

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **25/02/2026** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **8/25-02-2026** Αριθ. Απόφασης: **66/2026**

Στη Ρόδο σήμερα την **25^η Φεβρουαρίου** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17:00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** με **μικτό τρόπο** (Δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Zoom), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αλέξανδρου Βασιλείου Α. Κολιάδη.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. **2/12057/20.02.2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Κυριάκου Κασάπη, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 98/8182/26-01-2024 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΓΙΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	22. ΤΣΟΥΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Αντιδήμαρχος
2. ΒΑΓΙΑΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	23. ΧΑΛΚΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - Αντιδήμαρχος
3. ΒΑΡΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	24. ΧΑΤΖΗΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΓΙΑΝΝΕΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ - Αντιδήμαρχος	25. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - Επικεφαλής παράταξης «ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ»
5. ΘΩΜΑΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ - Αντιδήμαρχος- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)	26. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
6. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - Αντιδήμαρχος- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)	27. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
7. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Αντιδήμαρχος	28. ΚΙΑΧΑΓΙΑ - ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ
8. ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ - Πρόεδρος Δ.Σ.	29. ΚΟΡΔΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
9. ΚΩΣΤΑΣ ΘΩΜΑΣ - Αντιδήμαρχος	30. ΣΠΑΝΟΣ - ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
10. ΛΑΜΠΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ	31. ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
11. ΜΕΝΕΓΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - Αντιδήμαρχος- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)	32. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)

12. ΜΗΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ - Αντιδήμαρχος	33. ΦΛΕΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
13. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΑΒΒΙΝΑ - Αντιδήμαρχος	34. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Επικεφαλής παράταξης «ΑΡΧΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ για το νησί μας» - Γραμματέας Δ.Σ.- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
14. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	35. ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
15. ΠΑΤΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	36. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ - Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»
16. ΠΑΥΛΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	37. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
17. ΠΑΥΛΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	38. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
18. ΠΛΥΓΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	39. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος- (Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
19. ΣΩΤΡΙΛΛΗΣ ΘΩΜΑΣ - Αντιδήμαρχος	40. ΣΑΡΙΚΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
20. ΤΟΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	41. ΣΤΑΓΚΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ - Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος
21. ΤΣΟΥΒΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ - Αντιδήμαρχος	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ - Αντιδήμαρχος	2. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
---	---

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα τριών (43) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι **σαράντα ένα (41)**, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κυριάκος Κασάπης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 21^ο: Αναστολή κανονιστικής απόφασης 309/2018 περί «Διαδικασίας παραχώρησης και χωροθέτησης θέσεων στάσης - στάθμευσης» στο Δήμο Ρόδου.

Τέθηκε υπόψη των μελών του σώματος η απόφαση με αρ. 136/2026 της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

Αριθμός Απόφασης 136/2026

Περίληψη

ΘΕΜΑ 14ο

Αναστολή κανονιστικής απόφασης 309/2018 περί «Διαδικασίας παραχώρησης και χωροθέτησης θέσεων στάσης – στάθμευσης» στο Δήμο Ρόδου. (Εισήγηση με α/α 45935/20-02-2026 Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών).

Στη Ρόδο και στο Δημοτικό Κατάστημα (Πλατεία Ελευθερίας 1), σήμερα **Τετάρτη 25 Φεβρουαρίου 2026** και ώρα **10:00**, συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση με μικτό τρόπο** (Δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Zoom), **η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ρόδου**, (η οποία ορίστηκε βάσει του με αρ. 2/2-1-2024 Πρακτικού του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρόδου, Α.Δ.Α.: ΨΨ07Ω1Ρ-ΒΩΛ «Εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου»), με την υπ'αρ. 2/12054/20.02.2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με, το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), το άρθρο 55 του Ν. 5083/26-1-2024, την εγκύκλιο του ΥΠΕΣ αρ. 303/02-04-2024 (ΑΔΑ:Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03), τους Νόμους 5056/2023 και 5083/2024.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. **Αλέξανδρος Βασιλείος Κολιάδης** κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, δηλαδή σε σύνολο **εννέα (09)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **οκτώ (08)** και ονομαστικά ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
01. Κολιάδης Αλέξανδρος – Βασιλείος Πρόεδρος Δ.Ε.& Δήμαρχος Ρόδου	01. Στάμος Αθανάσιος
02. Χαλκιάς Κωνσταντίνος	
03. Καρατζιάς Δημήτριος	
04. Λάμπης Χρυσοβαλάντης	
05. Βαρέλης Γεώργιος	
06. Παπαγεωργίου Σαββίνα	
07. Ζανετπούλλης Δημήτριος	
08. Φλεβάρης Ιωάννης –Αντιπρόεδρος Δ.Ε.	

Αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ηλεκτρονικά - με email, για τα **είκοσι έξι (26)** θέματα της ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη της Επιτροπής η εισήγηση με α/α 45935/20-02-2026 της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών, της εφαρμογής εισηγήσεων Δήμου Ρόδου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 309/2018 περί «Διαδικασίας παραχώρησης και χωροθέτησης θέσεων στάσης – στάθμευσης» στο Δήμο Ρόδου.

Λαμβάνοντας υπόψη

Α) ότι η παραχώρηση αποκλειστικών θέσεων στάθμευσης θεσπίζει αδικαιολόγητο προνόμιο ενός ευρύτατου κύκλου δικαιούχων άνευ προβλέψεως αυστηρών,

αντικειμενικών και συνταγματικών κριτηρίων και τελούν σε αντίθεση προς το γενικό περί δικαίου αίσθημα

- Β) τη σχετική αλληλογραφία που είχαν οι υπηρεσίες του Δήμου Ρόδου με την Εθνική Αρχή Διαφάνειας αναφορικά με την εφαρμογή της Κανονιστικής Απόφασης 309/2018 του Δήμου Ρόδου «Περί παραχώρησης αποκλειστικών θέσεων στάθμευσης σε ορισμένες κατηγορίες χρηστών (όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα)
- Γ) Το νόμο 4582/2018 άρθρο 68 περί θέσεων στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων τα ανωτέρω όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 30 του Νόμου 5039/2023

Κρίνεται σκόπιμο ο Δήμος να προβεί στην έκδοση νέας κανονιστικής απόφασης με τον επανακαθορισμό των δικαιούχων συνοδευόμενη με τεχνική έκθεση που θα λαμβάνει υπόψη το μεγάλο κυκλοφοριακό φόρτο στην πόλη της Ρόδου, την ανάγκη ζήτησης χώρου στάθμευσης από τους μόνιμους κατοίκους της ευρύτερης περιοχής, τα γεωμετρικά στοιχεία των οδών, τον αριθμό των θέσεων στάθμευσης ανά οδό κατά την οποία θα λαμβάνεται υπόψη η μη υπέρβαση το ποσοστού του 20% των ελεύθερων θέσεων, και την εφαρμογή του άρθρου 52 του ΚΟΚ.

κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε

- 1) Την αναστολή της υπ' αριθμού Κανονιστικής απόφασης 309/2018 του Δήμου Ρόδου
- 2) Την εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας περί θέσεων στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων (εφαρμογή άρθρου 68 του Νόμου 4582/2018 όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 30 του Νόμου 5039/2023)
- 3) Την κατάργηση της κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης στους μέχρι τώρα δικαιούχους της Κανονιστικής Απόφασης 309/2018 (όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα) πλην των φαρμακείων διότι η παραχώρηση της θέσεως εξυπηρετεί το σκοπό της πρόσβασης στο φάρμακο «ολιγόλεπτη στάθμευση» χωρίς να δεσμεύεται ο χώρος από το προσωπικό του φαρμακείου.
- 4) Τη διαβίβασή της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης.

Η Επιτροπή

λαμβάνοντας υπ' όψιν,

- Την εισήγηση με α/α 45935/20-02-2026 Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών, της εφαρμογής εισηγήσεων Δήμου Ρόδου,
- Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και της εγκυκλίου 303/02-04-2024 (ΑΔΑ:Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03),
- Τις διατάξεις του άρθρων 72 και 73 του Ν. 3852/2010, την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19, την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τεύχος Α') όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 31 του Νόμου 5013/2023 (ΦΕΚ 12/19-01-2023) και εφεξής με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023,
- Την τοποθέτηση των μελών της Επιτροπής όπως αναλυτικά περιγράφεται στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την τοποθέτηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Αδειών Μεταφοράς της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών όπως αναλυτικά περιγράφεται στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό της Συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την αναστολή της υπ' αριθμού Κανονιστικής απόφασης 309/2018 του Δήμου Ρόδου.
2. Την εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας περί θέσεων στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων (εφαρμογή άρθρου 68 του Νόμου 4582/2018 όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 30 του Νόμου 5039/2023).

3. Την κατάργηση της κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης στους μέχρι τώρα δικαιούχους της Κανονιστικής Απόφασης 309/2018 (όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα) πλην των φαρμακείων διότι η παραχώρηση της θέσεως εξυπηρετεί το σκοπό της πρόσβασης στο φάρμακο «ολιγόλεπτη στάθμευση» χωρίς να δεσμεύεται ο χώρος από το προσωπικό του φαρμακείου.

Η παρούσα διαβιβάζεται περαιτέρω προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ρόδου, όπου και θα ληφθεί σχετική απόφαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την με αρ. 136/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
- Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 163 του Ν. 3463/2006, του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του Ν. 5013/2023,
- Την τοποθέτηση των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την υπ'αρ. 98-2024 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ σύμφωνα με την οποία «*Τα μέλη του συλλογικού οργάνου που δίνουν λευκή ψήφο ή αρνηθούν να δώσουν ψήφο (αποχή από την ψηφοφορία ή οποία εκφράζεται συνήθως με την δήλωση «Παρών»)* δεν προσυπολογίζονται στα παρόντα μέλη για την λήψη απόφασης»,
- Τη δήλωση της Δημοτικής Συμβούλου κας Στεφανίας Στάγκα ότι ψηφίζει «**ΠΑΡΩΝ**» στο θέμα,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος στο συγκεκριμένο θέμα, ήτοι επί σαράντα (40) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, ψήφισαν «**ΥΠΕΡ**» οι σαράντα (40).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την αναστολή της υπ' αριθμού Κανονιστικής απόφασης 309/2018 του Δήμου Ρόδου.
2. Την εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας περί θέσεων στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων (εφαρμογή άρθρου 68 του Νόμου 4582/2018 όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 30 του Νόμου 5039/2023).
3. Την κατάργηση της κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης στους μέχρι τώρα δικαιούχους της Κανονιστικής Απόφασης 309/2018 (όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα) πλην των φαρμακείων διότι η παραχώρηση της θέσεως εξυπηρετεί το σκοπό της πρόσβασης στο φάρμακο «ολιγόλεπτη στάθμευση» χωρίς να δεσμεύεται ο χώρος από το προσωπικό του φαρμακείου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Β. ΚΑΣΑΠΗΣ