαριέττας-Μαρίνας Λόγγου .
- Σημειώνεται ότι
- I. Οι ιδιοκτήτες κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούνται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο Α6 που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.
 - II. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
 - III. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.
 - IV. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων από οποιαδήποτε άλλη θέση ,από και προς την Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων της εγκατάστασης με την οδό θα πρέπει να γίνεται με αυτήν που φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο Α6 **που συνοδεύει το παρόν έγγραφο μας.**
 - V. Σε περίπτωση τροποποίησης της υφιστάμενης οδού ο ενδιαφερόμενος θα μεταφέρει την είσοδο - έξοδο με δικά του έξοδα σε θέση που θα υποδείξει η υπηρεσία μας.
 - VI. Για επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων ή προσθήκη επιπλέον επιτρεπόμενων χρήσεων, απαιτείται νέα αίτηση για έγκριση μελέτης «εισόδου – εξόδου».
 - VII. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για την χορήγηση Άδειας Λειτουργίας της εγκατάστασης τηρούνται οι διατάξεις του Άρθρου 159 του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α/17-01/2018) σύμφωνα με το οποίο απαιτείται Υπεύθυνη δήλωση

αρμόδιου μηχανικού όπου να δηλώνεται ότι η σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια (στην αρμόδια υπηρεσία περί χορήγησης άδειας λειτουργίας).

Η παρούσα μελέτη αφορά αποκλειστικά και μόνο την Έγκριση μελέτης πρότασης «εισόδου εξόδου» οχημάτων, από την Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου επί δημοτικής οδού για χρήση ανέγερσης κατοικιών ιδιοκτησίας Γρηγορίου Κυζάλα & Σοφίας Ρωμαίου και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:

- α) Τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και προστέθηκαν με τις διατάξεις, του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020, της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020, του άρθρου 83 του Ν. 4795/2021, του άρθρου 100 του Ν. 4876/2021, της παρ. 18 του άρθρου 5 του Ν. 4623/2019, περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- β) Την υπ'αρ. 16/18688/11-04-2022 εισήγηση του τμήματος Συγκοινωνιών Κυκλοφορίας και Αδειών Μεταφορών της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Υποδομών,
- γ) Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006,
- δ) Τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του Ν. 4830/2021
- ε) Την με αρ. 643/24.09.2021 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,
- στ) Την κοινή δήλωση των μελών Ιωάννη Αφεντούλη, Εμμανουήλ Καζούλλη, Μιχαήλ Σταυρή και Δημητρίου Ιωσήφ για ΑΠΟΧΗ από την ψηφοφορία,
- ζ) Την κατάσταση ψηφοφορίας με τα θέματα της συνεδρίασης, η οποία στάλθηκε ηλεκτρονικά - με email σε όλα τα μέλη της Επιτροπής και είτε επιστράφηκε συμπληρωμένη, είτε απάντησαν με ηλεκτρονικό μήνυμα όπου για το συγκεκριμένο θέμα ψήφισαν όλοι οι συμμετέχοντες «Υπέρ». εκτός των μελών που απείχαν από την ψηφοφορία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, την έγκριση της μελέτης «Εισόδου - Εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ. 847 Γαιών Καλάθου, επί δημοτικής οδού για χρήση κατοικιών ιδιοκτησίας Γρηγορίου Κυζάλα & Σοφίας Ρωμαίου, όπως εμφανίζεται στο Σχέδιο Α6 της Αρχιτέκτονα Μηχανικού Π.Ε. Μαριέττας-Μαρίνας Λόγγου.

Η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο την πρόταση μελέτης «εισόδου – εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου ιδιοκτησίας Γρηγορίου Κυζάλα & Σοφίας Ρωμαίου για χρήση ανέγερσης κατοικιών επί Δημοτικής οδού με τους εξής όρους:

1. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους 4,50 μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο Α6.
 2. Να τοποθετηθούν οι ρυθμιστικές πινακίδες P-2 και P-27
 3. Να γίνει η οριζόντια σήμανση με την αναγραφή της λέξεως STOP
 4. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου - εξόδου εντός της Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου
 5. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση
- Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο και Θεωρημένο Σχέδιο Α6 της Αρχιτέκτων Μηχανικού Π.Ε. Μαριέττας-Μαρίνας Λόγγου .
- Σημειώνεται ότι
- I. Οι ιδιοκτήτες κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούνται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο Α6 που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.
 - II. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να τους ζητήσει την τοποθέτησή τους.
 - III. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.
 - IV. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων από οποιαδήποτε άλλη θέση ,από και προς την Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων της εγκατάστασης με την οδό

θα πρέπει να γίνετε με αυτήν που φαίνεται στο θεωρημένο συνημμένο σχέδιο Α6 **που συνοδεύει το παρόν έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών.**

