

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **18/03/2026** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **10/18-03-2026** Αριθ. Απόφασης: **82/2026**

Στη Ρόδο σήμερα την **18^η Μαρτίου** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15:00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** με **μικτό τρόπο** (Δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Zoom), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αλέξανδρου Βασιλείου Α. Κολιάδη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/16267/13.03.2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Κυριάκου Κασάπη, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 98/8182/26-01-2024 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΓΙΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	21. ΤΟΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Αντιδήμαρχος
2. ΒΑΓΙΑΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	22. ΤΣΟΥΒΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ - Αντιδήμαρχος
3. ΒΑΡΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	23. ΤΣΟΥΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Αντιδήμαρχος
4. ΓΙΑΝΝΕΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ - Αντιδήμαρχος	24. ΧΑΛΚΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - Αντιδήμαρχος
5. ΘΩΜΑΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ - Αντιδήμαρχος-	25. ΧΑΤΖΗΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
6. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - Αντιδήμαρχος-	26. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - Επικεφαλής παράταξης «ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ» (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
7. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Αντιδήμαρχος	27. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
8. ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ - Πρόεδρος Δ.Σ.	28. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.-
9. ΚΩΣΤΑΣ ΘΩΜΑΣ - Αντιδήμαρχος	29. ΚΙΑΧΑΓΙΑ - ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ
10. ΛΑΜΠΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ	30. ΚΟΡΔΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
11. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	31. ΣΠΑΝΟΣ - ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)

12. ΜΕΝΕΓΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ – Αντιδήμαρχος- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)	32. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
13. ΜΗΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ – Αντιδήμαρχος	33. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Επικεφαλής παράταξης «ΑΡΧΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ για το νησί μας» - Γραμματέας Δ.Σ.-
14. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΑΒΒΙΝΑ - Αντιδήμαρχος	34. ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
15. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	35. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
16. ΠΑΤΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	36. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος-
17. ΠΑΥΛΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	37. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
18. ΠΑΥΛΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	38. ΣΑΡΙΚΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
19. ΠΛΥΓΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ – ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	39. ΣΤΑΓΚΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ – Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος
20. ΣΩΤΡΙΛΛΗΣ ΘΩΜΑΣ - Αντιδήμαρχος	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	3. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ - Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»
2. ΦΛΕΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-	4. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα τριών (43) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι **τριάντα εννέα (39)**, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κυριάκος Κασάπης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 13ο: Διατύπωση άποψης του Δημοτικού Συμβουλίου για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου «Εκμετάλλευση υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών, νέα εγκατάσταση επεξεργασίας ΑΕΚΚ (εργασία R5), διάθεση αδρανών υλικών και καταλοίπων από την επεξεργασία ΑΕΚΚ (εργασία D1) και συνοδή υφιστάμενη εξωτερική οδός προσπέλασης εντός γηπέδου έκτασης 136.848,00 τ.μ. στην θέση Καμίνια – Μάρμαρα της Δημοτικής Κοινότητα (Δ.Κ) Έμπωνα, Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε) Ατταβύρου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρεια Νότιου Αιγαίου με φορέα των δραστηριοτήτων την εταιρία με δ.τ. «ΝΙΚΟΣ ΒΛΤ Α.Ε.».

Τέθηκε υπόψη των μελών του σώματος η εισήγηση με α/α 45997/12-3-2026 Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διατύπωση άποψης του Δημοτικού Συμβουλίου για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου «**Εκμετάλλευση υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών, νέα εγκατάσταση επεξεργασίας ΑΕΚΚ (εργασία R5), διάθεση αδρανών υλικών και καταλοίπων από την επεξεργασία ΑΕΚΚ (εργασία D1) και συνοδή υφιστάμενη εξωτερική οδός προσπέλασης εντός γηπέδου έκτασης 136.848,00 τ.μ. στην θέση Καμίνια – Μάρμαρα της Δημοτικής Κοινότητα (Δ.Κ) Έμπωνα, Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε) Ατταβύρου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρεια Νότιου Αιγαίου με φορέα των δραστηριοτήτων την εταιρία με δ.τ. «ΝΙΚΟΣ ΒΛΤ Α.Ε.».**

Το Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρόδου προώθησε στην Υπηρεσία μας το με αρ. πρωτ. (Δ.Ρ) 8556/9-2-2026 έγγραφο της Επιτροπής Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με το οποίο ζητείται από το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου του θέματος, προκειμένου να ακολουθηθεί η προβλεπόμενη διοικητική διαδικασία αξιολόγησης του φακέλου της Μ.Π.Ε. από την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή (Τμήμα Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου).

