



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΤΑΙΟΥ**  
**ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**

Ρόδος, 20/05/2022  
 Αρ. Πρωτ.: 2/25839

### **Διακήρυξη Δημοπρασίας**

Ο Δήμαρχος Ρόδου έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2971/01 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 270/81 «περί των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τον Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τον Ν. 4555/2018 «Κλεισθένης Ι» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τον Ν.4607/2019, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το άρθρο 20 του Ν. 4690/2020.
8. Τον Ν. 4688/2020 «Ειδικές μορφές τουρισμού, διατάξεις για την τουριστική ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».
9. Τον Ν. 4484/2020 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/881 και άλλες διατάξεις».
10. Την ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/ΥΠΟΙΚ 15.5.2020 «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών» (ΦΕΚ 1864/Β/15.5.2020) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Την αρ. 147/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου περί αποδοχής της παραχώρησης του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών.
12. Την αρ. 357/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καθορίστηκε το τίμημα/ αντάλλαγμα της παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας στο Δήμο Ρόδου και με την οποία επίσης καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση χώρων αιγιαλού-παραλίας για εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, ξαπλωστρών και την λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου.
13. Το με αριθμό πρωτοκόλλου (εισερχ. 25717/20-5-2022) 37246 ΑΠΔ 2022/18-5-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου Α' περί της παροχής γνώμης και υποδείξεων επί της διακήρυξης και τον καθορισμό του ανταλλάγματος.

## **Διακηρύσσει**

*Δημοπρασία φρανερή, πλειοδοτική και προφορική για την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, όπως παρακάτω:*

### **Άρθρο 1<sup>ο</sup> Περιγραφή μισθίου**

*Οι χώροι παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης τμημάτων αιγιαλού προς τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος καθώς και το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, ορίζονται και περιγράφονται στο παράρτημα Α της παρούσας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.*

*Η άσκηση οποιασδήποτε άλλης δραστηριότητας, πλην των αναφερόμενων στο παράρτημα Α, δεν επιτρέπεται και επιφέρει τις κυρώσεις που ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία.*

### **Άρθρο 2ο Τόπος, ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας**

*Η δημοπρασία θα διεξαχθεί σε ημέρα τόπο και χρόνο που θα καθοριστεί την 01/06/2022, ημέρα ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα έναρξης 10:00 π.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου της Ρόδου εντός του Δημαρχιακού Μεγάρου Ρόδου επί της πλατείας Ελευθερίας στην πόλη της Ρόδου ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής .*

### **Άρθρο 3ο Τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας & πλειοδοσία**

*Η τιμή της πρώτης προσφοράς προσδιορίσθηκε σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 16 Α του ν. 2971/2001, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 4607/2019 και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 42 του ν. 4607/2019, διορθώθηκε και εγκρίθηκε δε από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου Α'. Επίσης λήφθηκε υπόψη η παρ. γ του άρθρου 17 της ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/ΥΠΟΙΚ 15.5.2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Άρθρο 13, Παρ 3 του Ν4787/2021 σύμφωνα με την οποία «Για το έτος 2022 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) του υπολογισθέντος ανταλλάγματος, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 7 της υπό στοιχεία 47458ΕΞ2020/15.5.2020 κοινής απόφασης των*

Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών (Β' 1864).

»

Οι διαγωνιζόμενοι θα πλειοδοτούν προφορικά ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών. Κάθε νέα προσφορά των διαγωνιζόμενων προκειμένου να γίνει δεκτή θα πρέπει να είναι μεγαλύτερη της υπερισχύουσας προσφοράς τους, κατά το βήμα της δημοπρασίας το οποίο ορίζεται στο ελάχιστο ποσό των 100,00€ ή πολλαπλάσιο του ποσού αυτού.

Αναλυτικά οι θέσεις οι δραστηριότητες και οι τιμές πρώτης προσφοράς περιγράφονται στο συνημμένο παράρτημα Α της παρούσας

#### **Άρθρο 4<sup>ο</sup>**

#### **Δικαιολογητικά συμμετοχής στη δημοπρασία**

Κάθε πλειοδότης πρέπει να παρουσιάσει και αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος μαζί με τον τελευταίο πλειοδότη, θα προσυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα καταστεί αλληλεγγύως και εις ολόκληρο συνυπεύθυνος με τον τελευταίο πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία οφείλουν να προσκομίσουν:

1. Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας ή Διαβατήριο και σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης αν πρόκειται για Νομικό Πρόσωπο. Αυτός που πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ρητά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και μάλιστα πριν από την έναρξη της δημοπρασίας, παρουσιάζοντας και το νόμιμο δικαιολογητικό (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, εξουσιοδότηση κλπ) άλλως θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

2. Έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Α.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από τις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως κάθε φορά ισχύει, χρήσεις, προκειμένου να του επιτραπεί η παραχώρηση των χώρων του άρθρου 1 της παρούσας

3. Πιστοποιητικό περί μη οφειλής στο Δήμο Ρόδου (Δημοτική ενημερότητα)

4. Βεβαίωση περί μη οφειλής στη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Ρόδου (ΔΕΥΑΡ).

5. Βεβαίωση περί μη οφειλής στις Δημοτικές Επιχειρήσεις Ρόδου Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.Ρ.Μ.Α.Ε.)

6. Ειδικά για όσους ενδιαφέρονται να μισθώσουν χώρο για την εκμετάλλευση θαλασσίων μέσων αναφυχής απαιτείται η υποβολή ακριβούς και θεωρημένου από την αρμόδια Λιμενική Αρχή αντιγράφου της αίτησης που υπέβαλαν για τη χορήγηση άδειας εκμίσθωσης θαλασσίων μέσων σύμφωνα με τον Γενικού Κανονισμού Λιμένων αριθμ. 60.

7. Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία θα αναφέρεται ότι έλαβαν γνώση των όρων της

διακήρυξης και αποδέχονται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα (και οι δύο).

#### 8. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία.

Η εγγύηση εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της Συμφωνίας περί Δημοσίων Συμβάσεων, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 2513/1997 και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν επίσης να εκδίδονται ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση προσφέροντα. Η εγγύηση εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό τουλάχιστον δέκα τοις εκατόν (10%) επί του ορίου πρώτης προσφοράς που θεσπίζεται με την παρούσα για κάθε τμήμα ξεχωριστά όπως αναλυτικά περιγράφονται στο παράρτημα Α της παρούσας.

Η εγγυητική επιστολή θα απευθύνεται προς το Δήμο Ρόδου και θα αναγράφεται: α) η ημερομηνία έκδοσης, β) ο εκδότης, γ) ο αριθμός εγγύησης, δ) η σχετική απόφαση διακήρυξης και η ημερομηνία του διαγωνισμού, ε) το ποσό της εγγύησης, στ) την πλήρη επωνυμία και την διεύθυνση του διαγωνιζόμενου υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση, ζ) η ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης (ενενήντα -90- ημέρες από την επόμενη διενέργειας του διαγωνισμού). Η εγγυητική επιστολή θα πρέπει απαραίτητα, επί ποινή αποκλεισμού, να αναφέρει τα ακριβή στοιχεία της θέσης του χώρου που ζητείται προς παραχώρηση μέσω της διαδικασίας δημοπράτησης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την καταβολή της προβλεπόμενης από την παρούσα εγγύησης πιστής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό τουλάχιστον δέκα τοις εκατόν (10%) επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε κατά τη δημοπρασία, η οποία θα επιστραφεί μετά τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πρότερη εξόφληση του μισθώματος.

#### **Για κάθε δημοπρατούμενη θέση απαιτούνται ξεχωριστά δικαιολογητικά.**

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά επισυνάπτονται στη σύμβαση παραχώρησης.

#### **Άρθρο 5<sup>ο</sup>**

#### **Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας**

Η δημοπρασία είναι φανερή, πλειοδοτική και προφορική, διεξάγεται δέ κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν, άνευ διακοπής, οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά. Η σειρά δημοπράτησης αποφασίζεται από την επιτροπή. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά, κατά σειρά

εκφωνήσεως, μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δέ αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη. Οι συμμετέχοντες στη διαδικασία της δημοπρασίας μπορούν να υποβάλλουν γραπτώς τυχόν ενστάσεις κατά της διαδικασίας. Οι ενστάσεις υποβάλλονται στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, μνημονεύονται στο πρακτικό και η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει γι' αυτές με πλήρη αιτιολογία, μετά από σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών. Η δημοπρασία κατακυρώνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής υπέρ αυτού που προσέφερε το μεγαλύτερο ποσό. Με τη συμμετοχή του στη δημοπρασία ο κάθε ενδιαφερόμενος αυτοδίκαια αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης. Αυτός που πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ρητά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και μάλιστα πριν από την έναρξη της δημοπρασίας, παρουσιάζοντας και το νόμιμο δικαιολογητικό (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, εξουσιοδότηση κλπ) άλλως θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό. Η απόφαση της αρμόδιας Επιτροπής της δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους όρους της παρούσας διακήρυξης αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται σε απλό χαρτί.

