

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής****Αρ. συνεδρίασης: 4^η/19-04-2023****Αρ. αποφ. 30/19-04-2023****Περίληψη****Αναβολή λήψης απόφασης για την χορήγηση άδειας κοπής δένδρου στην οδό Ορφέως 20 στην Παλιά Πόλη (Έγγραφο ΑΠ 11041/23-02-2022 Δ/σης Περιβάλλοντος και Πρασίνου).**

Στη Ρόδο και στο Δημοτικό Κατάστημα (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) σήμερα 19-04-2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου (Αποφ. Δ.Σ., 3/09-01-2022 περί της εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Ε.Π.Ζ.), έπειτα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Αντιδημάρχου Ρόδου κ. Στέφανου Δράκου (Αποφ. Δημάρχου 187/18-01-2023 «περί ορισμού Αντιδημάρχου ως Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Αντιδημάρχων ως μελών της»), με αριθ. πρωτ. 2/25837/12-04-2023, η οποία κοινοποιήθηκε νομότυπα, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 374/39135/30.05.2022 του ΥΠ.ΕΣ. «περί λειτουργίας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής», αποφασίζει την έκδοση της κατωτέρω απόφασης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας αφού από τα έντεκα (11) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Στέφανος Δράκος Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος, 2) Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου Αντιδήμαρχος – Μέλος, 3) Βασίλειος Παπαοϊκονόμου – Μέλος, 4) Αθανάσιος Στάμος – Μέλος, 5) Alexandre-Basile (Αλέξης) Coliadis – Μέλος, 6) Εμμανουήλ Καζούλλης – Μέλος, 7) Δημήτριος Ιωσήφ – Μέλος, 8) Σάββας Χριστοδούλου – Αναπληρωματικό Μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Νικόλαος Καραμαρίτης Αντιδήμαρχος – Αντιπρόεδρος, 2) Μιχαήλ Σεϊτής Αντιδήμαρχος – Μέλος, 3) Ιωάννης Αφεντούλης – Μέλος, 4) Σάββας Καλαθενός – Μέλος (Δικαιολογημένος).

Ο Πρόεδρος κ. Στέφανος Δράκος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την υπ' αρ. 11041/23-02-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Τεχνική έκθεση για την κοπή πλάτανου στην οδό Ορφέως 20 στην Π. Πόλη

Η υπηρεσία μας πραγματοποίησε αυτοψία στην οδό Ορφέως 20 στην Π. Πόλη έμπροσθεν του κτιρίου ιδιοκτησίας του κου Μίγκα Απόστολου και διαπίστωσε ότι, ένας πλάτανος έχει εκτεταμένη σήψη κορμού με αποτέλεσμα να έχει δημιουργηθεί μεγάλη κουφάλα στην οποία εσωτερικά έχουν ρίξει τσιμέντο το οποίο επιδείνωσε την κατάσταση του δέντρου. Επίσης έχει τρύπες κατά μήκος του κορμού, σημάδι προσβολής από ξυλοφάγα έντομα και σήψη στην βάση του κορμού (εμφάνιση μανιταριών) αφού είχε τσιμεντωθεί ο δρόμος μέχρι τον κορμό του δέντρου. Όλα τα παραπάνω οδήγησαν στην ολοκληρωτική ξήρανση του δέντρου. Η κατάσταση του δέντρου είναι μη αναστρέψιμη και το δέντρο είναι επικίνδυνο να πέσει. Για να αποφευχθούν τυχόν ατυχήματα από πιθανή πτώση του, το δέντρο πρέπει να κοπεί. Η υπηρεσία θα φροντίσει να φυτευτεί άλλο δέντρο στην οδό Ορφέως .

Σύμφωνα με την διαδικασία της παραγράφου 2ζ του άρθρου 29 του Ν.4495/2017 με την οποία, για την κοπή δένδρων μέσα σε εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ή σε Ζ.Ο.Ε., καθώς και σε οικισμούς προϋφιστάμενους του ν.δ. 17.7.1923 (Α' 223) και οικισμούς οριοθετημένους με το από 24. 5.1985 π.δ. σε κοινόχρηστο χώρο πόλης ή οικισμού, απαιτείται Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας. Η Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας χορηγείται ύστερα από αίτηση, η οποία συνοδεύεται από Τεχνική Έκθεση του αρμόδιου γεωτεχνικού επιστήμονα και της αρμόδιας υπηρεσίας του οικείου δήμου και σχετική απόφαση του αρμόδιου οργάνου του δήμου, με την επιφύλαξη των διατάξεων της δασικής νομοθεσίας, δηλαδή της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Για να αποφευχθούν τυχόν ατυχήματα σε περαστικούς ή διερχόμενα οχήματα από πιθανή πτώση του πλάτανου, εισηγούμαστε την κοπή του και ζητάμε από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής τη σύμφωνη γνώμη της.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΔΕΝΔΡΟΥ**Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη:**

- Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και προστέθηκαν με τις διατάξεις, του άρθρου 94 παρ. β του Ν. 4685/2020, της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020, του άρθρου 83 του Ν. 4795/2021, του άρθρου 100 του Ν. 4876/2021, της παρ. 18 του άρθρου 5 του Ν. 4623/2019, περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- Την υπ'αρ. 11041/23-02-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου,
- Τις τοποθετήσεις του Προέδρου της Επιτροπής κ. Στέφανου Δράκου και των μελών αυτής, που περιγράφονται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Την τοποθέτηση του υπαλλήλου της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου, που περιγράφεται στο αναλυτικό απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό της Συνεδρίασης,
- Τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και της εγκυκλίου 374/39135/30.05.2022 του ΥΠ.ΕΣ.,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αναβολή λήψης απόφασης για την χορήγηση άδειας κοπής δένδρου στην οδό Ορφέως 20 στην Παλιά Πόλη, προκειμένου να διενεργηθεί αυτοψία από μηχανικούς της Διεύθυνσης Μεσαιωνικής Πόλης και Μνημείων για να αποφανθούν για την στατικότητα του δένδρου και να επανέλθει ως θέμα στην επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ο Πρόεδρος
Στέφανος Δράκος

Τα Μέλη
Τσαμπίκα Κιαχαγιά Μαγιόγλου
Βασίλειος Παπασικονόμου
Αθανάσιος Στάμος
Alexandre-Basile (Αλέξης) Coliadis
Εμμανουήλ Καζούλλης
Δημήτριος Ιωσήφ
Σάββας Χριστοδούλου

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

Δρ. Στέφανος Ι. Δράκος
Αντιδήμαρχος Πολιτιστικών Μνημείων
& Υπηρεσίας Δόμησης
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.