ΑΔΑ: 6ΤΩΙΩ1Ρ-Γ5Ι

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **26/6/ 2018 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου**

Αριθ. Πρακτικού:**11/26-6-2018** Αριθ. Απόφασης: **626 /2018**

Στη Ρόδο σήμερα **26η Ιουνίου 2018** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19.00** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση**, το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Χατζηδιάκου Φώτη, μετά από την αριθ. πρωτ. **2/38622/22.6.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ευάγγελου Μανδρακού, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄87/2010), και 95 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ-**Πρόεδρος**	**22**.ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ-**Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΩΝ ΟΡΑΜΑ»**
2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ	**23.**ΣΤΑΓΚΑΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- **Αντιπρόεδρος**
3.ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ-**Αντιδήμαρχος**	**24**.ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
4.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ-**Αντιδήμαρχος,**	
	25.ΚΑΣΣΑΝΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
5. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ-**Αντιδήμαρχος**	**26**.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ
6.ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ	**27**.ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7.ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-**Αντιδήμαρχος**	28.ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ-**Γραμματέας**
8. ΠΑΡΔΑΛΟΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	**29.** ΑΤΣΙΔΗ ΕΛΠΙΔΑ
9.ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ-**Αντιδήμαρχος**	
10.ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
11.ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
12. ΜΟΥΤΑΦΗΣ ΔΗΜΟΣ	**30.**ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ-Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ»

13. ΚΑΡΑΝΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
14.ΚΡΕΜΑΣΤΙΝΟΥ-ΡΟΔΙΤΗ ΦΛΩΡΑ-**Αντιδήμαρχος**	
15. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-**Αντιδήμαρχος**	**31.**ΠΑΠΟΥΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-**Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**
16. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
17.ΚΟΥΡΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
18.ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ-**Αντιδήμαρχος**	
19.ΞΕΠΑΠΑΔΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ-**Αντιδήμαρχος**	
20.ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
21.ΤΡΕΧΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ (δικ/νος)	**9.**ΧΑΤΖΗΕΥΘΥΜΙΟΥ ΧΑΤΖΗΣ-**Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΑΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ»**
2.ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**10.** ΔΡΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
3.ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	**11**.ΠΕΡΔΙΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-**Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**
4. ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**12**.ΤΟΚΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
5. ΖΩΑΝΝΟΥ ΑΝΝΑ-**Αντιδήμαρχος** (δικ/νη)	**13**. ΠΑΝΑΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
6. ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ-**Αντιδήμαρχος**	**14**.ΣΑΡΡΗ-ΥΨΗΛΑΝΤΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ (δικ/νη)
7.ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (δικ/νος)	**15.** ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
8.ΥΨΗΛΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ **Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ (δικ/νος)**	**16.**ΜΠΙΛΙΑ –ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος

Επίσης στη Συνεδρίαση παρίσταται ο Γενικός Γραμματέας κ.Ευγένιος Κορναρόπουλος.

Η Δημοτική Σύμβουλος Κα Μαρία Καραγιάννη αποχώρησε από τη Συνεδρίαση μετά την έναρξη της Συνεδρίασης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα επτά (47) Δημοτικών συμβούλων παρίστανται οι τριάντα ένας (31), άρχισε η Συνεδρίαση του Σώματος με θέματα Ημερήσιας Διάταξης:

Θ Ε Μ Α 5.2: Ἐγκριση της αρ. 69/22-6-2018 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά «έγκριση τςη αρ. 56/2018 απόφασης της Δ.Κ.Ρόδου με θέμα έγκριση χώρων στάθμευσης επί της οδού Ορφανίδου.

Ο Αντιδήμαρχος κ.Μ.Παλαιολόγου θέτει υπόψη του Σώματος την αρ.69/2018 Απόφαση της Ε.Π.Ζ, η οποία έχει ως εξής:

Ο Πρόεδρος κ. Μιχαήλ Παλαιολόγου έθεσε υπόψη της Επιτροπής το υπ' αριθ. 56/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας Ρόδου που αφορά στο θέμα και έχει ως ακολούθως:

ΘΕΜΑ 14: «Ἐγκριση χρήσης χώρων στάθμευσης επί της οδού Ορφανίδου»

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα διαβάζει την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, του τμήματος Προσόδων και ζητάει την έγκρισή του από τα Μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου όπως την έχει καταθέσει η υπηρεσία:

Η εισήγηση της υπηρεσίας είναι η εξής:

Με την ανωτέρω σχετική αίτηση, του κ.PANESCU ADRIAN με Α.Φ.Μ:167314754, επιθυμεί την χρήση 12 θέσεων στάθμευσης επί της οδού Ορφανίδου για τις ανάγκες λειτουργίας επιχείρησης του, ως νυχτερινό κέντρο διασκέδασης.