- V. Σε περίπτωση τροποποίησης της υφιστάμενης οδού ο ενδιαφερόμενος θα μεταφέρει την εισοδο - έξοδο με δικά του έξοδα σε θέση που θα υποδείξει η υπηρεσία μας.
- VI. Για επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων ή προσθήκη επιπλέον επιτρεπόμενων χρήσεων, απαιτείται νέα αίτηση για έγκριση μελέτης «εισόδου – εξόδου».
- VII. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση μελέτης ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και μόνο για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σε αυτήν. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, μπορείτε να αιτηθείτε εγγράφως την παράταση της ισχύος της, εφάπαξ για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018). Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για την χορήγηση Άδειας Λειτουργίας της εγκατάστασης τηρούνται οι διατάξεις του Άρθρου 159 του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α/17-01/2018) σύμφωνα με το οποίο απαιτείται Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού όπου να δηλώνεται ότι η σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια (στην αρμόδια υπηρεσία περί χορήγησης άδειας λειτουργίας).

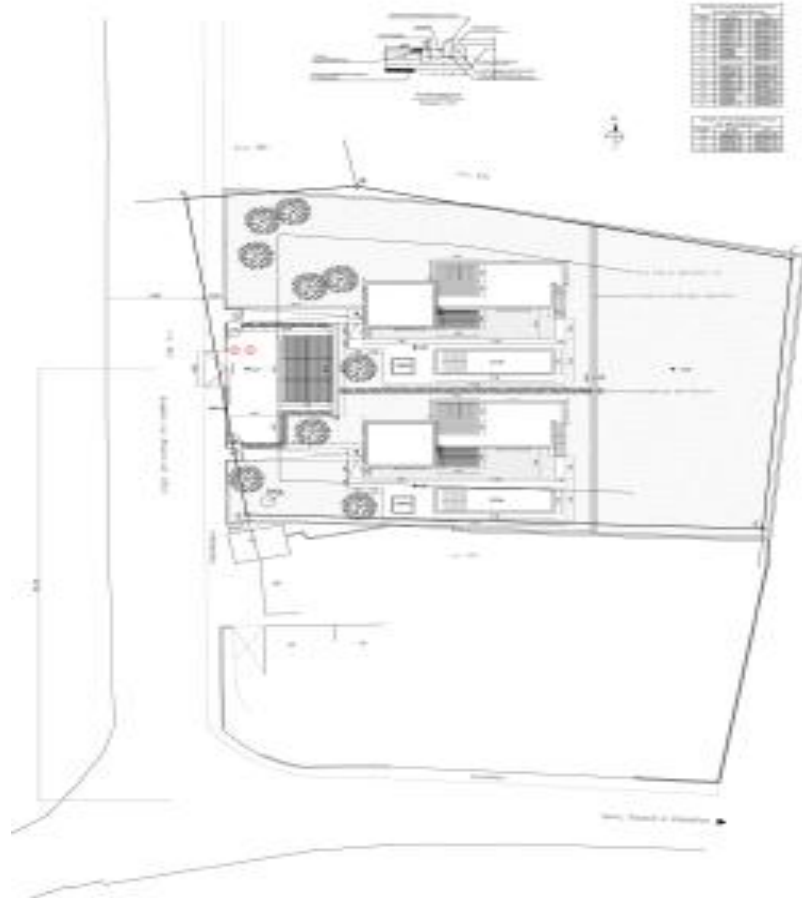
Η παρούσα απόφαση αφορά αποκλειστικά και μόνο την έγκριση μελέτης πρότασης «εισόδου εξόδου» οχημάτων, από την Κ.Μ.847 γαιών Καλάθου επί δημοτικής οδού για χρήση ανέγερσης κατοικιών ιδιοκτησίας Γρηγορίου Κυζάλα & Σοφίας Ρωμίου και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες της εγκατάστασης από άλλη αρχή ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

Ο Πρόεδρος
Στέφανος Δράκος

Τα Μέλη
1) Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου
2) Νικόλαος Καραμαρίτης
3) Μιχαήλ Σείτης
4) Αθανάσιος Στάμος
5) Alexandre-Basile (Αλέξης) Coliadis
6) Βασίλειος Παπαοικονόμου
7) Γιάννης Αφεντούλης
8) Εμμανουήλ Καζούλλης
9) Μιχαήλ Σταυρής
10) Δημήτριος Ιωσήφ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

Δρ. Στέφανος Ι. Δράκος
Αντιδήμαρχος Πολιτιστικών Μνημείων
& Υπηρεσίας Δόμησης
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.



ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗ
06/14/2012 12:32

ALEXAN
DROS
BEGGARS

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ:	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ:	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΟΡΤΙΣΜΟΥ (ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ) ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
ΜΕΛΟΣ:	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ:	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΟΡΤΙΣΜΟΥ (ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ) ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ:	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΟΡΤΙΣΜΟΥ (ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ) ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ:	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΟΡΤΙΣΜΟΥ (ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ) ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ:	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΟΡΤΙΣΜΟΥ (ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ) ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ:	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΟΡΤΙΣΜΟΥ (ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ) ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ:	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΟΡΤΙΣΜΟΥ (ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ) ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ

