



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**  
**ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**  
**ΑΦΜ: 997561152 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Ρόδος, 28<sup>η</sup> Μαρτίου 2022

Αρ. Πρωτ.: 15/15737

Ταχ. Δ/νση: Αγ. Ιωάννου 52  
Ρόδος ΤΚ 85133  
Πληροφ.: Δράκος Αντ., Αρνά Ε.  
Τηλέφωνο: 2241364625, 611  
Ηλεκ/κό Ταχ.: texnikes@rhodes.gr  
Ιστοσελίδα: www.rhodes.gr

**ΠΡΟΣ:** 1. **ΑΛΑΒΕΡΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**με δ.τ. «ΑΛ.Τ.ΕΡ. Α.Ε.»**  
**Α.Φ.Μ. 093978606**  
**Αντιβασιλέως Δαμασκηνού 96,**  
**Ρόδος ΤΚ 85100**  
**Τηλ: 2241034731, email: alaverasf@yahoo.com**

2. **VAST MAKE I.K.E.–**  
**ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**  
**Α.Φ.Μ. 800681626**  
**Καναδά 73, Ρόδος ΤΚ 85132**  
**Τηλ:2241034900, email: info@vastmake.gr**

3. **ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΒΡΕΤΟΥ**  
**Α.Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Α.Φ.Μ. 099887887**  
**Φρυ – Κάσος Τ.Κ. 85800**  
**Τηλ:2245041945, 6957836805**  
**email: kostasper75@yahoo.gr**

4. **Πίνακα Αποδεκτών**

#### **ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 1064**

**Θέμα: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**  
**(με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του Δημάρχου)**

**για την ανάθεση του έργου**  
**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ 12<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΡΟΔΟΥ»**

Ο Δήμαρχος Ρόδου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» - Περί αρμοδιοτήτων Δημάρχου.
2. Τις διατάξεις της παρ. ιδ του άρθρου 3 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων και περιφερειών» του Ν. 4623/2019.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021.
5. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008, τροποποιήθηκε και ισχύει με την περ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
6. Την παρ. 4α του άρθρου 209 του πρώτου άρθρου του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τον Ν. 4555/2018 «Πρόγραμμα Κλεισθένης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Τη με αρ. 25/2022 (ΨΓΗΤΩ1Ρ-ΣΞΗ) απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων, Υποδομών & Ενεργειακών Επενδύσεων και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημάρχου.
10. Το Τεχνικό Πρόγραμμα και τον Προϋπολογισμό του Δήμου Ρόδου οικ. έτους 2022, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ: 22REQ010223312.
12. Το εγκεκριμένο αίτημα με ΑΔΑΜ: 22REQ010239967. Με τη με αριθμό 14.552/21-03-2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης εγκρίθηκε η δαπάνη και η δέσμευση πίστωσης ύψους 30.000,00€ σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Ρόδου οικ. έτους 2022, στον Κ.Α.Ε. 15-7331.0054, και η δαπάνη ποσού 44.400,00€ για το 2023 για την υλοποίηση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ 12<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΡΟΔΟΥ».
13. Τη θεωρημένη από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων & Υποδομών μελέτη του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ 12<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΡΟΔΟΥ».
14. Τη με αρ. πρωτ. 14933/22-03-2022 βεβαίωση της Δ/ντριας Οικονομικών Υπηρεσιών ότι με την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του παρόντος έργου, η συνολική αξία των απευθείας αναθέσεων συμβάσεων έργων δεν ξεπερνούν το 10% της αξίας του συνόλου των πιστώσεων των έργων του προϋπολογισμού του Δήμου Ρόδου οικον. έτους 2022.
15. Την ανάγκη άμεσης υλοποίησης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ 12<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΡΟΔΟΥ».

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

- A.** Εγκρίνουμε τη μελέτη της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών για την εκτέλεση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ 12<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΡΟΔΟΥ», προϋπολογισμού 60.000,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24%.