#### **Άρθρο 6<sup>ο</sup>**

##### **Δικαίωμα αποζημίωσης**

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του Δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα. Σε περίπτωση μη τελικής συνυπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου για οποιοδήποτε, το μισθωτήριο συμβόλαιο είναι άκυρο και ο πλειοδότης δεν έχει καμία αξίωση αποζημίωσης έναντι του Δήμου Ρόδου.

#### **Άρθρο 7<sup>ο</sup>**

##### **Επανάληψη της δημοπρασίας**

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται, οίκοθεν από το Δήμαρχο (ή τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο), εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται, κατόπιν αποφάσεως του αρμοδίου οργάνου του Δήμου, όταν: α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή ή το Δημοτικό Συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική Αρχή, λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας β) όταν μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης αρνείται να υπογράψει τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης, καθώς και όταν, μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως, δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης. Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία επαναλαμβάνεται εις βάρος του

τελευταίου πλειοδότη, ως ελάχιστο δέ όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Δήμου, μόνον έπειτα από τη σύμφωνη γνώμη του Προϊστάμενου της Κτηματικής Υπηρεσίας.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου, η οποία θα αναφέρεται στους όρους της πρώτης διακήρυξης και θα δημοσιεύεται πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δέ σύμφωνα με τα όσα προαναφέρθηκαν. Σε περίπτωση επανάληψης της δημοπρασίας λόγω έκπτωσης του πλειοδότη, η τιμή εκκίνησης δεν μπορεί να είναι μικρότερη του πενήντα τοις εκατό (50%) του ανταλλάγματος που κατακυρώθηκε στην αρχική δημοπρασία και πάντως όχι μικρότερη του ανταλλάγματος των διατάξεων του άρθρου 16Α, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 4607/2019 ή των διατάξεων της παρ. 6 του άρθρου 42 του ν. 4607/2019.

### **Άρθρο 8<sup>ο</sup>**

#### **Διαδικασία και όροι μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους.**

Η παραχώρηση της απλής χρήσης των κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών σε τρίτους, κατόπιν δημοπρασίας, γίνεται με σύμβαση παραχώρησης που συνάπτεται από το Δήμο και τον υπέρ' ού με προσυπογραφή της από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου. Στη σύμβαση παραχώρησης προσδιορίζονται σαφώς τα στοιχεία του υπέρ' ού, το είδος της παραχώρησης, η διάρκεια της σύμβασης, η θέση με τις συντεταγμένες και το εμβαδόν του κοινοχρήστου χώρου που παραχωρείται, η ιδιότητα του (αιγιαλός, παραλία κτλ), το είδος της χρήσης και το καταβλητέο ανάλλαγμα. Επίσης, επί της σύμβασης αναγράφονται οι αριθμοί των παραστατικών καταβολής των υπέρ του Δημοσίου και του Δήμου ποσών, που αντιστοιχούν στο καταβληθέν ανάλλαγμα χρήσης, πριν την υπογραφή της σύμβασης. Ο προς παραχώρηση χώρος αποτυπώνεται, με αναφορά στις συντεταγμένες του και το εμβαδόν του, σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή «ΟΡΕΝ» της ΕΚΧΑ ΑΕ., ή σε απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας όπου αυτός υφίσταται, αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της αίτησης, που ελέγχεται και θεωρείται από τον οικείο Δήμο και επισυνάπτεται στη σύμβαση παραχώρησης απλής χρήσης, μαζί με τα δικαιολογητικά του άρθρου 3 της ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/ΥΠΟΙΚ 15.5.2020 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

### **Άρθρο 9<sup>ο</sup>**

#### **Διαδικασία Σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης, που συνάπτεται από Δήμο, κατόπιν δημοπρασίας – Μισθωτήριο Συμβόλαιο**

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας της δημοπρασίας, ο Δήμος ενημερώνει με

