

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ &
ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΤΟΥ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΑΛΙΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ»
CPV: 45259900-6

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά σε παρεμβάσεις στο κτίριο του παλιού νοσοκομείου Ρόδου που απαιτούνται για την ασφάλεια, την πυροπροστασία του κτιρίου και την χρήση των χώρων αρχείων του ισογείου. Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οικοδομικές και περιγράφονται ως ακολούθως.

Στο ισόγειο και τους δύο υπερκείμενους ορόφους εσωτερικά του κτηρίου γίνονται οι παρακάτω επεμβάσεις:

- Κατασκευή προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στα παράθυρα περιμετρικά του ισογείου και τοποθέτηση προστατευτικού φίλμ από θραύση των τζαμιών.
- Δημιουργία χωρισμάτων από διπλή γυψοσανίδα με ορυκτοβάμβακα και τοποθέτηση πυράντοχων θυρών σύμφωνα με τη μελέτη Πυροπροστασίας.
- Πυράντοχες πόρτες, μονόφυλλες και δίφυλλες, βάσει απαιτούμενων προδιαγραφών με πυραντίσταση 12 0 min σύμφωνα με τη μελέτη Πυροπροστασίας.
- Επιστρώσεις με κεραμικά πλακίδια στα δάπεδα στους χώρους των αρχείων του ισογείου και στον διάδρομο μπροστά από τους χώρους αυτούς.
- Καθαίρεση και αποκατάσταση ψευδοροφής από ορυκτή ίνα στα σημεία δημιουργίας.
- Ψευδοροφές από γυψοσανίδα στην είσοδο του αρχείου για την κάλυψη των Η/Μ που εκτείνεται μέχρι την εσωτερική δοκό.
- Λειότριψη και στίλβωση της επιφάνειας του μωσαϊκού δαπέδου στο διάδρομο μπροστά στους Η/Μ/ χώρους.
- Τοποθέτηση 2 νέων ξύλινων πρεσαριστών θυρών δίπλα στους ανελκυστήρες στον Α' και Β' όροφο, απαιτείται για λόγους πυροπροστασίας.
- Αποκλεισμός πρόσβασης στα κλιμακοστάσια του Β' προς Γ' όροφο με τοίχο και ψευδοροφή γυψοσανίδας.
- Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επιφανειών γυψοσανίδας σε όλα τα χωρίσματα.
- Χρωματισμοί σπατουλαριστοί εσωτερικά σε χώρο αρχείου, για την επίτευξη ενιαίας ομαλής επιφάνειας, από τις καθαιρέσεις επιχρισμάτων

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 74.400,00 ευρώ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, απρόβλεπτα 15%, αναθεώρηση και Φ.Π.Α. 24%.

ΡΟΔΟΣ, 13 / 07 /2021
ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΜΙΧΑΛΙΤΣΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