



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πλατεία Ελευθερίας 1, 85100, Ρόδος
Τηλ. Επικ/νίας. : 22410-46339 (22413-61339), Fax : 22410-46361 (22413-61361)
E-mail : oikepitropi@rhodes.gr, URL : www.rhodes.gr

Πρακτικό Συνεδρίασης
Αριθμός: 26/15-06-2017

Στη Ρόδο και στο Δημοτικό Κατάστημα (Πλατεία Ελευθερίας 1), σήμερα **Πέμπτη 15 Ιουνίου 2017** και ώρα **12:30 μ.μ.**, συνήλθε σε **έκτακτη - κατεπείγουσα συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ρόδου** (απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρόδου, αριθ. 147/5-3-2017 «περί της εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) και 95 του Ν.3463/2006, την αριθ. 811/14-3-2017 «περί του ορισμού & ανάθεσης αρμοδιοτήτων Αντιδημάρχων»), σύμφωνα με την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Διακοσταματίου Σάββα, με αριθμ. πρωτ.: **2/45707/25-06-2017**, η οποία κοινοποιήθηκε νομότυπα και σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρο 75 του ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο της Επιτροπής, σύμφωνα και πάλι με τις διατάξεις του ανωτέρω νόμου, η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο (εκτός αυτού) βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: τους κ.κ.: 1. Κορωναίο Ιωάννη, 2. Μανωλάκη Αλέξανδρο, 3. Σταυρή Μιχαήλ 4. Ψυλλάκη Βασίλειο, 5. Δράκο Στέφανο, 6. Παλαιολόγου Μιχαήλ, 7. Κασσανή Ευγένιο

ΑΠΟΝΤΕΣ: κ.κ. 1. Μουτάφη Δήμο-Μιχαήλ (δικ/νος), ο οποίος αναπληρώνεται από το 1^ο αναπληρωματικό μέλος της πλειοψηφίας κ. Παλαιολόγου Μιχαήλ, 2. Παρακευά Δημήτριο (δικ/νος), 3. Καραγιάννη Μαρία (δικ/νη), 4. Σπανό - Παπαγιάννη Αναστάσιο (δικ/νος) γιατί λόγω του έκτακτου χαρακτήρα της συνεδρίασης δεν ήταν δυνατόν να παραστούν αν και ενημερώθηκαν.

παρόντων επίσης, της Γραμματέως της Οικονομικής Επιτροπής, δημοτικής υπαλλήλου, κ. Μακρή Τριανταφυλλιάς και της κ. Παπαγεωργίου Μαρίας, υπαλλήλου του τμήματος διοικητικής υποστήριξης της Οικονομικής Επιτροπής,

ΘΕΜΑ

Απόφ. Ορθή Επανάληψη 337/2017 (Α.Α.Α: 6Τ86Ω1Ρ-Χ91)

Λήψη απόφασης για την αιτιολογία σύγκλησης Έκτακτης Συνεδρίασης Οικονομικής Επιτροπής

Ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της έκτακτης συνεδρίασης ενημερώνοντας ταυτόχρονα τα μέλη της Επιτροπής για τον κατεπείγοντα χαρακτήρα των τριών παρακάτω θεμάτων, όπου σύμφωνα με το άρθρο 67, του Ν. 3852/2010, δύναται με τη σύμφωνη γνώμη της απόλυτης πλειοψηφίας των μελών της, να λάβει τις σχετικές αποφάσεις:

1. Το πρώτο θέμα «έγκριση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού για την «παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου.» πρέπει να συζητηθεί άμεσα προκειμένου να μπορέσουν να υπογραφούν τα συμβόλαια μεταξύ του δήμου μας και των εκμισθωτών των παραλιών για την κατοχύρωση αυτών.

2. Το δεύτερο θέμα «Επαναπροκήρυξη των θέσεων – πόστων που κηρύχθηκαν άγονοι στο διαγωνισμό για την «παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου», πρέπει να συζητηθεί κατεπείγον για να μπορέσουν να καταθέσουν αιτήσεις οι ενδιαφερόμενοι και να μη χαθούν χρήματα για το δήμο μας από τη μη ενοικίαση των χώρων αυτών.

3. Το τρίτο θέμα «**Κατάθεση ασφαλιστικών μέτρων για προσωρινή ρύθμιση της κατάστασης, σε ότι αφορά στην παραχώρηση των παραλιών, κατά της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμος Εταιρεία (Ε.Τ.Α.Δ Α.Ε.) και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου του Δήμου για την κατάθεση των νόμιμων δικαιολογητικών** πρέπει να συζητηθεί άμεσα γιατί το θέμα των παραλιών είναι σημαντικό αφού διανύουμε την τουριστική περίοδο στη Ρόδο και είναι σημαντικό να διευθετηθεί γρήγορα το θέμα αυτό.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή

λαμβάνοντας υπ' όψιν,

- Τις διατάξεις των άρθρων 67 και 72 του Ν. 3852/2010,
- Την τεκμηριωμένη αιτιολόγηση του Προέδρου της για τον κατεπείγοντα χαρακτήρα των ανωτέρω θεμάτων,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ,

Εγκρίνει το κατεπείγον της σύγκλησης Έκτακτης Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής καθώς και την κατεπείγουσα συζήτηση και λήψη απόφασης των τριών παρακάτω θεμάτων:

1. Έγκριση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού για την «παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου.

2. Επαναπροκήρυξη των θέσεων – πόστων που κηρύχθηκαν άγονοι στο διαγωνισμό για την «παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου.

3. Κατάθεση ασφαλιστικών μέτρων για προσωρινή ρύθμιση της κατάστασης, σε ότι αφορά στην παραχώρηση των παραλιών, κατά της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμος Εταιρεία (Ε.Τ.Α.Δ Α.Ε.) και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου του Δήμου για την κατάθεση των νόμιμων δικαιολογητικών.

ΘΕΜΑ 1ο

Απόφ. 338/2017 (Α.Δ.Α: 7Υ15Ω1Ρ-ΘΝΕ)

«Έγκριση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού για την «παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου»

(Εισήγηση τμήματος προσόδων της Δ/σης Οικονομικών με αριθμ. 2/45857/15-6-2017)

Ο Πρόεδρος, θέτει υπ' όψιν των μελών της Επιτροπής το από 15-06-2017 πρακτικό της επιτροπής της ανοικτής δημοπρασίας για την παραχώρηση με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου που διαβιβάστηκε στην οικονομική επιτροπή με το αριθ. 2/45857/15-6-2017 έγγραφο, ως κατωτέρω:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ, ΜΕ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ, ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Στη Ρόδο και στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου που βρίσκεται εντός του Δημαρχιακού Μεγάρου Ρόδου σήμερα, την 14η του μήνα Ιουνίου έτους 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09.00 π.μ., συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση η αρμόδια επιτροπή δημοπρασιών εκμίσθωσης παραλιακών χωρών η οποία συστήθηκε με την υπ' αριθμό 268/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου ύστερα και από την σχετική Διακήρυξη δημοπρασίας του Προέδρου με αρ.πρωτ. 2/40554 30/5/2017 της ίδιας επιτροπής.

Πριν από την έναρξη της διαδικασίας ο Πρόεδρος της Επιτροπής, κ. Διακοσταματίου Σάββας, διαπίστωσε ότι επί συνόλου 4 μελών, βρέθηκαν παρόντα 4, ήτοι:

1. ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
2. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
4. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

Ανατέθηκαν χρέη γραμματέα της Επιτροπής στον υπάλληλο Λιαμή Μιχαήλ. Αμέσως μετά κηρύχθηκε η έναρξη της διαδικασίας και ζητήθηκε από τους παραβρισκόμενους που επιθυμούν να συμμετάσχουν στην διαδικασία να καταθέσουν τα δικαιολογητικά τους σύμφωνα με την σχετική διακήρυξη ανά τμήμα προς δημοπράτηση. Διενεργήθηκε ο απαιτούμενος έλεγχος των δικαιολογητικών ανά τμήμα.

Η Επιτροπή του διαγωνισμού

Έχοντας υπ' όψιν τις διατάξεις:

α) του Ν. 2971/01 και όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4467/2017.

β) του Ν. 3463/06.

γ) του Ν.3852/2010.

δ) του Π.Δ. 270/1981.

ε) την υπ' αρ. 357/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού και παραλίας σε διάφορες θέσεις στην παραλιακή περιοχή του Δήμου μας, και παραπέμπεται στην Οικονομική Επιτροπή για τον καθορισμό των όρων σύμφωνα με το αρ. 72 του Ν.3852/2010.

ζ) την ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454 Β'ΕΞ2017 12/5/2017 περί «Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Δήμους».

η) την απόφαση Δημάρχου Ρόδου αρ. 3042/15-9-2014 περί ορισμού και ανάθεσης αρμοδιοτήτων αντιδημάρχων και 1322/15-5-2015 περί ορισμού και ανάθεσης πρόσθετων αρμοδιοτήτων Αντιδημάρχου.

Στη συνέχεια καταρτίζει, του πίνακες ανά πόστο και παραλία.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ
2. ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
3. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
5. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

Στη συνέχεια ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής καλεί τα μέλη της Επιτροπής να ψηφίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή

λαμβάνοντας υπ' όψιν,

• το Ν. 2971/01 και ιδίως τα άρθρα 2, 13, 15 και 31 και το Π.Δ. 270/1981.

• το Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06)

• το Ν.3852/2010

• την υπ' αρ. **357/2017** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση τμημάτων αιγιαλού και παραλίας για τα έτη 2017 και παραπέμφθηκε στην Οικονομική Επιτροπή ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας, σύμφωνα με το αρ. 72 του Ν.3852/2010.

• την απόφαση Δημάρχου Ρόδου αρ. **811/14-3-2017** περί ορισμού και ανάθεσης αρμοδιοτήτων αντιδημάρχων

• Την υπ' αριθμ **250/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου.

• Την διεξαγωγή της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που διεξήχθη στις 14-6-2017

• Την αριθμ. **337/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τον έκτακτο χαρακτήρα της οικονομικής επιτροπής.

• Την αριθμ. 2/45857/15-6-2017 εισήγηση του τμήματος προσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ,

Α) Εγκρίνει το πρακτικό της επιτροπής για την διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την «παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου

Β) Καταρτίζει και κατακυρώνει, ως κατωτέρω, τον πίνακα των πλειοδοτούντων ανά πόστο και παραλία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	.	ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΓΓΥΗΤΗ	ΟΝ.ΠΑΤΡΟΣ	ΑΦΜ	ΠΟΣΟ ΠΛΗΣΤΗΡΙΑΣ ΜΟΥ	Δ.Ε.	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ (ΠΟΣΤΟ)	ΕΙΔΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟ Ν ΣΕ m2	ΟΡΙΟ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	ΕΙΔΟΣ
Μ.ΣΑΛΟΝΙΚΙΟ Υ & ΣΙΑ Κ/Ξ		997341376	ΣΑΛΟΝΙΚΙΟΥ ΜΑΡΙΑ		046141348	10,000.00 €	ΡΟΔΟΥ	ΣΑΝΓΟΥΙΓΚ	10.001 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	496	10,000.00 €	1 Χ = 879102.152 Υ = 4036625.441 2 Χ = 879115.307 Υ = 4036634.549 3 Χ = 879132.953 Υ = 4036609.061 4 Χ = 879119.798 Υ = 4036599.953	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
Μ.ΣΑΛΟΝΙΚΙΟ Υ & ΣΙΑ Κ/Ξ		997341376	ΣΑΛΟΝΙΚΙΟΥ ΜΑΡΙΑ		046141348	10,000.00 €	ΡΟΔΟΥ	ΣΑΝΓΟΥΙΓΚ	10.004 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	496	10,000.00 €	13 Χ = 879059.357 Υ = 4036755.181 14 Χ = 879074.988 Υ = 4036758.600 15 Χ = 879081.611 Υ = 4036728.315 16 Χ = 879065.981 Υ = 4036724.897	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΖΟΥΝΗ ΜΑΡΙΑ	ΣΑΒΒΑ	136136580	ΜΟΥΣΤΑΚΑ ΝΙΚΟΛΑΟ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ	101651983	2,300.00 €	ΡΟΔΟΥ	ΣΑΝΓΟΥΙΓΚ	10.002 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	2,300.00 €	5 Χ = 879094.815 Υ = 4036653.218 6 Χ = 879097.125 Υ = 4036655.133 7 Χ = 879100.316 Υ = 4036651.284 8 Χ = 879098.006 Υ = 4036649.369	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ	018446583	ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	ΑΛΕΞΙΟΥ	042870726	2,300.00 €	ΡΟΔΟΥ	ΣΑΝΓΟΥΙΓΚ	10.003 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	2,300.00 €	9 Χ = 879049.890 Υ = 4036748.728 10 Χ = 879052.834 Υ = 4036749.305 11 Χ = 879053.795 Υ = 4036744.398 12 Χ = 879050.851 Υ = 4036743.821	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑ ΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ	ΦΙΛΙΠΠΟΥ	045111149	ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	ΑΛΕΞΙΟΥ	042870726	4,000.00 €	ΡΟΔΟΥ	ΣΑΝΓΟΥΙΓΚ	10.005 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	4,000.00 €	17 X=879074.231 Y=4036832.444 18 X=879075.313 Y=4036842.385 19 X=879070.343 Y=4036842.926 20 X=879069.261 Y=4036832.985	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΣΑΛΒΑΝΟ ΙΩΑΝΝΗ	ΠΑΝΤΕΛΗ	059714955	ΣΑΛΒΑΝΟ ΠΑΝΤΕΛΗ		14237524	8,928.00 €	ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ	10.008.Δ.Ο. Κ.	ΟΜΠΡΕΛΕΣ	496	8,928.00 €	1 X=879543.617 Y=4039619.486 2 X=879557.246 Y=4039611.103 3 X=879541.005 Y=4039584.698 4 X=879527.377 Y=4039593.080	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ	10.009 ΔΟΚ	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	165	2,970.00 €	9 X=879480.753 Y=4039492.543 10 X=879485.012 Y=4039489.924 11 X=879467.723 Y=4039461.815 12 X=879463.464 Y=4039464.434	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΣΑΛΒΑΝΟ ΙΩΑΝΝΗ	ΠΑΝΤΕΛΗ	059714955	ΣΑΛΒΑΝΟ ΠΑΝΤΕΛΗ		14237524	2,270.00 €	ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ	10.010 ΔΚΚ	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗ ΚΑΝΤΙΝΑ	15	2,270.00 €	13 X = 879489.521 Y = 4039554.543 14 X = 879491.967 Y = 4039552.806 15 X = 879489.072 Y = 4039548.729 16 X = 879486.626 Y = 4039550.466	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ	10.011 ΔΣΚ	Θ.Μ.Α.	50	2,400.00 €	5 X=879518.388 Y=4039556.025 6 X=879522.707 Y=4039553.507 7 X=879517.672 Y=4039544.867 8 X=879513.352 Y=4039547.385	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ & ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΕΣ Ε.Ε.	800657165	ΛΑΠΑΤΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ	ΠΕΤΡΟΥ	062427479	3,600.00 €	ΡΟΔΟΥ	ΑΓ.ΜΑΡΙΝΑ	10.007 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	240	3,600.00 €	5 Χ=879157.302 Υ=4037208.502 6 Χ=879144.485 Υ=4037237.408 7 Χ=879145.780 Υ=4037285.088 8 Χ=879142.780 Υ=4037285.129 9Χ=879141.468 Υ=4037236.812 10Χ=879154.583 Υ=4037207.233	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΕΠΕΡΗΣ Δ. & ΣΙΑ Κ/Ξ	997341512	ΚΩΣΤΑ ΣΤΑΜΑΤΙΑ		118145949	25,000.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΑΓΙΕΣ (ΛΑΔΙΚΟ)	5.005 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	500	25,000.00 €	1 Χ=877448.397 Υ=4027376.918 2 Χ=877438.040 Υ=4027425.833 3 Χ=877428.257 Υ=4027423.762 4 Χ=877438.614 Υ=4027374.846	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΕΠΕΡΗΣ Δ. & ΣΙΑ Κ/Ξ	997341512	ΚΩΣΤΑ ΣΤΑΜΑΤΙΑ		118145949	6,100.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΛΑΔΙΚΟ (ANTONY ΚΟΥΙΝ) 1	5.007 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	122	6,100.00 €	1 Χ = 877766.043 Υ = 4027567.492 2 Χ = 877762.081 Υ = 4027562.854 3 Χ = 877777.288 Υ = 4027549.864 4 Χ = 877781.250 Υ = 4027554.502	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΑΠΝΟΥΛΑ Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.	800475345	ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ Σ ΚΥΡΙΑΚΟΣ		054176834	9,000.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΛΑΔΙΚΟ (ANTONY ΚΟΥΙΝ) 2	5.008 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	360	9,000.00 €	5 Χ = 877995.137 Υ = 4027626.804 6 Χ = 878003.749 Υ = 4027624.191 7 Χ = 878015.363 Υ = 4027662.468 8 Χ = 878006.750 Υ = 4027665.081	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΕΠΕΡΗΣ Δ. & ΣΙΑ Κ/Ξ	997341512	ΚΩΣΤΑ ΣΤΑΜΑΤΙΑ		118145949	4,524.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΘΑΡΑ	5.014 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	174	4,524.00 €	9 Χ=877634.228 Υ=4029006.709 10 Χ=877628.605 Υ=4029008.800 11 Χ=877618.497 Υ=4028981.618 12 Χ=877624.121 Υ=4028979.527	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

ΚΕΠΕΡΗΣ Δ. & ΣΙΑ Κ/Ξ		997341512	ΚΩΣΤΑ ΣΤΑΜΑΤΙΑ		118145949	9,920.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΛΗΡΑΚΙΟΥ - ΡΕΝΗ 1	5.027 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	496	9,920.00 €	5 Χ=877333.368 Υ=4030267.795 6 Χ=877348.939 Υ=4030264.117 7 Χ=877341.812 Υ=4030233.947 8 Χ=877326.241 Υ=4030237.625	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΦΛΟΚΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟ	ΑΝΤΩΝΙΟΥ	,046839634	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛ Ο ΔΗΜΗΤΡΗ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	054104746	4,000.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΜΜΟΥΔΕΣ	5.038.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	200	4,000.00 €	5 Χ=878537.327 Υ=4032464.404 6 Χ=878546.588 Υ=4032482.130 7 Χ=878555.451 Υ=4032477.500 8 Χ=878546.190 Υ=4032459.773	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥ ΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΘΕΟΔΩΡΟΥ	131032114	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛ Ο ΔΗΜΗΤΡΗ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	054104746	4,800.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΓΟΥΡΝΕΣ 1	5.040 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	240	4,800.00 €	5 Χ=879561.207 Υ=4033462.219 6 Χ=879595.045 Υ=4033483.550 7 Χ=879591.845 Υ=4033488.626 8 Χ=879558.008 Υ=4033467.295	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΟΥΠΙΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ Υ	154616872	ΜΟΗΑΜΕΔ ΦΟΥΔΑ		108190532	4,320.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΓΟΥΡΝΕΣ 2	5.041 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	216	4,320.00 €	9 Χ=879707.058 Υ=4033450.457 10 Χ=879698.461 Υ=4033453.119 11 Χ=879705.557 Υ=4033476.045 12 Χ=879714.155 Υ=4033473.384	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΜΑΧΡΑΜΑ ΣΤΑΜΑΤΙΑ	ΜΕΡΚΟΥΡΗ	118119286	ΜΑΧΡΑΜΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	031979321	9,880.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΚΑΤΩ ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΚΟΚΚΙΝΗ	5.042 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	494	9,880.00 €	1 Χ=880007.756 Υ=4033741.314 2 Χ=880012.690 Υ=4033778.992 3 Χ=880025.580 Υ=4033777.305 4 Χ=880020.646 Υ=4033739.626	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΖΑΝΝΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ Ε.Ε.		800490023	ΖΑΝΝΑΚΗ ΘΕΟΦΑΝΗ		101669427	8,500.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΛΗΡΑΚΙΟΥ ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΤΗ ΝΕΡΟΤΣΟΥΛΗΘΡΑ ΤΟΥ Σ. ΝΙΚΟΛΟΥ ΚΑΙ ΚΑΝΤΙΝΑ ΔΑΝΕΛΛΑΤΟΥ	5.017 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	8,500.00 €	9 Χ=877362.944 Υ=4029316.854 10 Χ=877357.590 Υ=4029325.300 11 Χ=877353.367 Υ=4029322.623 12 Χ=877358.721 Υ=4029314.177	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

ΖΑΝΝΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ Ε.Ε.		800490023	ΖΑΝΝΑΚΗ ΘΕΟΦΑΝΗ		101669427	8,500.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΒΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ "ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ"	5.021.Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	8,500.00 €	9 Χ = 877282.378 Υ = 4029620.947 10 Χ = 877282.104 Υ = 4029630.943 11 Χ = 877277.106 Υ = 4029630.806 12 Χ = 877277.380 Υ = 4029620.810	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΓΩΡΓΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	024830978	ΠΑΠΑΕΛΕΥΘΕΡ ΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	046139709	4,750.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΛΗΡΑΚΙΟΥ(ΦΑΛΗΡΑ ΚΙ ΜΠΗΤΣ- ΑΠΟΛΛΩΝ)	5.023.Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	4,750.00 €	5 Χ = 877250.888 Υ = 4029840.139 6 Χ = 877251.497 Υ = 4029850.121 7 Χ = 877246.506 Υ = 4029850.425 8 Χ = 877245.897 Υ = 4029840.444	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΛΟΥΚΑΡΗ ΚΥΡΙΑΚΟ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	037244388	ΜΟΡΦΩΠΟΥ ΑΝΝΑ	ΝΙΚΗΤΑ	073759676	3,500.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΛΗΡΑΚΙΟΥ ΡΕΝΗ 2	5.028.Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,500.00 €	1 Χ = 877350.163 Υ = 4030332.640 2 Χ = 877353.437 Υ = 4030342.089 3 Χ = 877348.713 Υ = 4030343.726 4 Χ = 877345.439 Υ = 4030334.277	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΠΑΕΛΕΥΘΕ ΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	046139709	ΚΟΣΤΟΜΟΙΡΗ ΦΑΙΔΡΑ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Υ	061160795	2,500.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΜΕΤΑΞΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ "ΜΟΝΑΞΙΑ" & "ΣΩΤΗΡΗΣ"	5.031.Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	2,500.00 €	1 Χ=877457.027 Υ=4030625.492 2 Χ=877460.750 Υ=4030634.772 3 Χ=877456.110 Υ=4030636.634 4 Χ=877452.386 Υ=4030627.353	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΡΟΔΙΤΗΣ ΚΩΝ. ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.		800465180	ΡΟΔΙΤΗ ΕΛΕΝΗ		150858279	7,000.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΛΗΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΣΤΡΙ	5.035 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	7,000.00 €	17 Χ=877604.164 Υ=4030957.920 18 Χ=877609.414 Υ=4030966.431 19 Χ=877605.158 Υ=4030969.056 20 Χ=877599.909 Υ=4030960.545	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

ΣΤΕΦΑΝΑΤΟ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ	ΟΡΕΣΤΗ	027329770	ΣΤΕΦΑΝΑΤΟ ΦΙΛΙΠΠΟ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ	148052836	6,000.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΣΤΡΑΚΙ (ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΛΥΨΩ ΚΑΙ ΠΗΓΑΣΟΣ	5.036 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	6,000.00 €	1 Χ = 877678.883 Υ = 4031118.340 2 Χ = 877684.133 Υ = 4031126.851 3 Χ = 877679.877 Υ = 4031129.476 4 Χ = 877674.627 Υ = 4031120.965	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΜΜΟΥΔΕΣ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΡΕΝΗ ΜΕΤΑ ΤΟ ΠΟΤΑΜΙ ΣΤΟ ΞΕΝ. ΚΟΛΟΣΣΟΣ)	5.037 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	25	6,500.00 €	1 Χ=878476.270 Υ=4032299.459 2 Χ=878479.562 Υ=4032303.222 3 Χ=878475.800 Υ=4032306.514 4 Χ=878472.507 Υ=4032302.752	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΓΚΟΥΤΖΙΟΜΗΤ ΡΟ ΦΩΤΙΟ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ	074742041	ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ	ΚΥΡΙΑΚΟΥ	040448292	3,500.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΜΜΟΥΔΕΣ	5.045 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	25	3,500.00 €	9 Χ = 878599.069 Υ = 4032549.760 10 Χ = 878601.694 Υ = 4032554.016 11 Χ = 878597.439 Υ = 4032556.641 12 Χ = 878594.814 Υ = 4032552.385	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΖΑΝΝΑΚΗΣ Θ. - ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗ Σ Κ. Ο.Ε.		800484970	ΓΚΟΥΤΖΙΟΜΗΤ ΡΟ ΦΩΤΙΟ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ	074742041	7,000.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔ.ΑΛΙΛΑ	5.047 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	7,000.00 €	1 Χ = 878811.585 Υ = 4032932.264 2 Χ = 878816.835 Υ = 4032940.775 3 Χ = 878821.091 Υ = 4032938.151 4 Χ = 878815.841 Υ = 4032929.639	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΡΕΙΧΟΝΑ SANDRA	FRANTISEC	162392663	ΤΣΑΛΙΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	062231631	1,500.00 €	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΛΑΔΙΚΟ (ANTONY ΚΟΥΙΝ) Θ.Μ.Α.	5.046 Δ.Σ.Κ	Θ.Μ.Α.	15	1,500.00 €	9 Χ=877826.136 Υ=4027530.777 10 Χ=877829.127 Υ=4027530.535 11 Χ=877828.723 Υ=4027525.551 12 Χ=877825.733 Υ=4027525.793	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