κάθε πρόσφορο μέσο (π.χ. τηλεομοιοτυπία, e-mail κτλ.) την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία για το ύψος του τελικώς επιτευχθέντος ανταλλάγματος και τα στοιχεία του πλειοδότη, προκειμένου αυτή να εκδώσει και να του αποστείλει επίσης με κάθε πρόσφορο μέσο, οίκοθεν σημείωμα του σχετικά με το ύψος του προς καταβολή από τον υπερού υπέρ του Δημοσίου ποσοστού επί του καθορισθέντος ανταλλάγματος, προκειμένου να καταβληθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.. Στη συνέχεια, ο Δήμος αποστέλλει στην οικεία Κτηματική Υπηρεσία αντίγραφο του Πρακτικού Κατακύρωσης της Δημοπρασίας και τη συναφθείσα, σε εκτέλεση του Πρακτικού, σύμβαση παραχώρησης με τον πλειοδότη, σε τρία (3) αντίγραφα προς προσυπογραφή αυτών από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας, συνοδευόμενα από τα δικαιολογητικά του άρθρου 3 της ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/ΥΠΟΙΚ 15.5.2020 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη ή το απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, το πρωτότυπο διπλότυπο εισπραξής για την απόδειξη καταβολής του οφειλόμενου ποσού υπέρ του Δημοσίου, στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., καθώς και την απόδειξη καταβολής του ποσού, που αντιστοιχεί στο Δήμο. Στη σύμβαση παραχώρησης πρέπει να έχουν ενσωματωθεί, επί ποινη ανάκλησής της, οι τυχόν υποδείξεις του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα. **Αμέσως μετά την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου μεταξύ του Δήμου και του μισθωτή και την προσυπογραφή αυτού από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ο μισθωτής έχει δικαίωμα να εγκατασταθεί στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.**

#### **Άρθρο 10<sup>ο</sup>**

##### **Δικαιολογητικά κατά την υπογραφή της σύμβασης**

Ο μισθωτής θα βαρύνεται αποκλειστικά με τις κάθε είδους δαπάνες χρήσης του μισθίου ήδη από την υπογραφή της σύμβασης, υποχρεούται δε να καταρτίσει όλες τις απαιτούμενες προς τούτο συμβάσεις με τους οργανισμούς κοινής ωφελείας επ' ονόματι και για λογαριασμό του (δαπάνες ηλεκτροφωτισμού, ύδατος, αποχέτευσης, αποκομιδής απορριμμάτων καθώς και κάθε άλλη συναφής δαπάνη).

#### **Άρθρο 11<sup>ο</sup>**

##### **Αντάλλαγμα**

Για τις συναφθείσες συμβάσεις το ανάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται ως εξής: Ποσοστό 70% καταβάλλεται υπέρ του Δήμου Φόδου.

Το ποσό καταβάλλεται είτε στο σύνολό του με την υπογραφή της σύμβασης είτε σε τρεις (3) ισόποσες δόσεις μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, της πρώτης δόσης άμεσα καταβλητέας πριν την υπογραφή της σύμβασης. Οι υπολειπόμενες δόσεις

είναι μηνιαίες, αναγράφονται στη σύμβαση παραχώρησης και αποστέλλονται για βεβαίωση στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ρόδου (παράδειγμα καταβλητέων δόσεων: 1η δόση με την υπογραφή της σύμβασης, 2η δόση μέχρι 29-07-2022, 3η δόση μέχρι 31-08-2022).

Ποσοστό 30% καταβάλλεται υπέρ του Δημοσίου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Το μισθώμα, όπως αυτό διαμορφωθεί κατά τη δημοπράτηση, θα επιβαρύνεται και με το τέλος χαρτοσήμου 3,60%. Τα ως άνω χρονικά περιθώρια ισχύουν και για την καταβολή του οριζόμενου στη σύμβαση παραχώρησης ανταλλάγματος χρήσης στο Δήμο Ρόδου, ο οποίος οφείλει και στην περίπτωση καθυστέρησης, να ενημερώσει άμεσα την οικεία Κτηματική Υπηρεσία. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής, με ευθύνη του ενδιαφερομένου, έστω και μιας δόσης, η σύμβαση παραχώρησης παύει να ισχύει και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας (άρθρο 27 του ν.2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 39 του ν. 4607/2019).

#### **Άρθρο 12<sup>ο</sup>**

##### **Διάρκεια παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας**

Η παραχώρηση αφορά σε ένα έτος, με λήξη των συμβάσεων παραχώρησης απλής χρήσης αποκλειστικά την 31η .12.2022.

#### **Άρθρο 13<sup>ο</sup>**

##### **Ευθύνη Δήμου**

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για λύση της σύμβασης για τους λόγους που προβλέπονται, στις κείμενες διατάξεις ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, άνευ αποχρώντος λόγου.

