ΑΔΑ: ΨΘΩΕΩ1Ρ-ΓΘΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ

Της από **2/4/ 2018 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου**

Αριθ. Πρακτικού: **7/2-4-2018** Αριθ. Απόφασης: **319/2018**

Στη Ρόδο σήμερα **2η Απριλίου 2018** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13.00** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση**, το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Χατζηδιάκου Φώτη, μετά από την αριθ. πρωτ. **2/19693/29.3.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ευάγγελου Μανδρακού, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄87/2010), και 95 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ-**Πρόεδρος**	
2.ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ-**Αντιδήμαρχος**	
3.ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ-**Αντιδήμαρχος,**	
4.ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
5.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	
6. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ-**Αντιδήμαρχος**	
7. ΖΩΑΝΝΟΥ ΑΝΝΑ-**Αντιδήμαρχος**	
8.ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ	**22**.ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
9.ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-**Αντιδήμαρχος**	**23**.ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ-**Γραμματέας**
10. ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	
	24. ΑΤΣΙΔΗ ΕΛΠΙΔΑ
11.ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ-**Αντιδήμαρχος**	**25**.ΥΨΗΛΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ **Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ**
	26.ΠΑΝΑΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
12. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	**27.** ΣΑΡΡΗ-ΥΨΗΛΑΝΤΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
13. ΜΟΥΤΑΦΗΣ ΔΗΜΟΣ	
14. ΚΑΡΑΝΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
15. ΚΡΕΜΑΣΤΙΝΟΥ-ΡΟΔΙΤΗ ΦΛΩΡΑ-**Αντιδήμαρχος**	
16. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-**Αντιδήμαρχος**	
17. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	

18.ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ-**Αντιδήμαρχος,**	
19. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
20.ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ-**Αντιδήμαρχος**	
21.ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
	28.ΠΑΠΟΥΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-**Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ	**10.**ΧΑΤΖΗΕΥΘΥΜΙΟΥ ΧΑΤΖΗΣ-**Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΑΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ»**
2. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ-**Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΩΝ ΟΡΑΜΑ» (Δικ/νος).**	**11**. ΣΤΑΓΚΑΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- **Αντιπρόεδρος (δικ/νος).**
3. ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**12.** ΔΡΑΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
4. ΠΕΡΔΙΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-**Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος**	**13**. ΤΟΚΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
5. ΞΕΠΑΠΑΔΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ-**Αντιδήμαρχος (Δικ/νη)**	**14**. ΚΑΣΣΑΝΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
6. ΤΡΕΧΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	**15.** ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ
7.ΠΑΡΔΑΛΟΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	**16.** ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ-Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ»
8.ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ **(Δικ/νος)**	**17.** ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
9.ΚΟΥΡΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	**18**.ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
	19.ΜΠΙΛΙΑ –ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος

Επίσης στη Συνεδρίαση παρίστανται, ο Γενικός Γραμματέας Δ.Ρ κ.Ευγένιος Κορναρόπουλος και η Πρόεδρος της Δ.Κ.Ασκληπιείου κ.Μ.Παπαβασιλείου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα επτά (47) Δημοτικών συμβούλων παρίστανται οι είκοσι οκτώ (28), άρχισε η Συνεδρίαση του Σώματος με τα εξής θέματα Ημερήσιας Διάταξης:

Θ Ε Μ Α εκτός Η/Δ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ρόδου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου για την εκτέλεση του έργου: "Επέκταση ξύλινου πεζοδρόμου επί της οδού Αυστραλίας ως το λιμάνι Ακαντιάς", στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης περιοχής Κόβα Δήμου Ρόδου.

Ο Πρόεδρος κ.Ε.Μανδρακός θέτει υπόψη του Σώματος λόγω του κατεπείγοντος την αρ.πρωτ.2/20511/2018 εισήγηση για το θέμα η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Ρόδου, στο πλαίσιο της με αριθμ. πρωτ. 506/22-02-2017 πρόσκλησης, όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμ. πρωτ. 1115/24-04-2017 πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης (Ε.Υ.Δ.) του Ε.Π. Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, υπέβαλλε πρόταση **Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ),** για τη βιομηχανική περιοχή ΚΟΒΑ και την ευρύτερη γειτνιάζουσα αστική περιοχή καθώς και το νοτιοανατολικό παραλιακό μέτωπο της πόλης, που εκτείνεται από την Ακαντιά μέχρι το Καρακόνερο σε απόσταση τριών (3) χιλιομέτρων περίπου. Ο συνολικός προϋπολογισμός της πρότασης ανήλθε σε 4.928.000€. Η πρόταση ΣΒΑΑ εγκρίθηκε με αρ. 414/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου και υποβλήθηκε στην Ε.Υ.Δ. του Ε.Π. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με την με αρ. πρωτ. 40885/ 31-05-2017 αίτηση χρηματοδότησης

Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου με την με αρ. 3064/ 19-10-2017 απόφαση ενέκρινε την πρόταση ΣΒΑΑ Δήμου Ρόδου και με την με αρ. 3065/19-10-2017 απόφαση (που επικυρώθηκε με το ΦΕΚ 3913Β/ 07-11-2017), όρισε το Δήμο Ρόδου ως Ενδιάμεσο Φορέα του Επιχειρησιακού Προγράμματος Νότιο Αιγαίο 2014-2020 με ανάθεση καθηκόντων / αρμοδιοτήτων για την αξιολόγηση και επιλογή των Πράξεων της ΣΒΑΑ περιοχής Κόβα Δήμου Ρόδου του Ε.Π. Νότιο Αιγαίο 2014-2020.

Με την με αρ. πρωτ. 112/19-01-2018 πρόσκληση της Ε.Υ.Δ. του Ε.Π. Περιφέρειας Ν. Αιγαίου καλείται ο Δήμος Ρόδου να υποβάλλει προτάσεις έργων (πράξεων) της ΣΒΑΑ, προκειμένου να ενταχθούν και να χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Νότιο Αιγαίο 2014-2020. Οι προτάσεις πρέπει να υποβληθούν ως τις 31/12/2018 (ημερομηνία λήξης υποβολής προτάσεων).

Στο πλαίσιο της παραπάνω πρόσκλησης, ο Δήμος Ρόδου προτίθεται να υποβάλει πρόταση για το έργο: **«Επέκταση ξύλινου πεζόδρομου επί της οδού Αυστραλίας ως το λιμάνι Ακαντιάς», συνολικού προϋπολογισμού 1.250.000€,** με αιτούμενο ποσό χρηματοδότησης 778.000€ από το Ε.Π. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και ποσό 472.000€ από πόρους του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου, για την υλοποίησή του.
Το έργο αφορά στην υλοποίηση τμήματος της μελέτης «Ανάπλαση Παραλιακής Ζώνης από Θαλασσινή Πύλη μέχρι λιμένα Ακαντιάς». Το φυσικό αντικείμενο περιλαμβάνει εκτός από τη χερσαία λιμενική ζώνη που είναι αρμοδιότητα του ΔΛΤΝΔ, κοινόχρηστο χώρο, αρμοδιότητας Δήμου Ρόδου.

Για το λόγο αυτό ο Δήμος Ρόδου προτίθεται να συνάψει Προγραμματική σύμβαση με το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Νότιας Δωδεκανήσου, για την άρτια, έντεχνη και επιτυχή ολοκλήρωση του έργου.
Οι συμβαλλόμενοι με την υπογραφή της παρούσας ΠΣ συμφωνούν στην υλοποίηση της παραπάνω πράξης με σκοπό την ανάδειξη της συγκεκριμένης περιοχής, η οποία θα έχει πολλαπλά οφέλη για τη λειτουργία των λιμανιών, την ανάδειξη της περιοχής Κόβα, σε συνδυασμό με τα υπόλοιπα έργα ανάδειξης του ΣΒΑΑ και την εξυπηρέτηση των μόνιμων κατοίκων, των επισκεπτών και των τουριστών.
Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, όπου περιγράφονται επακριβώς όλες οι αναγκαίες λεπτομέρειες αυτής και των προβλεπόμενων σε αυτήν εργασιών, επισυνάπτεται στην παρούσα.

Με βάση τα προαναφερθέντα,
Ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε στο Δημοτικό Συμβούλιο,

1) Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ρόδου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου, για την εκτέλεση του έργου "Επέκταση ξύλινου πεζοδρόμου επί της οδού Αυστραλίας ως το λιμάνι Ακαντιάς", στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης περιοχής Κόβα Δήμου Ρόδου, συνολικού προϋπολογισμού 1.250.000€, σύμφωνα με το συνημμένο Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης.

2) Τον ορισμό εκπροσώπου του Δήμου Ρόδου στη Κοινή Επιτροπή Εποπτείας και Παρακολούθησης της Σύμβασης του άρθρου 7 αυτής, τον:
2.α) ……. με αναπληρωτή του/της ……..

3) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ρόδου κ. Φώτη Χατζηδιάκου για την υπογραφή της παραπάνω Προγραμματικής Σύμβασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κ.Ε.Μανδρακός κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Ε.Ατσίδη, Σ.Καλαθενός ήταν απόντες από τη συζήτηση και λήψη απόφασης για το ανωτέρω θέμα.
Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του, την ανωτέρω εισήγηση ,τις διατάξεις των άρθρων 100 και 65 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 93 του Ν.3463/2006 και με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του Σώματος

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση της εκτός Ημερήσιας Διάταξης συζήτηση και λήψη απόφασης για το θέμα λόγω του κατεπείγοντος.

2. Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ρόδου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου, για την εκτέλεση του **έργου "Επέκταση**

ξύλινου πεζοδρόμου επί της οδού Αυστραλίας ως το λιμάνι Ακαντιάς", στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης περιοχής Κόβα Δήμου Ρόδου, συνολικού προϋπολογισμού 1.250.000€, σύμφωνα με το ακόλουθο Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης.

Π Ρ Ο Γ Ρ Α Μ Μ Α Τ Ι Κ Η Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στη Ρόδο, σήμερα …….2018 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α. Το «**Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Νότιας Δωδεκανήσου**» (ΔΛΤΝΔ –Φορέας Διαχείρισης και Εκμετάλλευσης Λιμένα), που εδρεύει στον Τουριστικό Λιμένα Ρόδου και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του κ. **Χριστοδούλου Μιχαήλ**,

Β. Ο «**Δήμος Ρόδου**» (ΔΡ) που εδρεύει στη πλατεία Ελευθερίας 1, στη πόλη της Ρόδου και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Ρόδου κ. **Χατζηδιάκο Φώτιο**,

έχοντας υπ' όψιν:

1. την υπ' αριθμ. …./…/…-…-…… απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ν. Δωδεκανήσου,
2. την υπ' αριθμ. …./…/…-…-…… απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
3. την υπ' αριθμ. …./…/…-…-…… απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου, η οποία εγκρίθηκε από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου με την υπ' αριθμ. …./…/…-…-…… απόφαση του Γενικού Γραμματέα,
4. τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης»,
5. το άρθρο 225 του Ν.3463/2006 περί «Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»,
6. τις διατάξεις του Ν.4412/2016 περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών,
7. την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/357893/213784/7635/2678/12-01-2017 απόφαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου (ΚΑΣ),
8. την υπ' αριθμ. Φ/ΣΑ/294/7-8-2017 απόφαση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Ρόδου (ΣΑΡ),
9. την υπ' αριθμ. 199/22-3-2017απόφαση της Περιφέρειας Ν. Αιγαίου για απαλλαγή από υποχρέωση υποβολής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων,
10. τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α/9-4-2012) περί Νέου Οικοδομικού Κανονισμού και της υπ' αριθμ. 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β/13-12-2001) απόφασης του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ,
11. την αρχική απόφαση για προστασία της Μεσαιωνικής Πόλης ως μνημείο (ΦΕΚ 24/Β/22-1-1960), και την απόφαση οριοθέτησης ως αρχαιολογικός χώρος (ΦΕΚ ΑΑΠ277/15-6-2009),
12. την πολυετή συνεργασία των ως άνωθι φορέων επί του θέματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης όπως τεκμαίρεται και από την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ29/1747/82/19-12-2007 απόφαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου (ΚΑΣ),
13. την υπ' αριθμ. 3064/19-10-2017 (ΑΔΑ: 7ΑΜΗ7ΛΞ-ΔΔΒ) απόφαση έγκρισης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) περιοχής Κόβα Δήμου Ρόδου με προϋπολογισμό Συνολικής Δημόσιας Δαπάνης 4.928.000 €. Η εν λόγω Στρατηγική συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) στο πλαίσιο

των Αξόνων Προτεραιότητας 1 και 2 καθώς και από το ΕΚΤ (Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο) στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 4 του Ε.Π. «Νότιο Αιγαίο» 2014-2020»,

