Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2021.09.27 12:29:13 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αρ. συνεδρίασης: 11η/27-09-2021
Αρ. αποφ. 62/27-09-2021

Περίληψη

Λήψη απόφασης για την αιτιολογία σύγκλησης έκτακτης συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Στη Ρόδο σήμερα 27-09-2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 με την δια περιφοράς διαδικασία η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου *(Αποφ. Δ.Σ., 761/08-09-2019 περί της εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Ε.Π.Ζ.,* 276/23-09-2020 περί αντικατάστασης αναπληρωματικού μέλους*)*, έπειτα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Αντιδημάρχου Ρόδου κ. Στέφανου Δράκου *(Αποφ. Δημάρχου 2116/29-09-2020 «περί ορισμού Αντιδημάρχων ως τακτικά μέλη στην Ε.Π.Ζ»),* με αριθ. πρωτ. 2/49918/27-09-2021, η οποία κοινοποιήθηκε νομότυπα, σύμφωνα με το άρθρο 77, παράγραφος 6 του Ν.4555/2018, το άρθρο 184 του Ν.4635/2019 και τα διαλαμβανόμενα στις Εγκυκλίους 163/33282/29-5-2020, 18318/13-3-2020, 40 με αρ. πρωτ.: 20930/31-3-2020 και 426/2020 με αρ. πρωτ.: 77233/13-11-2020 του ΥΠΕΣ, αποφασίζει την έκδοση της κατωτέρω απόφασης.

Αφού διαπιστώθηκε βάσει της ανωτέρω νομοθεσίας ότι συμμετέχουν τουλάχιστον τα 2/3 των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ: 1) Στέφανος Δράκος Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος, 2)Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου Αντιδήμαρχος – Μέλος, 3) Νικόλαος Καραμαρίτης Αντιδήμαρχος – Μέλος, 4) Παναγιώτης Σταμάτης Αντιδήμαρχος - Μέλος 5) Αθανάσιος Στάμος Αντιδήμαρχος – Μέλος, 6) Σπυρίδων Σπυρόπουλος – Μέλος, 7) Βασίλειος Παπαοικονόμου – Μέλος, 8) Δημήτριος Ιωσήφ – Μέλος, 9) Μιχαήλ Σεΐτης – Μέλος

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ: 1) Ιωάννης Αφεντούλης – Αντιπρόεδρος, 2) Νικόλαος Γιαννάς – Μέλος

και αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Επιτροπής ηλεκτρονικά- με email, μέσω της πρόσκλησης που εστάλη ηλεκτρονικά για τον έκτακτο και κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης για τα κάτωθι θέματα της ημερήσιας διάταξης της 11ης έκτακτης δια περιφοράς συνεδρίασης, δέχτηκαν στο να ληφθούν σχετικές αποφάσεις:

1. Έγκριση μελέτης «Εισόδου εξόδου» οχημάτων από τις Κ.Μ.2605, 2607, 2608, 2675 γαιών Αφάντου μέσω της Κ.Μ. 2607 ιδιοκτησίας της "AFANDOY BLU ΙΚΕ", σε ασφαλτοστρωμένο αναγνωρισμένο δρόμο ως προϋφιστάμενος του 1948(1923) ΦΕΚ 139/2016, για χρήση ξενοδοχειακής μονάδας.
2. Έγκριση μελέτης «Κυκλοφοριακή σύνδεση ¨τύπου Δ¨ για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από τη Κ.Μ. 42Γ γαιών Κανδυλί (ιδιοκτησίας Καϊζερλη Κεμάλ, Καϊζερλη Σουκρή, Καϊζερλη Γιουσούφ Κενάν, Καϊζερλη Χουσεϊν), σε κτηματολογική οδό για χρήση συνεργείου αυτοκινήτων Ιδιοκτησίας Κεμάλ Καϊζερλη».
3. Έγκριση μελέτης «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.163ΑΑ Γαιών Ρόδου επί κτηματολογικής οδού, για χρήση βιομηχανικού κτιρίου χαμηλής όχλησης ιδιοκτησίας Σαμπάνης Αντώνιος ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ.
4. Έγκριση μελέτης «Εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ. 254 γαιών Ασγούρου Ρόδου επί κτηματολογικής οδού, για χρήση βιομηχανίας – βιοτεχνίας χαμηλής όχλησης ιδιοκτησίας «ΤΖΙΒΕΛΕΚ ΕΣΡΕΦ & ΣΙΑ ΟΕ».