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 7 της με αριθμ. οικ.1649/45/14-01-2014 ΚΥΑ ως ισχύει σε συνδυασμό με το άρθρο 19 του Ν.4014/11 ως ισχύει, τα όργανα των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α και Β βαθμού και ειδικότερα το Δημοτικό Συμβούλιο του οικείου Δήμου και τα Συμβούλια Δημοτικής Κοινότητας περιλαμβάνονται στους γνωμοδοτούντες φορείς στο στάδιο διαβούλευσης κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης σε όλα τα έργα περιβαλλοντικής κατηγορίας Α2, όπως είναι και το παρόν.

Ως εκ τούτου, η συνοπτική περιγραφή του εν λόγω έργου –σύμφωνα με τη Μ.Π.Ε. του έργου- καθώς και η γενική μας άποψη για τα περιβαλλοντικά και μόνο θέματα, τα σχετικά με το έργο, αναφέρονται παρακάτω.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΗ Μ.Π.Ε.)

Η ΝΙΚΟΣ ΒΛΤ ΑΕ λειτουργεί το λατομείο, στην θέση Καμίνια – Μάρμαρα της Δημοτικής Κοινότητα (Δ.Κ) Έμπωνα, Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε) Ατταβύρου, Δήμου Ρόδου

Στη νήσο Ρόδο, δεν έχει καθοριστεί λατομική περιοχή (αρ. πρωτ. ΤΒ/22-09-1993 Απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου).

Η εταιρεία ΝΙΚΟΣ ΒΛΤ ΑΕ λειτουργεί το λατομείο σύμφωνα με το αρ.52, παρ.2, του Ν 4512/2018 (ΦΕΚ/Β/5/17-01-2018). Όπως προκύπτει από το αρ. πρ. 504/Φ.39/31-05-2023 έγγραφο της Δνσης Ανάπτυξης Δωδ/σου βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία καθορισμού (ή μη) λατομικών περιοχών για το σύνολο των Περιφερειακών Ενοτήτων του Νομού Δωδεκανήσου, ενώ παράλληλα, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ5Α') για την λειτουργία των υφιστάμενων λατομείων.

Σύμφωνα με την με την Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β`/24.8.2010) Μέτρα, όροι και προγράμματα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), είναι δυνατή η εγκατάσταση συστημάτων ΑΕΚΚ εντός ενεργών ή ανενεργών λατομείων, με την σύμπραξη των εκμεταλλευτών των λατομείων αυτών, των οποίων δεν πρέπει να παρεμποδίζεται η εκμετάλλευση, ούτε να δεσμεύονται αποθέματα των κοιτασμάτων.

Για τη δυνατότητα χωροθέτησης της εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ), έχει εκδοθεί από Περιφέρεια Νότιου Αιγαίου η υπ' αρ. 600/03-10-2023 βεβαίωση χωροθέτησης. Τα

ΑΕΚΚ που δεν θα επεξεργάζονται θα διατίθενται στη υπάρχουσα εκσκαφή του λατομείου.

Η εξωτερική οδός προσπέλασης στο λατομείο, είναι συνοδό έργο του λατομείου.

Με το ν. 4512/2018, αρ. 68, παρ. 3 η άδεια εκμετάλλευσης λατομείων έχει καταργηθεί. Τα μισθωτήρια συμβόλαια δημόσιων εκτάσεων, τα οποία έχουν συναφθεί με βάση τις προϊσχύουσες διατάξεις (όπως τα ανωτέρω), ενέχουν θέση έγκρισης εκμετάλλευσης των εκτάσεων αυτών σύμφωνα με τα άρθρα 61 και 63 του ν. 4442/2016

Στο έργο έχουν γίνει οι ακόλουθες επεμβάσεις

- Δημιουργία οδών προσπέλασης στο λατομείο και στις βαθμίδες, εντός τμημάτων των ιδιωτικών κ.μ 1560, 1562, 3732 και στην δημόσια έκταση Ε, γαιών Έμπωνα
- Απόθεση των παραγόμενων αδρανών υλικών, σε τμήμα της ιδιωτικής κ.μ 1563 και στην δημόσια έκταση Β, γαιών Έμπωνα.
- Εργασίες διαμόρφωσης σε τμήμα της ιδιωτικής κ.μ 3731, γαιών Έμπωνα

Τα όρια του λατομείου θα επεκταθούν, ώστε να περιλαμβάνουν τις ανωτέρω εκτάσεις και το εμβαδόν του, υπολογίζεται παρακάτω:

Ονομασία	Εμβαδόν (m ²)
Δημόσιες μισθωμένες	109.586
Ιδιωτικές	19.696
Δημόσιες επέμβασης	7.566
Σύνολο	136.848

Η ετήσια παραγωγή του λατομείου είναι 45.000 tn και τα αποθέματα επαρκούν για διάρκεια εξόρυξης $556.443/45.000=12$ έτη

Η επεξεργασία των ΑΕΚΚ θα γίνεται στην υπάρχουσα Ηλεκτρομηχανολογική Εγκατάσταση Παραγωγής Αδρανών (ΗΕΠΑ), που βρίσκεται εντός των περιοχών Δ, Ε, Β, και κ.μ 1560. Η διάθεση των ΑΕΚΚ που δεν θα επεξεργάζονται, θα γίνεται σε υπάρχουσα εκσκαφή εντός του λατομείου που έχει εμβαδόν 9,452 στρ. και στην οποία μπορεί να διατεθούν 43.944m³, όπως υπολογίζονται

Σκοπός της μελέτης είναι η περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου με την η έκδοση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ)

- Επέκταση ορίων υφιστάμενου λατομείου Αδρανών Υλικών με δραστηριότητες εξόρυξη ασβεστολιθικού πετρώματος, επεξεργασία εξορυγμένου ασβεστόλιθου σε Ηλεκτρομηχανολογική Εγκατάσταση Παραγωγής Αδρανών υλικών (ΗΕΠΑ), επεξεργασία Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) σε τμήμα της ΗΕΠΑ και διάθεση των χωμάτων από τα ΑΕΚΚ εντός του λατομείου.
- Εξωτερική οδός προσπέλασης, ως συνοδό έργο του λατομείου

Ο χρονικός ορίζοντας της μελέτης είναι έως την απόληψη των διαθέσιμων αποθεμάτων και σκοπός της είναι, η περιγραφή της κατάστασης του χώρου του έργου μετά 12 έτη, στο τέλος του 2037 και η περιγραφή της περιβαλλοντικής αποκατάστασης του.

Οι εκτάσεις Τμήμα ιδιωτικής κ.μ. 1560, Τμήμα ιδιωτική κ.μ. 1562, Τμήμα ιδιωτικής κ.μ. 1563, Τμήμα ιδιωτικής κ.μ. 3731, Τμήμα ιδιωτικής κ.μ. 3732 είναι χαρακτηρισμένες ως δασικές.

Σύμφωνα με το άρθρο 45 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, για έργα για τα οποία απαιτείται Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) η έγκριση επέμβασης για

την υλοποίηση τους εντός δασικών εκτάσεων ενσωματώνεται στην ΑΕΠΟ. **Η έκδοση της ΑΕΠΟ, γίνεται μετά από εισήγηση της οικείας Δασικής Αρχής.**

Συντάσσεται και θα υποβληθεί στη Δ/νση Λατομείων Μαρμάρων και Αδρανών Υλικών του ΥΠΕΚΑ (μετά την έκδοση της ΑΕΠΟ), Τεχνική Μελέτη Εκμετάλλευσης, με τις ίδιες εκτάσεις, με τα ίδια τοπογραφικά με αυτά της παρούσας μελέτης.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρ. 1 του Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209/Α/2011), ως ισχύει, «Έργο ή δραστηριότητα που περιλαμβάνει επί μέρους έργα ή δραστηριότητες, κατατάσσεται στην υποκατηγορία του επί μέρους έργου ή δραστηριότητας με τις σημαντικότερες επιπτώσεις στο περιβάλλον και συνεπώς στην υψηλότερη υποκατηγορία» και επομένως το έργο κατατάσσεται στην κατηγορία Α2

Η ιστορική εξέλιξη της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου έχει ως εξής:

1. ΑΕΠΟ 11350/05-05-1992, Δνση Περ/κου Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ , αφορά την αρχική περιβαλλοντική αδειοδότηση για την εκμετάλλευση λατομικού χώρου έκτασης 38.659 m², με ισχύ έως 31-12-2000, χωρίς τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις
2. ΑΕΠΟ 201/08-02-1993, ΤΠ - ΠΕ της Νομαρχίας Δωδεκάνησου, αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση των μηχανολογικών εγκαταστάσεων.
3. ΑΕΠΟ 685/02-05-2008, Τμήμα ΠΕ.ΧΩ Δωδ/σου της Περιφ. Νότιου Αιγαίου, αφορά την τροποποίηση της 11350/05-05-1992 ως προς την έκταση λατομείου 134.273 m² (οι μισθωμένες από το δημόσιο και τα τμήματα των ιδιωτικών κ.μ 1560, 1562, 1563, 3731, 3732) και την ενσωμάτωση των μηχανολογικών εγκαταστάσεων με ισχύ έως 31-12-2015
4. ΑΕΠΟ 848/09-04-2010, Τμήμα ΠΕ.ΧΩ Δωδ/σου της Περιφ. Νότιου Αιγαίου, αφορά την τροποποίηση της ανωτέρω ΑΕΠΟ ως προς την έκταση λατομείου από 134.273 m² σε 109.586 m² (οι μισθωμένες από το δημόσιο), με ισχύ έως 31-12-2015
5. ΑΕΠΟ 26913/22-04-2015, Τμήμα περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, αφορά την Αυτοδίκαιη παράταση χρονικής ισχύος της 685/02-05-2008, έως 02-05-2018.
6. Υποβολή αίτησης περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου «Επέκταση υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών συνολικής επιφάνειας 146.119,21 τ.μ. εντός των Κ.Μ. 1000, 1560, 1562, 1563, 3731 & 3732 γαιών Έμπωνα, στη θέση «Καμίνια Μάρμαρα», της Δ.Κ. Έμπωνα, Δ.Ε. Ατταβύρου, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», Ημ/νία Υποβολής: 10-11-2018 00:18:08, Αρ. πρ. υποβολής: 70645/21-11-2018, ΠΕΤ: 1811003522
7. Υποβολή αίτησης περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου «Επέκταση υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών συνολικής επιφάνειας 146.119,21 τ.μ. εντός των Κ.Μ. 1000, 1560, 1562, 1563, 3731 & 3732 γαιών Έμπωνα, στη θέση «Καμίνια Μάρμαρα», της Δ.Κ. Έμπωνα, Δ.Ε. Ατταβύρου, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», Ημ/νία Υποβολής: 28-01-2019 00:18:08, ΠΕΤ: 1901037125
8. Υποβολή αίτησης περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου «Επέκταση υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών συνολικής επιφάνειας 146.119,21 τ.μ. εντός των Κ.Μ. 1000, 1560, 1562, 1563, 3731 & 3732 γαιών Έμπωνα, στη θέση «Καμίνια Μάρμαρα», της Δ.Κ. Έμπωνα, Δ.Ε. Ατταβύρου, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», Ημ/νία Υποβολής: 12-11-2019 09:26:50, Αριθμός πρωτοκόλλου υποβολής: 11970/01-03-2019, ΠΕΤ: 1902048923

Τα όρια του έργου περιλάμβαναν και την όμορη έκταση, ανατολικά του λατομείου, εμβαδού 9,271 στρ., όπου έχουν γίνει εργασίες εξόρυξης και δεν περιλαμβάνονταν η

εξωτερική οδός προσπέλασης. Η έκταση με την υπ' αρ. 18659/28-03-2017 Πράξη χαρακτηρισμού, της Δνσης δασών Δωδεκανήσου έχει χαρακτηριστεί ως δασική. Η Επιθεώρηση Νοτίου Αιγαίου, του Σώματος Επιθεώρησης Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλείων, **επέβαλε στην ΝΙΚΟΣ ΒΛΤ ΑΕ, χρηματικό πρόστιμο 16.0000 € (αρ.πρ. ΕΜΝΕ/Φ.11.3ΠΡ.8Α/3033πε/31-01-2017, που επισυνάπτεται στη μελέτη, για τις εργασίες αυτές.**

