

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**Αρ. συνεδρίασης: 9^η/21-08-2023
Αρ. αποφ. 63/ 21-08-2023**

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης για εγκατάσταση αυτόματων πωλητών ηλεκτρονικών εισιτηρίων στον Οικισμό της Λίνδου

Στη Ρόδο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 21-08-2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου (Αποφ. Δ.Σ., 3/09-01-2022 περί της εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Ε.Π.Ζ.), έπειτα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Αντιδημάρχου Ρόδου κ. Στέφανου Δράκου (Αποφ. Δημάρχου 187/18-01-2023 «περί ορισμού Αντιδημάρχου ως Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Αντιδημάρχων ως μελών της), με αριθ. πρωτ. 2/51424/17-08-2023, η οποία κοινοποιήθηκε νομότυπα, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 374/39135/30.05.2022 του ΥΠ.ΕΣ. «περί λειτουργίας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής», αποφασίζει την έκδοση της κατωτέρω απόφασης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας αφού από τα έντεκα (11) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Στέφανος Δράκος Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος, 2) Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου Αντιδήμαρχος – Μέλος, 3) Βασίλειος Παπαοικονόμου – Μέλος, 4) Αθανάσιος Στάμος – Μέλος, 5) Ιωάννης Αφεντούλης – Μέλος, 6) Εμμανουήλ Καζούλλης – Μέλος, 7) Αικατερίνη Μπιλλιά - Μέλος , 8) Δημήτριος Καρατζιάς – Αναπληρωματικό Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Νικόλαος Καραμαρίτης Αντιδήμαρχος – Αντιπρόεδρος, 2) Μιχαήλ Σεΐτης – Μέλος, 3) Σάββας Χριστοδούλου – Μέλος (Δικαιολογημένος), 4) Σάββας Καλαθενός – Μέλος (Δικαιολογημένος)

Ο Πρόεδρος κ. Στέφανος Δράκος έθεσε υπόψη της Επιτροπής το ΑΠ 105790/06-03-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου και το ΑΠ 516/23-03-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τα οποία έχουν ως εξής:

Α) ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΦΟΡΕΙΑΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ (105790/06-03-2023)

ΘΕΜΑ: Εγκατάσταση αυτόματων πωλητών ηλεκτρονικών εισιτηρίων στον οικισμό Λίνδου, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Λίνδου Ρόδου.

ΣΧΕΤ.: α) Το υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/90565/24-02-2023 έγγραφο.

β) Η υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/ 47922/ 3359/ 17-11-2003 (ΦΕΚ 1786/Β/02-12-2003) Υ.Α. περί «Οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου Λίνδου Ρόδου».

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ220/Α' /19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», και την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 (ΦΕΚ 912/Β' /17-03-2020) Υ.Α. περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την υπ' αρ. 278212/14-06-2022 Υ.Α. (ΦΕΚ 3013/Β/16-06-2022), προτείνεται, για τη διευκόλυνση των επισκεπτών της αρχαίας ακρόπολης Λίνδου, η εγκατάσταση δύο αυτόματων πωλητών ηλεκτρονικών εισιτηρίων στον οικισμό Λίνδου, εντός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου (σχετ. β).

Σύμφωνα με τις συνημμένες στο παρόν αεροφωτογραφίες (google map) προτείνονται δύο θέσεις στις εισόδους του οικισμού, και συγκεκριμένα:

- μία (1) θέση στην κεντρική πλατεία Λίνδου, που θα αντικαταστήσει υφιστάμενο θάλαμο καρτοτηλεφώνου
 - μία (1) θέση πλησίον του κοινοτικού γραφείου και της πλατείας του αρχαίου θεάτρου.
- Παραμένοντας στη διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινήσεις, παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Συνημ.: Τρία (3) φύλλα – αεροφωτογραφίες

B) ΕΓΓΡΑΦΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (516/23-03-2023)

ΘΕΜΑ : Εγκατάσταση Αυτόματων Πωλητών ηλεκτρονικών εισιτηρίων στον οικισμό της Λίνδου.

ΣΧΕΤ. : Το μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Ε.Π.Ζ., που έλαβε αριθ. πρωτ. 516/22-03-2023 από την Υπηρεσία μας