- Β.** Εγκρίνουμε τη διενέργεια της απευθείας ανάθεσης της εκτέλεσης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ 12<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΡΟΔΟΥ», προϋπολογιζόμενης δαπάνης 60.000,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24%, με τη διαδικασία άρθρου 118 του Ν.4412/2016, κατόπιν πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάση τιμής, τηρούμενων των προδιαγραφών της μελέτης του έργου.
- Γ.** Ανακοινώνουμε τη διενέργεια εκδήλωσης ενδιαφέροντος, μέσω Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάση τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την απευθείας ανάθεση του παραπάνω έργου, που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 και τους παρακάτω όρους:

**Άρθρο 1: Τίτλος & προϋπολογισμός έργου**

**Ο τίτλος του έργου είναι: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ 12<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΡΟΔΟΥ».**

**CPV: 45214200-2**

**Ο Προϋπολογισμός του έργου (εκτιμώμενη αξία της σύμβασης) ανέρχεται σε 60.000,00 Ευρώ (προ Φ.Π.Α) και αναλύεται σε:**

Δαπάνη Εργασιών:	44.211,70€
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.):	7.958,11€
Απρόβλεπτα:	7.825,47€
Πρόβλεψη αναθεώρησης:	4,72€

**Άρθρο 2: Εγγύηση καλής εκτέλεσης - Προθεσμία εκτέλεσης του έργου**

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.** και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **τρεις (3) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

**Άρθρο 3: Χρηματοδότηση Έργου - Κρατήσεις**

Το έργο χρηματοδοτείται από Ιδίου Πόρους του Δήμου Ρόδου (ΚΑΕ: 15-7331.0054). Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του Ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών, της κράτησης 2,5% υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν.

4412/2016 και της υπ' αρ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, καθώς και της κράτησης ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του Ο.Π.Σ. - Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/2016.

#### **Άρθρο 4: Έγγραφα της σύμβασης**

**4.1** Τα έγγραφα της σύμβασης για την παρούσα Διαδικασία σύναψης σύμβασης είναι τα ακόλουθα:

- α) η παρούσα πρόσκληση,
- β) το έντυπο οικονομικής προσφοράς, όπως παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος,
- γ) ο προϋπολογισμός μελέτης,
- δ) το τιμολόγιο μελέτης,
- ε) η τεχνική μελέτη,
- στ) η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων,
- ζ) τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που θα παρασχεθούν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.

**4.2** Προσφέρεται πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr).

Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του «ΟΠΣ- Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ».

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους συμμετέχοντες στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις **31/03/2022**.

Απαντήσεις σε τυχόν διευκρινίσεις που ζητηθούν, αναρτώνται στον δημόσια προσβάσιμο ηλεκτρονικό χώρο του διαγωνισμού στην προαναφερόμενη πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ μαζί με τα υπόλοιπα έγγραφα της σύμβασης.

#### **Άρθρο 5: Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης**

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) - άρθρο 95 παρ. α του Ν.4412/2016.

#### **Άρθρο 6: Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης**

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν μόνο τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που προσκαλούνται στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης και δραστηριοποιούνται στην κατηγορία/ες έργου **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**.

Επισημαίνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

## **Άρθρο 7: Ηλεκτρονική υποβολή φακέλου προσφοράς**

**7.1.** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Ν. 4782/2021) μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 8 της παρούσας πρόσκλησης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ» και υπογράφονται με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016.

**7.2** Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς περιέχονται:

- (α) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής».
- (β) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας και υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF).

Οι προσφέροντες συντάσσουν την οικονομική τους προσφορά, συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος.

Στη συνέχεια, οι προσφέροντες παράγουν από το υποσύστημα τα ηλεκτρονικά αρχεία [«εκτυπώσεις» των Δικαιολογητικών Συμμετοχής και της Οικονομικής Προσφοράς τους σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF)]. Τα αρχεία αυτά γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν, τουλάχιστον προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους (υπο)φακέλους της προσφοράς.

## **Άρθρο 8: Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολή προσφορών**

**Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 04-04-2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10 π.μ.**

Μετά την καταληκτική ημερομηνία πιστοποιημένοι χρήστες της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Υποδομών προβαίνουν στην αποσφράγιση των προσφορών, και μετά τη σχετική γνωμοδότηση της Δ/σης επί των προσφορών, εκδίδεται η απόφαση απευθείας ανάθεσης της παρούσας σύμβασης, η οποία κοινοποιείται σε όλους τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς μέσω του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ – Δημόσια Έργα (άρθρο 13Α της ΚΥΑ 166278/25-6-2021 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ – Δημόσια Έργα).