Η διαδικασία διακόπηκε με το αρ. πρωτ. 58292/22-10-2019 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, επειδή η Δνση Δασών με το αρ. πρωτ. 55743/09-10/2019 έγγραφο της, μας ενημέρωσε ότι **προκειμένου να εισηγηθεί απαιτείται προηγουμένως έκδοση Πράξης Χαρακτηρισμού για τμήματα του έργου και λοιπά στοιχεία τα οποία πρέπει να διορθωθούν με τροποποίηση της κατατεθείσας ΜΠΕ**

Με το αρ. πρ. 55743/09-10-2019 έγγραφο της η Δνση Δασών Δωδεκανήσου μας γνωστοποίησε η έκταση Ζ πρέπει να αποκατασταθεί με Ειδική Μελέτη Αποκατάστασης, η οποία υποβλήθηκε στη Δνση Δασών Δωδεκανήσου.

Μετά την υποβολή της Ειδικής Μελέτης Αποκατάστασης, με το αρ. πρ. 31036/06-07-2022 έγγραφο της **η Δνση Δασών Δωδεκανήσου μας γνωστοποίησε ότι δεν μπορεί να εγκριθεί η ειδική μελέτη αποκατάστασης και ότι θα προχωρήσει στην επιβολή μέτρων προστασίας της έκτασης, όπως προβλέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας** (κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής, κλπ.

Υποβολή αίτησης περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου "Εκμετάλλευση υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών, Εγκατάσταση επεξεργασίας ΑΕΚΚ (εργασία R5), Διάθεσης αδρανών υλικών και καταλοίπων από την επεξεργασία ΑΕΚΚ (εργασία D1) και εντός γηπέδου έκτασης 16.848 τ.μ. στη θέση «Καμίνια Μάρμαρα», Δ.Κ. Έμπωνα, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με φορέα των δραστηριοτήτων την εταιρεία με δ.τ. «ΝΙΚΟΣ ΒΛΤ ΑΕ»", Ημ/νία Υποβολής: 01-11-2023 09:26:50, Αριθμός πρωτοκόλλου υποβολής: 29852/06-01-2023, στο ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ της ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ με ΠΕΤ: 1902048923, το οποίο με το αρ. πρ. 16575/27-06-2025 έγγραφο του κοινοποίησε στην ΝΙΚΟΣ ΒΛΤ ΑΕ τις ελλείψεις που διαπίστωσε στην υποβληθείσα ΜΠΕ και με τις οποίες η ΜΠΕ πρέπει να διορθωθεί - συμπληρωθεί.

Λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερόμενα εισηγούμαστε θετικά επί του ερωτήματος για το έργο, με τις παρακάτω προϋποθέσεις

- *Να τηρούνται όλα τα μέτρα που αναφέρονται στον Κανονισμό Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών (ΚΜΛΕ) (ΦΕΚ Β' 1227/2011)..*
- *Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέκταση εργασιών, αποθέσεων ή κτιριακών εγκαταστάσεων πέραν των εγκεκριμένων ορίων και επιφανειών επέμβασης.*
- *Οποιαδήποτε επέμβαση (προσωρινή ή μόνιμη), εντός ή εκτός της εγκεκριμένης έκτασης υλοποιείται μετά από προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας δασικής αρχής.*
- *Δεν επιτρέπεται η δημιουργία εγκαταστάσεων μη συνδεδεμένων λειτουργικά με το λατομείο.*
- *Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα μείωσης της παραγόμενης από τη λειτουργία του λατομείου σκόνης .*
- *Απαγορεύεται η μεταβολή χρήσης της έκτασης πέραν του εγκεκριμένου σκοπού.*
- *Η παρούσα γνωμοδότηση δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιοκτησιακού δικαιώματος του ενδιαφερομένου.*

