ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ & ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ : ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Δ.Ε. ΑΦΑΝΤΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα μελέτη πρόκειται να γίνουν ασφαλτόστρωσεις-τσιμεντοστρώσεις υφιστάμενων ασφαλτοστρωμένων και χωμάτινων οδών στην Δ.Κ.Αφάντου και Τ.Κ. Αρχίπολης. Η επιλογή των δρόμων έγινε από τους αρμόδιους Αντιδημάρχους και Προέδρους και αφού συνεκτιμήθηκαν οι ανάγκες των περιοχών με παλαιότερες αιτήσεις πολιτών και οι οποίοι έχουν σημαντικές φθορές στο οδόστρωμα ή είναι χωμάτινοι και χρήζουν ασφαλτόστρωσης ή τσιμεντόστρωσης. Συγκεκριμένα θα γίνουν εργασίες καθαίρεσης οδοστρώματος, οδοστρωσίας, ασφαλτόστρωσης, τσιμεντόστρωσης και κατασκευής τριγωνικής επενδεδυμένης τάφρου ή τοιχείου, και όπου αυτό απαιτείται.

Οι επεμβάσεις αφορούν τους παρακάτω δρόμους:

1. Δ.Κ.Αφάντου

- Στον Αγ. Ελευθέριο , μήκους ~220μ. και μ.ο. πλάτους~4.5μ.
- Εμπρόσθεν του ξεν. «Lippia» μήκους ~150μ. και μ.ο. πλάτους~5.5μ.
- Στην περιοχή 'ΡΕΝΗ' μήκους ~280μ. και μ.ο. πλάτους~4.5μ.
- Τμήμα δρόμου προς Ψίνθο επιφανείας 250τ.μ.
- Δρόμος πισω από Επιπλοποιία 'Καντή' μήκους ~50μ. και μ.ο. πλάτους~3.5μ
- Εμπρόσθεν της εισόδου Στρατοπεδου επιφάνειας 500 τ.μ (τσιμεντόστρωση)
- Κάτω από τον λόφο Λιππίνων και πίσω από ξεν. 'ΙΡΙΣ' (διάστρωση υπόβασης)
- Από Ε.Ο. προς Αγ.Ραφαήλ επιφανείας 200τ.μ.
- Απέναντι από το Γυμνασιο προς Μαυρουδή μήκους ~70μ. και μ.ο. πλάτους~4.0μ

2. Τ.Κ.Αρχίπολης

- Στον Μέλαγγα, μήκους 50μ. και μ.ο. πλάτους~4.0μ.
- Στου Κυγάη, μήκους 125μ. και μ.ο. πλάτους~4.0μ.
- Στην Καλόβια (Σφήκας), μήκους 45μ. και μ.ο. πλάτους~4.0μ.
- Στην Καλόβια (Σφήκας), μήκους 45μ. και μ.ο. πλάτους~4.0μ.
- Στον Μύλο (Φρατζέσκος), μήκους 80μ. και μ.ο. πλάτους~4.0μ.

Η κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις περιγραφές και τα σχέδια της παρούσας, τις Τεχνικές Προδιαγραφές που περιλαμβάνονται στα τεύχη των Τεχνικών Συγγραφών Υποχρεώσεων, και τα άρθρα του Τιμολογίου της Μελέτης. Όλες οι εργασίες οι οποίες περιγράφονται στην παρούσα και στις Τ.Σ.Υ., κοστολογούνται πλήρως με τα άρθρα που περιέχονται στο Τιμολόγιο Μελέτης, και ως εκ τούτου ο Ανάδοχος δεν δικαιούται επιπλέον αποζημίωση από την εκτέλεση αυτών. Κατά την εκτέλεση των εργασιών του παρόντος έργου ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για πρόληψη ζημιών προς τρίτους σε γειτονικά ακίνητα. Ομοίως υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που χρειάζονται για την αποφυγή ατυχημάτων (σήμανση ημέρας νύχτας απομάκρυνση μπαζών, κάλυψη τάφρων κ.λ.π.). Για όλα τα παραπάνω ο Ανάδοχος καθίσταται μονομερώς υπεύθυνος. Υπεύθυνος είναι επίσης και για τις ζημιές που πιθανόν να προκαλέσουν τα συνεργία του κατά την εκτέλεση των εργασιών, σε δίκτυα ή υποδομές άλλων φορέων ή οργανισμών (Ο.Τ.Ε. – Δ.Ε.Η. – Δ.Ε.Υ.Α.Π.) τους οποίους πριν την έναρξη των εργασιών οφείλει να ενημερώσει. Μετά το πέρας των εργασιών και πριν την παραλαβή του έργου ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαμορφώσει τον περιβάλλοντα χώρο και να απομακρύνει όλα τα μπάζα και τα σκουπίδια που δημιούργησαν τα συνεργία του.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων χιλιάδων ευρώ (200.000,00 €) περιλαμβανομένων των απρόβλεπτων, του Ε.Ο, της πρόβλεψης αναθεώρησης και του Φ.Π.Α.

Ρόδος 18/06/2026

Ο Συντάξας

NIKOLAOS PAVLOUS
18/06/2026 09:08

Παύλους Νικόλαος
Τοπογράφος Μηχ/κος Π.Ε