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1 /31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106Β΄/09.12.2013) και το Π.Δ. 257/2001 (ΦΕΚ 184/Α/10-8-2001) για την έκδοση άδειας λειτουργίας κέντρων διασκέδασης πέραν των άλλων δικαιολογητικών, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση ότι διαθέτει τον απαιτούμενο χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων, ο οποίος πρέπει να είναι ιδιόκτητος ή μισθωμένος σε απόσταση όχι μεγαλύτερη των (100) εκατό μέτρων σε ευθεία γραμμή από το κατάστημα για την εξυπηρέτηση των πελατών του. Η αναλογία των θέσεων στάθμευσης, σε σχέση με τον αριθμό των καθισμάτων που προβλέπεται για τη λειτουργία του καταστήματος απαιτείται να είναι ένα προς έξι (1:6), ήτοι μία θέση στάθμευσης για κάθε έξι καθίσματα. Για την ύπαρξη της ως άνω προϋπόθεσης ο ενδιαφερόμενος προσκομίζει, πέραν των λοιπών δικαιολογητικών, έγγραφο (τίτλο κυριότητας ή μισθωτήριο συμβόλαιο) από το οποίο προκύπτει η ύπαρξη του παραπάνω χώρου, καθώς και σχεδιάγραμμα μηχανικού, στο οποίο εμφαίνεται ο αριθμός των θέσεων στάθμευσης στον εν λόγω χώρο, καθώς και η απόστασή του από το κατάστημα. Αν διαπιστωθεί οποτεδήποτε η έλλειψη της προϋπόθεσης αυτής, η χορηγηθείσα άδεια ανακαλείται και επαναχορηγείται με την εξεύρεση του εν λόγω χώρου, εφόσον συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις που ίσχυαν κατά το χρόνο χορήγησής της.

Με την παρ.1 του άρθρου 79 του Ν.3463/2006, ορίζονται μεταξύ άλλων τα εξής: «1.Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: ... δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: … δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.». Πριν την έκδοση των ανωτέρω κανονιστικών αποφάσεων η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Β ν) του Ν.3852/2010 στο δημοτικό συμβούλιο,

το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ. ενώ κατά την παρ.2δ του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας διατυπώνει προτάσεις για τη συντήρηση των δημοτικών οδών, τη συντήρηση, καθαριότητα και λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων αναψυχής και γενικά όλων των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής της δημοτικής κοινότητας.

Εκ των ανωτέρω προκύπτει ότι το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου, πρέπει να εγκρίνει ή μη το αίτημα του ενδιαφερομένου, εφόσον έχει προβλέψει θέσεις παρκινγκ σε επιχειρήσεις της κατηγορίας αυτής και για τον αιτούμενο κοινόχρηστο δημοτικό χώρο (χαρακτηρισμένος χώρος πάρκινγκ). Ακόμη μπορείτε με εισήγηση στο Δημοτικό συμβούλιο (άρθρο 3 του Ν 1080/1980) η απόφαση αυτή να μην είναι γενικής εφαρμογής για αυτού του είδους επιχειρήσεων αλλά να εκδοθεί εν όψει της συγκεκριμένης περίπτωσης και να αφορά τη χρήση του συγκεκριμένου χώρου (ΣΤΕ 785/1985 ΝοΒ 1988 σελ 198).

Εφόσον κοινοποιηθεί η εν λόγο απόφαση έγκρισης στο Τμήμα Προσόδων και εφόσον ο αιτών είναι ενήμερος οφειλέτης προς τον Δήμο Ρόδου εκδίδεται ετήσια άδεια κοινοχρήστου χώρου για τις θέσεις στάθμευσης από την αρμόδια υπηρεσία μας με το αντίστοιχο αναλογούν τέλος (300€/θέση/έτος αρ. αποφ. 859/2014 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου). Για τις αιτούμενες θέσεις το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 3.600,00€ (12θέσεις x 300€/θέση=3.600,00€).

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας.

Μετά από διαλογική συζήτηση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας και αφού έλαβε υπόψη του τις τοποθετήσεις των μελών του Σώματος που περιγράφονται αναλυτικά στο Πρακτικό της Συνεδρίασης.

Η Κα Αγγελάκου απουσίαζε από την συζήτηση και λήψη απόφασης του θέματος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Να εισηγηθεί **ομόφωνα θετικά** για την έγκριση της αίτησης, του κ.PANESCU ADRIAN με Α.Φ.Μ:167314754, για την χρήση 12 θέσεων στάθμευσης επί της οδού Ορφανίδου για τις ανάγκες λειτουργίας επιχείρησης του, ως νυχτερινό κέντρο διασκέδασης.

Η απόφαση να κοινοποιηθεί στο Τμήμα Προσόδων και εφόσον ο αιτών είναι ενήμερος οφειλέτης προς τον Δήμο Ρόδου να εκδοθεί ετήσια άδεια κοινοχρήστου χώρου για τις θέσεις στάθμευσης με το αντίστοιχο αναλογούν τέλος (300€/θέση/έτος αρ. αποφ. 859/2014 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου). Για τις αιτούμενες θέσεις το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 3.600,00€ (12θέσεις x 300€/θέση=3.600,00€).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθ. 2/20614/3-4-2018 εισήγηση της Δνσης Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στην απόφαση της Δημ. Κοινότητας Ρόδου, και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου. 73 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010) περί Αρμοδιοτήτων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 56/20118 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση του αιτήματος του κ.PANESCU ADRIAN με Α.Φ.Μ:167314754, για την χρήση 12 θέσεων στάθμευσης επί της οδού Ορφανίδου για τις ανάγκες λειτουργίας επιχείρησης του, ως νυχτερινό κέντρο διασκέδασης.

Η απόφαση να κοινοποιηθεί στο Τμήμα Προσόδων και εφόσον ο αιτών είναι ενήμερος οφειλέτης προς τον Δήμο Ρόδου να εκδοθεί ετήσια άδεια κοινοχρήστου χώρου για τις θέσεις στάθμευσης με το αντίστοιχο αναλογούν τέλος (300€/θέση/έτος αρ. αποφ. 859/2014 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου). Για τις αιτούμενες θέσεις το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 3.600,00€ (12θέσεις x 300€/θέση=3.600,00€).

Ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.Κ.Πότσος, ο Αντιδήμαρχος κ.Ελ.Χατζηϊωάννου και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ε.Ατσίδη, Ι.Γιαννακάκης, Α.Παπουράς και Δ.Μουτάφης ήταν απόντες από τη συζήτηση και λήψη απόφασης για το θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κ.Ε.Μανδρακός κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση της Υπηρεσίας , τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και των άρθρων 93 και 79 του Ν.3463/2006 και με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του Σώματος,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της **αρ.69/22.6.2018** Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για την έγκριση του αιτήματος του κ.PANESCU ADRIAN με Α.Φ.Μ:167314754, για την χρήση 12 θέσεων στάθμευσης επί της οδού Ορφανίδου για τις ανάγκες λειτουργίας επιχείρησης του, ως νυχτερινό κέντρο διασκέδασης, σύμφωνα και την αρ. 56/2018 Απόφαση της Δ.Κ.Ρόδου.

Η παρούσα απόφαση να κοινοποιηθεί στο Τμήμα Προσόδων και εφόσον ο αιτών είναι ενήμερος οφειλέτης προς τον Δήμο Ρόδου να εκδοθεί ετήσια άδεια κοινοχρήστου χώρου για τις θέσεις στάθμευσης με το αντίστοιχο αναλογούν τέλος (300€/θέση/έτος αρ. αποφ. 859/2014 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου). Για τις αιτούμενες θέσεις το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 3.600,00€ (12θέσεις x 300€/θέση=3.600,00€).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι.ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