- Η παρούσα γνωμοδότηση δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση εξασφάλισης τυχόν λοιπών προβλεπόμενων εγκρίσεων, αδειών ή γνωμοδοτήσεων από αρμόδιες αρχές και δεν υποκαθιστά αυτές.
- Πιστή τήρηση όλων των προϋποθέσεων των σχετικών μελετών και επιπλέον όρων που τέθηκαν από όλες τις γνωμοδοτούντες υπηρεσίες.
- Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση σε εκτάσεις για τις οποίες ο εκμεταλλευτής δεν διαθέτει δικαιώματα ιδιοκτησίας ή μίσθωσης. Να υπάρχουν κτιστά ορόσημα οριοθέτησης της έκτασης επέμβασης. Να έχει καταβληθεί/τακτοποιηθεί το προβλεπόμενο στη με αρ. πρωτ. ΕΜΝΕ/ Φ.11.3ΠΡ.8Α/303/3πε/31-01-2017 Απόφαση Σώματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ, χρηματικό πρόστιμο.
- Να τηρηθεί αυστηρά η προβλεπόμενη απαγόρευση δραστηριοτήτων εντός της «Λίμνης Νάνων», η οποία βρίσκεται στην ευρύτερη περιοχή της εγκατάστασης και αποτελεί προστατευόμενο υγρότοπο (ΦΕΚ 229ΑΑΠ/2012). Να διασφαλιστεί ότι δε θα υπάρξει καμία όχληση, εντός των ορίων του υγροτόπου.
- Να δοθεί έμφαση στην προστασία των υδάτινων πόρων της περιοχής
- Να λαμβάνεται μέριμνα αντιπυρικής προστασίας για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς. Απαγορεύεται η καύση πάσης φύσεως αποβλήτων και υλικών σε υπαίθριους χώρους
- Για το πρόγραμμα αποκατάστασης του λατομείου πλέον των εν ισχύ γενικών δεσμεύσεων της κείμενης νομοθεσίας και των προτεινόμενων, στην παρούσα ΜΠΕ, μέτρων προτείνονται οι εξής όροι:

Μη υλοποίηση περιμετρικής περίφραξης με σιδηροπασσάλους και αγκαθωτό σύρμα

Περιμετρική πράσινη ζώνη : Φύτευση με Κυπαρίσι (*Cupressus sempervirens*), πεύκο (*Pinus brutia*), χαρουπια (*Ceratonia siliqua*) και αειφυλλα πλατυφυλλα.

- Ο φορέας της δραστηριότητας να προγραμματίζει και υλοποιεί μέτρα για την αισθητική και περιβαλλοντική αποκατάσταση του συνόλου της κάλυψης του λατομείου και των επιμέρους εγκαταστάσεων κατά τη διάρκεια και μετά τη λήξη της εκμετάλλευσης.

Μετά τα παραπάνω ζητείται:

Η διατύπωση θετικής άποψης από το Δημοτικό Συμβούλιο για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) που αφορά στο έργο «**Εκμετάλλευση υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών, νέα εγκατάσταση επεξεργασίας ΑΕΚΚ (εργασία R5) ,διάθεση αδρανών υλικών και καταλοίπων από την επεξεργασία ΑΕΚΚ (εργασία D1) και συνοδή υφιστάμενη εξωτερική οδός προσπέλασης εντός γηπέδου έκτασης 136.848,00 τ.μ. στην θέση Καμίνια – Μάρμαρα της Δημοτικής Κοινότητα (Δ.Κ) Έμπωνα, Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε) Ατταβύρου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρεια Νότιου Αιγαίου με φορέα των δραστηριοτήτων την εταιρία με δ.τ. «ΝΙΚΟΣ ΒΛΤ Α.Ε.»**», σύμφωνα με τις προαναφερόμενες προϋποθέσεις.

- Να τηρούνται όλα τα μέτρα που αναφέρονται στον Κανονισμό Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών (ΚΜΛΕ) (ΦΕΚ Β' 1227/2011)..
- Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέκταση εργασιών, αποθέσεων ή κτιριακών εγκαταστάσεων πέραν των εγκεκριμένων ορίων και επιφανειών επέμβασης.
- Οποιαδήποτε επέμβαση (προσωρινή ή μόνιμη), εντός ή εκτός της εγκεκριμένης έκτασης υλοποιείται μετά από προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας δασικής αρχής.