14. την υπ' αριθμ. 112/19-01-2018 ΝΑΙΓ70 Α/Α ΟΠΣ: 2584 Έκδοση: 1/0 (ΑΔΑ: ΨΡΞΚ7ΛΞ-ΛΓΔ) Πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «Νότιο Αιγαίο», Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αειφορική ανάπτυξη και διαχείριση των πόρων» ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με τίτλο «Δράσεις ολοκληρωμένης αστικής ανάπτυξης Δήμου Ρόδου»,
15. το άρθρο 25 του Ν.2971/2001 περί «Αιγιαλού Παραλίας και άλλων διατάξεων»,
16. το άρθρο 1 παρ.6 του Ν.1256/1982 περί «Πολυθεσίας, όριο απολαβών, Ελ.Σ., Ν.Σ.Κ. και λοιπές διατάξεις»,
17. της υπ' αριθμ. πρωτ. 8221.Τ24/01/03/8-8-2003 Αποφάσεως του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας.
18. την υπ' αριθμ. Γ.51807 Υπουργική Απόφαση ΦΕΚ13/Β'/24-01-1953 «Περί καθορισμού χερσαίας ζώνης λιμένων πόλεως Ρόδου»,
19. την υπ' αριθμ. 36660/7821 Απόφαση ΦΕΚ521/Δ'/10-09-2012 «Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Εμπορικό Λιμάνι έως Νέα Μαρίνα», Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου».

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΗΣΑΝ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ:

<u>ΑΡΘΡΟ 1</u>
ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1.1. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση (ΠΣ) αφορά στην υλοποίηση τμήματος της μελέτης «Ανάπλαση Παραλιακής Ζώνης από Θαλασσινή Πύλη μέχρι λιμένα Ακαντιάς», όπως αυτή εγκρίθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ29/1747/82/19-12-2007 και ΥΠΠΟΑ /ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ ΤΒΜΑΧΜΑΕ/ 357893/213784/7635/2678/12-01-2017 αποφάσεις του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου. Συγκεκριμένα αφορά στο έργο «Επέκταση ξύλινου πεζόδρομου επί της οδού Αυστραλίας ως το λιμάνι Ακαντιάς», στα πλαίσια της ΣΒΑΑ περιοχής Κόβα Δήμου Ρόδου.

1.2. Οι συμβαλλόμενοι με την υπογραφή της παρούσας ΠΣ συμφωνούν στην υλοποίηση του παραπάνω έργου με σκοπό την ανάπλαση της συγκεκριμένης περιοχής, με την ανάληψη δράσης για τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος, και την αναζωογόνηση των υποβαθμισμένων περιβαλλοντικά εκτάσεων, η οποία θα έχει πολλαπλά οφέλη για τη λειτουργία των λιμανιών, την ανάδειξη του φυσικού κάλους της περιοχής Κόβα που αποτελεί την περιοχή της ΣΒΑΑ Δήμου Ρόδου και την εξυπηρέτηση των μόνιμων κατοίκων της πόλης, των επισκεπτών και των τουριστών.

<u>ΑΡΘΡΟ 2</u>

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

2.1 Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Νότιας Δωδεκανήσου (ΔΛΤΝΔ) έχει την αρμοδιότητα χρήσης και εκμετάλλευσης της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Ρόδου, καθώς και την αρμοδιότητα εκτέλεσης έργων εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα. Συνακόλουθα, το ΔΛΤΝΔ έχει την αρμοδιότητα εκτέλεσης έργων σε τμήμα της περιοχής παρέμβασης, το οποίο βρίσκεται εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Ρόδου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της μελέτης.

Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι ο ορθός προγραμματισμός, η εκτέλεση και επίβλεψη του έργου **«Επέκταση ξύλινου πεζόδρομου επί της οδού Αυστραλίας ως το λιμάνι Ακαντιάς»,** το οποίο αποτελεί τμήμα της μελέτης με τίτλο «Ανάπλαση Παραλιακής Ζώνης από Θαλασσινή Πύλη μέχρι λιμένα Ακαντιάς» και αφορά στο τμήμα της περιοχής το οποίο δεν εντάσσεται στην περιοχή κήρυξης της Μεσαιωνικής Πόλης. Το φυσικό αντικείμενο περιλαμβάνει εκτός από τη χερσαία λιμενική ζώνη που είναι αρμοδιότητα του ΔΛΤΝΔ, κοινόχρηστο χώρο που είναι αρμοδιότητα του Δήμου Ρόδου.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση αφορά την μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου **«Επέκταση ξύλινου πεζόδρομου επί της οδού Αυστραλίας ως το λιμάνι Ακαντιάς»**, από το Δήμο Ρόδου (Φορέας Υλοποίησης), στο ΔΛΤΝΔ (Φορέας Διαχείρισης και Εκμετάλλευσης Λιμένα), στο τμήμα της περιοχής παρέμβασης, το οποίο βρίσκεται εκτός της οριοθετημένης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Ρόδου.

2.2. Οι συμβαλλόμενες Υπηρεσίες θα ολοκληρώσουν σε συνεργασία κάθε αναγκαία μελέτη και εργασία, ώστε το αντικείμενο της σύμβασης να ολοκληρωθεί εντός του προβλεπόμενου χρόνου και θα εργαστούν προς κάθε κατεύθυνση ώστε οι εργασίες ανάπλασης να συνεχιστούν τόσο προς τη Μεσαιωνική Πόλη, όσο και προς την Ανατολική πλευρά.

ΑΡΘΡΟ 3
ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ
3.1 Η προγραμματική σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 και η εκτέλεση του έργου από τη νομοθεσία εκτέλεσης δημοσίων έργων όπως κωδικοποιήθηκε με το Ν.4412/16 ενσωματώνοντας τις κοινοτικές Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ, καθώς και από το άρθρο 25 του Ν2971/01.

ΑΡΘΡΟ 4
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ
4.1 Όπως αναφέρθηκε και στο άρθρο 2.1 το φυσικό αντικείμενο του έργου εμπίπτει στις αρμοδιότητες και των δυο εμπλεκόμενων φορέων. Ως εκ τούτου, η αρμονική συνεργασία μεταξύ τους κρίνεται απολύτως απαραίτητη για την άρτια, έντεχνη και επιτυχή ολοκλήρωση του έργου.
4.2. Οι συμβαλλόμενοι δεσμεύονται να προωθούν με κάθε τρόπο που εμπίπτει στις δυνατότητες και αρμοδιότητες τους, και με τις υπαγόμενες σε αυτούς Υπηρεσίες, τους στόχους της μελέτης του έργου «**Επέκταση ξύλινου πεζόδρομου επί της οδού Αυστραλίας ως το λιμάνι Ακαντιάς,** το οποίο αποτελεί τμήμα της μελέτης με τίτλο **«Ανάπλαση Παραλιακής Ζώνης από Θαλασσινή Πύλη μέχρι λιμένα Ακαντιάς»,** όπως αυτή εγκρίθηκε και ισχύει με την ως άνω σχετική απόφαση του ΚΑΣ, που αποτελεί και το αντικείμενο της παρούσας όπως αυτό περιγράφεται στο άρθρο 2. Οι συμβαλλόμενες Υπηρεσίες θα συνεργαστούν για την ολοκλήρωση κάθε αναγκαίας μελέτης. Δύνανται δε και οι ίδιες να χρηματοδοτήσουν τμήματα της μελέτης αυτής. Οι συμβαλλόμενοι θα μεριμνήσουν για τη χορήγηση των αναγκαίων εγκρίσεων και αδειοδοτήσεων από τους αρμόδιους φορείς.
4.3. Μετά την παράδοση του έργου, οι συμβαλλόμενοι φορείς δεσμεύονται να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες αρμοδιότητάς τους ώστε το έργο να συντηρείται και σε τακτά διαστήματα και να αποτραπούν ενέργειες που θα αλλοιώνουν τη φυσιογνωμία του και θα αντίκεινται στις αρχές του.

Συγκεκριμένα, οι υποχρεώσεις ανά συμβαλλόμενο φορέα ορίζονται ως ακολούθως:

4.4. Το ΔΛΤΝΔ αναλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Επίβλεψη και εκτέλεση της έργου του Άρθρου 1. Αναλυτικότερα αναλαμβάνει τη(ν):
  1) οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης του έργου,
  2) σύνταξη διακήρυξης και τευχών δημοπράτησης,
  3) διενέργεια διαδικασιών διαγωνισμού και ανάθεσης στον ανάδοχο,
  4) υπογραφή της σύμβασης,
  5) παρακολούθηση του οικονομικού αντικειμένου του έργου και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του έργου,
  6) ενέργειες για την παραλαβή του έργου,
- Τη διάθεση του αναγκαίου προσωπικού για την επίβλεψη και την ολοκλήρωση εργασιών του έργου.
- Κάθε απαραίτητη ενέργεια για την απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου, την εκπόνηση των απαραίτητων μελετών και ενεργειών.
- Τη συντήρηση του ξύλινου πεζοδρόμου σε όλο το μήκος του, μετά το πέρας του έργου.