ΑΓΟΝΟ							ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Ρένης – Αφάντου (1)	3.003 Δ.Ο.Κ	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	200	4,000.00 €	Α Χ = 874783.154 Υ = 4022757.992 Β Χ = 874787.851 Υ = 4022756.278 Γ Χ = 874801.567 Υ = 4022793.853 Δ Χ = 874796.870 Υ = 4022795.567	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
Κ/Ξ ΔΟΝΤΑΣ Β. & ΣΙΑ		997341470	ΚΑΝΤΙΔΕΝΟ ΣΤΑΜΑΤΗ		101693058	4,000.00 €	ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Χελιδόνια– Αφάντου	3.004 Δ.Ο.Κ	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	200	4,000.00 €	Α Χ = 874711.059 Υ = 4022558.438 Β Χ = 874715.755 Υ = 4022556.723 Γ Χ = 874729.471 Υ = 4022594.298 Δ Χ = 874724.774 Υ = 4022596.013	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΒΕΝΕΤΟΚΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟ	ΙΩΑΝΝΗ	012315406	ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ	ΜΗΧΑΗΛ	054326355	7,500.00 €	ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία «Κολυμπιενής» – Κολυμπιών – αριστερά καντίνας (1)	3.009 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	300	7,500.00 €	Α Χ = 873871.053 Υ = 4018404.264 Β Χ = 873879.922 Υ = 4018408.883 Γ Χ = 873866.065 Υ = 4018435.491 Δ Χ = 873857.196 Υ = 4018430.872	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΛΑΜΠΙΔΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	053789813	ΚΑΡΑΜΑΛΕΓΚΟΥ ΠΟΥΛΥΞΕΝΗ	ΙΩΑΝΝΗ	061897652	7,250.00 €	ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Νησάκι	3.010 Δ.Σ.Κ	Θ.Μ.Α.	50	7,250.00 €	Ν Χ = 874384.629 Υ = 4020033.569 Ξ Χ = 874389.211 Υ = 4020035.571 Ο Χ = 874385.208 Υ = 4020044.735 Π Χ = 874380.626 Υ = 4020042.733	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΜΙΧΑΗΛ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ	023599569	ΚΡΗΤΙΚΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ		059365775	6,000.00 €	ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Λιμανάκι	3.011 Δ.Σ.Κ	Θ.Μ.Α.	50	6,000.00 €	Λ Χ = 874224.446 Υ = 4019260.490 Μ Χ = 874228.469 Υ = 4019257.521 Ν Χ = 874234.407 Υ =	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

													4019265.567 Ξ X = 874230.384 Y = 4019268.536	
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΙΧΑΗΛ	ΠΕΤΡΟΥ	073775756	ΠΑΓΚΑ ΤΣΑΜΠΙΚΟ	ΙΩΑΝΝΗ	030154390	6,250.00 €	ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Κολυμπενή	3.012 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	6,250.00 €	Ι X = 873950.554 Y = 4018793.676 Κ X = 873955.517 Y = 4018793.064 Λ X = 873956.741 Y = 4018802.988 Μ X = 873951.779 Y = 4018803.601	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΒΕΝΕΤΟΚΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟ	ΙΩΑΝΝΗ	012315406	ΚΑΛΗΜΕΡΗ ΠΑΝΟΡΜΙΤΗ	ΚΩΝ/ΝΟΥ	033838163	9,000.00 €	ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Κολυμπιενής - Κολυμπίων	3.013 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	9,000.00 €	Ε X = 873854.581 Y = 4018462.078 Ζ X = 873857.338 Y = 4018463.261 Θ X = 873855.367 Y = 4018467.856 Η X = 873852.610 Y = 4018466.674	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝ Ο	ΜΙΧΑΗΛ	054326355	ΒΕΝΕΤΟΚΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟ	ΙΩΑΝΝΗ	012315406	6,000.00 €	ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Λιμανάκι - Κολυμπίων	3.014 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	6,000.00 €	Η X = 874479.837 Y = 4019451.350 Θ X = 874482.456 Y = 4019449.888 Ι X = 874484.893 Y = 4019454.254 Κ X = 874482.273 Y = 4019455.716	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Λούτση	3.016 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	6,000.00 €	Α X = 874246.682 Y = 4020460.172 Β X = 874249.439 Y = 4020461.355 Γ X = 874251.410 Y = 4020456.759 Δ X = 874248.653 Y = 4020455.577	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

ΔΟΥΚΕΛΛΗΣ Α.- ΗΟΕΚΣΤΡΑ QUEN Ο.Ε.		800655319	ΣΚΥΛΛΑ ΓΕΩΡΓΙΟ	ΜΙΚΕ	076054252	1,750.00 €	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΣΤΕΓΝΑ ΤΑΒΕΡΝΑ ΓΟΡΓΟΝΑ ΑΡΙΣΤΕΡΑ	1.001 ΔΣΚ	Θ.Μ.Α.	50	1,750.00 €	1 Χ = 872293.120 Υ = 4015283.158 2 Χ = 872288.629 Υ = 4015285.355 3 Χ = 872293.023 Υ = 4015294.338 4 Χ = 872297.514 Υ = 4015292.141	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΣΤΕΓΝΑ ΚΕΝΤΡΟ	1.002 ΔΣΚ	Θ.Μ.Α.	50	2,750.00 €	1 Χ = 872128.735 Υ = 4014739.859 2 Χ = 872123.983 Υ = 4014741.416 3 Χ = 872127.097 Υ = 4014750.919 4 Χ = 872131.848 Υ = 4014749.362	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛ Η ΣΑΒΒΑ	ΤΣΑΜΠΙΚΟ Υ	157183508	ΝΤΑΚΑ ΑΡΓΥΡΩ	ΣΑΒΒΑ	136119110	2,750.00 €	ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΣΤΕΓΝΑ ΔΕΞΙΑ ΑΠΟ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	1.003 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	2,750.00 €	1 Χ = 872091.527 Υ = 4014360.125 2 Χ = 872086.528 Υ = 4014360.090 3 Χ = 872086.456 Υ = 4014370.089 4 Χ = 872091.456 Υ = 4014370.125	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΛΙΝΔΙΩΝ	ΑΡΚΕΦΤΑΣ - ΠΕΥΚΟΙ	7.013 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	60	900.00 €	1 Χ=865210.749 Υ=3998539.873 2 Χ=865230.749 Υ=3998539.873 3 Χ=865230.749 Υ=3998536.873 4 Χ=865210.749 Υ=3998536.873	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗ ΦΙΛΙΠΠΟ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ Υ	148088882	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΦΙΛΙΠΠΟΥ	029681865	3,000.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΒΛΗΧΑ	7.027Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	200	3,000.00 €	9 Χ = 866198.646 Υ=4003067.329 10 Χ = 866184.122 Υ=4003081.078 11 Χ = 866190.996 Υ=4003088.340 12 Χ = 866205.521 Υ=4003074.591	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

ΑΓΟΝΟ							ΛΙΝΔΙΩΝ	ΒΛΗΧΑ	7.029Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	300	4,500.00 €	17 X=866104.351 Y=4003139.598 18 X=866086.390 Y=4003163.628 19 X=866094.400 Y=4003169.615 20 X=866112.360 Y=4003145.585	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΙΚΟΛΕΤΤΟΣ Ν.-ΦΙΛΙΠΠΟΥ Ε. Ο.Ε.		800835865	ΝΙΚΟΛΕΤΤΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ		017164938	1,950.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΘΟΛΑΡΙ ΚΑΛΑΘΟΥ	7.035 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	150	1,950.00 €	5 X=866125.897 Y=4004743.208 6 X=866128.487 Y=4004773.096 7 X=866133.468 Y=4004772.665 8 X=866130.878 Y=4004742.777	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΛΙΝΔΙΩΝ	ΡΕΝΗ ΚΑΛΑΘΟΥ	7.038 Δ.Ο.Κ	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	150	1,950.00 €	1 X=866156.089 Y=4005009.477 2 X=866158.679 Y=4005039.365 3 X=866163.660 Y=4005038.933 4 X=866161.070 Y=4005009.045	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΙΚΟΛΕΤΤΟΣ Ν.-ΦΙΛΙΠΠΟΥ Ε. Ο.Ε.		800835865	ΝΙΚΟΛΕΤΤΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ		017164938	3,500.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΘΟΛΑΡΙ ΚΑΛΑΘΟΥ	7.036 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	3,500.00 €	9 X = 866081.294 Y = 4004787.962 10 X = 866084.294 Y = 4004787.962 11 X = 866084.294 Y = 4004782.962 12 X = 866081.294 Y = 4004782.962	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΡΗΤΙΚΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	ΜΙΧΑΗΛ	051789878	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	ΙΩΑΝΝΗ	027193099	4,000.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	Πεύκοι Παραλία Λη (Λίνδου)	7.009 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	4,000.00 €	1 X=864616.942 Y=3999250.381 2 X=864607.277 Y=3999252.946 3 X=864608.559 Y=3999257.779 4 X=864618.225 Y=3999255.214	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΜΠΑΚΑ ΓΕΩΡΓΙΟ	ΛΑΜΠΡΟΥ	159246730	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	ΙΩΑΝΝΗ	027193099	2,500.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΡΑΛΙΑ	7.020 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	25	2,500.00 €	9 X = 867704.758 Y = 4002030.877 10 X = 867703.173 Y = 4002035.619	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

													11 X = 867707.915 Y = 4002037.204 12 X = 867709.500 Y = 4002032.462	
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	ΙΩΑΝΝΗ	027193099	ΜΠΑΚΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ	ΦΩΤΗ	037705265	4,250.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΡΑΛΙΑ	7.022 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	35	4,250.00 €	17 X = 867810.033 Y = 4001868.188 18 X = 867805.188 Y = 4001873.241 19 X = 867808.797 Y = 4001876.701 20 X = 867813.642 Y = 4001871.648	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΟΥΦΟΣ Ι. & ΚΟΥΦΟΣ Μ. Ο.Ε.		800330193	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	ΙΩΑΝΝΗ	027193099	4,300.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΜΙΚΡΗ ΠΑΡΑΛΙΑ ΛΙΝΔΟΥ	7.024 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	4,300.00 €	5 X=868111.483 Y=4001948.323 6 X=868110.817 Y=4001953.278 7 X=868120.728 Y=4001954.611 8 X=868121.394 Y=4001949.655	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΛΙΝΔΙΩΝ	ΒΛΗΧΑ	7.026 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	5 X=866301.754 Y=4002976.183 6 X=866293.960 Y=4002982.448 7 X=866297.092 Y=4002986.345 8 X=866304.886 Y=4002980.080	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΟΧΗΑΙ ΜΑΡΙΑ	ΑΝΔΟΝ	148061218	ΚΥΖΙΡΙΔΗ ΠΑΥΛΟ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	059481589	3,750.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΒΛΗΧΑ	7.028 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	13 X = 866160.355 Y = 4003111.737 14 X = 866154.211 Y = 4003119.627 15 X = 866158.156 Y = 4003122.699 16 X = 866164.300 Y = 4003114.809	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΚΚΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ	043125411	ΦΑΚΚΑ ΑΝΤΩΝΙΟ	ΤΣΑΜΠΙΚΟΥ	052483525	2,750.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΒΛΗΧΑ ΛΙΝΔΟΥ	7.031.Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	2,750.00 €	5 X = 865968.871 Y = 4003486.470 6 X = 865966.117 Y = 4003496.083 7 X = 865970.923 Y = 4003497.460 8 X =	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

													865973.677 Y = 4003487.847	
ΦΑΚΚΑ ΑΝΤΩΝΙΟ	ΤΣΑΜΠΙΚΟ Υ	052483525	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΤΣΑΜΠΙΚΟΥ	114687852	3,650.00 €	ΛΙΝΔΙΩΝ	ΡΕΝΗ ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΟ ΞΕΝ. ΛΙΘΡΙΟΝ	7.040 Δ.Σ.Κ	Θ.Μ.Α.	50	3,650.00 €	9 X = 866170.483 Y = 4005079.408 10 X = 866171.530 Y = 4005089.353 11 X = 866176.503 Y = 4005088.830 12 X = 866175.456 Y = 4005078.885	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΛΙΜΝΗ ΑΠΟΛΑΚΚΙΑΣ	8.001 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	50	500.00 €	A: X=838590.28 Y=3998980.42 B: X=838591.51 Y=3998960.46 Γ X=838594.00 Y=3998960.61 ΔX=838592.78 Y=3998980.57	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΕΡ. ΣΧΟΛΟΝΙΤΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΜΟΗΙΤΟ)	8.022 ΔΟΚ	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	165	2,475.00 €	A: X=851875.38 Y=3988628.03 B: X=851883.04 Y=3988645.86 Γ X= 851875.23 Y 3988649.21 ΔX=851867.57 Y=3988631.39	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΑΝΩ ΓΥΑΛΟΣ	8.024 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	100	1,000.00 €	1: X=836893.65 Y=3986872.32 2: X=836899.26 Y=3986891.52 3: X=836894.46 Y=3986892.92 4: X=836888.85 Y=3986873.70	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΑΝΩ ΓΥΑΛΟΣ	8.025 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗ ΚΑΝΤΙΝΑ	15	1,150.00 €	5: X=836926.90 Y=3986872.86 6: X=836929.85 Y=3986872.34 7: X=836930.71 Y=3986877.27 8: X=836927.76 Y=3986877.78	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΛΗΜΜΥΡΙΟΥ	8.009 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	390	5,850.00 €	E: X=847793.57 Y=3982691.28 Z: X=847823.25 Y=3982695.69 H: X=847825.16 Y=3982682.83 Θ: X=847795.48	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