#### **Άρθρο 14<sup>ο</sup>**

##### **Περιορισμοί-υποχρεώσεις-απαγορεύσεις υπερ' ού**

Οι υπερ' ού, στους οποίους θα παραχωρηθεί το δικαίωμα απλής χρήσης για την άσκηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 1 της ΚΥΑ 47458/2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, υπόκεινται στους παρακάτω περιορισμούς-υποχρεώσεις-απαγορεύσεις:

- (α) Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών καθώς και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτών.
- (β) Θα πρέπει να εξασφαλίζεται η ελεύθερη διέλευση του κοινού και ανάλογα με



- τη σύσταση του εδάφους του αιγιαλού, με τη διαδικασία και τους όρους των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως ισχύει.
- (γ) Η ανάπτυξη των ομπρελών, ξαπλωστρών και των θαλάσσιων μέσω αναφυχής θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις παραγράφους 4 και 5 του άρθρου 13 του ν.2971/2001, όπως ισχύει. Θα πρέπει επίσης να εξασφαλίζεται η ελεύθερη πρόσβαση του κοινού κάθετα και παράλληλα προς τη θάλασσα και η ύπαρξη ελεύθερης ζώνης από την ακτογραμμή πλάτους τουλάχιστον πέντε (5) μέτρων. Σε κάθε περίπτωση η κάλυψη γίνεται σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία περί μη εξάπλωσης πανδημίας (covid-19).
- (δ) Για αιγιαλό, παραλία, όχθη, παρόχθια ζώνη, υδάτινο στοιχείο της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού, που έχει ενταχθεί στο δίκτυο Natura 2000, η κάλυψη δεν μπορεί να υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) του παραχωρούμενου χώρου και εφόσον δεν επηρεάζονται οι στόχοι διατήρησης για το προστατευτέο αντικείμενο. Η παραβίαση των ανωτέρω όρων επιφέρει την ανάκληση της παραχώρησης.
- (ε) Οφείλουν να μεριμνούν για τον καθημερινό καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων, την αισθητική του χώρου της ακτής και του περιβάλλοντος χώρου, καθώς επίσης να μεριμνούν για τη λήψη μέτρων για την ασφάλεια των λουομένων και των διερχομένων στον παραχωρούμενο χώρο.
- (στ) Οφείλουν να τηρούν όλες τις τεχνικές προδιαγραφές και τα αναφερόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΑΙΤΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ», της ΚΥΑ 47458/2020
- (ζ) Με την επιφύλαξη των διατάξεων των παραγράφων 5 (γ) και 5(δ) του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως ισχύει, ο υπέρ' ού δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει ολικά ή μερικά το δικαίωμα του σε άλλον ή να συνάψει οποιαδήποτε σχέση γι' αυτό με ή χωρίς αντάλλαγμα, που να αφορά στην έκταση που του παραχωρήθηκε.
- (η) Μετά το τέλος της χρήσης (για κάθε έτος ) οι κοινόχρηστοι χώροι θα πρέπει να επανέρχονται στην αρχική τους κατάσταση, αφαιρουμένων όλων των ειδών που έχουν τοποθετηθεί κατά τη χρήση.
- (θ) Σύμβαση παραχώρησης που ο υπέρ' ού συνάπτει με το Δήμο, χωρίς να φέρει την προσυπογραφή της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας, όπως περιγράφεται στο άρθρο 13 της ΚΥΑ, είναι άκυρη και ο υπέρ' ού δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιήσει το κοινόχρηστο χώρο.
- (ι) Οι υπέρ' ού υπόκεινται σε όλες τις υποχρεώσεις και τους περιορισμούς της ΚΥΑ 47458/2020 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και των παραρτημάτων της. Σε περίπτωση διαπίστωσης παραβάσεως των όρων της παρούσας καθώς και εν γένει της νομοθεσίας περί αιγιαλού και παραλίας ν. 2971/2001 (Α'285), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ανεξάρτητα από το καθορισθέν αντάλλαγμα, επιβάλλονται όλα τα μέτρα προστασίας και οι κυρώσεις του της κειμένης νομοθεσίας

**Άρθρο 15<sup>ο</sup>****Πρόσθετοι όροι και προϋποθέσεις παραχώρησης**

Είναι υποχρεωτική η συμμόρφωση προς τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/ΥΠΟΙΚ 15.5.2020 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλευσίμων ποταμών» (ΦΕΚ 1864/Β/15.5.2020) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και στον Ν. 4688/2020 «Ειδικές μορφές τουρισμού, διατάξεις για την τουριστική ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 101/Α/24.4.2020).