(Τα θέματα θεωρούνται κατεπείγοντα προκειμένου να μην υπάρξει περαιτέρω καθυστέρηση στην διαδικασία έκδοσης των οικοδομικών αδειών και των αδειών λειτουργίας των ανωτέρω επιχειρήσεων, εκτός των άλλων καθυστερήσεων που προκλήθηκαν λόγω της πανδημίας του κορονοϊού).

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:

α) Τον κατεπείγοντα χαρακτήρα των θεμάτων αυτών όπως παραπάνω αναλυτικά αναφέρεται.
β) Τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020 και της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
γ) Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006,
δ) Τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018,
ε) Τις με αρ. 163/33282/29.05.2020, 18318/13.03.2020, 40/20930/31.03.2020, 60249/22.09.2020, 426/13.11.2020, 52/19.07.2021 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ
στ) Την κατάσταση ψηφοφορίας με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, η οποία στάλθηκε ηλεκτρονικά - με email σε όλα τα μέλη της Επιτροπής και είτε επιστράφηκε συμπληρωμένη, είτε απάντησαν με ηλεκτρονικό μήνυμα όπου για το συγκεκριμένο θέμα ψήφισαν όλοι οι συμμετέχοντες «Υπέρ».

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Έγκρίνει το κατεπείγον της σύγκλησης της 11ης Έκτακτης Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής καθώς και την κατεπείγουσα συζήτηση και λήψη απόφασης των παρακάτω θεμάτων:

1. Έγκριση μελέτης «Εισόδου εξόδου» οχημάτων από τις Κ.Μ.2605, 2607, 2608, 2675 γαιών Αφάντου μέσω της Κ.Μ. 2607 ιδιοκτησίας της "AFANDOY BLU ΙΚΕ", σε ασφαλτοστρωμένο αναγνωρισμένο δρόμο ως προϋφιστάμενος του 1948(1923) ΦΕΚ 139/2016, για χρήση ξενοδοχειακής μονάδας.
2. Έγκριση μελέτης «Κυκλοφοριακή σύνδεση ¨τύπου Δ¨ για την είσοδο και έξοδο οχημάτων από τη Κ.Μ. 42Γ γαιών Κανδυλί (ιδιοκτησίας Καϊζερλη Κεμάλ, Καϊζερλη Σουκρή, Καϊζερλη Γιουσούφ Κενάν, Καϊζερλη Χουσεϊν), σε κτηματολογική οδό για χρήση συνεργείου αυτοκινήτων Ιδιοκτησίας Κεμάλ Καϊζερλη».
3. Έγκριση μελέτης «εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ.163ΑΑ Γαιών Ρόδου επί κτηματολογικής οδού, για χρήση βιομηχανικού κτιρίου χαμηλής όχλησης ιδιοκτησίας Σαμπάνης Αντώνιος ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ.
4. Έγκριση μελέτης «Εισόδου εξόδου» οχημάτων από την Κ.Μ. 254 γαιών Ασγούρου Ρόδου επί κτηματολογικής οδού, για χρήση βιομηχανίας – βιοτεχνίας χαμηλής όχλησης ιδιοκτησίας «ΤΖΙΒΕΛΕΚ ΕΣΡΕΦ & ΣΙΑ ΟΕ».

(Τα θέματα θεωρούνται κατεπείγοντα προκειμένου να μην υπάρξει περαιτέρω καθυστέρηση στην διαδικασία έκδοσης των οικοδομικών αδειών και των αδειών λειτουργίας των ανωτέρω επιχειρήσεων, εκτός των άλλων καθυστερήσεων που προκλήθηκαν λόγω της πανδημίας του κορονοϊου).

Ο Πρόεδρος
Στέφανος Δράκος

Τα Μέλη
1) Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου
2) Νικόλαος Καραμαρίτης
3) Παναγιώτης Σταμάτης
4) Αθανάσιος Στάμος
5) Σπυρίδων Σπυρόπουλος
6) Βασίλειος Παπαοϊκονόμου
7) Δημήτριος Ιωσήφ
8) Μιχαήλ Σεϊτης

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

Δρ. Στέφανος Ι. Δράκος
Αντιδήμαρχος Πολιτιστικών Μνημείων
& Υπηρεσίας Δόμησης
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.