- Το συντονισμό της Επιτροπής Εποπτείας & Παρακολούθησης της Σύμβασης όπως προβλέπεται στο Άρθρο 7 της παρούσης.

4.5. Ο ΔΡ αναλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Συμβολή στην επίβλεψη με την διάθεση ως συμβούλου επίβλεψης ενός αρχιτέκτονα μελετητή από τη Δ/νση Μεσαιωνικής Πόλης & Μνημείων, για το τμήμα του έργου που βρίσκεται στη δικαιοδοσία του.
- Προώθηση στις αρμόδιες Υπηρεσίες και υλοποίηση όλων των απαραίτητων ενεργειών για την έγκριση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, τόσο πριν (εγκρίσεις) και κατά τη διάρκεια του έργου, όσο και μετά το πέρας αυτού σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εγκεκριμένη μελέτη.
- Τη διάθεση των αρχείων τόσο από την Α' και Β΄ φάση εφαρμογής, όσο και από τις μελέτες που έχουν ήδη εκπονηθεί.
- Τη συντήρηση όλων των χερσαίων διαμορφώσεων από τον ποδηλατόδρομο προς τα τείχη.

.**ΑΡΘΡΟ 5**
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

5.1. Το έργο συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) στο πλαίσιο των Αξόνων Προτεραιότητας 1 και 2 του Ε.Π. «Νότιο Αιγαίο» 2014-2020» με το ποσό των 778.000,00 €, στα πλαίσια της εγκεκριμένης ΣΒΑΑ Δήμου Ρόδου. Οι σχετικές πιστώσεις για την πληρωμή των δαπανών θα μεταβιβάζονται αρμοδίως από το ΔΛΤΝΔ με την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών ανάλογα με την πορεία εξέλιξης του συμβατικού αντικειμένου στον ανάδοχο.

5.2. Το ΔΛΤΝΔ θα συμμετέχει στο Προϋπολογισμό του έργου με ποσό 472.000,00 € που προέρχεται από ίδιους πόρους του ΔΛΤΝΔ, αν αυτό απαιτηθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 6
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

6.1. Η παρούσα Σύμβαση διαρκεί ως 31-12-2020. Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου αποτελεί και τη διάρκεια της ΠΣ, η οποία αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την αποπληρωμή και οριστική παράδοση του έργου σε ολόκληρη την έκτασή του (βλ. άρθρο 2).

6.2. Η διάρκεια της Σύμβασης δύναται να παραταθεί ύστερα από απόφαση της Κοινής Επιτροπής Εποπτείας Παρακολούθησης του άρθρου 7, με συγκεκριμένη αιτιολογία εφόσον αυτό κριθεί απαραίτητο για την επίτευξη των στόχων την ευρύτερης ανάδειξης της περιοχής.

ΑΡΘΡΟ 7
ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ & ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

7.1 Οι συμβαλλόμενοι εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικειμένου της Σύμβασης και διαπιστώνοντας την ανάγκη για την όσο το δυνατόν ταχύτερη λήψη αποφάσεων αποφασίζουν όπως ορισθεί Κοινή Επιτροπή Εποπτείας & Παρακολούθησης.

7.2. Στην Επιτροπή συμμετέχουν οι εκπρόσωποι των συμβαλλομένων φορέων, οι οποίοι θα οριστούν από τους νομίμους εκπροσώπους των φορέων εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της παρούσας και θα είναι:

1) Δύο (2) εκπροσώπους του ΔΛΤΝΔ με τους αναπληρωτές τους.
2) Έναν (1) εκπρόσωπο του ΔΡ με τον αναπληρωτή του.

7.3. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ένας εκ των εκπροσώπων του ΔΛΤΝΔ. Η Επιτροπή συνεδριάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα, για τη διαπίστωση της πορείας του έργου και προς επίλυση τυχόν προβλημάτων ή/και συντονισμό μεταξύ των υπηρεσιών βάσει αρμοδιότητας. Είναι υπεύθυνη για την εύρυθμη ολοκλήρωση και παραλαβή του έργου.

7.4. Η Επιτροπή συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Η επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και έκτακτα όταν προκύψει θέμα ή ζητηθεί από δύο τουλάχιστον μέλη της, σύμφωνα με την παραπάνω διαδικασία.