- Δεν επιτρέπεται η δημιουργία εγκαταστάσεων μη συνδεδεμένων λειτουργικά με το λατομείο.
- Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα μείωσης της παραγόμενης από τη λειτουργία του λατομείου σκόνης .
- Απαγορεύεται η μεταβολή χρήσης της έκτασης πέραν του εγκεκριμένου σκοπού.
- Η παρούσα γνωμοδότηση δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιοκτησιακού δικαιώματος του ενδιαφερομένου.
- Η παρούσα γνωμοδότηση δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση εξασφάλισης τυχόν λοιπών προβλεπόμενων εγκρίσεων, αδειών ή γνωμοδοτήσεων από αρμόδιες αρχές και δεν υποκαθιστά αυτές.
- Πιστή τήρηση όλων των προϋποθέσεων των σχετικών μελετών και επιπλέον όρων που τέθηκαν από όλες τις γνωμοδοτούντες υπηρεσίες.
- Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση σε εκτάσεις για τις οποίες ο εκμεταλλευτής δεν διαθέτει δικαιώματα ιδιοκτησίας ή μίσθωσης. Να υπάρχουν κτιστά ορόσημα οριοθέτησης της έκτασης επέμβασης. Να έχει καταβληθεί/τακτοποιηθεί το προβλεπόμενο στη με αρ. πρωτ. ΕΜΝΕ/ Φ.11.3ΠΡ.8Α/303/3πε/31-01-2017 Απόφαση Σώματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ, χρηματικό πρόστιμο.
- Να τηρηθεί αυστηρά η προβλεπόμενη απαγόρευση δραστηριοτήτων εντός της «Λίμνης Νάνων», η οποία βρίσκεται στην ευρύτερη περιοχή της εγκατάστασης και αποτελεί προστατευόμενο υγρότοπο (ΦΕΚ 229ΑΑΠ/2012). Να διασφαλιστεί ότι δε θα υπάρξει καμία όχληση, εντός των ορίων του υγροτόπου.
- Να δοθεί έμφαση στην προστασία των υδάτινων πόρων της περιοχής
- Να λαμβάνεται μέριμνα αντιπυρικής προστασίας για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς. Απαγορεύεται η καύση πάσης φύσεως αποβλήτων και υλικών σε υπαίθριους χώρους
- Για το πρόγραμμα αποκατάστασης του λατομείου πλέον των εν ισχύ γενικών δεσμεύσεων της κείμενης νομοθεσίας και των προτεινόμενων, στην παρούσα ΜΠΕ, μέτρων προτείνονται οι εξής όροι:

Μη υλοποίηση περιμετρικής περίφραξης με σιδηροπασσάλους και αγκαθωτό σύρμα

Περιμετρική πράσινη ζώνη: Φύτευση με Κυπαρίσι (*Cupressus sempervirens*), πεύκο (*Pinus brutia*), χαρουπια (*Ceratonia siliqua*) και αειφυλλα πλατυφυλλα.

