



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
ΤΗΛ: 22413 63235

Ρόδος, 20/05/2022
Αριθ. Πρωτ.: 2/25839

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
Ο Αντιδήμαρχος Ρόδου**

Διακηρύσσει ότι εκτίθεται σε πλειοδοτικό, γραπτό και προφορικό διαγωνισμό (δημοπρασία) η παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας των χώρων που όπως στον συνημμένο παρακάτω πίνακα αναλυτικά αναφέρονται, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναφύξη του κοινού (εκμίσθωση θαλασσιών μέσω αναφύξης, τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων και λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναφυκτήριου).

Η δημοπρασία θα είναι δημόσια και θα πραγματοποιηθεί στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο του Δημαρχιακού Μεγάρου, Διεύθυνση, Πλατεία Ελευθερίας 1 στη Ρόδο,

την 01η Ιουνίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα έναρξης 10:00 π.μ.,

Α. Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται έως 31/12/2022.

Β. Οι προτιθέμενοι να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, για να γίνουν δεκτοί σε αυτή, θα πρέπει να προσκομίσουν:

1. Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας ή Διαβατήριο και σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης αν πρόκειται για Νομικό Πρόσωπο.
2. Έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από τις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως κάθε φορά ισχύει, χρήσεις, προκειμένου να του επιτραπεί η παραχώρηση των χώρων του άρθρου 1 της παρούσας
3. Πιστοποιητικό περί μη οφειλής στο Δήμο Ρόδου (Δημοτική ενημερότητα)
4. Βεβαίωση περί μη οφειλής στη Δημοτική Έπιχειρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Ρόδου (ΔΕΥΑΡ).
5. Βεβαίωση περί μη οφειλής στις Δημοτικές Έπιχειρήσεις Ρόδου Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία (Δ.Ε.Ρ.Μ.Α.Ε.)
6. Ειδικά για όσους ενδιαφέρονται να μισθώσουν χώρο για την εκμετάλλευση θαλασσιών μέσω αναφύξης απαιτείται η υποβολή ακριβούς και θεωρημένου από την αρμόδια Λιμενική Αρχή αντιγράφου της αίτησης που υπέβαλαν για τη χορήγηση άδειας εκμίσθωσης θαλασσιών μέσω σύμφωνα με τον Γενικού Κανονισμού Λιμένων αριθμ. 60.
7. Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία θα αναφέρεται ότι έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης και αποδέχονται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα (συμμετέχων και εγγυητής).
8. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία ύψους 10% του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης για τους χώρους που δημοπρατούνται. Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής θα πρέπει υποχρεωτικά επί ποινή αποκλεισμού να αναφέρουν τη θέση (πόστο) για το οποίο ζητείται ο προς παραχώρηση χώρος μέσω της διαδικασίας δημοπράτησης.

Για κάθε δημοπρατούμενη θέση απαιτούνται ξεχωριστά δικαιολογητικά.

Πληροφορίες σχετικά με τη διακήρυξη δίδονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το τμήμα Προσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρόδου στο τηλέφωνο 22413 63236.

Η παρούσα καθώς και η αναλυτική διακήρυξη αναρτήθηκαν στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Ρόδου www.rhodes.gr στην ενότητα διαγωνισμοί προκηρύξεις.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Κωνσταντίνος Σ. Τάρασιλης

(ακολουθεί πίνακας θέσεων)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ

Α/Α	Δ.Ε.	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ (ΠΟΣΤΟ)	ΕΙΔΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ m ²	ΟΡΙΟ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΤΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΟΥ 35%	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΚΩΔΙΚΟΥ (ΠΟΣΤΟ)
1	ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ	10.011 Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	50	1.560,00 €	13 Χ=879517.672 Υ=4039544.867 14 Χ=879522.707 Υ=4039553.507 15 Χ=879518.388 Υ=4039556.025 16 Χ=879513.352 Υ=4039547.385
2	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΚΡΕΜΑΣΤΗ-ΚΑΤΣΑΡΑΣ	9.016 Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	30	1.534,00 €	1 Χ=870199.187 Υ=4038196.789 2 Χ=870205.109 Υ=4038197.755 3 Χ=870204.304 Υ=4038202.690 4 Χ=870198.382 Υ=4038201.724
3	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΛΕΞ	9.010.Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	50	2.340,00 €	9 Χ = 861640.682 Υ = 4034080.531 10 Χ = 861632.340 Υ = 4034075.016 11 Χ = 861635.097 Υ = 4034070.845 12 Χ = 861643.439 Υ = 4034076.360
4	ΑΦΑΝΤΟΥ	ΑΦΑΝΤΟΥ	3.035 Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	50	4.550,00 €	Α Χ = 874626.308 Υ = 4022326.910 Β Χ = 874629.370 Υ = 4022336.430 Γ Χ = 874634.130 Υ = 4022334.899 Δ Χ = 874631.068 Υ = 4022325.379
5	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΡΕΝΗ ΘΟΛΑΡΙ	7.040	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	12	743,60 €	54 Χ = 866112.621 Υ = 4004783.520 55 Χ = 866112.885 Υ = 4004787.010 56 Χ = 866116.375 Υ = 4004786.746 57 Χ = 866116.111 Υ = 4004783.256
6	ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΑΣΚΛΗΠΕΙΟ	8.040 Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	50	3.900,00 €	Α Χ=859045.178 Υ=3997690.964 Β Χ=859052.210 Υ=3997698.074 Γ Χ=859055.765 Υ=3997694.558 Δ Χ=859048.733 Υ=3997687.448
7	ΙΑΛΥΣΟΥ	ΙΑΛΥΣΟΣ-ΑΤΛΑΝΤΙΚΑ	4.026 Δ.Κ.ΕΤΑΔ	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	3.396,25 €	25 Χ=873633.356 Υ=4038405.553 26 Χ=873632.850 Υ=4038402.596 27 Χ=873627.922 Υ=4038403.441 28 Χ=873628.428 Υ=4038406.398
8	ΑΦΑΝΤΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΛΟΥΤΑΝΗΣ	3.016 Δ.Κ.Κ.	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	3.900,00 €	Α Χ = 874246.682 Υ = 4020460.172 Β Χ = 874249.439 Υ = 4020461.355 Γ Χ = 874251.410 Υ = 4020456.759 Δ Χ = 874248.653 Υ = 4020455.577
9	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΣΑΜΠΙΚΑ	1.035 Δ.Κ.ΕΤΑΔ	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	3.406,00 €	65 Χ=873042.842 Υ=4017450.246 66 Χ=873045.006 Υ=4017448.168 67 Χ=873041.542 Υ=4017444.561 68 Χ=873039.378 Υ=4017446.639
10	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΡΕΝΗ ΚΑΛΑΘΟΥ	7.037 Δ.Κ.Κ.	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	2.076,75 €	13 Χ=866116.093 Υ=4005023.368 14 Χ=866116.525 Υ=4005028.350 15 Χ=866113.536 Υ=4005028.609 16 Χ=866113.104 Υ=4005023.627
11	ΑΤΤΑΒΥΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΑΛΙΚΗ	2.003 Δ.Κ.Κ.	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	728,00 €	Α Χ=835624.98 Υ=4002228.84 Β Χ=835623.35 Υ=4002226.32 Γ Χ=835627.55 Υ=4002223.60 Δ Χ=835629.18 Υ=4002226.12
12	ΙΑΛΥΣΟΥ	Έμπροσθεν ξενοδοχείου ATLANTICA PRINCESS	4.050 Δ.Ο. ΕΤΑΔ	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	250	2.437,50 €	29 Χ= 873580.930 Υ=4038420.830 30 Χ= 873605.380 Υ=4038415.630 31 Χ= 873603.300