													Y=3982678.42	
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ	8.002 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	494	12,350.00 €	1: X=840843.44 Y=3977977.83 2: X=840881.17 Y=3977982.33 3: X=840882.75 Y=3977969.43 4: X=840845.02 Y=3977964.92	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ	8.003 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	494	12,350.00 €	5: X=840708.23 Y=3977934.82 6: X=840742.06 Y=3977952.14 7: X=840748.01 Y=3977940.59 8: X=840714.19 Y=3977923.27	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΡΟΔΙΤΗ ΠΑΝΑΠΙΩΤΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ	131048333	ΑΝΑΝΙΑΔΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ	ΘΕΟΧΑΡΗ	140185903	12,350.00 €	ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ	8.004 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	494	12,350.00 €	9: X=840585.12 Y=3977869.57 10: X=840618.94 Y=3977886.89 11: X=840624.90 Y=3977875.33 12: X=840591.07 Y=3977858.01	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΛΗΜΜΥΡΙΟΥ	8.010 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	2,225.00 €	A: X=847742.34 Y=3982677.35 B: X=847740.92 Y=3982679.99 Γ: X=847739.51 Y=3982677.63 Δ: X=847737.93 Y=3982674.99	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΓΙΑΝΝΑ ΠΑΥΛΙΝΑ	ΣΤΕΡΓΟΥ	048116925	ΓΙΑΝΝΑ ΑΣΗΜΕΝΗ		101694055	10,000.00 €	ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ	8.008 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	10,000.00 €	25: X = 840747.64 Y = 3977992.25 26: X = 840744.69 Y = 3977992.77 27: X = 840745.55 Y = 3977997.69 28: X = 840748.50 Y = 3977997.18	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΑΣΚΛΗΠΕΙΟ ΚΟΚΚΙΝΟΠΑΤΕΛΕΣ (500Μ ΑΠΟ ΤΑ ΘΜΑ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΡΟΔΟΣ ΜΑΡΙΣ ΚΑΙ 500Μ ΑΠΟ ΤΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΡΟΔΟΣ ΠΡΙΝΣΕΣ)	8.023 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	25	2,500.00 €	A:Χ.857703.76 Υ.3996598.24 B: Χ.857708.69 Υ.3996599.07 Γ:Χ. 857709.52 Υ.3996594.14 Δ: Χ.857704.59 Υ.3996593.31	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΚΙΟΤΑΡΙ -ΝΗΣΑΚΙ	8.021 ΔΣΚ	Θ.Μ.Α.	50	2,500.00 €	A 855844.35 3995725.09 B 855847.10 3995720.91 Γ 855838.74 3995715.42 Δ 855836.00 3995719.59	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΓΕΝΝΑΔΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑ	8.020 ΔΣΚ	Θ.Μ.Α.	50	2,250.00 €	A 853975.54 3992986.62 B 853979.97 3992984.29 Γ 853975.32 3992975.44 Δ 853970.90 3992977.76	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
KRZYSTOF KLOS & ΣΙΑ Ε.Ε.		099472028	ΤΟΥΤΣΗ ΚΑΘΟΛΙΚΗ		101747772	19,500.00 €	ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ	8.005 Δ.Σ.Κ	Θ.Μ.Α.	130	19,500.00 €	13:Χ=840534.14 Υ=3977840.13 14:Χ=840538.64 Υ=3977831.21 15:Χ=840527.02 Υ=3977825.36 16:Χ=840522.53 Υ=3977834.29	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
IDZIEJCZAK TOMASZ	ANTONI	166071594	IDZIEJCZAK DOMINIKA	WISNIEWSKI	166071601	19,500.00 €	ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ	8.006 Δ.Σ.Κ	Θ.Μ.Α.	130	19,500.00 €	17:Χ=840275.88 Υ=3977661.27 18:Χ=840281.48 Υ=3977653.00 19:Χ=840270.72 Υ=3977645.70 20:Χ=840265.11 Υ=3977653.99	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΡΟΣΕΝΤΕΡ Ε.Π.Ε.		999244707	ΓΙΑΝΝΑ ΠΑΥΛΙΝΑ	ΣΤΕΡΓΟΥ	048116925	19,500.00 €	ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ	8.007 Δ.Σ.Κ	Θ.Μ.Α.	130	19,500.00 €	21:Χ=840817.84 Υ=3977975.34 22:Χ=840821.12 Υ=3977965.90 23:Χ=840808.84 Υ=3977961.63 24:Χ=840805.56 Υ=3977971.08	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΙΑΛΥΣΟΥ	ΜΠΛΟΥ ΜΠΕΙ ΔΕΞΙΑ	4.001.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	495	9,900.00 €	1 Χ=870801.286 Υ=4038308.134 2 Χ=870855.386 Υ=4038318.044 3 Χ=870853.764	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

													Y=4038326.897 4 X=870799.664 Y=4038316.987	
ΜΕΛΤΕΜΙ ΣΕΡΦ ΙΚΕ		800756689	ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ	ΚΥΡΙΑΚΟΥ	040448292	6,000.00 €	ΙΑΛΥΣΟΥ	ΜΠΛΟΥ ΜΠΕΙ (BLUE BAY)	4.002 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	6,000.00 €	5 X=870605.351 Y=4038280.271 6 X=870595.437 Y=4038278.962 7 X=870596.092 Y=4038274.005 8 X=870606.006 Y=4038275.314	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
NIEMS J. CRAUSAZ B Ο.Ε.		999052482	NIEMS GURGEN	WILLY	035077838	6,000.00 €	ΙΑΛΥΣΟΥ	ΜΠΛΟΥ ΟΡΑΪΖΟΝ (BLUE HORIZON)	4.003 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	6,000.00 €	1 X = 872284.204 Y = 4038688.429 2 X = 872294.118 Y = 4038689.738 3 X = 872293.463 Y = 4038694.695 4 X = 872283.549 Y = 4038693.386	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΖΟΥΡΟΥΔΗ ΠΑΝΤΕΛΗ	ΠΑΝΟΡΜΙΤ Η	101744794	ΑΛΕΞΑΝΦΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟ		122275932	6,000.00 €	ΙΑΛΥΣΟΣ	ΜΕΤΑΞΥ ELECTRA - ANDREA MARE	4.004 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	6,000.00 €	1 X=871539.768 Y=4038478.179 2 X=871549.303 Y=4038481.192 3 X=871547.796 Y=4038485.960 4 X=871538.261 Y=4038482.947	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝ ΟΥ ΚΛΗΜΗ	ΣΩΚΡΑΤΗ	131038991	ΜΠΡΑΝΤΙΤΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ		047735204	1,000.00 €	ΑΤΑΒΥΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΑΛΙΚΗ	2.004. Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	100	1,000.00 €	Ε: X = 835629.89 Y = 4002214.32 Ζ: X = 835647.12 Y = 4002196.21 Η: X = 835650.02 Y = 4002198.96 Θ X = 835632.79 Y = 4002217.07	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΣΤΑΜΠΟΛΗ ΜΙΧΑΗΛ	ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ	166068172	ΔΙΑΚΟΜΑΝΟΛ Η ΜΑΡΙΑ		058186806	1,500.00 €	ΑΤΑΒΥΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΦΟΥΡΝΟΙ	2.002.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	150	1,500.00 €	Ε: X = 836258.45 Y = 4001907.45 Ζ: X = 836293.41 Y = 4001871.70 Η: X = 836295.55 Y = 4001873.80 Θ X = 836260.59 Y =	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

													4001909.55	
ΑΓΟΝΟ							ΑΤΑΒΥΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΑΛΙΚΗ	2.003. Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	1,250.00 €	A: X=835624.98 Y=4002228.84 B: X=835623.35 Y=4002226.32 Γ: X=835627.55 Y=4002223.60 Δ: X=835629.18 Y=4002226.12	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΣΤΑΜΠΟΛΗ ΜΙΧΑΗΛ	ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ	166068172	ΔΙΑΚΟΜΑΝΟΛ Η ΜΑΡΙΑ		058186806	1,150.00 €	ΑΤΑΒΥΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΦΟΥΡΝΟΙ	2.001. Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	1,150.00 €	A: X = 836262.23 Y = 4001927.64 B: X=836260.60 Y=4001925.12 Γ: X=836264.80 Y=4001922.40 Δ: X=836266.43 Y=4001924.92	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΚΑΜΕΙΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΝΩΝ	6001 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	100	1,000.00 €	1 X=856579.609 Y=4031259.155 2 X=856576.059 Y=4031262.677 3 X=856590.147 Y=4031276.874 4 X=856593.696 Y=4031273.352	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟ Σ Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε.		998776806	NIEMS GURGEN	WILLY	035077838	2,500.00 €	ΚΑΜΕΙΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΩΝ	6.000 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	2,500.00 €	1 X = 854131.330 Y = 4029667.790 2 X = 854138.741 Y = 4029674.504 3 X = 854142.098 Y = 4029670.799 4 X = 854134.687 Y = 4029664.085	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ Ν	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΔΥΤΙΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΣΑΜΠΙΝΑ	9.011.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	100	1,500.00 €	1 X=861266.108 Y=4033865.664 2 X=861263.483 Y=4033869.920 3 X=861246.459 Y=4033859.423 4 X=861249.083 Y=4033855.167	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ Ν	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΜΠΡΟΣΤΑ ΑΠΟ ΞΕΝ.ANGEL CLUB	9.017 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	100	1,000.00 €	1 X=863067.201 Y=4035021.600 2 X=863064.577 Y=4035025.856 3 X=863047.553	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

													Y=4035015.359 4 X=863050.177 Y=4035011.103	
ΑΓΟΝΟ							ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΜΠΡΟΣΤΑ ΑΠΟ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΤΕΝΝΙΣ	9.007.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	150	1,950.00 €	13 X=868853.673 Y=4037854.160 14 X=868879.452 Y=4037869.505 15 X=868876.895 Y=4037873.801 16 X=868851.116 Y=4037858.457	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ ΝΗΡΗΙΔΩΝ (ΔΕΞΙΑ ΟΔΟΥ ΝΗΡΗΙΔΩΝ)	9.005.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	170	2,210.00 €	5 X=869131.969 Y=4038002.385 6 X=869103.372 Y=4037983.994 7 X=869100.668 Y=4037988.199 8 X=869129.265 Y=4038006.590	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ ΝΗΡΗΙΔΩΝ (ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ)	9.006.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	150	1,950.00 €	9 X=868988.563 Y=4037941.243 10 X=868962.784 Y=4037925.898 11 X=868960.227 Y=4037930.195 12 X=868986.006 Y=4037945.539	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝ Η ΣΤΑΜΑΤΙΑ	ΙΩΑΝΝΗ	131015836	ΜΑΙΛΗ ΔΗΜΗΤΡΗ	ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ	051789319	1,950.00 €	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΟCEAN BLUE	9.019 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	150	1,950.00 €	17 X = 869792.394 Y = 4038165.616 18 X = 869822.382 Y = 4038166.464 19 X = 869822.524 Y = 4038161.466 20 X = 869792.536 Y = 4038160.618	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΑΜΠΙΝΑ	9.013.Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	1,725.00 €	9 X=861245.170 Y=4033830.517 10 X=861246.824 Y=4033828.015 11	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

													X=861242.653 Y=4033825.257 12 X=861240.999 Y=4033827.760	
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	ΣΤΑΥΡΟΥ	101676848	ΜΠΙΛΛΙΑ ΜΑΡΙΑ		101575848	1,725.00 €	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΑΝΑΜΕΣΑ ΝΤΟΡΕΤΑ - ΝΙΡΒΑΝΑ	9.015 ΔΚΚ	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗ ΚΑΝΤΙΝΑ	15	1,725.00 €	13 X=861965.219 Y=4034262.233 14 X=861969.390 Y=4034264.991 15 X=861967.736 Y=4034267.493 16 X=861963.565 Y=4034264.736	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΜΠΙΛΛΙΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ	047501055	ΜΠΙΛΛΙΑ ΦΕΒΡΩΝΙΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ	048116648	3,150.00 €	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΕΡΙΠΑΛΕΝΗΣ	9.002.Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	3,150.00 €	5 X = 869587.410 Y = 4038123.061 6 X = 869587.857 Y = 4038120.094 7 X = 869582.913 Y = 4038119.349 8 X = 869582.466 Y = 4038122.315	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝ Η ΣΤΑΜΑΤΙΑ	ΙΩΑΝΝΗ	131015836	ΜΑΙΛΗ ΔΗΜΗΤΡΗ	ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ	051789319	3,150.00 €	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	OCEAN BLUE	9.014 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗ ΚΑΝΤΙΝΑ	15	3,150.00 €	13 X=869778.730 Y=4038138.829 14 X=869778.752 Y=4038141.829 15 X=869773.752 Y=4038141.865 16 X=869773.730 Y=4038138.865	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΝΗΡΗΙΔΩΝ ΑΡΙΣΤΕΡΑ	9.004. Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	3,150.00 €	1 X = 868977.440 Y = 4037916.181 2 X = 868979.197 Y = 4037913.750 3 X = 868975.145 Y = 4037910.821 4 X = 868973.388 Y = 4037913.252	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

TOBIAS GOTTFRIED	CONNY	159983937	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΠΥΡΟ	ΙΟΡΔΑΝΗ	059758257	3,750.00 €	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΛΕΞ	9.010.Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	9 X = 861640.682 Y = 4034080.531 10 X = 861632.340 Y = 4034075.016 11 X = 861635.097 Y = 4034070.845 12 X = 861643.439 Y = 4034076.360	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
TOBIAS GOTTFRIED	CONNY	159983937	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΠΥΡΟ	ΙΟΡΔΑΝΗ	059758257	3,750.00 €	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΤΟΡΕΤΑ	9.009.Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	5 X = 861737.824 Y = 4034138.093 6 X = 861729.482 Y = 4034132.578 7 X = 861732.239 Y = 4034128.407 8 X = 861740.581 Y = 4034133.922	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
TOBIAS GOTTFRIED	CONNY	159983937	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΠΥΡΟ	ΙΟΡΔΑΝΗ	059758257	3,750.00 €	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΠΙ ΝΤΕΥΣ	9.008.Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	1 X = 861950.264 Y = 4034259.583 2 X = 861941.922 Y = 4034254.068 3 X = 861944.679 Y = 4034249.897 4 X = 861953.021 Y = 4034255.412	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΤΖΙΟΒΑΡΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ	ΔΗΜΗΤΡΙΟ Υ	035284354	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΠΥΡΟ	ΙΟΡΔΑΝΗ	059758257	3,750.00 €	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΑΜΠΙΝΑ	9.012.Δ.Σ.Κ	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	5 X = 861219.536 Y = 4033822.801 6 X = 861211.194 Y = 4033817.287 7 X = 861213.952 Y = 4033813.116 8 X = 861222.293 Y = 4033818.631	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΝΙ	9.018 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	1 X = 862507.074 Y = 4034625.584 2 X = 862498.732 Y = 4034620.069 3 X = 862501.490 Y =	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