7.5. Ο πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος, ή μέλη της επιτροπής την εισήγηση θέματος της ημερήσιας διάταξης. Μπορεί επίσης να καλεί στις συνεδριάσεις τα αρμόδια τεχνικά στελέχη των δύο φορέων καθώς και οποιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων σχετικά με τα συζητούμενα θέματα.

7.6. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται από το γραμματέα της Επιτροπής στο ΔΛΤΝΔ και στέλνονται έγκαιρα σε όλα τα μέλη της Επιτροπής. Οι αποφάσεις της Επιτροπής υπογράφονται από όλα τα μέλη και το γραμματέα.

7.7. Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία με παρόντα και τα τρία (3) μέλη. Οι αποφάσεις λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών.

ΑΡΘΡΟ 8
ΑΡΜΟΔΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΟΡΓΑΝΟ ΕΠΙΛΥΣΕΩΣ ΤΥΧΟΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

8.1. Οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης και είναι υπεύθυνοι για την αρτιότητα του έργου και την έγκαιρη παράδοση του.

8.2. Τυχόν αντισυμβατική συμπεριφορά από οποιοδήποτε των συμβαλλομένων μερών παρέχει στον άλλο συμβαλλόμενο τη δυνατότητα να καταγγείλει τη σύμβαση αυτή αξιώνοντας κάθε νόμιμη αποζημίωση.

8.3. Η επίλυση των διαφορών μεταξύ των συμβαλλομένων για θέματα που αναφέρονται στην ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται από την Κοινή Επιτροπή Εποπτείας & Παρακολούθησης. Η απόφαση στη περίπτωση αυτή θα πρέπει να είναι ομόφωνη, αλλιώς αναβάλλεται για μια φορά κατά την επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής η λήψη απόφασης ώστε να επιτευχθεί ομοφωνία. Εάν αυτό δεν καταστεί δυνατό υπερισχύει η πλειοψηφούσα γνώμη των μελών της Επιτροπής. Για την επίλυση των διαφορών που προκύπτουν μεταξύ των συμβαλλομένων, αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Ρόδου.

ΑΡΘΡΟ 9
ΦΟΡΕΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

9.1. Μετά την αποπεράτωση του έργου φορέας διαχείρισης, εκμετάλλευσης και συντήρησης του έργου θα είναι:

α. το ΔΛΤΝΔ για τη συντήρηση του ξύλινου πεζοδρόμου, των υπερκείμενων και υποκείμενων τμημάτων και της θεμελίωσής του, σε όλο το μήκος του, μέχρι και την εξωτερική (προς την πόλη) παρειά του στηθαίου που το ορίζει.

β. ο ΔΡ για το χερσαίο τμήμα του έργου, δηλαδή από τον ποδηλατόδρομο και προς την πόλη, τα υπερκείμενα και υποκείμενα τμήματα, τις αποχετεύσεις, το πράσινο και τα οδοστρώματα.

ΑΡΘΡΟ 10
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
10.1 Για την εκτέλεση επειγουσών εργασιών, την αυξομείωση εργασιών ή την εκτέλεση νέων εργασιών σύμφωνα με τα άρθρα 56 και 57 του Ν.4412/2016 στο πλαίσιο του αντικειμένου της παρούσης, απαιτείται η γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης και έγγραφη συμφωνία, η οποία θα υπογράφεται από τους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών.

ΑΡΘΡΟ 11
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
11.1. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί μόνο εγγράφως.
11.2. Η παρούσα υπογράφεται σε 4 (τέσσερα) πρωτότυπα αντίγραφα και κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από δύο (2) αντίγραφα.
Τα παραπάνω συμφώνησαν οι συμβαλλόμενοι και υπογράφουν την παρούσα, αφού βεβαιώθηκαν για το περιεχόμενο της.
ΡΟΔΟΣ,

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ο Δήμαρχος Ρόδου	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου
ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ Φώτιος	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ Μιχαήλ

3. Τον ορισμό της Αντιδημάρχου Κας Μ.Χατζηλαζάρου ως εκπροσώπου του Δήμου Ρόδου με αναπληρωτή τον Αντιδήμαρχο κ.Ε.Χατζηϊωάννου, στην Κοινή Επιτροπή Εποπτείας και Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 αυτής.

4. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Ρόδου κ.Φώτη Χατζηδιάκο για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι.ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