Σε συνέχεια του παραπάνω σχετικού και έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθ. πρωτ. οικ.105790/06-03-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδ/σου με θέμα «Εγκατάσταση αυτόματων πωλητών ηλεκτρονικών εισιτηρίων στον οικισμό Λίνδου, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Λίνδου Ρόδου.» σύμφωνα με το οποίο προτείνονται δύο θέσεις εγκατάστασης αυτόματων πωλητών στις εισόδους του οικισμού, και συγκεκριμένα μία (1) θέση στην κεντρική πλατεία Λίνδου και μία (1) θέση πλησίον του κοινοτικού γραφείου και της πλατείας του αρχαίου θεάτρου, όπως αυτές απεικονίζονται στις αεροφωτογραφίες που συνοδεύουν το εν λόγω έγγραφο.
2. Την υπ' αριθ. 1/15-03-2023 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Λίνδου με θέμα «Λήψη απόφασης για γνωμοδότηση εγκατάστασης αυτόματων πωλητών ηλεκτρονικών εισιτηρίων στον Οικισμό Λίνδου, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Λίνδου Ρόδου.» σύμφωνα με την οποία το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά για την εγκατάσταση των αυτόματων πωλητών στις δύο ανωτέρω θέσεις.
3. Το Π.Δ. της 19-10-1978 (ΦΕΚ 594Δ'/13-11-1978) με θέμα «Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 6 του αρθ. 79 του καταργηθέντος ΓΟΚ 1973 (δηλ. του Ν.Δ. 8/09-06-1973, ΦΕΚ 124Α'/09-06-1973), σύμφωνα με το οποίο ο οικισμός της Λίνδου χαρακτηρίστηκε παραδοσιακός οικισμός.
4. Την υπ' αριθ. 94262/5720/28-12-1959 Απόφαση Υπουργού Εθν. Παιδείας & Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 24Β'/22-01-1960) με θέμα «Περί κηρύξεως ιστορικών διατηρητέων μνημειακών Συγκροτημάτων» με την οποία μεταξύ άλλων όλη η κωμόπολη της Λίνδου όπως καθορίζεται από την υφιστάμενη πολεοδομική της κατάσταση χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο.
5. Την υπ' αριθ. 15794/19-12-1961 Απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης (ΦΕΚ 35Β'/02-02-1962) με θέμα «Περί χαρακτηρισμού ως ιστορικών διατηρητέων μνημείων και αρχαιολογικών τόπων» με την οποία μεταξύ άλλων ο πέραν της πλατείας Ελευθερίας και μέχρι της παραλίας της Λίνδου χώρος χαρακτηρίστηκε ως αρχαιολογικός χώρος και ιστορικό διατηρητέο μνημείο.
6. Την υπ' αριθ. Α1/Φ.22/5932/170/30-01-1981 Απόφαση Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 129Β'/04-03-1981) με θέμα «Περί κηρύξεως χώρου που περιβάλλει την Λίνδο ως τόπου ιστορικού και ιδιαίτερου φυσικού κάλλους».
7. Τον Ν.3028/2002 – ΦΕΚ 153Α'/28-06-2002 περί προστασίας Αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς και ειδικότερα την παράγραφο 5 του άρθρου 14 αυτού με θέμα «Αρχαιολογικοί χώροι σε οικισμούς – Οικισμοί που αποτελούν αρχαιολογικούς χώρους».
8. Τον συσχετισμό της αποτύπωσης του οικισμού Λίνδου με τον γενικό Κτηματολογικό Χάρτη του οικισμού (abitato).
9. Τα αρχεία της Υπηρεσίας μας,

Σας ενημερώνουμε ότι **οι δύο (2) προτεινόμενες θέσεις** για την εγκατάσταση των αυτόματων πωλητών στις εισόδους του οικισμού, και συγκεκριμένα μία (1) θέση στην κεντρική πλατεία Λίνδου και μία (1) θέση πλησίον του κοινοτικού γραφείου και της πλατείας του αρχαίου θεάτρου, όπως αυτές απεικονίζονται στις αεροφωτογραφίες που συνοδεύουν το υπ' αριθ. πρωτ. οικ.105790/06-03-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδ/σου, **εμπίπτουν στον παραδοσιακό οικισμό Λίνδου και βρίσκονται εντός κοινόχρηστου χώρου.**

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση και πληροφορία και παρακαλούμε για τις δικές ενέργειες λόγω αρμοδιότητας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και προστέθηκαν με τις διατάξεις, του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020, της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020, του άρθρου 83 του Ν. 4795/2021, του άρθρου 100 του Ν. 4876/2021, της παρ. 18 του άρθρου 5 του Ν. 4623/2019, περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- Το ΑΠ 105790/06-03-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου,
- Την υπ' αρ. 1/15-03-2023 απόφαση της Κοινότητας Λίνδου, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά στην εγκατάσταση των αυτόματων πωλητών ηλεκτρονικών εισιτηρίων στις προτεινόμενες θέσεις,
- Το υπ' αρ. 516/23-03-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού,
- Την τοποθέτηση του Προέδρου και των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την τοποθέτηση του κ. Χρυσοβαλάντη Λάμπη, Προέδρου του Συμβουλίου της Κοινότητας Λίνδου,
- Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και της εγκυκλίου 374/39135/30.05.2022 του ΥΠ.ΕΣ.,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αναβολή λήψης απόφασης για εγκατάσταση αυτόματων πωλητών ηλεκτρονικών εισιτηρίων στον Οικισμό της Λίνδου, προκειμένου αυτή να ενσωματωθεί στην συνολική μελέτη ανάπλασης της πλατείας της Λίνδου.

Ο Πρόεδρος
Στέφανος Δράκος

Τα Μέλη
Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου
Βασίλειος Παπασοικονόμου
Αθανάσιος Στάμος
Ιωάννης Αφεντούλης
Εμμανουήλ Καζούλλης
Αικατερίνη Μπιλλιά
Δημήτριος Καρατζιάς

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

Δρ. Στέφανος Ι. Δράκος
Αντιδήμαρχος Πολιτιστικών Μνημείων
& Υψηρεσίας Δόμησης
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.