

ΑΔΑ:  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Της από **29/1/ 2015** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **2/29-1-2015** Αριθ. Απόφασης: **37/2015**

Στη Ρόδο σήμερα **29<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **18.00** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση**, το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Χατζηδιάκου Φώτη, μετά από τη με αριθ. πρωτ.2/5253/22-1-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ευάγγελου Μανδρακού, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010).

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ- <b>Πρόεδρος</b>	26.ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ- <b>Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΩΝ ΟΡΑΜΑ»</b>
2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	27.ΣΤΑΓΚΑΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- <b>Αντιπρόεδρος</b>
3. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	28. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
4. ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	29. ΔΡΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
5. ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	30. ΤΟΚΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
6. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	31.ΚΑΣΣΑΝΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
7. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ	32.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ
8. ΖΩΑΝΝΟΥ ΑΝΝΑ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	33.ΧΑΤΖΗΕΥΘΥΜΙΟΥ ΧΑΤΖΗΣ- <b>Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΑΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ»</b>
9. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	34.ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
	35. ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- <b>Γραμματέας</b>
10.ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	36.ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
11.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	37. ΑΤΣΙΔΗ ΕΛΠΙΔΑ
12.ΠΑΡΔΑΛΟΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	38. ΥΨΗΛΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ <b>Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ»</b>
13.ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	39.ΠΑΝΑΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
14. ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	40.ΣΑΡΡΗ-ΥΨΗΛΑΝΤΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
15.ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	41. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ <b>Επικεφαλής Παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ»</b>
16.ΜΟΥΤΑΦΗΣ ΔΗΜΟΣ	42. ΠΑΠΟΥΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ- <b>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</b>
	43.ΜΠΙΛΛΙΑ-ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ- <b>Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος</b>
17. ΚΡΕΜΑΣΤΙΝΟΥ-ΡΟΔΙΤΗ ΦΛΩΡΑ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	

18. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
19. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
20. ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	
21. ΚΟΥΡΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
22. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
23. ΞΕΠΑΠΑΔΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	
24. ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
25. ΤΡΕΧΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. ΠΕΡΔΙΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- <b>Αντιδήμαρχος</b>	3. ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΚΑΡΑΝΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	4. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα επτά (47) Δημοτικών συμβούλων παρίστανται οι σαράντα τρεις (43), άρχισε η Συνεδρίαση του Σώματος.

**Θ Ε Μ Α 4.11 : Παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου «Β' φάση εργασιών αποκατάστασης Δημοτικού Μεγάρου» (αρ.πρωτ. 2/5263/2015).**

Ο Αντιδήμαρχος κ. Γ. Κακούλης εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. πρωτ. 2/3686/2015 εισήγηση της Δ/σης Μεσαιωνικής Πόλης και Μνημείων, η οποία έχει ως εξής:

Το έργο «**«Β' φάση εργασιών αποκατάστασης Δημοτικού Μεγάρου»** με την υπ' αριθμό 340/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου, που νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθμό 51654/1092/09-10-2013 ( ΑΔΑ: ΒΛΛΡΟΡ1Ι-ΞΜΥ) απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ανατέθηκε στην εργοληπτική εταιρεία «ΤΣΑΤΤΑΛΙΟΣ ΜΙΧ-ΚΟΣΜΟΣ ΘΕΟΔ. Ο.Ε.»

Σε εκτέλεση της παραπάνω απόφασης υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 2/19126/19-02-2014 σύμβαση κατασκευής του έργου συνολικού πόσου 163.255,01 € με Φ.Π.Α.

Το έργο του θέματος είναι ενταγμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον Προϋπολογισμό του Δήμου Ρόδου έτους 2014 με χρηματοδότηση από τη ΣΑΤΑ.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμό 22/19126/19-02-2014 σύμβαση κατασκευής και το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου η συμβατική προθεσμία περαιώσεως των εργασιών είναι 6 (έξι) ημερολογιακοί μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 19-08-2014.

Με την υπ' αριθμό πρ. 2/70099/ 21-06-2014 αίτησή της, η ανάδοχος εργοληπτική εταιρεία ζήτησε παράταση της προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών, λόγω νέων εργασιών που παρουσιάστηκαν, όταν διαπιστώθηκε η μη ύπαρξη αποχετευτικού δικτύου στο ισόγειο του κτιρίου του Δημαρχείου, με αποτέλεσμα την κατασκευή φρεατίου αντλιών και σύνδεσης αυτού, μέσω δικτύου πιέσεως, κατά μήκους της δυτικής πλευράς του κτιρίου του Δημαρχείου και μέχρι το φρεάτιο απορροής των ακαθάρτων της ΔΕΥΑΡ στην

βόρεια πλευρά του κτιρίου, για να παραληφθούν τα λύματα από τους χώρους υγιεινής που ανακαινίστηκαν στο υπόγειο, ισόγειο και όροφο του κτιρίου.

Η υπηρεσία αιτήθηκε (αρ.πρ. 2/797112/18.07.2014) παράταση της προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών κατά **60 ημερολογιακές μέρες**, από την λήξη της συμβατικής προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών, **ήτοι στις 19-10-2014**.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έκανε δεκτή την παραπάνω παράταση με την απόφαση αρ. 461/11.08.2014.

Με την υπ' αριθμό πρ. 111586/ 10-10-2014 αίτησή της, η ανάδοχος εργοληπτική εταιρεία ζήτησε εκ νέου παράταση της προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών κατά εύλογο χρονικό διάστημα, από την έγκριση του 1ου ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του έργου, λόγω των νέων εργασιών που παρουσιάστηκαν και συνέβαλαν στην καθυστέρηση τήρησης του χρονοδιαγράμματος του έργου.

Η υπηρεσία αιτήθηκε (αρ.πρ. 2/116547/23.10.2014) παράταση της προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών κατά **60 ημερολογιακές μέρες**, από την λήξη της συμβατικής προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών, **ήτοι στις 19-12-2014**.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έκανε δεκτή την παραπάνω παράταση με την απόφαση αρ. 645/10.11.2014.

Η υπηρεσία επίσης συνέταξε τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου και τον υπέβαλε για έγκριση (αρ.πρ. 2/1311237/2.12.2014).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου με την απόφαση αρ. 787/19.12.2014.

Με την υπ' αριθμό πρ. 4640/ 20-1-2015 αίτησή της, η ανάδοχος εργοληπτική εταιρεία ζήτησε εκ νέου παράταση της προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών ως τις 15 -02- 2015, για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου και του οικονομικού αντικειμένου του.

Μετά τα παραπάνω και σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 3669/08, για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου και του οικονομικού αντικειμένου του, ζητείται:

**Η έγκριση της παράτασης της προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών του έργου «Β' φάση εργασιών αποκατάστασης Δημοτικού Μεγάρου» κατά **60 ημερολογιακές μέρες**, από την λήξη της συμβατικής προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών, **ήτοι στις 19-02-2015**.**

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Ευάγγελος Μανδρακός κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Στ.Δράκος, Μιχ.Δράκος, Κ.Πότσος, Χ.Χατζηευθυμίου, Αλ.Παπουράς, Α.Γιαννικουρής, Ε.Παναή, Ε.Ατσιόδη, Π.Τοκούζης, Α.Σπανός και Μ.Καραγιάννη, απουσίαζαν από τη συζήτηση και λήψη απόφασης του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του 93 του Ν.3463/2006, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν.3669/08,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι κατά πλειοψηφία**

Μειοψηφούντος του Αντιπροέδρου του Δ.Σ. κ. Στ. Στάγκα ο οποίος ψήφισε «κατά»

Την έγκριση της παράτασης της προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών του έργου «**Β' φάση εργασιών αποκατάστασης Δημοτικού Μεγάρου**» κατά **60 ημερολογιακές μέρες**, από την λήξη της συμβατικής προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών, **ήτοι στις 19-02-2015**.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι.ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