													4034615.898 4 X = 862509.832 Y = 4034621.413	
ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟ Σ Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε.		998776806	ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ	ΚΥΡΙΑΚΟΥ	,040448292	3,750.00 €	ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΔΕΞΙΑ ΟΔΟΥ ΠΕΡΙΓΙΑΛΕΝΗΣ ΔΕΞΙΑ ΟΔΟΥ ΠΕΡΙΓΙΑΛΕΝΗΣ	9.001.Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	1 X = 869669.772 Y = 4038139.704 2 X = 869679.710 Y = 4038140.816 3 X = 869679.154 Y = 4038145.785 4 X = 869669.216 Y = 4038144.673	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΓΟΝΟ							ΠΕΤΑΛΟΥΔΩ N	ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΔΕΞΙΑ ΟΔΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΠΛΗΣΙΟΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΚΑΤΣΑΡΑΣ	9.016 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	30	2,390.00 €	1 X=870199.187 Y=4038196.789 2 X=870205.109 Y=4038197.755 3 X=870204.304 Y=4038202.690 4 X=870198.382 Y=4038201.724	ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ

3ΩΠ)

Επαναπροκήρυξη των θέσεων – πόστων που κηρύχθηκαν άγονοι στο διαγωνισμό για την «παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου

Ο Πρόεδρος, θέτει υπ' όψιν των μελών της Επιτροπής την εισήγηση του τμήματος προσόδων με αριθμ.2/45857/15-06-2017 ως κατωτέρω:

Θέμα: Επαναπροκήρυξη των θέσεων – πόστων που κηρύχθηκαν άγονοι στο διαγωνισμό για την «παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου

Στη συνέχεια ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής καλεί τα μέλη της Επιτροπής να ψηφίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή

λαμβάνοντας υπ' όψιν,

- το Ν. 2971/01 και ιδίως τα άρθρα 2, 13, 15 και 31 και το Π.Δ. 270/1981.
- το Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06)
- το Ν.3852/2010
- την υπ' αρ. **357/2017** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρησης τμημάτων αιγιαλού και παραλίας για τα έτη 2017 και παραπέμφθηκε στην Οικονομική Επιτροπή ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας, σύμφωνα με το αρ. 72 του Ν.3852/2010.
- την απόφαση Δημάρχου Ρόδου αρ. **811/14-3-2017** περί ορισμού και ανάθεσης αρμοδιοτήτων αντιδημάρχων
- Την υπ' αριθμ 250/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου.
- Την διεξαγωγή της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που διεξήχθη στις 14-6-2017
- Την απόφαση αριθμ. 338/2017 της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα έγκριση πρακτικού του διαγωνισμού: **«παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στο Δήμο Ρόδου»**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ,

Επαναπροκηρύσσει τις θέσεις που κηρύχθηκαν άγονες στο διαγωνισμό που διεξήχθη στις 14-6-2017 ως κάτωθι:

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν τις διατάξεις:

α) του Ν. 2971/01 και όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4467/2017.

β) του Ν. 3463/06.

γ) του Ν.3852/2010.

δ) του Π.Δ. 270/1981.

ε) την υπ' αρ. 357/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού και παραλίας σε διάφορες θέσεις στην παραλιακή περιοχή του Δήμου μας, και παραπέμπεται στην Οικονομική Επιτροπή για τον καθορισμό των όρων σύμφωνα με το αρ. 72 του Ν.3852/2010.

ζ) την ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454 Β'ΕΞ2017 12/5/2017 περί «Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Δήμους».

η) την απόφαση Δημάρχου Ρόδου αρ. 3042/15-9-2014 περί ορισμού και ανάθεσης αρμοδιοτήτων αντιδημάρχων και 1322/15-5-2015 περί ορισμού και ανάθεσης πρόσθετων αρμοδιοτήτων Αντιδημάρχου.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Δημοπρασία πλειοδοτική, φανερά και προφορική για την παραχώρηση, του δικαιώματος απλής

χρήσης αιγιαλού, παραλίας, προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος.

Άρθρο 1

Περιγραφή χώρων παραχώρησης –Ελάχιστο όριο προσφοράς

Οι χώροι παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης τμημάτων αιγιαλού προς τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος καθώς και το ελάχιστο όριο προσφοράς, όπως ορίζονται στο παράρτημα Α της παρούσας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η άσκηση οποιασδήποτε άλλης δραστηριότητας, πλην των αναφερόμενων στο παράρτημα Α, επιφέρει τις κυρώσεις που ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 2

Τόπος και χρόνος διενέργειας διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στο δημοτικό κατάστημα στις **26/6/2017** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα έναρξης 9:00 π.μ.,

Τόπος: Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Κεντρικό Κτίριο Δήμου) πλατεία Ελευθερίας ενόπιον της αρμόδιας επιτροπής:

Πρόεδρος και μέλη της επιτροπής διεξαγωγής των δημοπρασιών:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Διακοσταματίου Σάββας

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Ψυλλάκης Βασίλειος
2. Κορωναίος Ιωάννης
3. Σταυρής Μιχαήλ
4. Δράκος Στέφανος

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Παλαιολόγου Μιχαήλ
2. Παρασκευάς Δημήτριος
3. Κασσανής Ευγένιος

Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται ο υπάλληλος του Δήμου Ρόδου κος Λιαμής Μιχάλης με αναπληρωματικό τον κο Χατζησταμάτη Μιχαήλ.

Άρθρο 3

Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερή – προφορική – πλειοδοτική και διεξάγεται κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδότη και η δέσμευση αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην επιτροπή, πριν την ενάρξεως της δημοπρασίας, παρουσιάζοντας το νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληρεί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Ο μισθωτής έχει δικαίωμα να εγκατασταθεί στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο μόνο μετά την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου μεταξύ του Δήμου και του μισθωτή και την προσυπογραφή από τον Προϊστάμενο της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας ή τον εξουσιοδοτημένο υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας .

Μετά τη λήξη της μίσθωσης δεν επιτρέπεται η παραμονή του μισθωτή στον παραχωρηθέντα χώρο.

Άρθρο 4

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ικανά για δικαιοπραξία.

Άρθρο 5

Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Άρθρο 6

Δικαιολογητικά συμμετοχής

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη Δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην αρμόδια επιτροπή τα κατωτέρω δικαιολογητικά :

1. Εγγυητική επιστολή ύψους 30% του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης για τους χώρους που δημοπρατούνται για την τοποθέτηση ομπρελών και καντινών και Εγγυητική επιστολή ύψους 50% του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης που δημοπρατούνται για την τοποθέτηση θαλασσίων μέσων αναψυχής , με γραμματίο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή συμμετοχής για τον διαγωνισμό αναγνωρισμένης Τράπεζας. Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής θα πρέπει υποχρεωτικά επί ποινή αποκλεισμού να αναφέρουν τη θέση (πόστο) για το οποίο θα χρησιμοποιηθούν.

Η εγγυητική επιστολή θα απευθύνεται προς το Δήμο Ρόδου και θα αναγράφεται: α) η ημερομηνία έκδοσης, β) ο εκδότης, γ) ο αριθμός εγγύησης, δ) η σχετική απόφαση διακήρυξης και η ημερομηνία του διαγωνισμού, ε) το ποσό της εγγύησης, στ) την πλήρη επωνυμία και την διεύθυνση του διαγωνιζόμενου υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση, ζ) η ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης (ενενήντα (90) ημέρες από την επόμενη διενέργειας του διαγωνισμού).

Η εγγυητική επιστολή πρέπει απαραίτητα να αναφέρει ότι παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαίρεσης και διήζησης και αναγνωρίζει την υποχρέωση να καταθέσει απροφάσιστα μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίηση από τον ΟΤΑ το ποσό που θα ζητηθεί, δηλαδή μέρος ή σύνολο της εγγύησης.

Η εγγυητική επιστολή θα πρέπει απαραίτητως, επί ποινή αποκλεισμού, να αναφέρει τα ακριβή στοιχεία της θέσης χώρου που ζητείται προς παραχώρηση μέσω της διαδικασίας δημοπράτησης.

2.Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δήμο Ρόδου σύμφωνα με το άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006)

3.Φορολογική Ενημερότητα για χρέη προς το Ελληνικό Δημόσιο.

4.Βεβαίωση περί μη οφειλής προς την Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Ρόδου (ΔΕΥΑΡ).

5.Βεβαίωση περί μη οφειλής προς την Δημοτικές Επιχειρήσεις Ρόδου Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία (ΔΕΡΜ ΑΕ)

6.Ειδικά για όσους ενδιαφέρονται να μισθώσουν χώρο για την εκμετάλλευση θαλασσίων μέσων αναψυχής απαιτείται η υποβολή ακριβούς και θεωρημένου από την αρμόδια Λιμενική Αρχή αντιγράφου της αίτησης που υπέβαλαν για τη χορήγηση άδειας εκμίσθωσης θαλασσίων μέσων σύμφωνα με τον Γενικού Κανονισμού Λιμένων αριθμ.60.

7.Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατήριου.

8.Σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης αν είναι εταιρεία ή Κ/Ξ.

Για κάθε δημοπρατούμενη θέση απαιτούνται ξεχωριστά δικαιολογητικά.

Άρθρο 7

Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα. Σε περίπτωση μη τελικής συνυπογραφής του

μισθωτηρίου συμβολαίου από τον εξουσιοδοτημένο υπάλληλο του αυτοτελούς γραφείου

Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, το μισθωτήριο συμβόλαιο είναι άκυρο και ο μισθωτής υποχρεούται να αποχωρήσει από τον κοινόχρηστο χώρο, χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης έναντι του Δημοσίου ή του Δήμου.

Άρθρον 8

Επανάληψη δημοπρασίας

1.Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν υπό του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας, εάν δεν παρουσιαστεί κατ' αυτήν πλειοδότης.

2.Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου όταν:
α)το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί παρά του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου ή του Νομάρχου λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος περί την διενέργεια της δημοπρασίας,

β)μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής τούτου αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ως και όταν μετά την κοινοποίηση εις τον τελευταίον πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως της διοικητικής αρχής δεν προσέλθει ούτος εμπροθέσμως δια την σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως.

3.Εις τα υπό στοιχ.β' περιπτώσεις της ανωτέρω παραγράφου η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητού αυτού, ως ελάχιστο δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενον να μειωθή δι'αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

4.Οι επαναληπτικές δημοπρασίες γνωστοποιούνται δια περιληπτικής διακηρύξεως του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητος αναφερομένης εις τους όρους της πρώτης διακηρύξεως και δημοσιευομένης, ως εν άρθρο 4 του παρόντος ορίζεται, (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενεργείας της δημοπρασίας.

5.Η επανάληψις της δημοπρασίας ενεργείται επί τη βάσει της δοθείσης τελευταίας προσφοράς κατά την προηγουμένη δημοπρασία.

Άρθρο 9

Κατακύρωση διαγωνισμού – Μισθωτήριο Συμβόλαιο

Ο Δήμος αποστέλλει στην οικεία Περιφερειακή Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας/Αυτ/λές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας αντίγραφο του πρακτικού κατακύρωσης της δημοπρασίας και τη συναφθείσα, σε εκτέλεση του Πρακτικού, σύμβαση παραχώρησης με τον πλειοδότη, σε τρία (3) αντίγραφα προς προσυπογραφή αυτών από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Β' Αιγιαλού και Παραλίας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας ή τον εξουσιοδοτημένο υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας, συνοδευόμενα από το πρωτότυπο διπλότυπο είσπραξης για την απόδειξη καταβολής του οφειλόμενου ποσοστού υπέρ του δημοσίου και του Δήμου.

Στη σύμβαση παραχώρησης πρέπει να έχουν ενσωματωθεί, επί ποινή ανάκλησής της, οι τυχόν υποδείξεις του Προϊσταμένου ή του εξουσιοδοτημένου υπαλλήλου του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα καθώς και να αναγράφεται ο αριθμός του διπλότυπου είσπραξης του ποσοστού υπέρ του δημοσίου και υπέρ του Δήμου.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας της δημοπρασίας, την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί κατοχύρωσης του αποτελέσματος και την έκδοση των οίκοθεν σημειωμάτων υπέρ του Δημοσίου να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Το μισθωτήριο συμβόλαιο συντάσσεται σε τρία (3) αντίγραφα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, αφού καταβληθεί από το μισθωτή ποσοστό 30% επί του συνολικού μισθώματος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και το υπόλοιπο ποσοστό 70%, επίσης επί του συνολικού μισθώματος στον Ο.Τ.Α.

Στη σύμβαση παραχώρησης προσδιορίζονται σαφώς τα στοιχεία του μισθωτή, το είδος της παραχώρησης.

Ο χώρος αυτός αποτυπώνεται με επιμέλεια του Δήμου, σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη του άρθρου 11 του ν. 4281/2014, ή σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή «OPEN» της ΕΚΧΑ ΑΕ., ή σε απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας όπου αυτός υφίσταται, αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της αίτησης, που ελέγχεται και θεωρείται από τις ΠΔΔΠ/τα ΑΓΔΠ και επισυνάπτεται στη σύμβαση παραχώρησης απλής χρήσης.

Μόνο μετά την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης ο μισθωτής έχει δικαίωμα να εγκατασταθεί στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

Η κατακύρωση του διαγωνισμού θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή.

Άρθρο 10

Διάρκεια εκμίσθωσης- αναπροσαρμογή μισθώματος

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από της υπογραφή της σύμβασης έως την 31/12/2017.

Άρθρο 11

Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Το μίσθωμα αφορά το τρέχον έτος, ποσοστό τουλάχιστον 30% επί του συνολικού μισθώματος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και ποσοστό 70%, επίσης, επί του συνολικού μισθώματος καταβάλλεται στον Ο.Τ.Α κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 12

Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υπόκειται στις υποχρεώσεις και στους όρους και τις προϋποθέσεις της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454 Β'ΕΞ2017 12/5/2017 περί «Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, τουδικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Δήμους».

Άρθρο 13

Λήξη μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Απαγορεύεται η παραμονή του μισθωτή στους κοινόχρηστους χώρους, μετά τη λήξη, με οποιοδήποτε τρόπο, της μισθωτικής σχέσης.

Άρθρο 14

Πρόσθετοι όροι και προϋποθέσεις παραχώρησης

Στους κοινόχρηστους χώρους για τους οποίους παραχωρείται το δικαίωμα της απλής χρήσης επιτρέπεται η τοποθέτηση τροχήλατων αναψυκτηρίων (καντίνες), αυτοκινούμενων ή μη, εφοδιασμένων με κατάλληλη άδεια λειτουργίας και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 71459/30.7.2013 εγκυκλίου του Υπουργείου Υγείας. Η σύμβαση παραχώρησης γίνεται κατόπιν δημοπρασίας με τους όρους της παρούσας. Ο μέγιστος χώρος που μπορεί να καταλαμβάνει το τροχήλατο αναψυκτήριο δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 15 τ.μ. Οι καντίνες πρέπει να απέχουν τουλάχιστον εκατό (100) μέτρα από τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις (ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κέντρα αναψυχής κτλ) και επίσης τουλάχιστον εκατό (100) μέτρα μεταξύ τους. Για τις παραχωρήσεις τροχήλατων αναψυκτηρίων δεν ισχύουν οι διατάξεις περί υπαίθριου εμπορίου, σύμφωνα με την 409/1999 γνωμοδότηση του ΝΣΚ. Στους παραχωρούμενους χώρους είναι δυνατή η τοπο-

θέτηση αρθρωτού ξύλινου δαπέδου, όπου επιτρέπεται. Για παραχώρηση άνευ δημοπρασίας για την ανάπτυξη τραπέζοκαθισμάτων, όταν η άδεια λειτουργίας της επιχείρησης το επιτρέπει. Για παραχώρηση που αφορά καντίνα. Στην περίπτωση αυτή, ο μέγιστος χώρος που μπορεί να καταλαμβάνει η καντίνα με το δάπεδο είναι 15 τ.μ. Για παραχώρηση που αφορά χρήση θαλασσίων μέσων αναψυχής, προς εξυπηρέτηση του παραχωρησιούχου.

Στην περίπτωση αυτή το μέγιστο εμβαδόν δαπέδου είναι 15 τ.μ.

Για τις τεχνικές προδιαγραφές κατασκευών-διαμορφώσεων για την απλή χρήση εντός αιγιαλού παραλίας ισχύει το παράρτημα 4 της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454 Β'ΕΞ2017 12/5/2017.

Απαγορεύεται η καθιονδήποτε τρόπο περαιτέρω υπεκμίσθωση ή με άλλο τρόπο παραχώρηση των κοινόχρηστων χώρων από τους μισθωτές.

Άρθρο 15

Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Επίσης ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση στην οποία ευρίσκεται το μίσθιο, της οποίας τεκμαίρεται ότι αυτός έχει λάβει γνώση, ούτε για την ύπαρξη οιασδήποτε δουλείας επί του κτήματος, ούτε, συνεπώς υποχρεούται εντεύθεν στην επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μισθώσεως.

Ο Δήμος υπόκειται στις υποχρεώσεις και στους όρους και τις προϋποθέσεις της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454 Β'ΕΞ2017 12/5/2017.

Οι Ο.Τ.Α., μέσω των εντεταλμένων οργάνων τους έχουν υποχρέωση, σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνουν καταπατήσεις ή αυθαίρετες επεμβάσεις επί των κοινοχρήστων χώρων, να ενημερώνουνάμεσα τα κατά τόπους αρμόδια Αυτοτελή Γραφεία Δημόσιας Περιουσίας, προκειμένουαυτά να προβαίνουν στη λήψη μέτρων προστασίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στηνκείμενη νομοθεσία.

Σε περίπτωση μεταβίβασης του δικαιώματος παραχώρησης της απλής χρήσης των κοινοχρήστων χώρων από Ο.Τ.Α. Α' βαθμού σε επιχείρηση του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454 Β'ΕΞ2017 12/5/2017, αυτή καθίσταται συνυπεύθυνη στις ανωτέρω υποχρεώσεις.

Άρθρο 16

Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί δια τοιχοκολλησεως αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και στην ιστοσελίδα του Δήμου. Τα έξοδα δημοσίευσης στον τύπο θα βαρύνουν τον Δήμο Ρόδου.

Άρθρο 17

Σύμφωνη γνώμη Προϊσταμένου Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας- ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΩΝ

Το αργότερο εντός 7 εργάσιμων ημερών πριν την κατά νόμο δημοσίευση της προκήρυξης της Δημοπρασίας, ο οικείος Δήμος αποστέλλει εγγράφως με κάθε πρόσφορο μέσο (π.χ. τηλεομοιοτυπία, e-mail κτλ) στη αρμόδια Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας ή στο αρμόδιο Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας αντίγραφο σχεδίου της προκήρυξης της δημοπρασίας, με τη θέση με τις συντεταγμένες και το εμβαδόν του κοινοχρήστου χώρου που παραχωρείται, την ιδιότητά του, το είδος της χρήσης και το όριο πρώτης προσφοράς συνοδευόμενο από το υπόβαθρο ή το απόσπασμα του παρόντος άρθρου.

Ο Προϊστάμενος της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας ή ο εξουσιοδοτημένος υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας υποχρεούται να ενημερώσει εντός 7 εργάσιμων ημερών από τη λήψη της προκήρυξης τον οικείο Δήμο εγγράφως

με κάθε πρόσφορο μέσο (π.χ. τηλεομοιοτυπία, e-mail κτλ.) εάν το περιεχόμενο της προκήρυξης συμφωνεί με την κείμενη νομοθεσία περί αιγιαλού και της παρούσας απόφασης. Παρερχομένης άπρακτης της ανωτέρω προθεσμίας, τεκμαίρεται η σύμφωνη γνώμη του Προϊσταμένου της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας ή του εξουσιοδοτημένου υπάλληλου του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας, ως προς το περιεχόμενο της προκήρυξης.

Αν ο Προϊστάμενος ή ο εξουσιοδοτημένος υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας διαπιστώσει ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας περί αιγιαλού και της παρούσας απόφασης υποδεικνύει στον οικείο Δήμο είτε να απόσχει από τη διενέργεια δημοπρασίας, εφόσον δεν είναι δυνατή η παραχώρηση απλής χρήσης του συγκεκριμένου κοινοχρήστου χώρου, είτε να προβεί στην αναπροσαρμογή οποιουδήποτε όρου της προκήρυξης, που κρίνει ότι αντίκειται στις ανωτέρω διατάξεις, συμπεριλαμβανομένης της αναπροσαρμογής της τιμής εκκίνησης. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας της δημοπρασίας, ο Δήμος ενημερώνει με κάθε πρόσφορο μέσο τη αρμόδια Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας ή το αρμόδιο Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας, για το ύψος του τελικώς επιτευχθέντος ανταλλάγματος και τα στοιχεία του πλειοδότη, προκειμένου αυτός να εκδώσει και να του αποστείλει με κάθε πρόσφορο μέσο, οίκοθεν σημείωμα του σχετικά με το ύψος του προς καταβολή από τον υπέρ ου υπέρ του δημοσίου ποσοστού 30% επί του καθορισθέντος ανταλλάγματος.

Στη συνέχεια, ο Δήμος αποστέλλει στην οικεία Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας/Αυτ/λές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας αντίγραφο του πρακτικού κατακύρωσης της δημοπρασίας και τη συναφθείσα, σε εκτέλεση του Πρακτικού, σύμβαση παραχώρησης με τον πλειοδότη, σε τρία (3) αντίγραφα προς προσυπογραφή αυτών από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Β' Αιγιαλού και Παραλίας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας ή τον εξουσιοδοτημένο υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας, συνοδευόμενα από το πρωτότυπο διπλότυπο είσπραξης για την

απόδειξη καταβολής του οφειλόμενου ποσοστού υπέρ του δημοσίου. Στη σύμβαση παραχώρησης πρέπει να έχουν ενσωματωθεί, επί ποινή ανάκλησής της, οι τυχόν υποδείξεις του Προϊσταμένου ή του εξουσιοδοτημένου υπάλληλου του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα καθώς και να αναγράφεται ο αριθμός του διπλότυπου είσπραξης του ποσοστού υπέρ του δημοσίου.

Άρθρο 18

Ανάκληση παραχώρησης

Η παραχώρηση υπόκειται πάντοτε σε μονομερή ανάκληση από το δημόσιο:

(α) για λόγους δημόσιου συμφέροντος, εθνικής άμυνας, συγκοινωνιακού, δημόσιας τάξης και ασφάλειας ή δημόσιας υγείας και προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος.

(β) Λόγω μη τήρησης από το Δήμο, των όρων, προϋποθέσεων και οικονομικών υποχρεώσεων που τίθενται με την παρούσα απόφαση και το άρθρο 13 του

ν. 2971/2014, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

(γ) εφόσον η δημοτική εταιρεία του άρθ. 266 δεν κοινοποιήσει εμπρόθεσμα τον ισολογισμό της στην οικεία Π.Δ.Δ.Π./Α.Γ.Δ.Π.

Στις περιπτώσεις β και γ η ανάκληση της παραχώρησης συνεπάγεται τη βεβαίωση σε βάρος του Δήμου και υπέρ του δημοσίου τόσο του καταβληθέντος όσο και τυχόν οφειλόμενου ανταλλάγματος μέχρι τη λήξη της συναφθείσας σύμβασης παραχώρησης και επιτρέπεται η παραχώρηση των χώρων σε τρίτους για το υπολειπόμενο διάστημα μέχρι τη λήξη της παρούσας αποκλειστικά από την ΠΔΔΠ/ΑΓΔΠ.

Επιπλέον η μη τήρηση των όρων της παρούσας από τους υπέρ των συνεπάγεται τη λήξη όλων των

προβλεπομένων από την κείμενη νομοθεσία μέτρων για την προστασία των κοινοχρήστων χώρων, ανεξάρτητα από την σύναψη σύμβασης παραχώρησης και την καταβολή ανταλλάγματος.

Η χρήση των χώρων αιγιαλού - παραλίας χωρίς τη σύναψη σύμβασης παραχώρησης ή χωρίς την προσυπογραφή της ΠΔ/ΑΓΔΠ η σύμβαση είναι αυθαίρετη και λαμβάνονται όλα τα μέτρα προστασίας.

Άρθρο 19

Τρόπος παραλαβής τευχών Διακήρυξης – Πληροφόρηση

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλαμβάνουν το τεύχος της διακήρυξης από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Ρόδου – τμήμα Προσόδων».

Άρθρο 20

Λοιπά

Ρητά επισημαίνεται ότι για τα πόστα που θα κατατεθεί αίτηση προτιμησιακού δικαιώματος, αυτά θα δημοπρατούνται υπό αίρεση.

Άρθρο 21

Λοιποί όροι

Για ότι δεν προβλέφθηκε ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του Ν.2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει η ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454 Β'ΕΞ2017 12/5/2017 και όποια άλλη κείμενη διάταξη.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΣΕΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ 2017

Δ.Ε.	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ (ΠΟΣΤΟ)	ΕΙΔΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ m2	ΟΡΙΟ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	ΕΙΔΟΣ
ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ	10.009 ΔΟΚ	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	165	2,970.00 €	9 Χ=879480.753 Υ=4039492.543 10 Χ=879485.012 Υ=4039489.924 11 Χ=879467.723 Υ=4039461.815 12 Χ=879463.464 Υ=4039464.434	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΡΟΔΟΥ	ΖΕΦΥΡΟΣ	10.011 ΔΣΚ	Θ.Μ.Α.	50	2,400.00 €	5 Χ=879518.388 Υ=4039556.025 6 Χ=879522.707 Υ=4039553.507 7 Χ=879517.672 Υ=4039544.867 8 Χ=879513.352 Υ=4039547.385	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΜΜΟΥΔΕΣ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΡΕΝΗ ΜΕΤΑ ΤΟ ΠΟΤΑΜΙ ΣΤΟ ΞΕΝ. ΚΟΛΟΣΣΟΣ)	5.037 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	25	6,500.00 €	1 Χ=878476.270 Υ=4032299.459 2 Χ=878479.562 Υ=4032303.222 3 Χ=878475.800 Υ=4032306.514 4 Χ=878472.507 Υ=4032302.752	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Ρένης – Αφάντου (1)	3.003 Δ.Ο.Κ	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	200	4,000.00 €	Α Χ = 874783.154 Υ = 4022757.992 Β Χ = 874787.851 Υ = 4022756.278 Γ Χ = 874801.567 Υ = 4022793.853 Δ Χ = 874796.870 Υ = 4022795.567	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΦΑΝΤΟΥ	Παραλία Λούτανη	3.016 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	6,000.00 €	Α Χ = 874246.682 Υ = 4020460.172 Β Χ = 874249.439 Υ = 4020461.355 Γ Χ = 874251.410 Υ = 4020456.759 Δ Χ = 874248.653 Υ = 4020455.577	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	ΣΤΕΓΝΑ ΚΕΝΤΡΟ	1.002 ΔΣΚ	Θ.Μ.Α.	50	2,750.00 €	1 Χ = 872128.735 Υ = 4014739.859 2 Χ = 872123.983 Υ = 4014741.416	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ

						3 X = 872127.097 Y = 4014750.919 4 X = 872131.848 Y = 4014749.362	
ΛΙΝΔΙΩΝ	ΑΡΚΕΦΤΑΣ - ΠΕΥΚΟΙ	7.013 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	60	900.00 €	1 X=865210.749 Y=3998539.873 2 X=865230.749 Y=3998539.873 3 X=865230.749 Y=3998536.873 4 X=865210.749 Y=3998536.873	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΛΙΝΔΙΩΝ	ΒΛΗΧΑ	7.029 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	300	4,500.00 €	17 X=866104.351 Y=4003139.598 18 X=866086.390 Y=4003163.628 19 X=866094.400 Y=4003169.615 20 X=866112.360 Y=4003145.585	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΛΙΝΔΙΩΝ	ΡΕΝΗ ΚΑΛΑΘΟΥ	7.038 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	150	1,950.00 €	1 X=866156.089 Y=4005009.477 2 X=866158.679 Y=4005039.365 3 X=866163.660 Y=4005038.933 4 X=866161.070 Y=4005009.045	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΛΙΝΔΙΩΝ	ΒΛΗΧΑ	7.026 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	5 X=866301.754 Y=4002976.183 6 X=866293.960 Y=4002982.448 7 X=866297.092 Y=4002986.345 8 X=866304.886 Y=4002980.080	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΛΙΜΝΗΣ ΑΠΟΛΑΚΚΙΑΣ	8.001 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	50	500.00 €	A: X=838590.28 Y=3998980.42 B: X=838591.51 Y=3998960.46 Γ X=838594.00 Y=3998960.61 ΔX=838592.78 Y=3998980.57	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΕΡ. ΣΚΟΛΟΝΙΤΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΜΟΗΙΤΟ)	8.022 ΔΟΚ	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	165	2,475.00 €	A: X=851875.38 Y=3988628.03 B: X=851883.04 Y=3988645.86 Γ X= 851875.23 Y 3988649.21 ΔX=851867.57 Y=3988631.39	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΑΝΩ ΓΥΑΛΟΣ	8.024 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	100	1,000.00 €	1: X=836893.65 Y=3986872.32 2: X=836899.26 Y=3986891.52 3: X=836894.46 Y=3986892.92 4: X=836888.85 Y=3986873.70	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΠΑΝΩ ΓΥΑΛΟΣ	8.025 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗ ΚΑΝΤΙΝΑ	15	1,150.00 €	5: X=836926.90 Y=3986872.86 6: X=836929.85 Y=3986872.34 7: X=836930.71 Y=3986877.27 8: X=836927.76 Y=3986877.78	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΛΗΜΜΥΡΙΟΥ	8.009 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	390	5,850.00 €	E: X=847793.57 Y=3982691.28 Z: X=847823.25 Y=3982695.69 H: X=847825.16 Y=3982682.83 Θ: X=847795.48 Y=3982678.42	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ	8.002 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	494	12,350.00 €	1: X=840843.44 Y=3977977.83 2: X=840881.17 Y=3977982.33 3: X=840882.75 Y=3977969.43 4: X=840845.02 Y=3977964.92	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ

ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ	8.003 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	494	12,350.00 €	5: X=840708.23 Y=3977934.82 6: X=840742.06 Y=3977952.14 7: X=840748.01 Y=3977940.59 8: X=840714.19 Y=3977923.27	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΛΗΜΜΥΡΙΟΥ	8.010 Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	2,225.00 €	A: X=847742.34 Y=3982677.35 B: X=847740.92 Y=3982679.99 Γ: X=847739.51 Y=3982677.63 Δ: X=847737.93 Y=3982674.99	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ	ΑΣΚΛΗΠΕΙΟ ΚΟΚΚΙΝΟΠΑΤΕΛΕΣ (500Μ ΑΠΟ ΤΑ ΘΜΑ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΡΟΔΟΣ ΜΑΡΙΣ ΚΑΙ 500Μ ΑΠΟ ΤΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΡΟΔΟΣ ΠΡΙΝΣΕΣ)	8.023 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	25	2,500.00 €	A:X.857703.76 Y.3996598.24 B: X.857708.69 Y.3996599.07 Γ:X. 857709.52 Y.3996594.14 Δ: X.857704.59 Y.3996593.31	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΚΙΟΥΤΑΡΙ -ΝΗΣΑΚΙ	8.021 ΔΣΚ	Θ.Μ.Α.	50	2,500.00 €	A 855844.35 3995725.09 B 855847.10 3995720.91 Γ 855838.74 3995715.42 Δ 855836.00 3995719.59	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΝΟΤΙΑ ΡΟΔΟΣ	ΓΕΝΝΑΔΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑ	8.020 ΔΣΚ	Θ.Μ.Α.	50	2,250.00 €	A 853975.54 3992986.62 B 853979.97 3992984.29 Γ 853975.32 3992975.44 Δ 853970.90 3992977.76	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΙΑΛΥΣΟΥ	ΜΠΛΟΥ ΜΠΕΙ ΔΕΞΙΑ	4.001.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	495	9,900.00 €	1 X=870801.286 Y=4038308.134 2 X=870855.386 Y=4038318.044 3 X=870853.764 Y=4038326.897 4 X=870799.664 Y=4038316.987	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΤΑΒΥΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΑΛΙΚΗ	2.003. Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	1,250.00 €	A: X=835624.98 Y=4002228.84 B: X=835623.35 Y=4002226.32 Γ: X=835627.55 Y=4002223.60 Δ: X=835629.18 Y=4002226.12	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΑΜΕΙΡΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΝΩΝ	6001 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	100	1,000.00 €	1 X=856579.609 Y=4031259.155 2 X=856576.059 Y=4031262.677 3 X=856590.147 Y=4031276.874 4 X=856593.696 Y=4031273.352	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΔΥΤΙΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΣΑΜΠΙΝΑ	9.011.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	100	1,500.00 €	1 X=861266.108 Y=4033865.664 2 X=861263.483 Y=4033869.920 3 X=861246.459 Y=4033859.423 4 X=861249.083 Y=4033855.167	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΜΠΡΟΣΤΑ ΑΠΟ ΞΕΝ.ANGEL CLUB	9.017 Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	100	1,000.00 €	1 X=863067.201 Y=4035021.600 2 X=863064.577 Y=4035025.856 3 X=863047.553 Y=4035015.359 4 X=863050.177 Y=4035011.103	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΜΠΡΟΣΤΑ ΑΠΟ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΤΕΝΝΙΣ	9.007.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	150	1,950.00 €	13 X=868853.673 Y=4037854.160 14 X=868879.452 Y=4037869.505	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ

						15 X=868876.895 Y=4037873.801 16 X=868851.116 Y=4037858.457	
ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ ΝΗΡΗΙΔΩΝ (ΔΕΞΙΑ ΟΔΟΥ ΝΗΡΗΙΔΩΝ)	9.005.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	170	2,210.00 €	5 X=869131.969 Y=4038002.385 6 X=869103.372 Y=4037983.994 7 X=869100.668 Y=4037988.199 8 X=869129.265 Y=4038006.590	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ ΝΗΡΗΙΔΩΝ (ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ)	9.006.Δ.Ο.Κ.	ΟΜΠΡΕΛΩΝ	150	1,950.00 €	9 X=868988.563 Y=4037941.243 10 X=868962.784 Y=4037925.898 11 X=868960.227 Y=4037930.195 12 X=868986.006 Y=4037945.539	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΑΜΠΙΝΑ	9.013.Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	1,725.00 €	9 X=861245.170 Y=4033830.517 10 X=861246.824 Y=4033828.015 11 X=861242.653 Y=4033825.257 12 X=861240.999 Y=4033827.760	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΝΗΡΗΙΔΩΝ ΑΡΙΣΤΕΡΑ	9.004. Δ.Κ.Κ.	ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15	3,150.00 €	1 X = 868977.440 Y = 4037916.181 2 X = 868979.197 Y = 4037913.750 3 X = 868975.145 Y = 4037910.821 4 X = 868973.388 Y = 4037913.252	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΝΙ	9.018 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	50	3,750.00 €	1 X = 862507.074 Y = 4034625.584 2 X = 862498.732 Y = 4034620.069 3 X = 862501.490 Y = 4034615.898 4 X = 862509.832 Y = 4034621.413	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ	ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ ΔΕΞΙΑ ΟΔΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΠΛΗΣΙΟΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΚΑΤΣΑΡΑΣ	9.016 Δ.Σ.Κ.	Θ.Μ.Α.	30	2,390.00 €	1 X=870199.187 Y=4038196.789 2 X=870205.109 Y=4038197.755 3 X=870204.304 Y=4038202.690 4 X=870198.382 Y=4038201.724	ΑΙΓΙΑΛΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑ

ΘΕΜΑ 3ο

Απόφ. 340/2017 (Α.Α.Α: ΨΤ03Ω1Ρ-85Α)

«Κατάθεση ασφαλιστικών μέτρων για προσωρινή ρύθμιση της κατάστασης, σε ότι αφορά στην παραχώρηση των παραλιών, κατά της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμος Εταιρεία (Ε.Τ.Α.Δ Α.Ε.)» και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου του Δήμου για την κατάθεση των νόμιμων δικαιολογητικών»

(Εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου και της Νομικής Υπηρεσίας με αριθμ. αριθμ. 2/45753/15-6-2017)

Ο Πρόεδρος, θέτει υπ' όψιν των μελών της Επιτροπής την αριθμ. 2/45753/15-6-2017 εισήγηση του γραφείου Δημάρχου Ρόδου και της Νομικής Υπηρεσίας ως κατωτέρω:

«Θέμα: Κατάθεση ασφαλιστικών μέτρων για προσωρινή ρύθμιση της κατάστασης, σε ότι αφορά στην παραχώρηση των παραλιών, κατά της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμος Εταιρεία (Ε.Τ.Α.Δ Α.Ε.)» και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου του Δήμου Όπως είναι γνωστό, κάθε χρόνο έτσι για το 2017, ο Δήμος Ρόδου, κατά το μεταξύ δικαίωμα προσδοκίας που έχει αποκτήσει, ανέμενε από την ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμος Εταιρεία (Ε.Τ.Α.Δ Α.Ε.)» την πράξη παραχώρησης των ακτών που διαχειρίζεται ήτοι τη χρήση του αιγιαλού και παραλίας που περιβάλλει την πόλη της Ρόδου, καθώς και σε Αφάντου, Ιαλυσού, Αρχαγγέλου και Καλλιθέας, πιο συγκεκριμένα : ΑΚΤΗ ΝΟΡ – ΕΛΛΗ - ΡΟΔΩΝ, ΕΝΥΔΡΕΙΟΥ - ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ - ΑΚΤΗ ΚΑΝΑΡΗ μήκους 1080 μ., τμήματος αιγιαλού 154.175 τ.μ. εντός των διοικητικών ορίων του πρώην Δήμου Αφάντου, τμήματος αιγιαλού 3.350 τ.μ.,

εντός των διοικητικών ορίων του πρώην Δήμου Ιαλυσού, τμήματος ακτών εύρους 80 μέτρων από την ακτογραμμή στην περιοχή Τσαμπίκα, τμήματος 57.140 τ.μ. εντός των διοικητικών ορίων του πρώην Δήμου Καλλιθέας (περιοχή Τραγανού).

Ο Δήμος είχε ήδη προβεί σε εργασίες επισκευών, συντήρησης και προετοιμασίας των υποδομών, με άμεσο προγραμματισμό των διαδικασιών περαιτέρω παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης των ομπρελών, θαλάσσιων μέσων αναψυχής, καντινών σε τρίτους δημότες ως ανωτέρω, αίτησης η καθ'ής προέβη σε απρόβλεπτη ενέργεια και παρακάμπτοντας το Δήμο Ρόδου και μη υπολογίζοντας τις δαπάνες των έργων και εργασιών και εγκαταστάσεων που προέβη, προβαίνει μόνη της σε διαγωνισμό εκμίσθωσης σε τρίτους των παραπάνω τμημάτων αιγιαλού και παραλίας του Δήμου Ρόδου με καταληκτική ημερομηνία υποβολής αιτήσεως τη Παρασκευή 16-06-2017, με προτιμησιακό δικαίωμα όμορων εμπορικών επιχειρήσεων, χωρίς εξαίρεση επιχειρήσεων που ήδη προέβησαν σε αυθαίρετες καταλήψεις και οικοδομικές εργασίες επί αιγιαλού και παραλίας και κανονικά οι οποίες θα έπρεπε ν' αποκλειστούν και να κινηθούν εναντίον τους οι νόμιμες δικαστικές και αποζημιωτικές ενέργειες και πρωτόκολλα, με τιμή εκκίνησης εξαιρετικά υψηλές για να καταστούν απαγορευτικές για τα μέχρι σήμερα φυσικά πρόσωπα χαμηλής εισοδηματικής τάξης που συμμετείχαν στον διαγωνισμό, δημιουργώντας τεράστιο κοινωνικό αντίκτυπο. Ενδεικτικά οι τιμές εκκίνησης για την πόλη της Ρόδου έχουν οριστεί μέχρι και 7.500,00 ευρώ, για την παραλία Ιαλυσού 5.250,00 ευρώ για την παραλία Τσαμπίκας Αρχαγγέλου 3.750,00 ευρώ και για τις παραλίες Αφάντου και Τραγανού 5.250,00 ευρώ.

Η ως άνω εταιρεία προχώρησε σε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εκμίσθωση των παραπάνω ακινήτων της στη Ρόδο, με αρ. πρωτ. 4068/31-5-2017 (Ορθή επανάληψη σε συνέχεια των από 17/5/2017 και 25/5/2017 προσκλήσεων).

Επειδή η παραπάνω ενέργεια της καθ'ής ασκείται προκλητικώς καταχρηστικά, κατά προφανή υπέρβαση των όρων που επιβάλλουν η καλή πίστη, άλλως τα χρηστά ήθη, άλλως ο κοινωνικός σκοπός του δικαιώματος (άρθρο 281 Α.Κ.) καθώς επίσης για τους ίδιους ως άνω λόγους καταχρηστικής άσκησης δικαιώματος, παραβιάζει το δικαίωμα προσδοκίας του Δήμου Ρόδου, με την συμπεριφορά της καθ'ής κατά την μακρόχρονη αδράνεια που επέδειξε να μην προβαίνει η ίδια σε μισθώσεις προς τρίτους παρά μόνο παραχώρησης στον Δήμο Ρόδου, δικαίωμα προσδοκίας που έτσι απέκτησε σύμφωνα με την καλή πίστη, το περί δικαίου αίσθημα και την ηθική τάξη, λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικές περιστάσεις των από το 1979 διαρκών ανανεώσεων, των μεγάλων δαπανών που είχε προβεί και της επιμέλειας διαχείρισης των παραλιών ως εξαιρετικά σοβαρής τοπικής υπόθεσης του Δήμου Ρόδου, των επαχθών συνεπειών απώλειας εσόδων που προβλέπονται στον ισοσκελισμένο προϋπολογισμό του, όταν μάλιστα και κατά το Σύνταγμα ανήκει στους ΟΤΑ η διοίκηση των τοπικών υποθέσεων και το κράτος πρέπει να μεριμνά για την οικονομική αυτοτέλεια τους (άρθρο 102 Σ), και ακόμη παραβιάζοντας το λειτουργικό δικαίωμα άσκησης ταυτοχρόνως από τον Δήμο Ρόδου κοινωνικής πολιτικής με υπομισθώσεις σε ευπαθείς κοινωνικά ομάδες. Ιδιαίτερες δηλαδή περιστάσεις που δικαιολογούν κατά αιτιώδη σχέση και κατ' εύλογη πεποίθηση εξ αιτίας της ίδιας συμπεριφοράς της καθ'ής, το παραπάνω απόλυτα δικαιολογημένο δικαίωμα προσδοκίας του Δήμου Ρόδου κατά τις διατάξεις των άρθρων 281 και 288 Α.Κ. (Α.Π. Ολομ. 16/2006, 17/1995, 62/1990 κ.λ.π.), λαμβάνοντας υπόψη και τον χαρακτήρα της καθ'ής ως κρατικής επιχείρησης που ασκεί αρμοδιότητα επί δημοσίων ακινήτων κατά κρατική εκχώρηση, ώστε και από το Σύνταγμα οφείλει να διασφαλίσει και όχι να στερεί πόρους και να προκαλεί ζημιά στην περιουσία της τοπικής Αυτοδιοίκησης, με πράξεις επί περιουσιακά στοιχεία του (καντινών, λουτρικών εγκαταστάσεων, w.c., ξύλινων διαδρόμων, αποδυτηρίων, ντουζ κ.λ.π.) των οποίων η χρήση και η ίδια η ύπαρξη κινδυνεύει να απωλεσθεί από τα νομικά και φυσικά πρόσωπα που θα εγκαταστήσει η καθ'ής, επιτρέποντας μάλιστα τη μίσθωση και σε περιπτώσεις καταπατητών που έχουν προβεί σε παράνομες εγκαταστάσεις επί αιγιαλού και παραλίας, επιφέροντας τεράστια οικονομική βλάβη και επενέργεια στο Δήμο Ρόδου με απώλεια εσόδων που είχε προϋπολογίσει στον ισοσκελισμένο προϋπολογισμό του, και εκρηκτικές συνέπειες στην τοπική κοινωνία και ειδικότερα στα πρόσωπα και τις οικογένειες των μέχρι σήμερα εκμεταλλευτών ομπρελών, θαλάσσιων μέσων αναψυχής και καντινών, που ανήκουν στις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες και των οποίων από το νόμο ο Δήμος Ρόδου επίσης έχει και μεριμνά (άρθρο 94 παρ. 3.Β 12 του Ν. 3852/2010).

Επειδή κατ' άρθρο 682 παρ. 1 ΚΠολΔ τα Δικαστήρια σε επείγουσες περιπτώσεις ή για να αποτραπεί επικείμενος κίνδυνος, μπορούν να διατάξουν ασφαλιστικά μέτρα για την εξασφάλιση ή διατήρηση ενός δικαιώματος, και στην προκειμένη περίπτωση του από 1-06-1979 επί 38 ολόκληρα χρόνια δικαιώματος χρήσης των αναφερομένων στην αρχή τμημάτων αιγιαλού και παραλίας από το Δήμο Ρόδου, επικείμενου κινδύνου να απωλέσει έσοδα και περιουσιακά στοιχεία και αντίστοιχα δεκάδες οικογένειες δημοτών του που ανήκουν σε ευπαθείς κοινωνικά τάξεις, με τεράστιο κοινωνικοοικονομικό αντίκτυπο, συντρέχουσας και κατεπείγουσας περίπτωσης λήψης ασφαλιστικών

μέτρων εξ αιτίας του κινδύνου όχι απλώς ερίδων, συγκρούσεων και διαπληκτισμών, αλλά και εκρηκτικών κοινωνικών εκδηλώσεων μέσα σε τουριστική περίοδο από την αντίδραση των δεκάδων οικογενειών που στερούνται του δικαιώματος υπομίσθωσης ομπρελών κ.λ.π.

Επειδή συντρέχει νόμιμη περίπτωση έκδοσης προσωρινής διαταγής με την οποία προσωρινά ν' ανασταλεί κάθε διαδικασία της καθ'ης κατακύρωσης του διαγωνισμού και σύναψης μισθωτικών συμβάσεων, με διαγωνισμό ή απευθείας σε όμορες επιχειρήσεις ή σε ήδη αυθαίρετες εγκαταστάσεις επιχειρήσεις, μέχρι να εκδοθεί απόφαση επί της παρούσας αίτησης.

Για τους παραπάνω λόγους ζητείται από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ρόδου:

Να παρέμβει ο Δήμος Ρόδου κατά της τρέχουσας διαδικασίας εκμίσθωσης ακινήτων τμημάτων Αιγιαλών διοίκησης-διαχείρισης της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμος Εταιρεία (Ε.Τ.Α.Δ Α.Ε.)».

Την κατάθεση Ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, του Δήμου Ρόδου κατά της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμος Εταιρεία (Ε.Τ.Α.Δ Α.Ε.)» που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Βουλής 7, 10562 Αθήνα, Γραφείο Ρόδου, οδός Αγίου Ιωάννου 1, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, ασφαλιστικών μέτρων για προσωρινή ρύθμιση της κατάστασης, σύμφωνα με τα οποία για τα τμήματα του αιγιαλού και παραλίας των ακινήτων του Δήμου Ρόδου που περιγράφονται στο ιστορικό, προσωρινά και μόνο για το 2017 ν' ανασταλεί από την καθ'ης κάθε διαδικασία κατακύρωσης του διαγωνισμού και σύναψης μισθωτικών συμβάσεων, με διαγωνισμό ή απευθείας σε όμορες επιχειρήσεις ή σε ήδη αυθαίρετες εγκατασταθείσες επιχειρήσεις, και προσωρινά να επιτραπεί στο Δήμο Ρόδου να συνεχίσει να κατέχει και να αξιοποιεί αυτές με τα ίδια δικαιώματα υπομίσθωσης αυτών και απόδοσης ποσοστού 20% στην καθ'ης όπως ενήργησε για το 2017. Να αιτηθεί ο Δήμος Ρόδου να εκδοθεί προσωρινή διαταγή με την οποία προσωρινά να ανασταλεί κάθε διαδικασία της καθ'ης κατακύρωσης του διαγωνισμού εκμίσθωσης του αιγιαλού και της παραλίας των ακτών του Δήμου Ρόδου που περιγράφονται στο ιστορικό και σύναψης μισθωτικών συμβάσεων, με διαγωνισμό ή απευθείας σε όμορες επιχειρήσεις ή σε αυθαίρετως εγκατασταθείσες επιχειρήσεις, μέχρι να εκδοθεί απόφαση επί της παρούσας αίτησης.

Την εξουσιοδότηση του έμμισθου νομικού Συμβούλου του Δήμου Ρόδου κ. Θεόδωρου Παπαγεωργίου του Μιχαήλ, ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου, για την κατάθεση των ασφαλιστικών μέτρων ως άνω και την εκπροσώπηση του Δήμου Ρόδου σε όλα τα επόμενα νομικά βήματα ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων».

(Ακολουθούν οι υπογραφές του Δημάρχου Ρόδου και του προϊσταμένου της Νομικής Υπηρεσίας του Θ.Παπαγεωργίου)

Στη συνέχεια ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής καλεί τα μέλη της Επιτροπής να ψηφίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή

λαμβάνοντας υπ' όψιν,

- το Ν.3852/2010
- Την αριθμ. 2/45753/15-6-2017 εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου και της Νομικής Υπηρεσίας.
- Την αριθμ.337/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την έκτακτη συνεδρίαση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ,

Εξουσιοδοτεί τον έμμισθο νομικό Σύμβουλο του Δήμου Ρόδου κ. Θεόδωρο Παπαγεωργίου του Μιχαήλ, ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου, να καταθέσει, Ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, την αίτηση του Δήμου Ρόδου κατά της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμος Εταιρεία (Ε.Τ.Α.Δ Α.Ε.)» που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Βουλής 7, 10562 Αθήνα, Γραφείο Ρόδου, οδός Αγίου Ιωάννου 1, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, ασφαλιστικών μέτρων για προσωρινή ρύθμιση της κατάστασης, σύμφωνα με τα οποία για τα τμήματα του αιγιαλού και παραλίας των ακινήτων του Δήμου Ρόδου που περιγράφονται στο ιστορικό, προσωρινά και μόνο για το 2017 ν' ανασταλεί από την καθ'ης κάθε διαδικασία κατακύρωσης του διαγωνισμού και σύναψης μισθωτικών συμβάσεων, με διαγωνισμό ή απευθείας σε όμορες επιχειρήσεις ή σε ήδη αυθαίρετες εγκατασταθείσες επιχειρήσεις, και προσωρινά να επιτραπεί στο Δήμο Ρόδου να συνεχίσει να κατέχει και να αξιοποιεί αυτές με τα ίδια δικαιώματα υπομίσθωσης αυτών και απόδοσης ποσοστού 20% στην καθ'ης όπως ενήργησε για το 2017. Να αιτηθεί ο Δήμος Ρόδου να εκδοθεί προσωρινή διαταγή με την οποία προσωρινά να ανασταλεί κάθε διαδικασία της καθ'ης κατακύρωσης του διαγωνισμού εκμίσθωσης του αιγιαλού και της παραλίας των ακτών του

Δήμου Ρόδου που περιγράφονται στο ιστορικό και σύναψης μισθωτικών συμβάσεων, με διαγωνισμό ή απευθείας σε όμορες επιχειρήσεις ή σε αυθαιρέτως εγκατασταθείσες επιχειρήσεις, μέχρι να εκδοθεί απόφαση επί της παρούσας αίτησης. Επίσης εξουσιοδοτείται για την εκπροσώπηση του Δήμου Ρόδου σε όλα τα επόμενα νομικά βήματα ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων

Σ' αυτό το σημείο, περατωθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, κηρύσσεται από τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής η λήξη της παρούσας, έκτακτης, συνεδρίασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σάββας Διακοσταματίου
Αντιδήμαρχος

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Στέφανος Δράκος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κορωναίος Ιωάννης

Μανωλάκης Αλέξανδρος

Σταυρής Μιχάλης

Ψυλλάκης Βασίλειος

Κασσανής Ευγένιος

Παλαιολόγου Μιχαήλ