Στους παραχωρούμενους χώρους είναι δυνατή η τοποθέτηση αρθρωτού ξύλινου δαπέδου, όπου επιτρέπεται. α) Για παραχώρηση που αφορά καντίνια ο μέγιστος χώρος, που μπορεί να καταλαμβάνει η καντίνια με το δάπεδο είναι 15 τ.μ. - Για παραχώρηση που αφορά χρήση θαλασσίων μέσων αναφυχής το μέγιστο εμβαδόν δαπέδου είναι 15 τ.μ. και επιτρέπεται η χρήση ειδικής σκηνης τύπου κιόσκι (με σταθερή κατασκευή) για τοποθέτηση σωστικών μέσων (ατομικών σωσιβίων κλπ.) επιφάνειας 10 τ.μ., εντός του παραχωρούμενου χώρου.

**Άρθρο 16<sup>ο</sup>****Ανάκληση παραχώρησης**

Η παραχώρηση υπόκειται πάντοτε σε μονομερή ανάκληση από το Δημόσιο (α) Για λόγους υπέρτερου δημοσίου συμφέροντος, εθνικής άμυνας, δημόσιας τάξης, ασφάλειας, δημόσιας υγείας, προστασίας αρχαιοτήτων και προστασίας του περιβάλλοντος εφαρμογής των τοπικών χωρικών σχεδίων και του θαλάσσιου χωροταξικού σχεδίου, όπως αυτό ορίζεται στον ν. 4546/2018 (101 Α'), καθώς και για την αποκατάσταση του κοινόχρηστου χαρακτήρα των χώρων, αζημίως για το Δημόσιο.

(β) Αν ο δικαιούχος παραχώρησης, αρχικός ή τελικός, παραβιάζει διατάξεις του νόμου ή όρους και περιορισμούς που έχουν τεθεί με την παρούσα απόφαση ή προβαίνει σε μεταβολή του σκοπού, της χρήσης ή της φύσης του παραχωρηθέντος ακινήτου. Στην περίπτωση αυτή ανακαλείται υποχρεωτικά η παραχώρηση, αζημίως για το Δημόσιο, με την έκδοση σχετικής απόφασης του Υπουργού Οικονομικών, εφαρμόζονται τα άρθρα 27 και 29 και τυχόν υφιστάμενα έργα καταλαμβάνονται από το Δημόσιο.

Η ανάκληση της παραχώρησης συνεπάγεται την καταβολή του συνόλου του ανταλλάγματος χρήσης υπέρ του Δημοσίου μέχρι τη λήξη της συναφθείσας σύμβασης παραχώρησης και επιτρέπεται η παραχώρηση των χώρων σε τρίτους για το υπολειπόμενο διάστημα μέχρι τη λήξη της παρούσας αποκλειστικά από την Κτηματική Υπηρεσία.

**Άρθρο 17<sup>ο</sup>****Δημοσίευση Διακήρυξης**

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί, σύμφωνα με το άρθρ. 3 του Π.Δ. 270/81. Επίσης στον διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια», στον πίνακα ανακοινώσεων των Δημοτικών Καταστημάτων του Δήμου Φόδου και στην ιστοσελίδα του Δήμου

Ρόδου - <https://www.rhodes.gr>.

**Άρθρο 18<sup>ο</sup>**

**Πληροφόρηση ενδιαφερομένων**

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Προσόδων κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (τηλ. 2241363236, e-mail: [pgeorgakopoulos@rhodes.gr](mailto:pgeorgakopoulos@rhodes.gr)), καθώς και από την διαδικτυακή σελίδα του Δήμου Ρόδου στην ιστοσελίδα ([www.rhodes.gr](http://www.rhodes.gr)) Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στο αντίστοιχο Γραφείο.

**Άρθρο 19<sup>ο</sup>**

**Τελικές διατάξεις**

Εφόσον ελλείπει ειδική πρόβλεψη στην παρούσα ισχύουν συμπληρωματικά οι εκάστοτε ισχύουσες κείμενες διατάξεις

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΟΔΟΥ**

**Μ.Ε.Δ.**

**Ο Αντιδήμαρχος**

**Οικονομικών**

**Κωνσταντίνος Σ. Ταρσλιάς**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**  
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΣΕΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ 2022**