							Y=4038405.850 32 X= 873578.850 Y= 4038411.050
13	ΙΑΛΥΣΟΥ	Πλησίον ξενοδοχείου COSMOPOLITAN	4.051 Δ.Ο. ΕΤΑΔ	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	250	2.437,50 €	17 X=876240.584 Y=4039329.668 18 X=876253.812 Y=4039350.888 19 X=876262.298 Y=4039345.598 20 X=876249.070 Y=4039324.377
14	ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ 2	10.081 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	500	3.900,00 €	X=879437.759 Y=4039443.938 6 X=879459.256 Y=4039477.670 7 X=879469.798 Y=4039470.952 8 X=879448.300 Y=4039437.220
15	ΚΑΜΕΙΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΝΩΝ	6.001 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	100	650,00 €	1 X=856579.609 Y=4031259.155 2 X=856576.059 Y=4031262.677 3 X=856590.147 Y=4031276.874 4 X=856593.696 Y=4031273.352
16	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΣΤΕΓΝΑ	1.084 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	70	682,50 €	1 X = 872228.800 Y = 4015102.410 2 X = 872237.730 Y = 4015102.700 3 X = 872238.070 Y = 4015094.230 4 X = 872230.480 Y = 4015093.980
17	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΣΑΜΠΙΚΑ	1.070 Δ.Ο.ΕΤΑΔ	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	500	5.200,00 €	296 X=872596.459 Y=4016544.166 297 X=872597.740 Y=4016517.521 298 X=872579.011 Y=4016516.621 299 X=872577.730 Y=4016543.265
18	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΒΛΗΧΑ ΡΙΧΤΗΣ ΛΙΝΔΟΥ	7.073 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	300	2.925,00 €	13 X=865993.655 Y=4003404.125 14 X=865983.427 Y=4003432.327 15 X=865992.828 Y=4003435.737 16 X=866003.056 Y=4003407.534
19	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΚΑΤΣΟΥΝΙ ΛΑΡΔΟΥ	7.085 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	500	4.875,00 €	1 X=861361.693 Y=3999391.810 2 X=861357.351 Y=3999400.797 3 X=861402.372 Y=3999422.548 4 X=861406.714 Y=3999413.560
20	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΚΑΤΣΟΥΝΙ ΛΑΡΔΟΥ	7.086 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	500	4.875,00 €	5 X=861429.692 Y=3999424.665 6 X=861425.708 Y=3999433.817 7 X=861471.553 Y=3999453.775 8 X=861475.537 Y=3999444.623
21	ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΕΡ. ΣΚΟΛΟΝΙΤΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΜΟΗΙΤΟ)	8.022 ΔΟΚ	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	165	1.608,75 €	A X=851875.38 Y=3988628.03 B X=851883.04 Y=3988645.86 ΓX= 851875.23 Y 3988649.21 ΔX=851867.57 Y=3988631.39
22	ΑΤΤΑΒΥΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΑΛΙΚΗ	2.004 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	100	520,00 €	E X = 835629.89 Y = 4002214.32 Z X = 835647.12 Y = 4002196.21 H X = 835650.02 Y = 4002198.96 ΘX = 835632.79 Y = 4002217.07
23	ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓΡΙΟΛΑΚΟΣ- ΛΑΧΑΝΙΑ	8.053 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών	500	3.900,00 €	1 X = 849430.769 Y = 3985052.375 2 X = 849438.786 Y = 3985046.398 3 X = 849468.671 Y = 3985086.484 4 X = 849460.654 Y = 3985092.461