



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

**ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΤΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ**

Προυπ.: 74.400,00€ με το ΦΠΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπονται εργασίες για την αποκατάσταση ζημιών και την αναβάθμιση του Κοιμητηρίου Κρεμαστής.

Συγκεκριμένα λόγω παλαιότητας και κακών υλικών κατασκευής, ο παλιός περιμετρικός τοίχος στα δυτικά κατέρρευσε και χρήζει αντικατάστασης. Επίσης σε κακή κατάσταση είναι τμήματα του υπόλοιπου τοίχου αντιστήριξης. Για το λόγο αυτό προβλέπεται η καθαίρεση συνολικά τμήματος του τοίχου μήκους 120 μέτρων και η ανακατασκευή του από τοίχου από οπλισμένου σκυρόδεμα, καθαρού ύψους 2,20 μέτρων. Στη συνέχεια οι τοίχοι θα χρωματιστούν με τσιμεντόχρωμα.

Επίσης θα γίνουν εργασίες κατασκευής διαδρόμων από σκυρόδεμα σε δημοτικό οικοπέδο που γειτνιάζει με το κοιμητήριο και στο οποίο θα γίνει επέκταση του υφιστάμενου κοιμητηρίου. Και σε αυτό το τμήμα θα γίνει κατασκευή τοιχίου για την οριοθέτηση του οικοπέδου συνολικού μήκους περίπου 45 μέτρων.

Τέλος θα γίνουν μικρές εργασίες επισκευής – αναβάθμισης στις δημοτικές τουαλέτες που βρίσκονται έξω από το κοιμητήριο (χρωματισμός, σποραδικά επιχρίσματα)

Οι τοίχοι αντιστήριξης θα κατασκευαστούν από οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25 ενώ οι διάδρομοι θα κατασκευαστούν από σκυρόδεμα C16/20 με ενισχυμένο πλέγμα.

ΓΕΝΙΚΑ

Η κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις περιγραφές, τα τεύχη και τα σχέδια της παρούσας μελέτης καθώς και τα άρθρα του Τιμολογίου της μελέτης. Όλες οι εργασίες οι οποίες περιγράφονται στην παρούσα και στις Τ.Σ.Υ., κοστολογούνται πλήρως με τα άρθρα που περιέχονται στο Τιμολόγιο Μελέτης, και ως εκ τούτου ο Ανάδοχος δεν δικαιούται επιπλέον αποζημίωση από την εκτέλεση αυτών. Κατά την εκτέλεση των εργασιών του παρόντος έργου ο Ανάδοχος

υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για πρόληψη ζημιών προς τρίτους σε γειτονικά ακίνητα. Ομοίως υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που χρειάζονται για την αποφυγή ατυχημάτων (σήμανση ημέρας - νύχτας απομάκρυνση υλικών κατεδαφίσεων, κάλυψη τάφρων κ.λπ.). Για όλα τα παραπάνω ο Ανάδοχος καθίσταται μονομερώς υπεύθυνος. Υπεύθυνος είναι επίσης και για τις ζημιές που πιθανόν να προκαλέσουν τα συνεργία του κατά την εκτέλεση των εργασιών, σε δίκτυα ή υποδομές άλλων φορέων ή οργανισμών (Ο.Τ.Ε. – Δ.Ε.Η. – Δ.Ε.Υ.Α.Π.) τους οποίους πριν την έναρξη των εργασιών οφείλει να ενημερώσει. Μετά το πέρας των εργασιών και πριν την παραλαβή του έργου ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαμορφώσει τον περιβάλλοντα χώρο και να τον παραδώσει έτοιμο προς χρήση.

Ρόδος, Μάρτιος 2022

Ο Συντάξας

Αντώνης Δράκος
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός