Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.10.07 10:43:59 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **06/10/2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου**

Αριθ. Πρακτικού: **24/06-10-2025** Αριθ. Απόφασης: **286/2025**

Στη Ρόδο σήμερα την **06η Οκτωβρίου** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15:00 το Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** με **μικτό τρόπο** (Δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Zoom), **παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Αλέξανδρου Βασιλείου Α. Κολιάδη**.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη έπειτα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Κυριάκου Κασάπη με αρ. πρωτ. **2/58807/29.09.2025** και του αρ. πρωτ. **2/60200/03.10.2025** εγγράφου για την αναβολή του, τα οποία δημοσιεύθηκαν και κοινοποιήθηκαν νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α΄133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 98/8182/26-01-2024 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΓΙΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	**21.** ΤΣΟΥΒΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ- **Αντιδήμαρχος** (**Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη**)
2. ΒΑΓΙΑΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	**22.** ΤΣΟΥΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- **Αντιδήμαρχος**
3. ΒΑΡΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**-** **Αντιδήμαρχος**	**23.** ΧΑΛΚΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- **Αντιδήμαρχος**
4. ΓΙΑΝΝΕΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ **Αντιδήμαρχος**	**24.** ΧΑΤΖΗΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
5. ΘΩΜΑΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ **Αντιδήμαρχος**	**25.** ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- **Επικεφαλής παράταξης «ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ»**
6. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ **– Αντιδήμαρχος**	**26.** ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
7. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ **Αντιδήμαρχος**	**27.** ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ – **Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**
8. ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ **– Πρόεδρος Δ.Σ.**	**28.** ΚΙΑΧΑΓΙΑ – ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ ΤΣΑΜΠΙΚΑ
9. ΚΩΣΤΑΣ ΘΩΜΑΣ **– Αντιδήμαρχος**	**29.** ΚΟΡΔΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
10. ΛΑΜΠΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ	**30.** ΣΠΑΝΟΣ – ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

11. ΜΕΝΕΓΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**- Αντιδήμαρχος** (**Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη**)	**31.** ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
12. ΜΗΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	**32.** ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ **(Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)**
13. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΑΒΒΙΝΑ**- Αντιδήμαρχος**	**33.** ΦΛΕΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
14. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	**34.** ΖΑΝΕΤΤΟΥΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
15. ΠΑΤΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**- Αντιδήμαρχος**	**35.** ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**
16. ΠΑΥΛΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**- Αντιδήμαρχος**	**36.** ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος** (**Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη**)
17. ΠΑΥΛΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**37.** ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**
18. ΠΛΥΓΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ – ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	**38.** ΣΑΡΙΚΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ- **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**
19. ΣΩΤΡΙΛΛΗΣ ΘΩΜΑΣ**- Αντιδήμαρχος**	**39.** ΣΤΑΓΚΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ **–Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος** (**Συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη**)
20. ΤΟΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ **– Αντιδήμαρχος**	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ **- Αντιδήμαρχος**	**3.** ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- **Επικεφαλής παράταξης «ΑΡΧΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ για το νησί μας» - Γραμματέας Δ.Σ.**
2. ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- **Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**	**4.** ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ – **Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΡΟΔΟΥ»**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα τριών (43) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται οι τριάντα εννέα (39), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κυριάκος Κασάπης κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 20°: Παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ ΔΚ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ».

Τέθηκε υπόψη των μελών του σώματος η εισήγηση με α/α 45463/26-09-2025 Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών, της εφαρμογής εισηγήσεων Δήμου Ρόδου, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Θέμα: Παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ ΔΚ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ»

1. Τη θεωρημένη από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων & Υποδομών μελέτη του έργου: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ ΔΚ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ», προϋπολογισμού 372.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
2. Την με αρ. 121/25-04-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη, η ανάθεση, οι όροι πρόσκλησης και η εξουσιοδότηση στον αντιδήμαρχο για την διαδικασία διαπραγμάτευσης.
3. Την απόφαση με αριθμό 167/23-05-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό διαπραγμάτευσης και η ανάθεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «ΤΕΚΤΕΡ Ε.Ε.», με μέση έκπτωση 15,00 %.
4. Τη με αρ. πρ. 46920/24-07-2023 σύμβαση κατασκευής του ανωτέρω έργου που υπογράφηκε στις 24-07-2023 με ημερομηνία περάτωσης εργασιών 24-03-2024.
5. Με την αριθμ. 328/2024 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου, εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ του έργου.
6. Με την αριθμ. 393/2025 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου, εγκρίθηκε ο 2ος ΑΠΕ του έργου και δόθηκε παράταση στο έργο έως 30-08-2025
7. Με την α.π. 49977/27-08-2026 αίτησή του, ο ανάδοχος αιτείται παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης έως και 31-12-2025 για τους λόγους που αναφέρει.

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία μας

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

1. Την παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου: **«ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ ΔΚ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ»**, έως και την 31-12-2025.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την με α/α 45463/26-09-2025 εισήγηση Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών, της εφαρμογής εισηγήσεων Δήμου Ρόδου,
- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006, του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του Ν. 5013/2023,
- Την δήλωση του επικεφαλής της παράταξης «ΜΕ ΔΥΝΑΜΗ ΓΙΑ ΤΗ ΡΟΔΟ» κ. Αντωνίου Καμπουράκη και των δημοτικών συμβούλων κ.κ. Στέφανου Δράκου, Ευστρατίου Καρίκη, Τσαμπίκας Κιαχαγιάς – Μαγιόγλου, Μιχαήλ Κορδίνα, Αναστασίου Σπανού – Παπαγιάννη, Αθανασίου Στάμου, Ιωάννη Φλεβάρη, ότι ψηφίζουν «**ΚΑΤΑ**» στο συγκεκριμένο θέμα,
- Με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Σώματος, ήτοι επί τριάντα εννέα (39) παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου στο συγκεκριμένο θέμα, ψήφισαν **«ΥΠΕΡ»** οι τριάντα ένα (31).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου: **«ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΝΤΟΝΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΤΗΝ 25/11/2019 ΣΤΗ Δ.Κ. ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ»**, έως και την 31-12-2025.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Β. ΚΑΣΑΠΗΣ