Ο φορέας της δραστηριότητας να προγραμματίζει και υλοποιεί μέτρα για την αισθητική και περιβαλλοντική αποκατάσταση του συνόλου της κάλυψης του λατομείου και των επιμέρους εγκαταστάσεων κατά τη διάρκεια και μετά τη λήξη της εκμετάλλευσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την εισήγηση με α/α 45997/12-3-2026 Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου, της εφαρμογής εισηγήσεων Δήμου Ρόδου,
- Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 163 του Ν. 3463/2006, του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του Ν. 5013/2023,
- Την υπ'αρ. 98-2024 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ σύμφωνα με την οποία «Τα μέλη του συλλογικού οργάνου που δίνουν λευκή ψήφο ή αρνηθούν να δώσουν ψήφο (αποχή από την ψηφοφορία ή οποία εκφράζεται συνήθως με την δήλωση «Παρών») δεν προσυπολογίζονται στα παρόντα μέλη για την λήψη απόφασης»,
- Τη δήλωση του δημοτικού συμβούλου κ. Μιχαήλ Κορδίνια ότι ψηφίζει «**ΠΑΡΩΝ**» στο συγκεκριμένο θέμα,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί τριάντα οκτώ (38) παρόντων μελών στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν «**ΥΠΕΡ**» οι τριάντα οκτώ (38).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Διατυπώνει θετική γνωμοδότηση για την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου «**Εκμετάλλευση υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών, νέα εγκατάσταση επεξεργασίας ΑΕΚΚ (εργασία R5), διάθεση αδρανών υλικών και καταλοίπων από την επεξεργασία ΑΕΚΚ (εργασία D1) και συνοδή υφιστάμενη εξωτερική οδός προσπέλασης εντός γηπέδου έκτασης 136.848,00 τ.μ. στην θέση Καμίνια – Μάρμαρα της Δημοτικής Κοινότητα (Δ.Κ) Έμπωνα, Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε) Ατταβύρου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρεια Νότιου Αιγαίου με φορέα των δραστηριοτήτων την εταιρία με δ.τ. «ΝΙΚΟΣ ΒΛΤ Α.Ε.»**», σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Να τηρούνται όλα τα μέτρα που αναφέρονται στον Κανονισμό Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών (ΚΜΛΕ) (ΦΕΚ Β' 1227/2011).
- Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέκταση εργασιών, αποθέσεων ή κτιριακών εγκαταστάσεων πέραν των εγκεκριμένων ορίων και επιφανειών επέμβασης.
- Οποιαδήποτε επέμβαση (προσωρινή ή μόνιμη), εντός ή εκτός της εγκεκριμένης έκτασης υλοποιείται μετά από προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας δασικής αρχής.
- Δεν επιτρέπεται η δημιουργία εγκαταστάσεων μη συνδεδεμένων λειτουργικά με το λατομείο.
- Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα μείωσης της παραγόμενης από τη λειτουργία του λατομείου σκόνης.
- Απαγορεύεται η μεταβολή χρήσης της έκτασης πέραν του εγκεκριμένου σκοπού.
- Η παρούσα γνωμοδότηση δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιοκτησιακού δικαιώματος του ενδιαφερομένου.
- Η παρούσα γνωμοδότηση δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση εξασφάλισης τυχόν λοιπών προβλεπόμενων εγκρίσεων, αδειών ή γνωμοδοτήσεων από αρμόδιες αρχές και δεν υποκαθιστά αυτές.
- Πιστή τήρηση όλων των προϋποθέσεων των σχετικών μελετών και επιπλέον όρων που τέθηκαν από όλες τις γνωμοδοτούντες υπηρεσίες.
- Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση σε εκτάσεις για τις οποίες ο εκμεταλλευτής δεν διαθέτει δικαιώματα ιδιοκτησίας ή μίσθωσης. Να υπάρχουν κτιστά ορόσημα οριοθέτησης της έκτασης επέμβασης. Να έχει καταβληθεί/τακτοποιηθεί το προβλεπόμενο στη με αρ. πρωτ. ΕΜΝΕ/ Φ.11.3ΠΡ.8Α/303/3πε/31-01-2017 Απόφαση Σώματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ, χρηματικό πρόστιμο.
- Να τηρηθεί αυστηρά η προβλεπόμενη απαγόρευση δραστηριοτήτων εντός της «Λίμνης Νάνων», η οποία βρίσκεται στην ευρύτερη περιοχή της εγκατάστασης και αποτελεί προστατευόμενο υγρότοπο (ΦΕΚ 229ΑΑΠ/2012). Να διασφαλιστεί ότι δε θα υπάρξει καμία όχληση, εντός των ορίων του υγροτόπου.
- Να δοθεί έμφαση στην προστασία των υδάτινων πόρων της περιοχής.
- Να λαμβάνεται μέριμνα αντιπυρικής προστασίας για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς. Απαγορεύεται η καύση πάσης φύσεως αποβλήτων και υλικών σε υπαίθριους χώρους.
- Για το πρόγραμμα αποκατάστασης του λατομείου πλέον των εν ισχύ γενικών δεσμεύσεων της κείμενης νομοθεσίας και των προτεινόμενων, στην παρούσα ΜΠΕ, μέτρων προτείνονται οι εξής όροι:

Μη υλοποίηση περιμετρικής περίφραξης με σιδηροπασσάλους και αγκαθωτό σύρμα.

Περιμετρική πράσινη ζώνη: Φύτευση με Κυπαρίσι (*Cupressus sempervirens*), πεύκο (*Pinus brutia*), χαρουπια (*Ceratonia siliqua*) και αειφυλλα πλατυφυλλα.

- Ο φορέας της δραστηριότητας να προγραμματίζει και υλοποιεί μέτρα για την αισθητική και περιβαλλοντική αποκατάσταση του συνόλου της κάλυψης του λατομείου και των επιμέρους εγκαταστάσεων κατά τη διάρκεια και μετά τη λήξη της εκμετάλλευσης.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Β. ΚΑΣΑΠΗΣ