Α/Α	Δ.Ε.	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ (ΠΟΣΤΟ)	ΕΙΔΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ m <sup>2</sup>	ΤΙΜΗ/Μ2	ΠΑΓΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΚΠΤΩΣΗ -35%	ΟΡΙΟ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΤΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΟΥ 35%	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΩΔΙΚΟΥ (ΠΟΣΤΟ)
1	ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ	10.011 Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	50	18	1500	2.400,00 €	840,00 €	1.560,00 €	13 Χ=879517.672 Υ=4039544.867 14 Χ=879522.707 Υ=4039553.507 15 Χ=879518.388 Υ=4039556.025 16 Χ=879513.352 Υ=4039547.385
2	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΚΡΕΜΑΣΤΗ-ΚΑΤΣΑΡΑΣ	9.016 Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	30	12	2000	2.360,00 €	826,00 €	1.534,00 €	1 Χ=870199.187 Υ=4038196.789 2 Χ=870205.109 Υ=4038197.755 3 Χ=870204.304 Υ=4038202.690 4 Χ=870198.382 Υ=4038201.724
3	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΛΕΞ	9.010.Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	50	12	3000	3.600,00 €	1.260,00 €	2.340,00 €	9 Χ = 861640.682 Υ = 4034080.531 10 Χ = 861632.340 Υ = 4034075.016 11 Χ = 861635.097 Υ = 4034070.845 12 Χ = 861643.439 Υ = 4034076.360
4	ΑΦΑΝΤΟΥ	ΑΦΑΝΤΟΥ	3.035 Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	50	20	6000	7.000,00 €	2.450,00 €	4.550,00 €	Α Χ = 874626.308 Υ = 4022326.910 Β Χ = 874629.370 Υ = 4022336.430 Γ Χ = 874634.130 Υ = 4022334.899 Δ Χ = 874631.068 Υ = 4022325.379
5	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΡΕΝΗ ΘΟΛΑΡΙ	7.040	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	12	12	1000	1.144,00 €	400,40 €	743,60 €	54 Χ = 866112.621 Υ = 4004783.520 55 Χ = 866112.885 Υ = 4004787.010 56 Χ = 866116.375 Υ = 4004786.746 57 Χ = 866116.111 Υ = 4004783.256
6	ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΑΣΚΛΗΠΕΙΟ	8.040 Δ.Σ.Κ.	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	50	20	5000	6.000,00 €	2.100,00 €	3.900,00 €	Α Χ=859045.178 Υ=3997690.964 Β Χ=859052.210 Υ=3997698.074 Γ Χ=859055.765 Υ=3997694.558 Δ Χ=859048.733 Υ=3997687.448
7	ΙΑΛΥΣΟΥ	ΙΑΛΥΣΟΣ-ΑΤΛΑΝΤΙΚΑ	4.026 Δ.Κ.ΕΤΑΔ	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	15	5000	5.225,00 €	1.828,75 €	3.396,25 €	25 Χ=873633.356 Υ=4038405.553 26 Χ=873632.850 Υ=4038402.596 27 Χ=873627.922 Υ=4038403.441 28 Χ=873628.428 Υ=4038406.398
8	ΑΦΑΝΤΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΛΟΥΤΑΝΗΣ	3.016 Δ.Κ.Κ.	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	20	5700	6.000,00 €	2.100,00 €	3.900,00 €	Α Χ = 874246.682 Υ = 4020460.172 Β Χ = 874249.439 Υ = 4020461.355 Γ Χ = 874251.410 Υ = 4020456.759 Δ Χ = 874248.653 Υ = 4020455.577
9	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΣΑΜΠΙΚΑ	1.035 Δ.Κ.ΕΤΑΔ	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	16	5000	5.240,00 €	1.834,00 €	3.406,00 €	65 Χ=873042.842 Υ=4017450.246 66 Χ=873045.006 Υ=4017448.168 67 Χ=873041.542 Υ=4017444.561 68 Χ=873039.378 Υ=4017446.639
10	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΡΕΝΗ ΚΑΛΑΘΟΥ	7.037 Δ.Κ.Κ.	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	13	3000	3.195,00 €	1.118,25 €	2.076,75 €	13 Χ=866116.093 Υ=4005023.368 14 Χ=866116.525 Υ=4005028.350 15 Χ=866113.536 Υ=4005028.609 16 Χ=866113.104 Υ=4005023.627

11	ΑΤΤΑΒΥΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΑΛΙΚΗ	2.003 Δ.Κ.Κ.	Λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου	15	8	1000	1.120,00 €	392,00 €	728,00 €	A X=835624.98 Y=4002228.84 B X=835623.35 Y=4002226.32 Γ X=835627.55 Y=4002223.60 Δ X=835629.18 Y=4002226.12
12	ΙΑΛΥΣΟΥ	Έμπροσθεν ξενοδοχείου ATLANTICA PRINCESS	4.050 Δ.Ο. ΕΤΑΔ	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	250	15		3.750,00 €	1.312,50 €	2.437,50 €	29 X= 873580.930 Y=4038420.830 30 X= 873605.380 Y=4038415.630 31 X= 873603.300 Y=4038405.850 32 X= 873578.850 Y= 4038411.050
13	ΙΑΛΥΣΟΥ	Πλησίον ξενοδοχείου COSMOPOLITAN	4.051 Δ.Ο. ΕΤΑΔ	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	250	15		3.750,00 €	1.312,50 €	2.437,50 €	17 X=876240.584 Y=4039329.668 18 X=876253.812 Y=4039350.888 19 X=876262.298 Y=4039345.598 20 X=876249.070 Y=4039324.377
14	ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ 2	10.081 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	500	12		6.000,00 €	2.100,00 €	3.900,00 €	X=879437.759 Y=4039443.938 6 X=879459.256 Y=4039477.670 7 X=879469.798 Y=4039470.952 8 X=879448.300 Y=4039437.220
15	ΚΑΜΕΙΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΝΩΝ	6.001 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	100	10		1.000,00 €	350,00 €	650,00 €	1 X=856579.609 Y=4031259.155 2 X=856576.059 Y=4031262.677 3 X=856590.147 Y=4031276.874 4 X=856593.696 Y=4031273.352
16	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΣΤΕΓΝΑ	1.084 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	70	15		1.050,00 €	367,50 €	682,50 €	1 X = 872228.800 Y = 4015102.410 2 X = 872237.730 Y = 4015102.700 3 X = 872238.070 Y = 4015094.230 4 X = 872230.480 Y = 4015093.980
17	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΣΑΜΠΙΚΑ	1.070 Δ.Ο.ΕΤΑΔ	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	500	16		8.000,00 €	2.800,00 €	5.200,00 €	296 X=872596.459 Y=4016544.166 297 X=872597.740 Y=4016517.521 298 X=872579.011 Y=4016516.621 299 X=872577.730 Y=4016543.265
18	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΒΛΗΧΑ ΡΙΧΤΗΣ ΛΙΝΔΟΥ	7.073 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	300	15		4.500,00 €	1.575,00 €	2.925,00 €	13 X=865993.655 Y=4003404.125 14 X=865983.427 Y=4003432.327 15 X=865992.828 Y=4003435.737 16 X=866003.056 Y=4003407.534
19	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΚΑΤΣΟΥΝΙ ΛΑΡΔΟΥ	7.085 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	500	15		7.500,00 €	2.625,00 €	4.875,00 €	1 X=861361.693 Y=3999391.810 2 X=861357.351 Y=3999400.797 3 X=861402.372 Y=3999422.548 4 X=861406.714 Y=3999413.560
20	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΚΑΤΣΟΥΝΙ ΛΑΡΔΟΥ	7.086 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	500	15		7.500,00 €	2.625,00 €	4.875,00 €	5 X=861429.692 Y=3999424.665 6 X=861425.708 Y=3999433.817 7 X=861471.553 Y=3999453.775 8 X=861475.537 Y=3999444.623
21	ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΕΡ. ΣΚΟΛΟΝΙΤΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΜΟΗΙΤΟ)	8.022 ΔΟΚ	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	165	15		2.475,00 €	866,25 €	1.608,75 €	A X=851875.38 Y=3988628.03 B X=851883.04 Y=3988645.86 Γ X= 851875.23 Y 3988649.21 Δ X=851867.57 Y=3988631.39
22	ΑΤΤΑΒΥΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΑΛΙΚΗ	2.004 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	100	8		800,00 €	280,00 €	520,00 €	E X = 835629.89 Y = 4002214.32 Z X = 835647.12 Y = 4002196.21 H X = 835650.02 Y = 4002198.96 Θ X = 835632.79 Y = 4002217.07
23	ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓΡΙΟΛΑΚΟΣ-ΛΑΧΑΝΙΑ	8.053 Δ.Ο.Κ.	τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών	500	12		6.000,00 €	2.100,00 €	3.900,00 €	1 X = 849430.769 Y = 3985052.375 2 X = 849438.786 Y = 3985046.398 3 X = 849468.671 Y = 3985086.484 4 X = 849460.654 Y = 3985092.461