## **Άρθρο 9: Χρόνος ισχύος προσφορών**

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

**Άρθρο 10 : Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς**

Ο φάκελος προσφοράς των συμμετεχόντων στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης περιλαμβάνει τους ακόλουθους ηλεκτρονικούς υποφακέλους:

(α) υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»

(β) υποφάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά»

σύμφωνα με τα κατωτέρω:

**10.1** Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» πρέπει να περιέχει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- 1) Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ**, στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, Α1** τάξης και άνω, μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του Π.Δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου, βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα ΙΙ του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.).
- 2) Απόσπασμα ποινικού μητρώου**  
Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα των τελευταίων τεσσάρων εδαφίων της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.
- 3) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας**
- 4) «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας»**, με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα.
- 5) Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων**, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
- 6) Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι όροι αποκλεισμού στα εδάφια α, γ, δ, ε, στ, ζ, η της παραγράφου 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε με άρθρο 22 του Ν.4782/2021).
- 7) Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
- 8) Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (απευθείας ανάθεση) με το Δήμο Ρόδου για διάστημα δώδεκα μηνών πριν την υποβολή της προσφοράς και την έκδοση της απόφασης ανάθεσης.
- 9) Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης**, από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νόμιμου εκπροσώπου.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους.

**10.2** Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «**Οικονομική Προσφορά**» περιέχει το αρχείο pdf, το οποίο παράγεται από το υποσύστημα, αφού συμπληρωθούν καταλλήλως οι σχετικές φόρμες και υπογράφεται με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό.

**10.3** Επισημαίνεται ότι οικονομικός φορέας παράγει, από το Υποσύστημα ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα τα **ηλεκτρονικά αρχεία («εκτυπώσεις»)** των **Δικαιολογητικών Συμμετοχής και της Οικονομικής Προσφοράς** σε μορφή αρχείου PDF, τα οποία υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά, υπογεγραμμένα με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους ηλεκτρονικούς (υπο)φακέλους της προσφοράς.

### **Άρθρο 11: Συμπλήρωση – αποσαφήνιση δικαιολογητικών**

Η Δ/ση Τεχνικών Έργων & Υποδομών τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, όταν τα δικαιολογητικά είναι ελλιπή ή λανθασμένα, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, να υποβάλλουν, να συμπληρώσουν ή να αποσαφηνίσουν, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα.

### **Άρθρο 12: Έννομη προστασία κατά πράξης ή παράλειψης της Αναθέτουσας Αρχής**

Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989, το οποίο αποφαίνεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

### **Άρθρο 13**

Στην προκείμενη εκδήλωση ενδιαφέροντος ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 4782/2021 και ισχύουν .

Η παρούσα να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ρόδου, όπως και της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Υποδομών καθώς και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ &  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

1. **Αυτοτελές Τμήμα Δημάρχου**
2. **Γραφείο Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων & Υποδομών**
3. **Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Υποδομών** για άμεση ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων από τη λήψη του παρόντος με απόδειξη
4. **Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών** για άμεση ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων από τη λήψη του παρόντος με απόδειξη
5. **Τ.Ε.Ε. Παράρτημα Ρόδου**, οδός Μητροπόλεως 4 - ΡΟΔΟΣ
6. **Τ.Ε.Ε.** (e-mail: [meletes@central.tee.gr](mailto:meletes@central.tee.gr)) **για ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ** στον ειδικό προσβάσιμο χώρο «Προκηρύξεις και Αναθέσεις Μελετών»
7. **Ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου Ρόδου** ([www.rhodes.gr](http://www.rhodes.gr))



ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	Είδος εργασίας	A.T.	Άρθρο	Κωδ. Αναθ/σης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή	Δαπάνη	ΣΥΝΟΛΟ
<b>ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ</b>									
1	Κριώματα σιδηρά σωληνωτά	1.1	ΟΙΚ NET-23.03-A	ΟΙΚ 2303:100%	M2	520	5,60	2.912,00	
2	Πετάσματα ασφαλείας επί κριωμάτων	1.2	ΟΙΚ NET-23.05-A	ΟΙΚ 2304:100%	M2	520	5,60	2.912,00	
3	Καθαίρεση επιχρισμάτων	1.3	ΟΙΚ NET-22.23-A	ΟΙΚ 2252:100%	M2	200	5,60	1.120,00	
4	Αποφλοίωση αποσθρωμένου οπλισμένου σκυροδέματος	1.4	ΟΙΚ NET-22.15.04.N2	ΟΙΚ 2227:100%	M2	30	15,40	462,00	
5	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα με τα χέρια	1.5	ΟΙΚ NET-10.01.01-A	ΟΙΚ NET-10.01.01-A	Ton.	14	13,50	189,00	
6	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	1.6	ΟΙΚ NET-10.07.01-A	ΟΙΚ NET-10.07.01-A	tkm	140	0,35	49,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ (1)</b>								7.644,00	7.644,00
<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ</b>									
1	Επεξεργασία πλαισίου οπλισμού	2.1	ΟΙΚ NET-38.73.03-A.N	ΟΙΚ 3873:100%	MM	405	5,54	2.243,70	
2	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα	2.2	ΟΙΚ NET-71.31-A	ΟΙΚ 7131:100%	M2	200	11,20	2.240,00	
3	Επισκευαστική κονία δύο συστατικών για την επικάλυψη ράβδων οπλισμού	2.3	ΟΙΚ NET-71.22.01-N	ΟΙΚ 7122:100%	M2	80	120,50	9.640,00	
4	Αποκατάσταση κορνίζας	2.4	ΟΙΚ NET-72.47.02-B.N	ΟΙΚ 7246:100%	MM	300	60,00	18.000,00	
5	Χρωματισμοί επιχρισμάτων Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	2.5	ΟΙΚ NET-77.80.02-A	ΟΙΚ 7785.1:100%	M2	440	10,10	4.444,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ (2)</b>								36.567,70	36.567,70
							Αθροισμα		44.211,70
Γ.Ε. & Ο.Ε.						44.211,70	x18,00%		7.958,11
							Αθροισμα		52.169,81
Απρόβλεπτα						52.169,81	x15,00%		7.825,47
							Αθροισμα		59.995,28
Αναθεώρηση									4,72
							Αθροισμα		60.000,00
Φ.Π.Α.						60.000,00	x24,00%		14.400,00
<b>ErgoWin ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ</b>									<b>74.400,00</b>

ΡΟΔΟΣ, 23/12/2021

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΟΥΜΙΟΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΡΟΔΟΣ, 23/12/2021

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΕΚΙΑΡΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.





### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στις εργασίες οι οποίες απαιτούνται να πραγματοποιηθούν για την άμεση αποκατάσταση των όψεων του 12<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου πόλεως Ρόδου. Σύμφωνα και με το αρ. πρωτ.: 16/68067/24-12-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Υποδομών υπάρχει ανάγκη άμεσης αποκατάστασης ζημιών στο σχολικό συγκρότημα του 12<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Ρόδου λόγω επικινδυνότητας.

Ως γνωστόν το επιβλητικό κτίριο του Κέντρου Παιδικής Μέριμνας Θηλέων Ρόδου αποτελεί οικοδόμημα της Ιταλοκρατίας (1925-1930 μ.Χ.) και συμπεριλαμβάνεται στα 144 κτίρια της ευρύτερης περιοχής του Νιοχωρίου που χαρακτηρίστηκαν διατηρητέα με την υπ' αρ. οικ. 80837/5125/2-12-1986 απόφαση του υπουργού ΠΕΧΩΔΕ. Η υγρασία αποτελεί τον κύριο παράγοντα της παθογένειας του κτιρίου από το δώμα, λόγω αστοχιών ή ελλιπούς συντήρησης της μόνωσης, η οποία έχει επιφέρει φθορές. Παράλληλα, φθορές παρουσιάζονται στα λοιπά τραβηχτά διακοσμητικά λόγω παλαιότητας και ελλιπούς συντήρησης. Ιδιαίτερα στα κουφώματα παρουσιάζονται σκεβρώσεις και αποσαθρώσεις με αποτέλεσμα να εισέρχονται νερά στις αίθουσες διδασκαλίας και να υπάρχει κίνδυνος αποκόλλησης των υαλοπινάκων. Από τα παραπάνω γίνεται σαφές ότι το κτίριο χρήζει ανάγκη άμεσης αποκατάστασης ζημιών.

Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες οι οποίες απαιτούνται για ως άνω αποκατάσταση των όψων είναι οι εξής:

- Τοποθέτηση ικριωμάτων (σκαλωσιών) καθώς και τοποθέτηση πετασμάτων ασφαλείας σε αυτά για την αποφυγή ατυχημάτων
- Αποφλοίωση αποσαθρωμένου οπλισμένου σκυροδέματος
- Καθαιρέσεις επιχρισμάτων στις επιφάνειες των όψεων
- Απομάκρυνση, δηλαδή φορτοεκφόρτωση και μεταφορά των προϊόντων καθαίρεσης
- Επεξεργασία του παλιού οπλισμού, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο τιμολόγιο μελέτης
- Τοποθέτηση επισκευαστικής κονίας δύο συστατικών για την επικάλυψη των ως άνω ράβδων οπλισμού, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο τιμολόγιο μελέτης
- Αποκατάσταση κορνίζας
- Επιχρίσματα τριπτά – τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα στις επιφάνειες των όψεων του κτηρίου
- Χρωματισμοί επιχρισμάτων εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 60.000,00 €, πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Ρόδος, Δεκέμβριος 2021  
Οι Συντάξαντες

Κωνσταντίνος Σκουμιός  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αντώνιος Δράκος  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



## **ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

---

Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει υπό την ιδιότητά της ως υπεύθυνης επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

**I.** Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού ή Πρόσκλησης, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος.

**II.** Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Προσφοράς, η ανάθεση της Σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή και για την ενημέρωση των Προσφερόντων σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών.

**III.** Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:

**(α)** Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι Σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη, μέλη Επιτροπών Αξιολόγησης, Χειριστές του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και λοιποί εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.

**(β)** Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

**(γ)** Έτεροι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος προδικαστικής και δικαστικής προστασίας των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.

**IV.** Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα



τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

**V.** Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής.

**VI.** Η Αναθέτουσα Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.

Το παρόν συνοδεύει τις Διακηρύξεις/Προσκλήσεις για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	Είδος εργασίας	A.T.	Άρθρο	Κωδ. Αναθ/σης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή	Δαπάνη	ΣΥΝΟΛΟ
<b>ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ</b>									
1	Κριώματα σιδηρά σωληνωτά	1.1	ΟΙΚ NET-23.03-A	ΟΙΚ 2303:100%	M2	520	5,60	2.912,00	
2	Πετάσματα ασφαλείας επί κριωμάτων	1.2	ΟΙΚ NET-23.05-A	ΟΙΚ 2304:100%	M2	520	5,60	2.912,00	
3	Καθαίρεση επιχρισμάτων	1.3	ΟΙΚ NET-22.23-A	ΟΙΚ 2252:100%	M2	200	5,60	1.120,00	
4	Αποφλοίωση αποσθρωμένου οπλισμένου σκυροδέματος	1.4	ΟΙΚ NET-22.15.04.N2	ΟΙΚ 2227:100%	M2	30	15,40	462,00	
5	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα με τα χέρια	1.5	ΟΙΚ NET-10.01.01-A	ΟΙΚ NET-10.01.01-A	Ton.	14	13,50	189,00	
6	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	1.6	ΟΙΚ NET-10.07.01-A	ΟΙΚ NET-10.07.01-A	tkm	140	0,35	49,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ (1)</b>								7.644,00	7.644,00
<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ</b>									
1	Επεξεργασία πλαισίου οπλισμού	2.1	ΟΙΚ NET-38.73.03-A.N	ΟΙΚ 3873:100%	MM	405	5,54	2.243,70	
2	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα	2.2	ΟΙΚ NET-71.31-A	ΟΙΚ 7131:100%	M2	200	11,20	2.240,00	
3	Επισκευαστική κονία δύο συστατικών για την επικάλυψη ράβδων οπλισμού	2.3	ΟΙΚ NET-71.22.01-N	ΟΙΚ 7122:100%	M2	80	120,50	9.640,00	
4	Αποκατάσταση κορνίζας	2.4	ΟΙΚ NET-72.47.02-B.N	ΟΙΚ 7246:100%	MM	300	60,00	18.000,00	
5	Χρωματισμοί επιχρισμάτων Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	2.5	ΟΙΚ NET-77.80.02-A	ΟΙΚ 7785.1:100%	M2	440	10,10	4.444,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ (2)</b>								36.567,70	36.567,70
							Αθροισμα		44.211,70
Γ.Ε. & Ο.Ε.						44.211,70	x18,00%		7.958,11
							Αθροισμα		52.169,81
Απρόβλεπτα						52.169,81	x15,00%		7.825,47
							Αθροισμα		59.995,28
Αναθεώρηση									4,72
							Αθροισμα		60.000,00
Φ.Π.Α.						60.000,00	x24,00%		14.400,00
<b>ErgoWin ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ</b>									<b>74.400,00</b>

ΡΟΔΟΣ, 23/12/2021

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΟΥΜΙΟΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΡΟΔΟΣ, 23/12/2021

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΕΚΙΑΡΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.







### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στις εργασίες οι οποίες απαιτούνται να πραγματοποιηθούν για την άμεση αποκατάσταση των όψεων του 12<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου πόλεως Ρόδου. Σύμφωνα και με το αρ. πρωτ.: 16/68067/24-12-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Υποδομών υπάρχει ανάγκη άμεσης αποκατάστασης ζημιών στο σχολικό συγκρότημα του 12<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Ρόδου λόγω επικινδυνότητας.

Ως γνωστόν το επιβλητικό κτίριο του Κέντρου Παιδικής Μέριμνας Θηλέων Ρόδου αποτελεί οικοδόμημα της Ιταλοκρατίας (1925-1930 μ.Χ.) και συμπεριλαμβάνεται στα 144 κτίρια της ευρύτερης περιοχής του Νιοχωρίου που χαρακτηρίστηκαν διατηρητέα με την υπ' αρ. οικ. 80837/5125/2-12-1986 απόφαση του υπουργού ΠΕΧΩΔΕ. Η υγρασία αποτελεί τον κύριο παράγοντα της παθογένειας του κτιρίου από το δώμα, λόγω αστοχιών ή ελλιπούς συντήρησης της μόνωσης, η οποία έχει επιφέρει φθορές. Παράλληλα, φθορές παρουσιάζονται στα λοιπά τραβηχτά διακοσμητικά λόγω παλαιότητας και ελλιπούς συντήρησης. Ιδιαίτερα στα κουφώματα παρουσιάζονται σκεβρώσεις και αποσαθρώσεις με αποτέλεσμα να εισέρχονται νερά στις αίθουσες διδασκαλίας και να υπάρχει κίνδυνος αποκόλλησης των υαλοπινάκων. Από τα παραπάνω γίνεται σαφές ότι το κτίριο χρήζει ανάγκη άμεσης αποκατάστασης ζημιών.

Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες οι οποίες απαιτούνται για ως άνω αποκατάσταση των όψων είναι οι εξής:

- Τοποθέτηση ικριωμάτων (σκαλωσιών) καθώς και τοποθέτηση πετασμάτων ασφαλείας σε αυτά για την αποφυγή ατυχημάτων
- Αποφλοίωση αποσαθρωμένου οπλισμένου σκυροδέματος
- Καθαιρέσεις επιχρισμάτων στις επιφάνειες των όψεων
- Απομάκρυνση, δηλαδή φορτοεκφόρτωση και μεταφορά των προϊόντων καθαίρεσης
- Επεξεργασία του παλιού οπλισμού, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο τιμολόγιο μελέτης
- Τοποθέτηση επισκευαστικής κονίας δύο συστατικών για την επικάλυψη των ως άνω ράβδων οπλισμού, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο τιμολόγιο μελέτης
- Αποκατάσταση κορνίζας
- Επιχρίσματα τριπτά – τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα στις επιφάνειες των όψεων του κτηρίου
- Χρωματισμοί επιχρισμάτων εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 60.000,00 €, πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Ρόδος, Δεκέμβριος 2021  
Οι Συντάξαντες

Κωνσταντίνος Σκουμιός  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αντώνιος Δράκος  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



## **ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

---

Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει υπό την ιδιότητά της ως υπεύθυνης επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

**I.** Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού ή Πρόσκλησης, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος.

**II.** Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Προσφοράς, η ανάθεση της Σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή και για την ενημέρωση των Προσφερόντων σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών.

**III.** Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:

**(α)** Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι Σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη, μέλη Επιτροπών Αξιολόγησης, Χειριστές του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και λοιποί εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.

**(β)** Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

**(γ)** Έτεροι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος προδικαστικής και δικαστικής προστασίας των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.

**IV.** Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα



τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

**V.** Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής.

**VI.** Η Αναθέτουσα Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.

Το παρόν συνοδεύει τις Διακηρύξεις/Προσκλήσεις για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης.