

Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής αριθ. 9/27-07-2015

Στη Ρόδο και στο Δημοτικό Κατάστημα (αίθουσα Δημ. Συμβουλίου) σήμερα 27-7-2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου (Αποφ. Δ.Σ. 512/07-09-2014 περί της εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Ε.Π.Ζ.), ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Αντιδήμαρχου Ρόδου κ. Σάββα Μ. Διακοσταματίου (Αποφ. Δημάρχου 3042/15-09-2014 «περί ορισμού και ανάθεση αρμοδιοτήτων Αντιδημάρχων», αριθ. 2/66440/20-07-2015 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ87Α ')

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν:

- Παρόντες:** 1) Σάββας Διακοσταματίου Αντιδήμαρχος- Πρόεδρος
2) Μαρία Καραγιάννη Αντιπρόεδρος
3) Γιώργος Κακούλης Αντιδήμαρχος- Μέλος
4) Ελευθέριος Χατζηγιάννου Αντιδήμαρχος- Μέλος
5) Μιχαήλ Χριατοδούλου Αντιδήμαρχος Μέλος
6) Φλώρα Κρεμαστινού Αντιδήμαρχος- Μέλος
7) Ελπίδα Ατσίδα- Μέλος
8) Σταματία Σαρρή -Υψηλάντη- Μέλος

- Απόντες:** 1) Μιχαήλ Σταυρής- Μέλος
2) Σάββας Καλαθενός Μέλος
3) Παναγιώτης Τοκούζης -Μέλος

ΘΕΜΑ: Ενημέρωση μελών της Επιτροπής από τον Αντιδήμαρχο και μέλος της Ε.Π.Ζ κ. Γιώργο Κακούλη.

ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Μέλος) : Κύριε Πρόεδρε, πριν αρχίσουμε την συνεδρίαση θα ήθελα να σας διαβάσω κάτι και γιατί το κάνω αυτό. Το κάνω γιατί ήθελα να αντιληφθούμε όλοι αλλά περισσότερο να καταλήξω για την βαρύτητα των αποφάσεων μας. Είναι μια επιστολή που έλαβα από το εξωτερικό και θέλω να σας την διαβάσω όπως είναι γραμμένη :

«Ονομάζομαι -το όνομα δεν θα το πω- και ζω στην Σουηδία . Κατά την περίοδο των διακοπών μου στην Ρόδο είχα την ατυχία να πάω σε ένα εστιατόριο στην Παλαιά Πόλη που λέγεται τάδε. Εκτός του ότι δεν μου έδωσε απόδειξη, ο ιδιοκτήτης του μαγαζιού με απείλησε με μαφία και ότι δεν θα φύγω ζωντανός εάν δεν πληρώσω το λογαριασμό των εκατόν είκοσι ευρώ (120,00€) που μου έβγαλε για φαγητά τα οποία δεν είχα φάει. Από την αρχή μιλούσα Σουηδικά με την σύζυγο μου που είναι Σουηδέζα και αυτός βρήκε την ευκαιρία να κάνει την δουλειά του. Δεν είμαι ο μόνος που απειλήθηκε είναι και ένας Δανός με την οικογένεια του και την Τρίτη που μας πέρασε έγινε το ίδιο και με ένα Σουηδό δημοσιογράφο που έτυχε να πάει εκεί με την οικογένεια του. Εγώ έκανα καταγγελία στην Αστυνομία εκείνο το βράδυ και την επόμενη μέρα πήγα στην ΣΔΟΕ και κατήγγειλα το συμβάν και εκεί. Ο προϊστάμενος έκανε χαρτί και σήμερα μαθαίνω πως το συγκεκριμένο μαγαζί – εστιατόριο δεν έχει άδεια. Επειδή αντιλαμβάνομαι ότι πολλοί δεν κάνουν την δουλειά τους και το συγκεκριμένο εστιατόριο δουλεύει ακόμα και ένας θεός ξέρει πόσοι τουρίστες ακόμα θα την πληρώσουν εξαιτίας του συγκεκριμένου ιδιοκτήτη. Είμαι σε θέση πρώτα σαν Έλληνας με αξιοπρέπεια και μετά σαν άνθρωπος που είχε την μεταχείριση αυτή με εκβιασμούς και μαφίες την μέρα εκείνη να φτάσω ακόμα να καταγγείλω το συμβάν σε όλη την Σκανδιναβία και τα μέσα μαζικής ενημέρωσης σε συνεργασία και συνεννόηση με τους υπόλοιπους τουρίστες που έπαθαν το ίδιο στο συγκεκριμένο εστιατόριο, για να δώσουμε ένα τέλος σε εκβιασμούς και απειλές. Στο κάτω κάτω τα λεφτά μας αφήνουμε εκεί. Σαν Έλληνας ντρέπομαι να γίνονται τέτοια πράγματα και είναι κρίμα να την πληρώνουμε όλοι. Η Ρόδος είναι η διαφήμιση της χώρας μας στις Σκανδιναβικές χώρες. Μην αφήνετε να την βρωμίζουν τύποι σαν και τον συγκεκριμένο εστιατόρα. Κλείστε τον το συντομότερο πριν να την πληρώσουν και άλλοι τουρίστες. Η Ρόδος ζει από τον τουρισμό. Το συγκεκριμένο μαγαζί δεν έχει άδεια και απειλεί κόσμο με μαφία. Περιμένω απάντησή σας. Απαιτώ και εγώ σαν Έλληνας μετανάστης και όλοι όσοι απειληθήκανε να κλείσετε αυτό το μαγαζί το συντομότερο. Είναι κρίμα για την Ρόδο. Σας στέλνω φωτογραφίες από την απόδειξη που πήραμε και ποιο εστιατόριο είναι. Περιμένω νέα το συντομότερο δυνατό.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (Αντιπρόεδρος) : Μία ερώτηση, ελέγξατε εάν έχει άδεια το εστιατόριο;

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (Αντιπρόεδρος) : Πολύ ωραία εφόσον λοιπόν ελεγχθεί να προχωρήσετε στις δέουσες ενέργειες. Δεν υπάρχει λόγος περαιτέρω.

ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ (Μέλος) : Θέλω να αναδείξω ότι στις αποφάσεις μας να είμαστε πιο αυστηροί. Ως εδώ, τέρμα η ανοχή, πρέπει να είμαστε λίγο πιο αυστηροί.

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος) : Κοιτάξτε η καταγγελία του οποιουδήποτε ανθρώπου δεν σημαίνει και του εκ των προτέρων ότι καταδικάζεις κάποιον. Θα πρέπει να γίνει ο έλεγχος, να το διασταυρώσεις. Αλλά θεωρώ επέτρεψε μου, ότι θα μπορούσε ο καθένας να κάνει μια τέτοια καταγγελία. Εγώ ξαναλέω ότι η καταγγελία του οποιουδήποτε δεν σημαίνει και ότι και αυτά που λέει είναι και αληθινά.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (Αντιπρόεδρος) : Δεν μπορούμε να καταδικάζουμε τους συμπατριώτες μας χωρίς να τους ελέγξουμε εξ αρχής. Πολύ ωραία είναι μια άποψη. Θα το ελέγξουμε και βλέπουμε.

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος) : Αυτό δεν σημαίνει ότι πρέπει να λειτουργούμε υπό το βάρος της καταγγελίας του οποιουδήποτε. Εμείς εδώ λειτουργούμε με βάσεις αποδείξεις. Εάν λοιπόν έρθει από αυτήν, από το αρμόδιο όργανο, έγγραφη καταγγελία, ότι το συγκεκριμένο κατάστημα δεν φέρει άδεια τότε ..

ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ (Μέλος) : Δεν μίλησα Πρόεδρε για το συγκεκριμένο, ήθελα να καταλήξω το λέω γενικά για τις αποφάσεις μας. Πρέπει να σταματήσει αυτή η ανοχή. Τα φαινόμενα είναι συχνά.

ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (Μέλος) : Καταρχήν αυτό που λέει ο Αντιδήμαρχος είναι τεκμηριωμένο πρόκειται για μια συγκεκριμένη καταγγελία και προσέξτε είναι ένα συγκεκριμένο μαγαζί το οποίο εδώ και δέκα (10) χρόνια έχοντας επώνυμες καταγγελίας. Είναι ένα θέμα που πρέπει να το δει και η Ένωση εστιατόρων ότι έχουν συμβεί δέκα (10) με δώδεκα (12) περιστατικά, δεν είναι η πρώτη φορά. Και η αναφορά έχει να κάνει με το γεγονός αν θέλετε σε συνέχεια των όσων είπε ο δήμαρχος στο δημοτικό συμβούλιο ότι αυτή την ώρα στοχο ποιείτε ο Δήμος. Ο δήμαρχος έκανε δηλώσεις περί της βοήθειας που χρειάζεται και από τις υπόλοιπες υπηρεσίες, συγκεκριμένα από την Αστυνομία και αυτό το οποίο σχετικά συμβαίνει καθημερινά είναι να στιγματίζεται ο Δήμος και να έχουν την αίσθηση οι πολίτες ότι οτιδήποτε έχει να κάνει με αποφάσεις αστυνομικών οργάνων ή ακόμη με την κατάσταση στην Παλαιά Πόλη ότι υπαίτιος είναι ο Δήμος στην διαδικασία και αυτοί που έχουν την ευθύνη και είναι βασικό ότι αφορά ένα συγκεκριμένο κατάστημα το οποίο εγώ ζήτησα από την ομοσπονδία των εστιατόρων να βγαίνει επώνυμα, όπως ο νόμος προβλέπει για κάποιον που κάνει παράβαση η οποία στιγματίζει όλο το νησί. Να λέει το όνομα και την διεύθυνση του να κάνει το ίδιο και με τους επιχειρηματίες διότι ο συγκεκριμένος έχει δέκα φορές, τεράστια προβλήματα τεράστια πρωτοσέλιδα για την Ρόδο δυσφημώντας ολόκληρο τον κλάδο του. Αυτό έχει να κάνει και με την γενικότερη λειτουργία και με των άλλων υπηρεσιών. Ο Δήμος κάνει την δουλειά του, βγάζει αποφάσεις αλλά στην συνέχεια και οι υπόλοιποι οι οποίοι συμμετέχουν σε αυτό που λέγεται θα πρέπει πραγματικά να κάνουν την δουλειά τους γιατί δεν είναι μόνο οι υπηρεσίες του Δήμου αλλά είναι και τις περιφέρειας. Η περιφέρεια έχει ρόλο και λόγο και το Υγειονομία και άλλες υπηρεσίες και θα πρέπει και όχι μόνο να κάνει την δουλειά τους αλλά και να συμμετέχουν στη τήρηση της τάξης. Και καλά έκανε που το έβαλε για να καταγραφεί.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (Αντιπρόεδρος) : Δεν μπαίνω στην διαδικασία να καταδικάσω το ίδιο με μια μονομερή και από την μια πλευρά καταγγελία. Θα πρέπει να ακούσουμε και την άλλη πλευρά. Εδώ υπάρχει και η απόδειξη από ότι μας λέει και ο κύριος Κακούλης, υπάρχουν και στοιχεία που σημαίνει ότι νόμιμα έδωσε την απόδειξη του. Τώρα τα άλλα περί καταγγελίας τα ότι των απείλησε αν θέλουμε τα πιστεύουμε αν θέλουμε δεν τα πιστεύουμε. Πολύ απλά. Εγώ έχω μάθει πάντα να βλέπω και τις δυο πλευρές, ξεκάθαρα. Τώρα από εκεί και πέρα το να μεταφέρουμε τις ευθύνες μας σε άλλους φορείς είναι κάτι το οποίο εγώ δεν αποδέχθηκα. Έχουμε σήμερα στην συνεδρίαση και μάλιστα ωρυόσασταν στην προηγούμενη συνεδρίαση πριν την λήξη της την Παρασκευή να περάσουμε το θέμα

της δημοτικής αστυνομίας η οποία δεν συστήνεται κατά εισήγηση σας και από ότι μας λέτε θα βάλετε εντεταλμένα άτομα τα οποία θα διενεργούν ελέγχους και προς αυτήν την κατεύθυνση. Και αν κατάλαβα καλά με από την εισήγηση. Όταν αυτή την στιγμή έχετε εντεταλμένο να ορίσετε προς αυτήν την κατεύθυνση που θα έχουν την δυνατότητα να μας εισηγούνται πράξεις οι οποίες θα είναι τελειωτικές.

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος) : Καταλαβαίνω ότι έχετε ένα ζήλο, ακούστε, η επιτροπή έχει συγκεκριμένο ρόλο και αποστολή. Δεν χρειάζεται να ανακοινώνονται πράγματα τα οποία είναι εκτός του ρόλου της. Διότι στο τέλος δεν θα τελειώνουμε. Το ποιος είναι καλός, το ποιος είναι κακός, ποιος προστατεύει τον τόπο, ποιος δεν τον προστατεύει, τι θέλει η κοινωνία στο τέλος το κρίνει η ίδια. Απλά υποχρεούμαι πλέον αφού ανοίχθηκε αυτή η κουβέντα να πω ένα πράγμα, ωρυόμουν στο συμβούλιο διότι έχουμε μια απόφαση, που ο νόμος μας δίνει το δικαίωμα, της μη επανασύστασης της Δημοτικής Αστυνομίας διότι δεν συμπληρώνεται ο αριθμός των 106 που είχαμε αλλά μόνο 30 άτομα. Διότι ο νόμος το άφησε ελεύθερο, στο διακριτικό δικαίωμα του καθενός, που είχε πάει σε άλλη υπηρεσία, με το νόμο περί διαθεσιμότητας. όταν λοιπόν το αφήνει στην διακριτική του ευχέρεια προφανώς από τους 106 θα μου έρθουν 31. Αναγνωρίζοντας την ανοησία του νομοθέτη, σου λέει μετέτρεψε τους εφόσον δεν μπορείς να τους υπηρετήσεις σε διοικητικούς υπάλληλους, επιφορτισμένους με αρμοδιότητες πρώην δημοτικής αστυνομίας που θα διαλέξεις εσύ και τα υπόλοιπα θα συνεχίσει να τα ασκεί η κανονική αστυνομία. Δεν σημαίνει ότι δεν τους κάνουμε δημοτικούς αστυνόμους, σημαίνει από τις τριάντα αρμοδιότητες που είχε η δημοτική αστυνομία διαλέγω δώδεκα οι οποίες αυτές υπηρετούν την πόλη και είναι ο έλεγχος των κοινόχρηστων χώρος, της στάθμευσης, κάποια πραγματάκια δηλαδή που μπορούμε να τα υπηρετήσουμε και έχουν ήδη χρεωθεί και διατεθεί σε κάποιες υπηρεσίες κάποιιοι από αυτούς και εργάζονται.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αρχίσει η διαδικασία εξέτασης των θεμάτων

Αρ. αποφ. 113/27-07-2015

ΑΔΑ: 74Ξ7Ω1Ρ-ΜΕΡ

Περίληψη

Χορήγηση άδειας λειτουργίας μουσικών οργάνων στην ΑΦΟΙ ΖΑΓΟΡΙΑΝΟΥ ΟΕ στην Τ.Κ. Κατταβιάς.

Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη της Επιτροπής:

1) Το ΑΠ 4/67676/23-07-2015 έγγραφο της Δημ. Ενότητας Νότιας Ρόδου με το οποίο διαβιβάζεται στην Επιτροπή η ΑΠ 4/48396/2015 αίτηση της ΑΦΟΙ ΖΑΓΟΡΙΑΝΟΥ ΟΕ για χορήγηση άδειας λειτουργίας μουσικών οργάνων με όλα τα απαραίτητα από τις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά (ΑΕΠΙ, Έγγραφο ΑΠ 3662/29-6-2015 Δνσης Δημόσιας Υγείας κλπ)

2) Το γεγονός ότι: α) Το κτίσμα πληροί τις προϋποθέσεις του Νόμου (νομιμότητα κτιρίου-άδεια πυρασφάλειας κλπ) β) Δεν προσβάλλει τους όρους δόμησης για το συγκεκριμένο χώρο γ) Δεν ενοχλεί το περιβάλλον.

3) Τις διατάξεις των άρθρων 24-25 και 111 του Π.Δ. 410/95

4) Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 2218/94

5) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2240/94

6) Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ.4 του Ν. 3463/8-6-2006.

7) Την από 9-5-2015 άδεια της ΑΕΠΙ

8) Το ΑΠ 3662/2015 έγγραφο της Δνσης Δημόσιας Υγείας

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη και τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1) Εγκρίνει την εκτός Ημερήσιας Διάταξης συζήτησης του θέματος.

2) Εγκρίνει την χορήγηση άδειας λειτουργίας μουσικών οργάνων ή ΣΤΕΡΕΟΦΩΝΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ μικρής ισχύος με μέγιστη Α ηχοστάθμη κατά την λειτουργία του καταστήματος 80

db στο κατάστημα με χρήση ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ της ΑΦΟΙ ΖΑΓΟΡΙΑΝΟΥ ΟΕ που ευρίσκεται στην Τ.Κ. Κατταβιάς εντός οικισμού.

Αρ. αποφ. 114/27-07-2015

ΑΔΑ: 74ΗΡΩ1Ρ-ΦΘΛ

Περίληψη

Έγκριση της υπ' αριθ. 26/2015 απόφασης του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας Κρεμαστής για χωροθέτηση Τμήματος για λειτουργία Λούνα Πάρκ.

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. 26/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας Κρεμαστής με την οποία αποφασίστηκε η χωροθέτηση τμήματος όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, για την λειτουργία Λούνα Παρκ ιδιοκτησίας Σ. ΣΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ – Δ. ΣΠΑΡΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε., από 8 έως 24 Αυγούστου 2015, εντός του ακινήτου ιδιοκτησίας κας Σμαράγδης Παπαιοικονόμου του Κωνσταντίνου, που βρίσκεται στην πάροδο της οδού Λεωφ. Ελευθερίας, δίπλα στο Κοιμητήριο της Κοινότητάς Κρεμαστής, αφού ο συγκεκριμένος χώρος είναι επίπεδος, καθαρός, χωρίς δέντρα και καλώδια και λαμβάνοντας υπόψη ότι τα τελευταία χρόνια λειτουργεί στον ίδιο χώρο.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Επειδή είναι βραχύβιες επιχειρήσεις και η χρονική διάρκεια άσκησης τους είναι 4-5 μέρες δεν απαγορεύεται και σε ιδιωτικό χώρο να εγκατασταθούν αυτές οι επιχειρήσεις. Το προβλέπει αυτό ο τελευταίος νόμος 4264/2014. Σε δημόσιους, ιδιωτικούς, εκκλησιαστικούς χώρους μπορούν να εγκατασταθούν.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, καθώς επίσης την υπ' αριθ. 50834/12-5-2015 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας & Τουρισμού (Γ.Γ. Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή), και την προφορική εισήγηση του Νομικού Συμβούλου όπως αυτή έχει καταγραφεί παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

- 1) Εγκρίνει την εκτός Ημερήσιας Διάταξης συζήτησης του θέματος.
- 2) Εγκρίνει την υπ' αριθ. 26/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας Κρεμαστής, και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη χωροθέτηση τμήματος στην Δημ. Κοινότητα Κρεμαστής, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό και επισυνάπτεται στην παρούσα, ιδιοκτησίας κας Σμαράγδης Παπαιοικονόμου που βρίσκεται στην πάροδο της οδού Λεωφ. Ελευθερίας, δίπλα στο Κοιμητήριο της Κοινότητάς Κρεμαστής, για την εγκατάσταση Λούνα Παρκ της εταιρείας Σ. Σπαρόπουλος – Δ. Σπαροπούλου Ο.Ε. που θα λειτουργήσει από τις 8-8-2015 έως 24-8-2015.
Η παρούσα σε καμμία περίπτωση δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας, η οποία θα χορηγηθεί από την αρμόδια υπηρεσία της Δνσης Εμπορίου του Δήμου, εφ' όσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις που ορίζει η κείμενη νομοθεσία και χωρίς αυτήν απαγορεύεται η λειτουργία του λούνα παρκ.

Αρ. αποφ. 115/27-07-2015

ΑΔΑ: ΩΕ18Ω1Ρ-ΔΔ6

Περίληψη

Έγκριση της υπ' αριθ. 9/2015 απόφασης του Συμβουλίου της Τ. Κ. Δαματριάς για παραχώρηση στον Α.Ο. ΔΗΜΗΤΡΑ χώρου εντός της πλατείας για τη διεξαγωγή εκδηλώσεων.

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. 9/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Τ.Κ. Δαματριάς που αφορά στο θέμα, η οποία έχει ως κατωτέρω:

Περί παραχώρησης χώρου στην κεντρική πλατεία Δαματριάς στον Α.Ο. ΔΗΜΗΤΡΑ Δαματριάς για τη διεξαγωγή εκδηλώσεων»

Στη Δαματριά σήμερα την 10η του μήνα Ιουλίου του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 20.00 στο γραφείο της Τοπικής Κοινότητας, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Δαματριάς, ύστερα από την υπ' αριθ. Πρωτ. 5/61369/03-07-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πηδιάκης Μιχάλης
2. Σαρούκος Ιωάννης
3. Μπότσας Διονύσης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παρούσης και της Γραμματέως του Συμβουλίου Αργυρώς Πάχου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος του Συμβουλίου κ. Πηδιάκης Μιχάλης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την υπ' αριθ. Πρωτ. 15/17-6-2015 αίτηση του Α.Ο. ΔΗΜΗΤΡΑ Δαματριάς με την οποία ζητούν την παραχώρηση χώρου στην κεντρική πλατεία για τη διεξαγωγή εκδηλώσεων.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά .

Το Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία διαπιστώθηκε ταυτότητα γνώμων και απόψεων

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι : Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Παραχωρεί τον απαιτούμενο χώρο στην κεντρική πλατεία της Τοπικής Κοινότητας Δαματριάς, στον Αθλητικό Όμιλο ΔΗΜΗΤΡΑ Δαματριάς προκειμένου να πραγματοποιήσουν τις εκδηλώσεις τους , τις παρακάτω ημερομηνίες:

31/07/2015 , 01/08/2015 , 02/08/2015,
07/08/2015 , 08/08/2015 , 09/08/2015,
14/08/2015 , 15/08/2015 , 16/08/2015,
21/08/2015 , 22/08/2015 , 23/08/2015,
28/08/2015 , 29/08/2015 , 30/08/2015
04/09/2015 , 05/09/2015 , 06/09/2015.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **9 / 2015**

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κ. Διακοσταματίου κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

1) Εγκρίνει την εκτός Ημερήσιας Διάταξης συζήτησης του θέματος.

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 9/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Τ.Κ. Δαματριάς και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την παραχώρηση στον Α.Ο. ΔΗΜΗΤΡΑ Δαματριάς του αιτούμενου από τον Σύλλογο χώρου εντός της κεντρικής πλατείας, για την διεξαγωγή εκδηλώσεων στις παρακάτω ημερομηνίες:

31/07/2015 , 01/08/2015 , 02/08/2015,
07/08/2015 , 08/08/2015 , 09/08/2015,

14/08/2015 , 15/08/2015 , 16/08/2015,
21/08/2015 , 22/08/2015 , 23/08/2015,
28/08/2015 , 29/08/2015 , 30/08/2015
04/09/2015 , 05/09/2015 , 06/09/2015.

Αρ. αποφ. 116/27-07-2015

ΑΔΑ: ΩΡ7ΥΩ1Ρ-ΘΗΔ

Περίληψη

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής και Αντιδήμαρχος Ρόδου κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών τα παρακάτω:

1) Το ΑΠ 4/58819/26-06-2015 έγγραφο της Δημ. Ενότητας Νότιας Ρόδου με το οποίο διαβιβάζεται στην Ε.Π.Ζ. η ΑΠ 4/52554/12-6-2015 αίτηση του **ΠΑΠΑΔΑΜ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του Ιωάννου** με όλα τα προβλεπόμενα από το Νόμο δικαιολογητικά για χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος με χρήση **«Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης Πλήρους Γεύματος (Εστιατόριο) καθώς και Επιχείρηση Αναψυχής και Προσφοράς κατά κύριο λόγο Οινοπνευματωδών Ποτών (ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ)** στην Τ.Κ. Γενναδίου.

2) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 11 του Ν. 2503/97

3) Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 2218/94

4) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 80 του Ν. 3463/06 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007.

5) Το ΑΠ 1271/25-6-2015 έγγραφο της Δνσης πολεοδομικού Σχεδιασμού περί βεβαίωσης χρήσεων γης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη α) το ΑΠ 1271/25-6-2015 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού για χορήγηση χρήσεων γης, σύμφωνα με το οποίο είναι επιτρεπτή, η χρήση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με χρήση **«Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης Πλήρους Γεύματος (Εστιατόριο) καθώς και Επιχείρηση Αναψυχής και Προσφοράς κατά κύριο λόγο Οινοπνευματωδών Ποτών (ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ)** στην ΚΜ 820 Γαιών Γενναδίου σε περιοχή που δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες χρήσεις γης, και β) τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στον κ. **ΠΑΠΑΔΑΜ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του Ιωάννου** με χρήση **«Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης Πλήρους Γεύματος (Εστιατόριο) καθώς και Επιχείρηση Αναψυχής και Προσφοράς κατά κύριο λόγο Οινοπνευματωδών Ποτών (ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ)** στην Τ.Κ. Γενναδίου (ΚΜ 820 Γαιών Γενναδίου).

Η παρούσα προέγκριση δεν δεσμεύει την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ροδίων για την έκδοση της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας για το εν λόγω κατάστημα.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται, εφ' όσον πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις που θέτουν υγειονομικές, πολεοδομικές, πυροσβεστικές και τυχόν άλλες διατάξεις.

Σε αντίθετη περίπτωση ανακαλείται αυτοδικαίως η παρούσα απόφαση.

Το έντυπο της άδειας θα χορηγηθεί εφ' όσον προσκομιστεί βεβαίωση μη οφειλής από το Δήμο Ρόδου.

Αρ. αποφ. 117/27-07-2015

ΑΔΑ: 782ΡΩ1Ρ-ΩΔ1

Περίληψη

Χορήγηση προέγκρισης Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στον ΜΑΝΩΛΙΚΑΚΗ ΠΑΝΤΑΛΕΟΝΤΑ Τ.Κ. Γενναδίου.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής και Αντιδήμαρχος Ρόδου κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών τα παρακάτω:

1) Το ΑΠ 4/58163/25-06-2015 έγγραφο της Δημ. Ενότητας Νότιας Ρόδου με το οποίο διαβιβάζεται στην Ε.Π.Ζ. η ΑΠ 4/58160/25-6-2015 αίτηση του **ΜΑΝΩΛΙΚΑΚΗ ΠΑΝΤΑΛΕΟΝΤΑ του Γεωργίου** με όλα τα προβλεπόμενα από το Νόμο δικαιολογητικά για χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος με χρήση «**Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης Πλήρους Γεύματος ζεστής και κρύας Κουζίνας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ) και Επιχείρηση Αναψυχής και Προσφοράς κατά κύριο λόγο Οινοπνευματωδών Ποτών (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΙΝΤΕΡΝΕΤ ΚΑΦΕ)** στην Τ.Κ. Γενναδίου.

2) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 11 του Ν. 2503/97

3) Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 2218/94

4) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 80 του Ν. 3463/06 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007.

5) Το ΑΠ 1271/25-6-2015 έγγραφο της Δνσης πολεοδομικού Σχεδιασμού περί βεβαίωσης χρήσεων γης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη α) το ΑΠ 1392/2013 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού για χορήγηση χρήσεων γης, σύμφωνα με το οποίο είναι επιτρεπτή, η χρήση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με χρήση «**Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης Πλήρους Γεύματος ζεστής και κρύας Κουζίνας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ) και Επιχείρηση Αναψυχής και Προσφοράς κατά κύριο λόγο Οινοπνευματωδών Ποτών (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΙΝΤΕΡΝΕΤ ΚΑΦΕ)** στην ΚΜ 5547 Οικοδομών Γενναδίου εντός οικισμού, και β) τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στον κ. **ΜΑΝΩΛΙΚΑΚΗ ΠΑΝΤΑΛΕΟΝΤΑ του Γεωργίου** με χρήση «**Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης Πλήρους Γεύματος ζεστής και κρύας Κουζίνας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ) και Επιχείρηση Αναψυχής και Προσφοράς κατά κύριο λόγο Οινοπνευματωδών Ποτών (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΙΝΤΕΡΝΕΤ ΚΑΦΕ)** στην Τ.Κ. Γενναδίου (ΚΜ 5547 Οικοδομών Γενναδίου)

Η παρούσα προέγκριση δεν δεσμεύει την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ροδίων για την έκδοση της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας για το εν λόγω κατάστημα.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται, εφ' όσον πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις που θέτουν υγειονομικές, πολεοδομικές, πυροσβεστικές και τυχόν άλλες διατάξεις.

Σε αντίθετη περίπτωση ανακαλείται αυτοδικαίως η παρούσα απόφαση.

Το έντυπο της άδειας θα χορηγηθεί εφ' όσον προσκομιστεί βεβαίωση μη οφειλής από το Δήμο Ρόδου.

Αρ. αποφ. 118/27-07-2015

ΑΔΑ: ΩΖΨΣΩ1Ρ-ΑΙΟ

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος της HASBERG Camila-Margerita (Έγγραφο ΑΠ 2591/2015 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης. (Θέμα από αναβολή)

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 2591/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η΄ ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε προς επανεξέταση το φάκελο του καταστήματος «καφετέρια-μπαρ» επί της οδού: Ορφανίδου αρ. 21, ιδιοκτησίας κας HASBERG Camila-Margerita, για το οποίο σύμφωνα με την υπ. Αρ. 27/2013 συνημμένη έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών και υπολογισμού προστίμων & το υπ. Αρ. 5333/2013 έγγραφο της Υπ. Πολεοδομικών Εφαρμογών (Υπ. Δόμησης), στο ανωτέρω κατάστημα διαπιστώθηκε και έχει **καταστεί τελεσίδικος**, αυθαιρέτη προσθήκη κατ' έκταση.

Ως εκ τούτου και σύμφωνα με την υπ. Αρ. 470/2010 απόφασης του ΣΤΕ στην περίπτωση διαπιστωμένων πολεοδομικών παραβάσεων οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη από την αρμόδια Υπηρεσία, η εκδούσα αρχή (εν προκειμένω ο Δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια αυτή, συνέπεια των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος.

Σας ενημερώνουμε ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ. Αρ. 189/2013, εκ παραδρομής έχει αποφασίσει τη μη ανάκληση της Α.Ι.Λ. λόγω παραγραφής των παραβάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 8 παρ. 3 του Ν.4198/2013.

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. Α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος κ. **Αλεξανδρής Στ.** κατέθεσε στην Επιτροπή την ΑΠ 4163/2015 αίτηση προς την Δνση Υπηρεσίας Δόμησης προκειμένου να κάνει αυτοψία για να διαπιστωθεί η συμμόρφωση της ενδιαφερομένης.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (Αντιπρόεδρος) Εφ' όσον κατετέθη αίτηση αυτοψίας θα πρέπει να γίνει αυτή, διότι όπως αναφέρει στην εν λόγω αίτηση έχει συμμορφωθεί, άρα επέχει θέση και υπεύθυνης δήλωσης, συνεπώς θα πρέπει να αναβληθεί το θέμα για την επόμενη συνεδρίαση για να γίνει η αυτοψία που ζήτησε η διοικούμενη.

ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ (Μέλος): Σαν πολιτικός προϊστάμενος της υπηρεσίας θα δώσω εντολή να γίνει άμεσα η αυτοψία.

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ (Μέλος): Είναι από το 2013 η παράβαση έρχεστε τώρα στις 23-7-2015 και υποβάλλετε αίτηση αυτοψίας. Γιατί τόσο καιρό δεν γινότανε τίποτα, Τι θέλετε να δείξετε; Και από τις 9-6-2015 που δόθηκε αναβολή, γιατί δεν υπεβλήθη αίτηση για να διαπιστωθεί η συμμόρφωση ή όχι.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος της κ. HASBERG Camila-Margerita επί της οδού Ορφανίδου 21, για την επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να διαπιστωθεί από την Δνση Υπηρεσίας Δόμησης, η συμμόρφωση της διοικούμενης κατόπιν αυτοψίας μετά την υποβολή της υπ' αριθ. 4163/2015 αίτησης της.

Υπέρ της αναβολής ψήφισαν οι: 1) Κρεμαστινού, 2) Ατσιδη, 3) Καραγιάννη 4) Σαρρή, 5) Διακοσταματίου.

Κατά ψήφισαν τα μέλη: 1) Χατζηγιάννου 2) Κακούλης 3) Χριστοδούλου.

Αρ. αποφ. 119/27-07-2015

ΑΔΑ: 6ΠΒΒΩ1Ρ-ΙΚΤ

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος της ΓΙΑΛΛΟΥΡΑΚΗ ΦΩΤΕΙΝΗΣ (Έγγραφο ΑΠ 2742/2015 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης. (Θέμα από αναβολή)

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 2742/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η' ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «αναψυκτήριο άνευ παρασκευαστηρίου» επί της οδού: Σοφ. Βενιζέλου αρ. 55, ιδιοκτησίας κας ΓΙΑΛΛΟΥΡΑΚΗ Φωτεινής για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1020/6922/4-β (10-02-2015) διαπιστώθηκε να λειτουργεί έχοντας αναπτύξει εξωτερικά του καταστήματος (πεζοδρόμιο), δεκατέσσερα (14) καθίσματα άνευ αδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου από την αρμόδια Αρχή και καθ' υπέρβαση της υπ. αρ. αριθ. 405/06-07-2012 Α.Ι.Λ. καταστήματος, τροποποιώντας ουσιαστικά τους υγειονομικούς όρους.

Σας ενημερώνουμε ότι οι θέσεις ενοικιαζόμενου κοινόχρηστου χώρου της οδού Σοφ. Βενιζέλου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων παραμένουν όπως ορίστηκαν βάσει των υπ. αρ. 222/2005 και 390/2012 αποφάσεων Δ.Σ. Ρόδου, ενώ επίσης επεκτείνεται η χωροθέτηση παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων και στο δεξί τμήμα της οδού.

Η Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 2329/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.53)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη, της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης, βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Η διοικούμενη επέδειξε την ΑΠ 1480/22-7-2015 αίτηση για παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (Αντιπρόεδρος): Προτείνω την ανάκληση της άδειας διότι δεν έχει άδεια κατάληψης κοινοχρήστου και επί πλέον η συγκεκριμένη παράβαση έγινε και καθ' υπέρβαση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση ή μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος της κ. ΓΙΑΛΛΟΥΡΑΚΗ ΦΩΤΕΙΝΗΣ επί της οδού Σοφ. Βενιζέλου 55 για την επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να προσκομιστεί από την διοικούμενη άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου.

Υπέρ της αναβολής ψήφισαν οι: 1) Κρεμαστινού, 2) Ατσιδη, 3) Σαρρή, 4) Χριστοδούλου 5) Χατζηγιάννου 6) Διακοσταματίου.

Κατά ψήφισαν τα μέλη: 1 Καραγιάννη 2) Κακούλης που πρότειναν ανάκληση αδειας.

Αρ. αποφ. 120/27-07-2015

ΑΔΑ: 6ΖΝΠΩ1Ρ-Φ47

Περίληψη

Ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος του ΚΑΣΤΡΟΥΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (Έγγραφα Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης αριθ. 3161/2015 και 3268/2015) (Θέμα από αναβολή)

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τα ΑΠ 3161/2015 και 3268/2015) έγγραφα της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχουν αντιστοίχως ως κατωτέρω:

1) Έγγραφο 3161/2015

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η΄ ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «οβελιστήριο» επί της οδού: Δ. Θεοδωράκη αρ. 40, ιδιοκτησίας κου ΚΑΣΤΡΟΥΝΗ Κωνσταντίνου για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1020/2008/3-β (2014) διαπιστώθηκε, **να λειτουργεί έχοντας αναπτύξει εξωτερικά του καταστήματος, δέκα (10) τραπεζία αντί οκτώ (08) καθώς και σαράντα (40) καθίσματα αντί τριάντα δύο (32) καθ' υπέρβαση της αδειας.**

Σας ενημερώνουμε ότι οι θέσεις ενοικιαζόμενου κοινόχρηστου χώρου της οδού: Δημ. Θεοδωράκη για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων παραμένουν στο μέσο του πεζοδρόμου και στις θέσεις που ορίστηκαν βάσει των υπ. αρ. 261/1999 και 282/2006 αποφάσεων του Δ.Σ. Ρόδου.

Επίσης σας γνωρίζουμε ότι μετά από έρευνα στο Αρχείο της Υπηρεσίας μας, ο ανωτέρω ιδιοκτήτης, δεν βρέθηκε να κατέχει άδεια προσδιορισμού τραπεζοκαθισμάτων.

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 1617/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.619)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη, της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης, βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

2) Έγγραφο 3268/2015

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η' ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «οβελιστήριο» επί της οδού: Δ. Θεοδωράκη αρ. 40, ιδιοκτησίας του ΚΑΣΤΡΟΥΝΗ Κωνσταντίνος για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1020/2008/2-β (2014) διαπιστώθηκε **να λειτουργεί έχοντας αναπτύξει εξωτερικά του καταστήματος, τριάντα δύο (32) τραπεζοκαθίσματα στερούμενος αδειας κατάληψης κοινοχρήστου από την Αρμόδια Αρχή.**

Σας ενημερώνουμε ότι οι θέσεις ενοικιαζόμενου κοινόχρηστου χώρου της οδού: Δημ. Θεοδωράκη για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων παραμένουν στο μέσο του πεζόδρομου και στις θέσεις που ορίστηκαν βάσει των υπ. αρ. 261/1999 και 282/2006 αποφάσεων του Δ.Σ. Ρόδου.

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 1623/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.619)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη, της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης, βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος): Κατά τον έλεγχο των αστυνομικών οργάνων, στον πρώτο λέει ότι έκανα έλεγχο και αντί να έχει 32 καθίσματα έχει 40 και 10 τραπέζια αντί 8. Από κάτω μου λένε ότι δεν υπάρχει τέτοια άδεια. Την επόμενη μέρα εμφανίζεται το αστυνομικό όργανο ελέγχει και λέει: «Κάνω έλεγχο και λέει ότι όχι μόνο δεν έχει κοινόχρηστο από εμάς, αλλά δεν έχει και πράξη προσδιορισμού τραπεζοκαθισμάτων.

Έρχεται εδώ την προηγούμενη φορά και μου φέρνει άδεια από την υπηρεσία όπου είναι η πρώτη άδεια την οποία βλέπω χωρίς να προσδιορίζει τραπεζοκαθίσματα έξω. Δηλαδή και που θα πάρεις τον κοινόχρηστο χώρο και που θα μου τον πληρώσεις, δεν δικαιούσαι να βάλεις έξω τραπεζοκαθίσματα διότι δεν έχεις άδεια γι αυτό.

Στη συνέχεια ο πληρεξούσιος δικηγόρος κ. **Αλεξανδρής Στ.** είπε τα εξής:

Εδώ βλέπω δύο άδειες καταλήψεως κοινοχρήστου χώρου του 2014 όπου ο Δήμος πήρε 612 και 612 € και προφανώς δεν μπήκε στο κόπο να ελέγξει αν δικαιούταν να εισπράξει αυτά τα χρήματα. Επίσης έχω εδώ από την Βαλατσού την από 24-7-2015 πράξη προσδιορισμού εξυπηρετούμενων ατόμων. Σήμερα όπως εισάγεται το θέμα εδώ εισάγεται με δύο κατηγορίες. Η μία λέει ότι αντί για 32 καθ' υπέρβαση της άδειας είχε 40 και η άλλη να λειτουργεί 32 στερούμενος άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου από την αρμόδια αρχή. Να επαναφέρετε το ζήτημα ζητώντας την ανάκληση της άδειας αναφέροντας όλα όσα λέτε προφορικά. Έχω ένα άνθρωπο με δύο άδειες; Κατάληψης κοινοχρήστου χώρου δικές σας. Ο Δήμος τα πήρε τα χρήματα. Αν μου λέτε αυτή τη στιγμή ότι ισχύει κάτι άλλο γνωρίστε το μου εγγράφως. Είναι το μόνο που ζητάω. Αν υπάρχει ή όχι άδεια καλέστε τον διοικούμενο εντός δύο (2) ημερών να την προσκομίσει.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Από το προσκομιζόμενο έγγραφο της Δνσης Υγείας δίδεται το δικαίωμα να εξυπηρετηθεί επί πλέον από τα άτομα που αναγράφονται στην άδεια λειτουργίας 15 εξυπηρετούμενα άτομα σε δημοτικό υπαίθριο χώρο.....

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος): Τέτοια άδεια δεν υπάρχει. Το λέει στην εισήγηση της η Υπηρεσία.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Εδώ στην πράξη προσδιορισμού μνημονεύεται η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας που είναι κατατεθειμένη στην Υπηρεσία. Η αρμόδια υπηρεσία για να χορηγήσει τραπεζοκαθίσματα έξω αποφάνθηκε ότι, σύμφωνα με την άδεια που έχει η υπηρεσία εδώ, διότι βλέπω πιστή αντιπαραβολή του αριθμού της αδείας με των σχετικών των οποίων μνημονεύονται και βάσει των οποίων δόθηκε ο αριθμός των 15 ατόμων. Το μόνο που μπορεί να γίνει για να θεραπεύσει το πρόβλημα είναι να γίνει ένα αίτημα στην Υπηρεσία για να δώσει άδεια να εξυπηρετούνται αυτά τα άτομα.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, καθώς επίσης

α) τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

β) τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 4235/2014

γ) Τις αποφάσεις του Σ.τ.Ε 1429/1993 και 1443//1996,

δ) Το ΑΠ 20527/2-5-2014 έγγραφο του Τμήματος Οργάνωσης και λειτουργίας ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών(Γενική Δνση Τοπικής Αυτοδιοίκησης),

ε) Τις διατάξεις του άρθρου 2 εδ. Α του ΠΔ 180/79 όπως τροποποιήθηκε με τα ΠΔ 231/89 και 457/1990

στ) Το γεγονός ότι σε γενόμενο έλεγχο α) διαπιστώθηκε να λειτουργεί έχοντας αναπτύξει εξωτερικά του καταστήματος, δέκα (10) τραπέζια αντί οκτώ (08) καθώς και σαράντα (40) καθίσματα χωρίς να προβλέπει η υπ' αριθ. 45/2014 άδεια λειτουργίας ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, β) διαπιστώθηκε να λειτουργεί έχοντας αναπτύξει εξωτερικά του καταστήματος, τριάντα δύο (32) τραπεζοκαθίσματα στερούμενος αδείας κατάληψης κοινοχρήστου από την Αρμόδια Αρχή

ζ) Το γεγονός ότι η υπ' αριθ. 45/2014 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας που είναι κατατεθειμένη στον φάκελο της αρμόδιας Υπηρεσίας δεν προβλέπει ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων

Το γεγονός ότι μέχρι την συζήτηση του θέματος ο ενδιαφερόμενος δεν κατείχε πράξη προσδιορισμού τραπεζοκαθισμάτων

η) Το γεγονός ότι η πράξη προσδιορισμού των τραπεζοκαθισμάτων που κατετέθη κατά την διάρκεια της συνεδρίασης προβλέπει 15 εξυπηρετούμενα άτομα, ήτοι αριθμό πολύ μικρότερο από αυτό που διαπιστώθηκε στους ελέγχους που διενήργησαν τα αστυνομικά όργανα όπως αναφέρονται παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Την ανάκληση της υπ' αριθ. 45/5-3-2014 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος της «Κ. Καστρονής –Μ. Κοτζαχρήστου ΟΕ» με νόμιμο εκπρόσωπο τον Καστρονή Κωνσταντίνο, λόγω ουσιώδους τροποποίησης των όρων της χορηγηθείσας αδείας λειτουργίας.

Αρ. αποφ. 121/27-07-2015

ΑΔΑ: Ω6ΒΞΩ1Ρ-ΒΙΗ

Περίληψη

Μη ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της Μ. Νικολιδάκης & Σια ΕΕ. (Έγγραφο ΑΠ 1327/2014 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης. (Θέμα από αναβολή)

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 1327/2014 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Ανάκληση ή μη αδείας ιδρύσεως & λειτουργίας καταστήματος Ιδιοκτησίας Μ. ΝΙΚΟΛΙΔΑΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ (Φ. 290)

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «σνακ-μπαρ» επί της οδού: Γρ. Λαμπράκη αρ. 43, ιδιοκτησίας «Μ.ΝΙΚΟΛΙΔΑΚΗ & ΣΙΑ» με αρ. αδείας 20/128/23-12-91 για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο της Υπ. Δόμησης με αρ. πρωτ. 2298/2011 υπάρχει βεβαιωμένη Πολεοδομική Παράβαση η οποία και έχει τελεσιδικήσει ως προς την ύπαρξη αυθαίρετης κατασκευής πέργκολας με κάθετα στοιχεία στον έμπροσθεν του καταστήματος κοινόχρηστο (σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης) χώρο.

Μετά τα παραπάνω σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με πάγια νομολογία του ΣΤΕ 508/1999 και των διατάξεων του άρθρου 80 ΚΔΚ η άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο.

Για παραβάσεις οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμοδίου Πολεοδομικού γραφείου είναι υποχρεωμένη η εκδίδουσα αρχή να ανακαλέσει την άδεια, συνέπεια των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων.

Η Υπ. Δόμησης κάλεσε τον ενδιαφερόμενο σε αντιρρήσεις με το υπ. αρ. 1168/2014 έγγραφο.

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης-αφαίρεσης ή μη της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΗΣ (Πληρεξούσιος Δικηγόρος): Το θέμα σας έχει απασχολήσει και στο παρελθόν. Να επαναλάβω ότι θεωρούσαμε τη διαδικασία ανάκλησης της άδειας αβάσιμη λόγω του ότι δεν υπήρχε ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων. Θα έλεγα ότι δεν υπήρξε ούτε χλιοστό τροποποίηση των υγειονομικών όρων του καταστήματος. Το κατάστημα αυτό εξωτερικά πήρε μια άδεια για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, όταν το 1992 που πήρε την άδεια ήτανε πρασιά, δηλ. ιδιωτικός χώρος. Είχε μια τέντα στην αρχή. Κατόπιν έκανε μια πέργκολα. Δημιουργήθηκε ένα θέμα για το αν η πέργκολα ήταν νόμιμη ή αυθαίρετη. Τέλος πάντων το θέμα αναβλήθηκε την τελευταία φορά και μάλιστα με πρόταση του αρμοδίου Αντιδημάρχου και με υπόδειξη να καταθέσουμε αίτημα νομιμοποίησης με το νόμο 4178/2013 το οποίο έχουμε καταθέσει και σας προσκομίζω την δήλωση ένταξης. Και έχουμε εξοφλήσει το παράβολο.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Το αίτημα σας για να ενταχθεί στην ρύθμιση έχει ολοκληρωθεί; Διότι εδώ που βλέπω στο φάκελο, υπάρχει μια σημείωση της Δντριας κ. Παρασκευοπούλου ότι δεν την δέχεται διότι ο χώρος δεν είναι νόμιμα παραχωρημένος, δεν έχει ενοικιαστεί, η πρασιά έχει καταργηθεί κλπ. Υπάρχει τέτοιο έγγραφο; Έχετε κάποια εικόνα;

ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΗΣ (Πληρεξούσιος Δικηγόρος): Στη δήλωση ένταξης που έδωσα στον Γραμματέα στην τελευταία σελίδα υπάρχει αίτηση από τον Απρίλιο του 2015 για παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου.. Καταργήθηκε η πρασιά χωρίς να αποζημιωθεί, πήραμε να πάρουμε την άδεια για την πέργκολα και μας είπαν το εξής: Ότι πρώτα πρέπει να πάρουμε κοινόχρηστο χώρο και μετά την άδεια για την πέργκολα. Και λέμε ωραία δώστε μας τον κοινόχρηστο χώρο. Και η απάντηση ήτανε ότι, πρώτα πρέπει να βγάλετε άδεια για πέργκολα και μετά για κοινόχρηστο χώρο. Δηλαδή όταν τους έλεγα για κοινόχρηστο χώρο απαντούσανε ότι πρώτα πρέπει να βγάλεις άδεια για πέργκολα και όταν τους έλεγα δώστε μου άδεια για πέργκολα μου έλεγαν ότι πρώτα πρέπει να πάρεις άδεια για κοινόχρηστο χώρο. Κάναμε λοιπόν την διαδικασία για την νομιμοποίηση της πέργκολας σύμφωνα με το νόμο 4178/2013 . Η πέργκολα είναι λοιπόν νόμιμη. Τώρα θα πρέπει η υπηρεσία να μας δώσει τον κοινόχρηστο χώρο τον οποίο θα πληρώσουμε και τον οποίο δεν μας τον έδινε μέχρι σήμερα.

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος): Εισηγούμαι μη ανάκληση αυτής της άδειας και αν η υπηρεσία έρθει εκ των υστέρων και μας το ξαναφέρει και μας πει ότι δεν είναι σωστή η διαδικασία και ότι υπάρχει πρόβλημα, τότε το συζητάμε ξανά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Την μη ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος της Μ. ΝΙΚΟΛΙΔΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 43 λόγω τακτοποίησης του θέματος αφού υπέβαλε δήλωση ένταξης για νομιμοποίηση της πέργκολας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4178/2013.

Σε περίπτωση που η Δνση Υπηρεσίας Δόμησης διαπιστώσει πρόβλημα ως προς την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης του Ν. 4178/2013 να επαναφέρει εκ νέου το θέμα προς συζήτηση και λήψη απόφασης.

Περίληψη

Μη ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος του ΠΑΠΑΔΙΓΚΑ ΙΩΑΝΝΗ (Έγγραφο Δνσης Υπηρ. Δόμησης αριθ. 3162/2015). (Θέμα από αναβολή)

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 3162/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η΄ ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος ιδιοκτησίας κου **ΠΑΠΑΔΙΓΚΑ Ιωάννη**, με αρ. αδειας: 340/10-10-2013 επί της οδού: Δημ. Θεοδωράκη αρ. 05-11, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1057/9/12-2015, διαπιστώθηκε, **να λειτουργεί τη μουσική σε υψηλή ένταση διαταράσσοντας την κοινή ησυχία των περιοίκων και μετρηθεί η ηχοστάθμη με ηλεκτρονική συσκευή θορύβου, βρέθηκε μέγιστη επαναλαμβανόμενη 90db κατά την (α) μέτρηση αντί του μέγιστου επιτρεπόμενου 80db, και 86db κατά την (β) μέτρηση, τροποποιώντας τους όρους της Α.Ι.Α.**

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 2533/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ563)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α΄, υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Ο ανωτέρω προσκόμισε την από 26-6-2015 αθωωτική απόφαση του Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Ρόδου

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α΄/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Την μη ανάκληση της υπ΄ αριθ. 340/10-10-2013 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του επί της οδού Δημ. Θεοδωράκη αρ. 05-11, καταστήματος ιδιοκτησίας Παπαδίγκα Ιωάννη, λόγω προσκομίσεως της από 26-6-2015 αθωωτικής απόφασης του Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Ρόδου

Περίληψη

Μη ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος του ΣΑΜΟΥΡΗ Στυλιανού. (Έγγραφο ΑΠ 2431/2015 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης. (Θέμα από αναβολή).

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 2431/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η΄ ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «σνακ-μπαρ» επί της οδού: Ορφανίδου αρ. 24, ιδιοκτησίας κου ΣΑΜΟΥΡΗ Στυλιανού, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1020/9/109-α (2014) διαπιστώθηκε να λειτουργεί έχοντας τοποθετήσει σε εξωτερικό χώρο-κοινόχρηστο, δέκα (10) τραπεζοκαθίσματα άνευ αδειας από την αρμόδια αρχή.

Ως γνωστόν οι θέσεις ενικαιοζόμενου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων της οδού Ορφανίδου, παραμένουν όπως ορίστηκαν με τις υπ. αρ. 261/199 και 200/2004 αποφάσεις Δ.Σ. Ρόδου.

Η Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 1619/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.373)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο να διατυπώσει την εισήγηση της.

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος κ. **Αλεξανδρής Στ.** κατέθεσε στην Επιτροπή φωτογραφίες του εξωτερικού χώρου από τις οποίες προκύπτει ότι δεν μπορεί να τοποθετηθούν στον χώρο δέκα τραπεζοκαθίσματα.

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος): Εισηγούμαι την μη ανάκληση της άδειας αφού από τις προσκομιζόμενες φωτογραφίες προκύπτει ότι στον συγκεκριμένο χώρο είναι αδύνατον να αναπτυχθούν δέκα τραπεζοκαθίσματα

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ (Μέλος): Εμμένω στην τοποθέτηση που έκανα στην προηγούμενη συνεδρίαση για το θέμα αυτό που είπα ότι *υπάρχει μια παράβαση εδώ, ότι στον εξωτερικό χώρο έχουν τοποθετηθεί κάποια τραπεζοκαθίσματα για τα οποία στερείται της άδειας από την αρμόδια αρχή. Δεν συμφωνώ ότι δεν έγινε παράβαση, διότι μας το πιστοποιεί μια υπηρεσία και επειδή επί της Ορφανίδου δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, συνεπώς διαφωνώ με την πρόταση του Προέδρου.*

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Την μη ανάκληση της άδειας ίδρυσης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος του κ. Σαμούρη Στυλιανού. (Μειοψηφούν τα μέλη 1) Χριστοδούλου και 2) Κακούλης ενώ η κ. Καραγιάννη δήλωσε παρούσα.

Αρ. αποφ. 124/27-07-2015

ΑΔΑ: 7ΚΒΞΩ1Ρ-ΜΑ5

Περίληψη

Μη ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος της ΤΣΕΡΚΕΖΟΓΛΟΥ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (Έγγραφο Δνσης Υπηρ. Δόμησης αριθ. 3163/2015) (Θέμα από αναβολή)

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 3163/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΟΥ

Σε συνέχεια των υπ. αρ. 6911/2014, 2991/2014, 3276/2014 σας διαβιβάζουμε & το υπ. αρ. 2698/2015 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Ρόδου (Τμ. Αυθαιρέτων κατασκευών), που αφορά στη διενέργεια αυτοψίας του καταστήματος «εστιατόριο» ιδιοκτησίας κας ΤΣΕΡΚΕΖΟΓΛΟΥ Άρτεμις επί της οδού Μανδηλαρά αρ. 28, γνωρίζοντας σας ότι μέχρι και σήμερα ...**02-06-2015** ο παραπάνω ιδιοκτήτης δεν έχει επικοινωνήσει με την Υπηρεσία μας για τη διενέργεια της σχετικής αυτοψίας που αφορά την διαπίστωση της αποκατάστασης και επαναφοράς του καταστήματος του, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια της Α.Ι.Λ. και όσα άλλα του έχουν ζητηθεί από την Υπηρεσία μας. (σχετ. 4814/07-11-2014).

Επίσης σας ενημερώνουμε ότι είναι σε αναστολή η Α.Ι.Λ. του ανωτέρω καταστήματος σύμφωνα με την υπ. αρ. 130/2014 απόφαση της Ε.Π.Ζ.

Η Υπηρεσία μας είναι στη διάθεση σας για περαιτέρω πληροφορίες και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Η Ε.Π.Ζ. με την υπ' αριθ. 112/2015 απόφαση της ανέβαλε τη λήψη απόφασης να γίνει άμεσα αυτοψία από το Τμήμα Αυθαιρέτων της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης.

Η ανωτέρω δια του υιού της κ. Κουρόπουλου προσκόμισε στην Επιτροπή το υπ' αριθ. 4197/27-7-2015 έγγραφο με το αποτέλεσμα της αυτοψίας που διενήργησε η Δνση Υπηρεσίας Δόμησης από το οποίο προκύπτει ότι η ανωτέρω έχει καθαιρέσει τις κατασκευές που συνιστούσαν επέκταση του καταστήματος.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (Αντιπρόεδρος): Από την έκθεση αυτοψίας διαπιστώθηκε ότι δεν συμμορφώθηκε πλήρως αφού μένει να καθαιρεθεί η σκάλα στην αυλή και η καπνοδόχος στην δυτική πλευρά του καταστήματος, άρα ζητώ την ανάκληση της άδειας του καταστήματος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Την μη ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος της κ. Τσερκέζογλου Αρτέμιδος, επί της οδού Μανδηλαρά 28, λόγω συμμορφώσεως.

Υπέρ της αναβολής ψήφισαν οι: 1) Κρεμαστινού, 2) Ατσιδη, 3) Χατζηγιάννου 4) Σαρρή, 5) Διακοσταματίου.

Αρ. αποφ. 125/27-07-2015

ΑΔΑ: ΩΑΩΓΩ1Ρ-65Τ

Περίληψη

Αναστολή λειτουργίας του καταστήματος της ΦΩΤΙΟΥ ΚΕΦΑΛΙΑΝΟΣ ΟΕ. (Έγγραφο Δνσης Υπηρ. Δόμησης αριθ. 7385/2014) (Θέμα από αναβολή)

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 7385/2014 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η' ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «πιτσαρία-αναψυκτήριο-πρατήριο άρτου» επί της οδού: Αλ. Διάκου αρ. 07, ιδιοκτησίας «ΦΩΤΙΟΥ-ΚΕΦΑΛΙΑΝΟΣ ΟΕ» για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας με αριθμ. πρωτ.: 4566/φ.701.14(19-08-2014) διαπιστώθηκε ότι λειτουργεί χωρίς πιστοποιητικό πυροπροστασίας και η εγκεκριμένη μελέτη δεν ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα, επίσης στο πατάρι υπάρχει χώρος γραφείου στον οποίο για να μπει κάποιος πρέπει να περάσει από πόρτα ύψους 1,00μ, γίνεται χρήση υγραερίου, δεν υπάρχει ο απαραίτητος ανιχνευτής εκρηκτικών αερίων, υπάρχει κουζίνα στην οποία δεν έχει τοποθετηθεί σύστημα τοπικής εφαρμογής και οι πυροσβεστήρες δεν βρέθηκαν στις θέσεις τους.

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 7014/2014 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (Φ. 635)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. Α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Η Ε.Π.Ζ. με την υπ' αριθ. 82/2015 απόφαση της ανέβαλε τη λήψη απόφασης για την επόμενη συνεδρίαση προκειμένου να προσκομιστεί το πιστοποιητικό πυρασφάλειας αφού έχει καταθέσει την υπ' αριθ. 2586Φ 700.5/26-05-2015, μελέτη πυροπροστασίας.

Στη συνέχεια έλαβε το λόγο ο εκπρόσωπος της εταιρείας κ. **Αδαμίδης** ο οποίος είπε ότι εδώ και πολύ καιρό ζητάμε από την Π.Υ. να διενεργήσει αυτοψία, για να μας χορηγηθεί το πιστοποιητικό πυροπροστασίας. Αλλά δεν έρχονται.

Ο Πρόεδρος κ. **Διακοσταματίου** επεσήμανε στον εκπρόσωπο της εταιρείας ότι εφ' όσον δεν διαθέτει πιστοποιητικό πυροπροστασίας δεν πρέπει να λειτουργεί, και εισηγείται στα μέλη της Επιτροπής την αναστολή λειτουργίας της Επιχείρησης για 20 ημέρες.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Η Π.Υ δεν πρότεινε ποινή. Ο νέος νόμος προβλέπει ότι μπορεί να ανασταλεί η λειτουργία της επιχείρησης.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (Αντιπρόεδρος): Εγώ προτείνω την αναστολή της λειτουργίας της επιχείρησης μέχρι να προσκομιστεί το πιστοποιητικό πυρασφάλειας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Αναστέλλει την λειτουργία της επιχείρησης της «ΦΩΤΙΟΥ-ΚΕΦΑΛΙΑΝΟΣ ΟΕ» επί της οδού Αλ. Διάκου 7 για 20 ημέρες λόγω ελλείψεως πιστοποιητικού πυροπροστασίας.

Υπέρ της απόφασης αυτής ψήφισαν οι: 1) Κρεμαστινού, 2) Ατσιδη, 3) Χατζηγιάννου 4) Διακοσταματίου.

Υπέρ της πρότασης της κ. Καραγιάννη για αναστολή λειτουργίας μέχρι προσκομίσεως του πιστοποιητικού πυρασφάλειας οι: 1) Καραγιάννη 2) Σαρρή

Υπέρ της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας οι: 1) Κακούλης 2) Χριστοδούλου.

Αρ. αποφ. 126/27-07-2015

ΑΔΑ: ΩΘΨΩ1Ρ-5ΔΦ

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος της JINSJO MARIANNE. (Έγγραφο Δνσης Υπηρ. Δόμησης αριθ. 3375/2015.

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 3375/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η' ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «εστιατόριο-καφετέρια-πιτσαρία» επί της οδού: Γ. Λέοντος αρ. 16, ιδιοκτησίας κα JINSJO Marianne-Kerstine για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Τμήματος Υγείας με αριθμ. πρωτ.: 2588/2015 **διαπιστώθηκε, ότι το απαγωγικό σύστημα του ξυλόφουρνου της επιχείρησης δε λειτουργεί ικανοποιητικά με αποτέλεσμα να δημιουργείτε ανθυγιεινή εστία και οχλήσεις στους περιοίκους από την εκπομπή αερίων ρύπων, υπολειμμάτων καύσης και οσμών.**

Η Δ/ση Δημόσιας Υγείας με το υπ. αρ. 2689/2015 έγγραφο της προς την Εισαγγελία Πρωτοδικών Ρόδου ζήτησε την ποινική δίωξη της υπεύθυνης για δημιουργία ανθυγιεινών καταστάσεων και οχλήσεων και με το υπ .αρ. 2662/2015 έγγραφο της ζήτησε από την υπεύθυνη την συμμόρφωση της επιχείρησης.

Η Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 3105/2015 κάλεσε την ενδιαφερόμενη για αντιρρήσεις. (φ.730)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη, της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης, βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

Στη συνέχεια έλαβε το λόγο ο πληρεξούσιος δικηγόρος της διοικουμένης κ. **Ι. Χριστοδούλου** ο οποίος είπε τα εξής:

Η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί και σας προσκομίζουμε σας επιδεικνύω βεβαίωση της εταιρείας που προέβει στον καθαρισμό και την επιδιόρθωση της καμινάδας, έχουμε τα τιμολόγια, πλην όμως δεν έχει έρθει η Δνση Υγείας να διαπιστώσει τη συμμόρφωση μας. Αν κρίνετε ότι είναι απαραίτητη η

βεβαίωση του Υγειονομείου ζητάμε αναβολή. Διαφορετικά αν πείθεσθε ότι έχει συμμορφωθεί τότε να μην την ανακαλέσετε

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Να αναβληθεί κ. Πρόεδρε αφού πρόκειται για επιβεβαίωση από την Δνση Υγείας η συμμόρφωση της διοικουμένης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση ή μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος της κ. JINSJO MARIANNE επί της οδού Γ. Λέοντος 16 για την επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να διαπιστωθεί από την Δνση Υγείας η συμμόρφωση της διοικουμένης.

Αρ. αποφ. 127/27-07-2015

ΑΔΑ: 74ΞΠΩ1Ρ-Ψ5Β

Περίληψη

Μη ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος του ΒΟΥΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (Έγγραφο Δνσης Υπηρ. Δόμησης αριθ. 3376/2015.

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 3376/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η΄ ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «καφετέρια-μπαρ» με αρ. αδείας: 128/2011 επί της οδού: Ορφανίδου αρ. 45, ιδιοκτησίας **κ. ΒΟΥΤΣΗ Γεωργίου**, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1020/6828/16-β, **διαπιστώθηκε να λειτουργεί τη μουσική με χρήση στερεοφωνικού συγκροτήματος με ενισχυτή και ηχεία και ΜΕΗ 88db αντί 81db κατά την α και β μέτρηση στις 00:20 και 00:22.**

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 2535/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.79)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α΄, υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο, να διατυπώσει την εισήγηση της.

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος): Έχουμε πεί ότι για τόσο μικρές αποκλίσεις που εμπίπτουν στα όρια του στατικού λάθους να μην τις λαμβάνουμε υπόψη αφού και στα δικαστήρια αθλώνονται. Αν όμως τα μέλη της Επιτροπής έχουν μεταβάλει άποψη να την καταθέσουν.

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ (Μέλος): Να αναβληθεί μέχρι να εκδικαστεί.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α΄/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Την μη ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος του κ. Βούτση Γεωργίου επί της οδού Ορφανίδου 45. (Μειοψηφεί ο κ. Χριστοδούλου που ζήτησε την αναβολή της λήψης απόφασης μέχρις εκδικάσεως.)

Αρ. αποφ. 128/27-07-2015

ΑΔΑ: 7ΘΓΛΩ1Ρ-Z97

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος του ΖΑΧΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ (Έγγραφο ΑΠ 33771/2015 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης).

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 3377/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «καφετέρια» επί της οδού: Δωδεκανησιακής Νεολαίας αρ. 14, ιδιοκτησίας του **ΖΑΧΑΡΙΑ Παντελεήμων**, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1057/9/1963-α (29-03-2015) και μετά από έλεγχο της **Υπ. Ασφάλειας Ρόδου από κοινού με Αστυνομικούς της ΟΠΚΕ, διαπιστώθηκε να λειτουργεί τουλάχιστον τα δύο (02) τελευταία χρόνια, στο πίσω μέρος αυτού ειδικά διαμορφωμένους χώρος, με απόλυτα ελεγχόμενη είσοδο, στον οποίο διεξάγονται τυχερά παίγνια μέσω Η/Υ τύπου φρουτάκια. Εντός του ειδικά διαμορφωμένου χώρου υπήρχαν δεκαπέντε (15) Η/Υ για τα παίγνια (φρουτάκια) και ένας Η/Υ που χειρίζονταν οι υπάλληλοι για να πιστώνουν μονάδες.**

Η είσοδος των πελατών γίνεται αποκλειστικά από πόρτα στην εξωτερική πίσω πλευρά του καταστήματος και οι πελάτες προκειμένου να εισέλθουν, πατούσαν ένα κουμπί το οποίο ειδοποιούσε τους υπαλλήλους που είναι εντός. Αυτοί, αφού έβλεπαν ποιός είναι εκτός της πόρτας από κάμερα που υπήρχε πάνω από αυτή, στην συνέχεια άνοιγαν.

Η ανωτέρω παράβαση αποτελεί **ουσιώδη τροποποίηση** της **Α.Ι.Λ.**

Η Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 3102/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις τις οποίες και κατέθεσε με την υπ. αρ. 3372/2015 αίτηση του. (φ.379)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή της υπόθεσης και για λήψη απόφασης που αφορά στη σχετική άδεια του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης, βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο να διατυπώσει την εισήγηση της.

Πριν την συζήτηση του θέματος, ο πληρεξούσιος δικηγόρος του διοικουμένου κ. **Σ. Αναστασιάδης** ζήτησε την αναβολή της συζήτησης του θέματος λέγοντας τα εξής:

Έχει εγερθεί ποινική δίωξη και έχει περατωθεί η ανάκριση και αναμένεται βούλευμα το οποίο θα είναι είτε απαλλακτικό, είτε παραπεμπτικό και μετά το πέρας της ανάκρισης δεν έχουν επιβληθεί περιοριστικοί όροι. Ο εν λόγω επιχειρηματίας έχει υποβάλει στην υπηρεσία τα σχετικά δικαιολογητικά για επέκταση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος του, και δεν έχει έρθει ακόμα η Δνση Υγείας προκειμένου να ασκήσει τον έλεγχο. Γι αυτό το λόγο ζητώ αναβολή για να δοθεί ο απαιτούμενος χρόνος στην υγειονομική υπηρεσία να ασκήσει τον έλεγχο για να επεκταθεί η άδεια του. Ήδη έχει αναγγελθεί στην Δ.Ο.Υ., στο Τμήμα Πολεοδομίας του Δ.Ρ. επίσης αναμένεται η υγειονομική Υπηρεσία να ασκήσει τον έλεγχο.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Το θέμα είναι ότι κατελήφθει ο συγκεκριμένος επιχειρηματίας με την εικόνα που εμφανίζεται στο έγγραφο που για μένα δεν είναι πλήρης να διεξάγονται ηλεκτρονικά παίγνια κλπ. Σύμφωνα με το άρθρο 2 του ΠΔ 180/79 για να αφαιρεθεί η άδεια σε κατάσταση στο οποίο έχουν διαπραχθεί αξιόποινες πράξεις κακούργηματικού χαρακτήρα θα πρέπει να έχει εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση. Αμετάκλητη. Αυτή τη στιγμή όλη η ιστορία είναι σε ένα στάδιο προεργασίας και δεν μπορούμε να ξέρουμε αν όλα αυτά τα οποία μεταφέρονται στο έγγραφο της Αστυνομίας έχουν την βάση την οποία δείχνουν. Ο Νόμος απαιτεί τελεσίδικη, αμετάκλητη απόφαση.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν επί του αιτήματος της αναβολής.

Υπέρ της αναβολής ψήφισαν τα μέλη 1) Χατζηγιάννου 2) Κρεμαστινού 3) Διακοσταματίου

Κατά της αναβολής ψήφισαν τα μέλη 1)Καραγιάννη 2) Κακούλης 3) Χριστοδούλου

Παρούσες δήλωσαν τα μέλη 1) Ατσιδη 2) Σαρρή και η ψήφος τους λογίζεται ως αρνητική στο αίτημα της αναβολής σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 8 του Ν. 3852/2010.

Εκ του αποτελέσματος της ψηφοφορίας **προκύπτει απόρριψη του αιτήματος της αναβολής** και το θέμα συζητείται.

Μετά την απόρριψη του αιτήματος της αναβολής το θέμα συζητείται.

Στο σημείο αυτό αποχώρησε το μέλος της Επιτροπής κ. Ελπίδα Ατσιδη και δεν έλαβε μέρος στον καταρτισμό και λήψη της παρούσης.

Ο Πρόεδρος κ. Διακοσταματίου ζήτησε εκ νέου την γνωμάτευση της Νομικής Υπηρεσίας.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Υπάρχουν δύο θέματα. Εμφανίστηκε αίτημα αναβολής για επέκταση του χώρου. Αν θα πάμε στην ουσία της υπόθεσης, η υπόθεση δεν μπορεί να εκδικαστεί διότι υπάρχει αδίκημα για το οποίο απαιτείται η αμετάκλητη έκδοση απόφασης, σύμφωνα με το άρθρο 2 του ΠΔ 180/79 για να γίνει οποιαδήποτε ανάκληση. Συνεπώς για τον άλφα ή βήτα λόγο ή για τον πρώτο ή για τον δεύτερο η υπόθεση θα πρέπει να αναβληθεί.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ (Αντιπρόεδρος): Εγώ είμαι κατά της αναβολής όπως ψήφισα παραπάνω για τους εξής λόγους: Πρώτον εδώ ακόμα και με την καινούργια άδεια που μας έχει πει ότι θα προσκομίσει είναι για Η/Υ και όχι για φρουτάκια. Σε κάθε περίπτωση, ακόμα και η νέα άδεια, δεν θα καλύπτει την λειτουργία για τα φρουτάκια. Άρα ποιος ο λόγος να περιμένουμε την καινούργια άδεια. Για μένα είναι ανάκληση της άδειας.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Όμως υπάρχει δεύτερος απαγορευτικός λόγος που δεν μπορείς να ανακαλέσεις μέχρι να εκδοθεί αμετάκλητη δικαστική απόφαση.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Σ. (Πληρεξούσιος δικηγόρος) Επαναλαμβάνω ότι υπάρχει ένας χώρος ο οποίος αποτελεί συνέχεια του μεγάλου χώρου που έχουν εγκατασταθεί Η/Υ για ΙΝΤΕΡΝΕΤ ΚΑΦΕ . Έχει δηλωθεί η επέκταση αυτή στην Δ.Ο.Υ., ότι παράλληλα υπάρχει και δραστηριότητα ΙΝΤΕΡΝΕΤ ΚΑΦΕ και έχει κατατεθεί αίτημα για επέκταση της ήδη υπάρχουσας άδειας λειτουργίας και καθυστερεί και μόνο επειδή η Δνση Υγείας δεν έχει πάει να ελέγξει. Όσον αφορά αυτά που λέει η κ. Καραγιάννη για τα φρουτάκια, πιστεύω ότι έχετε αντιληφθεί ότι είστε μια δικαιοδοτική Επιτροπή, αποδίδετε δηλαδή δίκαιο, εφαρμόζετε τους νόμους. Μιλάμε για ένα ποινικό θέμα, για μια ποινική κατηγορία η οποία είναι στην προδικασία και αναμένεται να εκδοθεί βούλευμα, αν θα παραπεμφθεί η όχι, εγώ σας λέω στην χειρότερη περίπτωση να παραπεμφθούν στο δικαστήριο. Τι θα γίνει όμως αθωωθούν τι γίνεται; Δεν μπορούμε να συζητάμε για ανάκληση άδειας για την συγκεκριμένη περίπτωση με ένα έγγραφο της Αστυνομίας που για μας είναι ανακριβές.

ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ (Μέλος): Αν πράγματι υπάρχει αυτός ο νόμος που λέει ο Νομικός Σύμβουλος να μην έρχεται σαν θέμα αν δεν μπορούμε να το πράξουμε.

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ (Μέλος): Εμείς έχουμε να αποφασίσουμε μόνο για το σκέλος της προσθήκης που πάει να νομιμοποιηθεί. Εμείς δεν έχουμε καμιά δουλειά με το άλλο σκέλος που είναι ποινικό. Είμαι υπέρ της αναβολής για να προσκομιστεί η άδεια λειτουργίας που να περιλαμβάνει την επέκταση.

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος): Πριν να εισάγονται τα θέματα, θα πρέπει να εξετάζεται το αν πρέπει να εισάγονται προς συζήτηση. Πριν να εισάγονται τα θέματα προς συζήτηση, παρακαλώ την υπηρεσία, πριν τα στείλει στην γραμματεία της Ε.Π.Ζ. να τα αποστέλλει στον Νομικό Σύμβουλο εγγράφως και να γνωμοδοτεί αυτός εγγράφως για το αν θα πρέπει να εισάγονται προς συζήτηση πρώτα, και μετά τα υπόλοιπα.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος του κ. ΖΑΧΑΡΙΑ ΠΑΝΕΛΕΗΜΟΝΑ επί της οδού Δωδεκανησιακής Νεολαίας 14 για την

επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να προσκομίσει ο διοικούμενος την νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος στην οποία να περιλαμβάνεται και η χρήση του INTERNET ΚΑΦΕ

Υπέρ της αναβολής ψήφισαν οι: 1) Κρεμαστινού, 2) Χατζηγιάννου, 3) Χριστοδούλου 4) Σαρρή, 5) Διακοσταματίου.

Κατά ψήφισαν τα μέλη: 1) Καραγιάννη 2) Κακούλης. (Η κ. Ατσιδη δεν έλαβε μέρος στον καταρτισμό και λήψη της παρούσης.).

Αρ. αποφ. 129/27-07-2015

ΑΔΑ: ΩΤΟΞΩ1Ρ-5Α1

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος της ΜΟΥΣΤΟΥΧΑ ΜΙΡΑΝΤΑΣ -ΔΗΜΗΤΡΑΣ (Έγγραφο ΑΠ 3422/2015 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης.)

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 3422/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η΄ ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος ιδιοκτησίας κας ΜΟΥΣΤΟΥΧΑ Μιράντας-Δημήτρας με αρ. αδειας: 403/2013 επί της οδού: Δ. Θεοδωράκη αρ. 20, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.:1020/7137/13-β, διαπιστώθηκε, να λειτουργεί έχοντας αναπτύξει, σε κοινόχρηστο χώρο (πεζοδρόμιο) εξωτερικά του καταστήματος εξήντα τέσσερα (64) καθίσματα καθ' υπέρβαση της υπ. αρ. 403/2013 Α.Ι.Λ. που προέβλεπε να εξυπηρετεί σαράντα πέντε (45) άτομα εντός του καταστήματος και καθ' υπέρβαση της υπ. αρ. 79/2014 πράξης προσδιορισμού εξυπηρετούμενων πελατών σε κοινόχρηστο χώρο 9 τ.μ. που κατείχε.

Σας ενημερώνουμε ότι οι ενοικιαζόμενοι κοινόχρηστοι χώροι της Δημ. Θεοδωράκη για τοποθέτηση τραπέζοκαθισμάτων, παραμένουν στο μέσο του πεζοδρόμου και στις θέσεις που ορίστηκαν βάσει των υπ.αρ. 261/1999 και 282/2006 αποφάσεων Δ.Σ. Ρόδου.

Η Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ./2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.....)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάση του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο, να διατυπώσει την εισήγηση της.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την ΑΠ 2/68816/27-7-2015 αίτηση του πληρεξουσίου δικηγόρου της διοικουμένης με την οποία αιτείται την αναβολή της συζήτησης και λήψης απόφασης λόγω αδυναμίας παραστάσεως στη συνεδρίαση της Επιτροπής, για τους λόγους που αναφέρει στην παραπάνω αίτηση.

Το αίτημα της αναβολής υποστήριξε επίσης ο δικηγόρος ρόδου κ. Φ. Κωστόπουλος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α΄/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος της κ. **ΜΟΥΣΤΟΥΧΑ ΜΙΡΑΝΤΑΣ -ΔΗΜΗΤΡΑΣ** επί της οδού Δημ. Θεοδωράκη 20, για την επόμενη συνεδρίαση, λόγω αδυναμίας παραστάσεως στη συνεδρίαση του πληρεξουσίου δικηγόρου της διοικουμένης κ. Ι. Ιωαννίδη. (Μειοψήφισαν τα μέλη 1) Καραγιάννη 2) Κακούλης που ζήτησαν την συζήτηση και λήψη απόφασης.)

Αρ. αποφ. 130/27-07-2015

ΑΔΑ: 7Η7ΙΩ1Ρ-ΥΣΔ

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος της «Σ. ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ και Σια ΕΕ» (Έγγραφο ΑΠ 3388/2015 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης.)

Η κ. Ατσιδη δεν έλαβε μέρος στον καταρτισμό και λήψη της παρούσας.

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 3388/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση των όρων λειτουργίας Κ.Υ.Ε. «Καφετέρια-Μπαρ» ιδιοκτησίας «Σ.ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» στην οδό Ευριπίδου 11-Παλιά Πόλη

Σχετ: Το με αρ. πρωτ. **1057/9/15-α (18-04-15/01:00)** έγγραφο-βεβαίωση πλημμελήματος του Α.Τ. Ρόδου

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο της υπόθεσης του καταστήματος του θέματος, για το οποίο όπως προκύπτει από το σχετικό έγγραφο (φωτοαντίγραφο του οποίου σας επισυνάπτουμε) διαπιστώθηκε αλλαγή κατηγορίας (παρ-8, εγκ-2, Υ1γ/Γ.Π/οικ. 4476/14-01-13) «.....σε γενόμενο Αστυνομικό έλεγχο κατελήφθη να εκπέμπει μουσική από στερεοφωνικό συγκρότημα, η οποία μετρηθείσα με ειδική συσκευή-ηχόμετρο, προσδιορίστηκε να έχει μέγιστη Α-ηχοστάθμη η οποία επαναλαμβανόταν πολλές φορές κατά τη μέτρηση, βρέθηκε να έχει ύψος 97db κατά την πρώτη μέτρηση και 92db κατά τη δεύτερη μέτρηση, αντί της επιτρεπόμενης για το είδος του καταστήματος 80db.»

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης σχετικά με την με αρ. 287/27-10-11 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας, (παρ-1, αρθ-73, και παρ-3, αρθ-75 του Ν-3852/10) λόγω αλλαγής κατηγορίας του καταστήματος

Ο Πρόεδρος κ. Διακοσταματίου προτείνει την αναβολή της συζήτησης του θέματος μέχρι την επόμενη συνεδρίαση προκειμένου να γίνει η εκδίκαση της υπόθεσης από τα αρμόδια δικαστήρια

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος της κ. «**Σ. ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ και Σια ΕΕ**» επί της οδού Ευριπίδου 11, για την επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να εκδικαστεί η υπόθεση στα αρμόδια δικαστήρια.

Αρ. αποφ. 131/27-07-2015

ΑΔΑ: 6ΩΒ1Ω1Ρ-ΓΝΞ

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος της «ΤΑΧΕΡ Σωκράτης & Παναγιώτης ΟΕ» (Έγγραφο ΑΠ 3373/2015 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης.)

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 3373/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η' ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος ιδιοκτησίας «**ΤΑΧΕΡ Σωκράτης & Παναγιώτης ΟΕ**», με αρ. αδείας: 557/2012 επί της οδού: Ηρ. Πολυτεχνείου αρ. 34, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1020/2200/10-β, διαπιστώθηκε, να λειτουργεί έχοντας αναπτύξει τέσσερα (04) τραπέζια και δεκαέξι (16) καθίσματα σε κοινόχρηστο χώρο (πεζοδρόμιο) άνευ αδείας κατάληψης από την αρμόδια αρχή, τροποποιώντας τους όρους της Α.Ι.Λ.

Επίσης σας γνωρίζουμε, κατόπιν προφορικής ενημέρωσης μας, ότι το ανωτέρω κατάστημα έχει αρνητική εισήγηση από την αρμόδια Υπηρεσία Πολεοδομικού Σχεδιασμού

σύμφωνα με σχετικό αίτημα του ενδιαφερομένου που αφορά στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου.

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 2593/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.125)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάσει του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο, να διατυπώσει την εισήγηση της.

Το λόγο έλαβε ο πληρεξούσιος δικηγόρος της εταιρείας ο οποίος είπε τα εξής:

Επειδή σε προηγούμενη συνεδρίαση ήρθε το θέμα της αυθαίρετης κατασκευής και ανεβλήθη η λήψη απόφασης προκειμένου να τακτοποιηθεί το θέμα, ζητούμε και εδώ μια αναβολή για να τακτοποιήσουμε και το θέμα αυτό αφού πρέπει να λάβετε υπόψη ότι λόγω της κατάστασης οι υπηρεσίες δεν λειτουργούν με τους ρυθμούς που έπρεπε να λειτουργούν.

Στη συνέχεια έλαβε το λόγο η παριστάμενη υπάλληλος της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης η οποία είπε ότι έχει ενημερωθεί προφορικά από την υπάλληλο της Δνσης Πολ. Σχεδιασμού κ. Μπάτσου ότι η εν λόγω επιχείρηση έχει υποβάλει παλαιότερα αίτημα για παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου, που όμως έχει απορριφθεί για συγκεκριμένους λόγους.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Νομικός Σύμβουλος): Για θέματα που αναφέρονται ότι μου μετέφερε ο υπάλληλος ανήκουν στην σφαίρα..... Οποιαδήποτε υπηρεσία δηλώνει ότι αρνείται θα πρέπει να το δηλώσει εγγράφως και κατηγορηματικά. Ή θα προσκομιστεί το έγγραφο που δηλώνει ότι δεν μπορεί να πάρει κοινόχρηστο χώρο, διαφορετικά δεν μπορεί να συζητηθεί.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση ή μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος της κ. «ΤΑΧΕΡ Σωκράτης & Παναγιώτης ΟΕ» για την επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να προσκομιστεί το έγγραφο της Δνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το οποίο δεν αποδέχεται το αίτημα της εταιρείας για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου.

Αρ. αποφ. 132/27-07-2015

ΑΔΑ: ΩΑΚΔΩ1Ρ-ΒΓ5

Περίληψη

Μη ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος του MADSEN ZACHARIAS (Έγγραφο ΑΠ 3800/2015 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης)

Η κ. Ατσιδη δεν έλαβε μέρος στον καταρτισμό και λήψη της παρούσας.

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το ΑΠ 3800/2015 έγγραφο της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης που έχει ως κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η΄ ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «καφετέρια-Μπαρ» με αρ. αδείας: 197/2012 επί της οδού: Ορφανίδου αρ. 19, ιδιοκτησίας του MADSEN Zacharias, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Π. με αριθμ. πρωτ.: 1020/5559^Α/1-β (2014), διαπιστώθηκε **να λειτουργεί με χρήση στερεοφωνικού συγκροτήματος ηχείων και ενισχυτή με ΜΕΗ 82 db & 83 db και πέραν του επιτρεπόμενου ωραρίου, τροποποιώντας την Α.Ι.Α.**

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 3494/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.111)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης ανάκλησης ή μη της σχετικής άδειας του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάσει του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο να διατυπώσει την εισήγηση της.

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ)Νομικός Σύμβουλος): Να μην ανακληθεί κ. Πρόεδρε

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Την μη ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος του κ. MADSEN Zacharias επί της οδού Ορφανίδου 19.

Αρ. αποφ. 133/27-07-2015

ΑΔΑ: ΩΠΞΔΩ1Ρ-ΤΛΣ

Περίληψη

Λήψη απόφασης για ανάκληση ή μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος του ΧΑΡΟΒΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (Έγγραφα Δνσης Υπηρεσ. Δόμησης αριθ. 3803/2015, 3806/2015, 3807/2015 και 3810/2015).

Η κ. Ατσιδή δεν έλαβε μέρος στον καταρτισμό και λήψη της παρούσας.

Ο Πρόεδρος κ. Σάββας Διακοσταματίου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τα ΑΠ **3803/2015, 3806/2015, 3807/2015 και 3810/2015** έγγραφα της Δνσης Υπηρεσ. Δόμησης που έχουν αντίστοιχα ως κατωτέρω:

1) Αριθ. 3803/2015

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η' ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «καφετέρια-Μπαρ» με αρ. αδειας: 402/2013 επί της οδού: Δημ. Θεοδωράκη αρ. 30, ιδιοκτησίας κου ΧΑΡΟΒΑ Αλέξανδρου, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1020/6792/22-β (17-08-2014), διαπιστώθηκε να **λειτουργεί έχοντας αναπτύξει σε κοινόχρηστο χώρο (πεζοδρόμιο) εξωτερικά του καταστήματος εκατό (100) καθίσματα, καθ' υπέρβαση της υπ. αρ.40/05-03-2014 πράξης προσδιορισμού εξυπηρετούμενων πελατών & αδειας κοινοχρήστου χώρου 9 τ.μ. που κατέχει.**

Η Δ/ση Υπηρεσ. Δόμησης με το υπ. αρ. 3458/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.605)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή της υπόθεσης και για λήψη απόφασης σχετικά με την άδεια του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάσει του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο να διατυπώσει την εισήγηση της.

2) Έγγραφο 3806/2015

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η' ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «καφετέρια-Μπαρ» με αρ. αδειας: 402/2013 επί της οδού: Δημ. Θεοδωράκη αρ. 30, ιδιοκτησίας κου ΧΑΡΟΒΑ Αλέξανδρου, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Ρ. με αριθμ. πρωτ.: 1020/6792/23-β (11-09-2014), διαπιστώθηκε να **λειτουργεί με χρήση στερεοφωνικού συγκροτήματος ηχείων και ενισχυτή με ανοιχτές τις θύρες του καταστήματος και πέραν του επιτρεπόμενου ωραρίου διαταράσσοντας την κοινή ησυχία.**

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 3459/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.605)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή της υπόθεσης και για λήψη απόφασης σχετικά με την άδεια του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάσει του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο να διατυπώσει την εισήγηση της.

3) Έγγραφο 3807/2015

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η΄ ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «καφετέρια-Μπαρ» με αρ. αδείας: 402/2013 επί της οδού: Δημ. Θεοδωράκη αρ. 30, ιδιοκτησίας κου ΧΑΡΟΒΑ Αλέξανδρου, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Π. με αριθμ. πρωτ.: 1020/6792/20-β (10-07-2014), διαπιστώθηκε **να λειτουργεί έχοντας αναπτύξει εξωτερικά του καταστήματος δεκαπέντε (15) τραπέζια αντί οκτώ (08) καθώς και σαράντα πέντε (45) καθίσματα αντί τριάντα δύο (32), καθ' υπέρβαση της Α.Ι.Λ. και της υπ. αρ. 40/2014 πράξης προσδιορισμού εξυπηρετούμενων πελατών, η ανωτέρω παράβαση αποτελεί ουσιώδη τροποποίηση της Αδείας ίδρυσης και λειτουργίας.**

Σας ενημερώνουμε ότι οι ενοικιαζόμενοι κοινόχρηστοι χώροι για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων της οδού Δημ. Θεοδωράκη παραμένουν στο μέσο του πεζοδρομίου και στις θέσεις που ορίστηκαν βάσει των υπ. αρ. 261/1999 και 282/2006 αποφάσεων Δ.Σ. Ρόδου, δηλαδή (17) θέσεις επιφανείας 9,00 τ.μ. έκαστη με διαστάσεις 3,00 μ. χ 3,00 μ.

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 3460/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.605)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή της υπόθεσης και για λήψη απόφασης σχετικά με την άδεια του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάσει του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο να διατυπώσει την εισήγηση της.

4) Έγγραφο 3810/2015

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η΄ ΜΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σας διαβιβάζουμε το φάκελο του καταστήματος «καφετέρια-Μπαρ» με αρ. αδείας: 402/2013 επί της οδού: Δημ. Θεοδωράκη αρ. 30, ιδιοκτησίας κου ΧΑΡΟΒΑ Αλέξανδρου, για το οποίο σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Α.Τ.Π. με αριθμ. πρωτ.: 1020/6792/21-β, διαπιστώθηκε **να λειτουργεί έχοντας αναπτύξει εξωτερικά του καταστήματος ενενήντα τέσσερα (94) καθίσματα, καθ' υπέρβαση της Α.Ι.Λ. που προβλέπει (52) εξυπηρετούμενα άτομα εντός του καταστήματος και καθ' υπέρβαση της αδείας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου 18 τ.μ. που κατέχει τροποποιώντας την Α.Ι.Λ.**

Η Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ. αρ. 3469/2015 κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για αντιρρήσεις. (φ.605)

Σας παρακαλούμε για εισαγωγή ή μη της υπόθεσης και για λήψη απόφασης που αφορά στη σχετική άδεια του καταστήματος, στην ημερήσια διάταξη επόμενης συνεδρίασης βάσει του άρθρου 73, παρ. 1, περ. α', υποπερ. 2 και άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Επίσης η Νομική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο να διατυπώσει την εισήγηση της.

Η υπάλληλος της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης ενημερώνει τα μέλη ότι με βάση την άδεια του ο αριθμός των εξυπηρετούμενων ατόμων εκτός του καταστήματος είναι 8.

ΑΛΕΞΑΝΡΗΣ ΣΤ. (Πληρεξούσιος δικηγόρος): Όλα τα αδικήματα αφορούν στο έτος 2014 και ο επιχειρηματίας έχει λάβει τρεις πράξεις προσδιορισμού τραπεζοκαθισμάτων.

ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ (Πρόεδρος): Να αναβληθεί και να προσκομίσει ο ενδιαφερόμενος στη Δνση Υπηρεσίας Δόμησης τις τρεις πράξεις προσδιορισμού τραπεζοκαθισμάτων. Ενώ για την παράβαση που αναφέρεται στο υπ' αριθ. 3806/2015 έγγραφο προτείνω την μη ανάκληση.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1) Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση η μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος του κ. ΧΑΡΟΒΑ ΑΛΑΞΑΝΔΡΟΥ επί της οδού Δημ. Θεοδωράκη 30 που αφορούν στις παραβάσεις που αναφέρονται στα υπ' αριθ. 3803/2015, 3807/2015 και 3810/2015 έγγραφα για την επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να προσκομίσει ο διοικούμενος στην Δνση Υπηρεσίας Δόμησης τις πράξεις προσδιορισμού εξυπηρετούμενων ατόμων. (Κατά πλειοψηφία **Υπέρ** της αναβολής ψήφισαν οι: 1) Κρεμαστινού, 2) Χατζηγιάννου, 3) Καραγιάννη 4) Σαρρή, 5) Κακούλης 6) Χριστοδούλου 7) Διακοσταματίου.

Κατά ψήφισε η κ Καραγιάννη ενώ η κ. Ατσίδα δεν έλαβε μέρος στον καταρτισμό και λήψη της παρούσας.

2) Την μη ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος του κ. ΧΑΡΟΒΑ ΑΛΑΞΑΝΔΡΟΥ επί της οδού Δημ. Θεοδωράκη 30 **που αφορούν στις παραβάσεις που αναφέρεται στο υπ' αριθ 3806/2015 έγγραφο** (Κατά πλειοψηφία **Υπέρ** της μη ανάκλησης ψήφισαν οι: 1) Κρεμαστινού, 2) Χατζηγιάννου, 3) Καραγιάννη 4) Σαρρή, 5) Κακούλης 6) Χριστοδούλου 7) Διακοσταματίου.

Κατά ψήφισε η κ Καραγιάννη ενώ η κ. Ατσίδα δεν έλαβε στον καταρτισμό και λήψη της παρούσας.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Σάββας Διακοσταματίου

1) Μαρία Καραγιάννη

2) Γιώργος Κακούλης

3) Ελευθέριος Χατζηγιάννου

4) Μιχαήλ Χριστοδούλου

5) Φλώρα Κρεμαστινού

6) Ελπίδα Ατσίδα

7) Σταματία Σαρρή –Υψηλάντη